Příloha č. 2a materiálu k bodu č. ..... programu

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. - zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Hustopeče, příspěvková organizace

Sídlo : Masarykovo nám. 136/1, 693 01 Hustopeče

zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrabalem, ředitelem

Autorský dozor: Ing. Zdeněk Zámečníček

Technický dozor stavebníka:

bankovní spojení: 19 – 1385178399/0800

IČ: 16355474, DIČ: CZ16355474

(dále jen „objednatel")

LAVIMONT POWER s.r.o.

Sídlo: Příkop 838/6, 602 00 Brno

zastoupený: Ing. Martin Vimr, jednatel

oprávněn jednat ve věcech technických Jan Procházka

bankovní spojení: UniCredit Bank, č.ú. 2111860790/2700

IČ: 04228961 DIČ: CZ04228961

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 88885

(dále jen „zhotovitel")

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Rekonstrukce kotelny – havarijní stav"(dále též „dílo").

2. Předmět díla je vymezen:

- projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Zdeňkem Zámečníčkem, Družstevní 2, 693 01 Hustopeče, IČ: 11500948, dne 20.4.2017 pod názvem „Rekonstrukce kotelny – havarijní stav"; na parc.č. 1218/1 v katastrálním území Hustopeče u Brna (649864).
- zadávacími podmínkami pro výběrové řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy,
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

3. Součástí předmětu díla je též:

- vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích),
- provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
- další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
- fotodokumentace stavu před zahájením a během provádění prací, která bude součástí předávací dokumentace dokončeného díla
- odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení
- průběžný úklid staveniště

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místo provedení díla je vymezeno v projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 2. (Hustopeče, Masarykovo nám. 136/1).

2. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující podklady, doklady a dokumentaci:

a) projektovou dokumentaci dle odst. 2 čl. II. této smlouvy o dílo, a to ve 2 vyhotoveních

b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný v rámci projektové dokumentace dle odst. 2 čl. II. této smlouvy o dílo

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob (vč. dokumentů uvedených v odst. 4.) nejpozději do 7 dní od uzavření této smlouvy. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol.

4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3 předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

a) určení přístupových a příjezdových cest,

b) určení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace a elektrické energie.

5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 3 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště.

2. Realizace díla bude zahájena prvním pracovním dnem po předání a převzetí staveniště. Předpokládaný termín zahájení realizace díla – červenec 2017.

3. Časový harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH : 1.186.112,- Kč

(slovy: jedenmilionstoosmdesátšesttisícstodvanáct)

sazba DPH : 21 %

cena včetně DPH : 1.435.196,- Kč

(slovy: jedenmiliončtyřistatřicetpěttisícstodevadesátšest).

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb (výkazu výměr), předaných objednatelem podle čl. III. odst. 2 písm. a) a písm. b) této smlouvy, a podle objednatelem přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 této smlouvy).

3. Sjednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze dohodou smluvních stran.

Předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 písm. e) zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění, tzn., že daň odvede objednatel.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen faktur), vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za příslušný kalendářní měsíc provádění díla, zjištěné (vykázané) k poslednímu dni každého měsíce (tento den je datem uskutečnění zdanitelného plnění). Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis prací, dodávek a služeb provedených za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených prací dodávek a služeb objednatelem zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.

3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:

a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,

b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),

c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),

d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),

e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,

f) popis předmětu plnění,

g) datum vystavení a odeslání faktury,

h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,

i) datum splatnosti,

j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,

k) částku k proplacení,

l) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb podle odst. 1.

4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data předání faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3 nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel musí fakturu vrátit doporučeným dopisem s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací, a to tak, aby byla doručena zhotoviteli do data její splatnosti. Při nesplnění těchto podmínek je objednatel v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.

6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

7. Objednatel je povinen hradit měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH. Proplacení zbývajících 10 % z ceny díla bude vázáno na předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných drobných vad váznoucích na díle k datu jeho předání a převzetí.

8. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle do doby zaplacení dlužné částky. Po tuto dobu není v prodlení se splněním termínu dokončení a předání díla.

9. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady

související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní subdodavatelé.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je také povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektu budov učiliště.

2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem.

4. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit (jako součást ceny díla).

5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

6. Odvod srážkových a odpadních vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení stavby nebo okolních ploch.

7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (zejména v případě zjištění vad v projektové dokumentaci).

3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých subdodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.

6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.

7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a subdodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez

A

zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani v dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou za čtrnáct dní bude za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.

14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody, a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přechod vlastnického práva ke

zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídí ustanovením § 2599 odst.(2) občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky subdodavatelů do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, nejméně však na částku 3 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Doklady o tomto pojištění zhotovitel předložil objednateli před podpisem podpisu smlouvy o dílo.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanovenému zhotovitelem podle odst. 1 zahájit řízení o předání a převzetí díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními předpisy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně předání příslušných dokladů.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

a) dokumentaci skutečného provedení díla,

b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,

c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,

d) originál stavebního deníku,

e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

a) údaje o zhotoviteli a objednateli,

b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,

c) zhodnocení jakosti provedeného díla,

d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,

e) seznam předaných dokladů,

f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění

g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá.

5. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm váznou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevezme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.

4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.

5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.

6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po

jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy.

12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

14. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.

2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o

který nastoupí později.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 10 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.

7. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

8. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

9. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý opakovaný případ.

10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

2. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:

a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,

b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,

c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka, vyvolaná jinými osobami než jsou zaměstnanci zhotovitele a subdodavatelů a osoby působící na straně těchto subjektů,

d) nepředvídaný výskyt či působení válečné munice, výbušnin, ionizujícího záření nebo kontaminace

radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil, resp. způsobil zhotovitel nebo osoby působící na jeho straně,

e) přírodní katastrofy

f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

3. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane z důsledků vzniku či působení vyšší moci nemožným, nebo tyto okolnosti plnění ztíží či jinak negativně ovlivní, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy, nebo má za podmínek, uvedených v dalších odstavcích, právo od smlouvy odstoupit.

4. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.

6. Důsledky z působení vyšší moci může každá smluvní strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečné přiměřené lhůtě,

c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel zjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval a zhotovitel ani v dodatečné přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty nepřestal dílo provádět nevhodným způsobem.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:

a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,

b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,

c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,

d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,

e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,

f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,

g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,

h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí prací objednatelem podle písm. g),

i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,

j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.

6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1, § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.

3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
7. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
8. V případě plurality osob na straně zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
9. Tato smlouva má 15 stran a 2 přílohy.

V Hustopečích dne 3. 8. 2017

V Brně dne 27.7.2017

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ HUSTOPEČE, příspěvková organizace Masarykovo nám. 136/1, 693 01 Hustopeče Tel.: 518 389 100, fax: 519 411 472 IČ: 163 55 474 (4)

.....

Ing. Zdeněk Hrabal, ředitel
za objednatele

LAVIMONT POWER s.r.o. 1
Příkop 838/6 | CZ 602 00 Brno
IČ: 042 28 961
www.lavimont.cz | power@lavimont.cz

.....

Ing. Martin Vimr, jednatel
za zhotovitele

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA
A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ
HUSTOPEČE, příspěvková organizace
Masarykovo nám. 136/1, 693 01 Hustopeče
Tel.: 518 389 100, fax: 519 411 472
IČ: 163 55 474 (4)

Přílohy:
č. 1 – Časový a finanční harmonogram provádění díla
č. 2 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

Harmonogram výstavby

Rekonstrukce kotelny SOU Hustopeče

Zahájení stavby VIII.2017

Ukončení stavby X.2017

Stavební objekt/činnost	Zahájení	Dokončení	Délka den		1				2			
Přejímka staveniště	4.8.17	4.8.17	1									
Zřízení staveniště	8.8.17	11.8.17	4									
Přípravné práce	10.8.17	18.8.17	7									
Odstavení a zajištění přípojky plynu	15.8.17	15.8.17	1									
Demontáž technologie	16.8.17	29.8.17	10									
Dodávky komponentů včetně potrubí	10.8.17	6.9.17	19									
Dodávky kotlů	5.9.17	8.9.17	4									
Montáž kotlů na pozici	8.9.17	18.9.17	10									
Kompletace kotlů	15.9.17	19.9.17	4									
Napojení tras	23.8.17	18.9.17	18									
Montáž elektro a MaR	8.9.17	25.9.17	12									
Zavodnění a těsnostní zkouška	18.9.17	19.9.17	2									
Revize plyn+elektro	20.9.17	21.9.17	2									
Topná zkouška	22.9.17	25.9.17	4									
Stavební úpravy	26.9.17	6.10.17	10									
Vyklizení staveniště	9.10.17	9.10.17	1									
Předání díla	10.10.17	10.10.17	1									
Finanční plnění												
Demontáž technologie	29.8.17		100%									
Dodávky komponentů	15.9.17		100%									
Montáž technologie+elektro a MaR	2.10.17		100%									
Stavební práce	2.10.17		100%									
Předání díla konečná fakturace	10.10.17		100%									

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	**vytápění**	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
001	**Rekonstrukce havarij. stavu kotelny č.1 SOŠ a SOU**	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
27 19122013	**Ústřední topení**	Náklady na m.j.	
Projektant	Ing.Zámečníček Zdeněk	Typ rozpočtu	DPS
Zpracovatel projektu	Ing.Zámečníček Zdeněk		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	16/2-4/17
Rozpočtoval	Ing.Zámečníček Zdeněk	Počet listů	1

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			**Ostatní rozpočtové náklady**	
	HSV celkem			
Z	PSV celkem	948 890		
R	M práce celkem			
N	M dodávky celkem			
ZRN celkem		948 890		
HZS				
ZRN+HZS		948 890	Ostatní náklady neuvedené	237 222
ZRN+ost.náklady+HZS		1 186 112	Ostatní náklady celkem	237 222

Vypracoval	**Za zhotovitele**	**Za objednatele**
Jr Ing.Zámečníček Zdeněk	Jméno : Ing. Martin Vimr	Jméno : Ing. Zdeněk Hrabal
Datum : 22.4.2017	Datum : 19.7.2017	Datum : 3.8.2017
Podpis :	Podpis: LAVIMONT POWER s.r.o. 1 Příkop 838/6 I CZ 602 00 Brno IČ: 042 28 961 www.lavimont.cz I power@lavimont.cz	Podpis:
Základ pro DPH 21,0	%	1 186 112 Kč
DPH 21,0	%	249 084 Kč
Základ pro DPH	%	
DPH	%	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		**1 435 196 Kč**

Poznámka :

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA
A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ
HUSTOPEČE, příspěvková organizace
Masarykovo nám. 136/1, 693 01 Hustopeče
Tel.: 518 389 100, fax: 519 411 472
IČ: 163 55 474 (3)

Stavba :	**Rekonstrukce havarij. stavu kotelny č.1 SOŠ a SOU Hust**	Rozpočet : vytápění
Objekt :	**Ústřední topení**	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723	Vnitřní plynovod		42 524			
731	Kotelny		406 375			
732	Strojovny		170 144			
733	Rozvod potrubí		48 941			
734	Armatury		105 238			
21M	Elektroinstalace		110 043			
799	Ostatní		65 625			
	CELKEM OBJEKT		**948 890**			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		25,0		237 222
CELKEM VRN				

A

Seznam materiálu a prací

Stavba :	Rekonstruce havarij. stavu kotelny č.1 SOS a SOA ve	Seznam:
Objekt :	Ústřední vytápění	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	
Díl:	**723**	**Vnitřní plynovod**			
1	723	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	1,00	41
2	723	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32	m	4,00	164
3	723	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 50	m	10,00	990
4	723	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	ks	1,00	250
5	723	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 32	ks	3,00	250
6	723	Příplatek za navaření odbočky do DN 80	ks	1,00	250
7	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	15,00	750
8	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	ks	1,00	750
9	723	Navaření odbočky na plynové potrubí DN 50	ks	1,00	250
10	723	Navaření odbočky na plynové potrubí do DN 32	ks	4,00	250
11	723	Kohout hadicový DN 20	ks	1,00	115
12	723	Kohout průchozí DN 20	ks	1,00	165
13	723	Kohout průchozí DN 32	ks	3,00	210
14	723	Klapka mezipřírubová 610B-GBURACCO DN50 PN16	ks	1,00	1418
15	723	Havarijní ventil EVH 1050.22P DN 50	ks	1,00	12800
16	723	Demontáž potrubí do DN 50	m	45,00	2025
17	723	Demontáž potrubí do DN100	m	12,00	1500
18	723	Demontáž potrubí do DN 200	m	5,00	2750
19	723	Demontáž kohout do G 6/4"	ks	16,00	1040
20	723	Demontáž šoupátek přírubových do DN 80	ks	1,00	125
21	723	Montáž tlakoměru deformačního 0-4 kPa	ks	1,00	125
22	723	Kohout tlakoměrný 121007 M20x1,5	ks	1,00	347
23	723	Manometr KP 0-4 kPa 160/M20x1,5	ks	1,00	1419
24	723	Nátěr synt. potrubí do DN 50 2x + zákl. + 1E	m	15,00	1290
25	723	Revize plynovodu	soubor	1,00	4500
26	HZS	Zednická výpomoc	hod	32,00	8000
27	HZS	Předběžná prohlídka čl.17,od.1a	hod	2,00	750
	Celkem za	***723 Vnitřní plynovod***			
	731	**Kotelny**			
28	731	Kotel nást. kond. 100 kW; na př. Logamax GB162-100 V2	ks	3,00	205500
29	M + D	Připojovací čerpadlová skupina , vč.pojist. Ventilu 3 bary, kotlového čerpadla Wilo Stratos Para 25/1-8, zpětné klapky, uzávěrů s teploměry, plynového kohoutu a manometru	ks	3,00	48300
30	M + D	Regulátor Logamatic RC300 T1 vč.venkovního čidla	ks	1,00	63457
31	M + D	Kaskádová jednotka pro 3 kotle vedle sebe, obsahuje rámy, sběrné potrubí, plynovou trubku 2", termohydraulický rozdělovač, izolaci	ks	1,00	1750
32	M + D	Kaskádový modul MC400 pro 4 kotle	ks	1,00	8200
33	M + D	Montáž odkouření	hod	84,00	21000
34	M + D	Modul směšovače ot.okr. vč.čidla výstupní teploty MM100	ks	4,00	13824
35	M + D	Čidlo THR. 6 mm	ks	1,00	554
36	M + D	Sada čidla teplé vody AS-E	ks	1,00	1080
37	M + D	Sada odkouření pro 2 kotle DN 200, vč. Spalinové klapky	ks	1,00	3450
38	M + D	Rozšiřující sada odkouření Další kotel DN200, vč.spalin. kl.	ks	1,00	1890
39	M + D	Sada šachty DN200, vč. Patního kolene a hlavice	ks	1,00	1978
40	M + D	Kouřovod -trubka DN 200, délka 2000 mm	ks	6,00	3600
41	M + D	Neutralizační zařiz.kondenzátu NE 0,1, vč.granulátu	ks	1,00	6300
42	M + D	TROUBA KG 200 vč.tvarovek (přívod spalov. vzduchu)	m	8,00	680

Seznam materiálu a prací

Stavba :	Rekonstruce havarij. stavu kotelny č.1 SOS a SOA ve	Seznam:
Objekt :	Ústřední vytápění	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	
43	M + D	KGEA odbočka 200/110- 87° (přívod spalov. vzduchu)	ks	4,00	600
44	M + D	Protidešťová žaluzie 315x315 mm, typ např. TWG 315-W	ks	1,00	134
45	M + D	Přechod na kruhové potrubí, např. TWG-PRO 315/200	ks	1,00	345
46	M + D	TROUBA KG 110 vč. tvarovek (přívod spalov. vzduchu)	m	12,00	1670
47	M + D	Připojovací kus kouřov. GB 162 2x110	ks	3,00	750
48	M + D	Zapůjčení patrony P62	ks	1,00	223
49	M + D	Digitální měřič vodivosti	ks	1,00	4500
50	M + D	Patrona pro úpravu vody P22	ks	1,00	346
51	M + D	Regulátor DHP-4	soubor	1,00	1234
52	M + D	Snímač přídavný regulátoru DHP-4 IP 65	soubor	2,00	3600
53	M + D	Připojovací sada topného okruhu DN 32,t-kus, 2xšroubení	soubor	3,00	690
54	731289112R00	Demontáž kotle	soubor	4,00	1120
55	HZS	Spuštění kotle + zapojení regulace	hod	64,00	9600
	Celkem za	***731 Kotelny***			
	732	**Strojovny**			
56	732121525R00	Kombin.rozdělovač modul 150	m	2,30	780
57	732121526R00	Podpěra pro kombin rozdělovač	ks	3,00	600
58	732121527R00	Montáž rozdělovače	soubor	1,00	250
59	M + D	Ohřívač TUV obsah 320 l, na př.SMART SL 320	ks	1,00	38802
60	M + D	Termostat. Směš. ventil, na př.EKOSYSTEM KOMPLET 1"	ks	1,00	1878
61	M + D	SUR ventil 1" k exp- nadobě	ks	2,00	800
62	M + D	Tlaková exp.nádoba 25 l na pitnou vodu na př.DD 25/10	ks	1,00	3400
63	M + D	Tlaková expanzní nádoba osah 500 l, typ na př. N 500/6	ks	2,00	29000
64	M + D	Přečerpávací stanice typ např. Novabox30/300.1	ks	1,00	8990
65	732	Čerpadlo oběhové na př. Grundfos MAGNA1 40-60 F	ks	2,00	25780
66	732	Čerpadlo oběhové na př. Grundfos MAGNA1 32-60 F	ks	2,00	28350
67	732	Čerpadlo cirkulační, typ na př. Grundfos UP 20-45 N	ks	1,00	11084
68	732	Ponorné čerpadlo typ např. DAB.NOVA 600 M-A	ks	1,00	2430
69	732	Montáž čerpadel	soubor	6,00	18000
	Celkem za	***732 Strojovny***			
	733	**Rozvod potrubí**			
70	732	Příplatek za zhotovení přípojky do DN 65	ks	6,00	750
71	733	Potrubí závitové bezešvé nízkotlaké DN 25	m	13,00	871
72	733	Potrubí závitové bezešvé nízkotlaké DN 32	m	5,00	410
73	733	Potrubí závitové bezešvé nízkotlaké DN 40	m	16,00	1328
74	733	Potrubí závitové bezešvé nízkotlaké DN 50	m	28,00	2604
75	733	Potrubí oc. bezešvé hladké nízkotlaké DN 65	m	34,00	4488
76	733	Tlaková zkouška potrubí ocelového do DN 65	m	96,00	7680
77	HZS	Nezměřitelné práce -demontáže	hod	86,00	21500
78	M + D	Tepelná izolace potrubí DN 25 tl. 25 mm	m	13,00	780
79	M + D	Tepelná izolace potrubí DN 32 tl. 30 mm	m	5,00	325
80	M + D	Tepelná izolace potrubí DN 40 tl. 40 mm	m	16,00	1152
81	M + D	Tepelná izolace potrubí DN 50 tl. 50 mm	m	28,00	2184
82	M + D	Tepelná izolace potrubí DN 65 tl. 60 mm	m	34,00	2686
83	M + D	Tepelná izolace rohožemi s minerální vlny s AL tl.80 mm	m2	6,00	720
84	M + D	Potrubí PVC HT 40 vč. Tvarovek	m	4,00	360
85	M +D	Potrubí PVC HT 50 vč. Tvarovek	m	3,00	147

A

Seznam materiálu a prací

Stavba :	Rekonstruce havarij. stavu kotelny č.1 SOS a SOA ve	Seznam:
Objekt :	Ústřední vytápění	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	
86	M + D	Potrubí PPR STABI 25x3,5 vč. Tvarovek	m	11,00	389
87	M + D	Potrubí PPR STABI 40x5,5 vč. Tvarovek	m	42,00	567
	Celkem za	***733 Rozvod potrubí***			
	734	**Armatury**			
88	734291113R00	Kohouty plnící a vypouštěcí G 1/2"	ks	4,00	364
89	734	Kulový kohout G 1/2"	ks	1,00	89
90	734	Kulový kohout G 1"	ks	6,00	1074
91	734	Kulový kohout G 5/4"	ks	6,00	1164
92	734	kulový kohout G 6/4"	ks	8,00	2384
93	734	Kulový kohout G 2"	ks	4,00	2464
94	734	Kulový kohout přírubový DN 65	ks	10,00	36890
95	734	Příruba přivařovací plochá DN 65, PN 16	ks	26,00	5900
96	734	Zpětný ventil G 1"	ks	4,00	1120
97	734	Zpětný ventil G 5/4"	ks	3,00	1656
98	734	Zpětný ventil G 6/4"	ks	2,00	948
99	734	Zpětný ventil G 2"	ks	2,00	1588
100	734	Zpětný ventil DN 65	ks	2,00	9836
101	734	Filtr nátrubkový 1"	ks	1,00	157
102	734	Filtr nátrubkový 5/4"	ks	3,00	927
103	734	Filtr nátrubkový 6/4"	ks	2,00	834
104	734	Filtr nátrubkový 2"	ks	2,00	1414
105	734	Filtr přírubový DN 65	ks	4,00	6152
106	734292999T00	T kus s teploměrem	ks	10,00	4420
107	734	Tlakoměr 0-0,6 Mpa	ks	2,00	240
108	734293001R00	Odvzduš.ventil DN 10	ks	12,00	1500
109	734	Trojcest.směš.ventil ESBE R 131, DN 32,KVS 16	ks	1,00	1326
110	734	Vypouštěcí kulový kohout hadicový 1/2"	ks	1,00	94
111	734	Vypouštěcí kulový kohout hadicový 3/4"	ks	4,00	492
112	734	Hadice 1/2"	m	5,00	550
113	734	Tlakoměr s kontakty 0-0,6 Mpa	ks	1,00	1329
114	734	Trojcest.směš.ventil ESBE R 131, DN 40,KVS 25	ks	2,00	3682
115	734	Servopohon pro směš. ventil ARA 651.3-BOD. 230 V	ks	3,00	8592
116	734	Montáž armatur s 1 závitem	ks	10,00	650
117	734200811R00	Montáž armatur s 2 závity	ks	60,00	4680
118	734200831R00	Montáž armatur se 3závity	ks	2,00	176
119	734	Ventil MK 1"	ks	2,00	466
120	734	Tlakoměr 0-1,0 Mpa	ks	1,00	143
121	734	Pojistný ventil 3/4" odfuk 0,8 Mpa	ks	1,00	289
122	734	Montáž tlakoměru deformačního 0-10MPa	ks	4,00	260
123	734	Kohout tlakoměrný 121007 M20x1,5	ks	4,00	1388
	Celkem za	***734 Armatury***			
	21M	**Elektroinstalace**			
124	21M	Elektroinstalace	soubor	1,00	110043
	Celkem za	***21M Elektroinstalace***			
Díl:	**799**	**Ostatní**			
125	900 T00	Přesun hmot	hod	36,00	2340
126	901 T00	Topná zkouška	hod	72,00	4680
127	905 T00	Demontáž stávající komínové vložky	hod	56,00	8400
127	902 T00	Vypuštění, napuštění systému	hod	32,00	2080
128	903 T00	Odvzdušnění a doregulace	hod	36,00	2340

A

Seznam materiálu a prací

Stavba :	Rekonstruce havarij. stavu kotelny č.1 SOS a SOA ve	Seznam:
Objekt :	Ústřední vytápění	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	
129	904 T00	HZS -Zkoušky v rámci montážních prací	hod	36,00	2340
130	979084216	Vodor. Doprava vybouraných hmot na sucho 5 km	t	28,80	1008
131	171201203	Poplatek za skládku – stavební suť	t	7,20	2520
132	24-0000203	Trouba SPIRO 160 včetně tvarovek	m	4,00	8799
133	900	HZS-nezměřitelné stavební práce -bourání soklu pod kotli	hod	52,00	7800
134	M + D	Protidešťová žaluzie 400x400 mm, typ např. PRG 400 W	ks	1,00	789
135	631315611	Betonová mazanina 12-24 cm	m3	1,50	756
136	941955003	Lešení lehké pomocné, v= 2,5 m	m2	68,50	1700
137	784442001	Malba disperzníinteriérová, 1x nátěr, 1x penetrace	m2	141,00	9165
138	612421637	Omítka vnitřní zdiva MVC-štuková	m2	101,00	5454
139	978013191	Odstranění omítky	m2	101,00	5454
	Celkem za	***799 Ostatní***			**948890**

A

ING. JOSEF HÁJEK - ELEKTROATELIER
Mikulovská 604, 691 42 Valtice
mobil 776 898887, e-mail: ing.hajek@seznam.cz, web: www.elektroatelier.cz

Zakázka číslo: *170420*

Název: *Rekonstrukce havarijního stavu kotelny SOŠ a SOU Hustopeče u Brna*

F.1-4.2 Výkazy výměr / Elektroinstalace

Rekapitulace

	Kap.	Popis položky	Základ DPH
A.		**UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**	
	1.	C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ	35.357,81 Kč
	2.	vruty,šrouby,matice,hmoždinky,příchytky,podložky,sádra	129,13 Kč
	3.	MATERIÁL	37.548,73 Kč
	4.	Přesun dodávek 1,00%	
		CELKEM URN	73.035,67 Kč
B.		**HZS**	
	5.	Hodinová zúčtovací sazba	11.700,00 Kč
		CELKEM HZS	11.700,00 Kč
C.		**DODÁVKY ZAŘÍZENÍ**	
	6.	Dodávka zařízení (specifikace)	24.057,00 Kč
	7.	Doprava dodávek 5,20%	1250,96 Kč
		CELKEM DODÁVKY	25.307,96 Kč
D.		**VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**	
	8.	zařízení staveniště	
		CELKEM VRN	
Σ		**REKAPITULACE CELKEM**	110.043,63 Kč

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentaci, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standartu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky lepších řešení.

vypracoval: **Ing.Josef Hájek**
e-mail: **ing.hajek@seznam.cz**
dne: **23.04.2017**

www.ELEKTROATELIER.cz
PROJEKCE ELEKTRO A HROMOSVODŮ
Ing. Josef Hájek
Mikulovská 604, 691 42 VALTICE
tel.: +420 776 898 887, e-mail: ing.hajek@seznam.cz

A

ING. JOSEF HÁJEK - ELEKTROATELIER
Mikulovská 604, 691 42 Valtice
mobil 776 898887, e-mail: ing.hajek@seznam.cz, web: www.elektroatelier.cz

C21M - Elektromontáže

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Množství	Jedn.	
1	210010021	trubka plastová tuhá instalační průměr 20mm (PU)	50,00	m	1035,50
2	210010022	trubka plastová tuhá instalační průměr 25mm (PU)	10,00	m	217,50
3	2100105021	osazení bezšroubové svorky do 5x2,5 vč. zapojení	20,00	ks	450,00
4	210010512	montáž kabelové příchytky distanční d16/26mm+hmoždinka	300,00	ks	1575,00
5	210020302	kabelový žlab drátěný 50x 50mm vč. podpěrek,spojek,nosníků	60,00	m	6600,00
6	210100001	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 2.5mm2	120,00	ks	1515,60
7	210100002	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 6mm2	20,00	ks	284.20
8	210100003	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 16mm2	4,00	ks	82,16
9	21011000305	tlačítko/spínač nástěnný 10AX/230V řazení 1/1; 1/1 +1/1, spínač č1;č2 ; ovladač 6/0;žalspínač ;IP54,IPP55	1,00	ks	102,81
10	210110204	průmyslový termostat 10A/230V ;NO + NC; ZPA 61113 0-40°C ,IP65,ZPA Ekoreg	2,00	ks	458,34
11	2101105630	bezpečnostní tlačítko červené ;1zap/1rozp kontakty,IP67,rudý hřib - ve skříňce	2,00	ks	500,00
12	210111031	zásuvka venkovní AC 16A/ 230V L +N + PE ,IP54 nástěnná ;průběžná montáž	5,00	ks	513,75
13	210120471	jistič 3-pólový bez krytu do 125A do rozváděče 6/10kA	1,00	ks	179,21
14	210140472	mechanický hlídač zaplavení pro kotelnu / rozp.kontakt NC/ jazýčkové relé	1,00	ks	122,92
15	210190001	montáž plastové/ ocep rozvodnice do 20kg	8,00	ks	1012,64
16	210190002	montáž rozvodnice do 50kg/nacenit dle výkresové dokumentace	1,00	ks	216,25
17	210190003	demontáž oceloplech. rozvodnic do 100kg	4,00	ks	1160,32
18	210190101	zás.skříň 40A;3x230V;1x16A/400V;1x32A/400V, chránič + jističe,IP44,10kA	1,00	ks	466,25
19	2102000051	LED svítidlo kompletní včetně zdroje do 36W,nástěnné např. FULGUR ,IP20 - IP65	1,00	ks	333,33
20	210201001	svítidlo zářivkové 2x49W ; 1 x 49W nástěnné,průmyslové,IP65	4,00	ks	1033,00
21	210203203	demontáž svítidla - stropní	5,00	ks	
22	2102203021	hlavní ochranná svorka / přípojnice v krytu	2,00	ks	220,00
23	210220321	svorka na potrubí ZSA 16 "Bernard" vč. pásku Cu a nerez ,2 x 50cm	25,00	ks	1051,00
24	210220322	zemnící šroub na ocelové konstrukce; vodič do 16mm2	6,00	ks	250,02
25	210800548	CY 10mm2 (H07V-U) zelenožlutý (PU)	30,00	m	429,50
26	210802157	CMSM 3Cx0.75mm2 (CMSM 3G0.75) (PU)	45,00	m	1018,35
27	210802159	CMSM 3Cx1.5mm2 (CMSM 3G1.5) (PU)	50,00	m	1131,50
28	210802162	CMSM 4Bx0.75mm2 (CMSM 4G0.75) (PU)	85,00	m	1923,55
29	210810042	CYKY 2A x 2.5mm2 750V (PU)	10,00	m	226,30
30	210810045	CYKY 3Cx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PU)	180,00	m	3905,20
31	210810045	CYKY 3Ax1.5mm2 (CYKY 3O1.5) 750V (PU)	40,00	m	1073,40
32	210810046	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PU)	35,00	m	792,05
33	210810052	CYKY 5Cx6mm2 750V (PU)	11,00	m	260,81
34	210810057	CYKY 5Cx4mm2 (CYKY 5J4) 750V (PU)	3,00	m	71,13
35	210860222	JYTY 4x1mm2; JYTY 2x1mm2; s Al laminovanou folií (PU)	100,00	m	2263,00
36	211140002	elektrická houkačka / siréna /zvonek vč. zap. 12V DC	1,00	ks	221,38
37	215012210	lišta vkládací 20x 10 mm + víčko	30,00	m	1271,40
38	215115760	vidlice 230V : L + N + PE ,gumová,IP44-IP66	5,00	ks	242,50
39	216010331	krabice instalační nástěnná plastová do 100x100mm,IP54 bez svorek	6,00	ks	450,00
				Montáž	
					35.357,81 Kč

Materiály

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Množství	Jedn.	
1	10.024.790	Trubice 49W/840 HO LUMILUX T5 OSRAM	8,00	KS	575,28
2	10.048.186	CYKY 3O1,5 (3Ax1,5)	40,00	M	392,40
3	10.048.334	JYTY 4O1 (4Dx1)	20,00	M	233,60
4	10.048.451	H07V-U 10 zž (CY)	30,00	M	633,60
5	10.048.482	CYKY 3J2,5 (3Cx 2,5) instal PLUS	35,00	M	533,45
6	10.048.561	CMSM 3G1,5 (3Cx1,5)	50,00	M	829,50

7	10.048.984	CYKY 5J4 (5Cx4)	3,00	M	156,00
8	10.049.643	CYKY 5J6 (5Cx6)	11,00	M	840,95
9	10.051.448	CYKY 3J1,5 (3Cx 1,5) instal PLUS	180,00	M	1765,80
10	10.066.155	Držák MERKUR DZM 7 ŽZ	30,00	KS	933,60
11	10.067.964	Termostat 405 611 340 131 0-40C	2,00	KS	3361,46
12	10.074.604	Příchytka 6526 distanční	100,00	KS	396,00
13	10.074.905	Svorkovnice EPS 1 ekv. s krytem	2,00	KS	400,42
14	10.075.170	Příchytka 5320 KB/CL	50,00	KS	103,00
15	10.075.171	Příchytka 5325 KB/CL	10,00	KS	28,00
16	10.076.040	Příchytka 6516 distanční	200,00	KS	498,40
17	10.076.458	Svorka ZSA 16 zemnící	25,00	KS	292,50
18	10.076.674	Trubka pevná 1520 pr.20 320N bílá	50,00	M	418,00
19	10.076.733	Žlab MERKUR 50/50 galv. zinek	60,00	M	3924,60
20	10.077.000	Trubka pevná 1525 pr.25 320N bílá	10,00	M	122,70
21	10.080.078	Vidlice LEGRAND 230V IP44 gumová	5,00	KS	254,40
22	10.083.914	Zásuvka VARIANT 5518N-C02540 M	5,00	KS	625,85
23	10.556.517	Sví. MELISSA MINI S SENZOR 18W	1,00	KS	527,82
24	10.622.927	Spojka MERKUR SZM 1 M2 galv.zinek	60,00	KS	765,60
25	10.622.931	Držák MERKUR DZM 12 GZ	30,00	KS	420,00
26	10.662.313	Konektor IDEAL 71B-1,5, šedý	20,00	KS	15,00
27	10.706.055	Šroub ZS 10 S (standard) zemnící	6,00	KS	71,00
28	10.779.374	Lišta LHD 20x10 HF vkládací bezh.2m	30,00	M	321,00
29	11.117.501	Skříň ZSF 30101000.1 /3959 zásuvková	1,00	KS	4157,15
30	17077	KV CYKY-O 2 X 2,5 (D)	10,00	M	166,70
31	21026	KV CMSM 4G X 0,75 (B)	85,00	M	1069,30
32	21038	KV CMSM 3G X 0,75 (C)	45,00	M	442,35
33	34999162	ATEC HONEYWELL SPÍNAČ LRNV 31S42 PLOVÁKOVÝ	1,00	KS	722,30
34	35998206	BEC PÁSKA ZEMNICÍ ZSA 16 NEREZ 0,5M	25,00	KS	363,50
35	38700115	JBV S 3558N-C01510 M SPÍN.Č.1, VARIANT+, MODRÁ, IP54	1,00	KS	297,39
36	40976	siréna piesoel.12V DC, SA-105 Jabl.	1,00	ks	165,80
37	87977	KO KRABICE 8130 KA + VÍČKO IP54 85X85X40MM ŠEDÁ	6,00	KS	130,74
38	99031	KV JYTY-O 2 X 1 (D)	80,00	M	525,60
39	BM617325--	Jistič C25/3 6KA	1,00	ks	357,64
40	MM216525--	Komplet NOT-AUS tlačítko,1Z/1R	2,00	ks	1429,14
41	V3249PC	MODUS V3 2x49 W IP65 korpus PC + kryt PC	4,00	ks	3135,24

Základ 21,00% DPH

37 548,73 Kč

Dodávky zařízení (specifikace)

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Množství	Jedn.
1	32604	Rozváděč RK/25A/6kA nacenit přesně dle proj.dokumentace vč. GSM vysílače	1,00	ks

Základ 21,00% DPH

24 057,00 Kč

Práce v HZS

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Množství	Jedn.	
1	2101000100	provozní a technické zajištění	10,00	hod.	1100,00
2	210100200	Úprava rozvaděče-dem. + montáže,úprava instalace	6,00	hod.	1320,00
3	210100210	demontáže,úklid pracoviště,příprava zakázky	30,00	hod.	1020,00
4	210100211	zednické výpomoci,zdění otvoru,bourání otvoru	6,00	hod.	1320,00
5	210100221	likvidace elektroodpadu	6,00	hod.	300,00
6	210100222	elektroinstalace - montáž detektoru plynu	2,00	hod.	440,00
7	210100301	zapojení regulačních prvků topení	10,00	hod.	2200,00
8	210900150	Revize elektro výchozí	20,00	hod.	2500,00
9	210900155	skutečný stav - pasport elektroinstalace	10,00	hod.	1500,00

Základ 21,00% DPH

11 700 Kč