

Smlouva o dílo II/385 Čebín obchvat – geodetické služby

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

zapsaná u Krajského soudu v Brně,

zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO 709 32 581

oddíl Pr, vložka 287

A

ZHOTOVITEL

Hloušek s.r.o.

sídlem Vančurova 3361/56, 615 00 Brno-Židenice

zapsaná u Krajského soudu v Brně,

zastoupena Ing. Ladislavem Hlouškem, jednatelem společnosti

IČO 155 497 21

oddíl C, vložka 1071

spolu uzavírají Smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je vyhotovení geometrických plánů pro výkup pozemků dotčených stavbou II/385 Čebín obchvat (s výjimkou pozemků ve vlastnictví obcí, Jihomoravského kraje a České republiky) včetně zaměření identických bodů pro tvorbu geometrického plánu, vytyčení – stabilizace kolíkem (stabilizace bude ohrožena stavbou), pozvání všech vlastníků dotčených pozemků doporučeným dopisem, vyhotovení protokolů o vytyčení pro příslušné pracoviště Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj a pro vlastníky a pachtýře dotčených pozemků.
2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c). Osobou odpovědnou pro tyto činnosti je Ing. Ladislav Hloušek, tel. 777 855 591, e-mail: hlousek@hlousek.cz.
3. Kontaktní osobou objednatele je Mgr. Alena Vystrčilová, právní oddělení SÚS JMK, tel. 604 225 382, e-mail: alena.vystrcilova@susjmk.cz.

II. PROVÁDĚNÍ PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění je vyhotovení geometrických plánů pro účely rozdělení pozemků a vytvoření samostatných parcel pro výkup pozemků, které budou trvale zastavěny tělesem silnice II/385 v k. ú. Čebín, Sentice a Hradčany u Tišnova. Hranice silničního pozemku je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem. Podkladem pro vyhotovení geometrických plánů je projektová dokumentace pro stavební povolení vyhotovená projekční kanceláří PUDIS, a.s., Nad Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha 10 včetně záborového elaborátu.
2. Geometrický plán bude předán v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánu uvedené plus 1 plán. Geometrický plán bude zároveň předán 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD. Předávaný geometrický plán bude v souladu s příslušnými předpisy potvrzen katastrálním úřadem.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

4. Zhotovitel je povinen:

- a) při provádění postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy,
- b) bezodkladně informovat objednatele o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.

5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.

6. Zhotovitel jde povinen prokazatelně písemně informovat starosty obcí Čebín, Sentice a Hradčany u Brna o zahájení prací, harmonogramu prací a vytyčování pozemků.

7. Termíny plnění: dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy, s termínem ukončení do 31.7.2017

Geometrické plány budou předávány postupně tak, aby první výkupy mohly být zahájeny v první polovině dubna 2017, a to na základě písemného protokolu, podepsaného zhotovitelem i objednatelem. Dřívější plnění je možné.

7. Smluvní strany se dohodly, že bude při zpracování postupováno od katastrálního území Čebín, Sentice a Hradčany u Tišnova. Objednatel má právo v případě účelnosti či potřeby předřadit zpracování některých geometrických plánů oproti dohodnutému systému.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH

139 500,- Kč

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.
6. Cena bude hrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie protokolu předávacího protokolu.
7. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit ji elektronicky na email faktury@susjmk.cz.
8. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 6 tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou.
9. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Zálohové platby se nesjednávají.

IV. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

1. Zhotovitel je povinen provádět plnění smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen plnění prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen naplňovat tuto smlouvu v souladu s objednatelovými zájmy.
4. Zhotovitele prohlašuje, že má uzavřenu nebo se zavazuje po podpisu této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy.
5. Zhotoviteli vznikají povinnosti z vad, které má plnění v okamžiku protokolárního předání výstupů dle čl. II. odst. 7 této smlouvy.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

V. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu v případě prodlení s plněním ve výši 0,05 % z ceny díla.
2. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.
3. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury se splatností 14 dnů.
4. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

VI. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. K ukončení právního vztahu, založeného touto smlouvou, může během jeho trvání dojít kdykoli na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a. zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - b. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - c. zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků o více než 10 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - b. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 60 dnů.
4. Odstoupení od smlouvy se stane účinným, jakmile bude písemný projev o něm doručen druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na formě osobního předání proti podpisu nebo doporučeného dopisu.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
2. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
3. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude zveřejňovat objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění: položky a jednotkové ceny v soupisu prací, osoba zastoupená ve věcech smluvních a technických, bankovní spojení.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je
příloha č. 1 – Kalkulace ceny,
příloha č. 2 – Harmonogram prací
příloha č. 3 – Osoby podílející se přímo na plnění předmětu smlouvy

V Brně, dne 16. 2. 2017

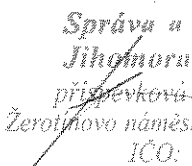
V Brně, dne

27 -02- 2017


Hloušek s.r.o.
Vančurova 56
615 00 Brno
www.hlousek.cz

Ing. Ladislav Hloušek

jednatel společnosti
Hloušek s.r.o.


**Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581 (2)F**

Ing. Zdeněk Komůrka

ředitel
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

Příloha č. 1

KALKULACE CENY

Položka	Cena v Kč bez DPH
Geometrický plán	105 000,00
Vytýčení	17 000,00
Projednání (vlastníci, pachtýři, nájemníci, obce)	15 000,00
Odstranění vytýčení	2 500,00
CENA CELKEM BEZ DPH	139 500,00

* Celková cena za bude rozpočtena do výše uvedených položek.

V Brně, dne 16. 2. 2017

Příloha č. 2

HARMONOGRAM PRACÍ

Týden	Datum /rok 2017	
10	6.3. - 10.3.	přípravné práce, zajištění podkladů na ČÚZK, příprava vytyčení, pozvání vlastníků 1. části dotčených pozemků,
11	13.3. - 17.3.	vytyčení a stabilizace, kontrolní zaměření vytyčených lomových bodů a identických bodů, pozvání vlastníků 2. části dotčených pozemků,
12	20.3. - 24.3.	vytyčení a stabilizace, kontrolní zaměření vytyčených lomových bodů a identických bodů, seznámení části vlastníků pozemků z rozsahem trvalého záboru, protokoly o vytyčení, vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 5 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov
13	27.3. - 31.3.	seznámení zbývajících vlastníků pozemků z rozsahem trvalého záboru, protokoly o vytyčení, vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 20 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov
14	3.4. - 7.4.	protokoly o vytyčení, vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 10 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov, předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
15	10.4. - 13.4.	vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 10 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov, předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
16	18.4. - 21.4.	vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 10 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov, předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
17	24.4. - 28.4.	vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 10 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov, předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
18	2.5. - 5.5.	vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 10 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov, předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
19	9.5. - 12.5.	vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 10 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov, předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
20	15.5. - 19.5.	vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 10 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov, předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
21	22.5. - 26.5.	vyhotovení ZPMZ a Geometrických plánů pro 10 oddělovaných pozemků, podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Brno - venkov, předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
22	29.5. - 2.6.	předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
23	5.6. - 9.6.	předání potvrzených Geometrických plánů objednateli
24	12.6. - 16.6.	předání potvrzených Geometrických plánů objednateli, předání v elektronické formě (potvrzené GP na CD), předpokládaný celkový počet oddělovaných pozemků (geom. plánů) = 103
25	19.6. - 23.6.	
26	26.6. - 30.6.	závěrečný protokol o předání všech vyhotovených prací objednateli,

Příloha č. 3

OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE PŘÍMO NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Jména a příjmení	Kontakt (telefon a e-mail)	Vztah ke zhotoviteli (např. zaměstnanec, dodavatel)	Popis činností, které bude osoba přímo provádět při plnění smlouvy
Ing. Ladislav Hloušek	tel.: 777 855 591 e-mail: hlousek@hlousek.cz	zaměstnanec firmy	ÚOZI, vedoucí pracovník, kontrola prací
Ing. Leoš Pernica	tel.: 777 855 592 e-mail: pernica@hlousek.cz	zaměstnanec firmy	ÚOZI, vedoucí pracovník, zajištění podkladů, kontrola GP a ZPMZ, vytyčení, vyhotovení GP, projednání a předání vytyčených hranic vlastníkům
Ing. Dušan Matula	tel.: 775 255 594 e-mail: matula@hlousek.cz	zaměstnanec firmy	ÚOZI, přípravné práce, zajištění podkladů, kontrola GP a ZPMZ, vytyčení, vyhotovení GP, projednání a předání vytyčených hranic vlastníkům
Lukáš Vas	tel.: 775 255 593 e-mail: vas@hlousek.cz	zaměstnanec firmy	Přípravné práce, pozvánky vlastníkům, měřické práce v terénu, zhotovení GP
Bc. Richard Samek	tel.: 777 855 594 e-mail: samek@hlousek.cz	zaměstnanec firmy	Měřické práce v terénu
Ing. Jakub Papež	tel.: 775 255 596 e-mail: papez@hlousek.cz	zaměstnanec firmy	Měřické práce v terénu
Jiří Smolík	tel.: 777 855 593 e-mail: smolik@hlousek.cz	zaměstnanec firmy	Měřické práce v terénu
Radek Hradil	tel.: 775 255 592 e-mail: hradil@hlousek.cz	zaměstnanec firmy	Měřické práce v terénu
Roman Pavlovič	tel.: 777 855 553	zaměstnanec firmy	Měřické práce v terénu
Kamil Chalaň	tel.: 774 855 591	zaměstnanec firmy	Měřické práce v terénu