

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Mateřská škola speciální, Základní škola speciální a Praktická škola, Brno, Ibsenova 1
adresa: Ibsenova 1, 638 00 Brno
zastoupení: PaedDr. Petr Hanák, Ph.D. – ředitel školy
IČ: 605 55 998
DIČ: CZ60555998
daňový režim: neplátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Brno-město
č. účtu: 44033621 / 0100
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: Haneva s.r.o., Křížkova 2988/68g, 612 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 71586
zastoupení: Ing. Aleš Haminger – jednatel společnosti
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických Tomáš Černý
IČ: 292915818
DIČ: CZ29291518
daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 107-548000217 / 0100
(dále jen „Zhotovitel“)

2. ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „**Stavební úpravy – zateplení obvodového pláště předsazeného schodiště**“. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.1.2. Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací pro zadání stavby „Stavební úpravy – zateplení obvodového pláště předsazeného schodiště“, zpracovanou Ing. Milošem Bacíkem, Lesní 14, Blansko, IČ 105 31 751 datum: 01/2013 a předanou Objednatelům Zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace na veřejnou zakázku zadávanou v zadávacím řízení bezprostředně předcházejícím uzavření této smlouvy. Podpisem pod touto smlouvou zhotovitel mj. potvrzuje, že výše definovanou projektovou dokumentaci od objednatele převzal. Předmět díla je dále definován položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem dle výkazu výměr obsaženého ve výše definované projektové dokumentaci, který je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Změny jsou možné pouze v případě vzniku objektivně nepředvídaných okolností po odsouhlasení objednatelem a úpravě smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem postupem odpovídajícím příslušným ustanovením zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“), nebo právního předpisu upravujícího zadávání VZ v době sjednání příslušné změny smluvního vztahu.
- 2.1.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.3.1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- 2.1.3.2. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.1.3.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.1.3.4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě), zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.1.3.5. zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - 2.1.3.6. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.1.3.7. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.1.3.8. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla,
 - 2.1.3.9. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s vedením školy a minimalizování důsledků stavební činnosti na provoz školy.
- 2.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby
- 2.2.1. Projektovou dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást zhotovení stavby.
 - 2.2.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v listinné (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě ve formátu „pdf“ na CD.
 - 2.2.3. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - 2.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 2.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 2.2.3.3. Každý výkres projektové dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - 2.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
 - 2.2.3.5. Vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s odpovídající autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů- V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

3. ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel dílo dle této smlouvy a za podmínek v ní sjednaných. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci a na svůj náklad.
- 3.2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla sjednanou touto smlouvou. Objednatel převezme i dokončené dílo, jež vykazuje vady nebránící jeho užívání dle této smlouvy s tím, že zhotovitel je povinen za podmínek sjednaných touto smlouvou tyto vady na svůj náklad odstranit.

4. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termín zahájení

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do pěti dnů ode dne protokolárního předání prostoru Staveniště.

4.2. Termín dokončení

- 4.2.1. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi Objednatелеm a Zhotovitelem.
- 4.2.2. Při předpokládaném termínu předání prostoru staveniště k 28. 6. 2013 je termín dokončení díla 29. 07. 2013. Lhůta plnění je doba ode dne předání staveniště do termínu dokončení.
- 4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.4. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatelů dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatelů s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatelů v plnění jeho součinností.
- 4.2.5. Prodloužení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatelů.

4.3. Místo plnění

- 4.3.1. Místem plnění je stávající objekt Mateřské školy speciální, Základní školy speciální a Praktické školy, Brno, Ibsenova 1, ulice Ibsenova 1, 638 00 Brno, Jihomoravský kraj (podrobnosti viz. projektová dokumentace).

5. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

5.1. Výše sjednané ceny díla

- 5.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši 328 336 Kč bez DPH, DPH 21 %, tj. 68 951 Kč, cena včetně DPH činí 397 287 Kč.

5.2. Obsah ceny

- 5.2.1. Cena je sjednána podle projektové dokumentace. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Položkový rozpočet.
- 5.2.2. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby
 - opatření k ochraně životního prostředí
 - organizační a koordinační činnost
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
 - zajištění nezbytných dopravních opatření
 - pojištění stavby a pojištění osob
 - likvidaci odpadu
- 5.2.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 5.2.4. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo a je součástí sjednané ceny díla.

bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Sjednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.2. Změna sjednané ceny díla je možná pouze

- a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

5.4. Způsoby změny ceny díla

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny díla je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli nemůže vzniknout jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího zvýšení a výši požadovaného zvýšení ceny díla bez zbytečného odkladu poté, kdy nastaly skutečnosti zavádějící příčinu pro změnu ceny díla. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení sjednané ceny díla. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a postupem dle zákona o VZ.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup platby

6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavené Zhotovitelem po ukončení díla.

6.2.2. Podmínkou pro úhradu faktury je předání a převzetí díla.

6.3. Lhůta splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

6.4. Náležitosti daňového dokladu (faktury)

6.4.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

6.4.2. Na Objednatela se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH.

6.5. Termin splnění povinnosti zaplatit

6.5.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatela se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

7. MAJETKOVÉ SANKCE

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínům sjednané Lhůty plnění, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

7.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení díla o více jak 15 dnů je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 10.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.

7.1.3. Zaplacení smluvních pokut dle odst. 7.1.1. a 7.1.2. nemá vliv na výši náhrady škody, která v důsledku prodlení Zhotovitele proti Termínům sjednané Lhůty plnění nebo proti Termínu dokončení díla o více jak 15 dnů vznikne Objednateli.

- 7.1.4. Prodlení Zhotovitele proti Termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 7.2.2. Odstraněním reklamované vady se rozumí dokončení prací k odstranění reklamované vady a převzetí části díla stížené reklamovanou vadou Objednatel.
- 7.3. Sankce za nevyklizení staveniště
- 7.3.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.4. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 7.4.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Předání a převzetí prostoru Staveniště
- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli prostor Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prostý práv třetí osoby nejpozději do 28. 6. 2013, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání prostoru Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu dokončení díla.
- 8.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepiší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 8.2. Vyklizení staveniště
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 8.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Povinnost vést stavební deník
- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí prostoru staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatel, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.1.4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí

- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
 - 9.1.5. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
 - 9.1.6. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 9.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
- 9.2. Kontrolní dny
- 9.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, o kterých bude Zhotovitel vyrozuměn objednatelům alespoň 3 pracovní dny před jejich konáním.

10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 10.1. Pokyny Objednatel
- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatel, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitel.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatel nebo pokynů daných mu Objednatel k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit.
- 10.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 10.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3. Odpovědnost Zhotovitel za škodu a povinnost nahradit škodu
- 10.3.1. Pokud činností Zhotovitel dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 10.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. SUBDODAVATELÉ (PODZHOTOVITELÉ)

- 11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu
- 11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitel). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitel tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1. Organizace předání díla
- 12.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dokončeno dílo prostě vad bránících užívání díla v souladu s touto smlouvou připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.

- 12.2. Protokol o předání a převzetí díla
- 12.2.1. O průběhu přijímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 12.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad,
 - v případě výskytu vad nebránících užívání díla v souladu s touto smlouvou dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho části Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebránících užívání díla v souladu s touto smlouvou
- 12.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 12.2.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 12.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
- 12.3.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:
- Tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby a jedno vyhotovení v digitální podobě ve formátech pdf a dwg
 - Záписы a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
 - Záписы a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací
- 12.3.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady
- Stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků
- Tento doklad slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v něm obsažené.
- 12.3.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 12.4. Kolaudace
- 12.4.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 12.4.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby
- 12.4.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 12.4.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

13. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 13.1. Odpovědnost za vady díla
- 13.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.1.2. Záruční lhůta pro stavební část díla je stanovena v délce 60 měsíců.

- 13.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které odpovídá zhotovitel.
- 13.1.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení reklamační opravy a převzetí bezvadné části díla stížené reklamovanou vadou Objednatelem.
- 13.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 13.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu zahájí práce k odstranění reklamované vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 13.2.2. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 13.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit práce k odstraňování reklamované vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

14. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 14.1. Vlastnictví díla
- 14.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 14.2. Nebezpečí škody na díle
- 14.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavec 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nese ode dne převzetí prostoru staveniště Zhotovitel, a to až do doby převzetí díla Objednatelem.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 15.1. Pojištění zhotovitele
- 15.1.1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání závazku Zhotovitele provést dílo dle této smlouvy uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností včetně možných škod způsobených zaměstnanci a dodavateli zhotovitele, a to s jednorázovým pojistným plněním alespoň ve výši sjednané ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

16. VYŠŠÍ MOC

- 16.1. Definice vyšší moci
- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na provádění díla, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 16.2. Práva a povinnosti při výskytu vyšší moci
- 16.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku výskytu vyšší moci, strana, která se bude chtít výskytu vyšší moci dovolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k

dohodě, má strana, která se důvodně dovolávala výskytu vyšší moci, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jménem Objednatelů a Zhotovitelů jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Ostatní ujednání smlouvy

- 18.1.1. Obě strany se zavazují neposkytovat text této Smlouvy, informace které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.1.2. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.1.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatelů.
- 18.1.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.1.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.
- 18.1.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.1.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.1.8. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace pro zadání stavby
- Příloha č. 2 Položkové rozpočty

V Brně dne 27. 5. 2013


Za Objednatelů

Mateřská škola speciální,
Základní škola speciální a Praktická škola,
Brno, Ibsenova 1
Tel. 548 522 898



Haneva s.r.o. 

Křížkova 2988/88g

612 00 Brno

IČ: 292 91 518 DIČ: CZ29291518


Za Zhotovitelů

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	601.3
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Zateplení obvod. pláště předlož. schodiště		Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
281	MŠ SPECIÁLNÍ, ZŠ SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠKO		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	136 446	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	188 890	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	3 000	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	328 336	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	328 336	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	328 336	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno : Ing. Aleš Haminger	Jméno :
Datum :			Datum : 10.5.2013	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			21,0 %	328 336 Kč
DPH			21,0 %	68 951 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				397 287 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	281 MŠ SPECIÁLNÍ, ZŠ SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠK	Rozpočet:
Objekt :	01 Zateplení obvod. pláště předlož. schodiště	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	784554491R00	Montáž trub Ti Zn odpadních kruhových <i>Položka je určena pro montáž hotových (předvyrobených nebo nakoupených) prvků. Dodávka těchto prvků se ocení ve specifikaci.</i>	m	4,50	89,60	403,20
49	784554492R00	Montáž zděre Ti Zn kruhové <i>Položka je určena pro montáž hotových (předvyrobených nebo nakoupených) prvků. Dodávka těchto prvků se ocení ve specifikaci.</i>	kus	2,00	39,34	78,68
50	28341214	Objímka svodové trubky 110 mm	kus	2,00	40,00	80,00
51	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	189,95	0,50	94,97
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						11 283,85
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
52	01	D+M stěny 1/P - 4,5x 2,68 m vč. rámu kování, int.a ext. folie	kus	1,00	34 571,00	34 571,00
53	02	D+M okna 2/P - 1,48x 2,68 m vč. rámu kování, int.a ext. folie, pákový ovladač	kus	2,00	14 050,00	28 100,00
54	03	D+M stěny 3/P - 2,4x(1,6-2,8) + 1,5x 1,6m vč. rámu kování, int.a ext. folie	kus	2,00	35 260,00	70 520,00
55	04	D+M stěny 4/P - 4,5x 1,64 m vč. rámu kování, int.a ext. folie	kus	1,00	24 816,00	24 816,00
Celkem za 769 Otvorové prvky z plastu						158 007,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
56	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem 1,58*2+4,5	m	7,68	63,10	483,35
57	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	4,93	5,00	24,63
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady						507,97
Díl:	783	Nátěry				
58	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email 0,3*4,5*3+0,1*7,0*2+0,1*4,0*2+2,9*0,3*2 0,1*2,75+0,3*1,5	m2	8,72 7,99 0,73	87,80	763,43
Celkem za 783 Nátěry						763,43
Díl:	784	Malby				
59	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x <i>Penetrační přípravek k provádění základního nepouštěcího nátěru pod interiérové a fasádní akrylátové barvy, zpavňuje podklad, sjednocuje savost, omezuje tvorbu vlasových trhlinek a zvyšuje přilnavost dalších vrstev nátěrů, lepidel či tmelů.</i>	m2	25,86	10,00	258,63
		11,475+14,388		25,86		
60	784195112R00	Malba tekutá, bílá, 2 x <i>Klasický tekutý malířský nátěr pro nenáročné aplikace. Ředí se vodou 0,5 - 0,75 l čisté vody na 1 kg barvy. Bez vyspravení sádkou a bez penetrace.</i>	m2	25,86	30,00	775,89
Celkem za 784 Malby						1 034,52
Díl:	787	Zasklívání				
61	787100812R00	Vysklívání stěn - sklo profilové dvojité pohled čelní: 4,5*(2,68+1,64) pohled SZ: 1,48*2,74+3,0*1,6+3,9*(1,6+3,0)*0,5+2,86*(1,31+3,0) pohled JV: 3,9*(3,0+1,6)*0,5+3,0*1,6+1,48*2,74	m2	67,50 19,44 30,24 17,83	200,00	13 500,84
62	787-PC	Obroušení svarů nosných profilů	hod	8,00	250,00	2 000,00
63	998787201R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 6 m	%	135,48	4,48	606,95
Celkem za 787 Zasklívání						16 107,59
Díl:	M211	Hromosvod				

Položkový rozpočet

Stavba :	281 MŠ SPECIÁLNÍ, ZŠ SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠK	Rozpočet:
Objekt :	01 Zateplení obvod. pláště předlož. schodiště	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
64	M211	Propojení stáv. vedení na střeše s novým oplech. atiky, revize	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
Celkem za M211 Hromosvod						3 000,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
65	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,13	125,00	1 023,79
66	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	81,25	10,00	812,54
67	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	8,13	250,00	2 031,34
Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						3 867,67

Položkový rozpočet

Stavba :	281 MŠ SPECIÁLNÍ, ZŠ SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠK	Rozpočet:
Objekt :	01 Zateplení obvod. pláště předlož. schodiště	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
22	622319511R00	Izolace suterénu XPS tl. 80 mm, bez PU V položce jsou zakalkulovány náklady na montáž a dodávku desek z extrudovaného polystyrenu. Bez povrchové úpravy. SZ: (1,6+4,3+2,75-1,78)*0,5 JV: (0,72+4,4+1,8)*0,5	m2	6,90	657,00	4 530,02
23	622319731RT5	Zatepl.systém, min.desky KV 50 mm s omítkou silikátovou Položka obsahuje: nanášení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, nanášení druhé vyrovnávací stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových listů na m2. 0,18*4*4,4	m2	3,17	890,00	2 819,52
24	622319831RT5	Zatepl.systém, min.desky PV 80 mm s omítkou silikátovou Položka obsahuje: nanášení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, nanášení druhé vyrovnávací stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových listů na m2. (3,6+4,0+3,3+0,7+4,3+3,5)*0,36	m2	6,98	909,00	6 346,46
25	622481211RU1	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Položka obsahuje natažení stěrkového tmelu, vtažení výztužné sítě a rozetření tmelu	m2	6,90	220,50	1 520,35
26	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 34,7638 2,75*0,85+1,27*2,09 0,72*7,36	m2	45,08 34,76 5,02 5,30	10,00	450,82
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				80 537,72
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
27	631571004R00	Násyp ze štrkopísku 0 - 32, tř. I Položka je určena pro násyp pod podlahy, mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu. 10,15*0,03	m3	0,30	600,00	182,70
28	632921911R00	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 40 mm Položka je určena pro dlažbu vnitřní nebo vnější při objektu vodorovnou nebo ve spádu do 15° od vodorovné roviny z dlaždic betonových kladených do písku se zalitím spár na celou výšku cementovou maltou pro spárování. Úprava podkladu dlažeb se oceňuje zvlášť. V položce je zakalkulována i dodávka dlaždic. (7,7*2+4,9)*0,5	m2	10,15	304,50	3 090,68
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				3 273,38
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
29	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou včetně obrubníku 50/5/20 cm 7,7*2+5,9	m	21,30	165,00	3 514,50
Celkem za		91 Doplňující práce na komunikaci				3 514,50
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
30	941941041R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m 5,0*3,0+2,5*4,0+8,0*8,0+5,0*6,0+3,0*4,0	m2	115,00	33,00	3 795,00
31	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 115,0*2	m2	230,00	31,00	7 130,00
32	941941841R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	115,00	20,00	2 300,00

Položkový rozpočet

Stavba :	281 MŠ SPECIÁLNÍ, ZŠ SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠK	Rozpočet:
Objekt :	01 Zateplení obvod. pláště předlož. schodiště	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m 3,0*1,2	m2	3,60 3,60	100,00	360,00
34	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	115,00	8,00	920,00
35	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	230,00	7,00	1 610,00
36	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	115,00	5,00	575,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				16 690,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
37	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	49,28	60,00	2 956,82
		Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání. Položka je určena i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světlíky apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem budovy. Plochy balkonů se přičítají. Položka je určena za předkolaudační úklid.				
		4,86*10,14		49,28		
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 956,82
Díl:	97	Prorážení otvorů				
38	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	34,76	5,00	173,82
		S vykrabáním spár, s očištěním zdí. V položce není kalkulována manipulace se sutí, které se oceňuje samostatně položkami souboru 979.				
39	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	34,76	45,80	1 592,18
		V položce není kalkulována manipulace se sutí, které se oceňuje samostatně položkami souboru 979.				
		pohled SZ : 1,6*2,74+3,92*(1,6+4,18)*0,5		15,71		
		pohled JV : 3,8*(4,36+2,74)*0,5+1,9*2,74		19,05		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				1 766,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
40	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	l	13,88	490,00	6 801,42
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				6 801,42
Díl:	711	Izolace proti vodě				
41	711482020R00	Izolační systém - napová fólie, svisle	m2	5,79	200,00	1 158,00
		Speciálně modifikované fólie PVC s výškou profilování 8 mm a kompletačními výrobky, napojení přesahem.				
		(7,2*2+4,9)*0,3		5,79		
42	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	13,92	2,00	27,85
Celkem za		711 Izolace proti vodě				1 185,85
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
43	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	4,50	18,00	81,00
44	764510430R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 180 mm	m	7,50	180,00	1 350,00
		4,5+1,5*2		7,50		
45	764510440R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 230 mm	m	15,50	220,00	3 410,00
		5,5*2+4,5		15,50		
46	764530430R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 420 mm	m	21,10	250,00	5 275,00
		Položka je kalkulována pro oplechování zdí a nadezdívek včetně rohů.				
		10,55*2		21,10		
47	764554402R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 100 mm	m	1,00	300,00	300,00

Položkový rozpočet

Stavba :	281 MŠ SPECIÁLNÍ, ZŠ SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠK	Rozpočet:
Objekt :	01 Zateplení obvod. pláště předlož. schodiště	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	13901102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 okap. chodník: (7,7*2+4,9)*0,5*0,2	m3	2,03	424,50	861,74
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	2,03	117,50	238,53
3	167101101R00	Nekládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3	m3	2,03	83,25	169,00
4	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m Položka neobsahuje náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku.	m3	2,03	7,30	14,82
5	171201211R00	Skládkovné zemina 2,03*1,7	1	3,45	150,00	517,65
	Celkem za	1 Zemní práce				1 801,73
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné				
6	311271176R00	Zdivo z tvárníc porobetonových tl. 25 cm V položce jsou započteny i náklady na pomocné lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa. Položka se používá i pro zdivo výplňové, obkladové, půdní, nadstřešní, poprsní, římsové apod. 3,0*4,5	m2	13,50	772,35	10 426,73
	Celkem za	31 Zdi podpěrné a volné				10 426,73
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
7	602011131RT1	Omlítka jednovrstvá ručně tloušťka vrstvy 3 mm Omlítka ze suché směsi. Materiál je vhodný pro vnitřní i vnější použití. Tato omlítka vyžaduje úpravu podkladu podle charakteru podkladu - penetraci nebo můstek. Tato úprava není v ceně položky. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.	m2	11,48	75,40	865,22
8	602011191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omlítky Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omlítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se počítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.	m2	11,48	29,40	337,37
9	612425931RT2	Omlítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 47,96*0,3	m2	14,39	155,00	2 230,14
10	612491116R00	Potažení vni stěn sklovit+tmel	m2	11,48	120,00	1 377,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				4 809,72
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
11	602015102R00	Postřík cementový ručně Postřík ze suché omlítkové směsi. Materiál je vhodný pro vnitřní i vnější použití. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.	m2	34,76	29,76	1 034,57
12	602015112RT1	Omlítka jádrová ručně tloušťka vrstvy 10 mm Omlítka ze suché směsi. Materiál je vhodný pro vnější použití. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omlítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se počítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.	m2	34,76	101,73	3 536,52
13	602015112RT5	Omlítka jádrová ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	34,76	157,63	5 479,82

Položkový rozpočet

Stavba :	281 MŠ SPECIÁLNÍ, ZŠ SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠK	Rozpočet:
Objekt :	01 Zateplení obvod. pláště předlož. schodiště	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Omlítka ze suché směsi. Materiál je vhodný pro vnější použití. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omlítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se sčítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.				
14	602015187RT6	Omlítka tenkovrstvá silikonová zrnitá, tloušťka vrstvy 1,5 mm Omlítka ze směsi. Materiál je vhodný pro vnitřní i vnější použití. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omlítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se sčítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na penetrační nátěr. Oceňuje se položkou č. 602 01-5179. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.	m2	6,90	190,00	1 310,05
15	602015191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omlítky Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omlítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se sčítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.	m2	6,90	22,40	154,45
16	602015191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omlítky Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omlítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se sčítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.	m2	39,78	22,40	891,14
17	6209B1121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení Zakrývání výplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů, oplechování apod., která se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepičných) maltovin, prováděné z lešení. Položka je určena pro zakrývání jakýmkoliv způsobem. Množství měrných jednotek se určuje v m2 plochy kótovaných okenních otvorů, v rozměrech předmětů, konstrukcí, oplechování apod. jsou-li zcela obklopeny nástřikem. Zakrývání okrajů nástřikovaných ploch a osaémých pásů ohraničených oplechováním, obklady, souvislým pásem oken, ochrana dlažby logii pod upravovanou stěnou apod. se určuje v ploše pruhů o šířce nejvýše 400 mm. Odkrytí je v položce započteno. 4,5*2,68+1,46*2,68*2+15,36+4,5*1,64	m2	42,73	16,00	683,72
18	622319011R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 80 mm 0,72+4,4+1,8+1,8+4,3+2,75	m	15,57	122,00	1 899,54
19	622319113R00	Dilatační profil KZS rohový V	m	18,00	253,50	4 563,00
20	622319131RT3	Zatepl. systém, fasáda, EPS F 80 mm s omlítkou silikonovou Položka obsahuje: nanášení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vložení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omlítkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových lišt na m2. SZ:1,6*2,73+4,0*(4,1+2,73)*0,5+2,75*6,86-1,78*1,59 JV:0,72*6,86+4,0*(4,1+2,73)*0,5+1,6*2,73	m2	57,58	730,00	42 030,46
21	622319153RT5	Zatepl.systém elastic, ostění, EPS F 20 mm s omlítkou silikonovou Položka obsahuje: nanášení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, osazení lišt, přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omlítkou. V položce je obsaženo 3,3 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou a 5 m napojovacích lišt na m2. (4,5+2,68*2+1,5*2+2,68*4+2,8*2+1,6*2+1,5*2+2,4*2+4,5+1,64*2)*0,1	m2	4,80	685,00	3 285,28

Stavba :	281 MŠ SPECIÁLNÍ, ZŠ SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠKOLA	Rozpočet :
Objekt :	01 Zateplení obvod. pláště předlož. schodiště	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 802	0	0	0	0
31 Zdi podpěrné a volné	10 427	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	4 810	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	80 538	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 273	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	3 515	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	16 690	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 957	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 766	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	6 801	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 186	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	11 284	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	158 007	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	508	0	0	0
783 Nátěry	0	763	0	0	0
784 Malby	0	1 035	0	0	0
787 Zasklívání	0	16 108	0	0	0
M211 Hromosvod	0	0	0	3 000	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 868	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	136 446	188 890	0	3 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	325 336	0
Oborová přírážka	0	0,0	325 336	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	325 336	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	325 336	0
Zařízení staveniště	0	0,0	328 336	0
Provoz investora	0	0,0	328 336	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	328 336	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	328 336	0
CELKEM VRN				0