

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA

O PROVEDENÍ STAVBY

Sp. zn. SMBO 9417/2016/STAV/horec, č.j. DMBO 9433/2016

Čl. I. SMLUVNÍ STRANY


1. **Správní orgán** MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
odbor výstavby a územního plánování
Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

zastoupený: Ing. Slavoj Horečka, vedoucí odboru výstavby a ÚP

2. **Stavebník** Vyšší odborná škola ekonomická a zdravotnická a Střední škola Boskovice,
příspěvková organizace, Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a ÚP

Účinnost dne: 9. 6. 2016

Podpis: 

1

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

V souladu s veřejným zájmem a právními předpisy a se souhlasem dotčeného orgánu uzavírají smluvní strany veřejnoprávní smlouvu, jejímž předmětem je provedení stavby

„Modernizace výuky jako reakce na potřeby trhu práce“,

Podle projektové dokumentace pro stavební povolení nazvané – Stavební úpravy – instalace svislé zdvižné plošiny (dále jen "stavba") na pozemku parc. čís. 2021 k.ú. Boskovice.

Stavba obsahuje:

- Stavba bude prováděna v interiéru stávajícího objektu školy, v místnosti schodiště budovy interně označené budova A,
- Plošina bude sloužit k překonání výškového rozdílu 10 653mm, tzn. zdvih z úrovně 1.PP -2,825m a 3.NP +7,828m. Mezizastávky budou v úrovni podesty 1.NP $\pm 0,000m$ a 2.NP v úrovni +3,893m.
- Stavba je zařízení sloužící pro překonání bariéry, instalací dojde k bezbariérovému propojení výše uvedených výškových úrovní.

Stavební řešení:

jedná se o typovou homologovanou svislou zdvižnou plošinu, která bude osazena na nových základových konstrukcích a zděné části šachty v úrovni 1.PP. Nad úrovní 1.PP bude šachta ocelová samonosná zasklena čirým bezpečnostním sklem. V úrovni podesty 2.NP a 3.NP bude ubouráno stávající zábradlí a ve 3.NP bude osazena přejezdová lávka se zábradlím, v úrovni 1.PP bude vybourána stávající podlaha a provedeny výkopy pro nové základové konstrukce pod zdivo šachty, které bude vyzděno pod stropní konstrukci nad 1.PP, ve které bude následně proveden otvor pro průjezd kabiny plošiny a osazen ocelový roznášecí rám.

Konstrukční a materiálové řešení:

základové konstrukce a základová deska bude betonová, zdivo v úrovni 1.PP bude vyzděno z keramických tvárnic s pevností P15 a ukončeno pod nosnými průvlaky stropní konstrukce žb ztužujícím věncem, překlady otvorů budou provedeny z ocelových válcovaných nosníků, spodní roznášecí rám bude ocelový z válcovaných nosníků, opláštění tvořené ocelovými jákly a zasklívacími lištami, zasklení jednoduché bezpečnostní sklo, přejezdová lávka bude ocelová tvořená rámem a kryta podlahovým pororoštem, zábradlí bude ocelové oboustranné.

Mechanická odolnost a stabilita:

opláštění svislé zdvižné plošiny bude provedeno jako samonosná konstrukce vystavěná nezávisle na stávající nosné konstrukci budovy. V rámci stavebních úprav bude provedeno vybourání otvoru ve stropní konstrukci nad 1.PP. Tento bude vybourán po vyzdění nových stěn v 1.PP a vytvrnutí pozdního věnce pod nosnými průvlaky. Zatížení této stropní konstrukce bude pak přeneseno do těchto nových stěn a následně do nových základových konstrukcí. Tyto jsou navrženy v souladu se zpracovaným statickým výpočtem, který tvoří samostatnou část této projektové dokumentace.

*Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury:*

zařízení bude napojeno na rozvody NN ze stávajícího rozváděče objektu, napojení bude provedeno v el. lištách do hydraulické centrály, která bude umístěna v samostatné uzamykatelné skříni na podlaze 1.PP vedle šachty plošiny a bude spojena s šachtou plošiny hydraulickým vedením.

Čl. III. TŘETÍ OSOBY

Veřejnoprávní smlouva, která nahrazuje stavební povolení, se přímo nedotýká práv třetích osob, které by byly účastníky podle § 27 odst. 2 nebo 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, kdyby probíhalo stavební řízení.

Čl. IV. SOUHLAS DOTČENÝCH ORGÁNŮ

S uzavřením veřejnoprávní smlouvy vydaly souhlas dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko ze dne 20. 5. 2016, ev. č. HSBM-2-10-56/2-POKŘ-2016.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ze dne 2. 6. 2016, č.j. KHSJM 29850/2016/BK/HDM.
- Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP ze dne 16. 5. 2016, č.j. DMBO 8195/16/Ko – vyjádření k PD
- NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s. , ze dne 2. 6. 2016, poed zn. 053160088.

Čl. V. SOULAD S PRÁVNÍMI PŘEDPISY

Smluvní strany uzavírají veřejnoprávní smlouvu v souladu s ustanoveními § 116 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a § 18e vyhlášky čí. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Veřejnoprávní smlouva nahrazuje stavební povolení podle § 115 stavebního zákona.

Správní orgán jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, posoudil provedení stavby podle § 111 stavebního zákona a shledal, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Správní orgán stanovil pro provedení stavby podmínky, které jsou součástí této smlouvy.

Čl. VI. PODMÍNKY PRO PROVEDENÍ STAVBY

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, kterou vypracoval Ing. Jaromír Krejčí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení celé stavby.
4. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2020.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, investor oznámí stavebnímu úřadu Boskovice jméno a adresu stavebního podnikatele před zahájením stavby.
6. Při provádění stavby budou dodrženy jednotlivá ustanovení zákona čí. 309/2006 Sb., Nařízení vlády čí. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a Nařízení vlády čí. 362/2005 Sb.

7. Stavba musí splňovat ustanovení vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
8. Při realizaci stavby budou dodrženy závazná stanoviska a koordinovaná stanoviska dotčených orgánů
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko ze dne 20. 5. 2016, ev. č. HSBM-2-10-56/2-POKŘ-2016.
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ze dne 2. 6. 2016, č.j. KHSJM 29850/2016/BK/HDM.
Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP ze dne 16. 5. 2016, č.j. DMBO 8195/16/Ko – vyjádření k PD NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s. , ze dne 2. 6. 2016, poed zn. 053160088.
9. Při provádění stavby budou splněna ustanovení vyhlášky čis. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v souladu s vyhláškou čis. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
10. Při nedodržení podmínek stavebního povolení se stavebník dopustí správního deliktu, za který lze uložit pokutu podle ustanovení § 180 - 183 stavebního zákona
11. Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat stavební úřad Boskovice o vydání kolaudačního souhlasu.

Čl. VII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva pozbude platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne účinnosti této smlouvy.

Čl. VIII. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis smlouvy.

Stanoviska dotčených orgánů k uzavření smlouvy jsou součástí spisu spis.zn. SMBO 9417/2016/STAV/horec vedeného správním orgánem.

Seznam příloh:


- projektová dokumentace

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona čis. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 5.000,- Kč byl uhrazen dne 7. 6. 2016.

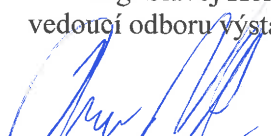
Boskovice, dne - 9 -06- 2016

Správní orgán


Ing. Slavoj Horečka
vedoucí odboru výstavby



Stavebník


Výšší odborná škola ekonomická
a zdravotnická a Střední škola
Boskovice, příspěvková organizace
Hybešova 53, 680 01 BOSKOVICE

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Vecom zdvihací zařízení s.r.o.

Ovenecká 32

170 00 Praha 7

Vaše žádost ze dne, značka:
02.06.2016

Naše značka:
053160088

Vyřizuje:
Barbara Stýblová

Havířov dne:
02.06.2016

Věc: Instalace svislé zdižné pločiny**Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Hybešova 53, č.p.982, Boskovice

Stavebník: Vyšší odborná škola ekonomická a zdravotnická a SŠ Boskovice, p.o.

Projektant: TAYLORTEAM s.r.o., Lužická 1308/16, 747 06 Opava 6

Č. zakázky:

Datum: 5/2016

Předmětem předložené dokumentace je vestavba svislé zdvižné, opláštěné plošiny do zrcadla stávajícího schodiště v souvislosti z zřízením nových odborných učeben pro veterinární, zdravotnické a gastronomické obory v rámci „Modernizace výuky jako reakce na potřeby trhu práce“. Výtah - zdvižná plošina bude elektrická, s neprůchozí kabinou velikosti 1100/1400 mm, otevíravé dveře mají šířku 900 mm. Výtah zastavuje ve všech podlažích.

Rozměr kabiny a dveří je vzhledem k možnému rozměru zrcadla schodiště maximální. Kabina má vybavení dle přílohy č.1 vyhl. č. 398/09 vyhl. a příslušné ČSN.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) společné prostory a domovní vybavení bytových domů s více než třemi byty, s přihlédnutím k odstavci č.2 téhož paragrafu předmětné vyhlášky.

K dokumentaci nemáme žádné připomínky.

Závěr: Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY BEZOSTRÁNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT -052-

Barbara Stýblová, odborný konzultant

Adr. střediska: Bieblova 2922/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
603 440 763, barbara.styblova@gmail.com



MUBOP00C2MU4

M ě s t s k ý ú ř a d B o s k o v i c e**odbor tvorby a ochrany životního prostředí**

tel.: 516488600

Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

Pan
Michal Srp
Bartolomějská 901/29
641 00 Brno

Váš dopis / ze dne
20.4.2016

naše značka
DMBO 8195/16/Ko

vyřizuje / linka
Ing. Kohoutková L./652

místo odeslání / datum
Boskovice /16.5.2016

Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci: „Instalace zdvižné plošiny VOŠ Boskovice“

Instalace zdvižné plošiny E07 bude provedena v interiéru stávajícího objektu Vyšší odborné školy ekonomické a zdravotnické a Střední školy Boskovice, p.o., Hybešova 53, Boskovice, označeného A na prc. č. 2021. Realizace si vyžádá stavební úpravy prostoru schodiště ve všech NP i podzemí. V úrovni 1. NP bude šachta vyzděna a omítnuta. Plošina bude osazena na nových základových konstrukcích. V úrovni podesty 2. NP a 3. NP bude ubouráno stávající zábradlí, ve 3. NP bude osazena přejezdová lávka se zábradlím, v úrovni 1. NP bude vybourána stávající podlaha a provedeny výkopy pro nové základové konstrukce pod zdivo šachty.

Z hlediska odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění nemáme námitky proti realizaci stavby za předpokladu, že s odpady přitom vzniklými bude nakládáno v souladu s legislativou platnou v odpadovém hospodářství. Odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a předány výhradně oprávněným firmám. Nejpozději při kolaudačním řízení budou zdejšímu odboru předloženy doklady o způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů, z nichž bude zřejmý jejich původ z předmětné stavby, druh odpadu, jeho množství, kdy a komu byl předán. Jedná se především o cca 1,2 m³ zeminy a kamení, 0,36 m³ cihel, 0,75 m³ betonu, 20 kg železa a oceli a 10 kg asfaltových směsí. Dále vzniknou odpadní obaly od stavebních a nátěrových hmot, odpad z izolací apod.

Požadujeme, aby inertní odpady byly přednostně nabídnuty k recyklaci.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
odbor tvorby a ochrany
životního prostředí
č. 6

Ing. Vladimír Henek

vedoucí odboru Tvorby a ochrany ŽP

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Tel. 545113091

e-mail: sekretariat@khsbrno.cz

ID jaaai36

V Blansku dne 2.6. 2016

Spisová značka: S-KHSJM 14042/2012/22
Číslo jednací: KHSJM 29850 /2016/BK/HDM
č.j. odesílatele: -
Vyřizuje: Bejčková
tel.: 516497101
e-mail: libuse.bejckova@ksbrno.cz

VOŠ ekonomická a zdravotnická a SŠ
Ing. Mgr. Pavel Vlach
ředitel
Hybešova 53
680 01 Boskovice

„Instalace zdvižné plošiny E07“ v prostorách stávající budovy Vyšší odborné školy ekonomické a zdravotnické a Střední školy Boskovice, Hybešova 53, parc. č. 2021 KÚ Boskovice - závazné stanovisko pro stavební řízení a souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen KHS Jmk) jako dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) z.č. 258/2000Sb o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) vydává dle § 77 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb., a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu § 149 odst. 1 z.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád) k PD „Instalace zdvižné plošiny E07“ v prostorách stávající budovy Vyšší odborné školy ekonomické a zdravotnické a Střední školy Boskovice, Hybešova 53, parc. č. 2021 KÚ Boskovice pro stavební řízení a uzavření veřejnoprávní smlouvy toto

závazné stanovisko:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

souhlasí

s vydáním stavebního povolení a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy stavby „Instalace zdvižné plošiny E07“ v prostorách stávající budovy Vyšší odborné školy ekonomické a zdravotnické a Střední školy Boskovice, Hybešova 53, parc. č. 2021 KÚ Boskovice, stavebník Vyšší odborné školy ekonomické a zdravotnické a Střední školy Boskovice, Hybešova 53 (dále jen „žadatel“).

Odůvodnění:

Dne 4.5.2016 byla Krajské hygienické stanici Jihomoravského kraje se sídlem v Brně doručena žádost pana Michala Srpa, zastupujícího na základě plné moci ze dne 20.4.2016 žadatele, o vydání závazného stanoviska pro stavební povolení a uzavření veřejnoprávní smlouvy na stavbu „Instalace zdvižné plošiny E07“ v prostorách stávající budovy Vyšší odborné školy ekonomické a zdravotnické a Střední školy Boskovice, Hybešova 53, parc. č. 2021 KÚ Boskovice, předmětná žádost byla na KHS Jmk zaevidována pod č.j. KHSJM 23286/2016/BK/HDM.

Předložená projektová dokumentace řeší následující:

Jedná se o instalaci zdvižné plošiny E07 do interieru stávajícího objektu školy Hybešova 53, Boskovice, parc.č. 2021 v místnosti schodiště budovy interně označované budova A. Stavba bude tímto zařízením bezbarierově propojena a to všechna nadzemní podlaží a suterén. Účel stavby se

nemění. Jedná se o typovou homologovanou svislou plošinu, která bude osazena na nových základových konstrukcích (betonová základová deska) a zděné části šachty(keramické tvárnice) v úrovni 1.PP. Nad úrovní 1.PP bude šachta ocelová (jaky se zasklívacími lištami) samonosná zasklená čirým bezpečnostním sklem. V úrovni podesty 2. a 3. NP bude ubouráno stávající zábradlí a ve 3. NP bude osazena přejezdová lávka (ocelová tvořená ramenem a kryta podlahovým pororoštem) se zábradlím (ocelové oboustranné). Opláštění svisle zdvižné plošiny bude provedeno jako samostatná konstrukce, vystavěná nezávisle na stávající nosné konstrukci budovy. V rámci stavebních úprav bude provedeno vybourání otvoru ve stropní konstrukci nad 1.PP. Při zachování stávajících izolačních akustických vlastností stávajících stěn a dveří, nebudou překročeny nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené hygienickými předpisy. Zařízení bude napojeno na rozvody NN ze stávajícího rozvaděče.

Vzhledem k tomu, že předložený návrh projektové dokumentace vyhovuje požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášce 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělání dětí a mladistvých, bylo možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas bez připomínek.

Oprávněná úřední osoba
Libuše Bejčková
vrchní referent oddělení
hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Blansko a Vyškov

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

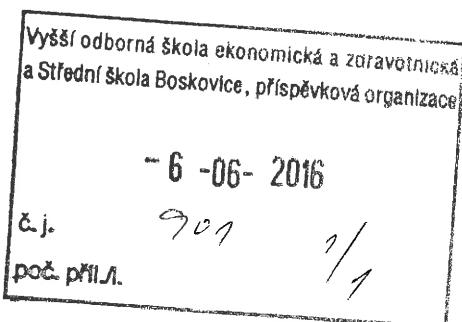
Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-33-

Bejčková

Rozdělovník:

- 1x adresát
- 1x KHS Jmk, pracoviště Blansko – HDM
- PD zpět adresátovi





Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Ev. č. : HSBM-2-10-56/2-POKŘ-2016

Blansko 20. 5. 2016

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/PD

Srp Michal
Bartolomějská 901/29
641 00 Brno

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Radek Doležel, komisař. ☎: 950 611 126, e-mail: radek.dolezel@firebrno.cz

Název stavby: Instalace zdvižné plošiny E07.
Místo stavby: Boskovice, Hybešova 982/53, p.č.2021.
Stavebník: Vyšší odborná škola ekonomická a zdravotnická a Střední škola
Boskovice, příspěvková organizace, Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice.
Projektant PBŘ: Ing. Petr Matějka ČKAIT 1103403.
Datum zpracování PBŘ: 04/2016.
Předložený druh dokumentace: Stavební řízení.

Předložená projektová dokumentace řeší instalaci zdvižné plošiny E07 do zrcadlového prostoru schodiště v objektu školy. Maximálně přípustný počet 12 osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu v objektu nebude překročen.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“) posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení (dále jen „PBŘ“) výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 4. 5. 2016.

K této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

závazné souhlasné stanovisko.

Souhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby v souladu s § 116 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru si ponecháváme jeden výtisk PBŘ ve své dokumentaci.

Poučení: Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

HZS Jihomoravského kraje
územní odbor Blansko
678 01 Blansko, Poříčí 22
5

plk. Mgr. Martin Oujezský
ředitel územního odboru Blansko