



MUZNX01Q1FN9

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor školství, kultury a památkové péče

Obroková 1/12, sídlo nám. Armády 1213/8, 669 22 Znojmo

SPIS. ZN.:
Č. J.:
POVĚŘENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:
TEL.:
FAX.:
E-MAIL:
MOB.:

SMUZN 9334/2017/OŠKaPP/Bi
MUZN 53805/2017
Ing. Bc. Tomáš Bílek
515 216 433
515 216 432
tomas.bilek@muznojmo.cz
739 389 022

DATUM: 18. 7. 2017

ROZHODNUTÍ č. 264/2017

Městský úřad Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče (OŠKaPP), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), v platném znění, vydává na základě žádosti, kterou podal Domov pro seniory Jevišovice, Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice, IČ: 45671711, zastupující vlastníka Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70888337, dne 14. 6. 2017 a předložené dokumentace: *Oprava bran formou restaurování, ZNOJMOPROJEKT, Ing. arch. Radomír Kaman, s r.o., 7/2016*, ve věci nemovitosti ve vlastnictví: Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70888337, *podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, toto*

závazné stanovisko:

Oprava vstupních bran do zámeckého parku nového zámku v Jevišovicích, nemovitosti na pozemku par. č. 1739, 1741 v k. ú. Jevišovice, která je prohlášenou kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 27730/7-6437 a nachází se v památkové zóně Jevišovice prohlášené Vyhláškou Jihomoravského Krajského národního výboru v Brně ze dne 20. listopadu 1990, dle předložené výše uvedené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, považuje z hlediska státní památkové péče za přípustné za splnění následujících podmínek stanovených v souladu s § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, které zajistí vlastník:

1. Po demontáži prvků a transferu jednotlivých dílů do dílny (ateliéru) je nutno před vlastním zahájením prací, respektive v jejich první etapě provést doplňující průzkumy. Zejména se jedná o:
 - průzkum materiálové skladby konstrukce a dekorativních prvků (dráček, dekorativních rozvilin a dalších drobných vegetabilních prvků),
 - průzkum povrchových úprav se zaměřením na úpravy primární, a to opět jak u nosné konstrukce, tak u výše uvedených dekorativních prvků, kde je možno předpokládat odlišnou povrchovou úpravu, kupř. zlacení. Průzkum bude proveden metodou optické mikroskopie. Průzkum primárních úprav bude ověřen vypovídající laboratorní analýzou.
 - průzkum povrchových úprav zaměřený jednak na technologii stávajících nátěrů a způsob vhodného sejmutí sekundárních nátěrů. Tzn., že budou provedeny zkoušky snímání jak na hlavní nosné konstrukci, tak na dekorativních pasířských a kovářských prvcích, kde je možno předpokládat odlišný materiál. Paušální návrh sejmutí sekundárních vrstev „pískováním“ může vést k nevratnému poškození materiálu, nehledě na skutečnost, že tento způsob nemusí být plně efektivní, bylo li v případě posledních úprav použito krycích nátěrů kupř. na polyuretanové bázi.Na základě vyhodnocení vstupních průzkumů bude, po konzultaci se zástupci státní památkové péče, vypracován detailní návrh obnovy, jež bude obsahovat:
 - návrh snímání sekundárních vrstev (na základě provedených zkoušek snímání);
 - bude upřesněn koncept povrchových úprav konstrukce i dekorativních prvků na základě zjištěných skutečností;
 - bude upřesněn konkrétní rozsah nezbytné a nutné výměny dožilých částí. K posouzení budou předloženy detaily konstrukčních prvků, jež budou doplňovány, či nahrazovány. (kupř. detail napojení

„klapačky“ u brány č. 2, mechanismus zámku a klik, detail profilace konstrukce stojky v místě navýšení tí brány č. 1 apod.).
Detailní návrh obnovy bude předložen k odsouhlasení zástupcům památkové péče.

2. Práce budou v jejich průběhu řádně dokumentovány a vlastník bude po dohodě se zhotovitelem a orgánem státní památkové péče svolávat dle povahy prací kontrolní prohlídky, první proběhne před započítím prací.
3. Ukončení akce proběhne v rámci komisionálního předávacího řízení za přítomnosti zástupce vlastníka památky, zástupce orgánu státní památkové péče, zástupce NPÚ, ÚOP v Brně a dodavatele prací. V rámci předávacího řízení bude zástupci vlastníka a NPÚ, ÚOP v Brně odevzdán originál závěrečné restaurátorské zprávy.

Doporučení NPÚ Brno:

- Práce na obnově jsou chápány jako kombinace prací odborných uměleckořemeslných a restaurátorských. Z tohoto hlediska doporučujeme, aby byly v případě průzkumů, návrhů vhodných technologií, či obnovy náročnějších detailů prováděny pod dohledem odborného restaurátora, tj. v souladu s platnou legislativou, držitelem příslušného povolení MK ČR (povolení pro restaurování uměleckořemeslných děl z obecných kovů). Vlastní realizaci však může provádět odborný pracovník odpovídající praxe, tj. umělecký kovář.
- Realizace celé akce může být rozložena do jednotlivých etap, je však nezbytné, aby byla předem stanovena koncepce obnovy a v každé etapě byly dokončeny logické celky.
- Aby návrhy na restaurování byly vypracovány dle Metodického listu NPÚ - Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006.
- Aby v případě, že práce bude provádět více restaurátorů, byl předem smluvně určen zodpovědný restaurátor akce.
- NPÚ si dovoluje upozornit, že v loňském roce byl na základě objednávky města Jevišovice vypracován materiál, nazvaný „Restaurátorský záměr. Kované brány parku Nového zámku Jevišovice“, MgA Radkou Levínskou. NPÚ doporučuje investorovi, či práce provádějící firmě (osobě) se s tímto podkladem seznámit a potřebná zjištění z tohoto záměru zapracovat do detailního průzkumu a návrhu obnovy.

O d ů v o d n ě n í:

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 14. 6. 2017. Podání učinil Domov pro seniory Jevišovice, Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice, IČ: 45671711, zastupující vlastníka Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70888337.
Součástí podání byla výše uvedená projektová dokumentace.

OŠKaPP si opatřil výpis z katastru nemovitostí LV 483.

Účelem zákona o státní památkové péči je chránit kulturní památky jako nedílnou součást kulturního dědictví, svědectví dějin, významného činitele životního prostředí a nenahraditelné bohatství státu. Zabezpečit zachování, ochranu, zpřístupňování a vhodné společenské uplatnění kulturních památek.

Účelem prohlášení památkové zóny je v rámci rozvoje výše uvedeného města Jevišovice zachovat kulturně historické a urbanisticko-architektonické hodnoty historického jádra, jako organické součásti životního prostředí a kulturního dědictví. Předmětem státní památkové péče v zóně je historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městský interiér včetně povrchu komunikací, historické podzemí, panorama zóny a hlavní dominanty v blízkých a dálkových pohledech, nemovité kulturní památky, objekty dotvářející charakter zóny, veřejná a vyhrazená zeleň a ostatní objekty v zóně. Území zón se člení na část určující charakter zóny, část dotvářející charakter zóny a část doplňující charakter zóny odstupňované podle jejich památkového významu. Tyto části zóny jsou vyznačeny v plánu zóny.

Pro stavební a další činnosti v zóně jsou stanoveny podmínky. Výstavba, doprava a rekreace se provádějí v souladu s účelem zóny, k tomu jsou pořizovány v součinnosti s příslušným orgánem státní památkové péče územně plánovací podklady a územně plánovací dokumentace. Využití jednotlivých prostorů, souborů a objektů

musí být v souladu s jejich kulturní hodnotou, kapacitními a technickými možnostmi, součinnost s příslušným orgánem státní památkové péče je nutná rovněž při předprojektové přípravě staveb průmyslových, inženýrských, dopravních občanských a bytových, stejně jako při projektové přípravě terénních a sadových úprav veřejných prostranství a vyhrazené zeleně. Při nové výstavbě a při vnějších a vnitřních úpravách nechráněných objektů se musí dbát architektonických i funkčních vztahů ke kulturním památkám a navazovat na jejich objemovou a prostorovou skladbu.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si OŠKaPP v souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (NPÚ). Vyjádření obdržel dne 12. 7. 2017 pod č. j. MUZN 53805/2017 (č. j. NPU-371/47658/2017, ze dne 10. 7. 2017, vyhotovil Mgr. Zoja Matulíková).

Ze skutečností uvedených ve vyjádření NPÚ vyplývá, že v případě výše uvedených bran se jedná o nedílnou součást zámeckého areálu (nyní Domova pro seniory) ve smyslu zákona č. 20/87 ve znění pozdějších předpisů, a proto je nutné postupovat ve smyslu platné legislativy.

Stávající oplocení včetně dekorativních vjezdových bran bylo okolo zámeckého parku vybudováno po roce 1900, kdy jimi byly nahrazeny původní brány dřevěné. V literatuře je jako autor, či výrobce mimo hlavní bránu, jež byla vídeňským importem, uveden, v případě brány aleje k Černínu, boskovštejnský zámečník pan Vaněk, který ji zhotovil dle návrhu Františka Štursy. Mříže a branku oplocení směrem k Jevišovicím pak zhotovil zdejší zámečník Rudolf Kamp starší. (Údaje jsou volně převzaty z projektu obnovy). Z této skutečnosti, mimo jiné však plyne i oprávněnost požadavku nezbytných vstupních průzkumů, neboť jak materiál, tak technika provedení se může u jednotlivých konstrukcí lišit a pro zodpovědný návrh obnovy je nezbytné tyto skutečnosti zohlednit.

Ad 1) Předpokladem pro stanovení metody restaurování a obnovy je poznání předmětu ochrany a stavu díla. K získání potřebných informací je nutný přiměřený průzkum, ato adekvátními metodami s využitím soudobých technických možností. Průzkumy budou zaměřeny na rozsah a charakter poškození, stratigrafii povrchových úprav, včetně technologie viz výše. Průzkumová zpráva – protokol - musí být srozumitelný i pro třetí osoby a jasně strukturován.

Ad 2) Dokumentační povinnost rovněž plyne z platných zákonných norem, zejména z 5 10 vyhlášky 66/88 Sb., žádoucí je zcela průkazná dokumentace, kupříkladu dle Metodického listu NPÚ - Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006. Požadavek na svolávání kontrolních prohlídek má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí usměrnění - upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran. Kontrolní prohlídky lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče ve smyslu platné legislativy.

Ad 3) Požadavek na komisionální předávací řízení plyne z potřeby zjištění, zda byly práce ukončeny ve smyslu platného závazného stanoviska (rozhodnutí). Vzhledem ke skutečnosti, že přijímajícím je vesměs laická osoba, je žádoucí odborné posouzení, včetně doporučení k převzetí díla, či naopak upozornění na případné nedodělky a nedostatky. Toto posouzení může být též chápáno jako součást kompenzace vlastníkovi památky a zvýšení jeho právních jistot. Přítomnost orgánu státní památkové péče je žádoucí, aby v případě sporů mohl být zajištěn další postup ve prospěch zachování hodnot kulturní památky.

Ad 4) Požadavek na odevzdání Závěrečné restaurátorské zprávy vlastníkovi a zástupci odborné organizace státní památkové péče má oporu v odst. 9 § 14 výše uvedeného zákona.

Další doporučení NPÚ vycházejí z praxe restaurování v rámci památkové péče. Je žádoucí, aby závěrečná restaurátorská zpráva byla zcela průkazná a měla náležitou vypovídací hodnotu. Restaurátorská zpráva je totiž svou povahou historickým pramenem k památce (dílu) před restaurátorským zákrokem a sumarizuje provedené práce včetně záznamu použitých technologií. Vhodným vodítkem pro její zpracování je výše uvedený Metodický list NPÚ 4/2006.

Vedení restaurátorského deníku umožňuje následnou kontrolu průběhu prací, zejména v případě nutnosti jejich zpětného prověření, zvláště technologie a technologických lhůt.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, vyzval OŠKaPP dne 12. 7. 2017 účastníky řízení, k nahlédnutí do spisu za účelem uplatnění práv a oprávněných zájmů před vydáním závazného stanoviska v termínu do 10 – ti dnů od převzetí výzvy.

Domov pro seniory Jevišovice, Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice, IČ: 45671711, svého práva využil a nahlédl do spisu dne 17. 7. 2017 a uplatnil následující připomínky: Brány do mzámeckého parku DPS Jevišovice dle místního zjištění zhotovil v průběhu 19. Století místní zámečník p. Kampf (nejednalo se o uměleckého kováře).

OŠKaPP upozorňuje na ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. V souladu s tímto ustanovením, dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nálezu.

Vzhledem k tomu, že nejsou stanoveny žádné podmínky, které je povinen zastoupený sám osobně vykonat, je doručováno toto závazné stanovisko v souladu s § 34 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, pouze zástupci.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podle § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání s náležitostmi uvedenými v § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení, poté co bylo vydáno (dle § 83 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který rozhodnutí vydal, tj. u odboru školství, kultury a památkové péče Městského úřadu Znojmo.

Nerozhodne-li OŠKaPP dle § 87 správního řádu, předá spis podle § 88 odst. 1 správního řádu odvolacímu správnímu orgánu, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, do 30 dnů ode dne doručení odvolání.

Otisk úředního razítka

Ing. Bc. Tomáš Bílek
koordinátor památkové péče OŠKaPP

Obdrží následující vlastníci a jejich zástupci:

Domov pro seniory Jevišovice, Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice, IČ: 45671711

Zasílá se na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno



Datová schránka: z8hkiqp, Domov pro seniory Jevišovice,
příspěvková organizace
Uživatel: Jaroslava Wolfschützová

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: Rozhodnutí č. 264/2017 ze dne 18. 7. 2017, Jevišovice nový zámek
oprava vstupních bran

ID zprávy: 487240729

Typ zprávy: Přečtená datová zpráva

Datum a čas doručení: 18. 7. 2017 v 11:23:06

Odesílatel: Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo, CZ

ID schránky: ns4a987

Typ schránky: OVM

Odesílající osoba: Administrátor

Zmocnění: Nežadáno

Odstavec: Nežadáno

Naše čís. jednací: MUZN 53805/2017

Naše spisová zn.: SMUZN 9334/2017 ŠKPP/Bi

Vaše čís. jednací: Nežadáno

Vaše spisová zn.: Nežadáno

K rukám: Nežadáno

Do vlastních rukou: Ne

Přílohy:

9334 Jevišovice n. zámek brány.pdf (614,49 kB)

18.07.2017 11:32:01

Datum a čas tisku:

Poznámka:

18.07.2017 11:07:46

Datum podání:

Jev 0492/2017-

Čj:

rozhodnutí č. 264/2017

Věc:

TCJPX003NQCY



PID: