

Smlouva o dílo

podle ust. § 631 a násl. občanského zákoníku
uzavřená mezi

Společností Tomáš Liška TRUHLÁŘSTVÍ

Sídlem

IČ 67014038

DIČ CZ7505284039

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Domov pro seniory Zastávka, p.o.

Sídlem Sportovní 432, 664 84 Zastávka u Brna

IČ 00 212 733

Zastoupená PaedDr. Vilém Buriánek - ředitel

(dále jen „**objednatel**“)

(společně též „**smluvní strany**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel je právnickou osobou se sídlem na území České republiky, jejímž předmětem podnikání je mj. truhlářství.
2. Zhotovitel se zavazuje dodat „vestavěné skříně do chodbiček klientů Domova pro seniory Zastávka“ objednatele (dále jen „dílo“). Dílo, tj. 12 kusů vestavěných skříní o rozměrech- výška 260 cm, šířka 250 cm, hloubka 60 cm, bude zhotoveno v souladu s nákresem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle smlouvy, řádně a v dohodnuté době.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu za podmínek sjednaných v čl. III. této smlouvy.

II.

Způsob a lhůty plnění

1. Lhůta plnění

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a provést jeho montáž do 31.12. 2017

2. Způsob splnění

- 2.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným provedením a montáží v místě objednatele, a to v dohodnuté době.

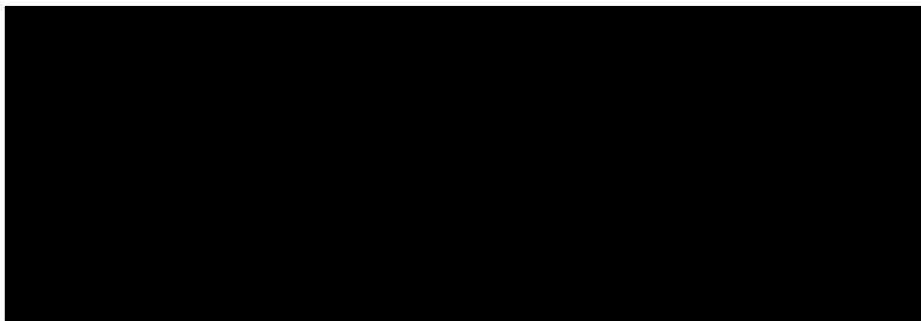
3. Vlastnická a jiná práva k dílu a nebezpečí škody na něm

- 3.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu okamžikem předání díla a provedení jeho montáže.

- 3.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání díla objednateli.

III.

Cena díla a platební podmínky



- 1.2. Cena je sjednána jako cena pevná. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn požadovat zvýšení ceny díla.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - a) poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, zejména mu na jeho žádost včas poskytnout údaje nutné pro zhotovení díla a umožnit prohlídku místa, kde má být provedena montáž díla,
 - b) na žádost zhotovitele mu umožnit bez zbytečného odkladu přístup do místa montáže díla.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) provést dílo řádně a včas; při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s pokyny objednatele,
 - b) včas informovat objednatele o všech nedostatcích a závadách technického charakteru (např. chybné rozměry v nákresu), o nevhodnosti požadovaného nebo jím dodaného materiálu či nevhodnosti pokynů objednatele,
 - c) vrátit po dokončení díla bez zbytečného odkladu objednateli ty podklady a věci, které mu byly předány k provedení díla a nebyly při provádění díla zpracovány.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo při převzetí objednatelem, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí v záruční době; záruční doba je šest měsíců ode dne převzetí díla. Převzetím se pro účely tohoto článku rozumí den, kdy je provedena montáž a sepsáno potvrzení o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel odpovídá též za ty vady díla, jejichž příčinou je vadnost materiálu dodaného objednatelem či nevhodnost jeho pokynů, jestliže na vadnost materiálu či nevhodnost jeho pokynů včas neupozornil.
3. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo má vlastnosti výslovně vymíněné při zadání díla, tak jak jsou popsány v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Objednatel má v případě řádné reklamace vad díla nároky z vad díla stanovené občanským zákoníkem. Tyto nároky musí být písemně uplatněny u zhotovitele v záruční době, jinak práva zaniknou.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn až do zhotovení díla od smlouvy odstoupit, a to:
 - a) bez udání důvodu,
 - b) je-li zřejmé, že dílo nebude včas hotovo nebo nebude provedeno řádně a kvalitně, a jestliže zhotovitel neučiní nápravu ani v poskytnuté přiměřené době.
2. Odstoupí-li objednatel od smlouvy před zhotovením díla z jiného důvodu, než jak je uveden v odstavci 1 písm. b) tohoto článku smlouvy, popř. bez udání důvodu, je povinen zaplatit zhotoviteli částku, která připadá na práce již vykonané, pokud zhotovitel nemůže jejich výsledek použít jinak a nahradit mu účelně vynaložené náklady.
3. Částka dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy bude určena jako součet hodnoty použitého a již zpracovaného materiálu a hodnoty dosud provedených prací; hodnota dosud provedených prací bude zhotovitelem stanovena na základě rozpisu provedených prací jako přiměřená cena těchto prací.
4. Předpokladem odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odstavci 1 písm. b) tohoto článku smlouvy je písemná výzva objednatele, ve které musí uvést důvody, ze kterých je zřejmé zpoždění při provádění díla či jeho nekvalitní zpracování a přiměřenou lhůtu k učinění nápravy.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy (zrušit ji) po předání díla, a to
 - a. pro vadu, která nelze odstranit a která brání tomu, aby dílo mohlo být řádně užíváno jako věc bez vady,
 - b. nelze-li pro opětovné vady po opravě nebo pro větší počet vad dílo řádně užívat.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud marně uplyne přiměřená lhůta určená objednateli k poskytnutí nutné součinnosti ve smyslu čl. IV odst. 1 smlouvy.
7. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovená ve 2 vyhotoveních, obou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden exemplář.
 2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze po dohodě stran formou písemných dodatků.
 3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 