

Smlouva o dílo

č. objednatele:

č. zhotovitele: 1801

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo: Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín
IČO: 00226637
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu:
zatoupený: MUDr. Věra Dostálová, ředitelka nemocnice

Osoby pověřené jednat jménem Objednatele ve věcech technických a kontaktní osoby Objednatele jsou uvedeny v čl. 18.3.9 této smlouvy o dílo.

(dále též „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.
Sídlo: Polní 4057/27, 695 01 Hodonín
IČO: 46992707
DIČ: CZ46992707
zapsaná v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8635
zastoupený: Ing. Bohumír Janeček, CSc., jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hodonín
č. účtu: 94 109-671/0100

osoba pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech technických: Ing. Zdeněk Marek, výrobní manažer

(dále též „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „**Zateplení objektu vrátnice – Nemocnice TGM Hodonín**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy na p.č. st. 2699 v areálu Nemocnice TGM Hodonín“ vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v 05/2016 Ing. Františkem Kolibou., se sídlem Vídeňská 99, Dolní Bojanovice, IČO: 68677812, ČKAIT 1003572 (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“) vypracovaný v souladu vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- 2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.2.2. Součástí realizace Díla je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace v 6-ti kopiích.
- 2.2.3. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou a vyjádřeními dotčených orgánů.
- 2.2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:
 - 2.2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
 - 2.2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
 - 2.2.5.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
 - 2.2.5.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.2.5.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků dle vyjádření dotčených orgánů,
 - 2.2.5.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.2.5.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
 - 2.2.5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.2.5.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.5.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.2.5.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací.
 - 2.2.5.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem,
 - 2.2.5.13. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům - pověřeným kontrolním orgánům ČR,

- 2.2.5.14. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
- 2.2.5.15. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.

2.3. Projektová dokumentace (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. a) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací.

2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. a) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).

2.3.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby

2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy o dílo a to v počtu 2 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.

2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli a generálnímu projektantovi ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.

2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby

2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1.1 této Smlouvy se použije obdobě.

2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM nebo obdobném nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.

2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- a) Do dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
- b) Ty části dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- c) Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- d) U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- e) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.4. Technická specifikace Díla

2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky a materiály, které jsou v souladu s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (oceněný soupis prací resp. nabídkový položkový rozpočet) a mají takové vlastnosti, které byly deklarovány v nabídce, a aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byly při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude stavba kolaudována, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochrany proti hluku a úspora energie uvedeného Díla.

- 2.4.2. Odchylna v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylna, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne výzvy Objednatele

Termín zahájení stavebních prací (Díla): nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště (*Pozn. pro účastníky: předpokládaný termín zahájení stavebních prací je stanoven na 1. 3. 2018.*);

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do 60 kal. dnů ode dne - termínu zahájení stavebních prací.

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: bude zahájena nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele. Výzvu k součinnosti lze provést zápisem do stavebního deníku prostřednictvím zástupce Objednatele – technického dozoru stavebníka (dále též „TDS“).

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.
- 3.1.2. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 15 kal. dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.3. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.2. Místo plnění

Místo plnění, resp. stavby se nachází v areálu Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace, Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín.

Budovy se nachází na pozemku p. č. 2699, k.ú. Hodonín [640417].

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

4.1.2.

Cena Díla celkem bez DPH

2 775 105,- Kč

- 4.1.3. Předmětem díla jsou stavební a montážní práce, které podléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“). Daň z přidané hodnoty tak není součástí Ceny Díla. Plátce, pro kterého je zdanitelné plnění v režimu přenesení daňové povinnosti uskutečněno, je povinen doplnit výši daně v evidenci pro účely daně z přidané hodnoty. Za správnost vypočtené daně odpovídá plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 4.1.4. Práce, které nepodléhají přenesené daňové povinnosti, budou fakturovány s platnou sazbou daně. DPH, která se vztahuje k těmto dodávkám, je součástí sjednané konečné ceny. V případě nespolehlivého plátce bude uplatněn postup dle ustanovení § 109 ZoDPH.

- 4.2. Obsah ceny
- 4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.
- 4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Zhotovitelem oceněn a to úplně a omyluprostě.
- 4.2.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy a jejich příloh nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného a stočného,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - organizační a koordinační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob,
 - likvidaci odpadu,
 - závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
 - finanční záruky
 - zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
 - úhrada veškerých správních a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
 - zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů,
- 4.3. Podmínky pro změnu ceny
- 4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
 - b) pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu, a to v souladu s § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“).
 - c) pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.
- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům formou dodatku k této Smlouvě.
- 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny do 10 kalendářních dnů poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 4.4.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.3.2 písm. b) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2016/II, kterou jednotně poníží o 5%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu a zvolí postup dle ZZVZ.
- 4.4.5. Postupy uvedené v čl. 4.4. a násl. musí být v souladu s ZZVZ.

- 4.4.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, budou smluvní strany postupovat dle ZZVZ, a to podle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za provedení Díla bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy a dále návrh zařazení víceprací dle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ s odůvodněním zařazení těchto změn a uvedením změny závazku, a to jak pro vícepráce či méněpráce předložené na Krycím listu, tak pro vícepráce či méněpráce s uvedením cenového nárůstu, od počátku účinnosti této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému dozoru stavby (TDS) k zahájení schvalovacího procesu. TDS předkládá KL a ZL k vyjádření autorskému dozoru a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu s touto smlouvou a ZZVZ. Navržené změny dle § 222 odst. 7 ZZVZ objednatel odmítne v případě, že nejsou v souladu s ZZVZ, v ostatních případech má právo zhotovitelem navržené změny podle § 222 odst. 7 ZZVZ nepřijmout. V případě dalších více a méněprací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celková suma víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací, resp. zákonná ustanovení ke změně závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.
- 4.4.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
- 4.4.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zálohy
- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
- 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatel odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatel učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.
- 5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
- 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
 - 5.2.3.2. provedeno v období,
 - 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
 - 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.
- 5.2.4. Dílčí fakturace na základě ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP, za podmínky, že celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem nepřesáhla ve svém součtu hodnotu 90 % z Ceny Díla dle čl. 4.1.2. této Smlouvy, má Zhotovitel právo vystavit dílčí měsíční fakturaci do výše 100% za dané období. Překročí-li celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem hodnotu 90 % z Ceny Díla, je Objednatel oprávněn odepřít poskytnutí další platby za provádění Díla. V případě, že část hodnoty vystavené Faktury bude ještě pod hranicí výše sjednaného

90 % limitu, je Objednatel povinen uhradit pouze tuto část Ceny Díla, zbytek hodnoty této Faktury bude Objednatel uhraden spolu s úhradou konečné Faktury. Na zbývající část ve výši 10 % z Ceny Díla má Zhotovitel právo vystavit konečnou Fakturu, a to až po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí konečné Faktury je finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, dodávek a služeb. Objednatel je povinen uhradit zadrženou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

5.2.5. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.

5.2.6. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotoviteli účtovány vždy na samostatné faktuře a to pro každý takový dodatek samostatně.

5.3. Lhůty splatnosti

5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů.

5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)

5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
- název a číslo projektu („Zateplení objektu vrátnice – Nemocnice TGM Hodonín“; CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0005221);
- popis obsahu účetního dokladu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- výši ceny bez daně celkem;
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
- náležitosti stanovené § 435 NOZ;

5.4.2. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, na něž byla vystavena Faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH, jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

5.4.3. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury.

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěrujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlžení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlžení se zaplacením příslušné částky.

5.5.2. Dílo bude fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.

5.5.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby příslušné doklady vztahující se k Dílu splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví (s výjimkou odst. 1., písm. f) zákona), a aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem

zaručujícím jejich trvalost. Zhotovitel je povinen vést účetnictví způsobem, který zajistí jednoznačné přiřazení veškerých účetních operací (položek) souvisejících se skutečně vynaloženými náklady (výdaji) ke konkrétnímu Dílu.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
 - 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu dokončení stavebních prací Díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to prvních 15 dnů prodlení.
 - 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení stavebních prací Díla o více jak 15 dnů je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 2.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 5.000,- Kč za každý den.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla
 - 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
 - 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
 - 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDS), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 6.5. Sankce za nevyklizení staveniště
 - 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi
 - 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu

1.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.

- 6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 6.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.9. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 6.10. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
 - 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději v souladu s termíny dle čl. 3.1 této Smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
 - 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy. Při předání staveniště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
 - 7.1.3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
 - 7.1.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
 - 7.1.5. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
 - 7.1.6. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojný body elektrické energie a vody). Na přípojný body osadí podružná měření. Možné přípojný body pro řádné provedení Díla určí TDS ve spolupráci objednatel. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.
 - 7.1.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

- 7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a vyjádření dotčených orgánů.
- 7.3. Vykližení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb a její přílohou č. 9 (vyhlášky).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, kterými jsou TDS, koordinátor BOZP a případně jiným osobám oprávněným do stavebního zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakosti provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel resp. zástupce Objednatele - TDS Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.2. O průběhu Kontrolního dne zhotoví Zhotovitel zápis. TDS je oprávněn v rámci Kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro Zhotovitele závazné.
- 8.2.3. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDS do stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDS neprovedl.
- 8.2.4. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDS oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 9.1. Pokyny Objednatele
 - 9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a s odbornou péčí. Práce provádí prostřednictvím svých zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Odborné práce provádí Zhotovitel prostřednictvím kvalifikovaných zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů rovněž v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy.
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele do 10 kalendářních dnů na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele, pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
 - 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.
- 9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel do 10 kalendářních dnů tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
 - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
 - 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.
- 9.4. Provádění Díla
 - 9.4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit v souladu s touto smlouvou, s požadavky objednatel, s obecně závaznými právními předpisy, s dotčenými technickými normami (zejména platnými ČSN normami), v souladu se zadávací dokumentací.
 - 9.4.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.
 - 9.4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem nebo jím pověřeným TDS schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci, vzorky výrobků a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem nebo jím pověřeným TDS schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel nebo jím pověřeným TDS je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.

- 9.4.4. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny Objednatelům v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatel schválené prostory je nepřipustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.5. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní poddodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatel výměnu svého personálu.
- 9.4.6. Odmítnutí splnění jakéhokoli pokynu Objednatel nebo jím pověřeným TDS či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavků na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.7. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.8. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatel o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.9. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.10. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.11. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatel je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatel však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.13. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatel, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.14. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.15. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby

s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.

- 9.4.16. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDS, po dobu přerušení neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémně vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.)
- 9.4.17. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací.
- 9.4.18. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané projektové dokumentace a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele. Případné vady dokumentace nejsou zahrnuty do ceny díla.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.
- 10.1.3. V případě poddodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam poddodavatelů.
- 10.2. Rozsah prací prováděných poddodavatelsky
Objednatel tímto vymezuje, že níže vymezená část prováděných prací předmětu díla nesmí být plněna poddodavatelem. Toto vymezení se týká všech úkonů hlavního stavbyvedoucího. Porušení podmínek stanovených v tomto odstavci opravňuje Objednatele sankcionovat Zhotovitele ve výši 50.000,- Kč.
- 10.3. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 10.3.1. Poddodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).
- 10.3.2. Poddodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí s navrhovaným novým poddodavatelem.
- 10.3.3. Objednatel a TDS posoudí relevantnost a správnost předložených dokladů. V případě pochybností o správnosti předložených podkladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.
- 10.3.4. Změna poddodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla poddodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Organizace předání Díla
- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen společně s TDS nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí Díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel do 10 kalendářních dnů zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo Nedodělký, musí protokol obsahovat:

- soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, zahrnující zejm.:
- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
 - 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
 - 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.6.4. Originál(y) stavebního(ch) deníku(ů);
 - 11.2.6.5. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
 - 11.2.6.6. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla (zejm. záruční listy, návody k obsluze, provozní řády);
 - 11.2.6.7. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
 - 11.2.6.8. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady Díla a záruka za jakost Díla
- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro všechny stavební a přidružené stavební práce a dodávky v délce 60 měsíců, na montáž a dodávku technických zařízení a jejich příslušenství v délce 24 měsíců, a to ode dne předání a převzetí Díla.
- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.
- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí

písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.

- 12.2.2. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.2.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1. Vlastnictví Díla
- 13.1.1. Vlastnictví Díla nabývá od počátku Objednatel pro zřizovatele. Objednatel má vůči Zhotoviteli od počátku práva jako vlastník Díla.
- 13.2. Nebezpečí škody na díle
- 13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinností Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

- 14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla tzn. ode dne zahájení Díla až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 14.1.1. Závazky zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny v souladu s čl. 5.2.4 této smlouvy formou pozastávky. Zhotovitel má právo nahradit tuto pozastávku finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/ složení hotovosti na účet objednatel (dále též „záruční listina I“) ve výši pozastávky stanovené v čl. 5.2.4 této smlouvy, tj. ve výši 10% ze sjednané ceny díla, platnou po celou dobu realizace díla. Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.
- 14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy by chtěl využít svého práva podle čl. 14.1.1 této Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I opravňuje Objednatele postupovat podle čl. 5.2.4. Zhotovitel po řádném předání díla bez vad a nedodělků požádá objednatel o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 14.2. Zajištění závazků Zhotovitele pro záruční dobu v délce 60 měsíců.
- 14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou **bankovní záruky/ složení hotovosti na účet objednatel** (dále též „záruční listina II“) ve výši **100.000,- Kč** platnou po celou záruční dobu. Z této **záruční listiny II** vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu.

- 14.2.2. Záruční listinu II předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla. Nepředložení záruční listiny II ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít Dílo. Zhotovitel po uplynutí lhůty písemně požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 14.3. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:
- a) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,
 - b) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy,

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 15.1. Pojištění Zhotovitele
- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (např. krádeže), dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální jednorázové pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je **5.000.000 Kč**.
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

- 16.1. Definice vyšší moci
- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

17. ZMĚNA SMLOUVY

- 17.1. Forma změny Smlouvy
- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1. Odstoupení od Smlouvy.
- 18.1.1. Odstoupit od Smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této Smlouvě.
- 18.1.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.

- 18.1.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za podstatné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
- a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se zhotovením Díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatel upozorněn;
 - c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatel provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
 - d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatel;
 - e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatel nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
- 18.1.4. V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího.
- 18.1.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněna smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.6. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy (dle obecných právních předpisů, např. § 1998 a násl. NOZ) jsou jednostrannými právními jednáními, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatel vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.7. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy se Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 18.1.8. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.9. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy zejména povinen:
- a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatel;
 - c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
 - d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatel a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatel, vystavit daňový doklad na zbývajících cenu provedené a předané části Díla;
 - f) postoupit Objednateli práva, která nabyt ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní poddodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.

- 18.1.10. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.11. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:
- 18.1.11.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
- 18.1.11.2. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelově dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.12. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatelově, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.13. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.14. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatelově, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.
- 18.2. Ostatní ujednání Smlouvy
- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatelově.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v informačním systému veřejné správy registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat zajistí objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly druhé smluvní straně zaslány do datové schránky zhotovitele, ID datové schránky: a na email zhotovitele: Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
- 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky považován desátý den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.

- 18.2.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne – Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
- 18.3. Uveřejnění Smlouvy
- 18.3.1. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy.
- 18.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o poddodavatelích pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 18.3.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů Objednatel s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy vyjma informací uvedených v § 7- § 11 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány. Výkresy a informace získané od Objednatele smí Zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 18.3.4. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této Smlouvě Objednatel (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech zadavatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3.5. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany Objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny dílčí informace týkající se této Smlouvy a jejího plnění.
- 18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že objednavatelem stanovený TDS není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 18.3.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.8. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 18.3.9. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této Smlouvy na straně Objednatele je MUDr. Věra Dostálová, ředitelka, tel. +420 518 306 205, E-mail: vera.dostalova(zavináč)nemho.cz.
Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně Objednatele je Ing. Petr Hořínek, mobil: 724 554 381, E-mail: horinek(zavináč)nemho.cz.
- 18.3.10. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti po 1.7.2017 je smlouva do 3 (tři) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci

smluv vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

18.4. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací (bude doloženo v nabídce)
- Příloha č. 2 Časový harmonogram realizace Díla (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
- Příloha č. 3 Pojistný certifikát Zhotovitele nebo kopie pojistné Smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné Smlouvy na předmětné období (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
- Pozn. č. 1 Finanční záruka po dobu realizace (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.1. a násl.)
- Pozn. č. 2 Finanční záruka po dobu záruky (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.2. a násl.)
- Pozn. č. 3 Projektová dokumentace (bude předána objednatel zhotoviteli v rámci součinnosti ve znění dodatečných informací v souladu s čl. 2.3.2.1 této Smlouvy)

Objednatel

Hodonín
V dne 24. 11. 2017



MUDr. Věra Dostalová
ředitelka nemocnice

Nemocnice TGM Hodonín
příspěvková organizace -12-
Purkyňova 11, 695 26 Hodonín
IČ: 00226637, DIČ: CZ00226637

Zhotovitel

V Hodoníně dne 20. 11. 2017



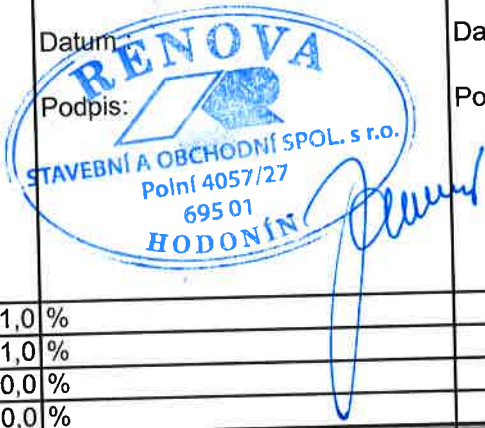
Ing. Bohumír Janeček, CSc.
jednatel společnosti



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO01.1	Stavební řešení 30.10.	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO01	Budova na p.č.st.2699 Hodonín		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
FK062016	Snížení budovy na p.c.st.2699 areálu NTGM Hodonín		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel			Zakázkové číslo	FK062016
Dodavatel			Počet listů	
Rozpočtoval				

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 676 776	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	998 330	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	2 675 105	Zařízení staveniště	100 000
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	2 675 105	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 775 105	Ostatní náklady celkem	100 000

Vyracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
					
Základ pro DPH		21,0 %		2 775 105 Kč	
DPH		21,0 %		582 772 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				3 357 878 Kč	

Poznámka :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	31 717	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	225	0	0	0	0
5 Komunikace	40 119	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	104 139	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	817 464	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	26 491	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	24 621	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	181 554	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	238 639	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	5 441	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	57 022	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	58 515	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	41 352	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	378 328	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	182 841	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	85 479	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	127 617	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	27 964	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	16 673	0	0	0
781 Obklady keramické	0	107 015	0	0	0
783 Nátěry	0	31 062	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	90 829	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 676 776	998 330	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 675 105	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 675 105	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 675 105	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 675 105	0
Zařízení staveniště	100 000	0,0	2 675 105	100 000
Provoz investora	0	0,0	2 675 105	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 675 105	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 675 105	0
CELKEM VRN				100 000

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sniž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107122R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	73,76	250,00	18 440,00
		16,4*(0,67+0,62)		21,16		
		20,4*(0,67+0,62)		26,32		
		10,6*0,62*4		26,29		
2	113107130U00	Odstraň okap.chodníků z betonu,dlažby	m2	73,76	180,00	13 276,80
		16,4*(0,67+0,62)		21,16		
		20,4*(0,67+0,62)		26,32		
		10,6*0,62*4		26,29		
	Celkem za	1 Zemní práce				31 716,80
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
3	340237212R00	Zazdívká otvorů pl.0,25m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm	kus	1,00	225,00	225,00
		1.PP:1		1,00		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				225,00
Díl: 5		Komunikace				
4	564701400U00	Podklad komunikací z kam drcen 25cm	m2	63,80	222,00	14 163,60
		16,4*(0,5)		8,20		
		20,4*(0,5)		10,20		
		10,6*0,5*2		10,60		
		16,4*(0,6)		9,84		
		20,4*(0,6)		12,24		
		10,6*0,6*2		12,72		
5	581111411U00	Kryt cementobeton CB IV tl 100mm	m2	34,80	320,00	11 136,00
		16,4*(0,6)		9,84		
		20,4*(0,6)		12,24		
		10,6*0,6*2		12,72		
6	596811111RT5	Kladení dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/6 cm	m2	29,00	471,00	13 659,00
		16,4*(0,5)		8,20		
		20,4*(0,5)		10,20		
		10,6*0,5*2		10,60		
7	599141111R00	Vyplnění spár živičnou zálivkou	m	58,00	20,00	1 160,00
		16,4		16,40		
		20,4		20,40		
		10,6*2		21,20		
	Celkem za	5 Komunikace				40 118,60
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
8	PP	Příprava podkladu pro aplikaci KZS-vyrovnání zdiva očištění, vyspravení nesoudržných vrstev	m2	492,43	205,00	100 947,17
		SZ:				
		0,36*(1,16+1,58*2+1,82+0,52*2+0,52+1,59*2+1,05+1,59*2+1,16+1,59*2)		7,00		
		0,36*(1,15+2,15*2+2,49*2+1,05+2,15*2+1,2+1,85*2)		7,44		
		Mezisoučet		14,45		
		JV:				
		0,36*(2,33*2+1,56*8+1,73*2+3,72+1,86+1,88*4)		12,13		
		Mezisoučet		12,13		
		JZ:				
		0,36*(2,33+1,69*2+0,95+2,15*2+0,51+0,66*2)		4,60		
		Mezisoučet		4,60		
		SZ:0,36*0,5*4		0,72		
		JZ:0,36*0,5*2		0,36		
		1.PP:0,15*(1,82*3+1,03+2,42+0,35*10)		1,86		

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4,97*4,97		24,70		
		4,97*2,93		14,56		
		1,04*2		2,08		
		4,97*2,84		14,11		
		4,98*(2,7+1)		18,43		
		3,9*0,87		3,39		
		SZ:44*3,2		140,80		
		-1,16*1,58-1,82*0,52-1,92*2,15-0,52*1,59-1,05*1,59-1,16*1,59		-11,25		
		-9,94*2,5		-24,85		
		-1,15*2,15-2,49*1,85*2-1,05*2,15-1,2*1,85		-16,16		
		1,51*2*2,15		6,49		
		Mezisoučet		175,25		
		JV:44*3,2-9,94*2,5		115,95		
		-2,33*1,56*2-1,73*1,56*2-3,72*1,88-1,86*1,88		-23,16		
		Mezisoučet		92,79		
		JZ:10,6*3,2		33,92		
		-2,33*1,69-1*2,15-0,55*0,61		-6,42		
		Mezisoučet		27,50		
		SV:10,6*3,2		33,92		
		-2,6*1,5		-3,90		
		Mezisoučet		30,02		
		řez C-C:10,6*2,5-2,07*1,54		23,31		
		Mezisoučet		23,31		
		řez B-B:10,6*2,5-0,81*1,68-1,62*1,5-2,54*1,85		18,01		
		Mezisoučet		18,01		
		sloupy:				
		Mezisoučet				
		podhled vstupu:1,92*1,5		2,88		
		Mezisoučet		2,88		
		podhled přesahu střechy:9,4*0,5		4,70		
		Mezisoučet		4,70		
		SZ:44*0,5+1,7*0,5*2		23,70		
		-9,94*0,5-1,6*0,5-1,5*0,5-1*0,5		-7,02		
		Mezisoučet		16,68		
		JV:44*1-9,94*1		34,06		
		Mezisoučet		34,06		
		JZ:10,6*0,8-0,95*0,8		7,72		
		Mezisoučet		7,72		
		SV:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		řez C-C:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		řez B-B:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		podhled vstupu:1,92*1,5		2,88		
		Mezisoučet		2,88		
9	VP	Vyspravení parapetů v 1.PP maltou se štuk.vrstvou	m2	5,70	560,00	3 192,00
		(2,4+1,82+1,04+1,82+2,42)*0,6		5,70		
Celkem za		6 Úpravy povrchu, podlahy				104 139,17
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
10	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	78,04	35,00	2 731,28
		SZ:				

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,16*1,58+1,82*0,52+1,92*2,52+0,52*1,59+1,05*1,59+1,16*1,59		11,96		
		1,15*2,69+2,49*1,85*2+1,05*2,69+1,2*1,85		17,35		
		Mezisoučet		29,31		
		JV:				
		2,33*1,56*2+1,73*1,56*2+3,72*1,88+1,86*1,88		23,16		
		Mezisoučet		23,16		
		JZ:				
		2,33*1,69+2,15*2,66+0,55*0,61		9,99		
		Mezisoučet		9,99		
		SV:				
		2,6*1,5		3,90		
		Mezisoučet		3,90		
		řez C-C:2,07*1,54		3,19		
		Mezisoučet		3,19		
		řez B-B:2,54*1,85+1,62*1,5+0,81*1,68		8,49		
		Mezisoučet		8,49		
		Mezisoučet				
11	621401131R00	Příplatek k omítce podhledů, přísada zvýš.přilnav.	m2	105,05	20,00	2 101,01
		10,92*9,62		105,05		
12	621421144R00	Omítka vnější podhledů, MVC, štuková, slož. 1-2 probarvená vrchní vrstva	m2	105,05	601,00	63 135,29
		10,92*9,62		105,05		
13	622405122U00	KZS ETICS izolant EPS tl.30mm ostění, nadpraží, vč.silikonové omítky	m2	31,18	1 187,00	37 014,46
		SZ:				
		0,36*(1,16+1,58*2+1,82+0,52*2+0,52+1,59*2+1,05+1,59*2+1,16+1,59*2)		7,00		
		0,36*(1,15+2,15*2+2,49*2+1,05+2,15*2+1,2+1,85*2)		7,44		
		Mezisoučet		14,45		
		JV:				
		0,36*(2,33*2+1,56*8+1,73*2+3,72+1,86+1,88*4)		12,13		
		Mezisoučet		12,13		
		JZ:				
		0,36*(2,33+1,69*2+0,95+2,15*2+0,51+0,66*2)		4,60		
		Mezisoučet		4,60		
14	622405322U00	KZS ETICS izolant XPS tl 30mm pod keramický obklad bez vrchní omítky	m2	2,94	1 200,00	3 529,80
		SZ:0,36*0,5*4		0,72		
		JZ:0,36*0,5*2		0,36		
		1.PP:0,15*(1,82*3+1,03+2,42+0,35*10)		1,86		
15	622405591U00	KZS ETICS stropu izolant min vlna-KV tl 100mm	m2	77,28	1 793,00	138 557,30
		4,97*4,97		24,70		
		4,97*2,93		14,56		
		1,04*2		2,08		
		4,97*2,84		14,11		
		4,98*(2,7+1)		18,43		
		3,9*0,87		3,39		
16	622421308RU5	KZS ETICS izolant EPS - F tl. 160 mm se silikonovou omítkou	m2	294,24	1 444,00	424 887,90
		SZ:44*3,2		140,80		
		-1,16*1,58-1,82*0,52-1,92*2,15-0,52*1,59-1,05*1,59-1,16*1,59		-11,25		
		-9,94*2,5		-24,85		

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-1,15*2,15-2,49*1,85*2-1,05*2,15-1,2*1,85		-16,16		
		1,51*2*2,15		6,49		
		Mezisoučet		95,03		
		JV:44*3,2-9,94*2,5		115,95		
		-2,33*1,56*2-1,73*1,56*2-3,72*1,88-1,86*1,88		-23,16		
		Mezisoučet		92,79		
		JZ:10,6*3,2		33,92		
		-2,33*1,69-1*2,15-0,55*0,61		-6,42		
		Mezisoučet		27,50		
		SV:10,6*3,2		33,92		
		-2,6*1,5		-3,90		
		Mezisoučet		30,02		
		řez C-C:10,6*2,5-2,07*1,54		23,31		
		Mezisoučet		23,31		
		řez B-B:10,6*2,5-0,81*1,68-1,62*1,5-2,54*1,85		18,01		
		Mezisoučet		18,01		
		sloupy:				
		Mezisoučet				
		podhled vstupu:1,92*1,5		2,88		
		Mezisoučet		2,88		
		podhled přesahu střechy:9,4*0,5		4,70		
		Mezisoučet		4,70		
17	622421327R00	KZS ETICS izolant XPS tl. 120 mm pod obklad keramický	m2	86,78	1 432,00	124 268,96
		SZ:44*0,5+1,7*0,5*2		23,70		
		-9,94*0,5-1,6*0,5-1,5*0,5-1*0,5		-7,02		
		Mezisoučet		16,68		
		JV:44*1-9,94*1		34,06		
		Mezisoučet		34,06		
		JZ:10,6*0,8-0,95*0,8		7,72		
		Mezisoučet		7,72		
		SV:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		řez C-C:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		řez B-B:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		podhled vstupu:1,92*1,5		2,88		
		Mezisoučet		2,88		
18	623422141R00	Omítka vnější sloupů, s pl.oblými štuková slož. 2	m2	8,48	525,00	4 450,95
		6,28*0,18*2,5*3		8,48		
19	623471312R00	Nátěr vnějších pilířů barvou silikon složitost 2	m2	8,48	131,00	1 110,62
		6,28*0,18*2,5*3		8,48		
20	62100	Lokální vyspravení vnější omítky podhledů maltou jádrovou do 30% plochy	m2	105,05	115,00	12 080,80
		10,92*9,62		105,05		
21	ZP	Zateplení pod vnější parapet D+M	m2	14,38	250,00	3 596,05
		1.PP:0,15*(1,823+1,03+2,42)		0,79		
		1.NP:0,36*(2,33*2+1,73*2+3,72+1,86+2,33+0,59+1,2+1,05+2,49*2)		8,59		
		0,36*(1,15+0,81+1,62+2,549+2,07+1,16+1,05+0,52+1,82+1,16)		5,01		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				817 464,42
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				

Položkový rozpočet

Stavba : FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTGI		Rozpočet: SO01.1
Objekt : SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín		Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
22	917862111RT5	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5 včetně obrubníku ABO 13 - 10 100/10/25	m	60,50	342,00	20 691,00
		21+11,5*2+16,5		60,50		
23	919735123R00	Rezáni stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	58,00	100,00	5 800,00
		16,4		16,40		
		20,4		20,40		
		10,6*2		21,20		
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				26 491,00
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				
24	938533111U00	Očištění povrchu tlakovou vodou	m2	492,43	50,00	24 621,26
		SZ:				
		0,36*(1,16+1,58*2+1,82+0,52*2+0,52+1,59*2+1,05+1,59*2+1,16+1,59*2)		7,00		
		0,36*(1,15+2,15*2+2,49*2+1,05+2,15*2+1,2+1,85*2)		7,44		
		Mezisoučet		14,45		
		JV:				
		0,36*(2,33*2+1,56*8+1,73*2+3,72+1,86+1,88*4)		12,13		
		Mezisoučet		12,13		
		JZ:				
		0,36*(2,33+1,69*2+0,95+2,15*2+0,51+0,66*2)		4,60		
		Mezisoučet		4,60		
		SZ:0,36*0,5*4		0,72		
		JZ:0,36*0,5*2		0,36		
		1.PP:0,15*(1,82*3+1,03+2,42+0,35*10)		1,86		
		4,97*4,97		24,70		
		4,97*2,93		14,56		
		1,04*2		2,08		
		4,97*2,84		14,11		
		4,98*(2,7+1)		18,43		
		3,9*0,87		3,39		
		SZ:44*3,2		140,80		
		-1,16*1,58-1,82*0,52-1,92*2,15-0,52*1,59-1,05*1,59-1,16*1,59		-11,25		
		-9,94*2,5		-24,85		
		-1,15*2,15-2,49*1,85*2-1,05*2,15-1,2*1,85		-16,16		
		1,51*2*2,15		6,49		
		Mezisoučet		175,25		
		JV:44*3,2-9,94*2,5		115,95		
		-2,33*1,56*2-1,73*1,56*2-3,72*1,88-1,86*1,88		-23,16		
		Mezisoučet		92,79		
		JZ:10,6*3,2		33,92		
		-2,33*1,69-1*2,15-0,55*0,61		-6,42		
		Mezisoučet		27,50		
		SV:10,6*3,2		33,92		
		-2,6*1,5		-3,90		
		Mezisoučet		30,02		
		řez C-C:10,6*2,5-2,07*1,54		23,31		
		Mezisoučet		23,31		
		řez B-B:10,6*2,5-0,81*1,68-1,62*1,5-2,54*1,85		18,01		
		Mezisoučet		18,01		
		sloupy:				
		Mezisoučet				
		podhled vstupu:1,92*1,5		2,88		

Položkový rozpočet

Stavba : FK062016 Sniž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG		Rozpočet: SO01.1
Objekt : SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín		Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Mezisoučet		2,88		
		podhled přesahu střechy:9,4*0,5		4,70		
		Mezisoučet		4,70		
		SZ:44*0,5+1,7*0,5*2		23,70		
		-9,94*0,5-1,6*0,5-1,5*0,5-1*0,5		-7,02		
		Mezisoučet		16,68		
		JV:44*1-9,94*1		34,06		
		Mezisoučet		34,06		
		JZ:10,6*0,8-0,95*0,8		7,72		
		Mezisoučet		7,72		
		SV:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		řez C-C:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		řez B-B:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		podhled vstupu:1,92*1,5		2,88		
		Mezisoučet		2,88		
						24 621,26
	Celkem za	93 Dokončovací práce inženýrských staveb				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
25	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	551,77	50,00	27 588,44
		(44,41*2+10,92*2)*4,4		486,90		
		10,92*2*2,97		64,86		
26	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	2 758,85	37,00	102 077,45
		551,77*5		2 758,85		
27	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	551,77	30,00	16 553,06
		(44,41*2+10,92*2)*4,4		486,90		
		10,92*2*2,97		64,86		
28	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	105,05	100,00	10 505,04
		10,92*9,62		105,05		
29	944944111U00	Ochranná síť na lešení z textilie	m2	551,77	45,00	24 829,60
		(44,41*2+10,92*2)*4,4		486,90		
		10,92*2*2,97		64,86		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
30	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	192,72	70,00	13 490,18
		4,97*4,97		24,70		
		4,97*2,93		14,56		
		1,04*2		2,08		
		4,97*2,84		14,11		
		4,98*(2,7+1)		18,43		
		3,9*0,87		3,39		
		9,62*12		115,44		
31	952901411R00	Vyčištění podstřešního prostoru	m2	466,40	50,00	23 320,00
		1.PP:44*10,6		466,40		
32	12	Osazení plast.mřížek na stávající větrací mřížky D+M	kus	21,00	250,00	5 250,00
		21		21,00		
33	13	Úprava stáv.plynovod.potrubí na fasádě - odpojení, rozřezání, prodloužení, nátěr, odzkoušení	sb	1,00	17 000,00	17 000,00
34	14	Úprava stáv.plynovod.potrubí na fasádě - odpojení, rozřezání, prodloužení, nátěr, odzkoušení	sb	1,00	6 800,00	6 800,00
35	15	Úprava stáv.potrubí pro odtah spalin - odpojení, úprava, nové konzoly D+M	sb	2,00	4 500,00	9 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	16	Úprava stáv.otvorů na fasádě vč.prodloužení, nové mřížky D+M	sb	6,00	500,00	3 000,00
37	17	Odsazení stávající skříně před fasádu D+M	sb	5,00	1 500,00	7 500,00
38	18	Prodloužení stávající skříně před fasádu nástavcem D+M	sb	6,00	3 250,00	19 500,00
39	19	Odpojení, demontáž vž.odřez.konzol a nová instal. infotabule vč.prodložených konzol D+M	sb	2,00	3 000,00	6 000,00
40	20	Odp.,dtž stáv.osvětlení,vypínačů, zvonků na fas. zpětná montáž po dokonč.fasády D+M	sb	6,00	700,00	4 200,00
		6		6,00		
41	21	Odp.,dtž stáv.lampy,prodlouž.konzol, nátěr zpětná montáž po dokonč.fasády D+M	sb	4,00	5 000,00	20 000,00
		2+1+1		4,00		
42	22	Dtž info tabule a zpětná montáž po dokonč.fasády D+M	sb	8,00	400,00	3 200,00
		5+3		8,00		
43	23	Dtž plech.krytu a zpětná montáž po dokonč.fasády vč.nátěru D+M	sb	1,00	1 500,00	1 500,00
		1		1,00		
44	24	Úprava střešníku vč.elektroinstalace D+M	sb	1,00	3 500,00	3 500,00
		1		1,00		
45	25	DTŽ stáv.mříží, prodloužení kotvení, zpětná montáž nový nátěr vč.odstr.původního D+M	m2	20,70	860,00	17 802,00
		JZ:2,4*1,1+1,2*0,6		3,36		
		SZ:1,2*1,7*3+0,6*1,7		7,14		
		JV:2,4*1,7+1,8*1,7*2		10,20		
46	26	DTŽ stáv.stříšky a zpětná montáž na distanč.kotvy D+M	sb	1,00	2 650,00	2 650,00
		1		1,00		
47	28	DTŽ stáv.držáku vlajek D+M	sb	2,00	250,00	500,00
		2		2,00		
48	30	Označení horní hrany průjezdu signal.pásem v=100m D+M	m	20,00	195,00	3 900,00
		2*10		20,00		
49	31	Odstranění ocel.brány vč.kotevní trubky a likvidac	sb	1,00	5 000,00	5 000,00
		1		1,00		
50	32	DTŽ klimajedn. prodloužení kotvení, zpětná montáž D+M	sb	1,00	4 250,00	4 250,00
		1		1,00		
51	33	Vyspravení římsy pod okapem vč.odstranění nesoudrž vrstev, přestěrkování,tenkovrstvá barv.omítka	m	112,40	420,00	47 208,00
		45*2+11,2*2		112,40		
52	34	Omítka pílře s HUP vč.vyspravení vrstev, přestěrkování,tenkovrstvá barv.omítka	m2	2,74	800,00	2 192,00
		1,7*0,7		1,19		
		(1,7+0,7*2)*0,5		1,55		
53	35	DTŽ oplocení kotv.do fasády a zpět.mtž vč.úpravy plot.pole a kotvení d+M	sb	1,00	3 500,00	3 500,00
		1		1,00		
54	36	Úprava mříže u babyboxu+nový nátěr D+M	sb	1,00	4 000,00	4 000,00
		1		1,00		
55	37	Nátěr oplechování pílře HUP a elektro rozvaděče D+M	m2	1,75	300,00	525,00
		1,2*0,7		0,84		
		1,3*0,7		0,91		
56	OK	Odstranění kastlu ze sololitu v 1.PP a zpět mtž po provedení KZS stropu	m2	9,63	400,00	3 851,68
		(1,12+0,4)*2,93		4,45		
		(4,97+0,45)*0,3		1,63		

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,32*1,03+3,65*0,6		3,55		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				238 638,86
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
57	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého schodiště venkovní	m3	1,62	2 500,00	4 050,00
		2*0,9*0,9		1,62		
58	OVP	Odstranění stávajících výplní otvorů	m2	3,09	450,00	1 390,73
		2,34*0,35		0,82		
		1,82*0,35*3		1,91		
		1,03*0,35		0,36		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				5 440,73
Díl: 97		Prorážení otvorů				
59	978021241U00	Otluč omít cem vně stropů 30%	m2	105,05	55,00	5 777,77
		10,92*9,62		105,05		
60	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	353,41	145,00	51 244,04
		SZ:44*3,7		162,80		
		-1,16*1,58-1,82*0,52-1,92*2,52-0,52*1,59-1,05*1,59-1,16*1,59		-11,96		
		-9,94*2,97		-29,52		
		-1,15*2,69-2,49*1,85*2-1,05*2,69-1,2*1,85		-17,35		
		0,2*(1,16+1,58+1,82+0,52*2+0,52+1,59*2+1,05+1,59*2+1,16+1,59*2)		3,57		
		0,2*(1,15+2,69*2+2,49*2+1,05+2,69*2+1,2+1,85*2)		4,57		
		1,51*2*2,7		8,15		
		Mezisoučet		120,26		
		JV:(44+0,5*2)*3,9-9,94*2,97		145,98		
		-2,33*1,56*2-1,73*1,56*2-3,72*1,88-1,86*1,88		-23,16		
		0,2*(2,33*2+1,56*8+1,73*2+3,72+1,86+1,88*4)		6,74		
		Mezisoučet		129,56		
		JZ:10,6*4		42,40		
		-2,33*1,69-2,15*2,66-0,55*0,61		-9,99		
		0,2*(2,33+1,69*2+0,95+2,66*2+0,51+0,66*2)		2,76		
		Mezisoučet		35,17		
		SV:10,6*4		42,40		
		-2,6*1,5		-3,90		
		Mezisoučet		38,50		
		řez C-C:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		řez B-B:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		sloupy:6,28*0,18*2,97*3		10,07		
		Mezisoučet		10,07		
		podhled vstupu:1,92*1,5		2,88		
		Mezisoučet		2,88		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				57 021,82
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
61	999281111R00	Přesun hmot	t	100,89	580,00	58 514,91
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				58 514,91
Díl: 711		Izolace proti vodě				
62	711	Doplnění hydroizolace na stěnách	m2	88,93	465,00	41 351,52
		(10,4*4+15,08*2+19,2*2+0,5*2)*0,8		88,93		
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				41 351,52
Díl: 712		Živičné krytiny				
63	712212111R00	Podkladní pás z textlie přibitím	m2	525,55	20,00	10 511,09

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTGI	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		44,69*11,2*1,05		525,55		
64	76400-1821.U00	Demontáž krytiny ze svitkůů, nebo tabulí do suti	m2	525,55	88,00	46 248,79
		44,69*11,2*1,05		525,55		
65	712372121RS3	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC 1 vrstva - vč.dod. fólie tl.1,5mm, 4kotvy/m2 do dř	m2	525,55	559,00	293 784,91
		44,69*11,2*1,05		525,55		
66	69366198	Textilie netkaná 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	656,94	31,00	20 365,23
		44,69*11,2*1,05*1,25		656,94		
67	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	3 709,10	2,00	7 418,20
	Celkem za	712 Živičné krytiny				378 328,22
Díl:	713	Izolace tepelné				
68	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	354,82	65,00	23 063,04
		9,6*14,8*1,1		156,29		
		9,6*18,8*1,1		198,53		
69	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	37,21	115,00	4 278,92
		(10,4*4+15,08*2+19,2*2+0,5*2)*0,3		33,35		
		Mezisoučet		33,35		
		vložení iz.za skříně:1,7*1,8		3,06		
		0,8*1		0,80		
		Mezisoučet		3,86		
70	28375454	Polystyren extrudovaný tl. 120 mm	m2	40,02	308,00	12 325,42
		(10,4*4+15,08*2+19,2*2+0,5*2)*0,3*1,2		40,02		
71	28375714.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 70 Z	m3	0,21	1 878,00	398,70
		Mezisoučet				
		vložení iz.za skříně:1,7*1,8*0,05*1,1		0,17		
		0,8*1*0,05*1,1		0,04		
		Mezisoučet		0,21		
72	63150853	Pás izolační lambda=0,038 W/mK tl. 100 mm	m2	383,20	165,00	63 228,21
		9,6*14,8*1,08*1,1		168,79		
		9,6*18,8*1,08*1,1		214,41		
73	63150854	Pás izolační lambda=0,038 W/mK tl. 120 mm	m2	383,20	198,00	75 873,86
		9,6*14,8*1,08*1,1		168,79		
		9,6*18,8*1,08*1,1		214,41		
74	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 836,44	2,00	3 672,87
	Celkem za	713 Izolace tepelné				182 841,02
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
75	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	105,11	29,00	3 048,22
		44,69*11,2*1,05*0,2		105,11		
76	762343931R00	Zabednění otvorů střech prkny plochy do 1 m2	m2	26,28	671,00	17 632,34
		44,69*11,2*1,05*0,2*0,25		26,28		
77	762343932R00	Zabednění otvorů střech prkny plochy do 2 m2	m2	52,56	478,00	25 121,48
		44,69*11,2*1,05*0,2*0,5		52,56		
78	762343933R00	Zabednění otvorů střech prkny plochy do 4 m2	m2	26,28	361,00	9 486,25
		44,69*11,2*1,05*0,2*0,25		26,28		
79	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	3,68	1 100,00	4 046,79
		44,69*11,2*1,05*0,2*0,025*1,4		3,68		
80	60596001	Řezivo - prkna	m3	3,68	6 000,00	22 073,40
		44,69*11,2*1,05*0,2*0,025*1,4		3,68		
81	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	814,08	5,00	4 070,42
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				85 478,90
Díl:	764	Konstrukce klempířské				

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
82	764261420R00	Střešní okna z Ti Zn, krytina vlnitá, 60 x 60 cm	kus	2,00	5 500,00	11 000,00
83	764311822R00	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30° 44,69*11,2*1,05	m2	525,55 525,55	37,00	19 445,51
84	764361810R00	Demontáž střešního výlezu, do 30°	kus	2,00	41,00	82,00
85	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 8,91+1,165+34,385+9,16	m	53,62 53,62	37,00	1 983,94
86	764901080R00	D+M oplechování parapetů, rš 180 mm poplat.plech 2,47+1,87*3+1,08	m	9,16 9,16	581,00	5 321,96
87	764918232R00	Z+M okapů z popl.pl. živič. fól.krytina, rš 330 mm okapnice:(11,2*2+44,69*2)	m	111,78 111,78	254,00	28 392,12
88	764918332R00	Z+M.lemov.z popl.plech.na plochých střeš. rš 330 lem.komína:0,35*4*4 lem.výlezů:0,6*4*2	m	10,40 5,60 4,80	222,00	2 308,80
89	764928104R00	D+M oplech.parapetů z popl.plechu vč.rohů rš 230 K/3:1,82*3+1,03+2,42	m	8,91 8,91	550,00	4 900,50
90	764928105R00	D+M oplech.parapetů z popl.plechu vč.rohů rš 270 K/2:1,165	m	1,17 1,17	755,00	879,58
91	764928107R00	D+M oplech.parapetů z popl.plechu vč.rohů rš 470 K/1:1,16*2 1,82+0,52+1,05+2,49*2+1,2+0,59+1,165+1,86+3,72+2,33*2 1,73*2+2,07+0,81+1,62+2,54	m	34,39 2,32 21,57 10,50	1 050,00	36 104,25
92	13851110	Plech poplastov.tl.0,6mm pro příkotv.PVC krytiny lem.komína:0,35*4*4*0,33*1,15 lem.výlezů:0,6*4*2*0,22*1,15 okapnice:(11,2*2+44,69*2)*0,25*1,15	m2	35,48 2,13 1,21 32,14	380,00	13 480,99
93	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	1 239,00	3,00	3 716,99
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				127 616,64
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
94	765901102R00	Fólie podstřešní paropropustná D+M 9,6*14,8*1,1 9,6*18,8*1,1	m2	354,82 156,29 198,53	74,00	26 256,38
95	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	284,53	6,00	1 707,16
Celkem za		765 Krytiny tvrdé				27 963,55
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
96	V/1	Okno plast 4kř 2340/350mm D+M	kus	1,00	4 020,00	4 020,00
97	V/2	Okno plast 3kř 1820/350mm D+M	kus	3,00	3 201,00	9 603,00
98	V/3	Okno plast 2kř 1030/350mm D+M	kus	1,00	3 050,00	3 050,00
Celkem za		769 Otvorové prvky z plastu				16 673,00
Díl:	781	Obklady keramické				
99	781770110RAA	Obklad vnější do tmele , do 30 x 30 cm D+M vč.dilatací,spárování,oblad.materiálu, detaily SZ:44*0,5+1,7*0,5*2 -9,94*0,5-1,6*0,5-1,5*0,5-1*0,5 Mezisoučet JV:44*1-9,94*1 Mezisoučet JZ:10,6*0,8-0,95*0,8 Mezisoučet SV:10,6*0,8 Mezisoučet řez C-C:10,6*0,8 Mezisoučet	m2	92,10 23,70 -7,02 16,68 34,06 34,06 7,72 7,72 8,48 8,48 8,48 8,48	1 162,00	107 014,74

Položkový rozpočet

Stavba :	FK062016 Sníž.EN budovy na p.c.st.2699 areálu NTG	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 Budova na p.č.st.2699 Hodonín	Stavební řešení 30.10.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		řez B-B:10,6*0,8		8,48		
		Mezisoučet		8,48		
		podhled vstupu:1,92*1,5		2,88		
		Mezisoučet		2,88		
		SZ:0,36*0,5*4		0,72		
		JZ:0,36*0,5*2		0,36		
		1.PP:0,15*(1,82*3+1,03+2,42+0,35*10)		1,86		
		Mezisoučet		2,94		
		sloupy:6,28*0,18*0,7*3		2,37		
	Celkem za	781 Obklady keramické				107 014,74
Díl:	783	Nátěry				
100	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	3,30	150,00	495,00
		5,5*0,6		3,30		
101	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	3,30	185,00	610,50
		5,5*0,6		3,30		
102	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí 2x	m2	525,55	57,00	29 956,60
		44,69*11,2*1,05		525,55		
	Celkem za	783 Nátěry				31 062,10
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
103	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	74,09	250,00	18 521,49
104	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 407,63	15,00	21 114,50
105	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	74,09	180,00	13 335,47
106	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	296,34	20,00	5 926,88
107	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	74,09	131,00	9 705,26
108	979999998R00	Poplatek za skládku	t	74,09	300,00	22 225,79
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				90 829,38

ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY

Stavba: Zateplení objektu vrátnice - Nemocnice TGM Hodonín

Označ.	Práce	březen 2018								duben 2018			
		9. týden	10. týden	11. týden	12. týden	13. týden	14. týden	15. týden	16. týden	17. týden			
1	převzetí staveniště												
1	Zemní práce												
3	Svislé a kompletní konstrukce												
5	Komunikace												
6	Úpravy povrchu, podlahy												
62	Úpravy povrchů vnější												
91	Doplňující práce na komunikaci												
93	Dokončovací práce inženýrských staveb												
94	Lešení a stavební výťahy												
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách												
96	Bourání konstrukcí												
97	Prorážení otvorů												
711	Izolace proti vodě												
712	Živičné krytiny												
713	Izolace tepelné												
762	Konstrukce tesáříské												
764	Konstrukce klempířské												
765	Krytiny tvrdé												
769	Otvorové prvky z plastu												
781	Obklady keramické												
783	Nátěry												
	Předání díla												

Vypracoval: Martin Osička
V Hodoníně dne 20. 11. 2017

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Úsek podnikatelských rizik

Potvrzení o pojištění

Pojistná smlouva č.: 0019174055

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8
IČ: 63998530

Pojištěný: **RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.**
IČ: 46992707

Pojistné riziko: Pojištění odpovědnosti v rozsahu čl. II. pojistné smlouvy č. 0019174055
Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy specifikované v pojistné smlouvě a pojistných podmínkách, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s činností uvedenou ve výpisu z obchodního rejstříku nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývajícími a v souvislosti s vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání.

Limit pojistného plnění: 30.000.000,-Kč

Pojistná doba: od 16. 10. 2014 na dobu neurčitou

Územní rozsah: Česká republika

Tento pojistný certifikát byl vydán jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy. Pojistný certifikát nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 0019174055.


ČESKÁ PODNIKATELSKÁ
POJIŠŤOVNA, A. S.,
VIENNA INSURANCE GROUP VIENNA INSURANCE GROUP
REGIONÁLNÍ PŘÍDELSTVÍ (16)
BRNO
Benešova 14/16, 602 00 Brno

V Brně dne 5. 11. 2014

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group