

Smlouva o poskytování služeb

I.

Smluvní strany

Zhotovitel:

Společnost: **FORCORP GROUP spol. s r. o.**

Sídlo: Hamerská 812, 779 00 Olomouc – Holice

Zapsána: v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

Jednající/zastoupena: Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti

Osoby zmocněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti

Osoby zmocněná k jednání ve věcech technických: Jana Ondrová, tel.: 730 855 882, Alois Kocián, tel.: 607 679 601

IČ: 27841031

DIČ: CZ27841031

Bankovní spojení: KB, a.s.; č. účtu: 43-1947270227/0100

(dále jen „dodavatel“)

a

Objednatel:

SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace

Sídlo: Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko

IČ: 70997241

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat: Bc. Rudolf Krejčíř, ředitel

Osoby zmocněná k jednání ve věcech technických: Libor Pliska, tel. 724 186 401

Bankovní spojení: KB Blansko

číslo účtu: 194793830247/0100

IČ: 70 99 72 41

(dále jen „objednatel“)

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi výše uvedenými smluvními stranami
(dále jen „Smlouva“)

II. Preamble

1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky vyhlášené Objednatelům s názvem: SENIOR centrum Blansko – úklidové služby, jejímž se stal Dodavatel vítězným uchazečem.
2. Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že disponuje příslušným podnikatelským oprávněním ve vztahu k předmětu této Smlouvy a toto bude mít k dispozici po celou dobu trvání této Smlouvy.
3. Dodavatel dále výslovně prohlašuje, že je náležitě materiálně, technicky i personálně vybaven k zajišťování všech činností, které tvoří předmět této Smlouvy.
4. Dodavatel dále výslovně prohlašuje, že v okamžiku uzavření této Smlouvy proti němu není zahájeno ani vedeno správní či jiné řízení, jehož předmětem by bylo omezení či zrušení oprávnění k výkonu podnikatelské činnosti uvedené v ustanovení odst. 2. tohoto článku Smlouvy.
5. Objednatel prohlašuje, že má zájem na zajištění řádného a kvalitního úklidu v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele provádět na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době úklidové služby ve prospěch Objednatelů, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě a jejích přílohách (dále jen „Služby“) a závazek Objednatelů zaplatit Dodavateli dohodnutou cenu za řádné provádění Služeb.
2. Službami se pro účely této Smlouvy rozumí úklid areálu SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace, Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko. Služby zahrnují pravidelný úklid exteriérů i interiérů, mimořádné úklidové práce a doplňování hygienických prostředků. Podrobná specifikace předmětu Služeb, rozsah požadovaných Služeb a prostor, ve kterých budou Služby realizovány, jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Při poskytování úklidových služeb bude Dodavatel používat vlastní čisticí i dezinfekční prostředky a další úklidové pomůcky. Používané dezinfekční a čisticí prostředky musí dodavatel používat v souladu s pokyny jejich výrobců.

IV. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je areál SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace, Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko, jehož provozovatelem je SENIOR centrum Blansko,

příspěvková organizace. Konkrétní specifikace prostor, které jsou předmětem úklidových Služeb, je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.

2. Dodavatel je povinen poskytovat Služby dle této Smlouvy po celou dobu trvání její platnosti. Četnosti provádění jednotlivých úklidových služeb a činností Dodavatele jsou specifikovány v příloze č. 1 této Smlouvy.

3. Dodavatel bere na vědomí a zavazuje se zajistit, že realizace Služeb bude probíhat v pracovní době, tj. v době 07:00 hod. – 19:00 hod. sedm dnů v týdnu. Dodavatel povinen provést úklid prostor uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy. V případě výkonu tzv. mimořádných Služeb, bude čas jejich realizace předem dohodnut oběma Smluvními stranami, přičemž této dohodě bude předcházet písemný požadavek Objednatele na realizaci mimořádných Služeb.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je při provádění Služeb povinen zajistit dodržování veškerých norem a obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů týkajících se bezpečnosti práce, předpisů o protipožární bezpečnosti, ekologických a hygienických norem, apod.

2. Dodavatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy předložit Objednateli jací konkrétní zaměstnanci se budou podílet na provádění pravidelných úklidových Služeb a k těmto osobám doložit doklady o jejich bezúhonnosti (výpis z rejstříku trestů), zdravotní způsobilosti (očkování proti žloutence typu B) a čestné prohlášení o tom, že tyto osoby jsou schopny dorozumívání v českém jazyce. Dodavatel bude po celou dobu plnění smlouvy zodpovědný za zdravotní a odbornou způsobilost pracovníků úklidového provozu. V případě změny pracovníka je povinen doložit k takto nastupujícímu pracovníkovi požadované doklady nejméně 3 pracovní dny před jeho nástupem.

Uvedený seznam musí obsahovat nejméně 6 osob a nejvíce 10 osob splňujících podmínky uvedené shora.

3. Dodavatel odpovídá za bezpečnost svých pracovníků. Před zahájením činnosti je Dodavatel povinen všechny své pracovníky (i poddodavatele) podílející se na poskytování Služeb řádně proškolit o dodržování bezpečnosti práce. Pouze zaměstnanci, kteří budou takto oznámeni Objednateli, jsou oprávněni ke vstupu do předmětných prostor a k provádění pravidelných úklidových Služeb. Jakoukoliv změnu v osobách Objednateli oznámených zaměstnanců je Dodavatel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že jiní, než takto písemně oznámení zaměstnanci Dodavatele, nebudou do prostor Objednatele k provedení pravidelných úklidových služeb, vpuštěni.

4. Dodavatel se zavazuje pro plnění této smlouvy zajistit kvalifikovaný pracovní tým v dostatečném rozsahu, sestávající z důvěryhodných, soudně netrestaných osob. Dodavatel je povinen každého ze svých výkonných pracovníků zaškolit, řádně poučit o náplni a rozsahu práce na jednotlivých pracovištích, o podmínkách BOZP a předpisech vztahujících se k plnění této smlouvy. Při provádění pravidelného úklidu musí být každý z výkonných

pracovníků Dodavatele schopen provést práce specifikované touto smlouvou, aniž by očekával od pracovníků Objednatele, že budou jeho práci řídit.

5. Dodavatel je povinen proškolit své zaměstnance o nedotknutelnosti věcí Objednatele a třetích osob. Dodavatel odpovídá za to, že jakékoli věci Objednatele nebudou Dodavatelem ani jeho pracovníky odcizeny, zničeny nebo zneužity. Dodavatel ani jeho výkonní pracovníci nesmí prohlížet písemné doklady, které jsou uloženy v uklízených prostorách. Dodavatel se zavazuje zajistit v pracovních smlouvách svých zaměstnanců, kteří vykonávají předmět této smlouvy, či jiných obdobných smlouvách uzavřených s třetími osobami použitými pro plnění závazku Dodavatele, podepsání zákonem stanovené povinné mlčenlivosti o skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s výkonem povolání u Objednatele, (zákon č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách v platném znění a zákon č. 108/2006 Sb., o sociálních službách v platném znění), zákaz zneužívání přístupu do prostor Objednatele k soukromým účelům, informovat o zákazu kouření v areálu Objednatele, zákaz manipulace s vlastními elektrospotřebiči. Porušení kterékoli povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od smlouvy za strany Objednatele.

6. Dodavatel se zavazuje, že provádění tzv. pravidelných úklidových Služeb bude realizováno vždy nejméně 5 jeho zaměstnanci najednou.

7. Vzhledem ke zvláštnímu režimu v budově přístavby jsou pracovníci Dodavatele povinni ve spolupráci s pečovatelkami zajistit pohotovostní režim v době od 7.00 hod. do 19.00 hod. dle pokynu personálu objednatel.

8. Při kontaminaci prostor a ploch biologickým materiálem postupuje Dodavatel podle § 10 odst. č. 4 vyhlášky č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, kterou se upravují podmínky předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče (obsah vyhlášky č. 306/2012 Sb., je Dodavateli znám). Při poskytování úklidových služeb se řídí dle desinfekčního plánu Objednatele. Speciální režim bude také dodržován při vzniku epidemiologické situace ohrožující infekci.

9. V nenadálých případech provést úklid biologického materiálu dle předpisu stanoveném v hygienickém plánu objednatel následovně:

- překrytí místa utěrkou namočenou v desinfekčním prostředku dle desinfekčního plánu
- po expozici desinfekce se provede mechanický úklid místa
- k tomuto použijí jednorázové rukavice, vyčleněné náčiní, desinfekční prostředky a hadry na jedno použití.

Tento biologický odpad uloží na místo určené objednatel.

- toto úklidové náčiní bude označeno a uloženo odděleně na místě určeném objednatel.

10. Dodavatel se zavazuje zajistit (v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky), aby tzv. pravidelné úklidové služby nebyly realizovány prostřednictvím poddodavatelů Dodavatele.

11. Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci (příp. poddodavatelé) provádějící Služby vždy po provedení Služeb zavřeli okna (jedná se zejména o kanceláře, jídelny a zasedací místnost) a zhasli světla. Dodavatel bere na vědomí, že v časech určených k provádění Služeb (viz čl. IV. bod 3. Smlouvy) budou zaměstnanci (případně poddodavatelé) Dodavatele vpuštěni do předmětných prostor zaměstnanci Objednatele. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pověřený pracovník Objednatele je oprávněn provést při odchodu jeho zaměstnanců (poddodavatelů) jejich prohlídku za účelem ověření, zda nedochází k odnesení věcí z majetku Objednatele nebo klientů Objednatele z uklízených prostor.
12. Pověřený pracovník Dodavatele obdrží od Objednatele každý den potřebné klíče nutné k realizaci úklidu, a to na recepci Odběratele oproti podpisu.
13. Objednatel poskytne Dodavateli pro výkon Služeb úklidové komory v každé budově.
14. Objednatel poskytne Dodavateli k realizaci Služeb odběr vody a možnost napojení na zdroj elektrické energie. Dodavatel je povinen zajistit třídění odpadu do vyhrazených odpadových nádob určených k ukládání separovaného odpadu na dvoře budovy. Dodavatel se zavazuje zajistit, aby osoby podílející se na poskytování Služeb nekouřily v objektu Zadavatele.
15. Dodavatel je povinen si zajistit samostatně pro provádění Služeb veškeré pomůcky či technické prostředky a vybavení nutné k řádnému poskytování Služeb (např. mycí stroje, vysavače apod.).
16. Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci provádějící Služby (jakož i poddodavatelé) nepoužívali v objektech Objednatele telefony Objednatele, počítače, kopírovací stroje, televizní přijímače, HI-FI věže, rádia, CD přehrávače a jinou spotřební elektroniku, která je umístěna v objektech Objednatele; rovněž nebrali volně položené ani skladované potraviny a nápoje, které se nacházejí v objektech Objednatele, jakož i další hmotné věci, neotvírali skříně (i když nejsou zamčené), nenahlíželi do písemných materiálů nebo tyto materiály kopírovali.
17. Dodavatel je povinen zajistit, aby všechny věci, zjevně ztracené návštěvníky, klienty či zaměstnanci Objednatele, byly protokolárně předány kontaktní osobě Objednatele.
18. Dodavatel je povinen zajistit, aby Objednateli byly neprodleně oznámeny veškeré závady a škody zjištěné při poskytování Služeb na zařízení Objednatele, elektrických a vodovodních instalacích (např. na WC).
19. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat kvalitu poskytovaných Služeb a dodržování této Smlouvy a písemně upozorňovat Dodavatele na zjištěné nedostatky a žádat jejich neprodlenou nápravu (podrobnosti jsou uvedeny v čl. VII. této Smlouvy).
20. Objednatel se zavazuje sdělovat písemně (zejm. formou e-mailové zprávy kontaktní osobě Dodavatele) v přiměřeném předstihu (min. 1 pracovní den) případné mimořádné provozní změny, které mohou mít vliv na provádění sjednaných Služeb a je v takovýchto případech oprávněn požadovat po Dodavateli změnu času pro provádění Služeb a Dodavatel je povinen takovýto požadavek respektovat.

21. Dodavatel odpovídá za veškeré škody způsobené jeho pracovníky (či poddodavateli) či osobami, kterým umožnil do budovy Objednatele přístup, způsobené Objednateli při poskytování Služeb.

22. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí i veškeré další práce nebo činnosti anebo jiná plnění, i kdyby je tato smlouva výslovně neuváděla jako součást úklidových prací, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k jejich řádnému provedení. Poskytovatel je povinen třídit odpad podle vnitřních předpisů či pokynů objednatel, s nimiž byl objednatel před prováděním úklidových prací seznámen.

23. V případě úpravy rozsahu prací či požadavků objednatel na mimořádný úklid (např. úklid po stavebních úpravách) bude tento požadavek řešen zvláštní objednávkou ad-hoc a to na základě dohody smluvních stran.

24. Za neprovedený úklid v předmětných prostorách či jednotlivých částech předmětných prostor z důvodu omezení provozu, dočasného vyloučení provozu, oprav nebo rekonstrukčních prací v těchto prostorách nebo z důvodů podobných nepřísluší zhotoviteli cena v případě, že z takového důvodu nebylo možné úklid provést a tato skutečnost byla objednatel v předstihu tří dnů oznámena zhotoviteli. Sleva bude poskytnuta formou odpočtu příslušné částky za neprovedený úklid a bude zohledněna v měsíční fakturaci, přičemž tato sleva bude vypočtena následovně:

Cena za jednodenní úklid v plném rozsahu

----- * plocha kde nebyl proveden úklid (m²) * počet
celková plocha (m²) dnů

Dodavatel odpovídá za škody způsobené při plnění této smlouvy, a to i za škody způsobené jeho zaměstnanci nebo třetími osobami použitými pro plnění závazku. Výše případně vzniklé škody bude Objednatel vyčíslena a předložena Dodavateli do třiceti dnů ode dne jejího vzniku. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky Dodavatele tím není dotčena.

25. Dodavatel bere na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Stejně tak bude uveřejněna i výše skutečně uhrazené ceny za plnění Smlouvy v souladu s ust. § 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb..

26. Dodavatel je povinen jako přílohy smlouvy objednateli předložit následující dokumenty:

- podrobné technologické postupy úklidu – popis;
- počet osob potřebných pro realizaci Služeb;
- písemně jmenovat zaměstnance dodavatele, v jehož kompetenci bude operativně řešit provozní problémy při realizaci Služeb;
- návrh podrobného systému vnitřních kontrol dodavatele, tj. podrobný popis činností dodavatele, kterými bude dodavatel zajišťovat, aby byly Služby představující plnění předmětu smlouvy poskytovány řádně, a aby byly rychle a účinně napravovány všechny nedostatky Služeb;

- podrobný seznam a popis používaných úklidových prostředků (mycích i ošetřujících)
- podrobný popis řešení BOZP a eliminace škod - podrobný popis činností dodavatele, kterými bude zajišťovat bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dále podrobný popis činností dodavatele, kterými bude zajišťovat, aby při provádění Služeb bylo předcházeno škodám způsobeným objednateli a třetím osobám včetně popisu opatření, kterými bude dodavatel zajišťovat (v případě, kdy dojde ke vzniku takových škod), aby byla výše škod objednatel v co největší míře minimalizována.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena za splnění bude stanovena jako součet cen
 - za provedení úklidových služeb $C_{\dot{U}}$
 - za provedení nepravidelných úklidových prací v rozsahu dle výzvy k poskytnutí plnění.
2. Cena za provedení úklidových služeb bude stanovena podle vzorce

$$C_{\dot{U}} = \sum_{i=1}^{10} P_i * NC_{\dot{U}i}$$

- kde P_i je velikost uklízené plochy i-tého druhu v m^2
 $NC_{\dot{U}i}$ je jednotková cena úklidu plochy i-tého druhu v rozsahu dle přílohy č. 1
 Smlouvy v Kč/ m^2 /měsíc uvedená v následující tabulce

Typ plochy	Plocha v m^2	Plocha v m^2 měsíčně	Cena v Kč/ m^2			
			č.	Cena (bez DPH)	DPH	Cena + DPH
Keramická dlažba	781,52		$NC_{\dot{U}1}$	0,372	0,078	0,450
Teraco	279,9		$NC_{\dot{U}2}$	0,372	0,078	0,450
ALTRO	4 824,09		$NC_{\dot{U}3}$	0,372	0,078	0,450
Cement	27,4		$NC_{\dot{U}4}$	0,372	0,078	0,450
Epoxidová stěrka	0		$NC_{\dot{U}5}$	0,372	0,078	0,450
Zámková dlažba	0		$NC_{\dot{U}6}$	0,372	0,078	0,450
Čistící rohož	12,9		$NC_{\dot{U}7}$	0,372	0,078	0,450
Koberec	126,81		$NC_{\dot{U}8}$	0,372	0,078	0,450
Povl. krytina	1 863,53		$NC_{\dot{U}9}$	0,372	0,078	0,450

Ostatní plochy	83,65		NC _{ú10}	0,372	0,078	0,450
----------------	-------	--	-------------------	-------	-------	-------

3. Cena za provedení mimořádného úklidu bude stanovena podle vzorce

$$C_{MÚ} = PH * NC_H + PM * NC_H + PK * NC_H$$

kde PH je počet hodin odpracovaných při mimořádném úklidu

PM je počet m2 provedeného mimořádného úklidu

PK je počet kusů provedeného mimořádného úklidu

NC_H je sazba za jednotku provedeného mimořádného úklidu v Kč uvedená v následující tabulce:

	Jednotka	Cena bez DPH	DPH	Cena + DPH
Stěhovací práce	Kč/hod	125,00 Kč	26,25 Kč	151,25 Kč
Vysávání koberců nad rámce základní četnosti úklidu	Kč/m2	0,30 Kč	0,06 Kč	0,36 Kč
Ostatní pomocné práce	Kč/hod	95,00 Kč	19,95 Kč	114,95 Kč
Interiérové úklidové práce nad rámec základních četností úklidu	Kč/ks	5,00 Kč	1,05 Kč	6,05 Kč
Mytí oken nad rámec základních četností generálních úklidů	Kč/m2	24,00 Kč	5,04 Kč	29,04 Kč
Exteriérové úklidové práce nad rámec základních četností úklidu	Kč/hod	95,00 Kč	19,95 Kč	114,95 Kč
Mytí světel	Kč/ks	12,00 Kč	2,52 Kč	14,52 Kč
Generální úklid, úklid po rekonstrukci, malování atp	Kč/hod	145,00 Kč	30,45 Kč	175,45 Kč

4. Ceny uvedené v tomto článku Smlouvy je cenou maximální, nepřekročitelnou po celou dobu plnění této Smlouvy. Tato cena zahrnuje veškeré náklady Dodavatele související s poskytováním pravidelných Služeb, zejména veškeré náklady poskytovatele nutné pro řádné plnění závazků poskytovatele z této smlouvy (zejména zajištění úklidových prostředků, mechanizace a úklidových strojů), nikoliv pouze, veškeré administrativní náklady a režijní náklady vzniklé v průběhu doby plnění Smlouvy, výkyvy kurzu, doprava, aj. Její změna je přípustná jen při změně výše DPH, a to způsobem, který bude odpovídat zákonné úpravě v sazbě DPH; tato změna bude případně provedena ve formě dodatku k této Smlouvě. Ceny za provedení Služeb jsou v souladu s podmínkami určenými touto Smlouvou platné po celou dobu trvání této Smlouvy bez ohledu na vývoj inflace.

5. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Pro vzájemný platební styk sjednávají Smluvní strany užívání daňových dokladů (faktur) vystavených Dodavatelem, které musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a které budou Dodavatelem doručeny v jednom vyhotovení na adresu Objednatele. V případě nedostatku či nesprávnosti některé z těchto náležitostí je Objednatel oprávněn vrátit v rámci stanovené lhůty splatnosti faktury Dodavateli k doplnění či opravě, aniž by byl v prodlení s jejich úhradou. Nové lhůty splatnosti začínají běžet vždy dnem doručení doplněných či opravených faktur Objednateli.
7. Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od jejich řádného doručení Objednateli. Faktura je považována za uhrazenou dnem připsání fakturované částky na účet Dodavatele. Faktury budou hrazeny ze strany Objednatele výhradně bezhotovostní formou. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohové platby.
8. Při prodlení s úhradou faktur ze strany Objednatele má Dodavatel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý kalendářní měsíc prodlení.. Objednatel však není v prodlení, pokud využil svého práva pozastavit splatnost faktur do doby řádného odstranění oznámených vad Služeb.
9. Poskytovateli vzniká právo účtovat cenu za plnění každé veřejné zakázky zadané na základě této rámcové smlouvy dnem předání a převzetí plnění daného dílčí smlouvou prostého vad a nedodělků. Je-li zadána veřejná zakázka s dobou plnění přesahující 40 kalendářních dnů, vzniká poskytovateli právo fakturovat již provedenou část plnění této zakázky ke každému poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém plnění veřejné zakázky probíhá. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je v tomto případě poslední den příslušného kalendářního měsíce.
10. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě soupisu řádně provedených prací, činností a výkonů při plnění dané veřejné zakázky podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí plnění daného dílčí smlouvou.
11. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zákona č. 563/1991Sb., o účetnictví, v platném znění a náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku. Nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury, lhůta splatnosti nové faktury počíná běžet ode dne jejího doručení objednateli.
12. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dnů od jejího obdržení objednatel.
13. Pokud se poskytovatel, po dobu platnosti této smlouvy, a to před tím, než byla uhrazena cena za příslušné plnění dle dílčí smlouvy ze strany objednatel, stane na základě rozhodnutí příslušného správce daně tzv. nespolehlivým plátcem v souladu s ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., a pokud je v době uskutečnění zdanitelného plnění o poskytovateli skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli pouze cenu plnění bez DPH. Částku odpovídající DPH je objednatel oprávněn uhradit přímo příslušnému správci daně. O tomto

postupu je objednatel povinen předem písemně informovat poskytovatele. Toto oprávnění objednatele trvá po celou dobu, kdy je poskytovatel v souladu s ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., nespolehlivým plátcem

VII.

Vady poskytovaných služeb

1. Dodavatel se zavazuje, že Služby budou provedeny včas a řádně v souladu se Smlouvou. Služby se považují za provedené včas, jsou-li provedeny ve sjednaném termínu a sjednané formě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn reklamovat vady (telefonicky, písemně, telefaxem nebo elektronickou poštou) provedených Služeb nebo jejich části, a to ihned při jejich zjištění, nejpozději však do tří pracovních dnů ode dne provedení Služeb. Reklamací lze uplatnit tak, že oprávněný zástupce Objednatele předá (písemně, telefaxem nebo elektronickou poštou) protokol o vadách oprávněnému zástupci Dodavatele, a to opět nejpozději do tří pracovních dnů od nahlášení reklamace.
2. Objednatel je oprávněn určit podle povahy zjištěné vady způsob jejího odstranění. Dodavatel je připraven a zavazuje se odstranit vady a nedodělky Služeb bezodkladně, nejdéle však do 24 pracovních hodin od doručení oznámení o vadách. V případě nesplnění této povinnosti je Objednatel oprávněn pozastavit platby splatných faktur, a to až do doby řádného odstranění oznámených vad Služeb. O zjednání nápravy je Dodavatel povinen písemně informovat Objednatele.
3. Uplatněním nároků dle tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo Objednatele na uplatnění sjednaných smluvních pokut či na náhradu škody.

VIII.

Záruka za plnění díla a sankční ujednání

1. Pokud plnění Dodavatele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě předpokládanému výsledku, má vady. Dodavatel odpovídá Objednateli za vady a zavazuje se, že je neprodleně odstraní, a to i v případě, že na ně nebyl Objednatelem výslovně upozorněn a zjistil je vlastní kontrolní činností.
2. Reklamací vad a nedostatků plnění ze strany Dodavatele je Objednatel povinen uplatnit neprodleně, nejpozději do konce následujícího pracovního dne po zjištění vady či nedostatku, zaslat e-mailem, nebo sdělit ústně Dodavateli. Reklamované vady a nedostatky plnění je Dodavatel povinen na vlastní náklady odstranit neprodleně.
3. Faktickou vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech úklidových prací, stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele. Poskytovatel je povinen odstranit faktické vady úklidových prací.
4. V případě, že Dodavatel neprovede sjednaný úklid nebo jeho část ve sjednaných lhůtách, nebudou mu neposkytnuté služby uhrazeny. Vadné plnění není Dodavatel oprávněn Objednateli účtovat a Objednatel není povinen je Dodavateli uhradit.

5. Dodavatel odpovídá za škody způsobené Objednateli poskytnutím nebo neposkytnutím sjednaných služeb a za škody způsobené v souvislosti s plněním této smlouvy.

6. Pokud Dodavatel neprovede sjednanou dílčí Službu řádně, a to ani přes písemné upozornění zaslané mu ze strany Objednatele dle čl. VII. bodu 1. této Smlouvy v dodatečné lhůtě dle čl. VII. bodu 2. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu za každý takovýto případ ve výši 2.000,- Kč.

7. Pokud Dodavatel neprovede sjednanou dílčí Službu ve stanoveném termínu dle této Smlouvy nebo dle dohody Smluvních stran vůbec, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu za každý takovýto případ ve výši 5.000,- Kč.

8. Pokud Dodavatel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu za každý takovýto případ ve výši 5.000,- Kč.

9. Pokud Dodavatel nesplní či poruší jakékoliv jiné ujednání této Smlouvy a nápravu nezjedná ani přes písemné upozornění ze strany Objednatele v jím stanovené dodatečné lhůtě, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu za každý takovýto případ ve výši 5.000,- Kč.

10. Smluvní pokuta je splatná do 30-ti dnů ode dne jejího vyúčtování Dodavateli. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Dodavatele vůči Objednateli.

11. Smluvní strany sjednávají, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu. Oba nároky je objednatel oprávněn uplatňovat samostatně vedle sebe a sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování, výši a právo na její náhradu.

12. Dodavatel odpovídá za veškerou škodu způsobenou Objednateli či jiným osobám v souvislosti s porušením svých povinností ze Smlouvy. Dodavatel je povinen uhradit Objednateli škodu, zejména veškeré částky, které Objednatel v souvislosti s porušením povinností Dodavatele ze Smlouvy vynaloží, náklady řízení Objednatелеm vedené v souvislosti s porušením povinností ze Smlouvy jakož i všech nákladů vzniklých v souvislosti s vadami poskytnutých Služeb. Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli škodu v plném rozsahu, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele.

13. Dodavatel předloží Objednateli před zahájením plnění dle této smlouvy nebo na požádání kdykoli později během plnění této smlouvy potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Minimální výše pojistného musí činit 3 mil. Kč. Škody, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí, nedbalosti i úmyslného jednání při výkonu činností Dodavatele v rámci této smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky společnosti. Pojistnou smlouvu je Dodavatel povinen udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy až do uplynutí promlčecí doby pro uplatnění nároků z odpovědnosti za škody. Porušení kterékoli povinnosti Dodavatele dle tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy a je důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany Objednatele.

IX.

Doba trvání smluvního vztahu a jeho ukončení

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 3. 2017 do 31. 12. 2019. Platnost této Smlouvy počíná běžet dnem jejího uzavření.
2. Smluvní vztah založený touto Smlouvou zaniká:
 - písemnou dohodou Smluvních stran;
 - výpovědí jedné ze Smluvních stran i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou 4 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně;
 - odstoupením od Smlouvy v souladu s občanským zákoníkem;
 - Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ust. § 223 odst. 2 písm. b) zák. o zadávání veřejných zakázek v případě, kdy Dodavatel uvedl ve své nabídce do zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

X.

Kontaktní osoby

1. Osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věcech plnění Smlouvy jsou tyto osoby (každá z nich je oprávněna jednat samostatně):
Bc. Rudolf Krejčíř
Tel.: 724 158 979
e-mail: krejcir.rudolf@ddblansko.cz
2. Osobou oprávněnou jednat za Dodavatele ve věcech plnění Smlouvy je:
Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti
Tel.: 776 797 168
e-mail: forcorp@forcorp.cz
3. Změna kontaktní osoby musí být neprodleně písemně oznámena druhé Smluvní straně. Změna je účinná teprve doručením tohoto oznámení druhé Smluvní straně.
4. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této Smlouvy mezi Smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných (kontaktních) osob dle této Smlouvy.

XI. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran, která nejsou touto Smlouvou výslovně upravena, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (ve znění pozdějších změn a doplňků).
3. Smluvní strany se zavazují řešit sporné záležitosti jednáním oprávněných osob. Nedojde-li k vyřešení sporu ani jednáním na úrovni statutárních orgánů či zástupců Smluvních stran, Smluvní strany předloží takový spor či nárok věcně a místně příslušnému soudu.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Každé z těchto vyhotovení má právní sílu originálu. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její přílohy.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou číslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných zástupců obou stran.
6. Osoby, které jménem Smluvních stran podepisují tuto Smlouvu, prohlašují, že jsou plně oprávněné a způsobilé ke všem právním úkonům v celém rozsahu této Smlouvy, a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této Smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou Smluvních stran svými podpisy.
8. Zhotovitel dává objednateli souhlas k tomu, aby smluvní podmínky byly zveřejněny v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Specifikace předmětu Smlouvy
 - Požadavky na provádění úklidu
 - Podrobné technologické postupy úklidu;
 - Počet osob potřebných pro realizaci Služeb;
 - Písemně jmenovat zaměstnance dodavatele, v jehož kompetenci bude operativně řešit provozní problémy při realizaci Služeb;
 - Návrh podrobného systému vnitřních kontrol dodavatele, tj. podrobný popis činností dodavatele, kterými bude dodavatel zajišťovat, aby byly Služby představující plnění předmětu smlouvy poskytovány řádně, a aby byly rychle a účinně napravovány všechny nedostatky Služeb;
 - Podrobný seznam a popis používaných úklidových prostředků (mycích i ošetřujících);
 - Podrobný popis řešení BOZP a eliminace škod.

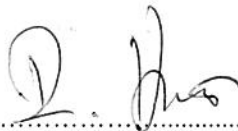
V Blansku dne 22. 2. 2017

dodavatel:
FORCORP GROUP s.p.a.
Hodolanská 32 Otoměř Hodolany 779 00
IČ 27841031 DIČ CZ27841031
FORCORP forcorp@forcorp.cz
FORCORP www.forcorp.cz 30

.....
Jana Šopíková
na základě plné moci ze dne 21. 2. 2017

V Blansku dne 22. 2. 2017


SENIOR CENTRUM BLANSKO
Objednatel
Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko
tel.: 516 410 206 IČ: 70997241


.....
Bc. Rudolf Krejčíř
ředitel

Specifikace předmětu Smlouvy

Vnitřní plocha k uklízení:

Suterén 1PP							
Místnost č.	Popis místnosti	Povrch	základní práce	Četnost úklidu týdně	Plocha m2	Cena celkem	
001	schodiště	ker.dlažba	vlhké vytírání	5	16,1	4 545,08 Kč	
002	hala	teraco	vlhké vytírání	5	50,1	14 143,40 Kč	
003	výtahy		vlhké vytírání	5	4,75	1 340,94 Kč	
004	chodba	teraco	vlhké vytírání	5	11	3 105,34 Kč	
005	sklad CO	teraco					
006	úklid.komora	teraco					
007	šatna úklid	ALTRO					
008	hyg.buňka	ALTRO					
009	strojovna výtahu	cement					
010	schoz prádla	ALTRO					
011	sklad vozíků	ALTRO					
012	šatna	ALTRO					
013	úklid.komora	teraco					
014	hyg.buňka	ALTRO					
015	prádelna	ALTRO					
016	sklad	ALTRO					
017	prádelna	ALTRO					
018	opravna prádla	ALTRO					
018a	výdej prádla	ALTRO					
019	šatna	ALTRO	vlhké vytírání	5	6,5	1 834,97 Kč	
020	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	4,6	1 298,60 Kč	
021	strojovna vzduchtech.	teraco	vlhké vytírání				
022	náhr.zdroj	cement	vlhké vytírání				
023	rozvodna nn	cement	vlhké vytírání				
024	kotelna	cement	vlhké vytírání				
025	únikové schodiště	ker.dlažba	zametání				
026	manipul.chodba	teraco	vlhké vytírání	5	23	6 492,98 Kč	
027	nákl.výtah		vlhké vytírání	5	4,5	1 270,37 Kč	
028	rampa	epoxid.st.	vlhké vytírání				
029	ranní sklad	teraco	vlhké vytírání				

030	Chlaz.sklad odp.	teraco				
031	strojovna výtahu	cement				
032	sklad obalů	teraco				
033	místnost pro zesnulé	teraco	vlhké vytírání,desinf.	na požádá ní		
034	chodba	teraco	vlhké vytírání	5	13,6	3 839,33 Kč
035	sklad med.odpadu	teraco				
036	garáže	teraco	vlhké vytírání			
037	dílna údržby	cement	vlhké vytírání	0,25	27,4	366,94 Kč
038	sklad údržby	cement	vlhké vytírání			
039	chodba	teraco	vlhké vytírání	3	77,6	13 499,46 Kč
040	šatna	ALTRO	vlhké vytírání	5	32,7	9 231,32 Kč
041	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	7,1	2 004,35 Kč
042	st.potrubí					
043	sklad oděvů	teraco	vlhké vytírání,desinf.	0,25	104,6	1 400,80 Kč
	Celkem 1.PP				383,5 5	
Přízemí	(1. NP)					
101	zádveří,venkovní čist.zóna	zámková dlažba	zametání			
102	zádveří,čistící zóna	čist.rohož	vysávání	7	12,9	5 255,26 Kč
103	vstupní hala	ALTRO	strojové i ruční mytí			
104	výtahy	ALTRO				
105	pedikúra	ALTRO				
106	pedikúra	ALTRO				
107	WC muži	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	9,8	3 992,37 Kč
108	úklid.komora	ALTRO				
109	WC imobilní	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,1	1 262,89 Kč
110	WC ženy	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	6,9	2 810,95 Kč
111	manipulační chodba	ALTRO				
112	sklad vozíků	ALTRO				
113	sklad nádobí	ALTRO				
114	lodžie	ker.dlažb a				
115	kuchyň	ALTRO				

		kancelář -šéfkuchař	ALTRO				
117		stud.kuchyně	ALTRO				
118		přípravna zeleniny	ALTRO				
119		přípravna masa	ALTRO				
120		denní sklad	ALTRO				
121		úklid.komora	ALTRO				
122		sklad	ALTRO				
123		chlaz.sklad masa	ker.dlažb a				
124		sklad zeleniny	ker.dlažb a				
125		sklad brambor	ker.dlažb a				
126		chodba	ker.dlažb a	vlhké vytírání	5	10,5	2 964,19 Kč
127		sklad	ker.dlažb a				
128		sklad	ker.dlažb a				
129		sklad	ker.dlažb a				
130		únikové schodiště	ker.dlažb a	zametání			
131		nákladní výtah					
132		manipulační chodba	ker.dlažb a	vlhké vytírání	5	39,8	11 235,67 Kč
133		kancelář	ker.dlažb a	vlhké vytírání	3	9,7	1 687,43 Kč
134		šatna ženy	ALTRO	vlhké vytírání	5	11,63	3 283,19 Kč
135		šatna muži	ALTRO	vlhké vytírání	5	8,22	2 320,53 Kč
136		špinavé prádlo	ALTRO				
137		čisté prádlo	ALTRO				
138		sklad	ALTRO				
139		hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	8,22	2 320,53 Kč
140		hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	8,22	2 320,53 Kč
141		denní místnost	ALTRO	vlhké vytírání	5	18,5	5 222,61 Kč
142		sklad	ALTRO				
143		chodba	ALTRO	vlhké vytírání			
144		jídlna	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	14	160,5	130 770,47 Kč
145		jídelní výtah					
146		schodiště	ker.dlažb a	vlhké vytírání	7	13,22	5 385,62 Kč
147		sezení bufetu	ALTRO	vlhké vytírání			

148	zádveří	čistící zóna	vysávání			
149	terasa	zám.dlažb a	zametání			
150	bufet					
151	zázemí bufetu					
152	hyg.buňka					
153	kaple	ALTRO	vlhké vytírání	2	47,9	5 555,19 Kč
154	šatna kaple	ALTRO	vlhké vytírání	2	4,5	521,89 Kč
155	kancelář soc.prac.	ALTRO	vysávání	3	29,3	5 097,09 Kč
156	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	3	4,6	800,23 Kč
157	archiv	ALTRO				
158	tělocvična	ALTRO	vysávání	3	25,7	4 470,83 Kč
159	elektroléčba	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	3	35,4	6 158,26 Kč
160	chodba	ALTRO	vlhké vytírání	5	30	8 469,10 Kč
161	šatna	ALTRO	vlhké vytírání	5	6,1	1 722,05 Kč
162	šatna	ALTRO	vlhké vytírání	5	6,3	1 778,51 Kč
163	špinavé prádlo	ALTRO	vlhké vytírání	5	2,1	592,84 Kč
164	WC imobilní	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	5,5	1 552,67 Kč
165	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	7,4	2 089,04 Kč
166	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	8,6	2 427,81 Kč
167	hydroterapie,rehab. bazén	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	60,9	17 192,27 Kč
168	strojovna	ALTRO				
169	únikové schodiště	ker.dlažb a	zametání	0,25	23,6	316,05 Kč
170	kancelář	koberec	vysávání	3	15,9	2 766,00 Kč
170a	sklad	ker.dlažb a				
171	kancelář	koberec	vysávání	3	13	2 261,51 Kč
172	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	2,8	790,45 Kč
173	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	3,4	959,83 Kč
174	kancelář	koberec	vysávání	3	23,8	4 140,30 Kč
175	kancelář ředitele	koberec	vysávání	3	28,1	4 888,33 Kč

							Kč
176		kuchyňka	dlažba	vlhké vytír.	3	3,5	608,87 Kč
177		chodba	ALTRO	stroj.a ruční mytí			
177a		chodba	ALTRO	stroj.a ruční mytí			
178		hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	4,5	1 270,37 Kč
179		kancelář účetní	koberec	vysávání	3	4,8	835,02 Kč
180		ordinace(kancelář)	ALTRO	Vysávání	3	24,7	4 296,86 Kč
181		sklad léků	ALTRO				
182		lékař	ALTRO	vysávání	3	25,1	4 366,45 Kč
183		rozvodna nn	ALTRO				
184		kadeřnictví	ALTRO				
185		hyg.buňka	ALTRO				
186		vrátnice	ALTRO	vlhké vytírání	7	10,5	4 277,54 Kč
		Celkem 1.NP				779,2 1	
1.poschodí 2. NP							
201		Schodiště	ker.dlažb a	vlhké vytírání	7	10,5	4 277,54 Kč
202		hala s atriem	ALTRO	ruční mytí	6	170,2	59 216,69 Kč
203		úklid.komora					
204		hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	4,9	1 996,18 Kč
205		čisté prádlo	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	10,8	4 399,75 Kč
206		čistící místnost	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	16,2	6 599,63 Kč
207		špinavé prádlo	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	12,1	4 929,35 Kč
208		výtahy					
209		koupelna		vlhké vytírání,desinf.	7	24,8	10 103,14 Kč
210		WC muži	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,9	2 403,57 Kč
211		WC imobilní	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,4	1 385,11 Kč
212		WC ženy	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	4,1	1 670,28 Kč
213	(13 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč

213a	(13 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
213b	(13 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
214	(12 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
214a	(12 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
214b	(12 9)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
215	(12 8)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
215a	(12 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
215b	(12 8)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
216		neobsazeno					
217	(12 7)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
217a	(12 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
217b	(12 7)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,3	365,32 Kč
218	(12 6)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
218a	(12 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
218b	(12 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
219	(12 5)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
219a	(12 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
219b	(12 5)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
220	(12 4)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
220a	(12 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
220b	(12 4)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
221	(12 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč
221a	(12 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
222	(12 3)	únikové schodiště	ker.dlažb a	zametání			
223		chodba - údržba	ALTRO	ruční mytí	1	110,8	6 425,00 Kč
224	(12 2)	denní místnost B1	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč

224a	(12 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
225	(12 1)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
225a	(12 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
225b	(12 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
226	(12 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
226a	(12 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
226b	(12 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
227	(11 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
227a	(11 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
227b	(11 9)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
228	(11 8)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
228a	(11 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
228b	(11 8)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
229	(11 7)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
229a	(11 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
229b	(11 7)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,3	423,31 Kč
230	(11 6)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	31,1	12 669,66 Kč
230a	(11 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
230b	(11 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,3	423,31 Kč
231		jídelní výtah					
232		jídlna	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	58,6	23 872,74 Kč
233		společenská místnost	ALTRO	vlhké vytírání	7	39,3	16 010,22 Kč
234		terasa	ker.dlažb a	zametání	0,25	41,7	558,45 Kč
235		snoezelen	ALTRO	vysávání (vlhké vytírání)	1	31,9	1 849,80 Kč
236	(11 5)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	33	13 443,69 Kč
236a	(11 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,6	2 281,35 Kč

236b	(11 5)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
237	(11 4)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	33	13 443,69 Kč
237a	(11 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,6	2 281,35 Kč
237b	(11 4)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
238	(11 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
238a	(11 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
238b	(11 3)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,2	417,51 Kč
239	(11 2)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
239a	(11 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
239b	(11 2)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
240	(11 1)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
240a	(11 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
240b	(11 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
241	(11 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
241a	(11 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
241b	(11 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
242	(10 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
242a	(10 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
242b	(10 9)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
243	(10 8)	denní místnost	ALTRO	vlhké vytírání	7	35,1	14 299,20 Kč
243a	(10 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
243b	(10 8)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,2	417,51 Kč
244		únikové schodiště	ker.dlažb a	zametání			
245	(10 7)	denní místnost 1A	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč
245a	(10 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
246	(10)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69

	6)						Kč
246a	(10 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
246b	(10 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
247	(10 5)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
247a	(10 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
247b	(10 5)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,3	365,32 Kč
248		chodba	ALTRO	stroj.a ruční mytí	1	91,2	5 288,45 Kč
249	(10 4)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
249a	(10 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
249b	(10 4)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
250	(10 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
250a	(10 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
250b	(10 3)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
251	(10 2)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19	7 740,31 Kč
251a	(10 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
251b	(10 2)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,5	434,91 Kč
252	(10 1)	kancelář aktiviz.prac.	ALTRO	vlhké vytírání	5	24	6 775,28 Kč
252a	(10 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	5	5,8	1 637,36 Kč
252b	(10 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	3,8	220,35 Kč
253		sesterna 1ÚZP	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	26,3	10 714,22 Kč
		Celkem 2.NP				1644, 4	
3.NP		(3.posch.místnosti č.301-353)					
301		Schodiště	ker.dlažb a	vlhké vytírání	7	11,8	4 807,14 Kč
302		hala s atriem	ALTRO	ruční mytí	7	170,2	69 336,87 Kč

303		úklid.komora					
304		hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	4,9	1 996,18 Kč
305		čisté prádlo	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	10,8	4 399,75 Kč
306		čistící místnost	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	16,2	6 599,63 Kč
307		špinavé prádlo	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	12,1	4 929,35 Kč
308		výtahy					
309		koupelna		vlhké vytírání,desinf.	7	24,8	10 103,14 Kč
310		WC muži	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,9	2 403,57 Kč
311		WC imobilní	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,4	1 385,11 Kč
312		WC ženy	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	4,1	1 670,28 Kč
313	(23 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
313a	(23 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
313b	(23 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
314	(22 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
314a	(22 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
314b	(22 9)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
315	(22 8)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
315a	(22 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
315b	(22 8)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
316		neobsazeno					
317	(22 7)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
317a	(22 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
317b	(22 7)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,3	365,32 Kč
318	(22 6)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
318a	(22 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
318b	(22 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
319	(22)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69

	5)						Kč
319a	(22 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
319b	(22 5)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
320	(22 4)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
320a	(22 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
320b	(22 4)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
321	(22 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč
321a	(22 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
321b		únikové schodiště	ker.dlažb a	zametání			
323		chodba	ALTRO	ruční mytí	1	110,8	6 425,00 Kč
324	(22 2)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč
324a	(22 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
325	(22 1)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
325a	(22 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
325b	(22 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
326	(22 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
326a	(22 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
326b	(22 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
327	(21 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
327a	(21 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
327b	(21 9)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
328	(21 8)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
328a	(21 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
328b	(21 8)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
329	(21 7)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
329a	(21 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč

329b	(21 7)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,3	423,31 Kč
330	(21 6)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	31,1	12 669,66 Kč
330a	(21 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
330b	(21 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,3	423,31 Kč
331		jídelní výtah					
332		jídelsna	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	58,6	23 872,74 Kč
333		spol.místnost	ALTRO	vlhké vytírání	7	39,3	16 010,22 Kč
334		terasa	ker.dlažb a	zametání	0,09	41,7	186,15 Kč
335		klubovna	ALTRO	vlhké vytírání	6	31,9	11 098,78 Kč
336	(21 5)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	33	13 443,69 Kč
336a	(21 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,6	2 281,35 Kč
336b	(21 5)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
337	(21 4)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	33	13 443,69 Kč
337a	(21 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,6	2 281,35 Kč
337b	(21 4)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
338	(21 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
338a	(21 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
338b	(21 3)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,2	417,51 Kč
339	(21 2)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
339a	(21 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
339b	(21 2)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
340	(21 1)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
340a	(21 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
340b	(21 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
341	(21 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
341a	(21 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč

341b	(21 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
342	(20 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
342a	(20 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
342b	(20 9)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
343	(20 8)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	35,1	14 299,20 Kč
343a	(20 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
343b	(20 8)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,2	417,51 Kč
344		únikové schodiště	ker.dlažb a	zametání			
345	(20 7)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč
345a	(20 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
346	(20 6)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	1	20	1 159,75 Kč
346a	(20 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
346b	(20 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	7	6,8	2 770,22 Kč
347	(20 5)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	1	20	1 159,75 Kč
347a	(20 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
347b	(20 5)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	7	6,3	2 566,52 Kč
348		chodba	ALTRO	stroj.a ruční mytí	1	91,2	5 288,45 Kč
349	(20 4)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
349a	(20 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
349b	(20 4)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
350	(20 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
350a	(20 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
350b	(20 3)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
351	(20 2)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19	7 740,31 Kč
351a	(20 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
351b	(20	lodžie	ker.dlažb	vlhké vytírání	1	7,5	434,91 Kč

	2)		a				
352	(20 1)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	24	9 777,23 Kč
352a	(20 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
352b	(20 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	3,8	220,35 Kč
353		pokoj	ALTRO	vysávání	5	26,3	7 424,58 Kč
		Celkem 3.poschodí				1645, 7	
4.NP		(4.poschodí - místnost.č.401-453)					
401		Schodiště	ker.dlažb a	vlhké vytírání	7	11,8	4 807,14 Kč
402		hala s atriem	ALTRO	ruční mytí	7	170,2	69 336,87 Kč
403		úklid.komora					
404		hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	4,9	1 996,18 Kč
405		čisté prádlo	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	10,8	4 399,75 Kč
406		čistící místnost	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	16,2	6 599,63 Kč
407		špinavé prádlo	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	12,1	4 929,35 Kč
408		výtahy					
409		koupelna		vlhké vytírání,desinf.	7	24,8	10 103,14 Kč
410		WC muži	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,9	2 403,57 Kč
411		WC imobilní	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,4	1 385,11 Kč
412		WC ženy	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	4,1	1 670,28 Kč
413	(33 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
413a	(33 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
413b	(33 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
414	(32 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
414a	(32 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
414b	(32 9)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč

415	(32 8)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
415a	(32 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
415b	(32 8)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
416		neobsazeno					
417	(32 7)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
417a	(32 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
417b	(32 7)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,3	365,32 Kč
418	(32 6)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
418a	(32 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
418b	(32 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
419	(32 5)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
419a	(32 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
419b	(32 5)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
420	(32 4)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
420a	(32 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
420b	(32 4)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
421	(32 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč
421a	(32 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
422		únikové schodiště	ker.dlažb a	zametání			
423		chodba	ALTRO	ruční mytí	1	110,8	6 425,00 Kč
424	(32 2)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč
424a	(32 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
425	(32 1)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
425a	(32 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
425b	(32 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,8	394,31 Kč
426	(32 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč

426a	(32 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
426b	(32 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
427	(31 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
427a	(31 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
427b	(31 9)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
428	(31 8)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
428a	(31 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
428b	(31 8)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
429	(31 7)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
429a	(31 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
429b	(31 7)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,3	423,31 Kč
430	(31 6)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	31,1	12 669,66 Kč
430a	(31 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
430b	(31 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,3	423,31 Kč
431		jídelní výtah					
432		jídelsna	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	58,6	23 872,74 Kč
433		spol.místnost	ALTRO	vysávání	6	39,3	13 673,42 Kč
434		terasa	ker.dlažb a	zametání	0,09	41,7	217,79 Kč
435		klubovna	ALTRO	vlhké vytírání	6	31,9	11 098,78 Kč
436	(31 5)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	33	13 443,69 Kč
436a	(31 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,6	2 281,35 Kč
436b	(31 5)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
437	(31 4)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	33	13 443,69 Kč
437a	(31 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,6	2 281,35 Kč
437b	(31 4)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
438	(31 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč

438a	(31 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
438b	(31 3)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,2	417,51 Kč
439	(31 2)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
439a	(31 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
439b	(31 2)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
440	(31 1)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
440a	(31 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
440b	(31 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,7	446,50 Kč
441	(31 0)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
441a	(31 0)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
441b	(31 0)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
442	(30 9)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	20	8 147,69 Kč
442a	(30 9)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
442b	(30 9)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	6,9	400,11 Kč
443	(30 8)	pokoj dvoulůžkový	ALTRO	vlhké vytírání	7	35,1	14 299,20 Kč
443a	(30 8)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
443b	(30 8)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,2	417,51 Kč
444		únikové schodiště	ker.dlažb a	zametání			
445	(30 7)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19,8	8 066,22 Kč
445a	(30 7)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
446	(30 6)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	1	20	1 159,75 Kč
446a	(30 6)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
446b	(30 6)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	7	6,8	2 770,22 Kč
447	(30 5)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	1	20	1 159,75 Kč
447a	(30 5)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	3,7	1 507,32 Kč
447b	(30)	lodžie	ker.dlažb	vlhké vytírání	7	6,3	2 566,52

	5)		a				Kč
448		chodba	ALTRO	stroj.a ruční mytí	1	91,2	5 288,45 Kč
449	(30 4)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
449a	(30 4)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
449b	(30 4)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
450	(30 3)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	21,1	8 595,82 Kč
450a	(30 3)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
450b	(30 3)	balkon	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	4,2	243,55 Kč
451	(30 2)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	19	7 740,31 Kč
451a	(30 2)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
451b	(30 2)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	7,5	434,91 Kč
452	(30 1)	pokoj	ALTRO	vlhké vytírání	7	24	9 777,23 Kč
452a	(30 1)	hyg.buňka	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	5,8	2 362,83 Kč
452b	(30 1)	lodžie	ker.dlažb a	vlhké vytírání	1	3,8	220,35 Kč
453		denní místnost odd.2	ALTRO	vlhké vytírání,desinf.	7	26,3	10 714,22 Kč
		celkem 4. poschodí				1645, 7	1 853 250,47 Kč
Rekapitulace - m2							
1.PP	383, 55						
1.NP	779, 21						
2.NP	164 4,4						
3.NP	164 5,7						
4.NP	164 5,7						

Vnitřní plocha k uklizení:						
Suterén 1PP						
Místnost č.	Popis místnosti	Povrch	základní práce	Četno st úklidu týdně	Plocha m2	Cena celkem
101	zádveří	povl. krytina	vlhké vytírání	5	9,94	2 806,10 Kč
102	chodba,schodiště	povl. krytina	vlhké vytírání	5	36,66	10 349,24 Kč
103	výtahy	povl. krytina				
104	WC	povl. krytina	vlhké vytírání	5	3,83	1 081,22 Kč
105	kancelář	koberec	vysávání	3	22,76	3 959,38 Kč
106	hygienická buňka	povl. krytina	vlhké vytírání	5	10,34	2 919,02 Kč
107	chodba	povl. krytina	vlhké vytírání	5	82,03	23 157,34 Kč
108	šatna	povl. krytina	vlhké vytírání	5	31,31	8 838,92 Kč
109	sklad čistého prádla	povl. krytina	vlhké vytírání			
110	terapie	povl. krytina	vysávání, koberec	1	15,41	893,59 Kč
111	rozvodna nn	povl. krytina	dohodou		2,61	
112	provozní místnost	povl. krytina	vlhké vytírání	3	16,7	2 905,17 Kč
113	spisovna	povl. krytina	dohodou		22,41	
114	úklidová komora	povl. krytina				
115	pohotovostní WC	povl. krytina	vlhké vytírání	5	5,46	1 541,38 Kč
116	kancelář	povl. krytina	vlhké vytírání	3	51,57	8 971,22 Kč
117	provozní místnost	povl. krytina	na požádání			
118	WC muži	povl. krytina	vlhké vytírání	5	5,57	1 572,43 Kč
119	WC ženy	povl. krytina	vlhké vytírání	5	6,75	1 905,55 Kč
120	kuchyňka	povl. krytina	vlhké vytírání	3	10,87	1 890,97 Kč
121	zasedací místnost	povl. krytina	vlhké vytírání	3	93,61	16 284,59 Kč
122	tělocvična	povl. krytina	vlhké vytírání	5	53,28	15 041,12 Kč

123	sklad nářadí	povl. krytina	vlhké vytírání			
124	únikové schodiště		vlhké vytírání			
125	sklad zahradnice	cement	vlhké vytírání			
	Celkem 1.NP				481,11	
	(2. NP)					
201	hala krčku	povl. krytina		7	39,05	15 908,37 Kč
202	krček	povl. krytina		3	74,68	12 991,49 Kč
203	zádveří krčku	povl. krytina	vlhké vytírání	7	9,74	3 967,93 Kč
204	chodba,schodiště	povl. krytina	vlhké vytírání	7	37,27	15 183,23 Kč
205	výtah	povl. krytina	vlhké vytírání	7	6,58	2 680,59 Kč
206	kuchyňka	povl. krytina	vlhké vytírání	7	12,95	5 275,63 Kč
207	sesterna	povl. krytina	vlhké vytírání, des.	7	18,45	7 516,25 Kč
208	WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	2,93	1 193,64 Kč
208a	úklidová komora	povl. krytina	vlhké vytírání	7	0,91	370,72 Kč
209	jídlna	povl. krytina	vlhké vytírání	7	83,31	33 939,21 Kč
210	terasa	ker. dlažba	vlhké vytírání	1 měsíc	35,53	475,82 Kč
211	kuchyňka	povl. krytina	vlhké vytírání	7	10,48	4 269,39 Kč
212	sušárna	povl. krytina	vlhké vytírání	5	6,61	1 866,03 Kč
213	chodba	povl. krytina	vlhké vytírání	7	76,02	30 969,38 Kč
214	WC imobilní, muži	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,74	2 338,39 Kč
215	WC imobilní, ženy	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,11	2 081,74 Kč
216	čistící místnost	povl. krytina	vlhké vytírání	5	16,1	4 545,08 Kč
217	denní místnost pečovatelů	povl. krytina	vlhké vytírání, des.	7	23,23	9 463,55 Kč
218	sklad hyg. pomůcek	povl. krytina	vlhké vytírání	1 týdně	13,38	775,87 Kč
219	koupelna	povl. krytina	vlhké vytírání	7	27,5	11 203,08 Kč

220	špinavé prádlo	povl. krytina	vlhké vytírání	5	4,01	1 132,04 Kč
221	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	9,08	3 699,05 Kč
222	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
223	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
224	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
225	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	8,91	3 629,80 Kč
226	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
227	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
228	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
229	WC personálu	povl. krytina	vlhké vytírání	7	3,59	1 462,51 Kč
230	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	8,92	3 633,87 Kč
231	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
232	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
233	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
234	sklad	povl. krytina	vlhké vytírání	1 týdně	3,19	184,98 Kč
235	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	8,8	3 584,98 Kč
236	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
237	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
238	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání.	7	22,3	9 084,68 Kč
239	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	8,8	3 584,98 Kč
240	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
241	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
242	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	22,3	9 084,68 Kč
243	únikové schodiště	ker.dlažba				
	Celkem 2.NP				804,6	

	(3. NP)					
301	neobsazeno					
302	krček					
303	kotelna	povl. krytina	dohodou		12,33	
304	chodba,schodiště	povl. krytina	vlhké vytírání	7	33,91	13 814,41 Kč
305	výtah	povl. krytina	vlhké vytírání		6,58	
306	kuchyňka	povl. krytina	vlhké vytírání	7	12,95	5 275,63 Kč
307	sesterna	koberec	vysávání	3	18,45	3 209,60 Kč
308	WC	povl. krytina	vlhké vytírání	3	2,93	509,71 Kč
308a	úklidová komora	povl. krytina	vlhké vytírání	3	0,91	158,31 Kč
309	jidelna	povl. krytina	vlhké vytírání	7	83,31	33 939,21 Kč
310	terasa	ker. dlažba	vlhké vytírání	1 měsíc	35,53	475,82 Kč
311	kuchyňka	povl. krytina	vlhké vytírání	7	10,48	4 269,39 Kč
312	sušárna	povl. krytina	vlhké vytírání	5	6,61	1 866,03 Kč
313	chodba	povl. krytina	vlhké vytírání	7	76,02	30 969,38 Kč
314	WC imobilní, muži	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,74	2 338,39 Kč
315	WC imobilní, ženy	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,11	2 081,74 Kč
316	čistící místnost	povl. krytina	vlhké vytírání	5	16,1	4 545,08 Kč
317	denní místnost pečovatelů	povl. krytina	vlhké vytírání	7	23,23	9 463,55 Kč
318	sklad hyg. pomůcek	povl. krytina	vlhké vytírání	1 týdně	13,38	775,87 Kč
319	koupelna	povl. krytina	vlhké vytírání	7	27,5	11 203,08 Kč
320	špinavé prádlo	povl. krytina	vlhké vytírání	5	4	1 129,21 Kč
321	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	9,08	3 699,05 Kč
322	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
323	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
324	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč

325	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	8,91	3 629,80 Kč
326	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
327	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
328	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
329	WC personálu	povl. krytina	vlhké vytírání	7	3,59	1 462,51 Kč
330	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	8,92	3 633,87 Kč
331	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
332	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
333	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
334	sklad	povl. krytina	vlhké vytírání	1 týdně	3,19	184,98 Kč
335	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	8,8	3 584,98 Kč
336	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
337	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
338	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání.	7	22,3	9 084,68 Kč
339	předsíň	povl. krytina	vlhké vytírání	7	8,8	3 584,98 Kč
340	koupelna, WC	povl. krytina	vlhké vytírání	7	5,25	2 138,77 Kč
341	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	21,61	8 803,58 Kč
342	pokoj	povl. krytina	vlhké vytírání	7	22,3	9 084,68 Kč
343	únikové schodiště	ker.dlažba				
	Celkem 3.NP				690,09	
	Celkem přístavba m2				1975,8	636 433,11 Kč

Požadavky na provádění úklidu

1.Kanceláře

- otírání volných nábytkových ploch
- odstranění otisků ze dveří, případně omyvatelných příček
- běžná údržba podlah
- vysávání koberců, včetně vysání pod mobilním kancelářským kontejnerem
- vyprázdnění odpadkových košů a výměna sáčku
- otření vypínačů, otisků okolo klik dveří a dvířek skříní
- otření stolních lamp a telefonních přístrojů
- otření všech vodorovných ploch (parapety a jiné)
- čištění umyvadel a zrcadel
- stírání prachu z radiátorů

Kuchyňka

- mytí podlah
- mytí povrchů skříněk kuchyňské linky
- otření dvířek, stolu, kávovaru a vaříče a ostatních. el. spotřebičů
- čištění dřezu a vodovodních baterií spec. prostředky na nerezové plochy
- vyprázdnění odpadkových košů
- leštění zrcadel

2. Sesterny, ordinace lékaře

- otírání volných nábytkových ploch
- odstranění otisků ze dveří, případně omyvatelných příček
- běžná údržba podlah
- otření vypínačů, otisků okolo klik dveří a dvířek skříní
- vyprázdnění odpadkových košů
- stírání prachu z radiátorů
- otření všech vodorovných ploch (parapety a jiné)

3. Vestibuly, chodby, vnitřní schodiště (mimo podzemní podlaží a manipulační chodby)

- vyleštění vstupních dveří
- otření prachu z dostupných míst (sokly) a zábradlí
- strojové nebo ruční mytí podlah, schodišť
- vynášení odpadkových košů
- čištění vstupní čistící zóny
- stírání prachu z radiátorů
- otření prachu ze všech vodorovných a šikmých ploch (parapety, hydranty, has. přístroje apod.)

4. Koupelny, WC, čistící místnosti, místnosti na čisté a špinavé prádlo

- vynášení odpadkových košů
- čištění podlah

- leštění zrcadel
- doplnění toaletních potřeb do zásobníků
- stírání prachu z radiátorů
- čištění a dezinfekce umyvadel, mís WC, pisoárů, sprchových koutů, odstraňování vodního kamene
- čištění vodovodních baterií, obkladů kolem umyvadel

5. Šatny, sprchy a manipulační chodby

- odstranění minerálních nánosů z umyvadel, mís WC
- čištění podlah
- doplnění toaletních potřeb do zásobníků
- stírání prachu z radiátorů
- vyleštění vstupních dveří
- otření prachu z dostupných míst
- celkové mytí kachlíkových obkladů

6. Rehabilitace, hydroterapie

- čištění podlah, WC, sprch a umyvadel
- vynášení odpadkových košů
- otření kachlíkových obkladů
- leštění zrcadel
- stírání prachu z radiátorů
- stírání prachu ze všech vodorovných ploch
- vysátí koberce v tělocvičně
- v kancelářské části vše jako u ostatních kancelářích

7. Pokoje obyvatel

7x týdně

- vytírání podlah, desinfekce
- vynášení odpadkových košů
- úklid hygienické buňky - čištění a desinfekce podlah a umyvadel, mís WC
- leštění zrcadel

1x týdně

- čištění kuchyňské linky
- otření vypínačů, otisků okolo klik dveří a dvířek skříní
- stírání prachu ze všech vodorovných ploch
- stírání prachu z radiátorů
- vlhké vytírání balkonů (lodžii)
- v zimě zametání balkonů (lodžii)

úklid 1x měsíčně

- údržba nábytku (ošetření a leštění)

8. Jídelny na patrech

- vytírání podlahových ploch
- vynešení odpadkových košů
- čištění dřezu a vodovodních baterií spec. prostředky na nerezové plochy
- mytí povrchů skříněk kuchyňské linky

- ošetření dveří a parapetů, popř. otření stolů
- stírání prachu z radiátorů

9. Hlavní jídelna

- vynášení odpadkových košů
- čištění podlah (případně desinfekce dle plánu)
- čištění umyvadel
- otření parapetů, stírání prachu z radiátorů (geka)
- otření kachlíkových obkladů
- čištění dveří a prosklených ploch

10. Výtahy

- vytírání podlah
- odstranění otisků a nečistot ze dveří a stěn
- leštění zrcadel

11. Snoczellen

- vynášení odpadkových košů
- vysátí koberce
- otření parapetů, stírání prachu z radiátorů (geka)
- otření prachu z přístrojů v místnosti a vodorovných ploch
- čištění dveří a prosklených ploch

12. Aktivizační místnosti

- vynášení odpadkových košů
- čištění podlah (případně desinfekce dle plánu)
- čištění umyvadel
- otření parapetů, stírání prachu z radiátorů
- čištění dveří a prosklených ploch

13. Kryté venkovní terasy

- květen-říjen – 2x měsíčně zametení teras
- 1x měsíčně vlhké vytření teras

14. Kaple

- stírání podlah, otírání nábytkových ploch
- běžná údržba prosklených dveří

15. Sklad sezonního oblečení

- 1x měsíčně (mytí podlah, otření prachu z dostupných míst)

16. Pravidelné práce

Všechny tyto práce jsou obsažené v měsíční ceně, vždy je třeba předem dohodnout termín.

- | | |
|---|------------|
| - čištění oken oboustranně | - 2x ročně |
| - umytí radiátorů ve všech prostorách | - 2x ročně |
| - umývání veškerých osvětlovacích těles | - 2x ročně |
| - čištění žaluzií | - 1x ročně |

17. Dodávky toaletních potřeb

Dodavatel bude průběžně doplňovat toaletní potřeby, které dodá zadavatel, do zásobníků současně s denním úklidem. Desinfekce bude prováděna dle platných hygienických norem.

Podrobné technologické postupy úklidu;

DEZINFEKČNÍ ŘÁD

SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace

Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko

Schválil:

Vypracoval:

Tento dezinfekční řád obsahuje stran

Úvod

Dezinfekční řád byl zpracován na základě vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 195/2005 Sb. a s ním souvisejících dodatků a předpisů vztahujících se k úklidu a dezinfekci ve zdravotnických zařízeních.

Úklid

Úklid je soubor opatření a postupů, které vedou ke snížení počtu mikroorganismů. Na úklid se používají roztoky čistících a dezinfekčních přípravků

v koncentracích doporučených výrobcem, které se připravují v teplé nebo studené vodě. Při úklidu se používají klasické ruční pomůcky, mycí a čistící

nástroje a stroje, tlakové pistole apod. Všechny čistící pomůcky je nutné udržovat ve funkčním stavu a v čistotě. Použité pomůcky na úklid se musí

po ukončení práce dezinfikovat a usušit nebo uložit v pracovním roztoku.

Při mytí a dezinfekci podlah je bezpodmínečně nutné používat dva kbelíky nebo použít dvoukbelíkový úklidový vozík s mechanickým ždímačem.

V jednom kbelíku se namáčí hadr, případně mop do čistícího nebo dezinfekčního roztoku a do druhého kbelíku se použítý hadr nebo mop ždímá.

Všechny dezinfekční přípravky, které se používají v procesu úklidu a hygieny, musí být notifikovány Ministerstvem zdravotnictví ČR.

Přípravky používané v potravinářství musí být posouzeny Ústavem pro veterinární kontrolu biopreparátů a léčiv.

Bezpečnost při práci s čistícími a dezinfekčními přípravky

Dezinfekční prostředky ředíme z pravidla ve vodě teplé 30-40°C. Vyjimku tvoří dezinfekční prostředky na bázi aldehydů a chlórů, které ředíme ve studené vodě.

Při manipulaci, při přípravě a následné práci s aplikačními roztoky čistících a dezinfekčních prostředků je nutné se řídit pokyny a návodem, který udává výrobce zpravidla na obalu výrobků, popřípadě v příbalovém letáku.

Každá neodborná manipulace a improvizace většinou nadělá více škody než užítku!

V zájmu bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků vykonávajících čištění a dezinfekci je bezpodmínečně nutné, aby používali předepsané osobní ochranné pracovní pomůcky a byli seznámeni se všemi riziky plynoucími z práce s dezinfekčními a čistícími přípravky a roztoky těchto přípravků. Pokyny pro bezpečnou manipulaci s přípravky jsou uvedeny vždy na etiketě přípravku.

Zkratky použité v dezinfekčním řádu

Účinné látky obsažené v dezinfekčních přípravcích	Spektrum účinnosti
---	--------------------

GLA	Glutaraldehyd	F	fungicidní
AJ	Ajatan	B	baktericidní
POX	Kyselina peroxydooctová	V	virucidní
IPA	Isopropylalkohol,2-propalon,propan-2-ol	S	sporicidní
CL	Chlór	M	mykobaktericidní
TRI	Triclosan		
CLX	Chlorhexidindiglukonát		
KAS	Kvartérní amoniové sloučeniny		
T	Tenzidy		

Volba přípravků v dezinfekčním řádu

Prostředky uvedené v tomto dezinfekčním řádu na prvním místě doporučujeme použít pro běžnou denní práci. Prostředky uvedené pod nimi (/na dalších místech) jsou určeny pro střídání (doporučujeme 1x za týden) a pro případné aplikace při mimořádných událostech a podle momentální epidemiologické situace dle jejich spekter účinnosti.

O střídání přípravků a nasazení přípravků při mimořádných událostech rozhoduje vždy ústavní hygienik nebo hlavní sestra.

Při deklarovaném účinku M-mykobaktericidní je nutné použít nejvyšší aplikační koncentraci uvedenou v tabulce!!!

DEZINFEKČNÍ PLÁN

1. Společné chodby, služební místnosti a kanceláře

Prostor-předmět čištění a dezinfekce	Prostředek určený na čištění resp. dezinfekci	Účinná látka	Účinnost	Koncentrace aplikačního roztoku v %	Příprava aplikačního roztoku na 10 lit. vody v ml	Čas expozice v min.	Poznámka
Podlahy	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM , ALTUS Cleaner Lavo antimikrobiální	KAS CL KAS T	B,F,V; B,F,V B,F,V, B,F,V,M	0,5 0,2 0,2 0,5	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Malé plochy- všechny omyvatelný nábytek, zárubně dveří, výplně dveří, parapety oken, všechny omyvatelné nátěry stěn, lavičky a omyvatelná křesla na chodbách apod.	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.

Klíky u dveří, oken a nábytku	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Radiátory	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Výplně oken, dveří, zrcadl a apod.	CLEAMEN 110 LADI na okna			0,25 - 0,5 neředí se			Omýt a vyleštit
Koberce, čalouněný nábytek	CLEAMEN 131	KAS	B,F,V;	dle míry znečištění	50 ml	do zaschu nutí	vyčištění extraktrorovým čističem
Kbelík na odpadky	KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan KYRSTAL sanan KLASIK	CL,T	B,F,V,M	0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l	15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.

Pokoje, případně izolace

Prostor-předmět čištění a dezinfekce	Prostředek určený na čištění resp. dezinfece	Účinná látka	Účinnost	Koncentrace aplikačního roztoku v %	Příprava aplikačního roztoku na 10 lit. vody v ml	Čas expozice v min.	Poznámka
Všechny omyvatelné podlahy	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM ALTUS Cleaner Lavo antimikrobiální	KAS CL KAS T	B,F,V; B,F,V B,F,V M	0,5 0,2 0,2 0,5	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Malé plochy- všechny omyvatelný nábytek, záručně dveří, výplně dveří, parapety oken, všechny omyvatelné nátery stěn, lavičky a omyvatelná křesla apod.	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Klíky u dveří, oken a nábytku	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 510 dezi PP	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.

	CLEAME N 520 dezi PPM						před dezinfekcí.
Radiátory	KRYSTAL universal ANTB CLEAME N 510 dezi PP CLEAME N 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžíce 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Výplně oken,dveří,zrcadl a apod.	CLEAME N 110 LADI na okna			0,25 - 0,5 neředí se			Omýt a vyleštit
Koberec,čalouněný nábytek	CLEAME N 131	KAS	B,F,V;	dle míry znečištění	50 ml	do zaschu nutí	vyčištění exstraktorovým čističem
WC mísy v pokojích	Ladi - Kyselý čistič, KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan KYRSTAL sanan KLASIK	T Cl aT	B,F,V; M B,F,V; M	neředí se, 0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l	10 min a pak opláchnout 15 min	nastříkat do mísy a nechat působit
Vany,umyvadla a sprchové kouty v pokojích	KRYSTAL universal ANTB CLEAME N 510 dezi PP CLEAME N 520 dezi PPM Ladi čisticí krém	KAS CL KAS T	B,F,V; B,F,V B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2 neředí se	2 x pol lžíce 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Vodovodní a sprchové baterie	KRYSTAL universal ANTB CLEAME N 510 dezi PP CLEAME N 520 dezi PPM Altus ALSAN	KAS CL KAS CL	B,F,V; B,F,V B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2 neředí se	2 x pol lžíce 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min 5 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Gumové rohože a podložky	KRYSTAL universal ANTB CLEAME N 520 dezi PPM	KAS KAS	B,F,V; B,F,V	0,5 0,2	2 x pol lžíce 0,75 ml	10 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Zrcadla v sociálním zařízení pokojů	CLEAME N 110 LADI na okna			0,25 - 0,5 neředí se			Omýt a vyleštit
Kbelík na odpadky	KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan	CL,T	B,F,V, M	0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l	15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné

	KYRSTAL sanan KLASIK					odstranit mechanicky před dezinfekcí.
--	----------------------------	--	--	--	--	--

Výtahy

Prostor- předmět čištění a dezinfekce	Prostředek určený na čištění resp.dezinfekci	Účinná látky	Účinnost	Koncentrace aplikačního roztoku v %	Příprava aplikačního roztoku na 10 lit.vody v ml	Čas expozice v min.	Poznámka
Všechny omyvatelné podlahy	KRYSTAL universal ANTIB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM , ALTUS Cleaner Lavo antimikrobiální	KAS CL KAS T	B,F,V; B,F,V B,F,V, B,F,V,M	0,5 0,2 0,2 0,5	2 x pol lžíce 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Malé plochy- omyvatelné stěny,zárubně dveří,madla, tlačítka apod.	KRYSTAL universal ANTIB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžíce 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.

Rehabilitace, spol. koup., spol. WC a aktivizační prostory

Prostor-předmět čištění a dezinfekce	Frekvence uklizení	Prostředek určený na čištění resp.dezinfekci	Účinná látky	Účinnost	Koncentrace aplikačního roztoku v %	Příprava aplikačního roztoku na 10 lit.vody v ml	Čas expozice v min.	Poznámka
Všechny omyvatelné podlahy	1x denně a při každé náhodné kontaminaci	KRYSTAL universal ANTIB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM , ALTUS Cleaner Lavo antimikrobiální	KAS CL KAS T	B,F,V; B,F,V B,F,V, B,F,V,M	0,5 0,2 0,2 0,5	2 x pol lžíce 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.

Malé plochy-všechny omyvatelný nábytek, záručně dveří, výplně dveří, parapety oken, všechny omyvatelné nátery stěn, lavičky a omyvatelná křesla na chodbách apod.	1x denně a při každé náhodné kontaminaci	KRYSTAL universal ANT B CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Rehabilitační lehátka, pomůcky, žíněnky apod.	1x denně a při každé náhodné kontaminaci	KRYSTAL universal ANT B CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM CLEAMEN 540 dezi AP	KAS CL KAS KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V B,F,	0,5 0,2 0,2 neředí se	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min 15 - 30 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Kliky u dveří, oken a nábytku	1x denně a při každé náhodné kontaminaci	KRYSTAL universal ANT B CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Radiátory	2x ročně a při každé náhodné kontaminaci	KRYSTAL universal ANT B CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS CL KAS	B,F,V; B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml		Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Výplně oken, dveří, zrcadla apod.	2x ročně příp. dle potřeby	CLEAMEN 110 LADI na okna			0,25 - 0,5 neředí se		10 min 30 min 15 min	Omýt a vyleštít
Vany, umyvadla a sprchové kouty	2x denně a při každé náhodné kontaminaci	KRYSTAL universal ANT B CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM Ladi čistící krém	KAS CL KAS T	B,F,V; B,F,V B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2 neředí se	2 x pol lžice 0,75 ml 0,75 ml	10 min 30 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.

Vodovodní a sprchové baterie	1x denně	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 510 dezi PP CLEAMEN 520 dezi PPM Ladi čistící krém	KAS CL KAS T	B,F,V; B,F,V B,F,V B,F,V	0,5 0,2 0,2 neředí se	2 x pol lžíce 0,75 ml 0,75 ml	10 min 15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Gumové rohože a podložky	1x denně	KRYSTAL universal ANTB CLEAMEN 520 dezi PPM	KAS KAS	B,F,V; B,F,V	0,5 0,2	2 x pol lžíce 0,75 ml	15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Kbelík na odpadky	1x denně vysypat a 1 x týdně umýt	KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan KYRSTAL sanan KLASIK	CL,T	B,F,V,M	0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l		Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.

Pietní místnost

Prostor-předmět čištění a dezinfekce	Prostředek určený na čištění resp.dezinfekci	Účinná látky	Účinnost	Koncentrace aplikačního roztoku v %	Příprava aplikačního roztoku na 10 lit.vody v ml	Čas expozice v min.	Poznámka
Všechny omyvatelné podlahy	KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan KYRSTAL sanan KLASIK	CL,T	B,F,V,M	0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l	15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Malé plochy-všechny omyvatelný nábytek,zárubně dveří,výplně dveří,parapety oken,všechny omyvatelné nátery stěn, apod.	KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan KYRSTAL sanan KLASIK	CL,T	B,F,V,M	0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l	15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit

							mechanicky před dezinfekcí.
--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------

Pracovní nástroje a pomůcky používané při uklizení

Prostor-předmět čištění a dezinfekce	Prostředek určený na čištění resp.dezinfekci	Účinná látka	Účinnost	Koncentrac e aplikačního roztoku v %	Příprava aplikačního o roztoku na 10 lit.vody v ml	Čas expozic e v min.	Poznám a
Hadry, MOPY, kartáče a různé houby	KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan KYRSTAL sanan KLASIK	CL,T	B,F,V,M	0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l	15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
Vědra úklidové vozíky, držáky mopů, násady, nářadí apod	KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan KYRSTAL sanan KLASIK	CL,T	B,F,V,M	0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l	15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubé znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.

Plochy kontaminované biologickým materiálem

Při kontaminaci prostor a ploch biologickým materiálem se provede okamžitá dekontaminace potřísněného místa překrytím mulem nebo papírovou namočenou v dezinfekčním roztoku s virucidním účinkem , po expozici se očistí a dezinfikuje obvyklým způsobem. Použité postele a matrace jsou dezinfikovány na pokojích omytím dezinfakční prostředkem.

Prostor-předmět čištění a dezinfekce	Prostředek určený na čištění resp.dezinfekci	Účinná látka	Účinnost	Koncentrac e aplikačního roztoku v %	Příprava aplikačního o roztoku na 10 lit.vody v ml	Čas expozic e v min.	Poznám a
--------------------------------------	--	--------------	----------	--	---	----------------------------	-------------

Plochy kontaminované biologickým odpadem	KRYSTAL pinie sanan, KRYSTAL sanan KYRSTAL sanan KLASIK	CL,T	B,F,V,M	0,1	0,1 - 0,2 l na 10 l	15 min	Všechny uvedené dezinfekční prostředky v jedné fázi čistí a dezinfikují. Velice hrubě znečištěné je nutné odstranit mechanicky před dezinfekcí.
--	--	------	---------	-----	------------------------	--------	---

V Blansku dne 22. 2. 2017

FORCORP GROUP spol. s r.o.
 Hodolanská 32 Olomouc - Hodolany 779 00
 IČ 27841031 DIČ CZ27841031
FORCORP forcorp@forcorp.cz
FORCORP www.forcorp.cz 30

.....
 Jana Šopíková
 na základě plné moci ze dne 21.2.2017

Technologické postupy pro úklidové operace

Úklidová operace	Postup	Nářadí	Použité čisticí prostředky (doplň dodavatel)	Cílový stav	poznámka
úklid pevných podlah - kanceláře, schodiště a chodby	zametení nebo vysátí prachu a drobných částic z plochy, očištění vlhkým hadrem nebo mopem s použitím čisticího prostředku	smeták, lopatka, vysavač, mop, hadr		suchá podlaha bez viditelných nečistot	přípouští se použití úklidových strojů na větší plochy
úklid pevných podlah - sociální zařízení	zametení nebo vysátí prachu a drobných částic z plochy, očištění vlhkým hadrem nebo mopem s použitím čisticího a dezinfekčního prostředku	smeták, lopatka, vysavač, mop, hadr		suchá podlaha bez viditelných nečistot	
vysátí koberců	vysátí prachu a nečistot z plochy strojem	vysavač o sacím výkonu minimálně 350W,	- - - - -	plocha koberce bez prachu a viditelných nečistot	požaduje se výměna filtrů a sáčků min 2x měsíčně
očištění volných ploch pracovních stolů	otření ploch stolů	mikrovláknová utěrka		plocha bez prachu a viditelných nečistot	
očištění a vyleštění skel a zrcadel	očištění skvrn na ploše čistým vlhkým hadrem, vyleštění mikrovláknovou utěrkou s pomocí leštícího přípravku	čistý hadr, mikrovláknová utěrka		plocha skla bez šmouh a jiných viditelných nečistot	
umytí umyvadel	navlhčení vnitřních i venkovní plochy, aplikace čisticího prostředku dle návodu, vyčištění hadrem nebo houbou, oplach a vyleštění všech ploch	čistý hadr, houba		umyvadlo suché bez viditelných nečistot na všech plochách	
umytí pisoárů a WC mís	navlhčení porcelánové plochy, aplikace čisticího a dezinfekčního prostředku dle návodu, ponechat působit min. 10 minut, vyčištění štětkou uvnitř a hadrem nebo houbou na venkovních plochách, oplach a vyleštění všech ploch, prkénko hadrem nebo houbou očistit dezinfekčním prostředkem, opláchnout čistou vodou, osušit a vyleštit	čistý hadr, houba, štětka		Pisoáry a WC mísy včetně prkének suché bez viditelných nečistot, bez nečistot pod hladinou vody	

očištění telefonů, lamp, světel, dveří, obrazů, zrcadel a volných ploch parapetů, políček a skříní	očistění prachu a nečistot čistým vlhkým hadrem (podle potřeby s použitím odpovídajícího čistícího prostředku), vyleštění čistou a suchou utěrkou	čistý hadr, utěrka, mikrovláknová utěrka	plochy bez prachu a viditelných nečistot
vysátí čalouněného nábytku	vysátí prachu a nečistot z plochy čalouněných částí	vysavač o sacím výkonu minimálně 350W při použití příslušného nástavce	požaduje se výměna filtrů a sáčků min 2x měsíčně čalounění bez prachu a viditelných nečistot
umytí keramických obkladů	navlhčení plochy, aplikace návodu, vyčištění hadrem nebo houbou, oplach a vyleštění všech ploch	čistý hadr, utěrka, houb	plochy obkladů suché a bez viditelných nečistot
vyčištění vodovodních baterií	navlhčení baterie, aplikace návodu, vyčištění hadrem nebo houbou, oplach a vyleštění	čistý hadr, utěrka, houb	vodovodní baterie suché a bez viditelných nečistot a stop po vodním kameni
aplikace dezinfekčních prostředků pro sociální zařízení mytí oken	aplikace dezinfekčního prostředku pro WC mísy a pisoáry, dle návodu k použití pro konkrétní prostředek umytí rámu, namočení okna, stáhnutí stěrkou, vyleštění utěrkou z mikrovlákna	rozmyvák (rozmyvákem se rozumí návlek na stěr- ku s hustým chlupem (seženete v drogerii), vystačíte si ovšem i s utěrkou z mikrovlákna nebo houbou, stěrkou a mikrovláknovou utěrkou	okno čisté bez šmouh

Počet osob potřebných pro realizaci Služeb;

Počet osob potřebných pro realizaci služeb

Pro realizaci služeb bude potřebných 12 pracovníků na 6 hod. úvazek.

V Blansku dne 22. 2. 2017

FORCORP GROUP s.p.a.
Hodolanská 32 Hodolany 779 00
IČ 27841031 DIČ CZ27841031
FORCORP forcorp@forcorp.cz
FORCORP www.forcorp.cz 30

.....
Jana Šopíková
na základě plné moci ze dne 21.2.2017

Písemně jmenovat zaměstnance dodavatele, v jehož kompetenci bude operativně řešit provozní problémy při realizaci Služeb;

Zaměstnanec, v jehož kompetenci bude operativně řešit provozní problémy při realizaci služeb

Operativně řešit provozní problémy při realizaci služeb bude Alois Kocián.

V Blansku dne 22. 2. 2017

FORCORP GROUP s.p.a. s.r.o.
Hodolanská 32, Olomouc, 779 00
IČ 27841031 / DIČ CZ27841031
FORCORP forcorp@forcorp.cz
FORCORP www.forcorp.cz 30

.....
Jana Šopíková
na základě plné moci ze dne 21.2.2017

Návrh podrobného systému vnitřních kontrol dodavatele, tj. podrobný popis činností dodavatele, kterými bude dodavatel zajišťovat, aby byly Služby představující plnění předmětu smlouvy poskytovány řádně, a aby byly rychle a účinně napravovány všechny nedostatky Služeb;

Návrh podrobného systému vnitřních kontrol dodavatele

- Každý objekt uklízí skupina pracovníků a vždy jedna z nich je jejich vedoucí. Tato vedoucí kontroluje dennodenně kvalitu úklidu prací a komunikuje s odběratelem a okamžitě reaguje na požadavky odběratele. Zajišťuje zástupy pracovníků v případě nepřítomnosti atd.
- Na dostupném místě odběratele (obvykle recepce) je k dispozici kniha reklamací, do které mohou zaměstnanci odběratele zapisovat své požadavky a reklamace úklidu. Kniha je 1x denně kontrolována vedoucí uklízečkou, která zápis neprodleně projedná s autorem, dohodne se na způsobu nápravy, zajistí nápravu a vytvoří zápis o projednání a nápravě.
- Dalším kontrolním mechanismem je emailová adresa pozadavky@forcorp.cz kam mohou zaměstnanci odběratele psát své připomínky k úklidu a tyto připomínky budou obratem řešeny s vedoucí uklízečkou. Na email bude odpovězeno s uvedením způsobu a doby náprav požadavku.
- kontrola provádění úklidu přiděleným referentem služeb úklidu – p. Kocián. Kontrola bude provedena nejméně 1 x za 4 dny. Referent bude dále projednávat stav úklidu s přiděleným pracovníkem odběratele v odběratelem stanovených intervalech
- namátková kontrola výkonu úklidových prací inspektorem úklidu nejméně 1 x měsíčně

V Blansku dne 22. 2. 2017

FORCORP GROUP s.r.o.
Hodolanska 32 Olomouc-Hodolany 779 00
IČ 27841031 DIČ CZ27841031
FORCORP forcorp@forcorp.cz
FORCORP www.forcorp.cz 30

.....
Jana Šopíková
na základě plné moci ze dne 21.2.2017



Výroba mycích a čistících prostředků
U Koupaliště 119/6, 679 61 Letovice, ČR

tel./fax: + 420 516 476 808
e-mail: info@alfachem.cz
www.alfachem.cz

KATALOGOVÝ LIST

1. **Název výrobku:** ALSAN - mycí a čistící prostředek na sanitární zařízení
2. **Složení**
Směs organické kyseliny a tenzidu. Parfem a barvivo. Informace o obsahu chemických látek poskytuje bezpečnostní list výrobku.
3. **Oblast použití**
ALSAN je kyselý čistící prostředek na všechny druhy sanitárních zařízení. Odstraňuje také vápenné usazeniny z vodovodních baterií a keramických obkladů koupelen. Odstraňuje a desinfikuje plísňové usazeniny ve spárách obkladů koupelen. Vyčistí i zašlou keramickou dlažbu.
4. **Způsob použití**
Čištění sanitárních zařízení: výrobek se používá neředěný, nastříká se na čišťené místo, ponechá se působit cca 5 min. a spláchne se vodou, popřípadě se dočistí kartáčem. U silných nánosů se celý proces opakuje.
Čištění nánosů vodního kamene – ředění: 1 : 5 - 1 : 2, postup je stejný, po vyčištění je nutné plochy opláchnout vodou. Ředí se vodou.
5. **Balení**
500 ml plastový obal s rozprašovačem, skupinové balení 12 ks ve folii
500 ml plastový obal, skupinové balení 12 ks ve folii
1 l plastový obal, skupinové balení 8 ks ve folii
5 l plastový obal
25 l plastový obal
6. **Skladování**
V původních obalech v suchém prostředí při teplotě 5 – 30° C.
Záruční doba je 24 měsíců od data výroby.
7. **Likvidace odpadu**
Běžným způsobem do odpadní kanalizace.
8. **Likvidace obalu**
Do sběrných nádob pro plastové obaly.
9. **Likvidace výrobku při nehodě**
Po silném zředění lze spláchnout do kanalizace.
10. **Klasifikace výrobku**
Xi dráždivý Obsahuje kyselinu mravenčí CAS 64-18-6, EINECS 200-579-1.
R36/38 Dráždí oči a kůži. S2 Uchovávejte mimo dosah dětí. S26 Při zasažení očí okamžitě důkladně vypláchněte vodou a vyhledejte lékařskou pomoc. S37/39 Používejte vhodné ochranné rukavice a osobní ochranné prostředky pro oči a obličej.
S46 Při požití okamžitě vyhledejte lékařskou pomoc a ukažte tento obal nebo označení.

Podrobný seznam a popis používaných úklidových prostředků (mycích i ošetřujících);

Seznam čisticích a dezinfekčních prostředků

Čistící prostředky, které budou používány pro úklidové práce a dodávaný materiál

Naše společnost při provádění úklidových služeb užívá výroby firmy Alfachem s.r.o. se sídlem U Koupaliště 119/6, 679 61 Letovice, ČR. Jedná se o tyto prostředky:

- **ALSAN** - mycí a čisticí prostředek na sanitární zařízení
- **Boxer** - vysoce účinný čisticí a odmašťovací prostředek na pevné povrchy
- **CINER** - čisticí, dezinfekční a leštící prostředek na nerezové plochy a keramiku
- **CLEANER LAVO** - univerzální čisticí a leštící prostředek na pevné povrchy
- **MYSKAL** - čistič skla, plastu a keramiky
- **KRYSTAL universal ANTB**
- **KRYSTAL pinie sanan**
- **KRYSTAL sanan**
- **KRYSTAL sanan KLASIK**
- **CLEAMEN 510 dezi PP**
- **CLEAMEN 520 dezi PPM**
- **ALTUS Cleaner Lavo antimikrobiální**
- **LADI na okna**
- **CLEAMEN 110**
- **CLEAMEN 131**

Přílohou přikládáme katalogové listy mycích a čisticích prostředků s podrobným popisem užívané chemie.

V Blansku dne 22. 2. 2017

FORCORP GROUP spol. s r.o.
Hodolanská 32 Olomouc-Hodolany 779 00
IČ 27841031 DIČ CZ27841031
FORCORP forcorp@forcorp.cz
FORCORP www.forcorp.cz 30

.....
Jana Šopíková
na základě plné moci ze dne 21.2.2017



Výroba mycích a čističích prostředků
U Koupaliště 119/6, 679 61 Letovice, ČR

tel./fax: + 420 516 476 808

e-mail: info@alfachem.cz

www.alfachem.cz

KATALOGOVÝ LIST

1. **Název výrobku:** BOXER - vysoce účinný čistič a odmašťovací prostředek na pevné povrchy
2. **Složení**
Vodný roztok louhu sodného a tenzidů, neparfemovaný.
Informace o obsahu chemických látek poskytuje bezpečnostní list výrobku
3. **Oblast použití**
K čištění v průmyslu, službách i domácnostech. Vhodný na kovové i nekovové pevné povrchy jako jsou podlahy, strojní součástky, korpusy motorů, plachty nákl. automobilů, grily, plechové střechy před nátěrem barvou, keramika, sklo apod. Lze použít i na čištění odpadních cest a potrubí.
4. **Způsob použití**

<u>Rediční poměry</u>	<u>BOXER : voda</u>
Střední znečištění	1 : 50 - 1 : 10 (0,2 – 1 del do 1 l vody)
Silné znečištění	1 : 5 - 1 : 2 (2 – 5 del do 1 l vody)
Tlakové mytí	1 : 150 - 1 : 100 (0,07 – 0,1 del do 1 l vody)

Na čistič povrch je také možno nanést Boxer neředěný nástřikem nebo štětkou, nechat působit cca 5 min. a poté důkladně umýt vodou – např. u čištění korpusů motorů (vychladlých) nebo grilů.
5. **Balení**
500 ml plastový obal s rozprašovačem, skupinové balení 12 ks ve folii
500 ml plastový obal, skupinové balení 12 ks ve folii
1 plastový obal, skupinové balení 8 ks ve folii
5 l plastový obal
25 l plastový obal
6. **Skladování**
V původních obalech v suchém prostředí při teplotě 5 – 30° C.
Záruční doba je 24 měsíců od data výroby.
7. **Likvidace odpadu**
Běžným způsobem do odpadní kanalizace.
8. **Likvidace obalu**
Po vypláchnutí do sběrných nádob pro plastové obaly.
9. **Likvidace výrobku při nehodě**
Koncentrát nelze splachovat do kanalizace bez předchozí neutralizace kyselinou octovou za podmínek, stanovených vodohospodářskými orgány. Při rozsáhlejším úniku musí být na rozlitý produkt aplikovaný sorpční materiál a celý objem musí být odborně odstraněn.
10. **Klasifikace výrobku**
Xi dráždivý Obsahuje hydroxid sodný CAS 1310-73-2, EINECS 215-185-5
a metakřemičitan sodný pělivodý CAS 10219-79-3.
R36/38 Dráždí oči a kůži. S2 Uchovávejte mimo dosah dětí. S26 Při zasažení očí okamžitě důkladně vypláchněte vodou a vyhledejte lékařskou pomoc. S37/39 Používejte vhodně ochranné rukavice a osobní ochranné prostředky pro oči a obličej.
S46 Při požití okamžitě vyhledejte lékařskou pomoc a ukažte tento obal nebo označení.



Výroba mycích a čistících prostředků
U Koupaliště 119/6, 679 61 Letovice, ČR

tel./fax: + 420 516 476 808
e-mail: info@alfachem.cz
www.alfachem.cz

KATALOGOVÝ LIST

1. **Název výrobku:** CINER – čistící, dezinfekční a leštící prostředek na nerezové plochy a keramiku
2. **Složení**
Synergická kombinace anorganické a organické kyseliny, speciálních tenzidů a desinfektantu. Informace o obsahu chemických látek poskytuje bezpečnostní list výrobku.
3. **Oblast použití**
Potravinářský průmysl, zpracování potravin, kuchyně a zařízení veřejného stravování, Domácnosti.- nerezová zařízení a jejich části v kuchyních a koupelnách, nerezové vodovodní baterie, keramická umyvadla, obklady, dlažby, vany, bidety atd.. Čistěný povrch je vyčištěn, dezinfikován a má vysoký lesk.
4. **Způsob použití**
Výrobek se používá neředěný - jemným nánosem a rozetřením po ploše a následným důkladným opláchnutím vodou nebo na velké plochy zředěním s vodou 1 : 5 - 1 : 2, postup čištění je stejný. Na silně znečištěných místech je možno výrobek nechat působit několik minut a poté opláchnout vodou. Nepoužívat na přírodní kámen (mramor, granit a pod.).
5. **Balení**
500 ml plastový obal s rozprašovačem, skupinové balení 12 ks ve folii
500 ml plastový obal, skupinové balení 12 ks ve folii
1 l plastový obal, skupinové balení 8 ks ve folii
5 l plastový obal
25 l plastový obal
6. **Skladování**
V původních obalech v suchém prostředí při teplotě 5 – 30° C.
Záruční lhůta je 24 měsíců od data výroby.
7. **Likvidace odpadu**
Po zředění běžným způsobem do odpadní kanalizace.
8. **Likvidace obalu**
Do sběrných nádob pro plastové obaly.
9. **Likvidace výrobku při nehodě**
Po zředění lze spláchnout do kanalizace.
10. **Klasifikace výrobku**
Xi dráždivý Obsahuje kyselinu fosforečnou CAS 7664-38-2, EINECS 231-633-2.
R36/38 Dráždí oči a kůži. S2 Uchovávejte mimo dosah dětí. S24/25 Zamezte styku s kůží a s očima. S26 Při zasažení očí okamžitě důkladně vypláchněte vodou a vyhledejte lékařskou pomoc. S37/39 Používejte vhodné ochranné rukavice a osobní ochranné prostředky pro oči a obličej. S46 Při požití okamžitě vyhledejte lékařskou pomoc a ukažte obal nebo označení.



Výroba mycích a čistících prostředků
U Koupaliště 119/6, 679 61 Letovice, ČR

tel./fax: + 420 516 476 808
e-mail: info@alfachem.cz
www.alfachem.cz

KATALOGOVÝ LIST

1. **Název výrobku:** CLEANER LAVO - univerzální čistící a leštící prostředek na pevné povrchy
2. **Složení**
Směs vybraných tenzidů s vysokou biologickou odbouratelností, leštící přísada, barvivo a parfem. Informace o obsahu chemických látek poskytuje bezpečnostní list výrobku.
3. **Oblast použití**
Mycí, čistící a leštící prostředek se širokým spektrem uplatnění. Používá se na všechny druhy podlahových krytin, nábytek, sklo, porcelán, plast, karoserie automobilů aj. Má velký čistící účinek, je neagresivní, zaručuje výborný lesk. Vyrábí se i ve variantě antibakteriálním účinkem, pro použití v místech s vysokými nároky na bakteriologickou čistotu (nemocnice, ústavy soc. péče atd.). Prostředek je vhodný k mytí ploch ošetřených polymerovými produkty a podlahovin s PU úpravou.
4. **Způsob použití**
Dle stupně znečištění předmětů a ploch, základní dávkování:
Běžné znečištění: 1 : 300 - 1 : 200 (0,3 - 0,5 del do 10 l vody)
Silné znečištění: 1 : 100 - 1 : 50 (1 - 2 del do 10 l vody)
Produkt účinkuje ve studené i teplé vodě, silně pění.
5. **Balení**
1 l plastový obal, skupinové balení 8 ks ve folii
5 l plastový obal
25 l plastový obal
6. **Skladování**
V původních obalech v suchém prostředí při teplotě 5 – 30° C.
Záruční doba je 24 měsíců od data výroby.
7. **Likvidace odpadu**
Běžným způsobem do odpadní kanalizace.
8. **Likvidace obalu**
Do sběrných nádob pro plastové obaly.
9. **Likvidace výrobku při nehodě**
Po silném zředění lze spláchnout do kanalizace.
10. **Klasifikace výrobku**
Výrobek není klasifikován žádným stupněm nebezpečnosti.



Výroba mycích a čističích prostředků
U Koupaliště 119/6, 679 61 Letovice, ČR

tel./fax: + 420 516 476 808
e-mail: info@alfachem.cz
www.alfachem.cz

KATALOGOVÝ LIST

1. **Název výrobku:** MYSKAL - čistič skla, plastu a keramiky
2. **Složení**
Demineralizovaná voda, vyšší alkohol, tenzid. Informace o obsahu chemických látek poskytuje bezpečnostní list výrobku.
3. **Oblast použití**
MYSKAL je účinný čistič oken, výloh, autoskel, plastových povrchů a keramiky.
4. **Způsob použití**
Výrobek se neředí, používá se přímo nástřikem a následným stažením stěrkou nebo setřením savou textilií.
5. **Balení**
500 ml plastový obal s rozprašovačem, skupinové balení 12 ks ve folii
500 ml plastový obal, skupinové balení 12 ks ve folii
5 l plastový obal
25 l plastový obal
6. **Skladování:**
V původních obalech v suchém prostředí při teplotě 5 – 30° C.
Záruční lhůta je 24 měsíců od data výroby.
7. **Likvidace odpadu**
Běžným způsobem do odpadní kanalizace.
8. **Likvidace obalu**
Do sběrných nádob pro plastové obaly.
9. **Likvidace výrobku při nehodě**
Po silném zředění lze spláchnout do kanalizace.
10. **Klasifikace výrobku**
Výrobek není klasifikován žádným stupněm nebezpečnosti.

Podrobný popis řešení BOZP a eliminace škod.

Podrobný popis řešení BOZP a eliminace škod

- Před zahájením dodávky úklidových prací v daném objektu se na místo dostaví náš technik BOZP a PO, který provede obhlídku prostor, prověří rozsah a četnost požadovaných prací. Vyžádá schůzku s technikem BOZP a PO odběratele a vyžádá analýzu rizik pracoviště.
- Technik BOZP a PO vypracuje pracovní postupy pro dané středisko a ve spolupráci s manažerem střediska zahájí přípravu zakázky včetně zajištění potřebného ochranného vybavení pro pracovníky zajišťující práce.
- Před zahájením služeb předá náš technik BOZP a PO naši analýzu rizik protistraně, proškolí naše pracovníky z BOZP a PO na pracovišti a o totéž požádá technika BOZP a PO odběratele.
- Pracovníci jsou na daném středisku pravidelně namátkově kontrolováni z dodržování zásad BOZP a PO daného střediska jak technikem BOZP a PO, tak nadřízeným manažerem nebo inspektorem.
- Naše společnost má uzavřenou pojistku do výše 100.000.000,- Kč proti škodám na majetku odběratele a třetích osob.

V Blansku dne 22. 2. 2017

FORCORP GROUP s.r.o.
Hodolanská 32, Olomouc, Hodolany 779 00
IČ 27841031 DIČ CZ27841031
FORCORP forcorp@forcorp.cz
FORCORP www.forcorp.cz 30

.....
Jana Šopíková
na základě plné moci ze dne 21.2.2017