

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Regionální muzeum v Mikulově,  
příspěvková organizace  
Sídlo: Zámek 1 / 4, 692 01 Mikulov  
IČ: 00089613  
DIČ: CZ00089613  
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 107-5925610217/0100  
Zastoupený: **Mgr. Petr Kubín – ředitel**  
Tel.: +420 519309013  
E-mail: [kubin@rmm.cz](mailto:kubin@rmm.cz)  
(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel:** Vodo-plasttop s. r. o.  
Sídlo: K Vápence 1617 / 12, 692 01 Mikulov  
IČ: 269 14 603  
DIČ: CZ26914603  
Bankovní ústav: KB Mikulov  
Číslo účtu: 19-1873050247/0100  
Zastoupený: **Josef Studénka – jednatel**  
E-mail: [studenka.josef@seznam.cz](mailto:studenka.josef@seznam.cz)  
(dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení opravy (dále také dílo):

Název díla: **Oprava sociálního zařízení a zázemí – šatna uklízeček**

Dílo není členěno na stavební objekty

### **3. LHŮTY A TERMÍNY**

3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: **17. 1. 2018**

3.2. Termín dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději do: **26. 1. 2018**

### **4. CENA DÍLA**

4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. **Cena díla bez DPH celkem:** **96 437,- Kč**

4.1.2. **Výše DPH 21%** **20 252,- Kč**

4.1.3. **CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH** **116 689,- Kč**

Finanční rezerva ceny díla se nesjednává.

### **5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY**

5.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla se nesjednává.

5.2. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční lhůty se nesjednává

5.3. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele se sjednává ve výši 20% ze sjednané ceny díla bez DP

### **6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

6.1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Občanským zákoníkem

6.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy.

6.3. Smlouva se vyhotovuje v 2 rovnocenných vyhotoveních.

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet č. 2018-01-16

V Mikulově dne 17. 1. 2018

Regionální muzeum v Mikulově  
příspěvková organizace  
Zámek 1/4, Mikulov 692 01  
IČ: 00089613, DIČ: CZ00089613  
Tel: 519 309 019, E-mail: rmm@rmm.cz



Za Objednatele: Mgr Petr Kubín

Za Zhotovitele: Josef Studénka

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 2018-01-16 1 Oprava soc.zařízení úklid.zámek Mikulov

**Objekt:** 2018-01-16 11:1 Oprava soc.zařízení úklid.zámek Mikulov

**Rozpočet:** Oprava soc.zařízení úklid.zámek Mikulov

**Objednatel:** IČO:  
DIČ:

**Zhotovitel:** IČO:  
DIČ:

**Vypracoval:**

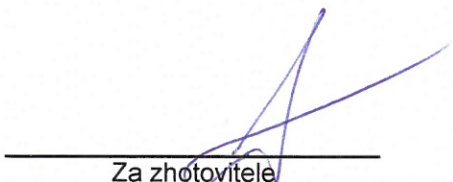
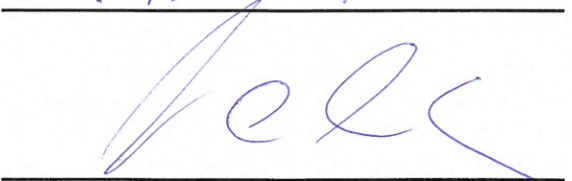
| Rozpis ceny      |  |  | Celkem           |
|------------------|--|--|------------------|
| HSV              |  |  | 20 287,00        |
| PSV              |  |  | 76 149,82        |
| MON              |  |  | 0,00             |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00             |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00             |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>96 436,82</b> |

**Rekapitulace daní**

|                         |             |                      |
|-------------------------|-------------|----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15 %</b> | <b>0,00 CZK</b>      |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>96 436,82 CZK</b> |
| <b>Zaokrouhlení</b>     |             | <b>0,18 CZK</b>      |

**Cena celkem bez DPH** **96 437,00 CZK**

v Mikulově dne 17. 1. 2018.

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                         | Typ dílu |  |  | Celkem    | %   |
|-------------|-------------------------------|----------|--|--|-----------|-----|
| 3           | Svislé a kompletní konstrukce | HSV      |  |  | 3 982,00  | 4   |
| 4           | Vodorovné konstrukce          | HSV      |  |  | 10 200,00 | 11  |
| 61          | Upravy povrchů vnitřní        | HSV      |  |  | 6 105,00  | 6   |
| 722         | Vnitřní vodovod               | PSV      |  |  | 9 164,20  | 10  |
| 725         | Zařizovací předměty           | PSV      |  |  | 24 327,12 | 25  |
| 766         | Konstrukce truhlářské         | PSV      |  |  | 19 500,00 | 20  |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady   | PSV      |  |  | 13 607,00 | 14  |
| 781         | Obklady keramické             | PSV      |  |  | 9 551,50  | 10  |
| Cena celkem |                               |          |  |  | 96 436,82 | 100 |

## Položkový rozpočet

|    |                                                        |
|----|--------------------------------------------------------|
| S: | 2018-01-16 11: Oprava soc.zařízení úklid.zámek Mikulov |
| O: | 2018-01-16 11: Oprava soc.zařízení úklid.zámek Mikulov |
| R: | Oprava soc.zařízení úklid.zámek Mikulov                |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                        | MJ     | množství | cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 3</b>   |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                 |        |          |           | <b>3 982,00</b>  |
| 1               | 310218811R00  | Zazdivka otvorů do 1 m2 zdiva                                                        | m3     | 0,88000  | 3 275,00  | 2 882,00         |
| 2               | 310278841R00  | Zazdivka konstrukce závěs.WC                                                         | soubor | 1,00000  | 1 100,00  | 1 100,00         |
| <b>Díl: 4</b>   |               | <b>Vodorovné konstrukce</b>                                                          |        |          |           | <b>10 200,00</b> |
| 3               | 411388531R00  | Zabetonování otvorů o ploše do 1 m2 ve střepech                                      | m3     | 1,00000  | 10 200,00 | 10 200,00        |
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>                                                        |        |          |           | <b>6 105,00</b>  |
| 4               | 612425921RT3  | Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká, z vápenosádrové malty Cemix 026, tl. 10 mm | m2     | 15,00000 | 407,00    | 6 105,00         |
| <b>Díl: 722</b> |               | <b>Vnitřní vodovod</b>                                                               |        |          |           | <b>9 164,20</b>  |
| 5               | 722172311R00  | Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm                                       | m      | 24,00000 | 217,50    | 5 220,00         |
| 6               | 722181211RT7  | Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm                   | m      | 24,00000 | 50,80     | 1 219,20         |
| 7               | 722190401R00  | Vyvedení a upevnění výpustek DN 15                                                   | kus    | 6,00000  | 153,50    | 921,00           |
| 8               | 722290226R00  | Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50                                               | m      | 55,00000 | 32,80     | 1 804,00         |
| <b>Díl: 725</b> |               | <b>Zařizovací předměty</b>                                                           |        |          |           | <b>24 327,12</b> |
| 9               | 725111263RT1  | Nádrž splachovací Geberit vestavěná ovlád.zepředu, pro zazdění                       | soubor | 2,00000  | 5 380,00  | 10 760,00        |
| 10              | 725119401R00  | Montáž předstěnových systémů pro zazdění                                             | soubor | 2,00000  | 715,00    | 1 430,00         |
| 11              | 725014161R00  | Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm                                   | soubor | 1,00000  | 3 490,00  | 3 490,00         |
| 12              | 725112011R00  | Souprava zvukizolační mezi klozet a stěnu FRIABLOC                                   | soubor | 2,00000  | 184,00    | 368,00           |
| 13              | 725017162R00  | Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé                                      | soubor | 1,00000  | 1 518,00  | 1 518,00         |
| 14              | 725219401R00  | Montáž umyvadel na šrouby do zdiva                                                   | soubor | 1,00000  | 585,00    | 585,00           |
| 15              | 725823111RT1  | Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní                       | kus    | 1,00000  | 1 928,00  | 1 928,00         |
| 16              | 725823114RT1  | Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu, standardní                       | kus    | 1,00000  | 1 826,00  | 1 826,00         |
| 17              | 725829202R00  | Montáž baterie umyv.a dřezové stoj.                                                  | kus    | 2,00000  | 235,50    | 471,00           |
| 18              | 725810401R00  | Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2                                        | soubor | 4,00000  | 207,00    | 828,00           |
| 19              | 725819201R00  | Montáž ventilu nástěnného G 1/2                                                      | soubor | 2,00000  | 91,10     | 182,20           |
| 20              | 725860213R00  | Sífon umyvadlový HL132, DN 30, 40                                                    | kus    | 1,00000  | 359,00    | 359,00           |
| 21              | 725860202R00  | Sífon dřezový HL100G, DN 40, 50, 6/4"                                                | kus    | 1,00000  | 424,00    | 424,00           |
| 22              | 998725101R00  | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m                                    | t      | 0,32000  | 493,50    | 157,92           |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                         |        |          |           | <b>19 500,00</b> |
| 23              | 766812114R00  | Dodávka a montáž kuch.linky do 2,5m, vč.dřezu                                        | soubor | 1,00000  | 19 500,00 | 19 500,00        |
| <b>Díl: 771</b> |               | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                   |        |          |           | <b>13 607,00</b> |
| 24              | 771571108R00  | Montáž podlah keram.,rezné hladké,do MC, 30-30 cm                                    | m2     | 22,00000 | 378,50    | 8 327,00         |
| 25              | 771571107R00  | Dlaždice dle výběru investora 300/300                                                | m2     | 22,00000 | 240,00    | 5 280,00         |
| <b>Díl: 781</b> |               | <b>Obklady keramické</b>                                                             |        |          |           | <b>9 551,50</b>  |
| 26              | 781471110R00  | Obklad vnitř.stěn,keram.rezný,hladký, MC, 30x20 cm                                   | m2     | 9,00000  | 455,50    | 4 099,50         |
| 27              | 781471107R00  | Obkladačka keram.dle spec.investora                                                  | m2     | 8,00000  | 400,00    | 3 200,00         |
| 28              | 781471106R00  | Obklad vnitř.stěn,keram.rezný,hladký, MC, 10x10 cm, kuchyňka                         | m2     | 4,00000  | 563,00    | 2 252,00         |