

## KVALIFIKOVANÝM UCHAZEČŮM

V Praze dne 19. října 2016

### VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

v nadlimitní veřejné zakázce na služby v jednacím řízení s uveřejněním  
dle §29 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

**Název veřejné zakázky: Poskytování energetických služeb metodou EPC při  
rekonstrukci energetického hospodářství v příspěvkové  
organizaci Nemocnice Břeclav**

Evidenční číslo veřejné zakázky: 642618

Datum uveřejnění oznámení jednacího řízení s uveřejněním: 30. 8. 2016

#### **Zadavatel**

**NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace**

U Nemocnice 3066/1

690 74 BŘECLAV

Zastoupený: MUDr. Jiřím Jurníkem, ředitelem nemocnice

IČ: 00390780

DIČ: CZ00390780

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jurica, vedoucí tepelně-energetického hospodářství

Tel.: 519 315 292, E-mail: [jurica@nembv.cz](mailto:jurica@nembv.cz)

#### **Zastoupení zadavatele**

Společnost pověřená výkonem organizačních a technických činností - SEVEN, Středisko pro efektivní využívání energie, o.p.s., se sídlem: Americká 579/17, 120 00 Praha 2, IČ: 25761382 / SEVEN Energy s.r.o., se sídlem Americká 579/17, 120 00 Praha 2, IČ: 27876829.

Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Maroušek, CSc.

#### **Zadávací dokumentace**

Kompletní zadávací dokumentace v elektronické podobě je na CD přiložena k této výzvě.

### **Vyžádání dodatečných informací k zadávací dokumentaci**

Případné dotazy nebo požadavky na doplňující informace mohou být jednotlivými zájemci podávány **pouze** organizátorovi soutěže, společnosti SEVEN Energy s.r.o., a to jen písemnou formou (e-mailem a následně ještě podloženy doporučeným dopisem); musí být doručeny nejpozději **do 2. ledna 2017 do 10 hodin**.

### **Prohlídka místa plnění zakázky**

Pověření zástupci uchazečů se mohou zúčastnit informačních schůzek spojených s prohlídkou místa plnění, a to v termínu: dne **24. listopadu 2016 od 9 hodin**. Sraz účastníků bude ve velké zasedací místnosti ředitelství nemocnice Břeclav.

### **Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek v jednacím řízení s uveřejněním a končí **dne 10. ledna 2017 v 10 hodin** předáním obálek s nabídkami.

### **Podání nabídek**

Obálky s nabídkami musí být doručeny nejpozději **do 10. ledna 2017 do 10 hodin** poštou nebo osobně na adresu sídla zadavatele, Nemocnice Břeclav, U Nemocnice 3066/1, 690 74 BŘECLAV. Uvedený časový údaj platí i pro doručení zásilky prostřednictvím pošty. Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty nebudou zadavatelem přijaty.

Obálka s nabídkou musí být zapečetěna a výrazně označena nápisem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Poskytování energetických služeb metodou EPC při rekonstrukci energetického hospodářství v příspěvkové organizaci Nemocnice Břeclav – NEOTEVÍRAT!**“ Podrobnosti jsou uvedeny v doplňujících podmínkách zadávací dokumentace čl. 4.2 – Požadavky na zpracování nabídky a Příloze zadávací dokumentace č. 11. Uchazeč odevzdá nabídku včetně elektronické verze kontrolních a hodnotících tabulek v přílohách ZD.

**Nabídky nemohou být podány prostřednictvím datových schránek.**

### **Přijímání nabídek**

Zadavatel může přijmout nabídky pouze od uchazeče, který předložil veškeré dokumenty požadované pro posouzení kvalifikace a prošel úspěšně kvalifikačním řízením. Zadavatel zároveň upozorňuje uchazeče, že každá předložená nabídka může být považována za nabídku konečnou a po jejím projednání může být výběrové řízení ukončeno.

### **Otevírání obálek**

Otevírání obálek bude zahájeno po skončení lhůty pro podání nabídek, tzn. dne **10. ledna 2017 od 10:05 hodin** ve velké zasedací místnosti ředitelství Nemocnice Břeclav, pavilon F, U Nemocnice 3066/1, 690 74 Břeclav.

Při otevírání obálek mohou být přítomni pouze členové hodnotící komise, popř. náhradníci, zástupci zadavatele, zástupci společnosti SEVEN Energy s.r.o., a po jednom zástupci za každého uchazeče, který podal nabídku.

### **Kritéria pro zadání zakázky**

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek v souladu s vyhlášenými kritérii a dalšími podmínkami, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

### **Kritéria pro hodnocení nabídek a jejich váha:**

1. **Výše zaručených úspor** všech forem energie ve finančním vyjádření úhrnem za dobu od uvedení energetických zařízení do provozu do 31. prosince 2027 oproti spotřebám v referenčním období 2013 až 2015. **váha 45%**

Hodnoty zaručených úspor budou předloženy v samostatném souboru v elektronické podobě a v příslušných zvláštních přílohách (viz text níže).

2. **Nabídková cena** (včetně DPH), kterou se pro účely nabídky rozumí přepočtená celková cena, kterou zadavatel uhradí vybranému uchazeči za dobu do 31. prosince 2027. **váha 40%**

Výpočet takto definované modelové nabídkové ceny je specifikován v samostatném souboru v elektronické podobě.

3. **Komplexnost a kvalita technického návrhu opatření**, kterou se rozumí rozsah nabízených služeb, navržené konkrétní technologie a jejich provozní parametry a z toho vyplývající přínosy nejen ekonomické, ale i další (technické, personální aj.). **váha 15%**

### **Jednání o nabídkách v jednacím řízení s uveřejněním**

Po otevření obálek s nabídkami, po posouzení a hodnocení nabídek oznámí zadavatel písemně všem uchazečům, jejichž nabídky byly hodnoceny a kteří nebyli vyloučeni z účasti v jednacím řízení s uveřejněním, předběžný výsledek hodnocení nabídek. Současně s oznámením o předběžném výsledku hodnocení nabídek zadavatel tyto uchazeče písemně pozve k prvnímu jednání o nabídkách a uvede dobu, místo a jazyk jednání.

Jednání o nabídkách se uskuteční v několika fázích a zadavatel může v průběhu vyjednávání omezit počet uchazečů, s nimiž bude o jejich nabídkách jednáno. Počet zájemců může být omezen vždy na základě pořadí stanoveného vyhodnocením upravených nabídek po ukončení každé fáze jednání a to tak, že k dalšímu jednání případně nebude vyzván uchazeč poslední v pořadí.

Zadavatel bude jednat o nabídkách s uchazeči odděleně.

Zadavatel bude jednat s uchazeči o všech podmínkách plnění obsažených v nabídkách, zejména o podmínkách, které jsou předmětem hodnocení. Zadavatel není oprávněn v průběhu jednání o nabídkách měnit zadávací podmínky.

Zadavatel jednáním o nabídkách pověří hodnotící komisi a přizvané nezávislé odborníky.

Zadavatel není oprávněn v průběhu jednání o nabídkách sdělovat uchazečům údaje týkající se nabídky jiného uchazeče bez předchozího souhlasu takového uchazeče, vyjma aktuální výše nabídkové ceny.

**Jazyk nabídky**


Zadavatel požaduje předložení nabídek pouze v českém jazyce.

**Další podmínky pro zpracování nabídky**

Jsou zadavatelem vymezeny v zadávací dokumentaci.

**Práva zadavatele** – *zadavatel si vyhrazuje tato práva:*

- nesdělovat jména zájemců, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci
- doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro poskytování dodatečných informací
- zrušit veřejnou zakázku v souladu s § 84 odst. 2 zákona
- zadat k realizaci pouze část díla
- nevracet podané nabídky
- neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem
- nehradit uchazečům žádné náklady spojené s účastí v této soutěži



.....  
Ing. Jaroslav Maroušek, CS.  
SEVEn Energy, s.r.o.