

# DODATEK Č. 1

## ke smlouvě o dílo ze dne 6. 10. 2016

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „Dodatek č. 1“)

### Sanace tělocvičny spojená s výměnou podlahy, dotepení zdí a úpravou odvětrávání

#### I.

#### Smluvní strany

##### **Gymnázium Brno, Elgartova, příspěvková organizace**

se sídlem: Elgartova 689/3, 614 00 Brno

IČ: 00558974, DIČ: CZ00558974 – neplátce DPH

Osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Petra Šperková, ředitelka

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Mgr. Petra Šperková, ředitelka, tel.: [REDACTED]
- ve věcech technických: Ing. Arch. Radim Horák, projektant
- technický dozor investora: Ing. Karel Hladiš

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

*dále jen objednatel* – na straně jedné

#### **a**

##### **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**

se sídlem Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno

zastoupeným Ing. Marianem Palou, prokuristou společnosti

IČ: 485 29 303 DIČ: CZ48529303

Bankovní spojení: ČSOB Brno

č.ú.: [REDACTED]

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Marian Pala, prokurista společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Marian Pala, prokurista společnosti

Společnost je zapsána u KS v Brně pod spisovou značkou C 10632

*dále jen zhotovitel* – na straně druhé

#### II.

#### Předmět dodatku

1. Smluvní strany dne 6. 10. 2016 uzavřely smlouvu na provedení díla „Sanace tělocvičny spojená s výměnou podlahy, dotepení zdí a úpravou odvětrávání“.
2. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli dle čl. IV odst. 4.12, 4.13 Smlouvy na prodloužení doby plnění díla celkem o 22 dnů z těchto důvodů:

*Při odkrytí konstrukce krovu bylo zjištěno, že plánované provedení vedení VZT potrubí není možné a bylo nutné upravit návrh. Vzhledem k prostoru ve dvouplášťové střeše s minimální*

*výškou bylo nutné otevřít střechu po celé délce nového potrubí, změnit trasování vč. upravených prostupů, což mělo dopad i do požárně bezpečnostního řešení.*

*Veškeré práce na VZT jsou prováděny nad nově budovanou skladbou podlahy a až do vyřešení provedení VZT nebylo možno tuto skladbu provádět, tj. hydroizolace mohla být provedena až po kompletním zapravení veškerých prostupů, a až následně mohly být prováděny nové skladby dřevěné podlahy v tělocvičně.*

*Kvůli nemožnosti provést stavebně technický průzkum pro nové prostupy pro VZT v knihovně, bylo nezbytné po odkrytí až do statického posouzení v této části práce pozastavit, jelikož provedením potrubí přes strop bylo nutno narušit část nosné konstrukce stropu.*

*Z důvodů prodloužení výběrového řízení byl oproti plánovanému provádění rekonstrukce posunut termín zahájení prací do období klimaticky nepříznivých podmínek, čímž došlo k prodloužení technologických lhůt potřebných pro správné provedení sanačních prací. Veškeré práce ve venkovním prostředí (úpravy sokolové části atd.) je nutné provést až při vhodných klimatických podmínkách.*

3. Vzhledem k výše uvedenému se upravuje čl. IV odst. 4.4 Smlouvy takto:

Původní termín dle SoD:

Termín dokončení a předání díla je stanoven nejpozději do 75 dnů od protokolárního převzetí staveniště.

Nový termín provedení prací uvnitř školy dle Dodatku č. 1:

Termín dokončení a předání díla je stanoven nejpozději do **97 dnů** od protokolárního převzetí staveniště (tj. nejpozději do **14. 1. 2017**).

Po dokončení prací uvnitř školy bude dílo předáno, vyjma venkovních prací, a zhotovitel vystaví konečnou fakturu.

Venkovní práce budou dokončeny po dohodě obou stran při vhodných klimatických podmínkách – nejpozději do **30. 4. 2017**.

Dále upravujeme čl. V. odst. 5.2. a 5. 3. takto:

5. 2. Veškeré práce a dodávky budou fakturovány po dokončení díla uvnitř školy, na základě předávacího protokolu, a to ve výši 100 % z ceny díla. Bez tohoto předávacího protokolu nebude objednatel povinen fakturu uhradit. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky dodavatele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby.

5. 3. Objednatel je oprávněn pozastavit 7 % z celkové ceny díla bez DPH do doby odstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí, případně odstranění závad části díla prováděného uvnitř školy a do dokončení venkovních prací (včetně odstranění všech případných vad a nedodělků těchto prací) zbývající 3 % ceny

díla. Objednatel je povinen uvolnit pozastávku do 60-ti dnů od odstranění vytknutých vad.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení dodatku**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, s výjimkou ujednání uvedeného v předešlém odstavci, zůstávají beze změn v platnosti.
2. Tento Dodatek je vystaven v 6 vyhotoveních, z nichž 3 obdrží objednatel a 3 zhotovitel.
3. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetli, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.

V Brně dne: 19. 12. 2016

V Brně dne: 19. 12. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Petra Šperková  
ředitelka

.....  
Ing. Marian Pala  
prokurista společnosti