

Soubor vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

pro zadání veřejné zakázky na stavební práce
zadávané jako zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č.
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“)

s názvem

Rekonstrukce hygienických zařízení SPŠ stavební Brno

Zadavatel:

**Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace
Kudelova 1855/8, 662 51 Brno
IČ: 00559466**

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Dle ZD požaduje zadavatel k prokázání technických kvalifikačních předpokladů osvědčení o autorizaci pro obor *technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika*. Lze ke splnění tohoto předpokladu využít autorizovaného inženýra disponujícího osvědčením v oboru *technika prostředí staveb, specializace technická zařízení*, které by mělo být požadovanému osvědčení nadřazené? Obdobně se specializací vytápění a vzduchotechnika.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Jestliže technik disponuje nadřazeným osvědčením, lze ho k prokázání technických kvalifikačních předpokladů použít.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Předmětem VŘ je rekonstrukce sociálních zařízení ve 3 podlažích nad sebou. ZD ani PD neuvádí, jakým způsobem bude při rekonstrukci zhotovitel postupovat, tedy zda bude zadavatel s ohledem na provoz školy a využitelnost sociálních zařízení požadovat postupnou rekonstrukci po jednotlivých patrech nebo bude zhotoviteli umožněno provádět stavební úpravy ve všech patrech současně. Upozorňujeme, že svislé rozvody odpadů a voda pro všechny 3 podlaží jsou vedeny stejnými stoupačkami a postupná rekonstrukce by proto byla z technického hlediska velmi náročná a zcela jistě by se projevila v ceně díla.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Stavební úpravy lze provádět ve všech patrech současně. Zadavatel má k dispozici ještě dvě větve záchodů.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

S ohledem na souběh provozu školy a stavby budou zřejmě kladeny značné nároky na opatření vedoucí k odprášení, eliminaci hluku a dalších negativních efektů při bouracích a stavebních pracích. Požaduje zadavatel v tomto směru nějaká konkrétní opatření? Může budoucí zhotovitel počítat s částečným využitím školního dvora při rekonstrukci? Lze pod okna sociálních zařízení přistavit kontejner a okna využít zejména k transportu suti, případně k obousměrnému transportu materiálu? Jaké jsou další případné cesty pro transport materiálu a odpadů? Úklid v okolí sociálních zařízení bude řešit investor nebo zhotovitel?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

V případě, že budou bourací práce prováděny během prázdnin, zadavatel žádá opatření nepožaduje. Při provádění během školního roku je nutno počítat se zvýšeným provozem na chodbách během učebních přestávek. Bude nutné proškolit pracovníky, aby brali ohled na studenty a nedávali pokud možno záminku ke konfliktním situacím. Veškerou komunikaci se studenty nutno řešit přes učitelský sbor. Využití dvora je možné, kontejner lze přistavit. Příjezd do dvora je možný průjezdem domu z ulice M. Horákové. Úklid v okolí sociálních zařízení bude řešit zhotovitel.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

ZD neobsahuje položkové rozpočty pro vzduchotechniku ani pro elektroinstalace. V souhrnných výkazech jsou tyto profese řešeny jako „soubor“. Zadavatel/projektant nemá tyto výkazy k dispozici? Jejich dodání by uchazečům usnadnilo přesné nacenění těchto prací.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

Výkaz výměr pro vzduchotechniku je přílohou č. 1 tohoto souboru vysvětlení zadávací dokumentace. Výkaz výměr pro elektroinstalace je přílohou č. 2 tohoto souboru vysvětlení zadávací dokumentace. Účastníci použijí tyto výkazy výměr do svých nabídek.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

V každém ze sociálních zařízení jsou v současné době 2 okna. Jedno z oken by vždy mělo být měněno za menší s dozděním zbytku otvoru. Prosíme o specifikaci nového okna – rozměry jsou uvedeny ve výkazu výměr, nicméně bližší specifikace okna je zde chybná (uvedena shodná specifikace jako u sanitárních příček).

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Zadavatel požaduje dřevěné okno s europrofilů, jednoduché, otevíravé a sklápěcí, zasklené termoizolačními dvojskly, neprůhledné, barva okrová (viz již vyměněná okna uliční fasády).

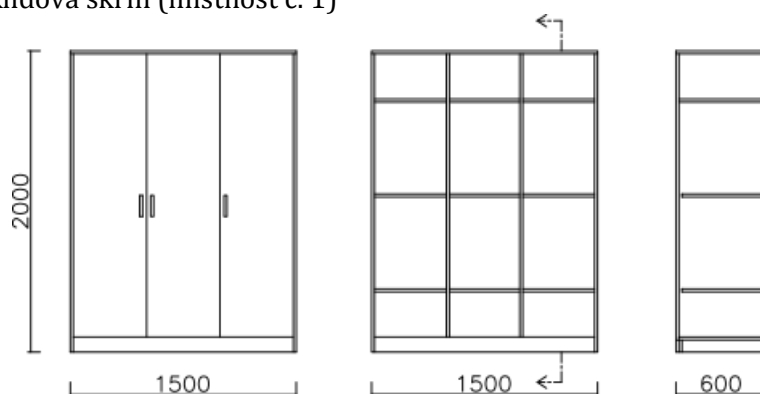
Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Shodná specifikace jako u sanitárních příček je ve výkazu výměr uvedena i u dodávek uzamykatelné úklidové skříňe a policové skříňe – prosíme o dodání správné specifikace (rozměry, materiál, dispozice skříňe...). Takto nelze nacenit.

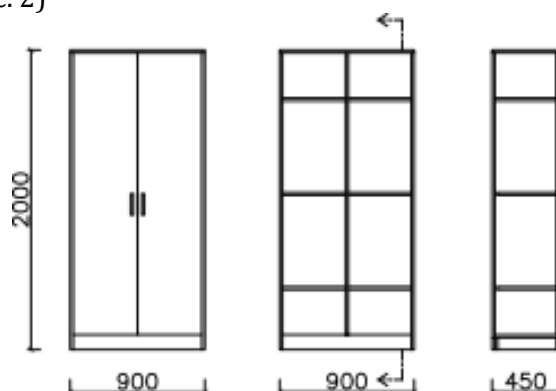
Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Policová skříň s otevíracími dveřmi v šířce 150 cm a hloubce 60 cm pro univerzální použití a snadnou údržbu. Vyrobená ze zdravotně nezávadných materiálů, desky z dřevěných třísek lepených pryskyřicí a oboustraně laminované impregnovaným papírem tloušťky **18 mm, RAL 2003**. Dvířka opatřena panty s tlumením a uzamykatelná. **Nosníky polic** jsou kovové. **Výška 200 cm**. Vrtání otvorů pro nosníky polic po celé výšce skříňe - umožňuje **libovolné umístění polic**. Police jsou v barvě korpusu a zadní část skříňe z dřevovláknité desky vyrobené mokrou cestou, jednostraně povrchově upravené v bílé barvě, tl. 3 mm. **Skříňe je** určena k postavení zadní části ke zdi, zezadu není pohledová strana. Pro dosažení řádné stability skříňe, je v každé sekci pevně přikotvená vodorovná příčka.

Uzamykatelná úklidová skříň (místnost č. 1)



Policová skříň (místnost č. 2)



Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

Prosíme o přesnější specifikaci sanitárních příček.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

Všechny příčky, ať už kójové nebo do úklidové komory jsou montované. Jedná se o sanitární příčky

Rozměry: 2000x900x1350 mm u WC chlapci a 2000x950x1350 u WC dívky, jinak dle aktuálního rozměru.

Specifikace: Příčky musí vyhovovat hygienickým požadavkům kladeným na prostředí se zvýšeným pohybem osob, vhodné do suchého i vlhkého prostředí.

Provedení: deska lepená pryskyřicí ze tří vrstev dřevěných třísek, oboustranně laminovaná impregnovaným dekorativním papírem tl. 25 mm, příčky, čelní stěny i dveře, hrana lepená z průmyslového kopolymeru ABS (Acrylonitrile Butadiene Styrene) 2 mm. Barva RAL 2003. **Kovový nosný systém** je tvořen kovovými profily "U", "T" a jáklem s povrchovou úpravou komaxit barvy RAL 9006. Kabina stojí na samonosných nožkách z nerezové chrom-nikl-molibdenové oceli 1.4404 (X2CrNiMo17-12-2) dle EN 10088-2, kotvení je zajištěno lepením ve styčné ploše nožky s podlahou, nožka je rektifikační až do 25 mm.

Uzavírání, závěsy: zámek se speciální úpravou pro WC, kování nerezové s WC signalizací, možnost nouzového otevření zvenku kabinky, nerezové závěsy.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

S ohledem na výše uvedené chyby ve výkazu výměr by bylo vhodné dodat opravené výkazy a adekvátně prodloužit termín pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

Opravené výkazy výměr jsou přílohou tohoto souboru vysvětlení zadávací dokumentace a lhůta pro podání nabídek je přiměřeně prodloužena.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 9

Projektová dokumentace je zpracována na rekonstrukci sociálních zařízení ve všech 4 podlažích školy. Výkazy výměr, které jsou součástí zakázky však zahrnují pouze 2 podlaží. Na prohlídce místa plnění přitom byla ředitelem školy sdělena informace, že budou rekonstruovány celkem troje sociální zařízení a to v 1., 2.a 3. NP. Jaká je tedy skutečnost? Prosíme o upřesnění – kolik sociálních zařízení bude rekonstruováno a v jakých patrech budovy? Případně prosíme o zaslání upraveného výkazu výměr.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9

WC budou rekonstruovány ve třech podlažích. Vzor V1 - dívky - 1x - ve 2. NP, vzor V2 - chlapci - 2x -v1. a 3. NP. Rozpočet je členěný na několik listů. Jsou zastoupeny listy: pro vzorové sociální zařízení pro chlapce (V2) pro vzorové sociální zařízení pro dívky (V1) pak jsou sumarizační listy, kde jsou zahrnuty počty jednotlivých typů sociálních zařízení

Přílohy:

Příloha č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace Výkaz výměr pro vzduchotechniku.

Příloha č. 2 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace Výkaz výměr pro elektroinstalace.

Zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 23. 8. 2017 do 09:00.

Všechny ostatní skutečnosti se vážou na provedenou změnu.

Veřejné otevírání nabídek proběhne dne 23. 8. 2017 v 09:01 hod na adrese Kudelova 1855/8
662 51 Brno.

V Brně, dne 9. 8. 2017

RPA Tender, s.r.o.
Zástupce zadavatele