

SMLOUVA O DÍLO č. MA 454/17

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku, v platném znění (dále též jen „NOZ“),

kterou níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli:

Zhotovitel

obchodní společnost

A - Z PLOTOVÉ CENTRUM, spol. s r.o.

se sídlem: Stará pošta 67, PSČ 664 61 Rajhrad

IČ: 255 10 908

DIČ: CZ25510908

zastoupená ve věcech smluvních: Liborem Kopečkem, jednatelem

zastoupená ve věcech technických: Martinem Holíkem, stavbyvedoucím, mobil: 602 663 862

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 28491

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 197238724/0300

tel: 547 231 211

email: holik@oploceni.cz

a

Objednatel

příspěvková organizace

Střední zahradnická škola Rajhrad, příspěvková organizace

se sídlem: Masarykova 198, PSČ 664 61 Rajhrad

IČ: 000 55 468

DIČ: není plátce DPH

zastoupená ve věcech smluvních: PaedDr. Marek Kňážík - ředitel

zastoupená ve věcech technických: Ing. Jiří Homola, Ph.D. – zástupce ředitele

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 32037641/0100

tel: 731 406 668

email: knazik@skolarajhrad.cz

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu díla.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí dodávka a montáž oplocení blíže specifikovaného v cenové nabídce zhotovitele č. MA 2454/17 ze dne 15. 11. 2017, která je **přílohou č. 1** této smlouvy (dále též jen „**cenová nabídka**“).

3. Rozsah díla, zejména pokud jde o materiál potřebný ke zhotovení díla, je stanoven cenovou nabídkou. Objednatel bere na vědomí, že předpokládaný počet kusů materiálu potřebného ke zhotovení díla se může v závislosti na místních podmínkách realizace díla lišit. Objednateli bude vždy vyúčtována cena skutečně do díla zabudovaného materiálu, a to dle položkové ceny dané cenovou nabídkou. Zhotovitel si vyhrazuje právo, v závislosti na místních podmínkách realizace díla, nahradit materiál uvedený v cenové nabídce materiálem jiného označení při zachování srovnatelné ceny a kvality materiálu, který je specifikován v cenové nabídce.

II.

Doba a místo plnění díla, způsob předání díla

1. Dílo, které je předmětem této smlouvy, se zhotovitel zavazuje řádně provést a předat objednateli v těchto termínech:

- a) předpokládaný termín zahájení realizace díla: **48. týden**
- c) termín dokončení a předání díla: **do konce 50. týdne**

2. Termín dokončení a předání díla může být prodloužen v případě potřeby přerušení provádění díla:

- a) v důsledku nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících dodržení technologického postupu prací spojených s realizací díla, kterými se pro účel této smlouvy rozumí zejména pokles venkovní teploty pod -5°C , stálé sněžení, stálý déšť nebo vítr.
- b) do doby dosažení dohody o změně díla, byly-li zhotovitelem při realizaci díla zjištěny skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem.
- c) v důsledku zásahu tzv. vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. Za vyšší moc nebo neočekávanou okolnost se v tomto smyslu považují zejména:
 - živelné pohromy (tj. např. povodeň, záplava, požár, blesk, ničivý vítr apod.),
 - teroristické útoky a nepřátelské vojenské akce,
 - válečný stav a mobilizace,
 - občanské nepokoje, povstání, generální stávková, státní převrat,
 - rozhodnutí státních orgánů či správce sítí mající vliv na realizaci díla.

Přerušení provádění díla je omezeno na období, po které mimořádná okolnost dle písm. a), b) nebo c) trvá. Vznik a dopad takovéto mimořádné okolnosti je smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně ihned a potvrdit písemně nebo faxem do 5 (pěti) kalendářních dnů.

3. Místem plnění díla je oplocení pozemku školy v městě Rajhradě.

4. Nejpozději v den zahájení realizace díla objednatel zhotoviteli předá staveniště v místě plnění díla.

5. Místo plnění díla je současně také místem předání díla.

6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít s tím, že o termínu předání díla zhotovitel objednatele vyrozumí předem.

7. Řádné předání díla bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami s uvedením data a místa předání a převzetí díla. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli plnou součinnost k převzetí díla, zejména zajistit u předání díla účast osoby oprávněné jménem objednatele dílo převzít a stvrdit převzetí díla podpisem na předávacím protokolu.

III.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace, písemnosti a podklady nezbytné k plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy. Před zahájením realizace díla je pak objednatel povinen vytyčit přesnou linii oplocení a písemně zhotovitele upozornit na všechny okolnosti, které by mohly ovlivnit či zkomplikovat realizaci díla (např. uložení inženýrských sítí apod.).
3. Veškerou zodpovědnost a náklady na vyřízení a opatření případných povolení ze strany dotčených orgánů státní správy týkajících se realizace díla, jakož i případné sankce ze strany těchto orgánů při jejich neobstarání či nedodržení, nese objednatel.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může zhotovitel provádění díla přerušit.
5. Objednatel se zavazuje řádně a včas dodané dílo převzít a uhradit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na předpokládané ceně díla v rozsahu stanoveném cenovou nabídkou ve výši **107.305,- Kč bez DPH**. K ceně díla bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.
2. Při vyúčtování ceny díla se bude vycházet ze skutečně do díla zabudovaného materiálu při respektování jednotkových cen materiálu uvedených v cenové nabídce.

V.

Platební podmínky

1. Cena díla bude zhotovitelem objednateli vyúčtována na podkladě daňového dokladu (faktury). Po předání a převzetí díla bude vystavena jedna souhrnná faktura, jejíž přílohou bude kopie potvrzeného předávacího protokolu, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků a dílčí soupis provedených prací.

2. Splatnost faktury se sjednává na dobu 14 dnů od data vystavení faktury.
3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně o účetnictví (zákon č. 563/1991 Sb.) a zákoně o dani z přidané hodnoty (zákon. č. 235/2004 Sb.) v platném znění, příp. v předpisech je nahrazujících.

VI.

Záruční doba, odpovědnost za vady, povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců. Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo si po dobu záruční doby zachová obvyklé vlastnosti a bude způsobilé k použití pro účel, kterému obvykle slouží. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození a přirozené opotřebení díla. Záruční doba počíná běžet okamžikem předání a převzetí díla. Reklamacie vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do konce záruční doby, a to písemnou reklamací s popisem zjištěných vad.
2. Zhotovitel se zavazuje vyjádřit se k uplatněné reklamaci objednatele nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne, co mu byla doručena.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odstranění oprávněně reklamovaných vad díla v technicky nejblížejším možném termínu, nejpozději však do 30-ti dnů ode dne, co mu byla doručena písemná reklamacie objednatele, nedohodnou – li se smluvní strany jinak. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při odstraňování reklamovaných vad, zejména mu za tímto účelem umožnit k dílu přístup.
4. Údaje nebo sdělení, se kterými se při sjednávání a plnění této smlouvy strany seznámily, jsou důvěrné ve smyslu ust. § 1730 odst. 2 občanského zákoníku a dle svého charakteru mohou být rovněž předmětem obchodního tajemství dle ust. § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují k povinnosti zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích týkajících se druhé smluvní strany, které se dozvěděly či se v budoucnu dozví v souvislosti s touto smlouvou a realizací díla dle této smlouvy a které nejsou obecně známé. Informacemi dle předchozí věty jsou jakékoliv materiály označené jako důvěrné nebo utajované nebo které jsou takového charakteru, že mohou v případě zveřejnění přivodit druhé smluvní straně újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací (dále jen „důvěrné informace“). Údaje, které mají povahu obchodních informací jsou chráněny i po ukončení platnosti této smlouvy. Žádná ze smluvních stran nepoužije ani neumožní použití nebo zpřístupnění důvěrných informací třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Smluvní strany se zavazují zajistit utajování důvěrných informací též všemi svými zaměstnanci a subdodavateli. Závazek mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy se nevztahuje na:
 - informace, které smluvní strany zveřejní nebo způsobí, že jsou veřejnosti přístupné,
 - informace obecně známé,
 - informace poskytnuté třetí osobě z důvodu plnění zákonné povinnosti.

VII.

Prohlášení, sankce, fikce doručení

1. Objednatel prohlašuje:

- že nemá žádné nesplacené závazky, pro které by mohl být proti němu veden na základě pravomocného rozhodnutí soudu, či jiného titulu uvedeného v § 274 zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu v platném znění, výkon rozhodnutí nebo exekuce,
- že se nenachází ve stavu úpadku ve smyslu insolvenčního zákona v platném znění, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz a není na něj ke dni podpisu této smlouvy podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, ani není v situaci, kdy by mu úpadek hrozil,
- že není daňovým dlužníkem a nemá žádné nedoplatky vůči orgánům státu či jeho organizačním složkám.

Jakoukoli skutečnost, která by po dobu trvání této smlouvy měla vliv na pravdivost shora uvedených prohlášení, je objednatel povinen sdělit zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy se o takové skutečnosti mohl dozvědět.

2. Ukáže-li se kterékoli ze shora uvedených prohlášení objednatele nepravdivým, či nesplní-li objednatel ve lhůtě stanovené v bodě 1 tohoto článku smlouvy povinnost zhotovitele informovat, že nastala skutečnost, která má vliv na pravdivost shora uvedených prohlášení objednatele, je zhotovitel oprávněn na objednateli požadovat úhradu jednorázové smluvní pokuty ve výši **10.000,- Kč**.

3. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení a předání díla objednateli dle čl. II, bod 1 této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4. V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem vyúčtované ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Smluvní strany se dohodly, že není-li touto smlouvou stanoveno jinak, jsou smluvní pokuty sjednané v této smlouvě, náhrada újmy či jiné peněžité nároky smluvních stran, splatné ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování smluvní straně, které vznikla povinnost je hradit.

6. Nárok na náhradu újmy, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, není ustanoveními o smluvních pokutách nijak dotčen a smluvní pokuta se na náhradu újmy nezapočítává.

7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu a náhradu újmy trvá i poté, co dojde k odstoupení od této smlouvy některou ze smluvních stran či oběma smluvními stranami.

8. Smluvní strany se dohodly na tom, že veškeré řádně odeslané zásilky kterékoli smluvní strany adresované druhé smluvní straně se považují za doručené uplynutím pátého dne od jejich prokazatelného odeslání, a to bez ohledu na skutečnost, zda si tuto zásilku smluvní strana, jež je adresátem, převzala.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od této smlouvy lze pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo občanský zákoník v ust. § 2001 a násl.

2. Smluvní strany ujednávají, že podstatným porušením povinností dle této smlouvy, při kterém je dotčená smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit se rozumí zejména:

- rozhodnutí o úpadku objednatele, zahájení likvidace objednatele nebo ztratí-li objednatel oprávnění k podnikatelské činnosti,
- neuhradí-li objednatel zhotovitelem předložené a odsouhlasené daňové doklady ani v přiměřené lhůtě (*min. však 7 dní*) stanovené objednateli v písemné upomínce k úhradě doručené objednateli na adresu jeho sídla,
- ocitne-li se zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla objednateli delším 30 dnů,

Oznámení o odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí obsahovat důvod odstoupení od smlouvy a je účinné okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

3. Účastníci ujednávají, že odstoupením od této smlouvy se tato nezrušuje od svého počátku, ale ode dne účinnosti odstoupení do budoucna.

4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, nebo bude-li smlouva ukončena dohodou smluvních stran, zavazují se smluvní strany provést následující kroky:

- zhotovitel provede soupis všech provedených a dosud neuhrazených prací a ocení je způsobem, který předvídá tato smlouva,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení a zpracuje konečnou fakturu,
- smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování všech dosud provedených plnění,
- zhotovitel odkládí svůj nepoužitý materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k převzetí nedokončeného díla,
- objednatel je povinen se dostavit k převzetí nedokončeného díla,
- o předání a převzetí nedokončeného díla sepiší smluvní strany protokol, v němž mimo jiné konstatují ukončení smluvních závazků.

5. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně nahradit náklady s odstoupením spojené, tím není dotčeno ust. § 2005 občanského zákoníku.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Pokud je objednatel subjektem povinným k uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je jeho povinností uveřejnit ze zákona tuto smlouvu o dílo v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporu vzniklého z plnění dle této smlouvy, budou přednostně usilovat o jeho odstranění cestou dohody.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou v plném rozsahu závazné i pro případné právní nástupce obou smluvních stran, nelze je však převést na jiné právní subjekty bez písemného souhlasu obou smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku.
7. Dojde-li k rozporu mezi ujednáními v této smlouvě a objednavce objednatele, má se za to, že přednost mají ustanovení daná Smlouvou o dílo zhotovitele.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 - cenová nabídka zhotovitele

V Rajhradě dne 4. 12. 2017

V Rajhradě dne 4. 12. 2017



.....
za zhotovitele

A - Z PLOTOVÉ CENTRUM, spol. s r.o.
Libor Kopeček, jednatel

Střední zahradnická škola Rajhrad
příspěvková organizace
© 664 61 Rajhrad, Masarykova 198

.....
za objednatele

Střední zahradnická škola Rajhrad,
příspěvková organizace
PaedDr. Marek Křažík, ředitel

Věc: **Cenová nabídka MA - 454 / 17 Zahradnická škola rajhrad**

Datum: 15. 11. 2017

Na základě Vaší poptávky Vám zasílám cenovou nabídku na dodávku a montáž oplocení:

Název položky	počet	mj	cena/mj	cena položky
ZN + PVC RAL 6005				
Panel 3D Zn+PVC 2500 x 1730 mm, oko 50 x 200 mm, síla drátu 5 mm, prostorové tvarování	30	ks	874,00 Kč	26 220,00 Kč
Sloupek Zn+PVC 3000/60/60/1,5 mm	31	ks	415,00 Kč	12 865,00 Kč
Příchytka 3D zelená + samořezný šroub	155	ks	15,00 Kč	2 325,00 Kč
Podhrabová deska 2450/300/50	30	ks	397,00 Kč	11 910,00 Kč
Držák podhrabové desky Zn, koncový, 300 mm	60	ks	51,00 Kč	3 060,00 Kč
Cena materiálu bez DPH				56 380,00 Kč
Montáž panelového oplocení včetně podhrabových desek a betonáže				34 950,00 Kč
Demontáž stávajícího oplocení, odvoz a likvidace starého pletiva, vytrhnutí betonových sloupků a uložení na místě - bez odvozu, vytržení sloupků umístěných pod plotem				15 975,00 Kč
Cena celkem bez DPH				107 305,00 Kč

Ceny garantujeme do 31. 12. 2017

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Termín realizace: dle domluvy

Záruku Vám garantujeme 2 roky, tzn. 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení a mechanické poškození.

V případě realizace je objednatel povinen před zahájením prací předat nám staveniště, vytyčit přesnou linii oplocení a popř. písemně nás upozornit na všechny známé okolnosti, které by mohly negativně ovlivnit průběh díla (např. inženýrské sítě).



V případě nepříznivých klimatických podmínek na stavbě, které neumožní bezpečné a kvalitní provádění díla, budou práce na dobu nezbytně nutnou zastaveny. O tuto dobu bude prodloužena doba realizace díla.

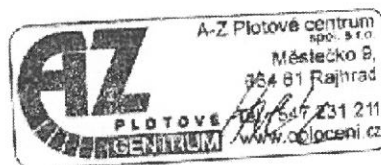
V případě jakýchkoliv víceprací ze strany objednavatele bude vystaven dodatek k SOD, který bude odsouhlasen oběma zúčastněnými stranami.

V případě realizace se bude účtovat na základě skutečně zabudovaného materiálu a jednotkových cen.

V nabídce není ceněno:

- odvoz přebytečné zeminy na skládku + poplatek za skládku
- vytyčení inženýrských sítí
- stavební povolení
- veškeré stavební práce – opravy podezdívky apod.
- geodetické zaměření

S pozdravem



Martin Holík
602 663 862

