

## A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby	:	SPŠ chemická Brno, Vranovská , příspěvková organizace Inkubátor mladých vědců-příprava žáků pro budoucí vědeckou dráhu, aneb v mladé generaci je budoucnost naší společnosti
Místo stavby	:	Vranovská 1364/65, Brno - Husovice, k.ú.z. Husovice, parc.č. 247
Charakter stavby	:	rekonstrukce
Předmět dokumentace	:	dokumentace pro provedení stavby (DPS)
Datum	:	květen 2016

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor	:	SPŠ chemická Brno, Vranovská , příspěvková organizace Vranovská 1364/65 , 614 00 Brno IČ : 621 57 264
----------	---	---

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Hlavní projektant	-	Ing. Petr Surý - autorizovaný inženýr, č.a. 1000379
(arch.-stavební řešení)		Myslivecká 58, 620 00 Brno, IČO 404 47 049
Konstrukční řešení		Ing. Pavel Šale, autorizovaný statik ČKAIT č.a. 1001839
Požárně-bezpeč. řešení		Ing. Věra Štefanidesová, aut.ing. ČKAIT č.a. 0700872
Vzduchotechnika		Ing. Michal Vrba
Vytápění		Ing. Vojta Jan
Plynoinstalace		Marša Libor
Zdravotechnika		ing. Cipris Lubomír
Elektroinstalace		ing. Nováková Jaroslava
Slaboproud		Vítek Petr
Rozvody tech. plynů		Ing. Ševčík Josef
Rozpočet		Ing. Šoukal Vladimír

### A.2 seznam vstupních podkladů

Pro zpracování projektové dokumentace bylo využito zaměření stávající stavu objektu z roku 2006. Před zahájením projektových prací byla provedena prohlídka dané části objektu se statikem, zpracovateli PBŘ, slaboproudu, plynu, vody a kanalizace, vzduchotechniky a silnoproudu.

Dalším podkladem bylo obsahové řešení a požadavky školy na daný projekt.

### A.3 údaje o území

- Rozsah řešeného území : Areál SPŠ chemické se nachází v brněnské části Husovice, v zastavěné části vymezené ulicemi Vranovskou, Rotalovou, Jilemnického a Musilovou. Jde o 3 parcely č. 247, 248 a 249. Vlastní budova je na p.č. 247 – zastavěná plocha a nádvoří.
- Dosavadní využití území – území areálu školy je využíváno pro školní účely a sportovní vyžití. Jedná se o plochu stavební, stabilizovanou. Funkční typ – školství. Celková plocha 6 530,6 m<sup>2</sup> .

Výměra pozemku, na které je umístěna stavba je na parc, č. 247 o výměře 5.665 m<sup>2</sup>, a je vedená dle KN jako zastavěná plocha a nádvoří.

parc. č. 248 má výměru 616 m<sup>2</sup> a je vedena jako ostatní plocha

parc. č. 249 má výměru 1230 m<sup>2</sup> a je vedena jako trvalý travní porost.

Všechny uvedené pozemky jsou ve vlastnictví Jihomoravského kraje, který je také zřizovatelem SPŠ chemické Brno, příspěvkové organizace.

c) Údaje o ochraně území

Dotčené území se nachází v památkové zóně města Brna, také v záplavovém území řeky Svitavy. Jde o opravu a rekonstrukci stávající laboratoře a přilehlých skladových ploch, tudíž nedojde k žádné změně vzhledu objektu.

d) V projektové dokumentaci jsou dodrženy obecné požadavky na využití území. Dotčené území má funkční využití pro školství.

e) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba není podmíněna žádnými dalšími investicemi.

f) Seznam pozemků dotčených umístěním stavby

Vlastní stavba na parc.č. 247 - vlastník JmK, SPŠ chemická, Brno,

Sousední parcely : 248, 249 - patří ke školnímu areálu (vlastnictví JmK, SPŠCH)

#### **A.4 údaje o stavbě**

a) Jedná se o rekonstrukci

b) Využívání objektu zůstane stávající

c) Stavba není chráněnou kulturní památkou (je jen umístěna v památkové zóně), ani není chráněna dle jiných právních předpisů.

d) Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavbu.

e) Projektová dokumentace nevyžaduje žádné výjimky a úlevová řešení.

f) Základní předpoklady stavby : vzhledem k relativně malému rozsahu stavebních prací bude předpokládaná doba stavby cca. 4 - 6 měsíců.

#### **A.5 členění stavby na objekty**

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu malého rozsahu, není zde žádné členění na objekty.

V Brně, dne 08.05.2016

Vypracoval : ing. Petr Surý