

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace
Sídlo: Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice
IČO: 45671711
bankovní spojení: ČSOB a.s (ERA Znojmo)
č. účtu: 249327658/0300
zastoupený: Ing. Pavlem Chloupkem – ředitelem příspěvkové organizace
Kontaktní osoba objednatele: Ing. Pavel Chloupek, Email: reditel@domovjevisovice.cz, tel.: 603168299

Osoby pověřené jednat jménem Objednatele ve věcech technických a kontaktní osoby Objednatele jsou uvedeny v čl. 18.3.9 této smlouvy o dílo.

(dále též „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Název: ARCHATT,s.r.o.
Sídlo: Branky 291/16, 664 49 Ostopovice
zapsaná v obchodním rejstříku: vedená u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 6214
zastoupený: Ing. Janem Všeckou

osoba pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech technických:

Hlavní stavbyvedoucí: Radek Kučinský
Zodpovědný restaurátor: MgA. Radka Levínská
MgA. Jan Korecký

IČO: 46960180
DIČ: CZ 46960180
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 571452/0800

(dále též „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Budovou se pro účely této smlouvy rozumí památkově chráněný objekt budovy zámku v Jevišovicích, situovaný na adrese: Jevišovice 104, Jevišovice 671 53 (dále jen „budova“ nebo též „objekt“).

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem veřejné zakázky „**Oprava oken a fasády hlavní budovy**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Stavebním povolením vydaným dne 4. 1. 2016 Městským úřadem Jevišovice, č.j. SÚ-265/11/2015-3 (dále jen „Stavební povolení“).
- b) Závazným stanoviskem č. 472/2015 MěÚ Znojmo, OŠKaPP č.j. MUZN 93440/2015 ze dne 14.12.2015 (dále jen „závazné stanovisko MěÚ Znojmo, OŠKaPP“).
- c) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „Oprava oken a fasády hlavní budovy“, vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013, v období 08/2015 vypracována Ing. Petrem Andršem, se sídlem: Dobšická 12, Znojmo, IČO: 10112316. Zodpovědným projektantem je: Ing. Petr Andrš, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT: 1000706, (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“) vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.

2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

2.2.2. Součástí realizace Díla je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace.

2.2.3. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.

2.2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou a stavebním povolením.

2.2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:

- 2.2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
- 2.2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- 2.2.5.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
- 2.2.5.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
- 2.2.5.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků Stavebního povolení,

- 2.2.5.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.2.5.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
 - 2.2.5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.2.5.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.5.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.2.5.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatel. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací.
 - 2.2.5.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatel,
 - 2.2.5.13. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům -pověřeným kontrolním orgánům ČR,
 - 2.2.5.14. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
 - 2.2.5.15. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.
- 2.3. Projektová dokumentace (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. b) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací.
- 2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. b) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).
- 2.3.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby
- 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy o dílo a to v počtu 1 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.
 - 2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.
- 2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby
- 2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1.1 této Smlouvy se použije obdobě.

2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM nebo obdobném nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.

2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- a) Do dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
- b) Ty části dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- c) Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- d) U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- e) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.3.3.4. Restaurátorské zprávy budou vypracovány dle Metodického listu Národní památkový ústav (dále jen jako „NPÚ“) – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006.

2.4. Technická specifikace Díla

2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky a materiály, které jsou v souladu s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (oceněný soupis prací resp. nabídkový položkový rozpočet) a mají takové vlastnosti a obsah radia 226, a aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byly při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude stavba kolaudována, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochrany proti hluku a úspora energie uvedeného Díla a současně byly vyhovující z hlediska státní památkové péče.

2.4.2. Odchylna v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylna, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

2.4.3. V případě, že práce bude provádět více restaurátorů s příslušným povolením, budou pro stejné situace (materiály, stupeň poškození atp.) všemi aktéry použity totožné restaurátorské materiály a technologie (systém), včetně jejich totožného výrobce.

2.4.4. Povrchová úprava všech prvků bez ohledu na materiálovou skladbu bude respektovat rozvrh schválený v rámci PD. Konkrétní technologie a provedení povrchové úpravy bude pak předmětem schválení vysazených vzorků uvažované barevnosti, způsobu nanášení apod. u jednotlivých prvků.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne podpisu Smlouvy;

Termín zahájení stavebních prací (Díla): nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště (Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je stanoven na 1. 9. 2016);

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do 121 kal. dnů ode dne - termínu zahájení stavebních prací (Předpokládaný termín dokončení stavebních prací je stanoven na 31. 12. 2016);

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: bude zahájena nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele. Výzvu k součinnosti lze provést zápisem do stavebního a restaurátorského deníku prostřednictvím zástupce Objednatele – technického dozoru investora (TDI).

3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.

3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek, mající prokazatelný vliv na dodržení technologických postupů, použije obdobně.

3.1.3. Prodloužení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinností dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního a restaurátorského deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.2. Místo plnění

3.2.1. Místo stavby je budova zámku Jevišovice – Domov pro seniory Jevišovice, p.o., Jevišovice 104, Jevišovice 671 53, parcela č. 213/1 213/2 v k.ú. Jevišovice, Česká republika.

3.2.2. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu budovy.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

4.1.2. Cena Díla

Cena Díla celkem bez DPH (základ pro DPH 15%)	6 594 294,- Kč
---	----------------

DPH 15 %	989 144 ,- Kč
----------	---------------

Cena Díla celkem bez DPH (základ pro DPH 21%)	122 418,- Kč
---	--------------

DPH 21 %

Cena Díla celkem včetně DPH

25 708,- Kč

7 731 564 ,- Kč

4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.

4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Objednatelům oceněn a to úplně a omyluprostě.

4.2.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy, z příloh smlouvy, ze závazného stanoviska č. 472/2015 Městského úřadu Znojmo – odbor školství, kultury a památkové péče (dále jen „ZS MÚZ“) a Stavebního povolení č.j. SÚ-265/11/2015-3 Stavebního úřadu I. stupně Městského úřadu Jevišovice (dále jen „SÚ MÚJ“) nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného a stočného,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- organizační a koordinační činnost,
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- zajištění nezbytných dopravních opatření,
- pojištění stavby a pojištění osob,
- likvidaci odpadu,
- závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
- finanční záruky
- zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
- úhrada veškerých správních a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
- zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů.

4.3. Podmínky pro změnu ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací podle Přílohy č. 2 této Smlouvy a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- b) pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu a to v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZVZ“).

- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem formou dodatku k této Smlouvě.
- 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 4.4.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.3.2 písm. b) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2015/II, kterou jednotně poníží o 5%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu a zvolí postup dle ZVZ.
- 4.4.5. Postupy uvedené v čl. 4.4. a násl. musí být v souladu se ZVZ.
- 4.4.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, které splní podmínky ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ, budou smluvní strany postupovat v souladu se ZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo (uvést cenu bez DPH, DPH a celkovou cenu včetně DPH) dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému dozoru investora (dále též „TDI“) k zahájení schvalovacího procesu. TDI KL a ZL předkládá k vyjádření autorskému dozoru a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu se ZVZ. V případě dalších více a méně prací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celkový počet víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací.
- 4.4.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněně bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
- 4.4.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zálohy
- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
- 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě

Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatелеm vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatелеm odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatелеm učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.

5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:

- 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
- 5.2.3.2. provedeno v období,
- 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
- 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.

5.2.4. Dílčí fakturace na základě ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP, za podmínky, že celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem nepřesáhla ve svém součtu hodnotu 90 % z Ceny Díla dle čl. 4.1.2. této Smlouvy, má Zhotovitel právo vystavit dílčí měsíční fakturaci do výše 100% za dané období. Překročil-li celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem hodnotu 90 % z Ceny Díla, je Objednatel oprávněn odepřít poskytnutí další platby za provádění Díla. V případě, že část hodnoty vystavené Faktury bude ještě pod hranici výše sjednaného 90% limitu, je Objednatel povinen uhradit pouze tuto část Ceny Díla, zbytek hodnoty této Faktury bude Objednatелеm uhrazen spolu s úhradou konečné Faktury. Na zbývající část ve výši 10% z Ceny Díla má Zhotovitel právo vystavit konečnou Fakturu, a to až po převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí konečné Faktury je finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, dodávek a služeb.

5.2.5. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.

5.2.6. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotoviteli účtovány vždy na samostatné fakture, a to pro každý takový dodatek samostatně.

5.3. Lhůty splatnosti

5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů.

5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)

5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ZoDPH a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje Objednatele včetně IČO: 45671711 (**Objednatel není plátcem DPH**)
Objednatel: Domov pro seniory Jevišovice, p. o., Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice,
Příjemce: Domov pro seniory Jevišovice, p. o., Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice;
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
- název projektu („Oprava oken a fasády hlavní budovy“);
- popis obsahu účetního dokladu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- výši ceny bez daně celkem;
- výši DPH;

- výši ceny celkem včetně DPH;
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
 - náležitosti stanovené § 435 NOZ;
 - Zajištění řádného plnění a Zajištění záručního plnění dle Smlouvy;
 - prototyp(y) okna(en) před započítím výroby oken dle požadavků Národního památkového ústavu (NPÚ), včetně komunikace s NPÚ ohledně provádění prací (pozn. uvedeno jmenovitě ve vedlejších rozpočtových nákladech (VRN) v Položkovém rozpočtu).
- 5.4.2. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, na něž byla vystavena Faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH, jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.
- 5.4.3. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury.
- 5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit
- 5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěrujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
- 5.5.2. Dílo **nebude** fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti. **Objednatel není plátcem DPH.**

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu předání a převzetí Díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a to prvních 15 dnů prodlení.
- 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí Díla o více jak 15 dnů je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 4.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 9.000,- Kč za každý den.
- 6.1.3. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednaným hlavním milníkům (uzlových bodů M1 a M2, kterým jsou – M1: dokončení otvorových výplní a souvisejících prací v interiéru (kromě vstupních dveří), M2: dokončení hrubé omítky) je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí pro každý hlavní milník samostatně. V případě, že zhotovitel předá celé Dílo v řádném termínu dle čl. 3.1, budou mu případné sankce dle čl. 6.1.3 této Smlouvy sníženy o 100% stanovené smluvní pokuty. Milníky jsou stanoveny v časovém harmonogramu realizace Díla.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla
- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
- 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
- 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního a restaurátorského deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDI), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 6.5. Sankce za nevyklizení staveniště
- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního a restaurátorského deníku na staveništi
- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební a restaurátorský deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.
- 6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou.
- 6.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.9. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 6.10. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu Smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy. Při předání staveniště bude Objednatelům určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 7.1.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činnosti třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
- 7.1.4. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
- 7.1.5. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojný body elektrické energie a vody). Na přípojný body osadí podružná měření. Možné přípojný body pro řádné provedení Díla určí TDI ve spolupráci objednatel. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.
- 7.1.6. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatel neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a Stavebního povolení.
- 7.3. Vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ A RESTAURÁČSKÝ DENÍK

- 8.1. Povinnost vést stavební a restaurátorský deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb a její přílohou č. 9 (vyhlášky) a restaurátorský deník obdobně jako u stavebního deníku.
- 8.1.2. Stavební a restaurátorský deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, kterými jsou TDI, koordinátor BOZP, restaurátoři a případně jiným osobám oprávněným do stavebního a restaurátorského deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního a restaurátorského deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního a restaurátorského deníku zapisuje Zhotovitel a Zodpovědný restaurátor veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakosti provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního a restaurátorského deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním a restaurátorském deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního a restaurátorského deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje, po dohodě s orgánem a organizací státní památkové péče, Objednatel resp. zástupce Objednatele - technický dozor investora (dále též „TDI“) Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.2. V rámci kontrolních dnů budou konzultovány a odsouhlaseny nově uplatněné materiály i způsob jejich povrchové úpravy.
- 8.2.3. O průběhu Kontrolního dne zhotoví Zhotovitel zápis. TDI je oprávněn v rámci Kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro Zhotovitele závazné.
- 8.2.4. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDI do stavebního a restaurátorského deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDI neprovedl.
- 8.2.5. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDI oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).
- 8.2.6. V souladu s požadavky Stavebního povolení ze dne 4. 1. 2016, jehož přílohou byla vyjádření dotčených orgánů je zhotovitel povinen zvát na kontrolní dny zástupce příslušných dotčených orgánů. Pro ostatní dotčené orgány výslovně uvedené ve stavebním povolení se toto ustanovení použije obdobně.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je mu známo, že budova je památkově chráněným gotickým objektem s renesančními prvky a při zhotovování díla tuto skutečnost zohlední v rozsahu, ve kterém to budou vyžadovat dotčené právní předpisy a závazné pokyny orgánů památkové péče.
- 9.1.2. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci, pracovníky a smluvními partnery v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
- 9.1.5. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

9.4. Provádění Díla

- 9.4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit v souladu s touto smlouvou, s požadavky objednatel, s obecně závaznými právními předpisy, s dotčenými technickými normami (zejména platnými ČSN normami), v souladu se zadávací dokumentací ze dne....., v souladu se závazným stanoviskem Městského úřadu Znojmo, Odbor školství péče (ze dne 14. 12. 2015, č.j. MUZN 93440/2015, sp. Zn.) a v souladu s dalšími pokyny MěÚ Znojmo, OŠKaPP vydanými v průběhu zhotovování díla v mezích vymezených obsahem závazného stanoviska.

- 9.4.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.
- 9.4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem nebo jím pověřeným TDI schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci, vzorky výrobků a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem nebo jím pověřeným TDI schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel nebo jím pověřeným TDI je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.4. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním a restaurátorském deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřípustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.5. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní subdodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.6. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu Objednatele nebo jím pověřeným TDI či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.7. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.8. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.9. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).

- 9.4.10. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.11. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.13. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.14. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.15. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.16. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního a restaurátorského deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDI, po dobu přerušení neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémně vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.)
- 9.4.17. Zhotovitel je povinen doložit výrobní a stavebně technické podklady, stratigrafický průzkum, technologické postupy, vzorky, před zahájením prací, které budou posouzeny v souladu se Stavebním povolením a vyjádřením dotčených orgánů MěÚ Znojmo, OŠKaPP k odsouhlasení. Dále má Zhotovitel povinnost přizvat zástupce Národního památkového ústavu a MěÚ Znojmo, OŠKaPP na první kontrolní den stavby a podle jejich požadavku též na další kontrolní dny.
- 9.4.18. V pracovní dny a o víkendech budou v době od 19:00 do 6:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního a restaurátorského deníku nedohodnou jinak.
- 9.4.19. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací.
- 9.4.20. V průběhu stavebních prací v termínu 10. 9. 2016 se nebudou z důvodu konání kulturní akce v místě stavby konat žádné stavební práce a předcházející den (tj. 9. 9. 2016) proběhnou, po ukončení stavebních prací, řádné úklidové práce a zabezpečení staveniště. V době konání kulturní akce ve stanovený termín 10. 9. 2016 nebude jednu stranu stavby pokrývat lešení, tuto stranu určí technický dozor při zahájení stavby.

10. SUBDODAVATELÉ

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci Díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.
- 10.1.3. V případě subdodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam subdodavatelů. Zhotovitel je povinen podle § 147a odst. 4 zákona předložit zadavateli písemně seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny zakázky. Podle § 147a odst. 5 zákona seznam subdodavatelů předloží nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu. Seznam musí být vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

10.2. Rozsah prací prováděných subdodavatelsky

- 10.2.1. Objednatel vymezuje provádění prací formou subdodávek a to následovně: Subdodavatelsky nesmí zajištěn výkon osob ve funkci hlavního stavbyvedoucího, který je uveden v čl. 1 této Smlouvy. Dále nesmí být subdodavatelsky provedeny práce uvedené v soupisu prací ve stavebních dílech:

Díl:	62	Úpravy povrchů vnějších
------	----	-------------------------

Porušení podmínek stanovených v tomto odstavci opravňuje Objednatele sankcionovat Zhotovitele ve výši 100.000,- Kč nedodržením ustanovení v tomto odstavci či odstavcích souvisejících.

- 10.3. Podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 10.3.1. Subdodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).
- 10.3.2. Subdodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko-kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí s navrhovaným novým subdodavatelem.
- 10.3.3. Objednatel a TDI posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností o správnosti požadovaných podkladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.
- 10.3.4. Změna subdodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla subdodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Organizace předání Díla

- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.1.2. Ukončení akce proběhne v rámci komisionálního předávacího řízení za přítomnosti zástupce vlastníka památky, zástupce orgánu státní památkové péče, zástupce NPU, Územní odborné pracoviště v Brně a Zhotovitele.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí Díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, zahrnující zejm.:
- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
 - 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
 - 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.6.4. Originál(y) stavebního(ch) a restaurátorského(ých) deníku(ů);
 - 11.2.6.5. Originál závěrečné restaurátorské zprávy či kompletní zpráva o obnově, která bude dílčí zprávy obsahovat;
 - 11.2.6.6. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
 - 11.2.6.7. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla (zejm. záruční listy, návody k obsluze, provozní řády);
 - 11.2.6.8. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
 - 11.2.6.9. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

12.1. Odpovědnost za vady Díla

- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro všechny stavební a přidružené stavební práce a dodávky v délce 60 měsíců, na montáž a dodávku technických zařízení a jejich příslušenství v délce 24 měsíců, a to ode dne předání a převzetí Díla.
- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.

12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemně vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.
- 12.2.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady týkající se střechy, fasády a všech konstrukcí v exteriéru nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro dotčené prvky v exteriéru Zhotovitel provede, tzv. havarijní opravu, aby např. nedocházelo k zatékání střechou či dalšímu poškození dotčené konstrukce, budovy, místnosti, Výrobku, Technického vybavení či jiného Zařízení Objednatele a zároveň se s Objednatelem dohodne na konkrétním termínu odstranění reklamované vady. Ujednání o havarijní opravě, není ustanovením tohoto článku dotčeno.
- 12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví Díla

13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

13.2. Nebezpečí škody na díle

13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinností Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla tzn. ode dne zahájení Díla až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

14.1.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/či jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR (dále též „záruční listina I“) ve výši **300.000,- Kč** platnou po celou dobu realizace Díla plus 6 kalendářních měsíců (platnost záruky musí být o šest měsíců delší, než je smluvní lhůta realizace zakázky). Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.

14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 5000 Kč/denně.

14.2. Zajištění závazků Zhotovitele pro záruční dobu v délce 60 měsíců.

14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/či jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR (dále též „záruční listina II“) ve výši **300.000,- Kč** platnou po celou záruční dobu. Z této záruční listiny II vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.2.2. Záruční listinu II předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla. Nepředložení záruční listiny II ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít Dílo.

14.3. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:

- a) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,
- b) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy,

- c) směnkou v souladu o právu směnečném.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

15.1. Pojištění Zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální jednorázové pojistné plnění je **10.000.000Kč.**
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od Smlouvy.

- 18.1.1. Odstoupit od Smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této Smlouvě.
- 18.1.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.
- 18.1.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
- a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se zhotovením Díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatel upozorněn;
 - c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
 - d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;

- e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelům nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
- 18.1.4. V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího.
- 18.1.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.6. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy jsou jednostrannými právními úkony, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatelě vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitelě za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.7. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy se Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 18.1.8. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.9. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy zejména povinen:
- a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelēm;
 - c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
 - d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelēm a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelēm, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části Díla;
 - f) postoupit Objednateli práva, která nabyli ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu subdodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní subdodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
- 18.1.10. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.11. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:

- 18.1.11.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
- 18.1.11.2. Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dnů;
- 18.1.11.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;
- 18.1.11.4. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.12. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.13. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.14. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt' již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.
- 18.2. Ostatní ujednání Smlouvy
- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
- 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, dle § 573 NOZ, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 18.2.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne – Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel

povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.

- 18.2.10. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy, je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je Objednatel povinen o této skutečnosti Zhotovitele bezodkladně informovat.

18.3. Uveřejnění Smlouvy a seznamu subdodavatelů

- 18.3.1. V souladu s ust. § 147a ZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejích změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam subdodavatelů Zhotovitele. Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejní tuto Smlouvu v registru smluv.
- 18.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o subdodavatelích v souladu s ust. § 147a odst. 4, odst. 5 ZVZ pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 18.3.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů Objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy vyjma informací uvedených v § 7- § 11 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány. Výkresy a informace získané od Objednatele smí Zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 18.3.4. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této Smlouvě Objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech zadavatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3.5. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany Objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny dílčí informace týkající se této Smlouvy a jejího plnění.
- 18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že objednavatelem stanovený technický dozor investora není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.

- 18.3.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.8. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 18.3.9. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této Smlouvy na straně Objednatele je Ing. Pavel Chloupek, mobil: +420 603 168 299, E-mail: reditel@domovjevisovice.cz.
- Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně Objednatele je
mobil: E-mail:

18.4. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací vč. Krycího listu nabídky (bude doloženo v nabídce)
- Příloha č. 2 Projektová dokumentace (bude doložena v elektronické formě na CD/DVD nejvhodnějším uchazečem až v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy, včetně všech případných změn podle dodatečných informací předmětné veřejné zakázky)
- Příloha č. 3 Časový harmonogram realizace Díla (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy včetně min. 2 hlavních milníků, kterým jsou – M1: dokončení otvorových výplní a souvisejících prací v interiéru (kromě vstupních dveří), M2: dokončení hrubé omítky, a to nad rámec termínů uvedených v čl. 3.1 této Smlouvy)
- Příloha č. 4 Pojistný certifikát Zhotovitele nebo kopie pojistné Smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné Smlouvy na předmětné období (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
- Příloha č. 5 Finanční záruka po dobu realizace (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.1. a násl., v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy bude doloženo čestným prohlášením Zhotovitele)
- Příloha č. 6 Finanční záruka po dobu záruky (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.2. a násl., v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy bude doloženo čestným prohlášením Zhotovitele)
- Příloha č. 7 CD s naskenovanou nabídkou včetně Smlouvy všech jejích příloh, požadovaných ke dni podání nabídky (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
- Příloha č. 8 Stavební povolení dle článku 2.2 a) této Smlouvy (bude doloženo v nabídce)
- Příloha č. 9 Závazné stanovisko MěÚ Znojmo, OŠKaPP dle článku 2.2 a) této Smlouvy (bude doloženo v nabídce)
- Příloha č. 10 Členové realizačního týmu (bude doloženo v nabídce)

Objednatel

V Jevišovicích dne 2.9.2016

Ing. Pavel Chloupek
ředitel příspěvkové organizace

Zhotovitel

V Brně dne 15.9.2016
ARCHA s.r.o.
619 00 Brno

Ing. Jan Všecka
jednatel

Slepý rozpočet stavby

Datum: 22.8.2016

Stavba : D2015/33

Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád

Objednatel : Domov pro seniory Jevišovice
Jevišovice

IČO :
DIČ :

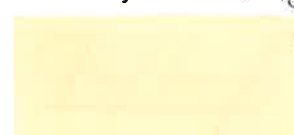
Zhotovitel : ARCHATT s.r.o.

IČO : 46960180
DIČ : CZ46960180

Za zhotovitele :


s.r.o.
10
9 00 Brno

Za objednatele :


DOMOV PRO SENIORY
JEVIŠOVICE
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
IČO: 469 601 80

			Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %		6 594 294,00
DPH	15 %		989 144,00
Základ pro DPH	21 %		122 418,00
DPH	21 %		25 708,00
Cena celkem za stavbu			7 731 564

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
00 Vedlejší rozpočtové náklady	347 478	173 350	122 418	51 710	4,5
01 Truhlářské a zámečnické výrobky	4 791 185	4 166 248	0	624 937	62,0
02 Klempířské výrobky	319 068	277 450	0	41 618	4,1
03 Omítky, zednické práce	1 234 079	1 073 112	0	160 967	16,0
04 Rekonstrukce teras	117 142	101 863	0	15 279	1,5
05 Kamenické prvky	742 948	646 042	0	96 906	9,6
07 Zastřešení přední terasy, stříška nad vstupem	179 663	156 228	0	23 434	2,3
Celkem za stavbu	7 731 564	6 594 294	122 418	1 014 852	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
00	D15/33,4k Vedlejší rozpočtové náklady, I.ETAPA	0	0	0	0	0,0
01	D15/33,4k Truhlářské a zámečnické výrobky, I.E	0	0	0	0	0,0
02	D15/33,4k Klempířské výrobky, I.ETAPA	0	0	0	0	0,0
03	D15/33,4k Omítky, zednické práce, I.ETAPA	0	0	0	0	0,0
04	D15/33,4k Rekonstrukce teras, I.ETAPA	0	0	0	0	0,0
05	D15/33,4k Kamenické prvky, I.ETAPA	0	0	0	0	0,0
07	D15/33,4k Zastřešení přední terasy, I.ETAPA	0	0	0	0	0,0
Celkem za stavbu		0	0	0	0	0,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	4,4	295 768	0	0	0	0
1 Zemní práce	0,0	3 320	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	0,0	3 027	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	0,1	7 946	0	0	0	0

5	Komunikace	0,0	66	0	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	0,4	23 488	0	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	9,6	636 672	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1,3	85 648	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	1,2	77 466	0	0	0	0
712	Živičné krytiny	0,2	0	12 620	0	0	0
713	Izolace tepelné	0,1	0	4 047	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0,1	0	3 640	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	2,0	0	131 463	0	0	0
765	Krytiny tvrdé	0,5	0	32 832	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	50,6	0	3 366 620	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	5,1	0	341 743	0	0	0
782	Konstrukce z přírodního kamene	9,7	0	643 975	0	0	0
783	Nátěry	3,5	0	231 895	0	0	0
784	Malby	0,2	0	15 936	0	0	0
787	Zasklívání	0,9	0	56 631	0	0	0
8	Trubní vedení	0,2	15 750	0	0	0	0
91	Doplňující práce na komunikaci	0,1	3 442	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	6,4	426 369	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních	0,5	31 770	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0,8	54 371	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	0,1	6 595	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	0,8	54 234	0	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	1,2	80 348	0	0	0	0
M21	Elektromontáže	0,2	0	0	0	11 388	0
Celkem za stavbu		100,0	1 806 281	4 841 402	0	11 388	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D15/33,4k	Vedlejší rozpočtové náklady, I.ETAP	JKSO	
Objekt			SKP	
00	Vedlejší rozpočtové náklady		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2015/33	Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Domov pro seniory Jevišovice			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	295 768	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	295 768	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	295 768	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	295 768	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		173 350 Kč
DPH		15,0 %		26 003 Kč
Základ pro DPH		21,0 %		122 418 Kč
DPH		21,0 %		25 708 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				347 479 Kč

Poznámka :

Stavba : **D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád**
 Objekt : **00 Vedlejší rozpočtové náklady**

Rozpočet : D15/33,4k
 Vedlejší rozpočtové náklady, I.ETAPA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	295 768	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	295 768	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	00 Vedlejší rozpočtové náklady	Vedlejší rozpočtové náklady, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	0-100	Zařízení staveniště Předmětem zařízení staveniště je zajištění veškerého skladového, šatnového a hygienického zázemí pro potřeby stavební firmy v celém průběhu realizace stavby. Součástí zařízení staveniště bude kromě jiného: - chemické WC pro potřeby pracovníků stavby - potřebné šatnové a kancelářské zázemí - sklad drobné techniky a nářadí - prostor pro skladování pytlovaných směsí - plochy pro uložení sypkého materiálu - staveniště bude oploceno a označeno - pro zřízení staveniště není nutno uvažovat placený zábor pozemku - součástí zařízení staveniště bude uvedení plochy využívané stavbou do původního stavu (úprava terénu, zatravnění apod.)	soubor	1,00	149 350,00	149 350,00
2	0-102	Kompletní restaurátorská dokumentace, I.ETAPA (účtováno se základní sazbou DPH) Cena zahrnuje vypracování dokumentace restaurátorem. Dokumentace bude zohledňovat skutečný stav konstrukcí, které jsou předmětem zájmu památkové péče, zjištěný během realizace stavby.	soubor	1,00	40 398,00	40 398,00
3	0-103	Konzultace postupu prací s pracovníky NPÚ koordinace, I.ETAPA Položka zohledňuje povinnost dodavatele stavby konzultovat postup specifikovaných prací a např. použitých materiálů s pracovníky NPÚ Brno.	hod	12,00	2 000,00	24 000,00
4	0-108	Dokumentace skutečného provedení, I.ETAPA (účtováno se základní sazbou DPH) Položka zahrnuje vypracování závěrečné dokumentace stavby, která bude zohledňovat i změny oproti zadávací PD.	soubor	1,00	82 020,00	82 020,00
Celkem za		0 Vedlejší rozpočtové náklady				295 768,00

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D15/33,4k	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Truhlářské a zámečnické výrobky		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2015/33	Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Domov pro seniory Jevišovice			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	213 332	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	3 952 916	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	4 166 248		Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	0		Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	4 166 248		Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	4 166 248		Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 15,0 %			4 166 248 Kč	
DPH 15,0 %			624 937 Kč	
Základ pro DPH 21,0 %			0 Kč	
DPH 21,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				4 791 185 Kč

Poznámka :

Stavba : D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád
 Objekt : 01 Truhlářské a zámečnické výrobky

Rozpočet : D15/33,4k
 Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	750	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 027	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	584	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	23 488	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	77 466	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	23 015	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	180	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	48 007	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	5 754	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 597	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	3 366 620	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	301 093	0	0	0
783 Nátěry	0	212 637	0	0	0
784 Malby	0	15 936	0	0	0
787 Zasklívání	0	56 631	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	23 465	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	213 332	3 952 916	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	185803411R00	Vyhrabání trávníku v rovině nebo svahu do 1 : 5	m2	150,00	5,00	750,00
		vyhrabání trávy- úklid okolo objektu:5*30		150,00		
	Celkem za	1 Zemní práce				750,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
2	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,06	4 965,00	312,80
		snížení nadpraží dveří p.č. 35:0,1*0,6*1,05		0,06		
3	317944311RT2	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.10	t	0,03	25 670,00	831,71
		snížení nadpraží dveří p.č. 35:8,34*1,2*3/1000*1,08		0,03		
4	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,80	1 046,00	1 882,80
		ostění dveří p.č. 35:0,5*1,8*2		1,80		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				3 027,30
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
5	413232211R00	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm	kus	6,00	97,40	584,40
		snížení nadpraží dveří p.č. 35:6		6,00		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				584,40
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
6	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	384,99	58,20	22 406,42
		u nových otvorů:				
		07:(1,32*2+2,58*2)*20		156,00		
		13:(1,44*2+2*2)		6,88		
		14:(1,3*2+1,65*2)*2		11,80		
		15:(0,7*2+1,3*2)		4,00		
		16:(1,2*2+2,33*2)*6		42,36		
		17:(1,15*2+2,35*2)*4		28,00		
		18:(1,25*2+0,9*2)		4,30		
		19:(0,57*2+1,18*2)*4		14,00		
		20:(0,69*2+1,8*2)*4		19,92		
		21:(0,69*2+1,33*2)		4,04		
		25:(0,6*2+1,3*2)*3		11,40		
		26:(1+2,07*2)		5,14		
		31:(4,6+4,09*2)		12,78		
		32:(0,3*2+0,6*2)*24		43,20		
		33:(0,73*2+0,45*2)*2		4,72		
		35:(1,05+1,8*2)		4,65		
		36:(0,8*2+1,4*2)		4,40		
		37:(0,9+2,1*2)		5,10		
		38:(0,65*2+0,5*2)		2,30		
7	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	2,18	496,00	1 081,28
		u dveří p.č. 35:0,5*(0,96+1,7*2)		2,18		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				23 487,70
Díl: 64		Výplně otvorů				
8	641952341R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 4 m2	kus	50,00	897,00	44 850,00
		07:20		20,00		
		13:1		1,00		
		14:2		2,00		
		15:1		1,00		
		16:6		6,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		17:4		4,00		
		18:1		1,00		
		19:4		4,00		
		20:4		4,00		
		21:1		1,00		
		25:3		3,00		
		34:1		1,00		
		36:1		1,00		
		38:1		1,00		
9	64195455V1	Osazení stěn dřevěných , pl. nad 10 m2	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
		31:1		1,00		
10	64196000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	329,58	20,00	6 591,60
		07:20*(1,32*2+2,58*2)		156,00		
		13:(1,44*2+2*2)		6,88		
		14:2*(1,3*2+1,65*2)		11,80		
		15:(0,7*2+1,3*2)		4,00		
		16:6*(1,25*2+2,35*2)		43,20		
		17:4*(1,15*2+2,35*2)		28,00		
		18:(1,25*2+0,9*2)		4,30		
		19:4*(0,57*2+1,18*2)		14,00		
		20:4*(0,69*2+1,8*2)		19,92		
		25:3*(0,6*2+1,3*2)		11,40		
		31:4,6*2+4,09*2		17,38		
		36:0,8*2+1,4*2		4,40		
		37:0,9*2+2,1*2		6,00		
		38:0,65*2+0,5*2		2,30		
11	642943111R00	Osazování úhelníků rámu s dveřními křídly pl.2,5 m2	kus	26,00	374,00	9 724,00
		32:24		24,00		
		33:2		2,00		
12	642952110R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2	kus	3,00	1 500,00	4 500,00
		26:1		1,00		
		35:1		1,00		
		37:1		1,00		
13	64195234V1	Příplatek za pracnost při osazení oken	kus	44,00	200,00	8 800,00
		Cena zahrnuje zohlednění pracnosti při osazení okenního rámu a to z důvodu nutnosti šetrné montáže aby nedošlo k poškození ostění okna ani k poškození vnitřního ponechávaného parapetu				
		07:20		20,00		
		13:1		1,00		
		14:2		2,00		
		15:1		1,00		
		16:6		6,00		
		17:4		4,00		
		18:1		1,00		
		19:4		4,00		
		20:4		4,00		
		31:1		1,00		
	Celkem za	64 Výplně otvorů				77 465,60
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
14	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	159,27	144,50	23 014,52
		pro výměnu a repas oken :				
		01:4*1,5*2		12,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		02:4*1,5*2		12,00		
		03:1,5*1,5*2		4,50		
		04:2,39*1,5		3,59		
		05:3,3*1,5		4,95		
		06:3,3*1,5		4,95		
		07:1,32*1,5*20		39,60		
		08:1,44*1,5*2		4,32		
		09:1,37*1,5*2		4,11		
		10:1,3*1,5*2		3,90		
		12:1,26*1,5		1,89		
		13:1,44*1,5		2,16		
		14:1,3*1,5*2		3,90		
		15:0,7*1,5		1,05		
		16:1,2*1,5*6		10,80		
		17:1,15*1,5*4		6,90		
		18:1,25*1,5		1,88		
		19:1*1,5*4		6,00		
		20:1*1,5*4		6,00		
		21:0,8*1,5		1,20		
		23:1,28*1,5		1,92		
		27:1,32*1,5*2		3,96		
		28:1,6*1,5*2		4,80		
		29:1,6*1,5		2,40		
		30:1,6*1,5		2,40		
		31:4,6*1,5		6,90		
		36:0,8*1,5		1,20		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				23 014,52
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
15	953942421R00	Osazení ocelového rámu velikosti do 1000 x 1000 mm	kus	1,00	179,50	179,50
		39-žaluzie odvětrání:1		1,00		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				179,50
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
16	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	498,00	20,00	9 960,00
		05:8		8,00		
		06:8		8,00		
		07:2*20*2		80,00		
		08:4*2*2		16,00		
		09:4*2*2		16,00		
		10:4*2*2		16,00		
		11:4*2		8,00		
		12:				
		13:4*2		8,00		
		14:2*2*2		8,00		
		15:2		2,00		
		16:4*2*6		48,00		
		17:4*2*4		32,00		
		18:2*2		4,00		
		19:1*4		4,00		
		20:2*2*4		16,00		
		21:2*2		4,00		
		27:4*2*2		16,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		23:1		1,00		
		25:2*3		6,00		
		36:2*1		2,00		
		38:1		1,00		
		A01:4*2*6		48,00		
		A02:4*2*4		32,00		
		A03:4*2		8,00		
		A04:4*2		8,00		
		A05:1*2		2,00		
		A06:2*2*19		76,00		
		A08:4*2		8,00		
		A09:3*2*2		12,00		
17	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	24,00	50,00	1 200,00
		03:1*2		2,00		
		28:2*2		4,00		
		30:1*2		2,00		
		23:1		1,00		
		24:1		1,00		
		26:1		1,00		
		37:1		1,00		
		A07:2*2		4,00		
		A10:4*2		8,00		
18	968061137R00	Vyvěšení dřevěných křidel vrat plochy nad 4 m2	kus	2,00	75,90	151,80
		položka 01:1		1,00		
		02:1		1,00		
19	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	9,53	200,00	1 906,12
		15:0,7*1,3		0,91		
		19:0,57*1,18*4		2,69		
		21:0,69*1,33		0,92		
		25:0,6*1,3*3		2,34		
		34:0,85*0,65		0,55		
		36:0,8*1,4		1,12		
		38:1		1,00		
20	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	110,73	200,00	22 145,54
		07:1,32*2,58*20		68,11		
		13:1,44*2		2,88		
		14:1,3*1,65*2		4,29		
		16:1,25*2,35*6		17,63		
		17:1,15*2,35*4		10,81		
		18:1,25*0,9		1,13		
		20:4*0,69*1,8		4,97		
		21:0,69*1,33		0,92		
21	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,96	200,00	792,00
		26:1*2,07		2,07		
		37:0,9*2,1		1,89		
22	968062747R00	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2	m2	18,81	200,00	3 762,80
		31:4,6*4,09		18,81		
23	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	1,00	200,00	200,00
		35:1		1,00		
24	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2	0,20	308,00	62,37
		39:0,45*0,45		0,20		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	968072244R00	Vybourání kovových ráků oken jednod. pl. 1 m2 33:0,73*0,45*2	m2	0,66 0,66	308,00	202,36
26	968072244R00	Vybourání kovových ráků oken jednod. pl. 1 m2 32-krycí dvířka:0,3*0,6*8 33:0,73*0,45*2	m2	2,10 1,44 0,66	308,00	645,88
27	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 35:1	m2	1,00 1,00	265,00	265,00
28	96806235V1	Příplatek za pracnost při vybourání okna šetrné vyjmutí rámu okna Cena za zvýšenou pracnost zahrnuje: - opatrné obříznutí rámu z vnitřní strany při zachování stávaj - opatrné obříznutí rámu z vnější strany při zachování stávajícího ostění - rozřezání rámu a jeho šetrné vyjmutí	m2	134,26	50,00	6 713,11
		07:1,32*2,58*20		68,11		
		13:1,44*2		2,88		
		14:1,3*1,65*2		4,29		
		15:0,7*1,3		0,91		
		16:1,25*2,35*6		17,63		
		17:1,15*2,35*4		10,81		
		18:1,25*0,9		1,13		
		19:0,57*1,18*4		2,69		
		20:0,69*1,8*4		4,97		
		21:0,69*1,33		0,92		
		31:4,6*4,09		18,81		
		36:0,8*1,4		1,12		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				48 006,97
Díl: 97		Prorážení otvorů				
29	973022241R00	Vysekání kapes zeď kamenná pl. 0,1 m2, hl. 15 cm snížení nadpraží p.č. 35:6	kus	6,00 6,00	205,00	1 230,00
30	976082131R00	Vybourání objímek,držáků apod.ze zdiva cihelného mříže oken: 16:10*6 17:10*4 18:6 mřížky ve fasádě: 39:1 40:10 41:8	kus	125,00 60,00 40,00 6,00 1,00 10,00 8,00	33,50	4 187,50
31	976083131R00	Vybourání škrabáků,konzol apod.ze zdiva cihelného mříže oken: 16:6 17:4 18:1	kus	11,00 6,00 4,00 1,00	30,60	336,60
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				5 754,10
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
32	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	9,72	782,00	7 597,26
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				7 597,26
Díl: 766		Konstrukce truhlářské			1,10	
33	766492100R00	Montáž obložení ostění 03:0,6*(3,35*2+1,45)	m2	4,89 4,89	419,91	2 053,35
34	766621264V1	Okna komplet.do ráků	kus	51,00	21,96	1 119,76

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		07:20		20,00		
		13:1		1,00		
		14:2		2,00		
		15:1		1,00		
		16:6		6,00		
		17:4		4,00		
		18:1		1,00		
		19:4		4,00		
		20:4		4,00		
		21:1		1,00		
		23:1		1,00		
		25:3		3,00		
		34:1		1,00		
		36:1		1,00		
		38:1		1,00		
35	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevřavých 1kř.nad 0,8 m	kus	3,00	329,34	988,02
		26:1		1,00		
		35:1		1,00		
		37:1		1,00		
36	766661142R00	Montáž dveří do zárubně, otevřavých 2kř.nad 1,45 m	kus	7,00	793,71	5 555,97
		položka 01:2		2,00		
		03:2		2,00		
		28:2		2,00		
		30:1		1,00		
37	766661912V1	Repas prosl. stěny., s výměnou prvků do 5%, pol. 01-popis rozsahu repase viz.PD	m2	18,71	4 620,64	86 433,70
		Pozn.: - výměna středových křídel je řešena v rámci samostatné položky - součástí repase je i nové elektrické automatické ovládání křídel a nový elektronický zámek - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD				
		01:3,98*4,7		18,71		
38	766661912V2	Repas prosl. stěny., s výměnou prvků do 5%, pol. 02-popis rozsahu repase viz.PD	m2	18,71	4 033,87	75 457,50
		Pozn.: - výměna středových křídel je řešena v rámci samostatné položky - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD				
		02:3,98*4,7		18,71		
39	766661912V21	Repas prosl. stěny., s výměnou prvků do 5%, pol. 03-popis rozsahu repase viz.PD	m2	4,86	10 978,00	53 325,64
		Pozn.: - výměna středových křídel je řešena v rámci samostatné položky - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD				
		03:1,45*3,35		4,86		
40	766661912V3	Repas stáv. okna s výměnou prvků do 5%, pol. 04-popis rozsahu repase viz.PD	m2	7,41	10 978,00	81 336,00
		- součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD				
		04:2,39*3,1		7,41		
41	766661912V4	Repas stáv. okna s doplněním prvků , pol. 05-popis rozsahu repase viz.PD	m2	11,55	10 978,00	126 795,90
		- součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD				
		05:3,3*3,5		11,55		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
42	766661912V5	Repas stáv, okna s výměnou prvků do 5% pol. 06-popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD 06:3,3*3,45	m2	11,39	10 978,00	124 984,53
43	76666191V4	Repas stáv, okna s výměnou prvků do 5%, pol. 08-popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD 08:1,44*2,58*2	m2	7,43	10 978,00	81 570,93
44	76666191V5	Repas stáv, okna s výměnou prvků do 5%, pol. 09-popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD 09:1,37*2,58*2	m2	7,07	10 978,00	77 605,68
45	76666191V6	Repas stáv, okna s výměnou prvků do 5%, pol.10-popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD 10:1,32*2,58*2	m2	6,81	5 489,00	37 386,68
46	76666191V7	Repas stáv, okna s výměnou prvků do 5%, pol.11-popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD 11:1,32*2,58	m2	3,41	8 233,50	28 040,01
47	76666191V8	Repas stáv, okna s výměnou prvků do 5%, pol.12-popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD 12:1,26*2,58	m2	3,25	10 978,00	35 687,28
48	76666191V9	Repas stáv, okna s výměnou prvků do 5%, pol.27- popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD 27:1,32*2,58*2	m2	6,81	10 978,00	74 773,35
49	76666191V91	Repas stáv, dveří dvojitých s výměnou prvků do 5%, pol.28- popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD - výměna středových křídel je řešena v rámci samostatné položky 28:1,6*3,5*2	m2	11,20	10 978,00	122 953,60
50	76666191V92	Repas stáv, okna s výměnou prvků do 5%, pol.29- popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD - výměna středových křídel je řešena v rámci samostatné položky 29:1,6*3,50	m2	5,60	8 233,50	46 107,60
51	76666191V93	Repas stáv, dveří 128x341cm do 5%, pol.23- popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD - nové křídlo nadsvětlíku je řešena v rámci samostatné položky 23:1,28*3,41	m2	4,36	7 684,60	33 541,74
52	76666191V94	Repas stáv, dveří 95x227cm do 5%, pol.24- popis rozsahu repase viz.PD - součástí repase je i obnovení povrchové úpravy podle popisu v PD 24:0,95*2,27	m2	2,16	7 684,60	16 571,84
53	766669922R00	Osazení vložky cylindrické 01:1 02:1 03:1 28:2 30:1	kus	13,00	274,45	3 567,85

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		23:1		1,00		
		24:1		1,00		
		26:1		1,00		
		31:1		1,00		
		34:1		1,00		
		35:1		1,00		
		37:1		1,00		
54	76699721R00	Překrytí spár lištou z měkkého dřeva, ploché pol 20:4*(0,69+1,8*2) 21:(0,69+1,33*2)	m	20,51 17,16 3,35	104,29	2 139,01
55	766-100	Dveřní křídla dřev., 2kř. 168x295cm , prosl. výměna křidel ve stáv. stěně,vč. povrch. úprav. Cena zahrnuje: - dodávku a montáž dveřních křidel v provedení podle specifikace v PD (replika původní křidel) - zasklení izol. dvojsklo - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz - automatické otevírání a elektronický zámek jsou zahrnuty v ceně za repas stěny poz. 01:1,68*2,95 poz. 02:1,68*2,95	m2	9,91 4,96 4,96	11 077,90	109 804,14
56	766-101	Okno dřevěné dvojité 132x258cm , 07 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz poz. 07:1,32*2,58*20	m2	68,11 68,11	12 884,88	877 614,85
57	766-102	Okno dřevěné dvojité 144x200cm , 13 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz poz. 13:1,44*2	m2	2,88 2,88	13 996,95	40 311,22
58	766-103	Okno dřevěné dvojité 130x165cm , 14 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz poz. 14:1,3*1,65*2	m2	4,29 4,29	13 725,79	58 883,65
59	766-103a	Okno dřevěné dvojité 130x165cm , 15 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz poz. 15:0,7*1,3	m2	0,91 0,91	8 565,04	7 794,18
60	766-105	Okno dřevěné dvojité 125x235cm , 16 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem	m2	17,63	13 719,21	241 801,02

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz				
		poz. 16:1,25*2,35*6		17,63		
61	766-106	Okno dřevěné dvojité 115x235cm , 17 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz	m2	10,81	13 721,40	148 328,36
		poz. 17:1,15*2,35*4		10,81		
62	766-107	Okno dřevěné dvojité 125x90cm , 18 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz	m2	1,13	14 213,22	15 989,87
		poz. 18:1,25*0,9*1		1,13		
63	766-108	Okno dřevěné jednoduché 57x118cm , 19 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz	m2	2,69	8 522,22	22 928,18
		poz. 19:0,57*1,18*4		2,69		
64	766-109	Okno dřevěné dvojité 69x180cm , 20 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz	m2	4,97	16 609,71	82 517,06
		poz. 20:0,69*1,8*4		4,97		
65	766-110	Okno dřevěné dvojité 69x133cm , 21 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz	m2	0,92	17 718,49	16 260,26
		poz. 21:0,69*1,33		0,92		
66	766-111	Dveřní křídla dřev., 2kř. 160x350cm , proskl. výměna křidel ve stáv. stěně,vč. povrch. úprav. Cena zahrnuje: - dodávku dveřních křidel v provedení podle specifikace v PD (replika původní křidel) - zasklení izol. dvojsklo - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz - součástí dodávky je i zámek pro cylindrickou vložku	m2	16,80	9 802,26	164 677,90
		poz. 28:1,60*3,50*2		11,20		
		poz.30:1,60*3,50		5,60		
67	766-112	Dveřní křídla dřev., 2kř. 145x335cm , proskl. výměna křidel ve stáv. stěně,vč. povrch. úprav. Cena zahrnuje: - dodávku dveřních křidel v provedení podle specifikace v PD (replika původní křidel) - zasklení izol. dvojsklo - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz	m2	4,86	11 294,17	54 861,41

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- součástí dodávky je i zámek pro cylindrickou vložku poz.03:1,45*3,35		4,86		
68	766-113	Kazetové obložení ostění dveří 145x335cm, pol. 03 prodloužení kazet. rámu Cena zahrnuje: - dodávku prodloužení kazetového ostění dveří podle specifikace v PD (replika původní křídla) - úpravu styčné spáry se stáv. obkladem ostění - povrchovou úpravu nátěrem	m2	4,86	5 491,63	26 675,62
		poz.03:1,45*3,35		4,86		
69	766-114	Okno dřevěné jednoduché 128x71m , 23 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz	m2	0,90	16 818,30	15 069,19
		poz. 23:1,28*0,7		0,90		
70	766-115	Okno dřevěné jednoduché 60x130cm , 25 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz	m2	2,34	16 818,30	39 354,81
		poz.25:3*0,6*1,3		2,34		
71	766-116	Dveře dřevěné 1kř. 100x207cm , plné, vč dř. zárubně specifikace viz PD! 26 Cena zahrnuje: - dodávku zárubně a dveřních křidel v provedení podle specifikace v PD - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz - součástí dodávky je i zámek pro cylindrickou vložku - ventilační mřížku 25x25cm ve spodní části dveří	m2	2,07	14 822,50	30 682,57
		poz.26:1*2,07		2,07		
72	766-117	Dveřní stěna prosklená 460x409cm,31 specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - dodávku stěny s dveřmi okenními otvory - zasklení izol. dvojsklo - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz - součástí dodávky je i zámek pro cylindrickou vložku	m2	18,81	8 235,70	154 946,38
		poz.31:4,6*4,09		18,81		
73	766-118	Krycí dvířka 85x65cm ,34, vč. zárubně specifikace viz PD! Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz - součástí dodávky je i zámek pro cylindrickou vložku	m2	0,55	13 546,85	7 484,64
		poz. 34:0,85*0,65		0,55		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I. ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
74	766-119	Dveře dřevěné 1kř. 96x170cm , plné, vč dř. zárubně specifikace viz PDI,35 Cena zahrnuje: - dodávku zárubně a dveřních křídel v provedení podle specifikace v PD - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz - součástí dodávky je i zámek pro cylindrickou vložku - ventilační mřížku 25x25cm ve spodní části dveří poz.35:0,96*1,7	m2	1,63	17 180,57	28 038,69
75	766-120	Okno dřevěné jednoduché 80x140m , 36 specifikace viz PDI Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz poz. 36:0,8*1,4	m2	1,12	7 014,94	7 856,74
76	766-121	Dveře dřevěné 1kř. 90x210cm , prosk, vč dř. zárubně specifikace viz PDI,37 Cena zahrnuje: - dodávku zárubně a dveřních křídel v provedení podle specifikace v PD - zasklení izol. dvojsklo - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz - součástí dodávky je i zámek pro cylindrickou vložku poz.37:0,9*2,1	m2	1,89	15 906,02	30 062,39
77	766-122	Okno dřevěné jednoduché 65x50cm , 38 specifikace viz PDI Cena zahrnuje: - povrchovou úpravu nátěrem - kování-kličky historizujícího vzhledu, mosaz poz. 38:0,65*0,5	m2	0,33	7 849,27	2 551,01
78	766-123	Dočasná demont. a zpět. mont. vnitřního dřev. zábradlí oken v. 60cm 04-06,29:2,39+3,3+3,3+1,6	m	10,59	603,79	6 394,14
79	549240V1	Vložka cylindrická, bezpečnostní 01:1 02:1 03:1 28:2 30:1 23:1 24:1 26:1 31:1 34:1 35:1 37:1	kus	13,00 1,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	494,01	6 422,13
80	614136V1	Lišta smrková 60 x 8 mm profilace dtto stávající pol 20:4*(0,69+1,8*2)*1,1 21:(0,69+1,33*2)*1,1	m	22,56 18,88 3,69	141,62	3 195,00
81	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	33 185,01	1,45	48 118,26

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				3 366 619,59
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
82	767662110R00	Montáž mříží pevných - šroubováním vč. spojovacího materiálu	m2	23,93	638,00	15 264,15
		16:1,1*2,1*6		13,86		
		17:1,1*2,1*4		9,24		
		18:1,1*0,75		0,83		
83	767-100	Mříž okenní dodávka - specifikace viz PD	m2	23,93	4 997,00	119 553,23
		16:1,1*2,1*6		13,86		
		17:1,1*2,1*4		9,24		
		18:1,1*0,75		0,83		
84	767-103	Krycí kovaná mřížka, otevír. 45x45cm, 39 vč. rámečku a povrch. úpravy - specifikace viz PD	kus	2,00	16 606,25	33 212,50
		dodávka+montáž		2,00		
85	767-106	Restaurování kovaných mříží, pol. 50 specifikace viz PD,	m2	11,42	8 667,25	98 984,33
		Restaurování se týká:				
		- 2ks mříží oken 130x255cm				
		- 1ks mříží dveří 143x335cm				
		Cena zahrnuje:				
		- demontáž				
		- otryskání				
		- restaurování, provedení nové povrchové úpravy dle restaurátorského návrhu				
		- osazení zpět				
		50:1,3*2,55*2		6,63		
		1,43*3,35		4,79		
86	767-111	Restaurování sloupů osvětlení, pol. 51 specifikace viz PD,	kus	2,00	14 160,00	28 320,00
		Restaurování se týká:				
		- 2ks dekorativních kandelábrů osvětlení				
		Cena zahrnuje:				
		- demontáž dekorativní části háku				
		- otryskání				
		- restaurování, provedení nové povrchové úpravy dle restaurátorského návrhu				
		- osazení zpět				
		- cena nezahrnuje výrobu nových skleněných krytů				
		50:2		2,00		
87	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	2 953,34	1,95	5 759,01
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				301 093,22
Díl:	783	Nátěry				
88	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	1,44	108,50	156,24
		překald nad dveřmi p.č. 35:(0,1*2+0,05*4)*1,2*3		1,44		
89	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	47,85	157,00	7 512,45
		mříže:				
		16:1,1*2,1*6*2		27,72		
		17:1,1*2,1*4*2		18,48		
		18:1,1*0,75*2		1,65		
90	783601811R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken oškrábáním	m2	127,87	9,50	1 214,74
		stávající vyměněná okna - přebroušení :				

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		A01-A10:1,16*2,25*6		15,66		
		1,08*2,25*4		9,72		
		1,35*1,9		2,57		
		1,25*2,35		2,94		
		1,68*1,7		2,86		
		1,32*2,58*19		64,71		
		1,32*3,28*4		17,32		
		1,2*2,3		2,76		
		0,98*1,93*2		3,78		
		1,58*3,52		5,56		
91	783602821R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	140,58	98,80	13 888,88
		stávající vyměněná okna - přebroušení :				
		A01-A10:1,16*2,25*6		15,66		
		1,08*2,25*4		9,72		
		1,35*1,9		2,57		
		1,25*2,35		2,94		
		1,68*1,7		2,86		
		1,32*2,58*19		64,71		
		1,32*3,28*4		17,32		
		1,2*2,3		2,76		
		0,98*1,93*2		3,78		
		1,58*3,52		5,56		
		vnitřní zábradlí oken 04-06.29:0,6*(2,39+3,3+3,3+1,6)*2		12,71		
92	783602825R00	Odstranění nátěrů, stěny truhlářské, opálením	m2	255,19	115,50	29 474,33
		stáv. parapety u oken reapas i nových:				
		07:0,2*1,32*20		5,28		
		08:0,3*1,44*2		0,86		
		09:0,3*1,37*2		0,82		
		10:0,2*1,32*2		0,53		
		11:0,6*1,32		0,79		
		12:0,6*1,26		0,76		
		13:0,6*1,44		0,86		
		14:0,6*1,3*2		1,56		
		15:0,6*0,7		0,42		
		16:0,6*1,2*6		4,32		
		17:0,6*1,15*4		2,76		
		18:0,6*1,25		0,75		
		19:0,6*0,57*4		1,37		
		20:0,6*0,69*4		1,66		
		21:0,6*0,69		0,41		
		27:0,6*1,32*2		1,58		
		36:0,6*0,8		0,48		
		38:0,6*0,65		0,39		
		obložení ostění oken:				
		03:0,6*(1,45+3,35*2)		4,89		
		04:0,5*(2,39+3,1*2)		4,30		
		06:0,5*(3,3+3,45*2)		5,10		
		07:0,8*(1,32+2,58*2)*20		103,68		
		10:0,8*(1,32+2,58*2)		5,18		
		11:0,8*(1,32+2,58*2)		5,18		
		12:0,8*(1,26+2,58*2)		5,14		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		13:0,8*(1,44+2*2)		4,35		
		14:0,8*(1,3+1,65*2)		3,68		
		15:0,8*(0,7+1,3*2)		2,64		
		16:0,8*(1,2+2,33*2)*6		28,13		
		17:0,8*(1,15+2,35*2)*4		18,72		
		18:0,8*(1,25+0,9*2)		2,44		
		19:0,8*(0,57+1,18*2)*4		9,38		
		20:0,8*(0,69+1,8*2)*4		13,73		
		21:0,8*(0,69+1,33*2)		2,68		
		27:0,8*(1,32+2,58*2)*2		10,37		
93	783615300R00	Nátěr olejový truhlář. výrobků 2x +2x email +2x tm	m2	4,16	311,00	1 292,58
		lišta:				
		pol 20:(0,06*2+0,008*2)*4*(0,69+1,8*2)		2,33		
		21:(0,06*2+0,008*2)*4*(0,69+1,33*2)		1,82		
94	783625930R00	Udržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +2x email +2x tm	m2	395,76	402,00	159 097,41
		stávající vyměněná okna - přebroušení :				
		A01-A10:1,16*2,25*6		15,66		
		1,08*2,25*4		9,72		
		1,35*1,9		2,57		
		1,25*2,35		2,94		
		1,68*1,7		2,86		
		1,32*2,58*19		64,71		
		1,32*3,28*4		17,32		
		1,2*2,3		2,76		
		0,98*1,93*2		3,78		
		1,58*3,52		5,56		
		vnitřní zábradlí oken 04-06.29:0,6*(2,39+3,3+3,3+1,6)*2		12,71		
		stáv. parapety u oken reapas i nových:				
		07:0,2*1,32*20		5,28		
		08:0,3*1,44*2		0,86		
		09:0,3*1,37*2		0,82		
		10:0,2*1,32*2		0,53		
		11:0,6*1,32		0,79		
		12:0,6*1,26		0,76		
		13:0,6*1,44		0,86		
		14:0,6*1,3*2		1,56		
		15:0,6*0,7		0,42		
		16:0,6*1,2*6		4,32		
		17:0,6*1,15*4		2,76		
		18:0,6*1,25		0,75		
		19:0,6*0,57*4		1,37		
		20:0,6*0,69*4		1,66		
		21:0,6*0,69		0,41		
		27:0,6*1,32*2		1,58		
		36:0,6*0,8		0,48		
		38:0,6*0,65		0,39		
		obložení ostění oken:				
		03:0,6*(1,45+3,35*2)		4,89		
		04:0,5*(2,39+3,1*2)		4,30		
		06:0,5*(3,3+3,45*2)		5,10		
		07:0,8*(1,32+2,58*2)*20		103,68		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	01 Truhlářské a zámečnické výrobky	Truhlářské a zámečnické výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		10:0,8*(1,32+2,58*2)		5,18		
		11:0,8*(1,32+2,58*2)		5,18		
		12:0,8*(1,26+2,58*2)		5,14		
		13:0,8*(1,44+2*2)		4,35		
		14:0,8*(1,3+1,65*2)		3,68		
		15:0,8*(0,7+1,3*2)		2,64		
		16:0,8*(1,2+2,33*2)*6		28,13		
		17:0,8*(1,15+2,35*2)*4		18,72		
		18:0,8*(1,25+0,9*2)		2,44		
		19:0,8*(0,57+1,18*2)*4		9,38		
		20:0,8*(0,69+1,8*2)*4		13,73		
		21:0,8*(0,69+1,33*2)		2,68		
		27:0,8*(1,32+2,58*2)*2		10,37		
	Celkem za	783 Nátěry				212 636,63
Díl:	784	Malby				
95	784452912R00	Oprava,malba směsí tekut.2x,1bar+obrus mlstn. 5 m	m2	415,00	38,40	15 936,00
		malby vnitřního ostění okolo repas a vyměňovaných výplní otvorů:415		415,00		
	Celkem za	784 Malby				15 936,00
Díl:	787	Zasklívání				
96	787600802R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2	m2	6,81	173,40	1 181,06
		pol. 10:1,32*2,58*2		6,81		
97	787632240R00	Zaskl.oken pevn.,tmel,sklem vzor.bez dr.vlož. 4-6	m2	6,81	1 615,00	11 000,09
		pol. 10:1,32*2,58*2		6,81		
98	787-100	Výměna skleněného krytu lampy osvětlení dodo.+mont., replika původního krytu-koule Cena zahrnuje: - demontáž stáv. skleněného krytu - výroba repliky krytu dle výpisu výrobků v PD - zpětná montáž nového krytu	kus	2,00	21 580,00	43 160,00
99	998787203R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m	%	553,41	2,33	1 289,45
	Celkem za	787 Zasklívání				56 630,60
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
100	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	15,66	448,00	7 015,58
101	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,66	172,00	2 693,48
102	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	375,83	15,10	5 675,10
103	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	15,66	106,50	1 667,77
104	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	15,66	9,50	148,77
105	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	15,66	400,00	6 263,91
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				23 464,61

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D15/33,4k	Klempířské výrobky, I.ETAPA	JKSO	
Objekt			SKP	
02		Klempířské výrobky	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2015/33		Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Domov pro seniory Jevišovice		
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	140 321	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	137 129	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	277 450	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		277 450	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		277 450	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		277 450 Kč
DPH		15,0 %		41 618 Kč
Základ pro DPH		21,0 %		0 Kč
DPH		21,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				319 068 Kč

Poznámka :

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet : D15/33,4k
Objekt :	02 Klempířské výrobky	Klempířské výrobky, I.ETAPA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	20 322	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	113 610	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 701	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	126 792	0	0	0
783 Nátěry	0	10 337	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	688	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	140 321	137 129	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	02 Klempířské výrobky	Klempířské výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
1	632451022R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm vyrovnání flms pod nové oplechování: 5,7*0,18+12,4*0,15+97,1*0,15+20,8*0,33+77,75*0,4+46*0,4+5,5*0,3 vyrovnání pod parapety: 106,83*0,2+0,9*0,25+2,8*0,4	m2	98,18	207,00	20 322,43
				75,47		
				22,71		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				20 322,43
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
2	946941102RT4	Montáž pojízdných Alu věží , 2,5 x 1,45 m pracovní výška 10,3 m 6	sada	6,00	906,00	5 436,00
				6,00		
3	946941106RT5	Montáž pojízdných Alu věží , 2,5 x 0,85 m pracovní výška 12,3 m	sada	1,00	1 224,00	1 224,00
4	946941192RT4	Nájemné pojízdných Alu věží , 2,5 x 1,45 m pracovní výška 10,3 m 165	den	165,00	597,00	98 505,00
				165,00		
5	946941196RT5	Nájemné pojízdných Alu věží , 2,5 x 0,85 m pracovní výška 12,3 m 5	den	5,00	647,00	3 235,00
				5,00		
6	946941802RT4	Demontáž pojízdných Alu věží , 2,5 x 1,45 m pracovní výška 10,3 m	sada	6,00	714,00	4 284,00
7	946941802RT5	Demontáž pojízdných Alu věží , 2,5 x 1,45 m pracovní výška 12,3 m	sada	1,00	926,00	926,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				113 610,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,29	782,00	5 701,21
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				5 701,21
Díl: 764 Konstrukce klempířské						
9	764231420V1	Oplechování Ti Zn plechem zdí,rš 180 mm přítlač lišta světlíku, tl. plechu 0,7mm 14:5,75	m	5,75	180,00	1 035,00
				5,75		
10	764259431V1	Kotlík čtyřhran. pro žlaby Ti Zn 220x220x300 mm 18:2	kus	2,00	1 800,00	3 600,00
				2,00		
11	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 04:2,4 05:3,31 06:3,31 07:1,33*20 08:1,45*2 09:1,38*2 10:1,33*2 11:1,38 12:1,38 13:1,45 14:1,01*2 16:1,61*6 17:2,82*4 18:1,61 19:0,46*4 20:0,7*4 36:0,9 A03:1,71	m	112,55	40,00	4 502,00
				2,40		
				3,31		
				3,31		
				26,60		
				2,90		
				2,76		
				2,66		
				1,38		
				1,38		
				1,45		
				2,02		
				9,66		
				11,28		
				1,61		
				1,84		
				2,80		
				0,90		
				1,71		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	02 Klempířské výrobky	Klempířské výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		A04:1,61		1,61		
		A05:1,70		1,70		
		A06:1,33*19		25,27		
		A08:4		4,00		
12	764421850R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	34,75	45,00	1 563,75
		09:6		6,00		
		12:1,95		1,95		
		vstup portál:9,5+4,8+2		16,30		
		01:9,5+0,5*2		10,50		
13	764421870R00	Demontáž oplechování říms,rš od 400 do 500 mm	m	81,20	45,00	3 654,00
		05:28,5		28,50		
		06:12		12,00		
		07:16,8		16,80		
		08:18,5		18,50		
		16:5,4		5,40		
14	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	14,50	40,00	580,00
		4,5+5*2		14,50		
15	764510430V1	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 200 mm plech 0,7mm	m	106,83	340,00	36 322,20
		Cena zahrnuje uchycení plechu pomocí svislých upevňovacích drátků á 400mm kotvených do omítky!				
		04:2,4		2,40		
		05:3,31		3,31		
		06:3,31		3,31		
		07:1,33*20		26,60		
		08:1,45*2		2,90		
		09:1,38*2		2,76		
		10:1,33*2		2,66		
		11:1,38		1,38		
		12:1,38		1,38		
		13:1,45		1,45		
		16:1,61*6		9,66		
		17:2,82*4		11,28		
		18:1,61		1,61		
		19:0,46*4		1,84		
		A03:1,71		1,71		
		A04:1,61		1,61		
		A05:1,70		1,70		
		A06:1,33*19		25,27		
		A08:4		4,00		
16	764510440V1	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm plech 0,7mm	m	0,90	380,00	342,00
		Cena zahrnuje uchycení plechu pomocí svislých upevňovacích drátků á 400mm kotvených do omítky!				
		36:0,9		0,90		
17	764510460V1	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 400 mm plech 0,7mm	m	2,80	480,00	1 344,00
		Cena zahrnuje uchycení plechu pomocí svislých upevňovacích drátků á 400mm kotvených do omítky!				
		20:0,7*4		2,80		
18	764521420V1	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 150 mm plech tl. 0,7mm	m	12,40	190,00	2 356,00
		Cena zahrnuje uchycení plechu pomocí svislých upevňovacích drátků á 400mm kotvených do omítky!				
		09:12,4		12,40		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	02 Klempířské výrobky	Klempířské výrobky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
19	764521430V1	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 200 mm plech tl. 0,7mm Cena zahrnuje uchycení plehu pomocí svislých upevňovacích drátků á 400mm kotvených do omítky!	m	33,50	350,00	11 725,00
		01:9,5+0,5*2		10,50		
		13:1,95*2		3,90		
		vstup portál:9,5+4,8*2		19,10		
20	764521450V1	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 330 mm plech tl. 0,7mm Cena zahrnuje uchycení plehu pomocí svislých upevňovacích drátků á 400mm kotvených do omítky!	m	20,80	480,00	9 984,00
		01:1,6*13		20,80		
21	764521460V1	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 400 mm plech tl. 0,7mm Cena zahrnuje uchycení plehu pomocí svislých upevňovacích drátků á 400mm kotvených do omítky!	m	83,15	520,00	43 238,00
		05:28,5		28,50		
		06:12		12,00		
		07:16,8		16,80		
		08:18,5		18,50		
		12:1,95		1,95		
		16:5,4		5,40		
22	764554403V1	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm 20:5*2+4,5	m	14,50	280,00	4 060,00
				14,50		
23	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 243,06	2,00	2 486,12
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				126 792,07
Díl: 783	Nátěry					
24	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x 0,18*5,7+0,22*4*0,3*2+0,2*106,83+0,25*0,9+0,4*2,8 0,15*12,4+0,2*114,1+0,33*20,8+0,4*77,75+0,4*14,5	m2	92,71	111,50	10 337,05
				24,27		
				68,44		
Celkem za		783 Nátěry				10 337,05
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
25	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,46	448,50	205,73
26	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,46	172,00	78,90
27	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,01	15,10	166,23
28	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,46	106,50	48,85
29	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,46	9,50	4,36
30	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,46	400,00	183,48
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				687,55

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D15/33,4k	Omítky, zednické práce, I.ETAPA	JKSO	
Objekt			SKP	
03	Omítky, zednické práce		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2015/33	Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Domov pro seniory Jevišovice			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 057 486	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	4 239	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	11 388	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	1 073 112	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		1 073 112	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 073 112	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			15,0 %	1 073 112 Kč
DPH			15,0 %	160 967 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 234 079 Kč

Poznámka :

Stavba : D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád
 Objekt : 03 Omítky, zednické práce

Rozpočet : D15/33,4k
 Omítky, zednické práce, I.ETAPA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 570	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	7 362	0	0	0	0
5 Komunikace	66	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	636 672	0	0	0	0
8 Trubní vedení	15 750	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	3 442	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	285 843	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	22 490	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1 662	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	841	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	36 772	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	3 640	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	599	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	11 388	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	44 015	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 057 486	4 239	0	11 388	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	03 Omítky, zednické práce	Omítky, zednické práce, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 vstup do 1.pp:1,6*1,5*0,5+0,3*0,17*1,3	m3	1,27 1,27	1 173,00	1 485,37
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,27	250,50	317,21
3	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 1,2663*15	m3	18,99 18,99	19,80	376,09
4	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	1,27	22,20	28,11
5	181101111R00	Úprava pláně v zářezích se zhutněním - ručně vstup do 1.pp:1,3*1,2	m2	1,56 1,56	32,50	50,70
6	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 1,2663*1,9	t	2,41 2,41	130,00	312,78
	Celkem za	1 Zemní práce				2 570,26
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
7	434191452R00	Osazení kamen.stupňů do otvorů 2str.zazděné, pemrl vstup do 1.pp:1,5*2	m	3,00 3,00	644,00	1 932,00
8	58388010	Stupeň schod. kamenný plný 500x300x1500 vstup do 1.pp:2	kus	2,00 2,00	2 715,00	5 430,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				7 362,00
Díl: 5		Komunikace				
9	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm vstup do 1.pp:1,2*1	m2	1,20 1,20	54,90	65,88
	Celkem za	5 Komunikace				65,88
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
10	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení 1,4*2,53*5+1,1*3,5+0,6*1,8*4+0,7*1,5	m2	26,93 26,93	35,70	961,40
11	622491142V1	Nátěr fasády hydrofobní 2 x 1283,9	m2	1 283,90 1 283,90	141,00	181 029,90
12	62-101	Nová omítka soklu (viz PD) Rozsah prací při provádění nových omítek - (podle restaurátorského záměru): - fotodokumentace -otlučení (oceněno v rámci samostatné položky) -odstranění nečistot - odsolení pomocí obětované omítky - 2 cykly s otlučením a zkouškou zasolení -omytí demineralizovanou vodou -vyjádrování -nansení štukové vrstvy -fasádní nátěr POZN: Podrobný popis jednotlivých fází opravy a specifikace materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, resp. v restaurátorském průzkumu! 14,5	m2	14,50 14,50	820,00	11 890,00
13	62-102	Oprava omítek fasád v rozsahu - A/I (viz PD) Rozsah prací při opravách omítek - stav A/I (podle restaurátorského záměru): - fotodokumentace -odstranění nečistot -omytí demineralizovanou vodou -povrchové a hloubkové zpevnění omítkového souvrství -injektáž dutin -fasádní nátěr cena zahrnuje práci i veškerý potřebný materiál	m2	317,16	395,00	125 278,20

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	03 Omítky, zednické práce	Omítky, zednické práce, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		POZN: Podrobný popis jednotlivých fází opravy a specifikace materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, resp. v restaurátorském průzkumu!				
		věž:42,3-1,9-8,03		32,37		
		43,86-2,6		41,26		
		70,6-8,15-5,9		56,55		
		62,24-5,5-1,74		55,00		
		portál:54,4-7,2		47,20		
		části pod terasami:44,96		44,96		
		plocha pod přední terasou:5*8-1,2*2,4*2-1,3*3,4		29,82		
		ostění:10		10,00		
14	62-103	Oprava omítek fasád v rozsahu - A/II (viz PD)	m2	35,27	820,00	28 921,40
		Rozsah prací při opravách omítek - stav A/II (podle restaurátorského záměru):				
		- fotodokumentace				
		-odstranění nečistot				
		-omytí demineralizovanou vodou				
		-povrchové a hloubkové zpevnění omítkového souvrství				
		-injektáž dutin				
		-vyspravení lokálních defektů				
		-nanesení štukové vrstvy				
		-fasádní nátěr				
		cena zahrnuje práci i veškerý potřebný materiál				
		POZN: Podrobný popis jednotlivých fází opravy a specifikace materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, resp. v restaurátorském průzkumu!				
		věž:8,03+5,9+1,74		15,67		
		ostění :10		10,00		
		části pod terasami:9,6		9,60		
15	62-104	Oprava omítek fasád v rozsahu - A/III (viz PD)	m2	74,33	815,00	60 578,95
		Rozsah prací při opravách omítek - stav A/III (podle restaurátorského záměru):				
		- fotodokumentace				
		-odstranění degradovaných omítek na pevný podklad				
		-sanace zatečených a zasolených míst - 2cykly včetně otlučení a zkouškou zasolení				
		-povrchové a hloubkové zpevnění podkladu				
		-vyjádrování				
		-nanesení štukové vrstvy				
		-fasádní nátěr				
		cena zahrnuje práci i veškerý potřebný materiál				
		POZN: Podrobný popis jednotlivých fází opravy a specifikace materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, resp. v restaurátorském průzkumu!				
		věž:1,9+2,6+8,15+5,5		18,15		
		vstupní portál:7,2		7,20		
		vstup:13,5		13,50		
		části pod terasami:12,74		12,74		
		0				
		Mezisoučet		51,59		
		vyrovnání podkladu-předpoklad 15%:51,6/100*15		7,74		
		ostění:15		15,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	03 Omítky, zednické práce	Omítky, zednické práce, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
16	62-105	Oprava omítek fasád v rozsahu - B/I (viz PD) Rozsah prací při opravavách omítek - stav B/I (podle restaurátorského záměru): - fotodokumentace -odstranění nečistot -omytí demineralizovanou vodou -povrchové a hloubkové zpevnění omítkového souvrství -injektáž dutin -fasádní nátěr cena zahrnuje práci i veškerý potřebný materiál POZN: Podrobný popis jednotlivých fází opravy a specifikace materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, resp. v restaurátorském průzkumu! věž:69,03-6,86-4,19 13,14*2 23-5,6 vstupní portál:22,85-1,4 ostění:20 části pod terasami:13,5	m2	156,61	485,00	75 955,85
17	62-106	Oprava omítek fasád v rozsahu - B/II (viz PD) Rozsah prací při opravavách omítek - stav B/II (podle restaurátorského záměru): - fotodokumentace -odstranění nečistot -omytí demineralizovanou vodou -povrchové a hloubkové zpevnění omítkového souvrství -injektáž dutin -vyspravení lokálních defektů -nansení štukové vrstvy -fasádní nátěr cena zahrnuje práci i veškerý potřebný materiál POZN: Podrobný popis jednotlivých fází opravy a specifikace materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, resp. v restaurátorském průzkumu! věž:4,19 ostění :2	m2	6,19	920,00	5 694,80
18	62-107	Oprava omítek fasád v rozsahu - B/III (viz PD) Rozsah prací při opravavách omítek - stav B/III (podle restaurátorského záměru): - fotodokumentace -odstranění degradovaných omítek na pevný podklad -sanace zatečených a zasolených míst - 2cykly včetně otlučením a zkouškou zasolení -povrchové a hloubkové zpevnění podkladu -vyjádrování -nanesení štukové vrstvy -fasádní nátěr cena zahrnuje práci i veškerý potřebný materiál POZN: Podrobný popis jednotlivých fází opravy a specifikace materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, resp. v restaurátorském průzkumu! věž:6,86+5,6	m2	111,90	820,00	91 761,28

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	03 Omítky, zednické práce	Omítky, zednické práce, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		vstupní portál:1,4		1,40		
		vnitřní strany věže:2,5*(8,2*2+6,6*2)		74,00		
		Mezisoučet		87,86		
		vyrovnání podkladu-předpoklad 15%:106,96/100*15		16,04		
		ostění:8		8,00		
19	62-108	Výnesení nových štukových profilací	m	105,00	520,00	54 600,00
		cena zahrnuje práci i veškerý potřebný materiál				
		Římsy v první etapě jsou čtyři: 1. středová, délky 34m				
		2. horní, délky 38m				
		3. u dvou balkónů hl. vstupu, délky 13m				
		4. římsa hl. vstupu, délky 20m				
		POZN: Podrobný popis jednotlivých fází opravy a specifikace materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, resp. v restaurátorském průzkumu, ve složce v PD: Fotodokumentace, římsy a Detail profilace římsy - 33				
		podle PD:105		105,00		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				636 671,78
Díl:	8	Trubní vedení				
20	831350012V1	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 125 mm hloubka 0,9 m	m	9,00	1 750,00	15 750,00
		9		9,00		
	Celkem za	8 Trubní vedení				15 750,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
21	917161111RT2	Osazení obrub.kamen. s opěrou, lože z C 12/15 včetně kamen. obrubníku 15 x 50cm	m	2,60	1 324,00	3 442,40
		vstup do 1.pp:1,3*2		2,60		
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				3 442,40
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
22	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	722,50	55,80	40 315,50
		věž:9,5*21+5*21+5*10+5*22+5*10+12,5*8		614,50		
		části pod terasami:2*(3,5*6+5,5*6)		108,00		
23	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	4 335,00	38,20	165 597,00
		722,5*6		4 335,00		
24	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	722,50	38,40	27 744,00
		722,5		722,50		
25	943955022RV	Montáž lešeňové podlahy s příčnicí a podél.,H 20 m vč. potřebného materiálu	m2	66,00	22,30	1 471,80
		zohlednění patrování podle potřeb restaurátorů:1,5*10*3		45,00		
		1,5*7*2		21,00		
26	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	396,00	12,30	4 870,80
		66*6		396,00		
27	943955822R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 20 m	m2	66,00	14,80	976,80
		66		66,00		
28	944944011R00	Montáž a demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	722,50	12,30	8 886,75
		722,5		722,50		
29	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	4 335,00	8,30	35 980,50
		722,5*6		4 335,00		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				285 843,15
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
30	95-100	Demontáž prvků a vedení na fasádě (kabel. vedení, svítidla apod.)	hod	5,00	298,00	1 490,00
31	95-101	Zpět. montáž prvků a vedení na fasádě (změna vedení kabel., svítidla apod.)	hod	60,00	350,00	21 000,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				22 490,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	03 Omítky, zednické práce	Omítky, zednické práce, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC vstup do 1.pp:0,32*0,52*2,3*2	m3	0,77 0,77	616,00	471,49
33	963011510R00	Bourání stropů z tvárnic tl. 8 cm, nosníky ocelové vstup do 1.pp:0,95*1,94	m2	1,84 1,84	141,00	259,86
34	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových vstup do 1.pp:1,3*2	m	2,60 2,60	159,50	414,70
35	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2 vstup do 1.PP:1	kus	1,00 1,00	34,90	34,90
36	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 vstup do 1.pp:1,3*1,8	m2	2,34 2,34	205,50	480,87
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				1 661,82
Díl:	97	Prorážení otvorů				
37	978015391R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit 5-7 do 100 % sokl:14,5	m2	14,50 14,50	58,00	841,00
Celkem za		97 Prorážení otvorů				841,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
38	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	47,02	782,00	36 772,04
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				36 772,04
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
39	721110907R00	Oprava potrubí kamenin., vsazení odbočky DN 150	kus	1,00	2 740,00	2 740,00
40	721223423R00	Vpusť podlahová 300x300 litinová s rámm specifikace viz PD, dod.+mont.	kus	1,00	839,00	839,00
41	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	35,79	1,70	60,84
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				3 639,84
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
42	764222420R00	Okapní stříška Ti Zn, tvrdá krytina, rš 330 mm dveře do sklepa dveře do sklepa:1,2	m	1,20 1,20	425,00	510,00
43	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30° vstup do 1.pp:1,94*0,5	m2	0,97 0,97	80,00	77,60
44	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	5,88	2,00	11,76
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				599,36
Díl:	M21	Elektromontáže				
45	210220101RT1	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně drátu FeZn 8 mm + PV 23 25	m	25,00 25,00	204,00	5 100,00
46	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SO 3	kus	3,00 3,00	108,50	325,50
47	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi 1	kus	1,00 1,00	520,00	520,00
48	21-100	Práce spojené s napojením hromosvodu na stáv. vedení	hod	4,00	298,00	1 192,00
49	210220101V1	Demontáž svislých částí hromosvodů včetně podpěr 25	m	25,00 25,00	170,00	4 250,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				11 387,50
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
50	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	45,20	448,50	20 274,10
51	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,60	172,00	3 887,56
52	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	542,45	15,10	8 191,01
53	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	22,60	106,50	2 407,13
54	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	22,60	9,50	214,72

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	03 Omítky, zednické práce	Omítky, zednické práce, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
55	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutě	t	22,60	400,00	9 040,85
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				44 015,37

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D15/33, kkk	Rekonstrukce teras, I. ETAPA	JKSO	
Objekt			SKP	
04	Rekonstrukce teras		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2015/33	Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Domov pro seniory Jevišovice			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	81 123	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	20 739	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	101 863	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	101 863	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost. náklady+HZS	101 863	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		101 863 Kč
DPH		15,0 %		15 279 Kč
Základ pro DPH		21,0 %		0 Kč
DPH		21,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				117 142 Kč

Poznámka :

Stavba : **D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád**
 Objekt : **04 Rekonstrukce teras**

Rozpočet : D15/33, kkk
 Rekonstrukce teras, I. ETAPA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	63 670	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 228	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 722	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	12 620	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	4 047	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	4 072	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	9 503	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	81 123	20 739	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33, kkk
Objekt :	04 Rekonstrukce teras	Rekonstrukce teras, I. ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
1	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 0,05*(2,5*2,5*2)	m3	0,63 0,63	2 925,00	1 828,13
2	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm 0,12*(2,5*2,5*2)	m3	1,50 1,50	869,00	1 303,50
3	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm 3,301*(2,5*2,5*2)/1000*1,08	t	0,04 0,04	26 140,00	1 165,84
4	631416212R00	Mazanina betonová , tloušťka 8 - 12 cm suchá směs 0,12*(2,5*2,5*2)	m3	1,50 1,50	5 865,00	8 797,50
5	632922951RT1	Kladení dlaždic 30x30 cm na stavitel. terče plast. výškově stavitelné podstavce 35-55 mm (2,5*2,5*2)	m2	12,50 12,50	1 194,00	14 925,00
6	5839500V1	Dlažba žulová 30x30x3 cm (2,5*2,5*2)*1,15	m2	14,38 14,38	2 480,00	35 650,00
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				63 669,97
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
7	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm předpoklad 15cm:0,15*(2,5*2,5*2)	m3	1,88 1,88	2 055,00	3 853,13
8	965082933RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha nad 2 m2 předpoklad : (0,27-0,15)*(2,5*2,5*2)	m3	1,50 1,50	250,00	375,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				4 228,13
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
9	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	7,39	504,00	3 722,07
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				3 722,07
Díl: 712	Živičné krytiny					
10	711170101R00	Odstr. izolace proti vlhkosti vodorovná fólie, volně 2,5*2,5*2 0,2*2,5*4*2	m2	16,50 12,50 4,00	10,10	166,65
11	712371801RV1	Povlaková krytina střeš do 10°, fólií PVC 1 vrstva - včetně dod. fólie tl. 1,5mm v ceně je zahrnuto i zesílení vnitřních a vnějších rohů (2,5*2,5*2)*1,15 0,2*(2,5*4*2)*1,15	m2	18,98 14,38 4,60	357,00	6 774,08
12	712378005V1	Stěnová lišta RŠ 70 mm poplast. plech 2,5*4*2	m	20,00 20,00	96,00	1 920,00
13	712378007R00	Rohová lišta vnitřní RŠ 100 mm 2,5*4*2	m	20,00 20,00	114,50	2 290,00
14	712391171RZ1	Povlaková krytina střeš do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie (2,5*2,5*2)*1,15 0,2*(2,5*4*2)*1,15	m2	18,98 14,38 4,60	54,00	1 024,65
15	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	121,75	3,65	444,39
Celkem za		712 Živičné krytiny				12 619,76
Díl: 713	Izolace tepelné					
16	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá (2,5*2,5*2)	m2	12,50 12,50	24,30	303,75
17	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150S 1000 x 500 mm 0,1*(2,5*2,5*2)*1,1	m3	1,38 1,38	2 665,00	3 664,38
18	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	39,68	2,00	79,36

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33, kkk
Objekt :	04 Rekonstrukce teras	Rekonstrukce teras, I. ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	713 Izolace tepelné				4 047,49
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
19	764231420V1	Krycí lišta Ti Zn plechem zdi, rš 250 mm překrytí vytažené PVC fólie na stěně 2,5*4*2	m	20,00	150,00	3 000,00
20	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30° 2,5*2,5*2	m2	12,50	80,00	1 000,00
21	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	40,00	1,80	72,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				4 072,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
22	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,34	448,50	2 843,53
23	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,34	172,00	1 090,50
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	152,16	15,10	2 297,65
25	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	6,34	106,50	675,22
26	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	6,34	9,50	60,23
27	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,34	400,00	2 536,04
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				9 503,17

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D15/33,4k	Kamenické prvky, I.ETAPA	JKSO	
Objekt			SKP	
05	Kamenické prvky		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2015/33	Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Domov pro seniory Jevišovice			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	2 067	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	643 975	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		646 042	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		646 042	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		646 042	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			15,0 %	646 042 Kč
DPH			15,0 %	96 906 Kč
Základ pro DPH			21,0 %	0 Kč
DPH			21,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			742 948 Kč	

Poznámka :

Stavba : D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád
 Objekt : 05 Kamenické prvky

Rozpočet : D15/33,4k
 Kamenické prvky, I.ETAPA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukcí	474	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1	0	0	0	0
782 Konstrukce z přírodního kamene	0	643 975	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	1 593	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 067	643 975	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	05 Kamenické prvky	Kamenické prvky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
1	964025111V1	Bourání kamenných prvků desky cimbuří: 0,05*10*0,85	m3	0,43 0,43	1 115,00	473,88
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				473,88
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,00	782,00	0,67
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				0,67
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
3	782-100	Sanace kamenných prvků - kamenné čučky (mušlový vápenec), B01 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD!	kus	4,00	5 000,00	20 000,00
				4,00		
4	782-101	Sanace kamenných prvků - desky cimbuří (žulové desky), II.etapa- očištění, zpevnění, B02 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD!	m2	18,36	1 250,00	22 950,00
		věž - etapall- očištění, zpevnění- 80%: 27*0,85/100*80		18,36		
5	782-102	Sanace kamenných prvků - desky cimbuří, B02 (žulové desky), III.etapa- očištění, zpevnění, dopl. Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD!	m2	4,59	2 500,00	11 475,00
		věž - etapall- očištění, zpevnění, doplnění- 20%: 27*0,85/100*20		4,59		
6	782-105	Výměna kamenných prvků - desky cimbuří (písk. desky), B02 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní výměny kamenného prvku	m2	8,50	7 500,00	63 750,00
		10*0,85		8,50		
7	782-107	Sanace kamenných prvků - balustry (umělý kámen), B06 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD!	kus	18,00	4 000,00	72 000,00
8	782-110	Sanace kamenných prvků - dekorativní poprsí (vápenec), B08 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD!	kus	2,00	29 000,00	58 000,00
				2,00		
9	782-113	Sanace kamenných prvků - vodorov. konstr. zábradl. (písk. desky), III.etapa- očištění, zpevnění, dopl. B12 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD!	m2	38,40	2 500,00	96 000,00
		(0,9*2+0,15*2)*(3,5+3,5)*2		29,40		
		2,5*(0,5+0,2*2)*2*2		9,00		
10	782-116	Sanace kamenných prvků - kazety pod okny očištění, umělý kámen, B14 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD!	kus	6,00	1 000,00	6 000,00
				6,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	05 Kamenické prvky	Kamenické prvky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11	782-117	Sanace kamenných prvků - ostatní prvky III.etapa-očistění, zpevnění,doplnění,B15 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD! III. etapa, očištění, zpevnění, doplnění, 20%: zábradlí u lamp: 2*6*1,5/100*20	m2	3,60	2 500,00	9 000,00
12	782-118	Sanace kamenných prvků - ostatní prvky II.etapa-očistění, zpevnění,B15 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD! II. etapa, očištění, zpevnění, 80%: zábradlí u lamp: 2*6*1,5/100*80	m2	14,40	1 250,00	18 000,00
13	782-121	Sanace kamenných prvků - erb očištění, I.etapa,B18 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletního očištění kamenného prvku Postup sanace je uveden ve výkresové části PD! 1	kus	1,00	8 000,00	8 000,00
14	782-124	Sanace kamenných prvků - tambury nad předním vstupem,B21 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD! 2	kus	2,00	8 000,00	16 000,00
15	782-125	Sanace kamenných prvků - svisl. prvky s čučkami nad předním vstupem,B22 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD! 2	kus	2,00	3 000,00	6 000,00
16	782-126	Sanace kamenných prvků - sloup u před. vstupu B23 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD! 2	kus	2,00	29 000,00	58 000,00
17	782-127	Sanace kamenných prvků-schodiště,přední vstup III.etapa- očištění, zpevnění,doplnění,B24 Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Postup sanace je uveden ve výkresové části PD! přední schodiště:1	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
18	782-128	Sanace kamenných prvků - terakotové konzoly římsy rozměr segmentu 40x80x12cm Cena zahrnuje veškeré práce a veškerý materiál pro provedení kompletní sanace kamenného prvku a to včetně jeho očištění. Jedná se o terakotové konzoly velikosti 40x80x12cm (rozměr jednoho segmentu) podepírající korunovou římsu. Cena bude zahrnovat kompletní očištění všech konzol (100% ploch všech konzol), lokální zpevnění (předpokládá se provedení na 80% všech ploch), tmelení lokálních defektů tónovaným tmelem (předpokládá se na 20% všech ploch).	kus	63,00	2 600,00	163 800,00
Celkem za		782 Konstrukce z přírodního kamene				643 975,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
19	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,06	448,50	476,53
20	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,06	172,00	182,75

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	05 Kamenické prvky	Kamenické prvky, I.ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,50	15,10	385,05
22	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,06	106,50	113,16
23	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,06	9,50	10,09
24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,06	400,00	425,00
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				1 592,58

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D15/33,4k	Zastřešení přední terasy, I.ETAPA	JKSO	
Objekt			SKP	
07		Zastřešení přední terasy, stříška nad vstupem	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2015/33		Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Domov pro seniory Jevišovice		
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	16 184	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	140 044	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		156 228	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		156 228	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		156 228	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		15,0 %		156 228 Kč	
DPH		15,0 %		23 434 Kč	
Základ pro DPH		21,0 %		0 Kč	
DPH		21,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				179 662 Kč	

Poznámka :

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet : D15/33,4k
Objekt :	07 Zastřešení přední terasy, stříška nad vstupem	Zastřešení přední terasy, I. ETAPA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	1 656	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 902	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	9 101	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	441	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	57 641	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	32 832	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	40 649	0	0	0
783 Nátěry	0	8 922	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 085	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	16 184	140 044	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	07 Zastřešení přední terasy, stříška nad vstupem	Zastřešení přední terasy, I. ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
1	632451022R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	8,00	207,00	1 656,00
		vyrovnání pod atikový plech: 0,5*(4*2+8)		8,00		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				1 656,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
2	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	27,00	144,50	3 901,50
		27		27,00		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				3 901,50
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
3	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	20,22	175,00	3 539,20
		I-160:(0,16*2+0,074*4)*3,5*4		8,62		
		U-260:(0,26*2+0,09*2)*8		5,60		
		U-100:(0,1*2+0,05*4)*7,5		3,00		
		I-100:(0,1*2+0,05*4)*7,5		3,00		
4	95 10212V	Otryskání ocelových prvků pískem na stavbě, s odklizením a odvozem písku	m2	20,22	275,00	5 561,60
		I-160:(0,16*2+0,074*4)*3,5*4		8,62		
		U-260:(0,26*2+0,09*2)*8		5,60		
		U-100:(0,1*2+0,05*4)*7,5		3,00		
		I-100:(0,1*2+0,05*4)*7,5		3,00		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 100,80
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
5	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,78	247,00	440,83
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				440,83
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
6	764-100	Krycí maska profilovaná, Zn plech tl. 0,7mm r.š. 100cm, hlavní průvlak, vč. dotmelení	m	7,50	800,00	6 000,00
		7,5		7,50		
7	764211401R00	Krytina hladká z Ti Zn tabulí 2 x 1 m, do 30°	m2	2,60	1 100,00	2 860,00
		2,6		2,60		
8	764231420R00	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 250 mm vč. dotmelení, plech tl. 0,7mm	m	17,10	390,00	6 669,00
		7,5		7,50		
		balustry: 0,6*8*2		9,60		
9	76424144V1	Lemování trub z Ti Zn, , D do 300 mm	kus	2,00	300,00	600,00
		balustra: 2		2,00		
10	764251403V1	Žlaby z Ti Zn plechu, mezistřeš. čtyřhranné, rš 1380 mm, vč. dotmelení, plech tl. 0,7mm	m	7,50	2 500,00	18 750,00
		7,5		7,50		
11	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	2,60	80,00	208,00
		2,6		2,60		
12	764331830R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	7,50	60,00	450,00
		7,5		7,50		
13	764332890R00	Demontáž krycí masky z plechu	m	7,50	60,00	450,00
		7,5		7,50		
14	764351832R00	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 500 mm, nad 45°	m	7,50	40,00	300,00
		7,5		7,50		
15	764430850R00	Demontáž oplechování zdí, rš 600 mm	m	16,00	60,00	960,00
		4*2+8		16,00		
16	764530460R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 750 mm	m	15,50	1 250,00	19 375,00
		Cena zahrnuje uchycení plechu pomocí svislých upevňovacích drátků á 400mm kotvených do omítky!				
		4*2+7,5		15,50		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2015/33 Nový zámek Jevišovice-rekonstr. fasád	Rozpočet: D15/33,4k
Objekt :	07 Zastřešení přední terasy, stříška nad vstupem	Zastřešení přední terasy, I. ETAPA

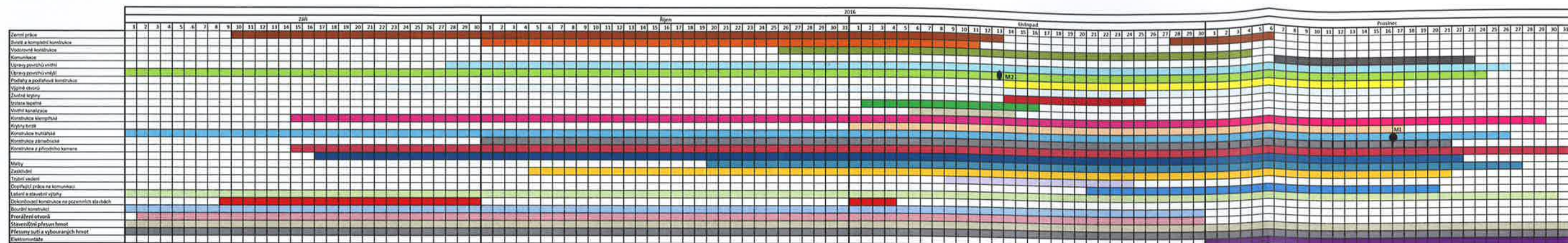
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
17	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	566,22	1,80	1 019,20
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				57 641,20
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
18	765375111V1	Krytina polykarbonátová komůrková tl.20mm, do oc. profilů, kladeno do tmele, dod.+mont. Cena zahrnuje dodávku materiálu + montáž. V ceně jsou zahrnuty i náklady na pořízení a veškerý potřebný drobný a spojovací materiál	m2	27,00	1 172,00	31 644,00
		27		27,00		
19	765-100	Uzavírací Al profil se zobáčkem , tl. 20mm ukončení polykarbonátu polykarbonátu:7,5	m	7,50	81,00	607,50
				7,50		
20	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	322,52	1,80	580,54
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				32 832,04
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
21	767321810V1	Demontáž zasklení střechy z polykarbonátu 27	m2	27,00	167,50	4 522,50
				27,00		
22	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg T40:2,96*3,6*18	kg	191,81	60,00	11 508,48
				191,81		
23	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg T40:2,96*3,6*18	kg	191,81	45,00	8 631,36
				191,81		
24	767-100	Drobný a spojovací materiál-zámečnické konstrukce Cena zahrnuje drobný spojovací materiál (šrouby, matice, dráty, elektrody apod.) neobsažený v ostatních položkách zámečnických prací, ale potřebný pro kompletní provedení zámečnických konstrukcí	soubor	1,00	1 820,00	1 820,00
25	13337760	Tyč ocelová T jakost 11375 40x40x5 mm T40:2,96*3,6*18/1000*1,08	T	0,21	65 000,00	13 468,00
				0,21		
26	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	399,50	1,75	699,13
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				40 649,47
Díl: 783		Nátěry				
27	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný I-160:(0,16*2+0,074*4)*3,5*4 U-260:(0,26*2+0,09*2)*8 U-100:(0,1*2+0,05*4)*7,5 I-100:(0,1*2+0,05*4)*7,5 T40:(0,04*4)*3,6*18	m2	30,59	108,50	3 319,23
				8,62		
				5,60		
				3,00		
				3,00		
				10,37		
28	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email I-160:(0,16*2+0,074*4)*3,5*4 U-260:(0,26*2+0,09*2)*8 U-100:(0,1*2+0,05*4)*7,5 I-100:(0,1*2+0,05*4)*7,5 T40:(0,04*4)*3,6*18	m2	30,59	24,50	749,50
				8,62		
				5,60		
				3,00		
				3,00		
				10,37		
29	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x 1*7,5*1,3+1,38*7,5*2+0,7*4*2+0,7*8+0,25*7,5	m2	43,53	111,50	4 853,04
				43,53		
	Celkem za	783 Nátěry				8 921,77
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,03	172,00	177,63
31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	24,79	15,10	374,27
32	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,03	106,50	109,99
33	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,03	9,50	9,81
34	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,03	400,00	413,10
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				1 084,81

Lyreco

CD-R
RECORDABLE
700 MB
MULTISPEED

PRÍLOHA č. 2
SOD - OPRAVA OKEN
A FASÁDY HL. BUDOVY

Časový harmonogram realizace díla
Jevišovka - Oprava oken a fasády hlavní budovy



M1 Dokončení otvorových výplní a souvisejících prací v interiéru
M2 Dokončení hrubé omítky



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva č. 7720939030

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČO: 471 16 617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami :

Ing. Romanem Vaňkem, vedoucím referátu hospodářských rizik

a Ing. Hanou Šarbortovou, underwriterem specialistou

Pracoviště centra: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Agentura Jižní Morava, Nádražní 14, Brno PSČ 602 00
tel. 543 534 137, fax 543 534 611

a

ARCHATT, s.r.o.
se sídlem Ostopovice, Branky 291/16
IČO: 469 60 180

zapsaný(á) v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 6214
(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený/jednající : Ing. Jan Všetečka, jednatel

Korespondenční adresa:

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s výše uvedenou adresou pojistníka.

Bankovní spojení:

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

INSIA a.s.

se sídlem Slezská 20, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČO: 480 34 479

zastoupeného (na základě plné moci udělené tímto pojišťovacím makléřem) svým podřízeným pojišťovacím zprostředkovatelem:

KVARTA Brokers, s.r.o.

se sídlem Brno-střed-Veveří, Antonínská 568/26, okres Brno-město, PSČ 602 00

IČO: 277 31 642

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s výše uvedenou adresou pojišťovacího makléře.

Článek I. Úvodní ustanovení

- Pojištěným je pojistník.
- K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky (dále jen „ZPP“) a Dodatkové pojistné podmínky (dále jen „DPP“).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P-100/14 - pro pojištění majetku a odpovědnosti

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P-600/14 - pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

DPP P-520/14 - pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

Odpovědnost za újmu

DODP101 - Pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Základní rozsah pojištění (1401)

DODP103 - Cizí věci převzaté - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP105 - Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP107 - Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání – Základní rozsah pojištění (1401)

DODP109 - Provoz pracovních strojů - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP120 - Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

Obecné

DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (1401)

Článek II.

Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

1. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce:

2.1.1. Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-600/14 a doložkami DOB101, DODP101, DODP103, DODP105, DODP107, DODP109, DODP120

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Límit pojistného plnění ⁶⁾	Sublímit pojistného plnění ⁷⁾	Spoluúčast ⁵⁾	Územní platnost pojištění
1.	Obecná odpovědnost za újmu	60 000 000 Kč	----	20 000 Kč	ČR
2.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání	35 000 000 Kč	----	20 000 Kč	ČR

3.	Cizí věci převzaté	----	2 000 000 Kč	20 000 Kč	ČR
4.	Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění	----	5 000 000 Kč	20 000 Kč	ČR
5.	Věci zaměstnanců	----	1 000 000 Kč	1 000 Kč	ČR
6.	Provoz pracovních strojů	----	500 000 Kč	20 000 Kč	ČR
7.	Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce	----	10 000 000 Kč	20 000 Kč	ČR

Poznámky:

Odchylně od čl. 5 odst. 2) ZPP P-600/14 je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

a) příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, nastala po retroaktivním datu, kterým je 10.11.2006

b) poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu újmy proti pojištěnému v době trvání pojištění,

c) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění.

V případě újmy způsobené vadou výrobku je pojistitel odchylně od čl. 5 odst. 3) ZPP P-600/14 povinen poskytnout pojistné plnění předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

a) konkrétní výrobek, který způsobil újmu, byl pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo po retroaktivním datu, kterým je 10.11.2006.

b) poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu újmy proti pojištěnému v době trvání pojištění,

c) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění.

V případě újmy způsobené vadou vykonané práce, která se projevila po jejím předání, je pojistitel odchylně od čl. 5 odst. 4) ZPP P-600/14 povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

a) příčina vzniku újmy, tj. vada vykonané práce, nastala po retroaktivním datu, kterým je 10.11.2006

b) poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu újmy proti pojištěnému v době trvání pojištění,

c) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění.

Odchylně od ZPP P-600/14, článku 2, bodu 1) , písmene s) se pojištění vztahuje též na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s nakládání se stlačenými nebo zkapalněnými plyny se sublimitem pojistného plnění ve výši 30.000.000,-Kč, který se sjednává v rámci sjednaného limitu pojistného plnění.

Odchylně od ZPP P-600/14 , článku 8, bodu 5) je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění za újmu způsobenou na klenotech a jiných cennostech, věcech umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty (např. obrazy, sochy, sbírky známek) z jedné pojistné události za všechny takové věci nejvýše do celkové částky 10 000 000 Kč.

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání se nevztahuje na činnost : projektová činnosti ve výstavbě (profesní odpovědnost).

- 1) nová cena je vyjádření pojistné hodnoty ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. a) VPP P-100/14
časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. b) VPP P-100/14
obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. c) VPP P-100/14
jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy
- 2) první riziko ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14
- 3) MRLP je horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok je MRLP horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých za dobu trvání pojištění.
- 4) zlomkové pojištění ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. b) VPP P-100/14
- 5) spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací ve smyslu čl. 11 odst. 4) VPP P-100/14
- 6) odchylně od čl. 8 odst. 1) věta druhá ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění
- 7) odchylně od čl. 8 odst. 2) věta třetí ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu pojistného plnění
- 8) dobou ručení se rozumí doba ve smyslu čl. 11 odst. 5) ZPP P-400/14

- 9) integrální časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojistné plnění vzniká jen tehdy, je-li přerušení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní. Je-li však přerušení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní, nemá integrální časová franšíza vliv na výši pojistného plnění.
- 10) agregovaná pojistná částka se sjednává v případě pojištění souboru věcí, celková pojistná částka se sjednává v případě pojištění výčtu jednotlivých věcí a součtu jejich hodnot

Článek III.

Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

1.1. Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojistné 131 360,- Kč

Obchodní sleva činí 15%

Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevě za jeden pojistný rok činí..... 111 656,- Kč

2. Pojistné je sjednáno jako běžné.

Pojistné období je dvanáctiměsíční. Pojistné je splatné k datům a v částkách takto:

datum: 25.11.2015

částka: 111 656,-Kč

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet zplnomocněného makléře č.ú. 2504440105/2600, variabilní symbol: dle zaslané faktury. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet.

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634,
664 42 Modřice

Tel.: 841 105 105

fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

www.koop.cz

Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V.

Zvláštní ujednání

Zvláštní ujednání pro pojištění odpovědnosti za újmu

Pro případy, kdy

a) příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, nastala po retroaktivním datu,

V případě újmy způsobené vadou výrobku:

a) konkrétní výrobek, který způsobil újmu, byl pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo po retroaktivním datu,

V případě újmy způsobené vadou vykonané práce, která se projevila po jejím předání:

a) příčina vzniku újmy, tj. vada vykonané práce, nastala po retroaktivním datu

dále platí:

pro období od 10. 11. 2006 do 24. 5. 2007 se sjednává limit pojistného plnění ve výši 15 000 000,- Kč.

pro období od 25. 5. 2007 do 14. 9. 2007 se sjednává limit pojistného plnění ve výši 20 000 000,- Kč.

pro období od 15. 9. 2007 do 23. 2. 2011 se sjednává limit pojistného plnění ve výši 30 000 000,- Kč.

pro období od 24. 2. 2011 do 9. 5. 2012 se sjednává limit pojistného plnění ve výši 35 000 000,- Kč.

pro období od 10. 5. 2012 se sjednává limit pojistného plnění ve výši 60 000 000,- Kč. Uvedené limity se sjednávají v rámci limitů uvedených v tabulce 2.1.1.

Článek VI. Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
3. Pojistník potvrzuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
5. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
6. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem).
7. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření pojistné smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v této pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Není-li ujednáno jinak, je pojistnou dobou doba od **10.11.2015** (počátek pojištění) do **09.11.2018** (konec pojištění).
2. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.

Stránka 6 z 8

Čestné prohlášení

Dodavatel: ARCHATT, s.r.o.

se sídlem Ostopovice, Branky 291/16, PSČ 664 49
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu
v Brně, oddíl C, vložka 6214
IČ: 469 60 180

tímto čestně prohlašuje, že se zavazuje poskytnout zadavateli finanční záruku formou bankovní záruky za řádné plnění v době realizace, která bude vystavena bankou.

Bankou vystavenou záruční listinu se zavazujeme zadavateli předat do 5 dní ode dne podpisu smlouvy s tím, že tato záruční listina bude účinná po celou dobu realizace plus 6 kalendářních měsíců. Z obsahu záruční listiny bude zřejmé, že bankovní záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za naší společností (jakožto vybraným uchazečem), které vzniknou zadavateli z důvodu našeho porušení povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu realizace díla, které naše společnost jako vybraný uchazeč nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Bankovní garance bude ve výši Kč 300 000,-.

V Brně dne 26. 08. 2016



s.r.o.

19 00 Brno

Ing. Jan Všetěčka
jednatel společnosti
ARCHATT, s.r.o.

Čestné prohlášení

Dodavatel: ARCHATT, s.r.o.

se sídlem Ostopovice, Branky 291/16, PSČ 664 49
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu
v Brně, oddíl C, vložka 6214
IČ: 469 60 180

tímto čestně prohlašuje, že se zavazuje poskytnout zadavateli finanční záruku formou bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek, která bude vystavena bankou.

Bankou vystavenou záruční listinu se zavazujeme zadavateli předat ke dni protokolárního předání a převzetí díla s tím, že tato záruční listina bude účinná po celou dobu záruční doby, tj. 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Z obsahu záruční listiny bude zřejmé, že bankovní záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za naší společnosti (jakožto vybraným uchazečem), které vzniknou zadavateli z důvodu našeho porušení povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu záruční doby, které naše společnost jako vybraný uchazeč nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Bankovní garance bude ve výši Kč 300 000,-.

V Brně dne 26. 08. 2016

ARCHATT s.r.o.
10
Václavská 127, 619 00 Brno

Ing. Jan Vetečka
jednatel společnosti
ARCHATT, s.r.o.

Lyreco

CD-R
RECORDABLE
700 MB
MULTISPEED

PRÍLOHA č. 7
SOD - OPRAVA OKEN A FASÁD
HLAVNÝ BUDOVY

Městský úřad JEVIŠOVICE

671 53 Jevišovice 56

tel.: 515 231 225, e-mail: stavebniurad@jevisovice.cz

Stavební úřad I. stupně

Č.j.: SÚ-265/11/2015-3

Vyřizuje: Ing. Smolková

V Jevišovicích, dne 4.1.2016

Investor

Domov pro seniory, p.o., 671 53 Jevišovice 104, IČ 45671711

Věc: Nový zámek Jevišovice - oprava oken a fasády hlavní budovy

ROZHODNUTÍ

Dne 5.11.2015 podal investor **Domov pro seniory, p.o., IČ 45671711**, se sídlem **671 53 Jevišovice 104**, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**Nový zámek Jevišovice - oprava oken a fasády hlavní budovy**“ na pozemcích **parc.č. st. 213/1 a 213/2, k.ú. Jevišovice**.

Stavební úřad MěÚ Jevišovice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve stavebním řízení přezkoumal žádost a na základě § 115 stavebního zákona vydává na stavbu „**Nový zámek Jevišovice - oprava oken a fasády hlavní budovy**“ na pozemcích **parc.č. st. 213/1 a 213/2, k.ú. Jevišovice**,

s t a v e b n í p o v o l e n í .

Pro provedení stavby stanoví tyto podmínky:

1. Předmětem stavby bude:

- I. etapa – výměna a repase stavebních otvorů, kovových prvků, včetně zastřešení teras celého zámku a fasáda hranolovité věže včetně klempířských, kamenických a výtvarných prvků
- II. etapa – fasáda na zbývajících částech objektu včetně klempířských, kamenických a výtvarných prvků.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Petrem Andršem, ČKAIT 1000706; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3. Investor oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:

- po dokončení stavby.

4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

5. Stavba bude prováděna **dodavatelsky oprávněnou firmou**. Před zahájením stavby oznámí investor stavebnímu úřadu jméno a sídlo dodavatele stavby.

6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky **závazného stanoviska č. 472/2015 MěÚ Znojmo, OŠKaPP č.j. MUZN 93440/2015 ze dne 14.12.2015:**

1 Technologie a navrhované postupy uvedené v restaurátorských záměrech jsou závazné po celý průběh realizace.

2 Práce a restaurování kamene budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování kamene.

3 Práce a restaurování terakoty budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování terakoty.

4 Práce a restaurování kovových částí budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování obecných kovů.

5 Práce na restaurování dekorativních štukových prvků a prvků z románského cementu, jakož i odborná konsolidace historicky hodnotných omítkových vrstev (viz kategorizace A, B, C) budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování štuky.

6 Povrchová úprava všech prvků bez ohledu na materiálovou skladbu bude respektovat rozvrh schválený v rámci PD. Konkrétní technologie a provedení povrchové úpravy bude pak předmětem schválení vysázených vzorků uvažované barevnosti, způsobu nanášení apod. u jednotlivých prvků.

7 Nová okna mohou být osazena dvojsklem, rám bude tvarově shodný s již osazenými novými okny, současně bude před započatím výroby oken předložen k odsouhlasení orgánům památkové péče funkční vzorek oken.

8 Práce budou v jejich průběhu řádně dokumentovány a vlastník bude po dohodě s autorským dozorem a orgánem a organizací státní památkové péče svolávat dle povahy prací kontrolní dny.

7. Investor je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti a obsah radia 226, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochrana proti hluku a úspora energie.

8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží investor po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby

9. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.1.2018**. Po skončení stavby podá investor žádost o vydání kolaudačního souhlasu a doloží:

- stavební povolení

- ověřenou dokumentaci stavby

- souhlasné závazné stanovisko MěÚ Znojmo, OŠKaPP s vydáním kolaudačního souhlasu

- doklady o ověření výše požadovaných vlastností použitých výrobků na stavbu (certifikáty stavebních materiálů).

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

- účastníci řízení neuplatnili žádné námitky.

Odůvodnění

Dne 5.11.2015 podal investor žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad dne 11.11.2015 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, současně upustil od ohledání na místě a ústního jednání a účastníkům řízení a dotčeným orgánům stanovil lhůtu na uplatnění jejich stanovisek, námitek a připomínek.

Investor doložil k žádosti a v průběhu řízení mimo jiné:

- závazné stanovisko č. 472/2015 č.j. MUZN 93440/2014 ze dne 14.12.2015.

Stavební určil tento okruh účastníků stavebního řízení: dle § 109 písm. a) stavebního zákona – žadatele (investora) – Domov pro seniory, p.o., se sídlem 671 53 Jevišovice 104 (tomuto účastníkovi řízení je doručováno datovou schránkou). Účastníci řízení neuplatnili v průběhu řízení žádné námítky.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 110 - 114 stavebního zákona a zjistil, že umístěním a uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků. Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání stavebního povolení, proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možno ve smyslu § 81 zák.č. 500/2004 Sb. podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Marie Smolková
vedoucí stavebního úřadu

Za vydání stavebního povolení byl podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů stanoven správní poplatek 1 000,- Kč.

Přílohy pro investora (po nabytí právní moci):

- ověřená projektová dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“.

Ing.
Andrea
Seidlová



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor školství, kultury a památkové péče

Obrokova 1/12

669 22 ZNOJMO

Sídlo: nám. Armády 1213/8, 669 01 Znojmo

spis. zn.: SMUZN 10855/2015/OŠKaPP/BI

č.j.: MUZN 93440/2015

oprávněná úřední osoba: Ing. Bc. T. Bílek p. č. 149

tel.: 515 801 433, fax 515 801 432

email: tomas.bilek@muznojmo.cz

mob.: 739389022

Vyhotoveno dne 14. 12. 2015

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 472/2015

Městský úřad Znojmo - odbor školství, kultury a památkové péče (dále jen OŠKaPP), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění § 11 odst. 1 pís. b) zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) v platném znění a jako dotčený orgán podle § 136 správního řádu vydává na základě žádosti vlastníka Domova pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace, 671 53 Jevišovice 104, IČ: 45671711, zastupující vlastníka Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70888337, ze dne 14. 10. 2015, předložené dokumentace Oprava oken a fasády hlavní budovy nový zámek Jevišovice, Jevišovice c. p. 104, parc. č. 213/1, 213/2, AC-projekt, Stavocentrum, Dobšická 12, Znojmo, 01.09.2015 a Restaurátorský průzkum Nového zámku v Jevišovicích, akad. malíř Jan Knorr, Bc. Lucie Plotěná, Bc. Petr Vojáček, VIII/2015 vyhotovené jako **podklad pro stavební řízení** ve věci nemovitosti podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto **závažné stanovisko:**

Obnova fasády nového zámku v Jevišovicích dle projektové dokumentace a restaurování dle restaurátorského průzkumu. Obnova a výměna stavebních výplní, rest. kamenných výrobků, oprava kovových a zámečnických výrobků, oprava fasády, nemovitosti na parcele č. 213/1 a 213/2, k. ú. Jevišovice, která je kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod č. 27730/7-6413, dle předložené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, považuje z hlediska státní památkové péče za přípustné za splnění následujících podmínek stanovených v souladu s § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, které splní vlastník:

1. Technologie a navrhované postupy uvedené v restaurátorských záměrech jsou závazné po celý průběh realizace.
2. Práce na restaurování kamene budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování kamene.
3. Práce na restaurování terakoty budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování terakoty.
4. Práce na restaurování kovových částí budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování obecných kovů.
5. Práce na restaurování dekorativních štukových prvků a prvků z románského cementu, jakož i odborná konsolidace historicky hodnotných omítkových vrstev (viz

kategorizace A,B,C) budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování štuky.

6. Povrchová úprava všech prvků bez ohledu na materiálovou skladbu bude, respektovat rozvrh schválený v rámci PD. Konkrétní technologie a provedení povrchové úpravy bude pak předmětem schválení vysazených vzorků uvažované barevnosti, způsobu nanášení apod. u jednotlivých prvků.
7. Nová okna mohou být osazena dvojsklem, rám bude tvarově shodný s již osazenými novými okny, současně bude před započítáním výroby oken předložen k odsouhlasení orgánům památkové péče, funkční vzorek oken.
8. Práce budou v jejich průběhu řádně dokumentovány a vlastník bude po dohodě s autorským dozorem a orgánem a organizací státní památkové péče svolávat dle povahy prací kontrolní dny.

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 14. 10. 2015 vlastníka nemovitosti - Domova pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace, 671 53 Jevišovice 104, IČ: 45671711, zastupující vlastníka Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70888337. Součástí podání byla výše uvedená projektové dokumentace.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si OŠKaPP v souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (NPÚ). Vyjádření obdržel dne 13. 11. 2015, pod č. j. NPÚ-371/77900/2015 - Mgr. Marta Procházková a Mgr. Zoja Matulíková.

OŠKaPP si z dálkového přístupu do katastru nemovitostí opatřil výpis z katastru nemovitostí LV 483.

Závazné podmínky byly stanoveny s přihlédnutím ke skutečnosti, že objekt je prohlášenou kulturní památkou, která je v souladu s § 1 zákona o státní památkové péči chráněna jako nedílná součást kulturního dědictví lidu, svědectví dějin, významný činitel životního prostředí a nenahraditelné bohatství státu. Podmínky byly stanoveny s cílem, zabezpečit zachování, ochranu a vhodné společenské uplatnění kulturní památky v souladu s účelem zákona o státní památkové péči. Průčelí i interiéry objektu vykazují, přes dílčí zásahy, vysokou řemeslnou i materiálovou autentičnost hmoty i povrchů. Technický stav fasády však lze označit vysokým stupněm degradace místy havarijním.

Stav památky vyžaduje akutně odborné ošetření zaměřené zejména na pozastavení probíhajících degradačních procesů, zlepšení výrazových kvalit, ale i obnovu funkce ochranného pláště architektury.

Požadavek na provádění prací odbornými restaurátorskými kapacitami plyne z výše uvedeného zákona, § 14a, a souvisí s charakterem kulturní památky – jedná se o umělecké a uměleckořemeslné práce kamenické, sochařské, pasířské, kovářské, truhlářské, kovolitecké, štukatérské a umělecko-malířské tudíž jde o díla uměleckých řemesel, ale i díla umělecká.

Dokumentační povinnost rovněž plyne z platných zákonných norem, zejména z § 10 vyhlášky 66/88 Sb., žádoucí je zcela průkazná dokumentace, kupříkladu dle Metodického listu NPÚ – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006.

Požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí usměrnění - upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran. Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče ve smyslu platné legislativy.

Doporučení NPÚ Brno:

- Ukončení akce proběhne v rámci komisionálního předávacího řízení za přítomnosti zástupce vlastníka památky, zástupce orgánu státní památkové péče, zástupce NPÚ, ÚOP v Brně a dodavatele prací.
- V rámci předávacího řízení bude zástupci vlastníka a NPÚ, ÚOP v Brně odevzdány originál závěrečné restaurátorské zprávy, či kompletní zpráva o obnově, která bude dílčí zprávy obsahovat.
- V případě, že práce bude provádět více restaurátorů s příslušným povolením, budou pro stejné situace (materiály, stupeň poškození a pod.) všemi akteři použity totožné restaurátorské materiály a technologie (systémy), včetně jejich totožného výrobce.
- V rámci KD budou konzultovány a odsouhlaseny nově uplatněné materiály i způsob jejich povrchové úpravy (kupř. typ dlažby na pochozí plochu terasy a pod).
- Aby restaurátorské zprávy byly vypracovány dle Metodického listu NPÚ – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006.
- Provádějící firma i restaurátoři se smluvně zaváží k vedení stavebního a restaurátorského deníku.
- Aby v případě, že práce bude provádět více restaurátorů, byl předem smluvně určen zodpovědný restaurátor – koordinátor akce.

Jednopatrová protáhlá budova členěná kordonovou římsou je ukončená korunní římsou nad obloučkovým vlysem završenou střílnovitou atikou s nárožními vížkami. Na severním – hlavním průčelí je asymetricky umístěna taktéž atikou a vížkami zakončená třípatrová hodinová věž s představeným trojdílným sloupkovým portikem. Nad ním je osazen reliéf se znakem Offenheimů. Zahradní průčelí má dva nepravidelně umístěné rizality, mezi nimiž je v přízemí vestavěna krytá terasa s balustrovým zábradlím a kamenným schodištěm. Rizality zakončené balkony jsou prolomeny velkými zasklenými okny s oblouky. Západněji umístěný boční portál je ukončen tudorským obloukem. Většina oken má půlkruhový či segmentový záklenek, některá okna jsou sdružená, nad tudorským obloukem trojsdružená. Samotná fasáda je zdobená řadou dekorativních prvků z terakoty, románského cementu, umělého a přírodního kamene (pískovec nebo mušlový vápenec), kameniny či kovu. Některé otvory jsou opatřeny ozdobnými mřížemi, balkony a schodiště kovaným zábradlím s již secesním tvaroslovím (kované slunečnice apod.). Prosklené střechy nad terasou a portikem připomínají dobové skleníky a obsahují též již secesní litinové prvky. Částečně jsou dochovány historické ozdobné klempířské prvky (zinkové kotlíky, háky na okapní žlaby apod.). Před hlavním průčelím se nacházejí secesní litinové lampy, v horní části degradované novodobými svítidly (původní podoba lamp je doložena na historických fotografiích v archivu NPÚ, ÚOP v Brně).

Okna na zámku jsou různých rozměrů i tvarů a tvoří neodmyslitelnou součást výrazu historizující fasády. Velká část okenních a dveřních výplní je dosud dochována v původní podobě: jedná se o řemeslně velice kvalitně provedené výplně včetně historického kování (kliky ve tvaru ptáčků apod.). V projektu se upozorňuje na obtížnost výměny oken, při které nesmí být poškozeno vnitřní dřevěné obložení špalet včetně skládaných vnitřních dřevěných okenic a též nesmí být dotčena venkovní profilace fasády kolem oken, která je pomocí hřebíčků kotvená do horní půlkulaté masky okna. V PD je však dále navrženo osazení izolačního dvojskla do vnějších křídel špaletových oken. Při konzultaci s projektantem dne 21. 9. 2015 na NPÚ, ÚOP v Brně bylo ze strany pracovníků památkové péče sděleno, že použití novodobého prvku – izolačního dvojskla – v oknech hodnotné historizující fasády zámku není žádoucí. Dle metodiky GR, NPÚ: *Péče o výplně historických okenních a dveřních otvorů* (Praha 2004, s. 35) „...Pokud jsou v příslušných okenních ...otvorech dochována historická okna, jejichž velmi špatný technický stav již neumožňuje opravu, měla by být nahrazena novými výrobky provedenými ve stejném tvaru, stejným způsobem a ze stejného materiálu jako vyměňované historické stavební prvky...“

Na celkovém vzhledu historizující fasády se dnes již neodmyslitelně podílejí popínavé rostliny. Součástí projektu je tedy též návrh úpravy zeleně. Ing. Dagmar Fetterová provedla v rámci konzultace projektu soupis veškeré vegetace pňoucí se po fasádě, její lokalizaci do nákresu půdorysu zámku a popis úprav jednotlivých rostlin (viz zápis ze dne 2. 7. 2015, č. j. NPÚ-371/50950/2015). Tento materiál byl zahrnut do předloženého projektu. Počítá se s částečnou redukcí při zachování většiny stávajících popínavek. Tyto budou v průběhu opravy chráněny před zničením.

Jelikož odborná organizace ve svém vyjádření označila předmětné území jako území s archeologickými nálezy (§ 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči), upozorňuje OŠKaPP na § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči. V souladu s tímto ustanovením, dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně.

Dne 25. 11. 2015 byli výše uvedení účastníci řízení vyzváni k nahlédnutí do spisu v souladu s § 36 odst. 3 zákona o správním řízení. K nahlédnutí do spisu se účastníci řízení ve stanoveném termínu nedostavili a své vyjádření neposkytli.

Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě zákona o státní památkové péči a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Městský úřad Znojmo
odbor školství, kultury
a památkové péče

4

Ing. Bc. Tomáš Bílek
koordinátor památkové péče OŠKaPP

Příloha: 1x Oprava oken a fasády hlavní budovy nový zámek Jevišovice, Jevišovice c. p. 104, parc. č. 213/1, 213/2, AC-projekt, Stavocentrum, Dobšická 12, Znojmo, 01.09.2015 a Restaurátorský průzkum Nového zámku v Jevišovicích, akad. malíř Jan Knorr, Bc. Lucie Plotěná, Bc. Petr Vojáček, VIII/2015

Obdrží následující vlastníci:

Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace, 671 53 Jevišovice 104, IČ: 45671711

Zasílá se na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Čestně prohlašuji, že za společnost ARCHATT, s.r.o., se sídlem Branky 291/16, Ostopovice 664 49, provozovna: Vídeňská 127, 619 00 Brno, IČ: 46960180 bude na stavbě s názvem „Oprava oken a fasády hlavní budovy“ tento seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky v těchto funkcích :

- | | |
|-----------------------------|--|
| • Hlavní stavbyvedoucí | Radek Kučínský, stavbyvedoucí |
| • Hlavní restaurátor | MgA. Radka Levínská |
| • Restaurátor | MgA. Jan Korecký |
| • Interní auditor jakosti | Gita Tomanová, interní auditor jakosti |
| • Příprava stavby | Ing. Lucie Krutílková, práprava staveb |
| • BOZP a PO | Ing. Michaela Vlková, příprava staveb |
| • Příprava realizace stavby | Libor Váňa |

V Brně dne 15.08.2016

ARCHATT s.r.o.
VÍDEŇSKÁ 127, 619 00 BRNO

Razítko a podpis oprávněné
osoby dodavatele