

## DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

**Dotaz č. 1.: Na které pavilony se vztahuje vlhčení parou a jakým typem (medicinální / technická)?**

**Odpověď:** Pára medicinální je užitá k vlhčení ve VZT MOJIP interních oborů v budově F, k vlhčení VZT pro operační sály budovy E je prozatím užitá technická pára z kotelny. Vlhčení parou technickou se používá i ve VZT zbytku budovy E a v objektu B (zde nyní nepoužíváno). Technická pára je dále použita pro potřeby vyvíječe páry medicinální a pro potřeby sterilizátorů

Pro potřeby sterilizátorů je pára redukována v kotelně na tlak 0,25-0,3 MPa a vedena do budovy E.

Pro potřeby vlhčení VZT technickou parou je provedena redukce na tlak 0,05 MPa v budově E a v budově B z přivedeného tlaku 0,3 MPa.

Pro potřeby vyvíječe páry v budově F je přiváděna pára z kotelny o tlaku 0,8 MPa

---

**Dotaz č. 2.: Je teplo z centrální kotelny prodáváno cizím subjektům?**

**Odpověď:** Ne

---

**Dotaz č. 3.: Co se myslí požadavkem na zajištění kompatibility MaR přílohy ZD č.7 opatření 3.h)?**

**Odpověď:** Schopnost předávání údajů mezi systémy i do budoucna.

---

**Dotaz č. 4.: Kde jsou umístěny transformátory?**

**Odpověď:** Transformátory jsou umístěny v Energobloku I za hlavní vrátnici a v Energobloku II v budově O.

---

**Dotaz č. 5.: Kdy byla vyřazena z provozu prádelna?**

**Odpověď:** V roce 2001

---

**Dotaz č. 6.: Jaký je stav páteřních rozvodů?**

**Odpověď:** Pokročilá koroze rozvodů, koroze výměníků, koroze zásobníků TUV, koroze rozdělovačů a sběračů UT a TUV v předávacích stanicích.

---

**Dotaz č. 7.: Vyvíječ čisté (medicinální) páry je jediný?**

**Odpověď:** Ano, pod objektem F v předávací stanici.

---

**Dotaz č. 8.: Doplňte seznam spotřebičů (počet, typ) medicinální páry a jejich výkonů? Jaká je celková potřeba medicinální páry?**

**Odpověď:**

Současné spotřebiče medicinální páry:

- vlhčení VZT pavilon F, MOJIP interních oborů – příloha „Technická dokumentace parních zvlhčovačů“
- počet zvlhčovačů 2 ve VZT

Parametry pro vyvíječ čisté páry uvádíme v přílohách „Zdroj medicínální páry“, „Schéma zdroje medicínální páry“, „Popis zdroje medicínální páry“.

Upozorňujeme, že správnost parametrů je nutno fyzicky, nebo u výrobce ověřit“. Generálním dodavatelem zařízení v rámci dostavby MOJIP interních oborů byla společnost UNISTAV a.s. Příkop 6, 602 00 Brno, subdodavatelem pro vyvíječe medicínální páry společnost ELS a.s., Dukelského třída 247/69, 614 00 Brno.

Přístroje a zařízení pro budoucí dodávku čisté páry jsou specifikovány v „Příloze ZD č.7“

„Dále očekává, že se v rámci EPC projektu podaří vyřešit příští zásobování čistou párou pavilon E (sterilizátory a vlhčení VZT), vlhčení VZT na pavilonu F a vlhčení VZT pavilonu B. Dle předešlých propočtů by stávající vyvíječ čisté páry v předávací stanici pod pavilonem F měl svým výkonem pokrýt požadovanou spotřebu čisté páry (nutný nový, ověřovací propočet potřebného výkonu)“

Jeden sterilizátor dle servisního technika má spotřebu páry max. 30kg/h.

Dle technického listu by spotřeba páry měla být 23kg/h na 1 sterilizátor.

Na centrální sterilizaci jsou celkem tři parní sterilizátory Stiefenhofer.

V příloze „Sterilizátory“:

- Výrobní štítek jednoho z nich
- Technická dokumentace \_1-3
- Pohled na pracoviště\_1-2
- Technická dokumentace parních zvlhčovačů na pavilonu F

---

**Dotaz č. 9.: Jaké spotřebiče měří fakturační plynoměr?**

**Odpověď:** Spotřebiče plynu jsou kotelna (kotle), laboratoře (laboratorní hořáky), kuchyně (plynové vařiče). Kuchyně je osazena podružným plynoměrem.

---

**Dotaz č. 10.: Jsou dvě transformační stanice vzájemně propojeny?**

**Odpověď:** Ano, Energobloky I a II jsou propojeny pro případ výpadku jedné z přípojek. Při propojení na jednu trafostanici je nutno snížit příkon nemocnice vypnutím spotřebičů nedůležitých pro její chod.

---

**Dotaz č. 11.: Byla některá část páteřních rozvodů síťové vody měněna?**

**Odpověď:** Ne

---

**Dotaz č. 12.: Jaké části páteřních rozvodů síťové vody je třeba vyměnit?**

**Odpověď:** Horizontální rozvody od kotelny po VS (tj. včetně rozdělovačů, sběračů a přípravy a rozvodu TUV) po paty vertikálních rozvodů v objektech s očekávanou dobou životnosti kratší než 10 let.

---

**Dotaz č. 13.: Kde je instalována bazénová technologie?**

**Odpověď:** V pavilonu D – není v provozu od roku cca 2000.

**Dotaz č. 14.: Je třeba uvažovat s teplem potřebným k ohřevu bazénu?**

**Odpověď:** Bazén je mimo provoz, avšak požadujeme rezervu na jeho budoucí připojení.

---

**Dotaz č. 15.: Je měřena spotřeba elektrické energie (EE) odděleně pro kotelnu?**

**Odpověď:** Ano.

---

**Dotaz č. 16.: Jaké jsou požadované parametry páry pro vyvíječ medicínální páry?**

**Odpověď:** Parametry pro vyvíječ čisté páry uvádíme v přílohách „Zdroj medicínální páry“, „Schéma zdroje medicínální páry“, „Popis zdroje medicínální páry“, viz Dotaz č. 8.

Upozorňujeme, že správnost parametrů je nutno fyzicky, nebo u výrobce ověřit. Generálním dodavatelem zařízení v rámci dostavby MOJIP interních oborů byla společnost UNISTAV a.s. Příkop 6, 602 00 Brno, subdodavatelem pro vyvíječe medicínální páry společnost ELS a.s., Dukelského třída 247/69, 614 00 Brno

---

**Dotaz č. 17.: Jaké jsou parametry páry vystupující z vyvíječe medicínální páry? Jaké jsou celkové technické parametry vyvíječe?**

**Odpověď:** viz Dotaz č. 16

---

**Dotaz č. 18.: Jaká je návratnost kondenzátu do kotelny?**

**Odpověď:** Návratnost kondenzátu se neměří. Je měřeno pouze doplňování upravené vody příloha „Provozní kniha kotelna 2015“ poslední sloupec „stav vodoměru“.

---

**Dotaz č. 19.: Jaký je poslední výstup z měření emisí kotelny nemocnice a ubytovny? Poskytněte kopii dokumentu.**

**Odpověď:** viz přílohy „Měření emisí nemocnice 2015“ a „Měření emisí ubytovna 2013“.

---

**Dotaz č. 20.: Jaké jsou provozní hodnoty kotelny nemocnice a ubytovny, které zaznamenáváte? Poskytněte kopii deníku za ucelený rok 2015 a 2016.**

**Odpověď:** Hodnoty viz příložený soubor Viz příloha „Provozní kniha kotelny 2015, „Stavy plynoměru ubytovna 2015-2016“.

---

**Dotaz č. 21.: Je instalováno podlahové topení?**

**Odpověď:** Ne

---

**Dotaz č. 22.: Kdy začíná a končí otopná sezóna?**

**Odpověď:** Topná sezóna v nemocnici probíhá v období 1. září až 31. května. Vytápění se zahájí při poklesu průměrné venkovní denní teploty vzduchu pod 13°C ve dvou dnech po sobě jdoucích a ukončí při

překročení průměrné venkovní denní teploty vzduchu nad 13°C ve dvou dnech po sobě jdoucích ve smyslu vyhlášky 194/2007 Sb.. Mimo toto období se vytápí dle požadavku personálu.  
Topná sezóna v ubytovně probíhá shodně.

---

**Dotaz č. 23.: Kolik je v nemocnici v provozu kotlů při největších mrazech?**

**Odpověď:** Při cca -10°C teploty venkovního vzduchu jsou v chodu 2 kotle K1 a K2. Kotel K3 se připojuje dle potřeby. Záleží ovšem i na potřebě páry pro sterilizátory (tedy současný běh více spotřebičů v daném okamžiku). V ranních hodinách kdy „najíždějí“ provozy je spotřeba nejvyšší a je v provozu nejvíce kotlů. Např. jeden kotel je v těchto špičkách v provozu ráno pouze 1 hodinu zůstatek dne „stojí“.

---

**Dotaz č. 24.: Jaké jsou problémy s úpravnou sítí vodu? Vyžaduje opravu?**

**Odpověď:** Úprava sítí vodu prakticky neexistuje. Na základě rozboru sítí vodu je do zásobní otevřené nádrže „odhadem“ přidáván ručně fosfátizační roztok. Následně je voda z této nádrže přečerpávána do centrální expanzní nádoby sítí vodu v množství dle potřeby.

---

**Dotaz č. 25.: Jaká úprava teplé užitkové vody je nefunkční?**

**Odpověď:** Centrální úprava pro přípravu teplé užitkové vody pro celý areál nemocnice je instalována v kotelně pavilon L. Je dlouhodobě nefunkční fakticky od počátku spuštění. TUV se připravuje z neupravené pitné vody.

---

**Dotaz č. 26.: Jaký je počet lůžek a zaměstnanců.**

**Odpověď:** Počet lůžek a zaměstnanců je popsán v kapitole 1.1.1. přílohy ZD č. 3. Podotýkáme, že nemocnice počítá do budoucna s možností navýšení o 150 lůžek s adekvátním počtem personálu.

---

**Dotaz č. 27.: Jaká voda je využita k přípravě teplé užitkové vody?**

**Odpověď:** Je využita pitná voda z městského vodovodního řádu. Pro lůžkové pavilony voda z městského vodovodního řádu prochází skrze vodojem nemocnice kde je její tlak zvyšován na cca 4 bary (důvod – požární hydranty na chodbách lůžkových oddělení)

---

**Dotaz č. 28.: Je voda pro přípravu TUV nějak upravena?**

**Odpověď:** Není.

---

**Dotaz č. 29.: K čemu slouží odfuky na střeše kotelny.**

**Odpověď:** K odvětrání napájecích jader. Pára o tlaku cca 0,3 MPa je pouštěna do napájecích jader slouží k přehřevu, chemické úpravě a odstranění kyslíku z napájecí vody pro parní kotle.

---

**Dotaz č. 30.: Jak často jsou prováděny rozbor sítí vodu a kotlové vody a s jakými výsledky?**

**Odpověď:** Rozbor je externě prováděn 4x ročně. Vzhledem k tomu, že kotle nedisponují automatickou úpravnou napájecí vody, u některých výsledků se objevuje vyšší/nížší zasolení kotle oproti normovým hodnotám. Odkal a odluh kotlů je nastavován ručně. Viz příloha „Kontrola chemismu kotelních vod“.

---

**Dotaz č. 31.: Jaké budovy spadají pod systém Desigo a jaké pod systém Integral?**

**Odpověď:**

Rozhraní mezi systémem Desigo a Integrál je patrné z přílohy „Budovy ovládané systémem Desigo a Integral,“. Budovy oranžově orámovány jsou ovládané systémem Desigo, u pavilonu O je ovládán systémem Desigo pouze systém UT.

---

**Dotaz č. 32.: Poskytněte snímky obrazovek systémů MaR.**

**Odpověď:** Vizualizaci obou systémů přikládáme v přílohách „Vizualizace Desigo“ a „Vizualizace Integral“.

---

**Dotaz č. 33.: Jakým způsobem je řízeno ¼ hod. maximum odběru elektrické energie?**

**Odpověď:** Řízení je řešeno centrálně z velínu odpojováním předdefinovaných spotřebičů.

Vypínání jednotlivých spotřebičů je patrné z vizualizace obou systémů jak je zobrazeno v přílohách: „Stupně vypínání EMAX Desigo“ a „Stupně vypínání EMAX Integral“

---

**Dotaz č. 34.: Kolik osob je přítomno na velínu a jak dlouho?**

**Odpověď:** Velín kotelny je nepřetržitý provoz kde se střídají ve 12 hodinových intervalech 2 pracovníci.. Strojník – topič a provozní elektrikář MaR, přítom na pracovišti vždy musí být alespoň jeden z nich. Jeden z pracovníků v té době se může věnovat pochůzce, opravám zařízení tepelného hospodářství, MaR, VZT, elektroinstalací, odstraňováním havarijních poruch na rozvodu vody a energetických médií,...V nočních hodinách, víkendech a o svátcích suplují údržbu nemocnice při odstraňování havarijních stavů všech profesí po dobu příjezdu konkrétního pracovníka údržby nemocnice dané profese, který má tzv. příslužbu.

---

**Dotaz č. 35.: Kolik je celkem zaměstnanců konajících službu na velínu?**

**Odpověď:** Je zaměstnáno:

5 provozních elektrikářů MaR (směnový),

1 provozní elektrikář pro slaboproudy (jednosměnný), který zároveň vykonává službu střídače MaR dle potřeby (nemocnost dlouhodobá,...),

4 strojníci topiči (směnový),

1 údržbář – topenář (jednosměnný), který zároveň vykonává službu střídače strojníka-topiče dle potřeby (nemocnost dlouhodobá,.... )

---

**Dotaz č. 36.: Je spalovna v provozu?**

**Odpověď:** Spalovna není v provozu od roku 2002.

---

**Dotaz č. 37.: Poskytněte dokumentaci nové MaR Desigo a Integral.**

**Odpověď:** Dokumentace Integral komplexní se již nedochovala, existuje pouze původní dokumentace z 80 let a to po jednotlivých objektech (ne všechny se zachovaly) a to pouze v listinné formě (výkresové formáty A0).

Dostupné informace viz příloha.

---

**Dotaz č. 38.: Jaké rozvaděče jsou popsány v zadávací dokumentaci?**

**Odpověď:** V příloze ZD č 3. je popsáno, že rozvaděče jsou v neutěšeném stavu. Myslí se především hlavní objektové rozvaděče a rozvaděče RH1 a RH2 v obou energoblocích.

---

**Dotaz č. 39.: Jaká je spotřeba paliva náhradního zdroje?**

**Odpověď:** Cca 40l nafty za hod. Záleží na okamžité energetické zátěži zdrojového soustrojí.

---

**Dotaz č. 40.: Jaké je materiálové řešení rozvodů el. energie nemocnice?**

**Odpověď:** Hlavní rozvody jsou provedeny z hliníku, podružné (na patrech) z mědi. V ubytovně jsou rozvody provedeny z hliníku.

---

**Dotaz č. 41.: Jsou el. rozvody dostatečně dimenzovány na připojení nových spotřebičů? Jaká je cca rezerva?**

**Odpověď:** Rezerva není známa – na potřeby aktuálního stavu je dostačující.

---

**Dotaz č. 42.: Jak jsou postupně v regulaci ¼ hod. maxima EE řazeny odpojované spotřebiče a jaký je jejich příkon?**

**Odpověď:** Řazení odpojování spotřebičů systémem EMAX je řešeno centrálně z velínu odpojováním předdefinovaných spotřebičů.

Vypínání jednotlivých spotřebičů je patrný z vizualizace obou systému jak je znázorněno v přílohách: „Stupně vypínání EMAX Desigo“ a „Stupně vypínání EMAX Integral“

Stupně odpojování jsou patrné z tabulky příloh kde stupnice 1-8 znamená prioritu spotřebiče přičemž 8 vypíná jako 1. a 1 jako poslední. Ostatní spotřebiče jsou prioritou 0, tedy nevypínají vůbec.

Příloha viz Dotaz č. 33.

---

**Dotaz č. 43.: Komu patří transformátory?**

**Odpověď:** Transformátory a rozvodna NN jsou v majetku nemocnice.

---

**Dotaz č. 44.: Jak jsou staré transformátory?**

**Odpověď:** Transformátory jsou z doby výstavby, odhaduje se rok 88 až 89.

---

**Dotaz č. 45.: Poskytněte technické údaje (foto štítků) transformátorů s jejich účinnostmi.**

**Odpověď:** Viz příloha.

---

**Dotaz č. 46.: Je veškeré vedení sít'ové vody, teplé užitkové vody a pitné vody v areálu nemocnice, u něž se požaduje výměna umístěno v průchozích kolektorech?**

**Odpověď:** Odhadem z 90% ano, z 10% ne.

---

**Dotaz č. 47.: Vyžadují výměny páteřních rozvodů energie a médií v nemocnici stavební práce?**

**Odpověď:** Pouze částečně. Vesměs by se jednalo o rozvody bez průchozích kolektorů.

---

**Dotaz č. 48.: Které kolektory slouží k vedení páry?**

**Odpověď:** Kolektor z pavilonu L do pavilonu F a dále do pavilonu E a B

---

**Dotaz č. 49.: Jak jsou regulována čerpadla sít'ové vody?**

**Odpověď:** Čerpadla jsou jedno, nebo dvouotáčková bez možnosti plynulé regulace. S plynou regulací jsou částečně pouze oběhová čerpadla v pavilonu F. Centrální oběhové čerpadlo sít'ové vody na kotelně je jednotáčkové bez regulace (je v provozu nepřetržitě).

---

**Dotaz č. 50.: Do kterých objektů je zaveden třítrubkový rozvod sít'ové vody a je zavodněný?**

**Odpověď:** Třítrubkový rozvod je zaveden do objektů: A, B, C, D, E, F, H, S a je zavodněn.

---

**Dotaz č. 51.: K čemu slouží kompresorová stanice? Kam je vzduch zaveden? Jaké jsou motohodiny kompresorů? Jaký je roční náklad na provoz (energie, údržba)?**

**Odpověď:**

Stlačený vzduch slouží k pneumatickému otevírání dveří sterilizátorů.

Stlačený vzduch je zaveden do objektu E.

Roční motohodiny 2 ks šroubových kompresorů: cca 1500 společně pro oba

Roční náklad na servis 42 000, - Kč včetně DPH

Roční náklad na servis 10 000, - Kč včetně DPH

Výkon motorový: 23 kW/ks

K provozu jiných zařízení kromě sterilizátorů neslouží.

---

**Dotaz č. 52.: Kolik větví radiátorů je v jakých budovách a jak jsou rozděleny a řízeny?**

**Odpověď:** Podrobný popis uvádí příloha ZD č. 14 a 15. v části Otopná soustava. Vesměs jde o 1 až 2 větve s ekvitermní regulací zajištěnou pomocí trojcestných ventilů.

---

**Dotaz č. 53.: Jaké jsou použity radiátory, kolik a kde?**

**Odpověď:** V nemocnici jsou použity litinové radiátory typu Kalor a ocelové trubkové registry. TRV jsou osazeny v objektu F pouze v kancelářích a pracovnách (na chodbách chybí).

Na ubytovně jde o tělesa článková a desková bez termostatických regulačních prvků.

Popis množství těles v objektech a typ je definován v přílohách 14 a 15 ZD.

---

**Dotaz č. 54.: Kde jsou osazeny měřiče tepla?**

**Odpověď:** Na patách objektů a na výstupu z kotelny. Měřiče jsou nefunkční

---

**Dotaz č. 55.: Kde se dle ZD požaduje měření tepla?**

**Odpověď:** Dle přílohy ZD č. 7 se požaduje měření tepla v rozlišení jednotlivých pavilonů s rozdělením tepla na otop a tepla na přípravu teplé vody.

Počet měřidel v této fázi zadávacího řízení nejde objektivně stanovit z důvodu, že zadavateli dosud není známa koncepce rekonstrukce tepelně energetického hospodářství. Jiný počet měřidel bude jistě pokud realizátor zvolí např. centrální kotelnu, nebo navrhne diverzifikaci zdroje. To stejné platí i v tom, že například přípravu TUV pro technické provozy zvolí v kotelně jako doposud, nebo v každé výměňkové stanici zvlášť.

---

**Dotaz č. 56.: Má každý objekt hlavní rozvaděč?**

**Odpověď:** Vesměs ano

---

**Dotaz č. 57.: Mají stávající elektroměry nějaký druh výstupu (S0, MBUS...)?**

**Odpověď:** Převážně ne, jedná se o mechanické elektroměry.

---

**Dotaz č. 58.: Jak často evidujete spotřebu na jednotlivých elektroměrech?**

**Odpověď:** Měsíčně

---

**Dotaz č. 59.: Je použit jeden rozvod pitné vody (společně s požární vodou)?**

**Odpověď:** Ano

---

**Dotaz č. 60.: Jaký je převažující tlak v soustavě pitné vody a proč je tak vysoký?**

**Odpověď:** Cca 3 až 4 MPa. Je tak definován v původní dokumentaci. 3,3 baru je tlak městské sítě veřejného vodovodu. Zvyšování tlaku v AT stanici vodojemu na hodnotu cca 4 bary je z důvodu zajištění spolehlivé funkce hasících hydrantů na lůžkových pavilonech A a B.



**Dotaz č. 61.: Které objekty mají více patních měřidel EE než 1?**

**Odpověď:** Objekty A a B mají 2 rozvodny, kde je v každé instalováno vlastní měření.

---

**Dotaz č. 62.: Má objekt A parní vlhčení?**

**Odpověď:** Ne, VZT objektu A větrá pouze chodby. Přesný popis VZT jednotek je uveden v příloze ZD č. 14 kapitola 2.3.3 Vzduchotechnika, klimatizace.

---

**Dotaz č. 63.: Je použita rekuperace?**

**Odpověď:** Vesměs ano, 2/3 jsou pomocí výměníků s kapalinovou náplní a nuceným oběhem a 1/3 jsou deskovými výměníky vzduch/vzduch.

---

**Dotaz č. 64.: Kam je dodávána technická pára z kotelny?**

**Odpověď:** viz Dotaz č. 1

---

**Dotaz č. 65.: Do kterých objektů je rozveden plyn?**

**Odpověď:** Plyn je zaveden do objektu L kotelna (DN 100, 20 kPa) a do objektů N kuchyně, C laboratoře (DN 50, 2 kPa)

---

**Dotaz č. 66.: Poskytněte přehled VZT jednotek.**

**Odpověď:** Přehled VZT jednotek je uveden v kapitole 2.3.3. přílohy ZD č. 14. a dále v příloze „Seznam VZT doby provozu“

---

**Dotaz č. 67.: Jaké jsou výkonové parametry vyvíječe medicínální páry? Poskytněte technické parametry vyvíječe.**

**Odpověď:** viz Dotaz č. 16

---

**Dotaz č. 68.: Jaké jsou počty pacientů jednotlivých pavilonů?**

**Odpověď:** Počty jsou uvedeny v příloze ZD č.3. kapitola 1.1.1

---

**Dotaz č. 69.: Jaké budovy jsou zatepleny a od kdy?**

**Odpověď:** K zateplení došlo v letech 2006 - 2007 u budov A, B, C, D, E, F, S, H. Podrobný popis zateplení po budovách a rok zateplení je možno nalézt v příloze ZD č. 19 PEN\_budov. Dále viz příloha „Projekt zateplení objektů“.

---

**Dotaz č. 70.: Existují změny, které mají vliv na spotřebu plynu od roku 2013?**

**Odpověď:**

Hlavní vliv má přechod kuchyně na elektrické kotle.

Zateplení střechy kuchyně.

Zateplení střechy kotelny v roce 2016.

---

**Dotaz č. 71.: Do kterých větví otopného systému je použita voda o teplotě 110°C a při jaké venkovní teplotě?**

**Odpověď:** Energetická soustava nemocnice je z hlediska potřeby topných registrů vzduchotechnických zařízení od uvedení do provozu nastavena dle projekční dokumentace tak, aby byl teplotní spád síťové vody při venkovních teplotách nižších jak – 15 °C 110/70 °C.

---

**Dotaz č. 72.: Popište systém chlazení?**

**Odpověď:** Zdroji chladu jednotlivých budov jsou definovány v příloze ZD č.19 PEN\_budov a konkrétní technické popisy jsou patrné z přílohy ZD č. 20 Zpráva o kontrole klimatizací.

Změny: v roce 2015 výměna chilleru na budově E – nový chiller TRANE RTAF 145

V roce 2016 výměna chilleru na budově B – nový chiller TRANE RTAF 155 XE XLN

---

**Dotaz č. 73.: Způsob řízení průtoku vzduchu ve VZT?**

**Odpověď:** Ventilátory VZT na pavilonu E a MOJIP interních oborů na pavilonu F jsou vybaveny frekvenčními měniči. Dvouotáčkové ventilátory VZT jsou na pavilonech A, B, F (2 VZT). U ostatních ventilátorů je průtok řízen škrcením.

---

**Dotaz č. 74.: Byl měněn některý z výměníků tepla ohřevu VZT?**

**Odpověď:** Byl měněn jeden výměník cca v roce 2010, na jednotce pavilonu C.

---

**Dotaz č. 75.: Na kterých objektech je VZT osazena rekuperací tepla a jakým typem ?**

**Odpověď:** Místa s osazenou rekuperací jsou vyjmenována v příloze ZD č.14. kapitola 2.3.3. Rekuperace je zajištěna výměníky s kapalinovým okruhem a nuceným oběhem kapaliny případně výměníky vzduch-vzduch.

---

**Dotaz č. 76.: Vyjmenujte největší odběratele páry a potřebu jejího množství?**

**Odpověď:**

Objekt E - sterilizátor - technická pára – spotřeba není měřena

Objekt F - vyvíječ medicínální páry – spotřeba není měřena

parní vlhčení technickou parou – spotřeba není měřena

parní vlhčení medicínální parou – spotřeba není měřena

---

**Dotaz č. 77.: Poskytněte plány podlaží, popište typy svítidel, poskytněte plán osvětlovací soustavy nemocnice?****Odpověď:**

Plány podlaží uvádí příloha ZD č. 18.

Chodby a koridory nemocnice: jako svítidla jsou použity převážně lineární zářivky jedno, dvou nebo čtyřtrubicová převážně vybavena tlumivkou. Pouze na pavilonu F je část zářivek vybavena předradníky.

Pokoje nemocnice: lineární zářivky, lůžková svítidla COLI, stropní a nástěnná svítidla

Technické místnosti nemocnice: : lineární zářivky, stropní a nástěnná svítidla

Chodby a koridory ubytovny: : lineární zářivky, stropní a nástěnná svítidla

Pokoje ubytovny: : lineární zářivky, stropní a nástěnná svítidla

Technické místnosti ubytovny: : lineární zářivky, stropní a nástěnná svítidla

Venkovní osvětlení: výbojky

Plán osvětlovací soustavy nemocnice v elektronické formě není k dispozici vzhledem k době projekce nemocnice. Část zachované dokumentace je v listinné formě na formátech A0.

**Dotaz č. 78.: Jaký je stav měřidel a co se měří v nemocnici a v ubytovně?****Odpověď:****Nemocnice:**

Médium, energie	Měřidlo	Účel
plyn	rotační plynoměr Roots s přepočítávačem	Fakturační spotřeba plynu
plyn	membránový plynoměr bez impulsního výstupu	Kuchyně podružné měření
EE	elektroměr s impulzním výstupem	energoblok I, na straně VN fakturační spotřeba
EE	elektroměr s impulzním výstupem	energoblok II, na straně VN, fakturační spotřeba
EE	2x elektroměr s impulzním výstupem	spotřeba objektu kuchyně
EE	elektroměr s impulzním výstupem	spotřeba objektu prádelny
EE	Ostatní elektroměry jsou mechanické bez impulsního výstupu funkční – podružné necejchované	Ostatní objekty
pitná voda	rychlostní vodoměr bez impulsního výstupu	Fakturační celková spotřeba
Upravená voda	Vodoměr mechanický bez impulsního výstupu cejchovaný	Doplňování upravené vody do vody napájecí. Při fakturaci stočného snižuje množství vypouštěných vod do kanalizace
Měření tepla	Veškerá měřidla na měření výroby i spotřeby tepla v areálu jsou nefunkční	celková výroba a spotřeba tepla v areálu nemocnice (pro UT, TUV a páru )
voda na přípravu TUV v kotelně	Měřidlo v poruše - vodoměr bez impulsního výstupu	spotřeba TUV pro objekty L, M, N, O

**Ubytovna:**

Médium, energie	Měřidlo	Účel
plyn	membránový plynoměr	Fakturační spotřeba plynu
EE	elektronický elektroměr	Fakturační spotřeba EE pro ubytovnu
EE	mechanický elektroměr	Fakturační spotřeba EE pro kotelnu ubytovny
EE	mechanický elektroměr bez impulzního výstupu	Spotřeba jednotlivých bytů
EE	mechanický elektroměr bez impulzního výstupu	Spotřeba pronajatého prostoru kotelny ubytovny
pitná voda Ubytovna	rychlostní vodoměr bez impulzního výstupu	Fakturační spotřeba ubytovny+kotelny
pitná voda kotelna	rychlostní vodoměr bez impulzního výstupu podružný – v poruše	spotřeba vody kotelna ubytovny
Měření tepla	Veškerá měřidla na měření výroby i spotřeby tepla v ubytovně jsou nefunkční	celková výroba a spotřeba tepla v ubytovně (pro UT, TUV)

---

**Dotaz č. 79.: Co se požaduje měřit?**

**Odpověď:** Požadavky jsou definovány v příloze ZD č.7 část Opatření vyžadovaná zadavatelem.

---

**Dotaz č. 80.: Má VZT zajištěno zálohované napájení z DG?**

**Odpověď:** VZT není připojena na záložní zdroj.

---

**Dotaz č. 81.: Mají být ponechány/přezbrojeny armatury s pohony určené k havarijnímu odstavení PS?**

**Odpověď:** Armatury havarijního odstavení a jejich pohony musí odpovídat normovým a legislativním požadavkům.

---

**Dotaz č. 82.: Kam je vyvedeno přívodní/odvodní potrubí VZT?**

**Odpověď:** Obvykle na fasádu nebo střechu.

---

**Dotaz č. 83.: Kde jsou umístěny filtry vzduchu?**

**Odpověď:** Ve vlastní jednotce VZT, případně hepafiltry ve stropních výduších vzduchotechnik v místnostech.

---

**Dotaz č. 84.: Jak je řízena výroba medicínální páry?**

**Odpověď:** Systémem řízení výroby medicínální páry, který je podřízen systému MaR

---

**Dotaz č. 85.: Jakým způsobem je řízeno osvětlení?**

**Odpověď:**

Osvětlení areálu nemocnice je řízeno soumrakovým čidlem.

Osvětlení chodeb a koridorů nemocnice je řízeno klasickými vypínači, Minimum míst je vybaven pohybovým čidlem nebo časovačem v návaznosti na intenzitě denního světla.

Osvětlení pokojů a technických místností nemocnice není řízeno (manuálně vypínačem).

Osvětlení chodeb ubytovny je řízeno soumrakovým čidlem v návaznosti na intenzitě denního světla.

Osvětlení bytů a technických místností ubytovny není řízeno.

---

**Dotaz č. 86.: Jak je zajištěna příprava TUV ubytovny?**

**Odpověď:** Příprava je zajištěna v zásobníkovém ohříváči topnou vložkou.

---

**Dotaz č. 87.: Jaká je obsazenost ubytovny?**

**Odpověď:** Obvykle 100% kapacity.

---

**Dotaz č. 88.: Požaduje se zajistit dodávku tepla a teplé vody pro objekt kotelny ubytovny?**

**Odpověď:** S vytápěním objektu kotelny a přípravou TUV pro ubytovnu v případě zřízení nového tepelného zdroje v prostorách ubytovny se nepočítá.

V případě potřeby pro tuto možnost by sloužilo stávající zařízení kotelny.

---

**Dotaz č. 89.: Jak často probíhá kontrolní obchůzka kotelny ubytovny?**

**Odpověď:** 1x denně

---

**Dotaz č. 90.: Kolik otopných větví je osazeno v ubytovně?**

**Odpověď:** Ubytovna má osazeny 2 otopné větve. Větve jsou rozdělené dle fasád.

---

**Dotaz č. 91.: Jsou na ubytovně osazeny TRV ventily?**

**Odpověď:** Ne

---

**Dotaz č. 92.: Jaké části otopné soustavy jsou v chodu v PS zrušené prádelny?**

**Odpověď:**

V chodu jsou: 2 větve ÚT prádelny, teplo pro VZT vnitřní dopravy, rozvod TUV.

Odstaveny jsou: bojler prádelny, VZT prádelny pro technologii

---

**Dotaz č. 93.: Je soustava ÚT kuchyně dělena na fasády?**

**Odpověď:** Není.

---

**Dotaz č. 94.: Pro které budovy zajišťuje dodávku tepla PS v objektu O?**

**Odpověď:** PS zajišťuje dodávku tepla prostřednictvím 3 větví a to do objektu vytápěných garáží (1 větev) a do objektu O (2 větve, každá pro jednu fasádu)

---

**Dotaz č. 95.: Které objekty nemají samostatné měření spotřeby EE?**

**Odpověď:** Objekt E, D, S

---

**Dotaz č. 96.: Kam přesně se požaduje instalovat měření spotřeby EE?**

**Odpověď:** Dle přílohy ZD č. 7 se požaduje měření EE v rozlišení jednotlivých pavilonů.

---

**Dotaz č. 97.: Jaká je v místě tvrdost pitné vody? Žádáme o aktuální rozbor složení surové studené pitné vody pro rozvod v areálu, tedy k následné přípravě teplé vody či páry**

**Odpověď:** viz příloha.

---

**Dotaz č. 98.: Jaká čidla teplot jsou rozmístěna?**

**Odpověď:**

Na převážné většině objektů nemocnice jsou instalována 2 čidla venkovní teploty pro ekvitermní řízení.. Pro objekt ubytovny jsou instalována 2 čidla venkovní teploty pro ekvitermní řízení. Po jednom venkovním čidle ekvitermního řízení vytápění jsou vybaveny pavilony K, S, N, M, spalovna. Pro referenční místnosti pavilonů nemocnice jsou čidla vnitřní teploty k ovládání VZT na pavilonu E, F, D, H, transportní nádraží M.

---

**Dotaz č. 99.: Kdo provozuje energetické hospodářství nemocnice?**

**Odpověď:** Nemocnice provozuje hospodářství ve vlastní režii.

---

**Dotaz č. 100.: Je některý z chillerů naplněn chladivem R22?**

**Odpověď:** již ne.

---

**Dotaz č. 101.: Velikost investice uvedená v ZD je celková a nepřekročitelná?**

**Odpověď:** Ano

---

**Dotaz č. 102.: V příloze Č. 5 je při výpočtu denostupňů uvedena venkovní teplota  $t_{em}=13^{\circ}\text{C}$ , ale vzhledem k používání VZT jednotek by mělo být uvažováno spíše s venkovní teplotou  $t_{em}=18^{\circ}\text{C}$ . Dle našeho názoru by neměly být referenční denostupně, ale průměrné denní venkovní teploty. Žádáme o úpravu popř. vyjasnění, jakým způsobem máme uvažovat referenční spotřebu?**

**Odpověď:** Uvažujte spotřebu tak, jak je uvedeno v ZD.

---

**Dotaz č. 103.: Žádáme o objasnění výpočtu referenční spotřeby zemního plynu z  $\text{m}^3/\text{h}$  na MWh, který je uveden v hodnotících tabulkách.**

**Odpověď:** Hodnotící tabulky v příloze 10 v políčku R4 uvádějí přepočet  $\text{m}^3$  na kWh spalného tepla v případě referenční spotřeby. Zadavatel vyplní pouze žlutá pole.

---

**Dotaz č. 104.: Žádáme o sdělení ostatních provozních nákladů související s provozováním obou kotelen — pro oba objekty samostatně.**

**Odpověď:** viz příloha

---

**Dotaz č. 105.: Žádáme o sdělení nákladů na údržbu tepelného hospodářství — pro oba objekty samostatně.**

**Odpověď:** viz Dotaz č. 104

---

**Dotaz č. 106.: Žádáme o hodinový průběh odběru zemního plynu (kWh, m3) v roce 2015 (internetový portál dodavatele plynu).**

**Odpověď:** viz příloha „Odběrové diagramy“

---

**Dotaz č. 107.: V bodě 1.2.2 Přílohy ZD č.3 se píše o příloze 16 — Situace areálu nemocnice v měřítku 1:1000 —žádáme o tento výkres (v příloze 16 ZD jsou časové programy)**

**Odpověď:** viz příloha. Pro doplnění upozorňujeme, že plán rozvodů je pouze orientační. Jeho vypracování prvotně sloužilo k jiným účelům.

---

**Dotaz č. 108.: Žádáme o sdělení množství doplňované vody do parní kotelny (m3) v roce 2015..**

**Odpověď:** V roce 2015 bylo doplněno do systému napájecí vody 8 677 m3 změkčené vody katexem.

---

**Dotaz č. 109.: Žádáme o kopii posledního měření spalin pro obě kotelny?**

**Odpověď:** Viz příloha.

---

**Dotaz č. 110.: Žádáme o sdělení množství doplňované vody do pavilonu F pro výrobu čisté páry (m3) v roce 2015, denní průměr (pracovní den, víkend) a maximální odběr.**

**Odpověď:** Viz příloha.

---

**Dotaz č. 111.: Žádáme o technickou dokumentaci výměníku pro výrobu čisté páry (pavilon F) — hlavně technické parametry.**

**Odpověď:** Viz příloha a Dotaz č. 8.

Parametry pro vyvíječ čisté páry uvádíme v přílohách „Zdroj medicínální páry“, „Schéma zdroje medicínální páry“, „Popis zdroje medicínální páry“.

Upozorňujeme, že správnost parametrů je nutno fyzicky, nebo u výrobce ověřit“. Generálním dodavatelem zařízení v rámci dostavby MOJIP interních oborů byla společnost UNISTAV a.s. Příkop 6, 602 00 Brno, subdodavatelem pro vyvíječe medicínální páry společnost ELS a.s., Dukelského třída 247/69, 614 00 Brno.

---

**Dotaz č. 112.: Žádáme o seznam parních spotřebičů čisté páry a hlavně i jejich výkonů?**

**Odpověď:** viz příloha a Dotaz č. 8

Současné spotřebiče medicínální páry:

-vlhčení VZT pavilon F, MOJIP interních oborů– příloha „Technická dokumentace parních zvlhčovačů“

-počet zvlhčovačů 2 ve VZT

Přístroje a zařízení pro budoucí dodávku čisté páry jsou specifikovány v „Příloze ZD č.7“

„Dále očekává, že se v rámci EPC projektu podaří vyřešit příští zásobování čistou párou pavilon E (sterilizátory a vlhčení VZT), vlhčení VZT na pavilonu F a vlhčení VZT pavilonu B. Dle předešlých propočtů by stávající vyvíječ čisté páry v předávací stanici pod pavilonem F měl svým výkonem pokrýt požadovanou spotřebu čisté páry (nutný nový, ověřovací propočet potřebného výkonu)“

Jeden sterilizátor dle servisního technika má spotřebu páry max. 30kg/h.

Dle technického listu by spotřeba páry měla být 23kg/h na 1 sterilizátor.

Na centrální sterilizaci jsou celkem tři parní sterilizátory Stiefenhofer.

V příloze „Sterilizátory“:

- Výrobní štítek jednoho z nich
- Technická dokumentace \_1-3
- Pohled na pracoviště\_1-2
- Technická dokumentace parních zvlhčovačů na pavilonu F

---

**Dotaz č. 113.: Žádáme o technickou dokumentaci nových zásobníků teplé užitkové vody v pavilonech F a D?**

**Odpověď:** Viz příloha

Parametry zásobníků v pavilonu F: příloha štítkové hodnoty – Bojler č1 pavilon F

příloha štítkové hodnoty – Bojler č2 pavilon F

Parametry zásobníků v pavilonu D: příloha štítkové hodnoty – Bojler pavilon D

---

**Dotaz č. 114.: Příloha 2 ZD — vzor Smlouvy Příloha 6 vzorec 5; Referenční rok — není stanovena spotřeba ZP závislá a nezávislá na počasí. Žádáme o rozdělení spotřeb tepelné energie na závislou a nezávislou na počasí pro oba objekty samostatně. Dokonce je potřebné rozčlenit na teplo pro ohřev teplé vody a technologii (páru). Ohřev teplé vody je ve velkém měřítku závislý na počtu lůžko-dní. Jinak nebude možné jednotně a objektivně vyhodnotit dosažené úspory.**

**Odpověď:** Není k dispozici referenční údaj z předchozích měření spotřeb. Způsob řešení je možno upřesnit v jednacím řízení.

---

**Dotaz č. 115.: Jaká je požadovaná teplota teplé užitkové vody (°C) v jednotlivých pavilonech?**

**Odpověď:** Příprava, distribuce a kvalitativní parametry teplé užitkové vody musí odpovídat požadavkům platné legislativy, zvláště vyhlášce č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody..., zákonu 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví..., dále ČSN 06 0320, ČSN EN 806-1 až 4. V současné době uchováváme TUV v zásobnících o teplotě 60°C.

---

**Dotaz č. 116.: Jaké jsou počty topných těles (radiátorů) v jednotlivých pavilonech a na ubytovně?**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 53.

Počet topných těles různé velikosti a provedení je na ubytovně cca 170 ks (projektová dokumentace není k dispozici).

Počet topných těles v areálu nemocnice je odhadován dle tabulky (počty vycházejí ze studie osazení těles termostatickými hlaviciemi):

Pavilon A	341
Pavilon B	430
Pavilon C	209
Pavilon D	193
Pavilon E	183
Pavilon F	212
Vstupní pavilon S, H, vrátnice, trafostanice, energoblok	191
Kotelna, spalovna RS plynu	50



Prádelna	90
Zásobovací ústředna, hospodářský dvůr	93

Upozorňujeme, že počet topných těles není přesný ale pouze orientační. Pro přesné určení počtu by musel být stanoven z projektové dokumentace „části vytápění“ jednotlivých pavilonů, případně kde chybí projektová dokumentace fyzickou prohlídkou. Vzhledem k rozsahu nemocnice by se z hlediska časového zjištění přesného počtu topných těles (počet článků, typ, topné registry,...) jednalo o dlouhodobý úkol. Nemocnice nedisponuje informací o přesném počet topných těles jejich velikosti, provedení,...

---

**Dotaz č. 117.: Žádáme o potvrzení požadovaného teplotního spádu 90/65°C uvedeného v ZD. Při prohlídkách byl ústně sdělen požadavek na vyšší teplotní spád (110/70°C) — údajně kvůli správné funkci VZT ohřivačů při nízkých venkovních teplotách.**

**Odpověď:**

Energetická soustava nemocnice je z hlediska potřeby topných registrů vzduchotechnických zařízení od uvedení do provozu nastavena dle projekční dokumentace tak, aby byl teplotní spád síťové vody při venkovních teplotách nižších jak – 15 °C 110/70 °C.

---

**Dotaz č. 118.: Jakým způsobem pro prováděn přehřev teplé užitkové vody (pro centrální ohřev TUV)?**

**Odpověď:** Přehřev vody pro přípravu teplé užitkové vody je prováděn „vratkou“ ve dvou zásobnících o objemu 2 x 4 m<sup>3</sup>. Zde je voda pro přípravu TUV přehřívána na 65 °C. Následně je dopravována do objektových předávacích stanic kde je v protiproudech rychloohřevu po tepelných ztrátách v rozvodech ohřívána na teplotu cca 60 °C a uchovávána v zásobnících.

Přehřev pro TUV byl zřízen spolu se spalovnou odpadu (již od roku 2004 spalovna neexistuje) kde se využívalo na ohřátí vody odpadní teplo ze spalovny.

---

**Dotaz č. 119.: Pro prostor navržený k přemístění zdroje páry (pod objektem E) požadujeme specifikovat jednak rozměry místnosti využitelné pro technologická zařízení (včetně výšky stropu), jaké místnosti s tímto prostorem sousedí (vedle i nad) a dále případné další požadavky zadavatele v tomto prostoru (bezpečnostní, provozní, atd.)**

**Odpověď:**

Rozměry uvažovaného prostoru k přemístění zdroje čisté páry:

Výška prostoru: 2,6 m

Šířka prostoru: cca 6 m

Délka prostoru: cca 11 m

Jedná se o suterénní prostor pavilonu E, nepravidelného tvaru, u stropu vedou kanalizační rozvody a rozvody vody.

Umístění prostoru je patrné z přílohy „Pavilon E – 1.PP“ prostory na ním „Pavilon E – 1.NP“. Na obou výkresech prostor orámován červeně.

---

**Dotaz č. 120.: Jaká je požadovaná výkonová záloha zdrojů tepla a páry?**

**Odpověď:** Záloha zdrojů bude provedena v souladu s normovými požadavky (CSN 060310) a legislativními požadavky.

Pro centrální sterilizaci by záloha potřeby páry měla být 100% s tím, že pokud by byla porucha na zdroji medicínalní páry, bylo by možné po dobu opravy tohoto zdroje použít pro zásobování centrální sterilizace

např. technickou páru jako dosud. Bez funkčního zdroje páry nelze provádět operační zákroky, tedy operační sály by byly mimo provoz.

Je třeba upozornit, že na sterilizaci jsou kladeny požadavky vyhláškou 306/2012 Sb., zákonem 258/2000 Sb. a normami (např.: ČSN EN 285, ČSN EN ISO 17665-1).

---

**Dotaz č. 121.: Kolik transformátorů je trvale v provozu; jak se střídají, podle čeho a jakým způsobem (ručně/automaticky)?**

**Odpověď:** Trvale jsou v provozu 2 transformátory a to v každém energobloku jeden. Střídány nejsou pravidelně pouze v případě poruchy se přepne ručně na 2. trafo. Jedná se o „suché“ transformátory.

---

**Dotaz č. 122.: Žádáme o fakturu elektrické energie — z r. 2015 (alespoň 1 měsíc v létě a 1 měsíc v zimě)?**

**Odpověď:** Viz příloha.

---

**Dotaz č. 123.: Žádáme o kopii poslední revizní zprávy transformátorů?**

**Odpověď:** Viz příloha.

---

**Dotaz č. 124.: Žádáme o průběh spotřeby elektrické energie po ¼ hod v roce r. 2015 (internetový portál dodavatele elektřiny) a to pro každý elektroměr (tzn. z každé trafostanice) samostatně a také celkový součet obou elektroměrů.**

**Odpověď:** Viz příloha „Odběrové diagramy“

---

**Dotaz č. 125.: Jaký celkový regulovaný výkon (kW) je řízen systémem regulace ¼ hod kW maxima?**

**Odpověď:**

Systémem Desigo reguluje EMAXem 52 kW

Systémem Integral reguluje EMAXem 142,5 kW

Systémem EMAX (Kuchyň) reguluje 126 kW

---

**Dotaz č. 126.: Žádáme o sdělení příkonů elektrických spotřebičů v parní kotelně (hořáky, napájecí čerpadla, kondenzátní čerpadla, kompresory apod.) s uvedením provozních hodin za rok pro každý elektrospotřebič.**

**Odpověď:**

4x hořáky plynové APH 45 PZ – provozní hodiny kotlů v roce 2014 jsou uvedeny v Příloze ZD 3 na straně 13.

- příkon – 4 x 5,5 kW

Provoz kotlů pro rok 2015

	K1	K2	K3	K4
	provoz	provoz	provoz	provoz
	hod	hod	hod	hod
leden	740	726	0	0
únor	672	671	0	0
březen	380	390	72	269
duben	0	15	306	396
květen	343	0	408	0
červen	718	0	0	0
červenec	744	0	0	0
srpen	744	0	0	0
září	600	120	0	0
říjen	480	692	24	0
listopad	72	10	601	359
prosinec	298	618	459	36
CELKEM	5791	3242	1870	1060

1x oběhové čerpadlo sítové vody

- příkon 11 kW
- provozní hodiny – nepřetržitý provoz

3x čerpadlo na vratný kondenz

- příkon 3 x 5,5 kW
- provozní hodiny – nesledovány (střídavý provoz)

3x čerpadlo na napájecí vodu

- příkon 3 x 11 kW
- provozní hodiny – nesledovány

1x kompresor pro doplňování vzduchu do tlakové nádoby pro VZT

- příkon 22 kW
- Provozní hodiny – nesledovány

3x čerpadla pro upravenou vodu pro VZT

- příkon 3 x 7,5 kW
- Provozní hodiny – nesledovány

**Dotaz č. 127.: Žádáme o sdělení počtů, typů a příkonů svítidel včetně provozních hodin svícení za rok a to po objektech a pro každou místnost samostatně. Stačí vybrané místnosti s provozní dobou svícení 8 h/den (= 2920 h/rok) a delší.**

**Odpověď:** Souhrnný počet a typ světelných zdrojů nemá nemocnice k dispozici. Orientačně se dá vycházet z „Energetického auditu“. Přesný počet by musel být stanoven z projektové dokumentace „části elektroinstalace“ jednotlivých pavilonů, případně kde chybí projektová dokumentace fyzickou prohlídkou. Vzhledem k rozsahu nemocnice by z hlediska časového zjištění přesného počtu světelných zdrojů (typy, podle počtu trubic a výkonu, druhu svítidla,...) jednalo o dlouhodobý úkol. Nemocnice nedisponuje informací o přesném počet světelných těles jejich velikosti, provedení,... Nutno dále podotknout, že i pokud v projektu je světelný zdroj uveden neznamená, že je v provozu z důvodu, že např. na chodbách je min. každý 2. zdroj s demontovanými „startery z důvodu úspory elektrické energie.

**Dotaz č. 128.: Pokud bude uchazeč uvažovat s instalací kogenerační jednotky, je možné započítat přínosy ze zeleného bonusu do zaručených úspor, nebo bude jenom považován za víceúsporu a tudíž nebude garantován?**

**Odpověď:** Pokud započítá uchazeč přínosy ze zeleného bonusu, musí celý tento přínos garantovat. To znamená, že v případě snížení zeleného bonusu chybějící část zeleného bonusu bude považována za neplnění a musí být doplacena v plné výši dodavatelem.

---

**Dotaz č. 129.: Žádáme o tabulku s počty požadovaných měřičů (měřič tepla topné vody, měřič tepla teplé vody, elektroměr, vodoměr studené vody). V ZD je sice uvedeno „pro každý objekt“, ale při prohlídkách vznikly nejasnosti s počty ks pro každý objekt. Pokud bude tabulka — bude to jasné.**

**Odpověď:**

Počet měřidel v této fázi zadávacího řízení nejde objektivně stanovit z důvodu, že zadavateli dosud není známa koncepce rekonstrukce tepelně energetického hospodářství. Jiný počet měřidel bude jistě pokud realizátor zvolí např. centrální kotelnu, nebo navrhne diverzifikaci zdroje. To stejné platí i v tom, že například přípravu TUV pro technické provozy zvolí v kotelně jako doposud, nebo v každé výměňkové stanici zvlášť.

Požadavky definuje příloha ZD č. 7.

---

**Dotaz č. 130.: Jaké další měřiče jsou požadovány zaintegrovat do monitorovacího systému (hlavní vodoměr?, hlavní elektroměr (2x)? popř. celkový elektroměr?, hlavní plynoměr?, podružné plynoměry (parní vyvíječ, kuchyně)? stejně tak hlavní měřiče pro ubytovnu? apod.)?**

**Odpověď:** Stanovení přesného rozsahu měření je úkolem uchazeče. Minimální rozsah je dán přílohou ZD č.7.

---

**Dotaz č. 131.: Bude možné využít aktivní síťové prvky IT struktury nemocnice? Bude možné se připojit na IT strukturu na všechny objekty nemocnice včetně ubytovny?**

**Odpověď:** Aktivní prvky nebude možné využít. Datová síť není dimenzovaná pro další zařízení a aktivní prvky jsou zaplněny z 90%, kde zbývajících 10% slouží jako rezerva pro případné rozšíření medicínských zařízení. Na ubytovně nemáme instalované datové rozvody.

---

**Dotaz č. 132.: Žádáme o sdělení množství vzduchu v m<sup>3</sup>/h pro přívod i odtah jednotlivých VZT zařízení.**

**Odpověď:** Tato informace není zadavateli známa

---

**Dotaz č. 133.: Jaké jsou provozní hodiny jednotlivých VZT zařízení?**

**Odpověď:** viz Dotaz č. 66

---

**Dotaz č. 134.: Žádáme o popis umístění strojoven VZT (podlaží, a vzdálenost) ve vztahu k objektové předávací stanici OPS v pavilónech B, E a F. A dále soupis jednotlivých VZT jednotek podle strojoven VZT.**

**Odpověď:** viz Dotaz č. 66

---

**Dotaz č. 135.: Žádáme o sdělení množství vypraného prádla v roce 2015 (kg/rok) a jaká je jednotková cena externího praní (Kč/kg bez DPH)?**

**Odpověď:**

- množství vypraného prádla 2015 – 254 347 kg
  - cena za 1 kg včetně nakládky, dopravy a praní – 15,95 Kč/kg bez DPH
- 

**Dotaz č. 136.: Žádáme o sdělení množství infekčního odpadu v roce 2015 (kg/rok) a jaká je jednotková cena za likvidaci tohoto infekčního odpadu (Kč/kg bez DPH)?**

**Odpověď:**

- množství spalovaného nebezpečného odpadu v roce 2015 – 114 441 kg
  - cena za 1 kg včetně nakládky, dopravy a spalování – 6,80 Kč/kg bez DPH
- 

**Dotaz č. 137.: Přeje si zadavatel financovat DPH investice do úsporných opatření? (tzn. cena financování má zahrnovat investici včetně DPH?)**

**Odpověď:** Tuto problematiku řeší čl 24, odstavec 6, Smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem, která tvoří Přílohu č.2 ZD.

---

**Dotaz č. 138.: Žádáme o předložení kopie faktury za elektrickou energii a faktury za zemní plyn v r. 2016 na vstupu do areálu (v ideálním případě kopií technických příloh faktur za ucelené období celého roku 2015) za účelem upřesnění technických údajů odběrů.**

**Odpověď:** viz příloha.

---

**Dotaz č. 139.: Žádáme o předložení jakékoliv dokumentace k systému měření a regulace (MaR), zejména s cílem zjistit aktuální stav (rozsah systému nového systému Desigo a staršího systému Integral). Zajímá nás popis uložení nové optické sítě pro technologické propoje, způsob protokolové komunikace (dokumentaci komunikační vrstvy systému včetně topologie a použitých komunikačních protokolů) a osazení dílčích i centrálních rozvaděčů MaR pro zajištění maximální návaznosti dle požadavku na kompatibilitu stávajícího systému měření a regulace v souvislosti s instalací energeticky úsporných opatření.**

**Odpověď:** Přílohou přikládáme soubory:

„Budovy ovládané systémem Desigo a integral“- oranžově Desigo, u pavilonu „O“ pouze UT

„Propoje Desigo str.1 – 2“

„Topologie MaR“

„Osazení dílčích rozvaděčů MaR“

viz také Dotaz č. 37

---

**Dotaz č. 140.: Žádáme o předložení jakékoliv dokumentace k systému MaR určeného k řízení 1/4 hodinového maxima za účelem zjistit aktuální stav. Zajímá nás popis technologických vazeb, způsob protokolové komunikace, a specifikace všech spotřebičů, které jsou součástí řízení v jednotlivých regulačních stupních s uvedením regulovaného elektrického příkonu v kW?**

**Odpověď:**

Přílohou přikládáme soubory:

„EMAX seznam VZT“

„Schéma zapojení EMAX Desigo“

„Stupně vypínání EMAX Desigo“

„Stupně vypínání EMAX Integral str.1-2“

viz také Dotaz č. 42. a Dotaz č. 37

**Dotaz č. 141.:** Žádáme o potvrzení požadavku na měření spotřeb elektřiny na jednotlivých pavilonech. Dle dostupných informací z prohlídky se jedná o celkem 14 odběrných míst, je to tak? (pro pavilony A a B po dvou a pro ostatní po jednom měření). Má být součástí měření i návrh nových proudových traf, případně pro kolik odběrů lze určit přímé a pro kolik nepřímé měření ?

**Odpověď:** Počet měřidel v této fázi zadávacího řízení nejde objektivně stanovit z důvodu, že zadavateli dosud není známa koncepce rekonstrukce tepelně energetického hospodářství. Součástí je i návrh nových proudových transformátorů. Vesměs se jedná o všechny hlavní rozvodny elektrické energie. Požadavky definuje příloha ZD č. 7.

---

**Dotaz č. 142.:** Žádáme o aktuální rozbor složení surové studené pitné vody pro rozvod v areálu, tedy k následné přípravě teplé vody či páry.

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 97.

---

**Dotaz č. 143.:** Žádáme o upřesnění aktuálního výkonu výměníku páry (technologická/medicinální) umístěného v pavilonu F. Případně o zaslání listu s technickými parametry výměníku..

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 67.

---

**Dotaz č. 144.:** Žádáme o upřesnění potřebného výkonu pro sterilizaci a pro vlhčení (v úrovni dostupných podkladů v členění dle míst spotřeby) pro splnění požadavku ověřovacího propočtu výkonu. Případně alespoň o sdělení počtu a typu sterilizátorů.

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 8.

---

**Dotaz č. 145.:** Žádáme o dodání podkladu autorizovaného měření spalin za účelem získání informace o aktuální účinnosti současného spalovacího zařízení (plynových parních kotlů) a také o kopii záznamu měření účinnosti spalovacího zařízení na ubytovně.

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 109

---

**Dotaz č. 146.:** Žádáme o informaci o návratnosti kondenzátu v prostoru parní kotelny, resp. o množství dopouštěné surové a následně upravené vody. Postačí průměrné denní množství a celkové roční.

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 108 a Dotaz č. 18

---

**Dotaz č. 147.:** Žádáme o bližší určení ostatních provozních nákladů označených součástí referenčního nákladu. Ideálně v členění mzdy, režie, opravy a se specifikací současných nákladů pro provoz parního hospodářství. Současně žádáme o obdobné rozdělení nákladů (opravy, režie, obsluha) specifikovaných pro objekt (zdroj) ubytovny.

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 104

---

**Dotaz č. 148.: Žádáme o kopie listů provozního deníku parní plynové kotelny a kotelny ubytovny se záznamy denní nepřepočtené spotřeby zemního plynu, ev. doplňované vody?**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 20

---

**Dotaz č. 149.: Žádáme o informaci k návrhu výkonu zdrojů teplé vody a páry, resp. informaci, zda má zadavatel jasnou představu z hlediska zálohování zdrojů. Pokud zadavatel zálohu vyžaduje, jakou považuje za minimální přípustnou?**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 120Dotaz č. 120

---

**Dotaz č. 150.: Žádáme o dostupné odběrové diagramy zemního plynu a elektrické energie areálu za roční období. Např. dostupné z portálu dodavatele (hodinový diagram odběru elektřiny a denní odběrový diagram zemního plynu).**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 124 a Dotaz č. 106

---

**Dotaz č. 151.: Pokud jsou dostupné historické trendy ze systému MaR, žádáme o průběh výkonu hořáků kotlů, průběh výstupních a vratných teplot otopné vody (hlavní výstup do rozvodu z kotelny, vybrané pavilony A, B, E). Postačí za měsíce leden, duben, červenec a říjen, roku 2015, nebo 2016.?**

**Odpověď:** Historická data zadavatel nemá k dispozici.

---

**Dotaz č. 152.: Z dostupného popisu spotřeby vody (vodné a stočné) je znát, že cca. 700 - 1000 m<sup>3</sup> vody za rok není součástí fakturace za stočné. Za jaké spotřeby v areálu je u dodavatele vody prokázána snížená návratnost vody do kanalizačního řadu??**

**Odpověď:** Rozdíl v odběru mezi vodným a stočným je dán tím, že prokazatelně část odebrané vody z veřejného vodovodního řádu je spotřebována na vlhčení VZT párou a na úpravu napájecí vody, kdy voda obsažená v páře je odváděna do ovzduší.

Toto množství na základě s dohody s dodavatelem vody společností VaK Břeclav odpovídá cejchovanému vodoměru, který měří doplňování upravené vody z katexu do sběrné kondenzátní nádoby.

Viz též Dotaz č. 146

---

**Dotaz č. 153.: Pro řádný návrh ohřevu TV - návrh ohřevů TV po pavilonech resp. předávacích stanicích — žádáme, dle možností, o upřesnění. Součástí ZD je sice Popis referenčního stavu na str. 4., jedná se však o členění dle oddělení, které je obtížné přiřadit k pavilonům resp. místům předávacích stanic ohřevu teplé vody a také bez zohlednění zaměstnanců.**

**Odpověď:** Rozložení oddělení po objektech definovaných na straně 4 přílohy ZD č.3 je uvedeno na straně 3 stejné přílohy u seznamu objektů.

Předávací stanice v jednotlivých pavilonech nedisponují měřením vody potřebné pro přípravu TUV.

Z tohoto důvodu zadavateli není známa spotřeba TUV jednotlivých pavilonů ani areálu jako celku.

---

**Dotaz č. 154.: O jaký ohřev teplou vodu pro zařízení rehabilitace (rehabilitační vany) v pavilonu D se jedná? Je myšlen separátní systém, který je součástí jednotlivých zařízení, či ohřev centralizovaný v PS 13? S jakým množstvím TV pro rehabilitaci je nutno počítat v m<sup>3</sup>/den??**

**Odpověď:** Napouštění rehabilitačních van je realizováno z rozvodu TUV vodou ze zásobníků v předávací stanici objektu D. Celkem jsou nyní instalovány 2 ks van o objemu cca 300 litrů. Denně je zde léčeno cca

25 pacientů. Dále jsou zde instalovány 4 ks výřivkových van na končetiny o objemu cca 40 litrů kde je celkem denně ošetřeno rovněž 25 pacientů.

---

**Dotaz č. 155.: Žádáme o upřesnění průměrného servisního nákladu (referenčního nákladu) na provoz kompresorovny, která dnes již zásobuje pouze medicínální pohony. Kolik motohodin za rok (Mth/rok) je kompresor v provozu? Dále žádáme o informaci o umístění spotřebičů v pavilonu, do kterého je vzduch z pavilonu M dodáván.**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 51.

---

**Dotaz č. 156.: Jakou část z referenční spotřeby zemního plynu ve zdroji pro ubytovnu (společné kotelny ubytovny a haly) máme uvažovat pro vytápění sousedního objektu haly? Dle dostupných informací se dnes jedná o přefakturaci této části spotřeby ?**

**Odpověď:** S vytápěním objektu kotelny a přípravou TUV pro ubytovnu v případě zřízení nového tepelného zdroje v prostorách ubytovny se nepočítá.

V případě potřeby pro tuto možnost by sloužilo stávající zařízení kotelny.

---

**Dotaz č. 157.: Žádáme o výpis hodinového průběhu spotřeby zemního plynu za rok 2015 (měl by být k dispozici u dodavatele plynu) v elektronické podobě.**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 150

---

**Dotaz č. 158.: Žádáme o průběh ¼ hodinových maxim spotřeby elektrické energie za rok 2015 (měl by být k dispozici u dodavatele el.energie) v elektronické podobě**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 150.

---

**Dotaz č. 159.: Žádáme o protokol o měření spalin kotlů a o kontrole kotlů (měření účinnosti kotlů)**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 109 a příloha.

---

**Dotaz č. 160.: Žádáme doplnění posledního protokolu o revizi plynu**

**Odpověď:** Viz příloha.

---

**Dotaz č. 161.: Žádáme o poskytnutí kopií faktur za plyn, el. energii a vodu pro referenční období 2013-2015**

**Odpověď:** Viz příloha.

---

**Dotaz č. 162.: Prosíme o podrobnou specifikaci všech stávajících parních spotřebičů, které je nezbytné nahradit v souvislosti se zrušením centrální výroby páry na kotelně.**

**Odpověď:** Přístroje a zařízení pro budoucí dodávku čisté páry jsou specifikovány v „Příloze ZD č.7“

„Dále očekává, že se v rámci EPC projektu podaří vyřešit příští zásobování čistou párou pavilon E (sterilizátory a vlhčení VZT), vlhčení VZT na pavilonu F a vlhčení VZT pavilonu B. Dle předešlých propočtů by stávající vyvíječ čisté páry v předávací stanici pod pavilonem F měl svým výkonem pokrýt požadovanou spotřebu čisté páry (nutný nový, ověřovací propočet potřebného výkonu)“

Viz také Dotaz č. 8

---

**Dotaz č. 163.: Prosíme o podrobnou specifikaci všech sterilizátorů umístěných v centrální sterilizaci, které jsou napojeny na medicínální páru**



**Odpověď:** Viz Dotaz č. 8

---

**Dotaz č. 164.: Jak je zajištěna úprava vody pro přípravu medicínální páry**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 8, část „Zdroj medicínální páry“

Voda je změkčována ve změkčovací stanici.

---

**Dotaz č. 165.: Uvedte prosím náklady na opravy a údržbu kotelny a výměňkových stanic za r. 2014 a 2015 s popisem oprav**

**Odpověď:** V průběhu let 2014 – 2015 se žádné závažné práce na výměnách zařízení neprováděly ani opravy většího rozsahu. Pouze byl vyměněn jeden bojler na TUV v předávací stanici pavilonu D. Jinak byly prováděny pouze drobné opravy havarijního charakteru.

Viz též příloha.

---

**Dotaz č. 166.: Prosíme o poskytnutí platné situace areálu s vyznačením rozvodu plynu po areálu včetně údajů o tom, zda jde o nízkotlaký či středotlaký rozvod**

**Odpověď:** Situace areálu nemocnice je přílohou „ Situace areálu nemocnice 1:1000“ a „Suterén nemocnice“. Pro doplnění upozorňujeme, že plánek rozvodů je pouze orientační. Jeho vypracování prvotně sloužilo k jiným účelům. Souhrnným situačním nákresem rozvodů plynu nemocnice v digitalizované formě nedisponuje. Původní projekční mapy z 80 let jsou v listinné podobě na formátu A0 a pro každou část objektu zvlášť (není mapa rozvodů jako celek).

Některé nemusí být již v archivu vůbec dohledatelné.

---

**Dotaz č. 167.: Prosíme o poskytnutí platné situace areálu s vyznačením rozvodu páry, topné vody a teplé vody z centrální kotelny do jednotlivých budov vč. dimenzí**

**Odpověď:** Jako předešlé platí pro rozvody páry, vody, TUV. Některé situace nemusí být již v archivu vůbec dohátelné.

---

**Dotaz č. 168.: Žádáme o specifikace hlavních technických parametrů jednotlivých vzduchotechnických jednotek instalovaných v areálu nemocnice, tj.:**

- a) označení zařízení (typ)
- b) stáří VZT jednotky
- c) umístění zařízení (budova, podlaží, označení strojovny VZT)
- d) jmenovité množství vzduchu (přívodní a odváděné množství vzduchu)
- e) jmenovitý tepelný výkon výměníku přehřevu, jmenovitý chladicí výkon chladicího výměníku a jmenovitý tepelný výkon výměníku pro dohřev, vč. jmenovitých parametrů topné vody a chlazené vody
- f) příkon ventilátoru přívodního, příkon ventilátoru odtahového
- g) typ pohonu ventilátoru (jednootáčkový/dvouotáčkový/frekvenční regulace)
- h) vybavení jednotky zvlhčováním (ano/ne), typ zvlhčování (pára/voda), způsob zajištění páry pro vlhčení (centrální zdroj/medicínální pára/lokální el.parní vyvíječ), je zvlhčování používáno (ano/ne), je vyžadováno zajištění zvlhčování v rámci projektu EPC (ano/ne), pokud ano, jaké je požadované jmenovité množství páry v kg/hod pro danou VZT jednotku

- i) průměrná doba provozu zařízení (je VZT využíváno ano/ne , průměrná provozní doba hod/den příp. hod/rok)
- j) je zařízení vybaveno rekuperací (ano/ne), pokud ano, jakým typem (rotační výměník/křížový výměník/vložený okruh nezámrzné směsi)"
- k) pokud je zařízení vybaveno rekuperací pomocí vloženého okruhu nezámrzné směsi prosíme o technické parametry oběhového čerpadla (typ, příkon, dopravní množství) a způsob řízení provozu okruhu (kdy jsou čerpadla v provozu)

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 66

---

**Dotaz č. 169.: Žádáme o specifikaci rozsahu instalace novějšího systému MaR Siemens „DESIGO“**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 37.

---

**Dotaz č. 170.: Žádáme o poskytnutí kopií všech obrazovek systému MaR (Print Screen nebo obdobné) pro původní systém MaR a pro novější systém MaR.**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 32

---

**Dotaz č. 171.: Rozbor pitné vody, z které je připravována teplá voda.**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 97

---

**Dotaz č. 172.: Rozbor topné (sítové) vody.**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 30

---

**Dotaz č. 173.: Teplo z centrální kotelny nemocnice je dodáváno pouze do objektů vyznačených na str.3 v Příloze č.3 ZD ?**

**Odpověď:** Ano. Nemocnice dodává teplo pouze do objektů areálu nemocnice. Teplo neprodává do cizích objektů ani cizím společnostem.

---

**Dotaz č. 174.: Maximální hodnota zakázky je dle ZD 79 340 000,- Kč s DPH. Nabídková cena nesmí být vyšší. Nabídkovou cenou se rozumí v tomto případě prostý součet ceny za realizaci, financování a management za dobu trvání smlouvy, nebo diskontovaná hodnota dle Přílohy č. 10 ZD ?**

**Odpověď:** Prostý součet, tj. vše co za dobu trvání kontraktu zákazník zaplatí.

---

**Dotaz č. 175.: Prosíme o poskytnutí údajů o roční spotřebě elektrické energie na jednotlivých pavilonech v roce 2015. Dle sdělení na prohlídce jsou jednotlivé pavilony na el. energii samostatně měřeny.**

**Odpověď:** Viz příloha.

---

**Dotaz č. 176.: Prosíme o poskytnutí roční spotřeby elektrické energie na centrální kotelně v letech 2013, 2014 a 2015**

**Odpověď:**

Roční spotřeby elektrické energie na centrální kotelně:

Rok 2013: 175 568 kW

Rok 2014: 169 376 kW

Rok 2015: 172 136 kW

---

**Dotaz č. 177.: Prosíme o poskytnutí roční spotřeby el. energie na kotelně pro ubytovnu v letech 2013, 2014 a 2015**

**Odpověď:**

Roční spotřeby elektrické energie na centrální kotelně ubytovny:

Rok 2013: 18 648 kW

Rok 2014: 13 112 kW

Rok 2015: 15 018 kW

---

**Dotaz č. 178.: Jaká byla vratnost kondenzátu na centrální parní kotelně v roce 2015 (množství/rok) ?**

**Odpověď:**

Požadovaná informace není k dispozici, není funkční měření vratného kondenzátu.

Více též Dotaz č. 18.

---

**Dotaz č. 179.: Prosíme o rozklíčování ostatních provozních nákladů uvedených v zadávací dokumentaci jako referenční ostatní provozní náklady (tj. rozklíčování částky 2 047 923 Kč bez DPH/rok pro nemocnici a 453 222 Kč bez DPH/rok pro ubytovnu). Co všechno je v této hodnotě zahrnuto ? Co připadá na mzdové a související náklady ? Kolik topičů je zaměstnáno v souvislosti s provozem centrální kotelny a kotelny pro ubytovnu a jaké jsou roční náklady na obsluhu kotelen ?**

**Odpověď:** náklady viz Dotaz č. 104.

Na centrální kotelně nemocnice pracuje:

5 provozních elektrikářů MaR (směnový),

1 provozní elektrikář pro slaboproudy (jednosměnný), který zároveň vykonává službu střídače MaR dle potřeby (nemocnost dlouhodobá,...),

4 strojníci topiči (směnový),

1 údržbář – topenář (jednosměnný), který zároveň vykonává službu střídače strojníka-topiče dle potřeby (nemocnost dlouhodobá,.... )

Na centrální kotelně ubytovny pracuje:

1 provozních elektrikářů MaR (směnový),

1 údržbář – topenář (jednosměnný), který zároveň vykonává službu střídače strojníka-topiče dle potřeby (nemocnost dlouhodobá,.... )

Kotelna ubytovny je kategorie s dohledem. Jednou za den se střídají tito 2 pracovníci v prohlídce zařízení kotelny, údržbě, případně opravě.

---

**Dotaz č. 180.: Prosíme uvést po položkách, pro jaké koncové spotřebiče je nezbytné zajistit dodávku páry s následující informací po jednotlivých položkách:**

- **Název koncové položky, typ a určení (např. označení sterilizátoru, VZT jednotky a pro co je určena)**
- **Umístění položky (vyznačení umístění položky v půdoryse přiloženém v zadávací dokumentaci)**
- **Požadované parametry páry po danou položku (tlak páry, množství páry v kg/hod, požadavek na čistou páru (ano/ne))**
- **Běžné využití koncové položky (provozní hodiny/rok)**

**Odpověď:**

Pára medicínální je užitá k vlhčení ve VZT MOJIP interních oborů v budově F, k vlhčení VZT pro operační sály budovy E je prozatím užitá technická pára z kotelny. Vlhčení parou technickou se používá i ve VZT zbytku budovy E a v objektu B (zde nyní nepoužíváno). Technická pára je dále použita pro potřeby vyvíječe páry medicínální a pro potřeby sterilizátorů

Pro potřeby sterilizátorů je pára redukována v kotelně na tlak 0,25-0,3 MPa a vedena do budovy E.

Pro potřeby vlhčení VZT technickou parou je provedena redukce na tlak 0,05 MPa v budově E a v budově B z přivedeného tlaku 0,3 MPa.

Pro potřeby vyvíječe páry v budově F je přiváděna pára z kotelny o tlaku 0,8 MPa

Současné spotřebiče medicínální páry:

- vlhčení VZT pavilon F, MOJIP interních oborů– příloha „Technická dokumentace parních zvlhčovačů“
- počet zvlhčovačů 2 ve VZT

Přístroje a zařízení pro budoucí dodávku čisté páry jsou specifikovány v „Příloze ZD č.7“

„Dále očekává, že se v rámci EPC projektu podaří vyřešit příští zásobování čistou párou pavilon E (sterilizátory a vlhčení VZT), vlhčení VZT na pavilonu F a vlhčení VZT pavilonu B. Dle předešlých propočtů by stávající vyvíječ čisté páry v předávací stanici pod pavilonem F měl svým výkonem pokrýt požadovanou spotřebu čisté páry (nutný nový, ověřovací propočet potřebného výkonu)“

Jeden stávající sterilizátor dle servisního technika má spotřebu páry max. 30kg/h.

Dle technického listu by spotřeba páry měla činit 23kg/h na 1 sterilizátor.

Na centrální sterilizaci jsou celkem tři parní sterilizátory Stiefenhofer.

V příloze „Sterilizátory“:

- Výrobní štítek jednoho z nich
- Technická dokumentace \_1-3
- Pohled na pracoviště \_1-2
- Technická dokumentace parních zvlhčovačů na pavilonu F

Přílohou přikládáme v souboru „Seznam VZT doby provozu“

---

**Dotaz č. 181.: Prosíme uvést štítkové hodnoty všech jednotlivých sterilizátorů, pro něž je nezbytné zajistit dodávku páry**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 180.

---

**Dotaz č. 182.: Pokud jsou dostupné údaje o spotřebách z kalorimetrů instalovaných na jednotlivých objektových předávacích stanicích, prosíme o jejich poskytnutí.**

**Odpověď:** Požadované informace nejsou zadavateli k dispozici, měřicí zařízení pokud je instalováno není funkční.

---

**Dotaz č. 183.: Počty topných těles v jednotlivých pavilonech uvedené v energetickém auditu z prosince 2005 jsou platné a lze z nich vycházet ?**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 116

Počet topných těles, typ, jejich provedení nebyl nikdy nemocnicí fyzicky ověřen.

---

**Dotaz č. 184.: Prosíme o poskytnutí stavebních půdorysů hlavních strojoven VZT včetně navazujících sousedních prostorů**

**Odpověď:** Vzhledem k tomu, že projekčně byla výstavba nemocnice zpracována v 80 letech minulého století, nemocnice nedisponuje digitalizovanou formou projekční dokumentace. Dokumentace je zpracována po jednotlivých pavilonech v listinných podkladech formátu A0.

Výkresy podlaží viz příloha ZD č.18.

Seznam VZT viz Dotaz č. 180 a doplněný suterén nemocnice viz Dotaz č. 166.

---

**Dotaz č. 185.: Z jakého důvodu je v nemocnici vodné vyšší než stočné ? (viz str.14 přílohy 3 ZD). Jaké odběry nejsou zahrnuty do stočného ?**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 152.

---

**Dotaz č. 186.: V zadávací dokumentaci je v Příloze č.7 uvedeno, že je požadováno zajistit funkčnost změkčovací stanice pro přípravu TUV. Trvá zadavatel na tomto požadavku i vzhledem ke skutečnosti, že tato stanice je instalována pouze pro přípravu vody pro technické zázemí nemocnice (pavilony L, M, N, O) a pro klíčové pavilony nemocnice nebyla a není voda pro TUV upravována (změkčována) žádným způsobem ? Tato úpravna (změkčování) soužila historicky pro celou nemocnici, nebo byla vždy určena pouze pro technické zázemí nemocnice včetně prádelny ?**

**Odpověď:** Zadavatel trvá na požadavku zajistit funkčnost úpravny pitné vody pro přípravu TUV pro celou nemocnici. Stejný účel plnila i stávající nefunkční úpravna.

---

**Dotaz č. 187.: V příloze č.12 ZD je na str.5 uvedeno, že smluvní vztah může být rozšířen o provozování energetických zařízení. Prosíme o vysvětlení. Znamená to, že součástí nabídky může být i provozování energetického hospodářství ?**

**Odpověď:**

**Ne,** provozovatelem energetického hospodářství zůstává zadavatel, tedy nemocnice.

V „Příloze ZD č. 7 Požadovaný rozsah činností“ je uvedeno:

„Předmětem nabídky není zajištění nákupu tepelné energie nebo zemního plynu, dodavatelem a následný prodej tepelné energie zadavateli ani činnost provozovatele.“

V „Příloze ZD č. 2, Návrh smlouvy“ čl. 8 odst. 1 je uvedeno:

„ESCO splní svoji povinnost provést základní investiční opatření jejich řádným ukončením a předáním Klientovi (výše a dále jen „předání“).“

V „Příloze ZD č. 2, Návrh smlouvy“ čl. 11, odst. 1 a) je uvedeno:

„Klient se zavazuje, že po dobu poskytování garance:

a) bude provádět obsluhu energetického systému, včetně předmětů opatření svým jménem a na svůj účet;“

---

**Dotaz č. 188.: Co se rozumí příkonem VZT jednotek uváděným v energetickém auditu který je součástí ZD ? Jedná se o součtový příkon přívodního a odtahového ventilátoru VZT jednotky ?**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 180, konkrétně Seznam VZT doby provozu

---

**Dotaz č. 189.: Průběh odběru elektrické energie po 15-ti minutách za posledních 12 měsíců ve formátu Excel**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 150.

---

**Dotaz č. 190.: Technické údaje stávajících transformátorů (rok výroby, výkony, ztráty Po, Pk, popřípadě foto štítku)**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 45.

---

**Dotaz č. 191.: Kopie denních záznamů z kotelny za posledních 12 měsíců (výroba páry, teploty apod)**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 18.

---

**Dotaz č. 192.: Průběh odběru zemního plynu (hodinové odběry) za posledních 12 měsíců**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 106

---

**Dotaz č. 193.: Projektovou dokumentaci zateplení stávajících objektů, která již byla realizována.**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 51Dotaz č. 69

---

**Dotaz č. 194.: Přehled všech vzduchotechnických jednotek (umístění, výkony, příkony elektromotorů, údaje o rekuperaci)**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 66.

---

**Dotaz č. 195.: Technické údaje o spotřebičích medicinální páry (sterilizace, vlhčení) a místech spotřeby. Pokud není měřena, tak štitkové údaje a dobu provozu.**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 8.

---

**Dotaz č. 196.: Údaje o spotřebě TUV po objektech.**

**Odpověď:** Nemocnice nedisponuje údaji o spotřebě TUV na jednotlivých pavilonech. Pavilony, respektive předávací stanice nejsou vybaveny vodoměry pro měření vody k přípravě TUV.

---

**Dotaz č. 197.: Nakolik je a bude ve skutečnosti využíván objekt prádelny (temperace prostor, které nejsou využívány apod.)**

**Odpověď:** V současné době je prádelna využívána pro potřeby „distribuce“ prádla jak ložního tak i personálního pro potřeby nemocnice. Dále část prostoru slouží k pronájmu jako sociální zázemí pro ZZS JMK. Budova je vesměs temperována na normované hodnoty, pouze část bývalé prádelny kde bylo instalováno technické zařízení je temperována pouze proti zámrazu.

Budoucí přesné využití zatím nemocnici není známo. Bylo uvažováno na přestavbu sloužící jako spisovna (archiv) zdravotnické dokumentace. Investice a podobu dalšího využití bude muset nemocnice jako správce objektů konzultovat se zřizovatelem Jihomoravským krajem.

---

**Dotaz č. 198.: Zda a jak jsou vybaveny prostory stávajícího dispečinku na kotelně rozvody vytápění nebo je bude nutné po instalaci nových kotlů a absenci odpadního tepla instalovat nové rozvody.**

**Odpověď:** Kotelna je vybavena sociálním zázemím, včetně kanceláře, skladu, dílny, denní místnosti šatny, které jsou temperovány. Není temperován centrální velín, který je v současné době vyhříván prostupem odpadního tepla z technologie stavebními konstrukcemi.

---

**Dotaz č. 199.: Výkres areálu nemocnice ideálně v .dwg se zakreslením tras rozvodů vytápění – kolektory pro možnost ocenění nákladů na výměnu rozvodů.**

**Odpověď:** Viz Dotaz č. 166

---