

Smlouva o provádění servisních služeb - návrh
uzavřená dle z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále v textu jen jako „smlouva“)

Zhotovitel:

.....

.....

.....

.....

.....

Zastoupený:

DIČ:

IČ:

Bankovní spojení:

a

Objednatel: **Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno,**
 příspěvková organizace
 Čichnova 982/23
 624 00 Brno- Komín

Zastoupený: PaedDr. Vladimír Šimíček - ředitel
DIČ: CZ00380385
IČ: 00380385
Bankovní spojení: KB Brno-město: 80130621/0100

1. Předmět plnění

1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět servis zdvihacích zařízení v níže uvedeném rozsahu, dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 v platném znění. Tato servisní smlouva se vztahuje výhradně na ta zařízení, která jsou uvedena v odst. 1.2. této smlouvy a v rozsahu dle odst. 1.3.. Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v ceně a jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

1.2. Seznam zařízení:

Označení výtahu	Tovární označení, typ
A2 schodiště	
G II	

1.3. Seznam servisních úkonů zahrnutých v paušální platbě

1.3.1. Pravidelná preventivní údržba

PPÚ je prováděna za účelem zajištění spolehlivosti, bezpečnosti provozu a za účelem eliminovat míru opotřebení komponentů servisovaných zařízení.

Zahrnuje:

- mazání a doplnění olejů dle mazacího plánu výrobce (nezahrnuje výměnu olejů v hydraulickém agregátu u hydraulických výtahů),

- čištění technologie výtahu od provozních nečistot,
- pravidelnou kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zařízení, jejich nastavení a seřízení.

1.3.2. Provozní prohlídky

PP jsou prováděny zaškoleným personálem a provádí se v rozsahu platných ČSN. Prohlídky jsou řádně dokumentovány v "Knize provozních prohlídek". Pokud není zahrnuto v paušální ceně, jsou prohlídky zajišťovány objednatelem.

1.3.3. Odborné prohlídky

OP (revize) jsou zajišťovány v rozsahu a lhůtách dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 v závislosti na druhu, kategorii výtahu a typu budovy. Typ budovy je závazně určen objednatelem jako budova A2 budova bytová a budova G nebytová.

1.3.4. Odborné zkoušky

OZ (revizní zkoušky) zhotovitel zajišťuje v pravidelných intervalech provádění Odborných zkoušek dle platných ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 k ověření způsobilosti zařízení k dalšímu provozu.

1.3.5. Inspekční prohlídky

IP zajištění provedení Inspekční prohlídky nezávislým inspekčním orgánem.

1.3.6. NON Stop dispečink umožňuje objednateli telefonní oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok na telefonním čísle:

1.3.7. Držení pohotovosti

Zajišťuje pro objednatele stálou vyprošťovací službu 24 hodin denně po celý rok, případně možnost odstranění provozní poruchy mimo pracovní dobu zhotovitele.

1.3.8. Vyproštění

Zhotovitel se zavazuje nastoupit do 60 minut od nahlášení.

1.3.9. Malé opravy

Běžné provozní poruchy, které mohou být odstraněny seřízením bez použití materiálu a jsou do 1 hodiny délky výkonu jednoho technika v pracovní době zhotovitele.

1.3.10. Čištění šachty

Čištění opláštění šachty včetně prohlubně.

1.3.11. Zkoušky po opravě

Zkouška, při které zhotovitel ověří funkci opravené nebo při opravě vyměněné části.

1.3.12. Školení personálu objednatele

V případě potřeby objednatele, zhotovitel provede zaškolení dozorce výtahu, případně řidiče, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvězněných osob. Tato školení jsou prováděna odborným pracovníkem zhotovitele v souladu s platnými předpisy a normami.

1.3.13. Poradenská činnost

S výsledky odborných a úředních zkoušek je neprodleně seznamována pověřená osoba objednatele včetně návrhu na potřebnou opravu nebo modernizaci zařízení

k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu, případně ke zlepšení technické úrovně a provedení.

1.3.14. Hlasová služba GSM

Umožňuje provoz oboustranného dorozumívacího zařízení z kabiny výtahu přes GSM bránu. Zhotovitel poskytne SIM kartu.

Četnost činností uvedených v odst. 1.3. se řídí platnými právními předpisy a ČSN.

1.4. Plánované (generální) opravy

Všechny plánované (generální) opravy spojené s výměnou náhradních dílů jsou prováděny zhotovitelem na základě jeho písemné nabídky odsouhlasené objednatelem.

2. Cena a platební podmínky

2.1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli za pravidelnou údržbu a prohlídky vykonávané na základě této smlouvy pro činnosti dle odst. 1.3. cenu:

.....bez DPH. (slovy.....)

Uvedená cena je dohodnuta jako cena smluvní. Cena je uvedena za 1 měsíc.

2.2. Daň z přidané hodnoty k cenám se řídí vždy platným zákonem. Při změně zákona o DPH má zhotovitel právo a povinnost účtovat a fakturovat ceny DPH v souladu s touto změnou.

2.3. V případě změn souvisejících s přiznáním snížené sazby DPH nebo přenesené daňové povinnosti, je objednatel povinen neprodleně informovat zhotovitele o těchto změnách.

2.4. Fakturace je prováděna pravidelně měsíčně. Dny zdanitelného plnění připadají vždy na 15. den v daném měsíci. Pokud je smlouva uzavřena během platebního období, zhotovitel účtuje pouze poměrnou část platby.

2.5. Splatnost faktur zhotovitele je 14 kalendářních dnů od data vystavení faktury.

2.6. V případě růstu inflace si zhotovitel vyhrazuje právo navýšit ceny o míru inflace za předchozí rok publikovanou Českým statistickým úřadem.

3. Záruční podmínky

3.1. V případě dodání náhradního dílu (mimo spotřebního materiálu) bude poskytnuta zhotovitelem záruka 24 měsíců.

3.2. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál (žárovky, zářivky, startéry, pojistky,...), na materiál opotřeбенý provozem (mazivo, obložení, brzdy, vodící čelisti,...), dále na vandalismus, nesprávné používání, nedbalost, nehody, abnormální teplotní nebo vlhkostní podmínky, poškození z důvodu vyšší moci, výměny nebo opravy jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele nebo z jakékoliv jiné příčiny mimo kontrolu zhotovitele.

4. Platnost smlouvy

4.1. Smlouva nabývá účinnosti od data podpisu obou stran a zveřejněním v registru smluv. Uzavírá se na dobu určitou a to ode dne podpisu obou stran na dobuměsíců (doplňte dle délky záruky na výtahy) s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která začíná prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi. Objednatel má možnost smlouvu vypovědět v tzv. zkušební době bez udání důvodu s okamžitou platností po doručení výpovědi. Zkušební doba platí 6 měsíců od data počátku plnění předmětu smlouvy.

4.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality práce ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti výtahu,
- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení,
- v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.

4.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- v případě, že zjistí na předmětném zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činností jako zhotovitel (porušení příslušné normy neumožňující práci více servisních firem),
- zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost předmětného zařízení,
- zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.

4.4. Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení.

5. Ostatní podmínky smlouvy

5.1. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu v pracovní době do 2 hodin od nahlášení poruchy. Poruchy hlášené po 19:00 hod., v sobotu, neděli nebo o svátcích budou odstraněny následující pracovní den v případě, že si objednatel nevyžádá pohotovostní výjezd.

5.2. Objednatel se zavazuje zajistit bezproblémový přístup k výtahům a do strojoven výtahů, k potřebné dokumentaci, a to v čas s ohledem na dodržování termínů realizace sjednaných služeb.

5.3. Objednatel se zavazuje písemně oznámit zhotoviteli změny skutečností uvedených v této smlouvě nejpozději do 15 dnů po dni, kdy ke změně došlo.

5.4. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 5.5.** Změny a doplňky lze provádět po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze písemně formou číslovaných dodatků.
- 5.6.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.
- 5.7.** Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum

datum

.....
podpis objednatele

.....
podpis zhotovitele