

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „**zákon**“)

o nadlimitní veřejné zakázce na služby
zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona

Název veřejné zakázky:

Územní studie a Aktualizace Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky:

Z2017-006530

Zadavatel:

Jihomoravský kraj
se sídlem Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČO: 70888337

1. Označení zadavatele

Název zadavatele: **Jihomoravský kraj**
IČO: 70888337
Sídlo zadavatele: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: JUDr. Bohumil Šimek, hejtmán

2. Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování „Územní studie nadřazené dálniční a silniční sítě v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno“ a „Aktualizace Zásad Územního rozvoje Jihomoravského kraje“.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

71510000-5 Územní plánování

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Sjednaná odměna za poskytnuté služby dle smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem činí:

- Cena Etapy 1 dle odst. 36.1. Smlouvy o dílo – územní studie činí 2 500 000,- Kč bez DPH;
- Cena Etapy 2 dle odst. 36.2. Smlouvy o dílo – územní studie činí 6 000 000,- Kč bez DPH;
- Cena každé další varianty, kterou bude Objednatel požadovat v rámci Etapy 2, činí 1 000 000,- Kč bez DPH;
- Hodinová sazba za účast na jednáních svolaných Objednatelem dle odst. 54 Smlouvy o dílo – územní studie činí 1000,- Kč bez DPH;
- Hodinová sazba dle odst. 27. Smlouvy o dílo – Aktualizace ZÚR JMK činí 750,- Kč bez DPH.

4. Použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení dle § 56 zákona.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník

č. 1

Obchodní firma: **Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.**
Sídlo: Líšeňská 33a, 636 00 Brno
IČO: 44994575

Účastník**č. 2**

Obchodní firma:

knesl kynčl architekti s.r.o.

Sídlo:

Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno

IČO:

47912481

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**Označení vybraného dodavatele**

Obchodní firma:

knesl kynčl architekti s.r.o.

Sídlo:

Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno

IČO:

47912481

Odůvodnění výběru

Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v dokumentaci zadávacího řízení podle níže uvedených kritérií hodnocení.

Zadavatel stanovil následující dílčí kritéria hodnocení, jimž stanovil váhu vyjádřenou v procentech takto:

1. dílčí kritérium hodnocení:

Nabídková cena bez DPH**váha 40 %**

2. dílčí kritérium hodnocení:

Délka odborné praxe vedoucího týmu**váha 6 %.**

3. dílčí kritérium hodnocení:

Počet významných služeb vedoucího týmu**váha 6 %.**

4. dílčí kritérium hodnocení:

Délka odborné praxe ostatních členů týmu**váha 14 %.**

5. dílčí kritérium hodnocení:

Počet významných služeb ostatních členů týmu**váha 14 %.**

6. dílčí kritérium hodnocení:

Metoda zpracování díla**váha 20 %.**

Bližší podrobnosti k pravidlům hodnocení nabídek jsou uvedeny v dokumentaci zadávacího řízení.

Komise provedla hodnocení nabídek podle jednotlivých dílčích kritérií hodnocení a jejich vah.

Nabídky získaly tato bodová hodnocení:

Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.	
Nabídková cena (40 %)	11 886 000,00 Kč bez DPH
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	100,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	40,00 bodů
Délka odborné praxe vedoucího týmu (6 %)	
	20 let
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	100,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	6,00 bodů
Počet významných služeb vedoucího týmu (6 %)	
	3 významné služby
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	50,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	3,00 bodů
Délka odborné praxe ostatních členů týmu (14 %)	
	87 let
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	96,67 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	13,53 bodů
Počet významných služeb ostatních členů týmu (14 %)	
	25 významných služeb
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	43,30 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	6,48 bodů
Metoda zpracování díla (20 %)	
	40 bodů – nabídka s průměrnou metodou zpracování díla
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	50,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	10,00 bodů
Body celkem	79,01 bodů

knesl kynčl architekti s.r.o.	
Nabídková cena (40 %)	13 825 000,00 Kč bez DPH
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	85,97 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	34,39 bodů
Délka odborné praxe vedoucího týmu (6 %)	
	20 let
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	100,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	6,00 bodů
Počet významných služeb vedoucího týmu (6 %)	
	6 významných služeb
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	100,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	6,00 bodů
Délka odborné praxe ostatních členů týmu (14 %)	
	90 let
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	100,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	14,00 bodů
Počet významných služeb ostatních členů týmu (14 %)	
	54 významných služeb
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	100,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	14,00 bodů
Metoda zpracování díla (20 %)	
	80 bodů – nabídka s velmi dobrou metodou zpracování díla
Body v rámci kritéria (vůči nejlepší nabídce)	100,00 bodů
Body v rámci kritéria (násobené váhou kritéria)	20,00 bodů
Body celkem	
	94,39 bodů

Komise seřadila nabídky dle hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení následujícím způsobem:

Nabídková cena bez DPH:

1. Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., IČO: 44994575	počet bodů:	40,00 bodů
2. knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 47912481	počet bodů:	34,39 bodů

Délka odborné praxe vedoucího týmu:

1. Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., IČO: 44994575	počet bodů:	6,00 bodů
1. knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 47912481	počet bodů:	6,00 bodů

Počet významných služeb vedoucího týmu:

1. knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 47912481	počet bodů:	6,00 bodů
2. Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., IČO: 44994575	počet bodů:	3,00 bodů

Délka odborné praxe ostatních členů týmu:

1. knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 47912481	počet bodů:	14,00 bodů
2. Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., IČO: 44994575	počet bodů:	13,53 bodů

Počet významných služeb ostatních členů týmu:

1. knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 47912481	počet bodů:	14,00 bodů
2. Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., IČO: 44994575	počet bodů:	6,48 bodů

Metoda zpracování díla:

1. knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 47912481	počet bodů:	20,00 bodů
2. Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., IČO: 44994575	počet bodů:	10,00 bodů

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek stanovila komise následující pořadí celkové úspěšnosti nabídek:

1. knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 47912481	počet bodů:	94,39 bodů
2. Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., IČO: 44994575	počet bodů:	79,01 bodů

Komise vyhodnotila shora uvedeným způsobem nabídku účastníka **knesl kynčl architekti s.r.o.** jako ekonomicky nejvýhodnější.

8. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Poddodavatel č. 1

Obchodní firma: **Altimapo s.r.o.**
Sídlo: Tumaňanova 27/16, Mokrá Hora, 621 00 Brno
IČO: 03273717

Poddodavatel č. 2

Obchodní firma: **PK OSSENDORF s.r.o.**
Sídlo: Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno
IČO: 25564901

Poddodavatel č. 3

Obchodní firma: **Ing. Vítězslav Vaněk**
Sídlo: U sokolovny 43, 635 00 Brno
IČO: 12175781

Poddodavatel č. 4

Obchodní firma: **AGERIS s.r.o.**
Sídlo: Jeřábkova 1848/5, Černá Pole, 602 00 Brno
IČO: 25576992

Poddodavatel č. 5

Obchodní firma: **EIA SERVIS s.r.o.**
Sídlo: U Malše 1805/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
IČO: 62526791

Poddodavatel č. 6

Obchodní firma: **Bucek s.r.o.**
Sídlo: Tábořská 191/125, Židenice, 615 00 Brno
IČO: 28266111

Poddodavatel č. 7

Obchodní firma: **RNDr. Milan Macháček**
Sídlo: Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava
IČO: 66537819

Poddodavatel č. 8

Obchodní firma: **ATEM - Ateliér ekologických modelů, s.r.o.**
Sídlo: Roztylská 1860/1, Chodov, 148 00 Praha 4
IČO: 27181278

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel neumožnil podávat nabídky prostřednictvím elektronického nástroje z důvodu technické nemožnosti.

10. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části z důvodu úzké funkční souvislosti požadovaných služeb. S ohledem na charakter plnění a totožný okruh potenciálních dodavatelů zadavatel nepovažoval za účelné veřejnou zakázku rozdělit na části, přičemž nerozdělením veřejné zakázky na části nedošlo k omezení hospodářské soutěže.

V Brně dne 13.07.2017

Jihomoravský kraj

v.z. Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.
Mgr. Jan Tejkal, advokát
jednatel