

ZAHRADA ŠPITÁLKU SV. ANNY VE VYŠKOVĚ
REVITALIZACE ZAHRADY
Dokumentace k provedení stavby

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Srpen 2016

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
- b) ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ
- c) ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- d) INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ
- e) INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU
- f) ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE
- g) ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA PODMIŇUJÍCÍ STAVBY V DOTČENÉM ÚZEMÍ
- h) ÚDAJE O ORIENTAČNÍ HODNOTĚ STAVBY

a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE :

Název akce : Revitalizace zahrady špitálku sv. Anny ve Vyškově

Místo stavby : Část pozemku p.č. 738 v k.ú. Vyškov ul. Dukelská

Okres : Vyškov

Revitalizace zahrady:

Druh pozemku : nezastavěná plocha

Vlastnické právo : Jihomoravský kraj

Svěřeno k hospodaření :

Muzeum Vyškovska, příspěvková org.

Druh stavby : Revitalizace nezpevněné plochy zahrady

Stavebník : Jihomoravský kraj zastoupený
Muzeem Vyškovska, příspěvkovou organizací

Investor : Muzeum Vyškovska, příspěvková organizace

Statutární Zástupce : Mgr. Monika Pelinková, ředitelka Muzea
Vyškovska

Zpracovatel

dokumentace : Ing.arch. Jaroslav Vaněk, Tišnovská 14,
613 00 Brno,
IČO 114 80 408
Osvědčení o autorizaci ČKA – 00 696

NA DOKUMENTACI SPOLUPRACOVALI :

Architektonicko – stavební řešení: Ing.arch. Jaroslav Vaněk
Ing.arch. Alena Kolářová
Zdeněk Kozák

Terénní úpravy: Zdeněk Kozák
Zahradní úpravy: Ing.arch. Jaroslav Vaněk
Statika: Ing. Dušan Pařil

INFORMACE O PARCELE

Parcelní číslo :	část p.č.738
Výměra m² :	557 m ²
Katastrální území :	Vyškov
Typ parcely :	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list :	Vyškov, 7 – 7/21
Způsob využití :	V současné době nevyužíváno
Vlastnické právo :	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 B R N O , Veveří

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje :

Muzeum Vyškovska, příspěvková organizace
náměstí Čsl. armády 475/2, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území

- Zahrada zaujímá nezastavěnou část pozemku p.č. 738 v k.ú. Vyškov, jehož vlastníkem je Jihomoravský kraj. Je ohraničena zdmi sousedních objektů, které řešenou parcelu oddělují od sousedních pozemků.
- Špitálek sv. Anny je zapsán do seznamu kulturních památek.
- Požadavky dotčených orgánů nebyly stanoveny.

c) Údaje o provedených průzkumech a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

V době zpracování projektové dokumentace byl proveden vizuální průzkum zahrady včetně doměření a pořízení fotodokumentace. Výsledky jsou zapracovány do projektové dokumentace.

Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů

d) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování – č268/2009Sb. O technických požadavcích na stavbu.

e) Územně plánovací informace

Úprava zahrady nebude mít žádný vliv na stávající územně plánovací podmínky. Zahrada je součástí areálu špitálku sv. Anny, který je zapsán v seznamu památkově chráněných objektů.

f) Časové vazby stavby na podmiňující stavby v dotčeném území, předpokládaná lhůta výstavby

Úprava zahrady nevyvolá žádné podmiňující požadavky na provoz této plochy, ani na další výstavbu.

Zahájení výstavby bude odvislé na přidělení finančních prostředků. Předpokládané zahájení stavebních prací v 09/2016, doba výstavby je předpokládána 5 měsíců.

g) Údaje o orientační hodnotě stavby:

Předpokládaná hodnota stavby (revitalizace) ... 1,8mil Kč
Celková plocha zahrady.....cca 557 m²

Brno, srpen 2016