



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

Odbor stavební úřad

oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

PIS PECHAL, s.r.o.
Lidická 42
602 00 BRNO

Vaše č.: Žádost ze dne 28.11.2014
Naše č.: MBK 40573/2014
Vyřizuje: Ing.arch. Zita Řehůrková
Tel.: 516 775 712
Fax: 516 775 186
E-mail: rehurkova@blansko.cz
Datum: 03.12.2014

Vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení „II/377 Rájec – Jestřebí, most 377-008, okružní křižovatka“

K žádosti o vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení pod názvem „II/377 Rájec – Jestřebí, most 377-008, okružní křižovatka“, vypracované společností PIS PECHAL, s.r.o., Lidická 42, 602 00 Brno v listopadu 2014, nebyla dokumentace přiložena, žádost však obsahovala odkaz na uložení předmětné dokumentace na adrese

https://www.dropbox.com/s/dv0s64rlx1hlw1/Rajec_DSP.zip?dl=0

Městský úřad Blansko, Odbor Stavební úřad, Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, jako úřad územního plánování v této věci může vydat vyjádření, které bude podkladem pro příslušný speciální stavební úřad ve struktuře MěÚ Blansko. Po posouzení žádosti a předložené dokumentace sdělujeme následující :

Předmětem dokumentace pro stavební povolení je výstavba nové okružní křižovatky, rekonstrukce mostu ev.č. 377-088 přes železniční trať Česká Třebová – Brno a oprava části vozovky silnice II/377.

Dle závazné části platného Územního plánu města Rájec-Jestřebí (dále ÚPm) - výkresu č. 2 „Hlavní výkres včetně regulativů“ je záměr situován do stabilizovaných ploch doprovodné zeleně cest, trasy silnic II. a III. třídy a malou částí do stabilizovaných ploch pro průmyslovou výrobu P1, vše v zastavěném území. Mají být dotčeny plochy orné půdy. V závazné části ÚPm nejsou stanoveny konkrétní podmínky využití pro plochy doprovodné zeleně cest, nebylo naznačeno ani konkrétní technické řešení křižovatky silnic II. a III. třídy.

Návrh okružní křižovatky je možno projednat v územním řízení, protože platný ÚPm toto řešení nevylučuje. Je pouze nutno ošetřit vztah k nově dotčeným pozemkům.

Na základě výše uvedeného tedy lze konstatovat, že dokumentace pro stavební povolení není v rozporu s platným ÚPm Rájec - Jestřebí.

Z podkladů vyplývá, že byla zpracována dokumentace pro projednání se speciálním stavebním úřadem, není však zřejmé, zda již bylo obecným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí. Pokud bylo územní rozhodnutí o umístění stavby vydáno, podejte žádost o vyjádření k souladu záměru s vydaným územním rozhodnutím k věcně příslušnému obecnímu stavebnímu úřadu.

S pozdravem

Ing. arch. Jiří Kouřil
vedoucí odd. RR a ÚP SÚ MěÚ Blansko

Na vědomí:

Stavební úřad v Blansku, oddělení silničního hospodářství

Město Rájec – Jestřebí – starostka

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje se sídlem
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno