

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE DLE § 85 ZVZ

Název veřejné zakázky:

„Oprava oken a fasády hlavní budovy“

1. Identifikační údaje zadavatele

Identifikační údaje zadavatele:

Název: Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace
Sídlo: Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice
IČO: 45671711
Zastoupený: Ing. Pavlem Chloupkem – ředitelem příspěvkové organizace
Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Pavel Chloupek,
email: reditel@domovjevisovice.cz, tel.: 603168299

Další informativní údaje:

Zástupce zadavatele: DEA Energetická agentura, s.r.o., IČO: 41539656
Příkazní smlouva č.: 16267 (dle § 151 ZVZ)

ZVZ: Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů

Předmět veřejné zakázky

Název veřejné zakázky (projektu): „Oprava oken a fasády hlavní budovy“
Ev. číslo (VVZ): bez ev. č.
Dotační titul: -

Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení obnovy zámku (hlavní budovy) podle projektové dokumentace, která je rozdělena na dvě části. Předmět plnění dané veřejné zakázky se týká části první etapy, která zahrnuje výměnu a repasi stavebních otvorů, kovových prvků včetně zastřešení teras celého zámku a fasády hranolovité věže včetně klempířských, kamenických a výtvarných prvků, dle předloženého soupisu prací, který je Přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace. Druhá etapa není předmětem plnění této veřejné zakázky.

Na stavební práce se vztahují požadavky Národního památkového ústavu v Brně, jelikož stavební objekt, který je předmětem této veřejné zakázky, je zapsán v seznamu nemovitých kulturních památek č. 27730/7 – 6413.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV:
45000000-7 Stavební práce
45454100-5 Rekonstrukce budov
45212314-0 Výstavba historických památek a památníků

2. Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena Díla celkem bez DPH [Kč] (základ pro DPH 15%)	6.594.294,00Kč
Cena Díla celkem bez DPH [Kč] (základ pro DPH 21%)	122.418,00Kč
Výše celkové smluvní ceny bez DPH [Kč]	6.716.712,00Kč

3. Zvolený druh zadávacího řízení:

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 zákona): Veřejná zakázka na stavební práce
Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 ZVZ a násl.): Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 21 ZVZ): Zjednodušené podlimitní dle § 38 ZVZ

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Název uchazeče	ARCHATT, s.r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Branky 291/16, Ostopovice 664 49, provozovna Vídeňská 127, Brno 619 00
IČO	46960180
Výše nabídkové ceny bez DPH [Kč] uvedena v čl. 4.1.2 smlouvy	6.716.712,-Kč bez DPH 7.731.564,-Kč s DPH

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Nabídka č. 1

Název uchazeče	ARCHATT, s.r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Branky 291/16, Ostopovice 664 49, provozovna Vídeňská 127, Brno 619 00
IČO	46960180
Výše nabídkové ceny bez DPH [Kč] uvedena v čl. 4.1.2 smlouvy	6.716.712,-Kč bez DPH 7.731.564,-Kč s DPH
Název uchazeče	ARCHATT, s.r.o.

Nabídka č. 2

Název uchazeče	Tocháček spol. s r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Slovinská 36, Brno 612 00
IČO	44961367
Výše nabídkové ceny bez DPH [Kč] uvedena v čl. 4.1.2 smlouvy	6.878.284,-Kč bez DPH 7.912.866,-Kč s DPH
Název uchazeče	Tocháček spol. s r.o.

6. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyla vyřazena žádná nabídka uchazeče.

7. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Z účasti v koncesním řízení nebyl z důvodů mimořádně nízké nabídkové ceny vyloučen žádný uchazeč.

8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem byla dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy. Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek dle § 79 odst. 4 ZVZ:

Výsledné pořadí nabídek	Název uchazeče	nabídková cena		100%
		bez DPH v Kč	Odchylka od aritmetického průměru nabídek v %	% vyjádření celkového hodnocení
1	ARCHATT, s.r.o.	6 716 712,00 Kč	-1,19%	100,00%
2	Tocháček spol. s r.o.	6 878 284,00 Kč	1,19%	97,65%

Posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny:

Vzhledem k odchylce nabídkových cen od průměru hodnocených nabídek menší než 2 % a splnění všech požadavků ZVZ a zadávací dokumentace, hodnotící komise neshledala u těchto uchazečů resp. jejich nabídek ve vztahu k předmětu veřejné zakázky mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Závěr z hodnocení nabídek:

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ a stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny podle § 79 odst. 4 ZVZ, ve kterém je nabídka uchazeče ARCHATT, s.r.o., Sídlo: Branky 291/16, Ostopovice 664 49, provozovna Vídeňská 127, Brno 619 00, IČO: 46960180, spisová značka C 6214 vedená u Krajského soudu v Brně nabídkou s nejnížší nabídkovou cenou ve výši 6.716.712,- Kč bez DPH. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout na základě tohoto hodnocení nabídek a stanovit nabídku uchazeče ARCHATT, s.r.o., Sídlo: Branky 291/16, Ostopovice 664 49, provozovna Vídeňská 127, Brno 619 00, IČO: 46960180, spisová značka C 6214 vedená u Krajského soudu v Brně jako nejvhodnější.

9. Část nabídky (smlouvy), která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Vítězný uchazeč ARCHATT, s.r.o. nepředpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím subdodavatelů, jejichž plnění by bylo vyšší než 10% z nabídkové ceny.

V Jevišovicích dne 6. 9. 2016



Ing. Pavel Chloupek
ředitel příspěvkové organizace

DOMOV PRO SENIORY
JEVIŠOVICE
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
IČO: 456 71 711 -8-