

**MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU**  
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

*11.2.17*

SÚS JmK - oblast Brno	
Č.j.:	5146/2017
22-03-2017	
Počet příloh/listů:	5941
K vyřízení:	<i>fu/ma</i>

V Tišnově 20. 3. 2017

Spis. zn.: OSŘ/32377/2016/H

Č.j. MUTI 1733/2017

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 753  
Havlišová Ivana

E-mail: ivana.havlisova@tisnov.cz

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 3/5, Veveří,  
601 82 Brno

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22. 12. 2016 podala

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581,  
Žerotínovo nám. 3/5, Veveří, 601 82 Brno**

(dále jen "žadatel", který je účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu), a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

#### I. Vydává

#### rozhodnutí o umístění stavby

**"II/379 Tišnov, ul. Brněnská"**

SO 001 - příprava území  
SO 101A - Silnice II/379 - KM 0,000 - 1,040  
SO 101B - Silnice II/379 - křižovatka u Pily  
SO 401 - přeložka kabelů NN  
SO 402 - přeložka venkovního vedení NN  
SO 431 - přeložka sdělovacích kabelů  
SO 432 - přeložka TKR

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 889 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1710/19 (zahrada), 1741/2 (ostatní plocha), 1772/3 (ostatní plocha), 1772/5 (ostatní plocha), 1772/10 (ostatní plocha), 1772/12 (ostatní plocha), 1806/7 (ostatní plocha), 1812 (ostatní plocha), 1813/1 (ostatní plocha), 1813/6 (ostatní plocha), 1813/11 (ostatní plocha), 1872/3 (ostatní plocha), 1872/102 (ostatní plocha), 2017/3 (ostatní plocha), 2036/1 (ostatní plocha), 2036/2 (ostatní plocha), 2283/6 (ostatní plocha), 2283/8 (ostatní plocha), 2284 (ostatní plocha), 2323/4 (ostatní plocha), 2323/15 (ostatní plocha), 2350/1 (ostatní plocha), 2352/23 (ostatní plocha), 2355/2 (ostatní plocha), 2356 (ostatní plocha), 2400/1 (ostatní plocha), 2401/1 (ostatní

plocha), 2405 (ostatní plocha), 2442/1 (ostatní plocha), 2632/11 (ostatní plocha), 2637 (ostatní plocha), 2638/2 (ostatní plocha), 2638/9 (ostatní plocha), 2638/12 (ostatní plocha), 2640 (ostatní plocha), 2677 (ostatní plocha), 2752 (ostatní plocha) v katastrálním území Tišnov.

#### **Druh a účel umíst'ované stavby:**

- Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce části průtahu silnice II/379 na území města Tišnova, ulice Brněnská od křižovatky „U Humpolky“ po křižovatku „U Pily“. Rekonstrukce je navržena tak, aby průtah splňoval nejen funkci dopravní, ale i obslužnou.
- Součástí rekonstrukce komunikace jsou zastávkové pruhy pro linkovou autobusovou dopravu a přeložky inženýrských sítí, vyvolané novým prostorovým uspořádáním komunikace.
- Stavba je rozdělena na tyto objekty:

*SO 001 – příprava území* – jedná se o odstranění stávajícího krytu vozovky z dlažebních kostek.

*SO 101A – Silnice II/379 – KM 0,000-1,040* – jedná se o komunikaci funkční skupiny B – sběrná komunikace, která je navržena jako dvoupruhová obousměrná. Nově bude vybudována autobusová zastávka mezi vyústěním ulic Na Rybníčku a Dobrovského a autobusová zastávka Tišnov – sídliště bude mírně posunuta směrem k centru města. V km 0,000 – 0,770 bude provedena kompletní výměna konstrukčních vrstev vozovky včetně výměny podložní zeminy. Stávající vozovka s povrchem z kamenné dlažby bude nahrazena krytem z asfaltového betonu (asfaltový koberec s protihlukovými účinky). Tato povrchová úprava bude rovněž provedena v křižovatce U Humpolky. V km 0,770 – 1,040 bude provedeno pouze frézování stávajícího povrchu a bude proveden nový kryt z asfaltového betonu (asfaltový koberec s protihlukovými účinky). Povrch zastávkových pruhů bude proveden z kamenné dlažby (žulové kostky).

*SO 101B – Silnice II/379 – křižovatka u Pily* – jedná se o úpravy spojené s rozšířením komunikace funkční skupiny B – sběrná komunikace, která je navržena jako dvoupruhová obousměrná. V místě rozšíření silnice budou provedeny kompletní konstrukční vrstvy vozovky. Povrch vozovky bude proveden z asfaltového betonu (asfaltový koberec s protihlukovými účinky).

*SO 401 – přeložka kabelů NN* – jedná se o přeložení stávajících sítí v prostoru projektované rekonstrukce silnice.

*SO 402 – přeložka venkovního vedení NN* – jedná se o přeložení stávajícího venkovního vedení, které bude nahrazeno zemním kabelem

*SO 431 – přeložka sdělovacích kabelů* – jedná se o přeložení stávajících sítí v prostoru projektované rekonstrukce silnice.

*SO 432 – přeložka TKR* – jedná se o přeložení stávajícího televizních kabelových rozvodů v prostoru projektované rekonstrukce silnice.

#### **Umístění stavby na pozemku:**

- *SO 101A – Silnice II/379 – KM 0,000-1,040* – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 1812, 1813/1, 1813/11, 1872/3, 2017/3, 2036/1, 2036/2, 2283/6, 2284, 2323/4, 2323/15, 2350/1, 2352/23, 2355/2, 2356, 2400/1, 2442/1, 2637, 2638/2, 2638/9, 2640 a 2752 v k.ú. Tišnov. Trasa úpravy silnice II/379 je vedena v úseku od křižovatky ulic U Humpolky, Černožorská, Brněnská staničení km 0,000 až po křižovatku „U Pily“ ulic Brněnská, Olbrachtova, Trnec staničení km 1,040, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese C.2 v měř.1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č.1 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Umístění navrhované stavby a odstupy od hranic pozemků je přehledně zakresleno v katastrálním situačním výkrese C.3 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č. 2 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.
- *SO 101B – Silnice II/379 – křižovatka u Pily* – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 2036/1, 2355/2, 2352/23, 2400/1 a 2442/1, vše v k.ú. Tišnov. Jedná se o úpravy spojené s rozšířením stávající křižovatky ulic Brněnská, Olbrachtova, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese C2 v měř.1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č.1 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Umístění navrhované stavby a odstupy od hranic pozemků je přehledně zakresleno v katastrálním situačním

- výkrese C.3 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č. 2 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.
- *SO 401 – přeložka kabelů NN* - stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 1872/3, 1872/102, 2036/1, 2284 a 2752 v k.ú. Tišnov v prostoru křižovatky „U Humpolky“. Přeložka kabelů bude vedena po pravé straně ve směru staničení křižovatky ul. U Humpolky a ul. Brněnská v chodníku a zeleném pásu, dále bude vedena po levé straně křižovatky ul. Brněnská a ul. Dvořáková. Kabel povede v chodníku, zeleném pásu a bude křížit ul. Dvořákovou, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese C2 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č.1 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Umístění navrhované stavby a odstupy od hranic pozemků je přehledně zakresleno v katastrálním situačním výkrese C.3 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č. 2 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.
  - *SO 402 – přeložka venkovního vedení NN* - stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 1710/19, 2355/2, 2356, 2400/1 a 2401/1 v k.ú. Tišnov. Jedná se o kabelizaci stávajícího napojení objektu ev. č. 139 na pozemku parc. č. 2188 v k.ú. Tišnov. Uložení kabelu bude provedeno v chodníku, v zeleném pásu, bude křížit komunikaci ul. Brněnskou, vlečku a bude ukončeno v přípojkové skříní na pozemku p.č. 1710/19, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese C2 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č.1 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Umístění navrhované stavby a odstupy od hranic pozemků je přehledně zakresleno v katastrálním situačním výkrese C.3 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č.2 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.
  - *SO 431 – přeložka sdělovacích kabelů* - stavba bude umístěna na pozemku parc.č. st. 889, parc.č. 1772/3, 1772/5, 1772/10, 1772/12, 1806/7, 1812, 1813/1, 1813/6, 1813/11, 1872/3, 1872/102, 2036/1, 2036/2, 2283/6, 2283/8, 2284, 2323/4, 2323/15, 2350/1, 2355/2, 2356, 2400/1, 2405, 2632/11, 2638/2, 2638/9, 2638/12 a 2752, vše v k.ú. Tišnov. Přeložka sdělovacích kabelů v trase celé navrhované úpravy silnice bude křížit křižovátku Dvořákovou, U Humpolky a ul. Brněnskou a dále povede oboustranně podél ul. Brněnské v zeleném pásu a chodnících, směrem ke křižovatce U Pily, kde bude křížit ve směru po pravé straně staničení ul. Olbrachtovu, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese C2 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č.1 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Umístění navrhované stavby a odstupy od hranic pozemků je přehledně zakresleno v katastrálním situačním výkrese C.3 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č. 2 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.
  - *SO 432 – přeložka TKR* - stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 1741/2, 1772/3, 1772/5, 1772/10, 1772/12, 1806/7, 1812, 1813/1, 1813/6, 1813/11, 2036/1, 2036/2, 2283/6, 2323/4, 2352/23, 2356, 2405, 2632/11, 2638/2, 2638/12 a 2677, vše v k.ú. Tišnov. Přeložka TKR v trase celé navrhované úpravy silnice povede částečně po pravé straně staničení od ul. U Humpolky po ul. Wágnerovou, částečně v zeleném pásu a částečně v chodníku. Převážná část přeložky TKR povede po levé straně staničení od ul. Dvořáková až po křižovátku s ulicí ul. U Pily. V ulici U Pily budou stávající kabely nahrazeny novými ve stejné trase, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese C2 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č.1 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Umístění navrhované stavby a odstupy od hranic pozemků je přehledně zakresleno v katastrálním situačním výkrese C.3 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002 – příloha č.2 tohoto rozhodnutí, který zobrazuje i související stavby a záměry, jež nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.

#### **Určení prostorového řešení stavby:**

- *SO 101A – Silnice II/379 – KM 0,000-1,040* - v celkové délce 1040 m. Niveleta rekonstruované silnice výškově kopíruje stávající terén (povrch vozovky). Vozovka má střechovitý základní příčný sklon 2,5 %. Komunikace bude šířky 6,5 m mezi obrubníky, v místě dopravních ostrůvků bude šířka jízdního pruhu 3,5 m mezi zvýšenými obrubníky. Tři zastávky mají nástupní hranu délky 27 m,

zastávka u ulice Na Rybníčku ve směru k železniční stanici má nástupní hranu délky 18 m. Výška všech nástupních hran je 16 cm a šířka zastávkových pruhů v zálivech je 3,0 m.

- *SO 101B – Silnice II/379 – křižovatka u Pily* - vozovka bude rozšířena o odbočovací pruh pro levé odbočení šířky 3,5 m (ve směrovém oblouku 4 m). Křižovatka bude usměrněna přejízdými ostrůvky (výška max. 5 cm nad přilehlou vozovkou). Vozovka má střešovité základní příčný sklon 2,5 %. Komunikace bude šířky 6,5 m mezi obrubníky. Niveleta výškově kopíruje stávající terén (povrch vozovky).
- *SO 401 – přeložka kabelů NN* – napěťová soustava: 3 + PEN 400/230V TN-C, ochrana před nebezpečným dotykem dle PNE 33 0000-1, délka kabelu NN – 85 m a délka trasy kabelu – 80 m.
- *SO 402 – přeložka venkovního vedení NN* – napěťová soustava: 3 + PEN 400/230V TN-C, ochrana před nebezpečným dotykem dle PNE 33 0000-1, délka kabelu NN 50 m a délka trasy kabelu – 45 m.
- *SO 431 – přeložka sdělovacích kabelů* - v celém řešeném úseku rekonstrukce silnice II/379, ul. Brněnská, v místech křížení poježděných ploch budou kabely uloženy do chrániček nebo betonových žlabů.
- *SO 432 – přeložka TKR* - v celém řešeném úseku rekonstrukce silnice II/379, ul. Brněnská a v ulici U Pily, v místech křížení poježděných ploch budou kabely uloženy do chrániček nebo betonových žlabů.

#### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Stavba se dotkne pozemků, na kterých se umísťuje, a to: st. p. 889, parc. č. 1710/19, 1741/2, 1772/3, 1772/5, 1772/10, 1772/12, 1806/7, 1812, 1813/1, 1813/6, 1813/11, 1872/3, 1872/102, 2017/3, 2036/1, 2036/2, 2283/6, 2283/8, 2284, 2323/4, 2323/15, 2350/1, 2352/23, 2355/2, 2356, 2400/1, 2401/1, 2405, 2442/1, 2632/11, 2637, 2638/2, 2638/9, 2638/12, 2640, 2677 a 2752 v katastrálním území Tišnov.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, která mj. v koordinačním situačním výkrese C2 v měř. 1:500 a v katastrálním situačním výkrese C.3 v měř. 1:500, hlavní projektant Ing. Jiří Bajer, ČKAIT 1000002, obsahuje současný stav území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a event. sousedních staveb, tak aby byl zajištěn soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.
2. Zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude řešit začlenění stavby do území, zachování civilizačních, kulturních a přírodních hodnot v území, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí.
3. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude vypracována oprávněnou osobou dle příslušných právních předpisů.
4. Projektové řešení bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. *Bude dodrženo vyjádření ADVANCED WORLD TRANSPORT a.s., ze dne 16.5.2016 pod zn. SN/16/Mi/210:*
  - a) Veškeré stavební práce prováděné v obvodu a ochranném pásmu dráhy podléhají občasnému dozoru pracovníka AWT a.s. Dozor zastupuje zájmy společnosti a jeho připomínky musí být respektovány.
  - b) Zahájení prací je nutné oznámit v předstihu, min. však 3 týdny předem.
  - c) Práce na rozšíření přejezdu vlečky – technologie, harmonogram a s tím související omezení budou projednána a v předstihu odsouhlasena.
  - d) Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost provozu.
  - e) Zhotovitel zajistí ochranu podpůrných i stavebních konstrukcí v době mimo provádění prací tak, aby jejich poškození nebo odcizení nebylo příčinou jejich zasahování do průjezdného průřezu koleje.

- f) Křížení kabelu venkovního osvětlení s vlečkou v rámci SO 411 bude provedeno protlakem v chrániče délky 4 m od osy koleje na obě strany a do hl. 1,5 m od horního líce pražce po vnější líc chráničky.
  - g) Při provádění prací je nutno respektovat obvod dráhy 3 m od osy koleje. V tomto prostoru nesmí být umísťovány žádné předměty, technika nebo se zdržovat osoby stavebníka. Vstup do kolejiště je přísně zakázán.
6. *Bude dodrženo vyjádření VAS a.s., Brno – venkov ze dne 19.4.2016 pod č.j. BV/1592/2016-Ha:*
- a) Oznámit zahájení prací 14 dní předem na provozní středisko VAS Tišnov tel. 549 410 203 současně s objednávkou na vytýčení vodovodu a kanalizace.
  - b) Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození vodovodního ani kanalizačního potrubí nebo omezení jejich provozuschopnosti. Ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního potrubí je stanoveno 1,5 m do DN 5000 včetně, nad DN 500 je stanoveno 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V tomto prostoru není také dovoleno umísťovat trvalé stavby, vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS a.s.
  - c) Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů kanalizačních šachet a vodovodních armatur např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod. musí být poklopy řádně osazeny do nively navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
  - d) Přizvat zástupce provozního střediska VAS Tišnov k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních a kanalizačních poklopů.
  - e) Bude dodrženo min. krytí vodovodu a splaškové kanalizace včetně přípojek dle ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
  - f) Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu a kanalizace před zásepem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu a kanalizace, musí být neprodleně opravena odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
7. *Bude dodrženo vyjádření Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko ze dne 5.5.2016 pod zn. 54/2016:*
- a) Budou dodrženy podmínky stanovené Vodárenskou akciovou společností a.s., Brno, smluvním provozovatelem našeho svazku.
8. *Bude dodrženo vyjádření ČD – Telematika a.s., Praha ze dne 21.4. 2016 pod zn. 6374/2016:*
- a) Budou dodrženy podmínky ochrany telekomunikačního vedení a zařízení, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zák.č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
  - b) Stávající kabelová trasa musí být v místě křížení s pojížděnou plochou uložena do chráničky.
9. *Bude dodrženo vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o., ze dne 3.5.2016 pod zn. 5001282391:*  
Stanovisko odboru EPZ-RS\* (Jiří Jetelina, 532 227209)
- a) Bude dodrženo ochranné pásmo STL Regulační stanice dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., 4 m od půdorysu objektu všemi směry. Veškeré činnosti v okolí STL Reg. (vyhrazeného plynového zařízení) se musí řídit ustanovením tohoto zákona.
  - b) Parkovací stání bude umístěno mimo ochranné pásmo 4 m.
  - c) Při pracích v blízkosti STL Reg. (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 736005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006.
  - d) Investor nebo dodavatel stavby osobně oznámí na RWE Distribuční služby, s.r.o., ([www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz)) termín zahájení výkopových prací cca s 10denním předstihem a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu našeho zařízení.
  - e) Před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné přesné určení obvodového uzemnění -- vytýčení zemního pásu. Plynárenské zařízení Vám vytyčí zaměstnanci příslušné provozní oblasti.
  - f) V ochranném pásmu je nutné zemní práce provádět s největší opatrností, pouze ručně s použitím klasického jednoduchého nářadí. Nesmí být použito stavebních a zemních mechanismů! Před provedením zásepů výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola

dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení.

- g) Pokud bude zemnicí pásek obvodové uzemnění objektu STL Reg. při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebylo přerušeno uzemnění. Před opětovným záhozem přizve zhotovitel vedoucího montéra elektro RWE distribuční služby, s.r.o., ([www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz)) ke kontrole stavu zařízení. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor. Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.
- h) Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma\* zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m od objektu STL Reg. Všemi směry!
- i) V ochranném pásmu STL Reg., stejně tak na příjezdové cestě neumísťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily, stavební mechanismy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).
- j) Po celou dobu stavby umožnit zaměstnancům RWE Distribuční služby, s.r.o., (obsluha STL Reg.) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k STL Reg. (TPG 60502).
- k) Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k STL Reg. Stejně tak samotný regulátor. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.

Stanovisko odboru EPZ-NTL, STL\* (Jana Študlová):

- l) V zájmové lokalitě se nachází stávající NTL, STL plynovodní vedení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- m) Při realizaci zpevněných ploch je nutné dodržet krytí dle ČSN 73 6005.
- n) Pokud při realizaci zpevněných ploch bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č.458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- o) V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení. Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá RWE GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.
- p) V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- q) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- r) Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- s) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhavé práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- t) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68

zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

- u) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- v) Bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- w) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- x) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- y) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- z) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- aa) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na tel. 1239.
- bb) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenská zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- cc) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- dd) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- ee) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovodním zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- ff) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li stanoveno jinak).
- gg) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- hh) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

10. *Bude dodrženo vyjádření E.ON Servisní s.r.o., ze dne 27.4. 2016 pod zn. P11356-16111550:*

- a) Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem.
- b) Bude zajištěno zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
- c) Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- d) Bude zajištěno objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční krytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
- e) Bude zajištěno uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- f) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- g) Bude zajištěno vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno dle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- h) Bude zajištěno přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- i) Bude zajištěno neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- j) Bude zajištěno neprodlené ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 225 577.

11. *Bude dodrženo vyjádření E.ON Česká republika s.r.o., ze dne 10.5.2016 pod zn. J13978-16118276:*

- a) Investor požádá o přeložky kabelů NN a VN v dostatečném předstihu min. 14 měsíců před realizací stavby (dotčené kabely NN neuložené v chráničkách, přechody přes vozovku).
- b) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- c) Budou zakresleny trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- d) Vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
- e) Provádění zemních prací v OP kabelu bude výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- f) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ..), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
  - g) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
  - h) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  - i) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
  - j) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m; c) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti 6t.
  - k) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 27. 04. 2016.
  - l) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - m) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
12. Bude dodrženo vyjádření itself s.r.o., Brno, ze dne 30.3.2016 pod č.v.15/004245A:
- a) Přeložky kabelů TKR a náklady s nimi spojené hradí investor předmětné stavby.
  - b) Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu TKR zajistí investor vytyčení této sítě.
  - c) Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od kabelu provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení TKR, která se nemusí přesně shodovat s vytyčenou trasou (tolerance zaměření a vytyčení).
  - d) Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu, v ochranném pásmu TKR dbát zvýšené opatrnosti (trasu ve volném terénu vhodně zajistit), aby nedošlo k poškození kabelů pohybem těžké techniky, apod.
  - e) Po odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou.
  - f) Křížení a souběhy nově budovaných inženýrských sítí s trasou TKR realizovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005, kabely TKR v místech křížení uložit do chráničky.
  - g) Při křížení TKR spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (natažení), lože kabelů TKR před opětovným zaházením řádně udušat, zapískovat a provést označení ochrannou folií.
  - h) Přeložky a manipulaci s vedením TKR provádět pod dozorem zástupce fy itself s.r.o., ve spolupráci se Servisním střediskem itself s.r.o., Brno.
  - i) Před opětovným zasypáním trasy TKR vyžadujeme účast našeho pracovníka, který zkontroluje, zda nejsou kabely mechanicky poškozeny a na místě odsouhlasí způsob provedení prací (vystaví kontrolní protokol).
  - j) Pokud dojde při stavbě k poškození TKR, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o.
  - k) Fa itself s.r.o. nezodpovídá za změny uložení kabelu, vzniklé při dodatečných terénních úpravách a pracích prováděných v blízkosti uložení kabelu.

- l) Po realizaci stavby předat geodetické zaměření přeložených tras TKR. Zaměření zaslat v el.podobě na e-mail:svobodova@itself.cz.

13. Bude dodrženo vyjádření itself s.r.o., Brno, ze dne 1.4.2016 pod č.j.15/004245B:

- a) Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech vedení a zařízení.
- b) Při realizaci překládky dle SO432 Přelozka TKR požadujeme její provedení firmou s praxí při realizacích telekomunikačních staveb a za neustálého dozoru pověřeného zástupce naší firmy a ve spolupráci se servisním střediskem firmy itself s.r.o., Brno. Veškeré náklady spojené s překládkou a úpravami trasy hradí žadatel –investor stavby.
- c) Při stavbě je třeba dbát zvýšené opatrnosti a vedení ve volném terénu chránit před poškozením.
- d) Pokud dojde při stavbě k poškození TKR, je nutné tuto skutečnost neprodleně ohlásit odpovědné osobě fy itself s.r.o. nebo na Dohledové centrum itself.
- e) Při poškození zařízení TKR, a to i při dodatečně zjištěném, bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.
- f) Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od kabelu provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení TKR, která se nemusí přesně shodovat s vytyčenou trasou (tolerance zaměření a vytyčení).
- g) Po odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou.
- h) Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu, v ochranném pásmu TKR dbát zvýšené opatrnosti (trasu ve volném terénu vhodně zajistit), aby nedošlo k poškození kabelů pohybem těžké techniky, apod.
- i) Křížení nově budovaných inženýrských sítí s trasou TKR realizovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005, kabely TKR v místech křížení uložit do chráničky. Při křížení TKR spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (natažení), lože kabelů TKR před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou folií.
- j) V místech zřízení zpevněných ploch (vjezdy, parkovací stání, apod.), nad trasou TKR, zabezpečit ochranu kabelů; v případě realizace nerozebíratelných povrchů nad trasou TKR kabely uložit do chráničky, založit rezervní chráničku. Lože kabelu před zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.
- k) Fa itself nezodpovídá za změny uložení kabelu, vzniklé při dodatečných terénních úpravách a pracích prováděných v blízkosti uložení kabelu.
- l) Stavebník je povinen zažádat firmu itself s.r.o., o vytyčení sítě a pozvat zástupce firmy ke kontrole kabelu před provedením zásypu kabelové rýhy. V opačném případě nebudeme souhlasit s vydáním kolaudačního rozhodnutí.
- m) Po dokončení stavby požadujeme dodat geodetické zaměření a výkresovou dokumentaci míst střetu s našimi zájmy. Zaměření předejte Míluši Svobodové, a to do 30 dnů po skončení prací. Při předávání nahlaste číslo tohoto vyjádření.
- n) V případě porušení povinností vyplývajících z tohoto vyjádření žadatel uhradí spol. itself s.r.o., veškeré škody, které mu z toho vzniknou.

14. Bude dodrženo vyjádření ČEPS, a.s. ze dne 20. 5. 2016 pod zn. 133/BRN/331/16/11330/19.5.2016/JMAC:

- a) Budou respektovány a dodržovány platné zákony, bezpečnostní předpisy a normy, kde má provozovatel a dopravce dráhy možnost vstupovat v ochranném pásmu dráhy na cizí pozemky, popř. na stavby na nich stojící, za účelem oprav, údržby a provozování dráhy, odstraňování následků nehod či poškození dráhy, a za účelem odstraňování jiných překážek omezujících provozování drážní dopravy.
- b) Budou splněny podmínky vyjádření ADVANCED WORLD TRANSPORT a.s., ze dne 16.5.2016 pod zn. SN/16/Mi/210.

15. Bude dodrženo vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Praha, ze dne 1.12.2015 pod č.j.748317/15:

- a) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby

platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle dalšího bodu (3) tohoto Vyjádření a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

- b) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
  - c) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě (dále jen POS).
  - d) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
  - e) Pro účely přeložení SEK dle předchozího bodu (c) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
  - f) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
  - g) Žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.
16. *Bude dodrženo vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Praha, ze dne 28.4.2016 pod zn. Ros 6a/2016:*
- a) Kabelová trasa vedle stromů bude vedena ve vzdálenosti min. 1,5 m od kmene, při výsadbě stromů bude provedena kořenová zábrana.
  - b) PD předložit k dalšímu vyjádření v dalším stupni PD.
17. *Bude dodrženo souhlasné závazné stanovisko KHS Jihomoravského kraje ze dne 2.5.2016 pod č.j. KHSJM 16062/2016/BM/HOK.*
18. *Bude dodrženo závazné stanovisko HZS Jihomoravského kraje ze dne 21.4.2016 pod č.j. HSBM-3-51-16/1-OPST-2016:*
- a) V souladu s § 5 odst.1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů musí při realizaci stavby zůstat zachovány volné přístupové komunikace (zajištění průjezdu pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a zásahových pracích.
  - b) V souladu s § 12 vyhlášky č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb musí být umožněn odběr požární technikou v místech stávajících zdrojů požární vody.
19. *Bude dodrženo vyjádření Města Tišnova, Odbor správy majetku a komunálních služeb Městského úřadu Tišnov ze dne 2.5.2016 pod č.j. MUTI/8419/2016/Dr:*

- a) Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované Projekční a inženýrskou kanceláří Jiří Bajer (03/2016).
  - b) Před zábořem veřejného prostranství pro účely stavby, musí investor tuto skutečnost projednat na Odboru správy majetku a komunálních služeb.
  - c) Při zásahu do komunikace či chodníku při realizaci stavby je třeba zažádat u Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy (p. Dvořáček) o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Žádost o rozhodnutí podává zhotovitel stavby, který k žádosti doloží přílohy vyžadované dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a dle prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. Žádost o rozhodnutí je třeba podat minimálně měsíc před započatím zvláštního užívání.
  - d) Dotčené pozemky v majetku města budou před zahájením stavby předány protokolárně stavebníkovi a před uvedením do provozu protokolárně předány zpět městu.
  - e) Dotčené travnaté plochy znehodnocené stavbou, uložením výkopku nebo uložením zásypového materiálu budou uvedeny do původního stavu a to tak, že plocha bude zkultivována a nově oseta travním semenem (hřištní směs).
  - f) Před navážením ornice při okrajích stavby a do vzniklých ostrůvků bude vyzván vedoucí Odboru správy majetku a investic ke kontrole případně přizván na kontrolní den, zda nezůstaly v ostrůvcích pro zeleň zbytky stavebního odpadu a šetěrku. Až po kladném výsledku bude možné začít navážet kvalitní ornici pro následné osetí travním semenem.
  - g) Výkopy v ochranném pásmu zde rostoucích památných stromů je třeba provádět výhradně ručně a šetrně, aby nedošlo k jakémukoliv poškození kořenů památných stromů. Kořeny s průměrem do 50 mm je možné hladce přerušit a chránit proti vysychání. Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání. Přerušené a obnažené kořeny je třeba chránit proti vysychání například zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií.
  - h) Při realizaci prací je nutné postupovat dle platné normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech.
  - i) Terén v oblasti kořenového prostoru stávajících stromů nesmí být navyšován.
  - j) Pokud dojde k poškození přilehlých nemovitostí a komunikací vlivem stavby, staveništní a mimostaveništní dopravy, budou tyto škody investorem opraveny na jeho náklady.
  - k) Při provádění prací nesmí dojít k narušení bezpečnosti silničního provozu a chodců.
  - l) Dokumentace skutečného provedení stavby bude investorem odevzdána dle pokynů pro tvorbu digitální technické mapy města (DTMM) Tišnova. Správnost dokumentace bude potvrzena správcem DTMM na předávacím a kontrolním protokolu. Pokyny pro tvorbu DTMM jsou k dispozici na Odboru územního plánování Městského úřadu v Tišnově a u správce DTMM (po domluvě možno zaslat elektronicky).
20. *Bude dodrženo vyjádření Městského úřadu Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad ze dne 11.4.2016 pod č.j. MUTI/8414/2016/ODŽÚ/Vk:*
- a) Projektová dokumentace pro předmětnou stavbu předkládanou ke stavebnímu řízení je nutné zpracovat v souladu s vyhláškou č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, především s přílohou č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací pro vydání stavebního povolení.
  - b) Projektovou dokumentaci musí zpracovat osoba oprávněná pro příslušný obor nebo specializaci a následně musí být projektová dokumentace touto osobou orazítkovaná a podepsaná.
  - c) K žádosti o stavební povolení stavebník dle ust. § 110 odst. 2 písm. d) stavebního zákona doloží kromě jiných i stanovisko Policie České republiky jako dotčeného orgánu.
  - d) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
21. *Bude dodrženo vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje ze dne 9.6.2016 pod č.j. KRPB-83272-2/ČJ-2016-0600DI-KUD:*
- a) Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.

- b) Definitivní dopravní značení bude jeden měsíc před uvedením stavby do provozu stanoveno v souladu s ustanovením § 77 zákona č.361/2000 Sb.
  - c) Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravní značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BOKŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
22. *Bude dodrženo závazné stanovisko Drážního úřadu, stavební sekce, územní odbor Olomouc ze dne 6.1.2017 pod zn. MO-SOO0031/17-2/KI, DUCR-1332/17KI:*
- a) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  - b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  - c) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
  - d) Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  - e) Stavebník dodrží podmínky vyjádření: provozovatele vlečky AWT Ostrava a.s., Hornopolní 3314/38, 70262 Ostrava-Moravská Ostrava, zn.:SN/16/Mi/210 z 16.5.2016, vlastníka vlečky ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 10152 Praha 10, zn.133/BRN/331/16/11330/19.5.2016/JMAC z 20.5.2016, ČD-Telematika, Servis kabelových sítí Brno, Nezamyslova 20a, 61500 Brno, zn.6374/2016 z 21.4.2016.
23. *Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Tišnov, Odboru životního prostředí ze dne 29.4.2016 pod č.j. MUTI 10996/2016/OŽP/St:*
- a) Budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti během veškerých činností (výkopové práce, stavební práce, manipulace s výkopovou zeminou, stavebními materiály), které jsou zdrojem prašnosti.
24. *Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Tišnov, Odboru životního prostředí ze dne 2.1.2017 pod č.j. MUTI 32399/2016/OŽP/Cha:*
- Souhlas se zásahem do ochranného pásma památných stromů č. 31, 30, 27, 23, 22, 21, 20, 19, 17, 16 (dle číslování AOPK ČR) z památného stromořadí „Lipové stromořadí, ul. Brněnská“ se vydává za dodržení následujících podmínek:
- a) Veškeré výkopové práce v ochranných pásmech stromů budou prováděny ručně.
  - b) Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm.
  - c) Kořeny o průměru menším než 3 cm je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit.
  - d) Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulatory, kořeny o průměru větším než 2 cm pak přípravky na ošetření ran.
  - e) Odkryté kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu.
  - f) Pokud není možné výkop co nejrychleji přikrýt zeminou, musí být obnažené kořeny překryté textilií a udržované vlhké.
  - g) V průběhu stavebních prací nebude docházet k vjezdu těžké techniky na plochy v průmětu korun památných stromů.
  - h) Kmeny a koruny stromů budou chráněny proti poškození dle normy ČSN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
  - i) Kmeny památných stromů v blízkosti stavby budou chráněny bedněním.
  - j) V propustném prostoru ochranných pásem stromů nebude po dobu stavby skladován žádný stavební či odpadní materiál.
25. *Bude dodrženo komplexní vyjádření MěÚ Tišnov, Odboru životního prostředí ze dne 16.1.2017 pod č.j. MUTI 209/2017/OŽP/Cha:*
- a) Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu: V případě, že stavba bude realizována na pozemcích náležejících do ZPF a odnímaná výměra bude do 25 m<sup>2</sup>, souhlasu k odnětí půdy ze ZPF v souladu s ust. § 9 odst. 2 písm. a) bod 1) není třeba. Bude-li odnímaná výměra vyšší, požádá investor u zdejšího OŽP o vydání souhlasu k odnětí půdy ze ZPF.

- b) Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: S odpady vzniklými při realizaci výše uvedených stavebních úprav je nutno nakládat v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Jedná se zejména o plnění povinností při nakládání s odpady dle ustanovení §10, § 12 a § 16 tohoto zákona. Pro původce odpadů zdůrazňujeme zejména povinnost vedení evidence odpadů dle § 16 odst.1 písm.g) zákona o odpadech a dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou zařazeny dle katalogových čísel podle vyhlášky č.93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů. Takto vedená evidence čteně doložení způsobu odstranění odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě bude k dispozici pro předložení případné kontrole orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
26. Bude dodrženo vyjádření KrÚ Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 20.5.2016, č.j. JMK 77 878/2016
- a) Nakládání s odpady musí být v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, zejména ve věci upřednostnění využití odpadů (např. regenerace, recyklace aj.) před uskladněním (uložení na skládku), a v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (jeho závazná část byla vydána vyhláškou Jihomoravského kraje č. 1/2016).
27. Bude dodrženo vyjádření KrÚ Jihomoravského kraje, odboru rozvoje dopravy ze dne 13.4.2016, č.j. JMK 55653/2016:
- a) Vzhledem k potřebě zajištění dopravní obslužnosti území je třeba, aby rekonstruovanými úseky ulic Brněnské, U Humpolky, Dvořákova, Olbrachtova a Trnec byl po dobu trvání stavby zachován průjezd autobusů linkové dopravy.

### Odůvodnění:

Dne 22. 12. 2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno územní řízení.

Stavební úřad v souladu s § 70 odst. 2 a 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), o této skutečnosti sdělením ze dne 4. 1. 2017 pod č.j. MUTI 421/2017 informoval spolek Sdružení majitelů nemovitostí Tišnovska a současně také o možnosti účastenství v tomto správním řízení, čehož v zákonem stanovené osmidenní lhůtě spolek podáním ze dne 16. 1. 2017 využil.

Stavební úřad následně oznámil veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení opatřením ze dne 17. 1. 2017, č.j. MUTI 1411/2017, známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, bylo upuštěno dle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Účastníci řízení mohli uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska do 15 dnů ode dne doručení oznámení.

Ve stanovené lhůtě uplatnil dne 13. 2. 2017 účastník řízení, spolek Sdružení majitelů nemovitostí Tišnovska, IČ 22864831, se sídlem Těsnohlídkova 1865, 666 03 Tišnov (dále také „Spolek“), svoje námitky. Vypořádání námitek podaných Spolkem se správní orgán podrobně věnuje dále v textu tohoto odůvodnění. K obsahu námitek podaných v řízení Spolkem se žadatel vyjádřil ve svém podání ze dne 17. 2. 2017, doručené správnímu orgánu dne 20. 2. 2017. Ostatní účastníci řízení ani dotčené orgány neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námitky ani závazná stanoviska.

Účastníkům byla následně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to opatřením ze dne 21. 2. 2017, č.j. MUTI 4218/2017, doručovaným veřejnou vyhláškou. Žádný z účastníků tohoto práva nevyužil a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřil.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení.

Záměr je dle § 90 písm. a) stavebního zákona v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, konkrétně je v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen „ZÚR JMK“), které byly vydány Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 5. října 2016 a nabyly účinnosti dne 3. listopadu 2016. Navrhovaná stavba není v kolizi se záměry nadmístního významu vymezenými v ZÚR JMK. Z hlediska kategorizace center osídlení na území Jihomoravského kraje stanovují ZÚR JMK město Tišnov jako subregionální centrum. ZÚR JMK stanoví jedním z úkolů územního plánování rozvoj veřejné infrastruktury a obslužných funkcí spádových území těchto subregionálních center, což navrhovaná stavba zkvalitněním dopravní obslužnosti města Tišnova a posílením integrovaného dopravního systému ve vazbě na obce ve spádovém území bezpochyby naplňuje.

Záměr je také v souladu s platným Územním plánem Tišnov (dále jen „ÚP Tišnov“), který byl vydán zastupitelstvem města Tišnova usnesením zastupitelstva č. 5/2016 dne 5. září 2016 a nabyl účinnosti 24. září 2016. Předmětný záměr se nachází dle platného územního plánu v rámci zastavěného území v plochách dopravní infrastruktury (DS – silniční doprava, DZ – drážní doprava), veřejných prostranstvích (U), popř. občanského vybavení (OK – občanské vybavení komerční, v místě přeložky sítí technické infrastruktury). Tyto dotčené plochy připouštějí realizaci veřejné dopravní a technické infrastruktury. V prostoru křižovatky „U Humpolky“ vymezuje ÚP Tišnov přestavbové území označené indexem P10, převážně v ploše dopravní infrastruktury (DS), za účelem úpravy křižovatky silnic II/385 a II/377, ulic Dvořákova a Brněnská, k zajištění bezkolizního průjezdu městem na vnitřním dopravním okruhu. Záměr je v souladu s koncepcí silniční dopravy stanovené ÚP Tišnov. Koncepci veřejné dopravy zajištěné integrovaným dopravním systémem IDS záměr plně respektuje a svým řešením přispívá k jejímu naplňování.

Záměr je dále v souladu s § 90 písm. b) stavebního zákona s cíli a úkoly územního plánování, jak je vymezuje § 18 a 19 stavebního zákona, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot a podmínky prostorového uspořádání v území. Jak je uvedeno i v předchozím odstavci a posouzení souladu záměru se ZÚR JMK a ÚP Tišnov, záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování konkretizovaných v platných územně plánovacích dokumentacích, neboť svým charakterem nemění dosavadní způsob využití současně zastavěného území, nemění dosavadní urbanistickou ani dopravní koncepci a nemá vliv na stávající architektonické hodnoty v území.

Záměr je v souladu s § 90 písm. c) stavebního zákona, tedy s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Správní orgán při posuzování záměru vycházel zejména z ustanovení § 76 (územní rozhodnutí) a následující stavebního zákona, mimo procesní ustanovení zejména § 86 stavebního zákona náležitosti žádosti, § 89 stavebního zákona posuzování závazných stanovisek a námitek, § 90 stavebního zákona posuzování záměru žadatele. Záměr je také v souladu s příslušnými ustanoveními vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále také „vyhl. č. 501/2006 Sb.“). Účelem záměru je řešení rekonstrukce stávající silnice č. II/379 a přilehlých křižovatek, za použití soudobých materiálů a platných technických norem, čímž dochází k modernizaci dopravní infrastruktury. Vynucené podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury v rámci stavby v zastavěném území města Tišnova, jsou předmětem tohoto rozhodnutí a jsou v souladu s § 24 odst. 1 vyhl. č. 501/2006 Sb. řešeny kabelizací pod zem. Záměrem nedochází ke změně vlivu této stavby na využití území a naplňuje požadavek ve smyslu § 3 odst. 5 vyhl. č. 501/2006 Sb. tím, že zajišťuje bezpečně přístupné veřejné prostranství v zastavěném území, přičemž respektuje stávající koncepci dopravy. Konkrétně se jedná např. o umístění nové oboustranné autobusové zastávky, přechodů pro chodce, provedení obrusné vrstvy vozovky asfaltovým povrchem s protihlukovými účinky. Celková rekonstrukce předmětného úseku silnice včetně úprav křižovatek bude mít pozitivní vliv na bezpečnost a plynulost provozu. V současném stavu jsou na komunikaci patrné nerovnosti, vyježděné koleje a výtluky, což je mj. důsledek nevyhovujících podkladních vrstev a může mít za následek snížení bezpečnosti provozu. Povrch vozovky je v současné době v převážné části ze žulových dlažebních kostek, které zvyšují hlučnost stávajícího provozu, což má negativní vliv na kvalitu prostředí v přilehlé bytové zástavbě. Stavební úřad dále po přezkoumání podkladů žádosti zjistil, že projektová dokumentace, koordinovaná hlavním projektantem Ing. Jiřím Bajerem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 1000002, je úplná, přehledná a zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. S ohledem na rozsah stavby a návaznosti v území zobrazují situační výkresy i související stavby a záměry, které nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Konkrétně jde o Koordinační situační výkres označený C.2 v měřítku 1:500 (příloha č.1 tohoto rozhodnutí) a Katastrální situační výkres označený C.3 v měřítku 1:500 (příloha

č.2 tohoto rozhodnutí), kde jsou v legendě objektové skladby červeně vyznačeny ty stavební objekty (SO), které jsou předmětem tohoto rozhodnutí, s vazbou na obsah výkresu.

Záměr je dle § 90, písm. d) stavebního zákona také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Komunikace Brněnská je jednou z páteřních komunikací města Tišnova, tvoří přímou vazbu na dopravní spojení směr Brno. Svým významem tudíž patří mezi nejvytíženější komunikace ve Městě Tišnově vůbec. Dlouhodobě je její stavebně technický stav neuspokojivý a její rekonstrukcí dojde k naplnění potřeb obyvatelstva na obnovu a rozvoj sídla a zvýšení kvality prostředí. Dále tento záměr řeší vymístění některých inženýrských sítí mimo konstrukční vrstvy vozovky do přilehlých chodníků a zelených pásů, takže v případě nutnosti jejich dalších úprav budou snáze dostupné bez zásahu do samotné vozovky. U některých inženýrských sítí dojde k celkové rekonstrukci, což bude mít pozitivní vliv na kvalitu jejich využití. Obecně lze konstatovat, že celková rekonstrukce dopravní a technické infrastruktury v rámci koordinované akce více subjektů mj. sníží náročnost na poskytování finančních prostředků z veřejných rozpočtů. Z hlediska technických požadavků se k záměru vyjádřili vlastníci a správci dotčené dopravní a technické infrastruktury (Město Tišnov, odbor správy majetku a komunálních služeb, ADVANCED WORLD TRANSPORT a.s., ČEPS, a.s., VAS a.s., Brno – venkov, Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, ČD-Telematika a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., E.ON Servisní, s.r.o., E.ON Česká republika s.r.o., Itself s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.), jak je konkrétně uvedeno dále v textu. Jejich požadavky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Záměr je také dle § 90, písm. e) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů (HZS JMK, KHS JMK, MěÚ Tišnov OŽP a ODŽÚ, KrÚ JMK OŽP a OD, Policie ČR, Drážní úřad) vyžadovaných zvláštními předpisy, jak je konkrétně uvedeno dále v textu, a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Dále je možné konstatovat, že v rámci tohoto řízení nebylo nutné řešit rozpory mezi správními orgány, příp. dotčenými orgány, ve smyslu § 4 odst. 8 stavebního zákona, nebo vést dohodovací řízení mezi těmito orgány ve smyslu § 136 odst. 6 správního řádu. Z hlediska ochrany práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení byly ve výroku tohoto rozhodnutí stanoveny podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby, zejména na ochranu stávajících sítí dopravní a technické infrastruktury. Správní orgán dospěl s ohledem na výše uvedené posouzení dle § 90 stavebního zákona k závěru, že realizaci předmětného záměru nedojde k nepřiměřenému ohrožení nebo porušení práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

V této souvislosti byly pro stavební úřad dalším podkladem pro vydání rozhodnutí níže uvedená stanoviska a vyjádření:

- Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí ze dne 29.4.2016 pod č.j. MUTI 10996/2016/OŽP/St;
- Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí ze dne 2.1.2017 pod č.j. MUTI 32399/2016/OŽP/Cha;
- Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí ze dne 16.1.2017 pod č.j. MUTI 209/2017/OŽP/Cha;
- Město Tišnov, odbor správy majetku a komunálních služeb MěÚ Tišnov ze dne 2.5.2016 pod č.j. MUTI/8419/2016/Dr;
- Městský úřad Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad ze dne 11.4.2016 pod č.j. MUTI/8414/2016/ODŽÚ/Vk;
- Městský úřad Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad, rozhodnutí povolení zřízení sjezdu ze dne 11.1.2017 pod č.j. MUTI/444/2017/ODŽÚ/Dv-2 a ze dne 11.1.2017 pod č.j. MUTI/445/2017/ODŽÚ/Dv-2;
- HZS Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence ze dne 21.4.2016 pod ev.č. HSBM-3-51-16/1-OPST-2016;
- KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně ze dne 2.5.2016 pod č.j. KHSJM16062/2016/BM/HOK;
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí ze dne 20.5.2016 pod č.j. JMK 77878/2016;
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor rozvoje dopravy ze dne 13.4.2016 pod č.j. JMK 55653/2016;

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor rozvoje dopravy ze dne 4.5.2016 pod č.j. JMK 50109/2016;
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor rozvoje dopravy ze dne 5.5.2016 pod č.j. JMK 68394/2016;
- Policie České republiky ze dne 3.5. 2016 pod č.j. KRPB-83272-1/ČJ-2016-0600DI-KUD;
- Policie České republiky ze dne 9.6.2016 pod č.j. KRPB-83272-2/ČJ-2016-0600DI-KUD;
- Drážní úřad, stavební sekce, územní odbor Olomouc ze dne 6.1.2017 pod zn. MO-SOO0031/17-2/KI, DUCR-1332/17/KI a ze dne 11.4.2016 pod zn. DUCR-21731/16/KI;
- ADVANCED WORLD TRANSPORT a.s., ze dne 16.5.2016 pod zn. SN/16/Mi/210;
- VAS a.s., Brno – venkov ze dne 19.4.2016 pod č.j. BV/1592/2016-Ha;
- Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko ze dne 5.5.2016 pod zn. 54/2016;
- Teplo T s.r.o., Tišnov ze dne 12.12.2016 pod zn. 162EPO1536;
- ČD-Telematika a.s. Praha ze dne 18.4.2016 pod zn. 6374/2016;
- RWE Distribuční služby s.r.o., Brno ze dne 3.5.2016 pod zn. 5001282391;
- E.ON Servisní, s.r.o., ze dne 27.4.2016 pod zn. P11356-16111550;
- E.ON Česká republika s.r.o., ze dne 10.5.2016 pod zn. J13978-16118276;
- Itself s.r.o., Brno ze dne 30.3.2016 pod č.v.15/004245A a ze dne 1.4.2016 pod č.j. 15/004245B;
- ČEPS, a.s. Praha ze dne 17.12.2015 pod zn. 327/BRN/1092/15/11330/02.12.2015/Za a ze dne 20.5.2016 pod zn. 133/BRN/331/16/11330/19.5.2016/JMAC;
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 1.12.2015 pod č.j. 748317/15, ze dne 31.3.2016 pod zn. Ros 6/2016 a ze dne 28.4.2016 pod zn. Ros 6a/2016;
- MěÚ Tišnov, odbor dopravy - rozhodnutí – povolení zřízení sjezdu ze dne 14.2.2012, č.j. MUTI 2875/2012/OD/Vk-2;
- KrÚ JMK sdělení, odbor dopravy – vyřízení podnětu k přezkumnému řízení ze dne 18.5.2012, č.j. JMK 49504/2012.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) a b) stavebního zákona žadatele, Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizaci kraje a Město Tišnov, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona Město Tišnov, jako vlastníka pozemku p.č. 1741/2, 1772/3, 1772/5, 1772/10, 1772/12, 1812, 1813/1, 1813/6, 1872/3, 1872/102, 2017/3, 2036/1, 2283/6, 2283/8, 2284, 2323/15, 2356, 2401/1, 2405, 2632/11, 2637, 2638/2, 2638/9, 2640, 2677, 2752, dále Jihomoravský kraj s hospodařením se svěřeným majetkem kraje pro správu a údržbu silnic JMK, p.o.k, jako vlastník pozemku p.č. 2036/2, 2352/23, 2350/1, 2323/4, 2638/12, 2442/1, 2355/2, dále Nováčkovou Drahomíru a Pavlíka Iva jako vlastnícíky pozemku p.č. 1806/7, dále ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jako vlastníka pozemku p.č. 1813/11, dále Ing. Podal Vladimír, jako vlastník pozemku p.č. 1710/19, dále firmu BAUMAT spol. s.r.o. jako vlastníka pozemku p.č. st. 889, dále ČEPS, a.s., jako vlastníka pozemku p.č. 2400/1, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem.

GasNet, s.r.o.(oprávněný s věcného břemene p.č. 2632/11, 1772/5, 1772/3, 2036/1, 2017/3, 1772/10, 1772/12, 1813/6, 1813/1, 2356, 1813/11, 2400/1, Československá obchodní banka, a.s. (zástavní právo k pozemku p.č. st. 889) E.ON Distribuce, a.s.(oprávněný s věcného břemene k p.č. 2637, 2405, 2632/11, 1772/5, 1772/3, 2036/1, 2017/3, 2323/15, 2284, 2283/6, 1812, 1872/102, 2400/1, EMBRA Servis, a.s. (oprávněný s věcného břemene k p.č. 2352/23), TEPLA T s.r.o. (oprávněný s věcného břemene k p.č. 2632/11, 1772/3, 2283/8, 2283/6, 1772/10, 1772/12, 1813/6, 2638/9, 2640 jako toho, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem. Všechny uvedené pozemky jsou v katastrálním území Tišnov

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo

stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V souvislosti s územním rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická či jiná věcná práva těchto osob:

Alice Adamcová, Robert Adamec (vlastníci pozemku p.č. 1760/4), Ing. Bedřich Balabán (vlastník pozemku p.č.st.324, jehož součástí je RD č.p. 282), Miloslava Bauerová (vlastník pozemku p.č. 1710/17), Dana Bervídová (vlastník pozemku st.p.č. 474, jehož součástí je RD č.p. 429), Dáša Magdaléna Bezegová, Michaela Bezegová (vlastníci pozemku p.č. 2023/2), RNDr. Jan Boleslav (vlastník pozemku p.č. 1815/2, p.č. 1815/6 a st.p.č. 325, jehož součástí je RD č.p. 284), Eva Bořková (vlastník pozemku p.č. 2018/1), Ing. Tomáš Buzrla (vlastník pozemku st.p.č. 2760, jehož součástí je RD č.p. 1963), Jiří Cajtchaml (vlastník pozemku p.č. 1736/2) Petr Dvořák, Eliška Dvořáková (vlastníci pozemku p.č. 1815/1 a st.p.č. 329/1 jehož součástí je RD č.p. 392), Irena Dvořáková (oprávněná z věcného břemene k p.č. 1815/10 a k st.p.č. 329/1), Ing. Irena Frantová (vlastník pozemku st.p.č. 314/3 jehož součástí je RD č.p. 701), Ing. Erhard Geipel, Jindřiška Geipelová (vlastníci pozemku p.č. 1807/5), Hana Hálová (vlastník pozemku st.p.č. 820/1, jehož součástí je RD č.p. 791), Ing. Jaromír Hejl (vlastník pozemku p.č. 2030/1), Homolová Romana (vlastník pozemku p.č. 2030/9 a p.č. 2030/1)), Stanislav Hotárek (vlastník pozemku p.č. 1815/1, 1815/9 a st.p.č. 1657, jehož součástí je RD č.p. 406), Andrej Hrabík, Jitka Hrabíková (vlastníci pozemku p.č. 1805/6), Petra Hradilová (vlastník pozemku st.p.č. 785/1, jehož součástí je RD č.p. 764), Josef Hromčík, Stanislava Hromčíková (vlastníci pozemku p.č. 1751/3), Vladimír Chocholáč, Zdeňka Chocholáčová (vlastníci pozemku p.č. 1758/3), František Janda (vlastník pozemku p.č. 2015/3), Jaroslav Klimeš (vlastník pozemku p.č. 1787/1), Radovan Klusák (vlastník pozemku p.č. 1735/2), Lenka Knechtová (vlastník pozemku p.č. 1811/8), Ing. Tomáš Kohout, PharmDr. Jana Kohoutová (vlastníci pozemku st.p.č. 2720, jehož součástí je RD č.p. 1936), Jiří Kozelek (vlastník pozemku p.č. 1710/16), Ing. František Kučera, Edita Kučerová (vlastníci pozemku p.č. 2030/8 a p.č. 2030/1), Libuše Kučerová (oprávněná z věcného břemene na p.č. 1751/3), Milada Kulíková (vlastník pozemku p.č. 1734/2), Miloš Kupčík (vlastník st.p.č. 749, jehož součástí je RD č.p. 711), Jitka Kupková (vlastník pozemku p.č.1805/6), Miroslav Loub (vlastník pozemku p.č. 1751/4), Martin Luska, Markéta Lusková (vlastníci pozemku p.č. 1783/3 a st.p.č. 2727, jehož součástí je stavba bez čp/če, obchod), Ladislav Macek (vlastník pozemku st.p.č. 1296, jehož součástí je stavba č.e. 240 – garáž), JUDr. Karel Maláska (vlastník pozemku p.č. 1710/20), Evžen Marek (vlastník pozemku p.č. 1747/3), Jarmila Marková (oprávněný z věcného břemene k p.č. 1747/3) Jaroslav Martinek (vlastník pozemku p.č. 1746/6), Oldřich Mašek, Marie Mašková (vlastníci pozemku st.p.č. 359/1, jehož součástí je RD č.p. 320), Zdeněk Motyčka (vlastník pozemku 1756/19), Radka Němcová, Michal Němec (vlastníci pozemku st.p.č. 2718, jehož součástí je RD č.p. 1933), Ing. Zdeněk Novotný, CSc. (vlastník pozemku st.p.č. 796, jehož součástí je RD č.p. 767), Alena Ochotná (vlastník pozemku p.č. 2633), Ing. Milan Pangrác (vlastník pozemku p.č. 1741/9, 2718, 2719, 2720, 2760), František Pařízek, Jaroslava Svitavská (vlastníci pozemku p.č. 1815/13 a st.p.č. 329/2, jehož součástí je RD č.p. 280), Marie Prášková (vlastník pozemku p.č. 1817/1 a st.p.č. 313, jehož součástí je RD č.p. 271), Jaroslava Rašovská, Vlastimír Rašovský (vlastníci pozemku p.č. 1815/7), Zdeňka Sedláčková (vlastník pozemku p.č. 1710/15), Zdeněk Schneider, Milada Schneiderová (vlastníci pozemku p.č. 1754/3), Miluška Skládaná (oprávněná z věcného břemene k pozemku st.p.č. 310/3 a st.p.č. 310/2), Jiří Skříčka (vlastník pozemku st.p.č. 1295, jehož součástí je stavba č.e. 239 – garáž), Bořivoj Strach, Jarmila Strachová (vlastníci pozemku p.č. 1762/12), Jan Sýkora, Blanka Sýkorová (vlastníci pozemku st.p.č. 1294, jehož součást je stavba č.e. 238- garáž), Jiří Šíkula (vlastník pozemku p.č. 1813/5), Hana Tomašová (vlastník pozemku 2018/4 a st.p.č. 310/2, jehož součástí je RD č.p. 268, st.p.č.310/3,jehož součástí je stavba bez čp/če – garáž) Ing. Igor Vlach (vlastník pozemku p.č. 1710/20), Zdeňka Zahradníčková (vlastník pozemku st.p.č. 314/1, jehož součástí je RD č.p. 272), Pavel Zajac (vlastník pozemku st.p.č. 776, jehož součástí je RD č.p. 722), David Zehnálek (vlastník pozemku p.č. 245/1 a st.p.č. 475, jehož součástí je RD č.p. 428), Nováčková Drahomíra, Pavlík Ivo (vlastníci pozemku p.č. 1786/2), Ing. Podal Vladimír (vlastník pozemku p.č. 1710/10), Město Tišnov (vlastník pozemku p.č.2401/2, 1741/2, 1754/7. 1760/5), Jiří Životský, Martin Životský (vlastníci pozemku p.č. 1816/2 a st.p.č. 489, jehož součástí je RD č.p. 381), AGRIA Drásov, spol. s r.o. (vlastník pozemku p.č. 1710/20), Českomoravská stavební spořitelna, a.s. (zástavní právo smluvní k pozemku p.č. 1756/19), Hypoteční banka, a.s. (zástavní právo smluvní k č.p. 1936, k st.p.č. 2718 a k RD č.p. 1933), itself s.r.o., Komerční banka, a.s.(zástavní právo smluvní k p.č. st. 2760, Kuchař Consulting, s.r.o. (vlastník pozemku p.č. 1710/20), MEDSTOMA T, s.r.o., (vlastník pozemku st.p.č. 348, jehož součástí je stavba č.p. 305-občanská vybavenost), ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (předkupní právo k st.p.č. 348), dále společnosti Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno, ČEPS, a.s.,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Distribuce, a.s., E.ON Česká republika, s. r. o., Advanced World Transport a.s., GasNet, s.r.o.

Stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. c) stavebního zákona osobu, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, tedy spolek Sdružení majitelů nemovitostí Tišnovska, neboť splnil podmínky stanovené v § 70 odst. 2 a 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a správní orgán Spolek zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení.

Správní orgán následně přistoupil k vypořádání námitek účastníků řízení.

Ve stanovené lhůtě uplatnil dne 13. 2. 2017 účastník řízení spolek Sdružení majitelů nemovitostí Tišnovska. Na úvod je třeba konstatovat, že dle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah se nepřihlíží. Dále platí dle § 89 odst. 2 stavebního zákona, že k námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. V neposlední řadě také v souladu s ustanovením § 89 odst. 4) stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. O těchto zákonných podmínkách pro uplatňování námitek byl účastník řádně poučen v rámci oznámení o zahájení řízení vydané správním orgánem dne 17. 1. 2017 pod č.j. MUTI 1411/2017.

Správní orgán sdělením ze dne 4. 1. 2017, č.j. MUTI 421/2017 informoval Spolek o zahájení předmětného územního řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, konkrétně v rámci stavby „II/379 Tišnov, ul. Brněnská“ v k.ú. Tišnov dojde ke stavebním činnostem v ochranných pásmech 10 kusů památných stromů z památného stromového řadí „Lipové stromové řadí, ul. Brněnská“ rostoucí po pravé straně komunikace (ve směru staničení).

Spolek uplatnil výše uvedeného dne v předmětném řízení následující námitky:

#### Námítka č. 1.

*Občanské sdružení namítá, že územní řízení o umístění stavby silnice II/379 Tišnov, ulice Brněnská je vedeno v rozporu se současně platným územním plánem přijatým dne 5. 9. 2016 pod č. usnesení ZM/03/2016. Vypracování projektové dokumentace je s tímto územním plánem v rozporu v části křižovatek silnic II/379 a III/38521 a následným připojením plochy přestavby P5. Tato plocha uváděná v územním plánu jako plocha smíšená obytná SO, je určena k využití pro bydlení s možností částečného využití pro obchodní vybavenost a služby. Její připojení tedy musí být formou nové ulice a tedy křižovatky. V už neplatném územním plánu to byla plocha průmyslového využití (bez možnosti bydlení) a tedy bylo možno tuto plochu připojit pro uvažovaný záměr pouze sjezdem od nemovitosti.*

*Ve výkresech stavby SO 101B - Silnice II/379 - křižovatka u pily, je ale toto připojení stále uváděno jako sjezd od nemovitosti a ne jako křižovatka nové ulice se silnicí II/379, což sdružení považuje za rozporné s územním plánem. V textové části odůvodnění záměru této stavby se na str. 2 doslova uvádí, že úprava křižovatky U Pily je provedena podle podkladů stavebníka OŠC Trnec (investor EMBRA Development, a.s.). Dále se na str. 4 píše o dobudování jízdních pruhů a zaústění vedlejší silnice. Takto vyprojektované připojení sjezdu od nemovitosti určitě nesplňuje nic o silnici a nebo ulici tak jak to požaduje § 10 zákona č. 13/1997 Sb.. Sdružení si dovoluje upozornit na skutečnost, že EMBRA Development již od roku 2014 neexistuje a řízení o výstavbě OŠC Trnec jsou vedena na FERANO, a.s. Také z tohoto důvodu je sdružení přesvědčeno o neaktuálnosti podkladů projektové dokumentace k vedené stavbě ve vztahu k platnému územnímu plánu. Z požadavků investora na územní plán jasně vyplývá záměr na výstavbu vysokých bytových domů v této lokalitě a tedy potřeba vzniku nové ulice a jejího připojení křižovatkou. Dále vzhledem ke zrušení rozhodnutí o územním povolení KS Brno a následným potvrzením správnosti rozsudku NSS je nejisté, zda vůbec takto naplánovaná stavba OŠC Trnec vůbec může být úřady povolena. Proto je takto složitě dobudování křižovatky zbytečné a nic neřešící.*

Správní orgán při posouzení souladu záměru s vydanou územně plánovací dokumentací dle § 90 písm. a) stavebního zákona, jak je uvedeno výše v textu tohoto odůvodnění, posoudil konkrétně také soulad záměru s Územním plánem Tišnov a neshledal rozpor, který Spolek popisuje v námitce č. 1. Zmíněná úprava křižovatky „U Pily“ silnic II/379 a III/38521 je realizována v rámci ploch dopravní infrastruktury a v souladu s koncepcí dopravní infrastruktury, přičemž záměr naplňuje hlavní cíl koncepce, a to zlepšení

nápojení města na nadřazenou dopravní síť a odstranění dopravních závad na silnicích procházejících městem. Koncepce prostorového uspořádání dopravy zůstane i po realizaci záměru beze změn. Územní plán totiž stanovuje pouze koncepci dopravní infrastruktury, její plošné uspořádání, a svou podrobností nemůže předurčovat konkrétní řešení. Dopravní napojení přestavbové plochy P5 není předmětem řešení umísťovaného záměru, nýbrž záměr pouze zohledňuje právní stav, tedy již pravomocně povolené zřízení sjezdu. Rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti k silnici II/379 vydal MěÚ Tišnov, Odbor dopravy, dne 14. 2. 2012, č.j. MUTI 2875/2012/OD/Vk-2, rozhodnutí nabylo právní moci dne 2. 3. 2012. Současně je třeba konstatovat, že Spolku je známo, že toto rozhodnutí bylo z jeho podnětu přezkoumáno nadřízeným správním orgánem, tedy Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem dopravy (dále také „KrÚ OD“). Jako důvod pro zahájení přezkumného řízení Spolek uvedl, že cit: „...se dle jeho názoru nejedná o připojení sousední nemovitosti, ale o zřízení připojení nově vzniklé místní komunikace k silnici II/379 (...) pro předpokládaný rozsah záměru výstavby „Obchodního a školícího střediska Trnec“ a následné dostavby bytových domů s předpokládanou průjezdností více jak 1000 automobilů denně...“. KrÚ OD ve svém sdělení k vyřízení podnětu k přezkumnému řízení ze dne 18. 5. 2012 č.j. JMK 49504/2012 uvádí, že nezjistil žádné porušení právních předpisů a že předmětné řízení bylo vedeno v souladu se zákonem. Dále konstatoval, že prvoinstanční silniční správní úřad správně aplikoval v daném případě příslušná ustanovení zákona o pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhlášky. KrÚ OD uzavírá posouzení podnětu s tím, že pokud by event. v budoucnu mělo dojít k jinému řešení situace v místě (připojení místní komunikace), bude třeba vést nové řízení podle zákona o pozemních komunikacích. Stavební úřad na základě poznatků ze své úřední činnosti může konstatovat, že vede pod spis. zn.: OÚPSŘ/6876/2012/Ma územní řízení o umístění stavby „Obchodní a školící centrum Trnec“ Tišnov, ulice Brněnská, areál pily, na pozemcích v k.ú. Tišnov, v rámci plochy P5 současně platného ÚP Tišnov. Žadatel EMBRA Development, a.s., ani její právní nástupce FERANO, a.s., nijak nezměnili předmět územního řízení a záměr je doposud projednáván ve stále stejném rozsahu z roku 2012, tedy včetně dopravního napojení. Výstavba bytových domů v ploše P5 není předmětem řízení spis. zn.: OÚPSŘ/6876/2012/Ma a k datu vydání tohoto rozhodnutí nebyla stavebnímu úřadu podána žádost o umístění takových staveb v ploše P5. Stavební úřad se plně ztotožňuje s názorem KrÚ OD, že pokud by v budoucnu jakýkoli investor dospěl k přeřešení situace, změně záměru a v důsledku této změny by došlo ke změně nároků záměru na dopravní infrastrukturu, bude třeba vést mj. i nové řízení o připojování pozemních komunikací nebo sousedních nemovitostí podle zákona o pozemních komunikacích. Z vyjádření žadatele ze dne 17. 2. 2017 vyplývá, že projektant si při řešení křižovatky „U Pily“ opatřil podklady prostřednictvím projektanta záměru na sousedních pozemcích a také provedl prověření průjezdnosti křižovatky dle TP 171 Vlečné křivky pro ověřování průjezdnosti směrových prvků pozemních komunikací, a provedl (navrhl) úpravu této křižovatky. K věci je třeba konstatovat, že k záměru, který je předmětem tohoto územního řízení, tedy k vlastnímu dopravnímu řešení, vydaly příslušné dotčené orgány souhlasná závazná stanoviska, zejména Policie ČR ze dne 9. 6. 2016 pod č.j. KRPB-83272-2/ČJ-2016-0600DI-KUD, Krajský úřad JMK, Odbor rozvoje dopravy i Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy a živnostenský úřad (konkrétní údaje jsou uvedeny výše v textu odůvodnění). Správní orgán na základě výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že takto uplatněná námitka Spolku je neopodstatněná, nadto není z obsahu námítky zřejmé, jak je předmětným dopravním připojením dotčen veřejný zájem na ochraně přírody a krajiny, jímž se Spolek zabývá, neboť připojení je polohově a stranově mimo ochranné pásmo památných stromů z památného stromořadí. S ohledem na výše uvedené považuje správní orgán námitku č. 1 za vypořádanou.

#### Námitka č. 2.

Občanské sdružení namítá, že v projektové dokumentaci k územnímu řízení nebyly zohledněny závěry rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy pod Č.j.: JMK 110795/2014 Sp. zn.: S-JMK 110795/2014 ODOS ze dne 17. 10. 2014. V tomto rozhodnutí zrušil KrÚ JMK stavební povolení ke stavbě SO 3 komunikace a zpevněné plochy na základě rozporu s právními předpisy a v souladu s námitkami účastníků řízení. Z tohoto rozhodnutí jasně vyplývá, že stavba musí obsahovat i chodník vedle vzniklé účelové komunikace OŠC Trnec a nutnost vyřešit další využití lokality. Proto musí být křižovatka nové ulice se silnicí II/379 mnohem širší než je uváděno v dokumentaci pro tuto stavbu. Toto rozhodnutí je uváděno jako příloha č. 1.

Dále sdružení uvádí, že v projektové dokumentaci pro územní řízení silnice II/379 na ul. Brněnská nejsou zohledněny všechna doporučení ve vyjádření k dopravnímu řešení stavby OŠC Trnec ze dne 2. 5. 2012 vypracované autorizovaným inženýrem v oboru dopravní stavby Ing. Martinem Smělým. Zvláště chybí doporučení č. 2 a č. 3 o rozšíření vstupní šířky komunikace pro umožnění bezpečného přecházení nově

*vzniklé křižovatky ulic a jeho projetí nákladními automobily zásobující možné OŠC Trnec. Toto doporučení je příloha č. 2.*

Správní orgán po posouzení této námitky konstatuje, že se svým obsahem ani citovanými přílohami nevztahuje k projednávanému záměru. Pro úplnost uvádíme, že Spolkem předložené rozhodnutí KrÚ JMK, Odbor dopravy, ze dne 17. 10. 2014, č.j. JMK 110795/2014, je rozhodnutí v odvolacím řízení, kdy KrÚ OD, jako nadřízený orgán prvoinstančního speciálního stavebního úřadu, tedy MěÚ Tišnov, Odboru dopravy, zrušil stavební povolení na stavbu „Obchodní a školící centrum Trnec, ulice Brněnská, komunikace a zpevněné plochy“ a věc vrátil k novému projednání. S ohledem na skutečnost, že v této věci nebylo dosud vydáno územní rozhodnutí, nemůže příslušný správní orgán vydat stavební povolení. Jak již bylo uvedeno výše ve vypořádání námitky č. 1, na které plně odkazujeme, investor (projektant) si zajistil projekční podklady sousedícího záměru. Ve věci dopravního řešení projednávaný záměr respektuje pravomocné rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti k silnici II/379, které vydal MěÚ Tišnov, Odbor dopravy, dne 14. 2. 2012, č.j. MUTI 2875/2012/OD/Vk-2, a které nabylo právní moci dne 2. 3. 2012. V žádné jiné souvislosti se záměr souseda, společnosti FERANO, a.s., vtělený do pravomocných rozhodnutí správních orgánů, nedotýká předmětného řízení o umístění stavby „II/379, ul. Brněnská, vedené zdejším stavebním úřadem. Dále lze konstatovat, že doporučení Ing. Martina Smělého, která se vztahují právě k záměru společnosti FERANO, a.s., není pro projednávaný záměr závazný. Z vyjádření žadatele ze dne 17. 2. 2017 vyplývá, že projektant si při řešení křižovatky „U Pily“ opatřil podklady prostřednictvím projektanta záměru na sousedních pozemcích a také provedl prověření průjezdnosti křižovatky dle TP 171 Vlečné křivky pro ověřování průjezdnosti směrových prvků pozemních komunikací, a provedl (navrhl) úpravu této křižovatky. Dále uvádí, že projektant, který vypracoval projektovou dokumentaci je držitelem autorizace ČKAIT pro dopravní stavby a jím vypracovaná PD byla odsouhlasena všemi dotčenými organizacemi i orgány bezpečnosti a ochrany veřejného zdraví. K tomuto správní orgán doplňuje, že hlavní projektant ve smyslu § 113 odst. 2 stavebního zákona, Ing. Jiří Bajer, je autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, číslo autorizace ČKAIT 1000002, stejně tak projektant části projektové dokumentace obsahující objekty pozemních komunikací Ing. Radomil Jaroš je autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, číslo autorizace ČKAIT 1002199. Projektant ve smyslu § 159 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace pro územní rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány. Projektant také odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Mimo jiné je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. K předmětnému záměru vydaly příslušné dotčené orgány souhlasná závazná stanoviska, z hlediska dopravního řešení zejména Policie ČR ze dne 9.6.2016 pod č.j. KRPB-83272-2/ČJ-2016-0600DI-KUD, Krajský úřad JMK, Odbor rozvoje dopravy i Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy a živnostenský úřad, jak je konkrétně uvedeno výše v textu tohoto odůvodnění. S ohledem na uvedené skutečnosti nemá správní orgán důvod pochybovat o kvalitě projektové dokumentace pro územní řízení z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu. Jak již bylo uvedeno výše, v rámci posouzení záměru žadatel dle § 90 odst. c) stavebního zákona, stavební úřad po přezkoumání podkladů žádosti zjistil, že projektová dokumentace, koordinovaná hlavním projektantem Ing. Jiřím Bajerem, je úplná, přehledná a zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Na základě výše uvedených skutečností dospěl správní orgán k závěru, že takto uplatněná námitka Spolku je neopodstatněná, nadto opět není z obsahu této námitky zřejmé, jak je dokumenty uvedenými v námitce č. 2 (rozhodnutí KrÚ OD, vyjádření Ing. Smělého) dotčen veřejný zájem na ochraně přírody a krajiny, jímž se Spolek zabývá, neboť se týkají záměru jiného investora, který není předmětem tohoto řízení a nachází se polohově a stranově mimo ochranné pásmo památných stromů z památného stromořadí. S ohledem na výše uvedené považuje správní orgán námitku č. 2 za vypořádanou.

### *Námitka č. 3.*

*Občanské sdružení namítá, že dvojitá plná čára před sjezdem na komunikaci II/379 z pozemku vlastněném panem Martínkem mu neumožní odbočení směrem na Drásov a stane se neodstranitelnou překážkou v dopravě.*

Správní orgán považuje za vhodné opakovaně konstatovat, že dle § 89 odst. 4) stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, v tomto případě Spolek, v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá, tedy zájmů ochrany přírody a krajiny. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Spolek může úspěšně ve správním řízení uplatňovat pouze námitky, které splňují zákonné podmínky. Námitka č. 3 se dotýká práv třetí osoby, tudíž přesahuje zákonem stanovený a výše citovaný rámec pro uplatnění námitek Spolku. Správnímu orgánu nezbyvá, než pro nesplnění zákonných požadavků k této námitce nepřihlížet. Přestože Spolkem zmiňovaný účastník řízení pan Jaroslav Martinek žádnou námitku, nebo připomínku doposud v rámci územního řízení nepodal, správní orgán se jejím obsahem ve vztahu k právům a právem chráněným zájmům pana Martinka zabýval. Jak vyplývá z projektové dokumentace a zejména ze souhlasného závazného stanoviska Policie ČR ze dne 9. 6. 2016 pod č.j. KRPB-83272-2/ČJ-2016-0600DI-KUD, jehož součástí je situační výkres včetně dopravního značení, v prostoru dopravního napojení parc. č. 1746/6 v k.ú. Tišnov ve vlastnictví pana Jaroslav Martinka, přesně v km 0,940, se nenavrhuje dvojitá plná čára, nýbrž podélná čára souvislá č. V1a. Dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, a která je prováděcím předpisem zákona č. 361/2000 Sb., zákona o silničním provozu, se toto vodorovné dopravní značení, podélná čára souvislá, používá k oddělení jízdních pruhů s protisměrným provozem, k oddělení řadících pruhů a k oddělení části odbočovacího nebo připojovacího pruhu od průběžného pruhu. Dále je mj. stanoveno, že tuto značku je zakázáno přejíždět nebo ji nákladem přesahovat, pokud to není nutné k objíždění, odbočování na místo ležící mimo pozemní komunikaci nebo vjíždění na pozemní komunikaci. Při vjíždění na pozemní komunikaci z pozemku pana Martinka, tedy i vlevo směr Drásov, a taktéž při odbočování na tento pozemek, je naplněna výjimka ze zákazu přejíždění tohoto vodorovného dopravního značení a řidič se nedopouští přestupku. Žadatel ve svém vyjádření ze dne 17. 2. 2017 k námitkám Spolku mj. také uvádí, že se v projektové dokumentaci dvojitá plná čára před pozemkem pana Martinka nenachází, ale jedná se o vodorovné dopravní značení V1a podélná čára souvislá. Dále konstatuje, že dle vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, je možné podélnou čárou souvislou (V1a) přejíždět nebo nákladem přesahovat, pokud je to nutné k objíždění, odbočování na místo ležící mimo pozemní komunikaci nebo vjíždění na komunikaci z místa ležícího mimo pozemní komunikaci. S tímto konstatováním se správní orgán ztotožňuje a s ohledem na výše uvedené považuje námitku č. 3 za vypořádanou.

#### Námitka č. 4.

*Občanské sdružení namítá, že vykácením vzrostlých stromů státem chráněné aleje dojde z nárůstu hluku na přilehlých pozemcích určených k bydlení. Jejich náhrada je nedostatečná a sdružení požaduje doplnit počet nově vysazených stromů a umístit je i na pozemek p. č. 2401/1, který sousedí s drážním pozemkem a není zatížen břemenem chůze a jízdy. Tato výsadba by opticky spojila státem chráněnou alej mezi lokalitou Hrádek a nádražím Hradčany, a také by mnohem lépe chránila bytovou výstavbu před hlukem tratí Brno - Havlíčkův Brod. Je potěšitelné, že hluková studie o snížení hlukového zatížení pozemků pro bydlení z důvodu použité směsi asfaltu toto řešení utlumení hlukové zátěže vyzdvihuje, ale nereflektuje na zvýšení hluku vzniklém z odstíněním hlukového pozadí železniční tratě vykácením státem chráněné aleje.*

Správní orgán především opět uvádí, že sdělením ze dne 4. 1. 2017, č.j. MUTI 421/2017 informoval Spolek o zahájení předmětného územního řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, a Spolek konkrétně informoval, že v rámci stavby „II/379 Tišnov, ul. Brněnská“ v k.ú. Tišnov dojde ke stavebním činnostem v ochranných pásmech 10 kusů památných stromů z památného stromohadí „Lipové stromohadí, ul. Brněnská“ rostoucím po pravé straně komunikace (ve směru staničení). Tato skutečnost ostatně vyplývá i z textové části projektové dokumentace, A. Průvodní zpráva, str. 2 kapitola A.3.c). Dále také z části B. Souhrnná technická zpráva, kapitola B.8.b) vyplývá, že navrhovaná stavba II/379 Tišnov, ul. Brněnská“ nemá požadavky na asanace a demolice, ani na kácení dřevin. Tyto skutečnosti jsou Spolku známy, neboť využil svého práva účastníka řízení a nahlížel dne 23. 1. 2017 do spisu, přičemž si pořídil na vlastní technické zařízení výpisy.

Problematika dotčení zájmů Spolku byla při nahlížení do spisu dne 23. 1. 2017 se Spolkem diskutována a rozsah vyplývá zejména z komplexního vyjádření MěÚ Tišnov ze dne 16. 1. 2017 pod č.j. MUTI 209/2017/OŽP/Cha, bod 4, cit: „záměr se dotýká zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, MěÚ Tišnov OŽP dne 2. 1. 2017 vydal závazné stanovisko č.j. MUTI 32399/2016/OŽP/Cha, kterým vyslovil souhlas k činnostem v ochranných pásmech 10 ks památných

stromů.“ Z předložených podkladů k záměru stavby „II/379 Tišnov, ul. Brněnská“ je tedy zřejmé, že ke kácení žádných vzrostlých stromů nedojde. Z úřední činnosti je správnímu orgánu známo, že problematika kácení stromů v „Lipovém stromořadí“ je příslušnými orgány řešena při akci jiného investora, konkrétně města Tišnov, v rámci vybudování společného pásu pro chodce a cyklisty podél ulice Brněnské, která není předmětem tohoto rozhodnutí. Pro úplnost dodáváme, že souhlasné závazné stanovisko k činnostem v ochranném pásmu 10 kusů památných stromů (stromy č. 31, 30, 27, 23, 22, 21, 20, 19, 17, 16 dle číslování ÚSOP AOPK ČR) vydané MěÚ Tišnov, Odborem životního prostředí, dne 2. 1. 2017, je součástí výroku č. II tohoto rozhodnutí, podmínkou č. 24 pro umístění a projektovou přípravu stavby. S ohledem na výše uvedené nezbyvá správnímu orgánu, než odkázat Spolek na uplatnění svých práv v rozsahu ochrany přírody a krajiny v příslušných správních řízeních, jejichž předmětem bude kácení a náhradní výsadba dřevin. Hlukovou zátěží se mimo jiné zabýval orgán ochrany veřejného zdraví, tedy Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, na základě Hlukové studie (z 10. 3. 2016, zpracoval Bc. Vladislav Fila), která je součástí projektové dokumentace. Závěrem je na str. 33 Hlukové studie konstatováno, že cit.: „Dle provedených teoretických výpočtů jsou a budou hygienické limity hluku v nejbližších místech chráněných venkovních prostorech staveb dodrženy. Vlivem rekonstrukce dojde ke zlepšení hlukových poměrů v oblasti výměny povrchu dlažebních kostek za asfaltový povrch.“ Z těchto výsledků vychází i souhlasné závazné stanovisko KHS Jihomoravského kraje ze dne 2. 5. 2016 pod č.j. KHSJM 16062/2016/BM/HOK, přičemž doporučuje návrh vozovky s „nízkošlukovým povrchem“, což žadatel v projektové dokumentaci respektoval návrhem obrusné vrstvy vozovky z asfaltového betonu ACO11+ (asfaltový koberec s protihlukovými účinky). Pro úplnost dodáváme, že souhlasné závazné stanovisko KHS Jihomoravského kraje ze dne 2. 5. 2016, č.j. KHSJM 16062/2016/BM/HOK, je součástí výroku č. II tohoto rozhodnutí, podmínkou č. 17 pro umístění a projektovou přípravu stavby. Žadatel ve svém vyjádření ze dne 17. 2. 2017, které bylo doručeno stavebnímu úřadu dne 20. 2. 2017, k námitce Spolku mj. uvádí, že projektová dokumentace byla projednána s KHS JMK, která řešení odsouhlasila a doporučila použití svrchní obrusné vrstvy z asfaltu modifikovaného pryžovým granulátem, což bylo do projektu zapracováno. Dále uvádí, že je i z laického pohledu zřejmé, že rekonstrukcí nerovného dlážděného povrchu silnice na nový živičný dojde k výraznému zlepšení hlukových emisí způsobovaných dopravou. Izofona hluku železnice (noc 50 dB) nezasahuje do co chráněných venkovních prostorů staveb (dle ÚP). Pozemek 2401/1 je určen pro vedení samostatné cyklostezky (pozn. SÚ – dle PD společný pás pro chodce a cyklisty) v rámci stávajících značených cyklotras s vazbou na sousední mikroregiony. Na tomto pozemku bude uloženo kabelové vedení VN č. 109 (investor E.ON Distribuce a.s.) v jehož ochranném pásmu 1,0 m na obě strany nelze vysazovat trvalé porosty. Toto vyjádření žadatele doplňuje argumentaci správního orgánu, přičemž problematika kácení a náhradní výsadby není předmětem tohoto řízení, jak bylo uvedeno výše. S ohledem na výše uvedené považuje tímto správní orgán námitku č. 4 za vypořádanou.

#### Námitka č. 5.

*Občanské sdružení dále vznáší námitku nad způsobem vedeného územního řízení. Toto řízení je vedeno pouze na část staveb souvisejícího záměru. Stavební záměr územního řízení o umístění stavby silnice ul. Brněnská ale musí obsahovat všechny další záměry v souvislosti s touto stavbou. Vybudování parkovacích míst přímo souvisí s touto silnicí a i cyklostezka spojená s chodníkem musí být součástí vedeného územního řízení. Dle vyjádření paní Havlišové tomu tak není. Sdružení dále upozorňuje na stále vedené a tedy neukončené řízení o kácení stromů státem chráněné aleje, které musí být podkladem pro vedené územní řízení.*

Správní orgán je při správních řízeních o žádosti, což je i územní řízení o umístění stavby, vázán obsahem této žádosti. Žádost musí splňovat zákonné náležitosti a její předmět je plně v dispozici žadatele. Pouze žadatel má právo předmět žádosti zúžit, nebo vzít žádost zpět. Správní orgán nemůže do této výhradní pravomoci žadatele nijak zasahovat, nemůže měnit rozsah nebo předmět záměru. Správnímu orgánu z obsahu námitky č. 5 není zřejmé, z čeho Spolek dovozuje, ve svých polemikách o způsobu a obsahu vedení územního řízení, dotčení veřejného zájmu na ochraně přírody a krajiny, jímž se Spolek zabývá, neboť v rozsahu tohoto dotčení pak může uplatňovat v řízení své námitky. Jak bylo již několikrát výše uvedeno, předmětný záměr není podmíněn kácením dřevin, proto opět nezbyvá správnímu orgánu, než odkázat Spolek na uplatnění svých práv v rozsahu ochrany přírody a krajiny v příslušných správních řízeních, jejichž předmětem bude kácení a náhradní výsadba dřevin. Přesto se správní orgán obsahem námitky podrobně zabýval. Co do žadatele a rozsahu projednávaného záměru lze konstatovat, že v tomto konkrétním případě je žadatelem Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, která požádala stavební úřad o vydání rozhodnutí o umístění stavby „II/379 Tišnov, ul. Brněnská“,

SO 001 - příprava území, SO 101A - Silnice II/379 - KM 0,000 - 1,040, SO 101B - Silnice II/379 - křižovatka u Pily, SO 401 - přeložka kabelů NN, SO 402 - přeložka venkovního vedení NN, SO 431 - přeložka sdělovacích kabelů, SO 432 - přeložka TKR, což je ostatně zřejmé z výroku tohoto rozhodnutí, jakož i ze všech písemností doručovaných v řízení stavebním úřadem všem účastníkům i dotčeným orgánům. Žadatel ve svém vyjádření ze dne 17. 2. 2017 k námitce Spolku mj. uvádí, že se Spolek zřejmě neorientoval v probíhajících řízeních, protože parkovací zálivy, chodníky, vjezdy a cyklostezka (pozn. SÚ – dle PD společný pás pro chodce a cyklisty) jsou předmětem samostatného územního řízení, které je vedeno na žádost jiného stavebníka - města Tišnov. Dále uvádí, že rekonstrukce silnice "II/379 Tišnov, ul. Brněnská", jejímž investorem je Jihomoravský kraj, nevyžaduje kácení zeleně, proto ho projektová dokumentace ani nenavrhuje. Stavba se státem chráněné aleje dotýká pouze v rozsahu jejího ochranného pásma. V poznámce žadatel osvětluje, že předmětná stavba "II/379 Tišnov, ul. Brněnská" je pouze dílčí část záměru zrekonstruovat silnici II/379 na území okresu Brno – venkov v co největším rozsahu, přičemž ve fázi předrealizační je stavba II/379 Deblín-průtah, II/379 Deblín-Tišnov, II/379 Tišnov-Drásov, II/379 Drásov průtah I. stavba část A, II/379 Drásov průtah II. stavba, a ve fázi projektové přípravy je úsek stavby II/379 Malhostovice-Nuzířov, zrealizována byla stavba II/379 Nuzířov-Lipůvka (2014) a II/379 Drásov-Malhostovice (2015). Z tohoto vyjádření vyplývá, že žadatel, jež je příspěvkovou organizací investora, žádá o vydání rozhodnutí pouze v rozsahu úpravy silnice II/379 v úseku ul. Brněnská, což ostatně splňuje i požadavek Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru rozvoje dopravy, ze dne 4. 5. 2016, č.j. JMK 50109/2016, kdy cit.: „*Stavební objekty obsahující stavbu silnice (...) zahrnující úpravu průsečné křižovatky se silnicí II/377 (...), tedy SO 101A a SO 101 B, budou řešeny tak, aby obsahovaly výhradně součásti a příslušenství silnice (§§ 11, 12, 13 zákona o pozemních komunikacích), nikoli např. parkoviště, chodníky, společný pás pro chodce a cyklisty, sjezdy apod. (...) Přesným vymezením stavby silnice II/379 bude definována nově vzniklá součást nemovité věci – silnice II/379 jako celku, což umožní smluvní vypořádání vzájemných majetkoprávních vztahů mezi vlastníky předmětných staveb a dotčených pozemků.*“ Dle textové části projektové dokumentace A. Průvodní zpráva, kapitola A.3.i) a současně také B. Souhrnná technická zpráva B.1.i) souvisí navrhovaná stavba s rekonstrukcí vodovodu a jednotné kanalizace v části projednávaného úseku investora Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, s rekonstrukcí plynovodu investora RWE GasNet s.r.o., které budou provedeny před realizací stavby "II/379 Tišnov, ul. Brněnská", protože jsou přímo v dopravním prostoru. Správnímu orgánu je z vlastní činnosti známo, že tyto stavby jsou již příslušnými správními orgány povoleny. Záměr je podmíněn přeložkami sítí technické infrastruktury, které se nacházejí pod nově navrženými pojižděnými plochami, a proto jsou součástí projednávaného záměru (přeložka kabelů NN, venkovního vedení NN, sdělovacích kabelů a televizních kabelových rozvodů). Dále s projednávaným záměrem souvisí i stavba „II/379 Tišnov, ul. Brněnská“ investora Město Tišnov (stavební objekty viz. grafická část PD, týkající se napojení místních komunikací, společný pás pro chodce a cyklisty, zpevněné plochy, opěrné zdi, veřejné osvětlení, rozšíření přejezdu vlečky, vegetační úpravy), která však není podmiňující pro projednávaný záměr rekonstrukce silnice "II/379 Tišnov, ul. Brněnská", jejímž investorem je Jihomoravský kraj. Naopak realizace záměru města Tišnov je možná v souběhu, nebo po realizaci projednávaného záměru žadatele. Např. přeložka veřejného osvětlení ve vlastnictví města Tišnov je vedena výhradně na pozemcích ve vlastnictví města Tišnov a nebude tak kolidovat s realizací rekonstrukce silnice "II/379 Tišnov, ul. Brněnská" ve vlastnictví Jihomoravského kraje. Přesto je samozřejmě nutná vzájemná koordinace všech investorů v území, aby se eliminovala nejen ekonomická a hospodářská rizika, ale i zátěž obyvatel a vlastníků sousedních nemovitostí. S ohledem na výše uvedené považuje správní orgán námitku č. 5 za vypořádanou.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u Městského úřadu v Tišnově, odboru stavebního řádu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem, a popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Havlišová Ivana  
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

Razítko a podpis oprávněné osoby:

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen převodem dne 23.1.2017

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 koordinační situační výkres C.2

Příloha č. 2 katastrální situační výkres C.3

**Obdrží:**

*Účastníci dle § 85 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):*

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Město Tišnov, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

dotčené orgány

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Olomouc, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor rozvoje dopravy, IDDS: x2pbqzq

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad, nám. Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov 1

Policie ČR, Krajské ředitelství policie JmK, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, IDDS: jydai6g

*Účastníci dle § 85 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):*

Alice Adamcová, Mánesova č.p. 721, 666 03 Tišnov 3

Robert Adamec, Mánesova č.p. 721, 666 03 Tišnov 3

Ing. Bedřich Balabán, Na Rybníčku č.p. 585, 666 01 Tišnov 1

Miloslava Bauerová, Erbenova č.p. 949, 666 03 Tišnov 3

Dana Bervířdová, Brněnská č.p. 429, 666 03 Tišnov 3

Dáša Magdaléna Bezegová, Trnec č.p. 661, 666 03 Tišnov 3

Michaela Bezegová, Brněnská č.p. 700, 666 01 Tišnov 1

RNDr. Jan Boleslav, Brněnská č.p. 284, 666 01 Tišnov 1

Eva Bořková, Brněnská č.p. 1569, 666 01 Tišnov 1

Ing. Tomáš Buzrla, Štěpánova č.p. 1963, 666 01 Tišnov 1

Jiří Cajtchaml, Nerudova č.p. 1183/31, 790 01 Jeseník 1

Petr Dvořák, Dvořákova č.p. 392, 666 01 Tišnov 1

Eliška Dvořáková, Dvořákova č.p. 392, 666 01 Tišnov 1

Irena Dvořáková, Dvořákova č.p. 392, 666 01 Tišnov 1

Ing. Irena Frantová, Brněnská č.p. 701, 666 01 Tišnov 1

Ing. Erhard Geipel, Brněnská č.p. 1513, 666 03 Tišnov 3

Jindřiška Geipelová, Brněnská č.p. 1513, 666 03 Tišnov 3

Hana Hálová, Brněnská č.p. 791, 666 03 Tišnov 3

Ing. Jaromír Hejl, Březina č.p. 33, 666 01 Tišnov 1

Romana Homolová, Brněnská č.p. 292, 666 01 Tišnov 1

Stanislav Hotárek, Brněnská č.p. 406, 666 01 Tišnov 1

Andrej Hrabík, Brněnská č.p. 1533, 666 03 Tišnov 3

Jitka Hrabíková, Brněnská č.p. 1533, 666 03 Tišnov 3

Petra Hradilová, Brněnská č.p. 764, 666 03 Tišnov 3

Josef Hromčík, Brněnská č.p. 909, 666 03 Tišnov 3

Stanislava Hromčíková, Brněnská č.p. 909, 666 03 Tišnov 3

Vladimír Chocholáč, Brněnská č.p. 498, 666 03 Tišnov 3

Zdeňka Chocholáčová, Brněnská č.p. 498, 666 03 Tišnov 3

František Janda, Kukýrna č.p. 904, 666 01 Tišnov 1

Jaroslav Klimeš, Květnická č.p. 1612, 666 01 Tišnov 1

Radovan Klusák, Trnec č.p. 967, 666 03 Tišnov 3

Lenka Knechtová, Brněnská č.p. 500, 666 03 Tišnov 3

Ing. Tomáš Kohout, Valova č.p. 1936, 666 01 Tišnov 1

PharmDr. Jana Kohoutová, Valova č.p. 1936, 666 01 Tišnov 1

Jiří Kozelek, Brněnská č.p. 7, 666 01 Tišnov 1

Ing. František Kučera, Brněnská č.p. 292, 666 01 Tišnov 1

Edita Kučerová, Brněnská č.p. 292, 666 01 Tišnov 1

Libuše Kučerová, Šikulova č.p. 1438, 666 02 Předklášteří

Milada Kulíková, Sídliště č.p. 638, 357 01 Rotava 1

Miloš Kupčík, Brněnská č.p. 711, 666 03 Tišnov 3  
Jitka Kupková, Železná č.p. 91, 666 01 Tišnov 1  
Miroslav Loub, Hanákova č.p. 869, 666 03 Tišnov 3  
Martin Luska, Sloup č.p. 116, 679 13 Sloup v Moravském Krasu  
Markéta Lusková, Sloup č.p. 116, 679 13 Sloup v Moravském Krasu  
Ladislav Macek, Víska č.p. 1137, 666 02 Předklášteří  
JUDr. Karel Maláska, Hornická č.p. 951, 666 03 Tišnov 3  
Evžen Marek, Hanákova č.p. 420, 666 03 Tišnov 3  
Jarmila Marková, Hanákova č.p. 420, 666 03 Tišnov 3  
Jaroslav Martinek, Brněnská č.p. 421, 666 03 Tišnov 3  
Oldřich Mašek, Brněnská č.p. 320, 666 01 Tišnov 1  
Marie Mašková, Brněnská č.p. 320, 666 01 Tišnov 1  
Zdeněk Motyčka, Brněnská č.p. 916, 666 03 Tišnov 3  
Radka Němcová, Valova č.p. 1933, 666 01 Tišnov 1  
Michal Němec, Valova č.p. 1933, 666 01 Tišnov 1  
Drahomíra Nováčková, Kachlíkova č.p. 889/11, Bystrc, 635 00 Brno 35  
Ing. Zdeněk Novotný, CSc., Brněnská č.p. 767, 666 03 Tišnov 3  
Alena Ochotná, Brněnská č.p. 897, 666 03 Tišnov 3  
Ing. Milan Pangrác, Vohančice č.p. 67, 666 01 Tišnov 1  
František Pařízek, Brněnská č.p. 280, 666 01 Tišnov 1  
Ivo Pavlík, Herčíkova č.p. 2498/18, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Ing. Vladimír Podal, Osvobození č.p. 1654, 666 01 Tišnov 1  
Marie Prášková, nar.1943, Brněnská č.p. 271, 666 03 Tišnov 3  
Jaroslava Rašovská, Brněnská č.p. 291, 666 01 Tišnov 1  
Vlastimír Rašovský, Brněnská č.p. 291, 666 01 Tišnov 1  
Zdeňka Sedláčková, Horova č.p. 906, 666 03 Tišnov 3  
Zdeněk Schneider, Brněnská č.p. 198, 666 03 Tišnov 3  
Milada Schneiderová, Brněnská č.p. 198, 666 03 Tišnov 3  
Miluška Skládáná, Brněnská č.p. 268, 666 01 Tišnov 1  
Jiří Skříčka, Jamborova č.p. 931, 666 03 Tišnov 3  
Bořivoj Strach, Mánesova č.p. 1738, 666 03 Tišnov 3  
Jarmila Strachová, Mánesova č.p. 1738, 666 03 Tišnov 3  
Jaroslava Svitavská, Brněnská č.p. 280, 666 01 Tišnov 1  
Jan Sýkora, Halasova č.p. 992, 666 03 Tišnov 3  
Blanka Sýkorová, Halasova č.p. 992, 666 03 Tišnov 3  
Jiří Šikula, Brněnská č.p. 472, 666 03 Tišnov 3  
Hana Tomašová, Brněnská č.p. 268, 666 01 Tišnov 1  
Ing. Igor Vlach, Renneská třída č.p. 44/38, Štýřice, 639 00 Brno 39  
Zdeňka Zahradníčková, Na Rybníčku č.p. 272, 666 01 Tišnov 1  
Pavel Zajac, Brněnská č.p. 722, 666 03 Tišnov 3  
David Zehnálek, Dvořákova č.p. 428, 666 01 Tišnov 1  
Jiří Životský, Brněnská č.p. 381, 666 03 Tišnov 3  
Martin Životský, Brněnská č.p. 381, 666 03 Tišnov 3  
Advanced World Transport a.s., IDDS: gv4cgeh  
AGRIA Drásov, spol. s r.o., IDDS: decjs38  
BAUMAT, spol.s.r.o., IDDS: haknjny  
ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno, IDDS: dgzjdjrp  
ČEPS, a.s., IDDS: seccdq  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjijq2  
Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdK3s  
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz  
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu  
EMBRA Servis, a.s., IDDS: qq8dv2q  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq  
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w  
Kuchař Consulting, s.r.o., IDDS: 3szn5yr  
MEDSTOMA T, s.r.o., IDDS: gc8k3qr  
Sdružení majitelů nemovitostí Tišnovska, Těsnohládkova č.p. 1865, 666 03 Tišnov 3  
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IDDS: 58iit2q  
TEPLO T s.r.o., IDDS: qvx6vec  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm

Vypraveno dne: