

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

Název zakázky:

„Zajištění bezbariérového přístupu – II. etapa“

Zadavatel:

Gymnázium Brno, Vídeňská, příspěvková organizace

Vídeňská 55/47

639 00 Brno

IČ: 00558982

Preamble

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadávanou v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona. Při jejím zadávání je však zadavatel povinen dodržet zásady podle ust. § 6 zákona.

Účastník výběrového řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník výběrového řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 850.930,20 Kč bez DPH.

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

1.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem 2. etapy veřejné zakázky je vybudování zvedací plošiny pro přístup do učeben výpočetní techniky a do jídelny, včetně všech dalších prací nutných k realizaci této veřejné zakázky dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovanou Ing. arch. Ondřej Skála, Viniční 44, 615 00 Brno, IČ: 71767134 a KIP Brno, spol. s r. o., Cejl 101, 602 00 Brno, IČO: 46973249, která je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek.

Stávající budova školy se skládá z několika provozních celků, hlavní budovy s učebnami a kabinety, tělocvičny a jídelny, nad kterou jsou situovány učebny výpočetní techniky. Mimo posledních jmenovaných je pohyb po budově školy bezbariérový. Jídelna je však umístěna v jiné výškové úrovni, a proto je pro přístup do ní nutné zbudovat zdvihací plošinu. Tato plošina bude zbudována místo jednoho ze dvou schodišťových ramen do mezipatra. Tím by byl zajištěn vstup do jídelny i do učeben nad jídelnou.

V rámci silnoproudé elektroinstalace dojde k napojení nové zvedací plošiny. Pro instalaci plošiny bude nutné provést stavební úpravy, kterým překáží stávající elektroinstalace, rozvody tepla, plynu a vody. U všech rozvodů dojde ke změnám trasy, dílčímu přesunu na nová místa a nezbytnému přepojení.

Předmět veřejné zakázky zahrnuje:

- 1) provedení stavebních prací a dodávek včetně dopravy; vše realizované dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracované Ing. arch. Ondřej Skála, Viniční 44, 615 00 Brno, IČ: 71767134 a KIP Brno, spol. s r. o., Cejl 101, 602 00 Brno, IČO: 46973249;
- 2) nový přívod elektrické energie ke zdvihací plošině vč. revizní zprávy;
- 3) provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných předpisů a norem;
- 4) zajištění servisních činností po dobu záruky;
- 5) zajištění a účast na zkušebním provozu a jeho vyhodnocení;
- 6) proškolení provozního personálu (určených zaměstnanců);
- 7) zpracování a předání prováděcí dokumentace a dokumentace skutečného provedení, v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD v počtu 2 ks;
- 8) 2 vyhotovení a předání kompletní technické dokumentace v tištěné podobě.

1.2 Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky:

- Zajištěním servisních činností po dobu záruky se rozumí odborné prohlídky v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou, a to v závislosti na druhu a kategorii zdvihací plošiny, a pravidelná preventivní údržba prováděná za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zdvihacích zařízení spočívající v:
 - mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem zdvihací plošiny; pokud tento plán výrobcem zdvihací plošiny stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem,
 - čištění zařízení od provozních nečistot zdvihací plošiny,
 - kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zdvihací plošiny, jejich nastavení a seřízení.
- Po dobu záruky budou veškeré servisní služby související s provedením opravy předmětu zakázky poskytovány bezplatně.
- Zadavatel požaduje, aby po skončení záruční lhůty byla zajištěna možnost provádět pozáruční servis servisním technikem, kterého na základě výběrového řízení určí

zadavatel (aby u elektrického rozvaděče byl možný servis bez zvláštního čtecího zařízení).

- Závady budou hlásit členové definované skupiny k tomu oprávněných zaměstnanců zadavatele (skupina zaměstnanců bude definována ve smlouvě o dílo). Sestava skupiny bude uvedena jako příloha smlouvy o dílo a může být podle potřeb v době trvání smlouvy o dílo kdykoliv aktualizována.
- Zaškolení 2 vyčleněných zaměstnanců zadavatele k vyproštění osob uvíznutých ve zdvihací plošině.

Podání společné nabídky

Předmět plnění veřejné zakázky může být plněn několika dodavateli společně, přičemž za tímto účelem musí tito dodavatelé podat společnou nabídku. V takovém případě se tito dodavatelé považují za jednoho dodavatele.

1.3 Předmět veřejné zakázky je vymezen:

- zadávací dokumentací veřejné zakázky,
- projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovanou Ing. arch. Ondřej Skála, Viniční 44, 615 00 Brno, IČ: 71767134 a KIP Brno, spol. s r. o., Cejl 101, 602 00 Brno, IČO: 46973249;
- nabídkou dodavatele, kterou tvoří také položkový rozpočet v členění položek a množství dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_73.html.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.1 Plnění veřejné zakázky se předpokládá v termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky se předpokládá do 3 dnů od předání staveniště (předpokládané datum předání staveniště je 11.06.2018).

Limitní termín dokončení celého díla je stanoven na 70 dnů od předání staveniště nejpozději však do 29. 08. 2018.

Dodavatel jako součást nabídky předloží **časový harmonogram** plnění předmětu veřejné zakázky, s vyznačením uzlových bodů výstavby a **finanční harmonogram**. Minimální podrobnost obou harmonogramů jsou týdny.

2.2 Místem plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova školy Gymnázia Brno, Vídeňská, příspěvková organizace, na adrese Vídeňská 55/47, 639 00 Brno.

3. Požadavky na kvalifikaci

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady a způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci.

Účastníci výběrového řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a následující zákona) mohou prokázat splnění základní a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle odst. 3.1 a 3.2. tohoto článku v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele.

3.1 Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel podle § 74 zákona – viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace.

3.2 Profesní způsobilost

Zadavatel splnění profesní způsobilosti prokáže podle § 77 zákona předložením:

3.2.1 Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

3.2.2 Živnostenského oprávnění případně výpisu ze živnostenského rejstříku, ze kterého toto oprávnění vyplývá pro předmět činnosti:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování a
- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení.

3.2.3 Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů nebo techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor pozemní stavby.

Dodavatel je povinen v nabídce uvést, zda se toto osvědčení vztahuje k osobě zaměstnance, který bude vykonávat funkci stavbyvedoucího; pokud se nejedná o osobu zaměstnance, je nutné do nabídky rovněž uvést čestné prohlášení osoby, jejíž osvědčení o autorizaci je předkládáno, že se bude tato osoba podílet na plnění veřejné zakázky, a že bude vykonávat funkci stavbyvedoucího.

3.3 Technické kvalifikační předpoklady (§ 79 zákona)

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ust. § 79 odst. 2 a) zákona předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Za osobu oprávněnou jednat za dodavatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

- Účastník výběrového řízení doloží min. 3 stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce objektů v oboru občanské výstavby, v minimální výši 0,5 mil. Kč bez DPH/zakázka. Součástí těchto referenčních zakázek musela být realizace elektroinstalace. V rámci minimálně jedné s uchazečem předložených referenčních zakázek musely být stavební práce realizovány za provozu.

Účastník výběrového řízení doloží min. 1 stavební práci, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce zdvihací plošiny, v minimální výši 0,1 mil. Kč bez DPH/zakázka.

3.4 Pravost a stáří dokladů

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

3.5 Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník výběrového řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být z výběrového řízení vyřazen.

4. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

4.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu a jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Tyto obchodní podmínky zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby účastníci výběrového řízení obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy o dílo nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.

Požadovaná délka záruční doby na stavební část je stanovena v délce 60 měsíců a na technologii v délce 24 měsíců.

Dodavatel je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

V případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí dodavatel ve své nabídce uvést, jaká část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník povinen uvést jeho identifikační údaje). Tím není dotčena výlučná odpovědnost za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou, která ho zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a specifikace nabízené technologie (tj. specifikace zdvihací plošiny).

4.2 Platební podmínky

Platební podmínky jsou vymezeny v Obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

4.3 Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, a to tak že bude dodavatelem účtována sazba dle platného znění ke dni předání a převzetí díla.

5. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Dodavatel může podat jen jednu nabídku.

5.2 Nabídková cena za provedení zakázky musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

5.3 Nabídková cena za provedení zakázky musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci (zejména v článku 1.1. a 1.2.) a jejich nedílných přílohách.

5.4 Nabídková cena za provedení zakázky musí rovněž zahrnovat náklady na potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky, jejich likvidaci zajištěnou v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí, dále pojištění, daně, poplatky, předpokládaná rizika, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, zhotovení prováděcí dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

5.5 Nabídková cena za provedení zakázky obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

5.6 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, do kterého dodavatel v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek a tento bude předložen v rámci nabídky dodavatele.

5.7 Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.

6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny:

ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1. Vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“ opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele
2. Doklady, jimiž účastník výběrového řízení prokazuje splnění kvalifikace

ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY

1. **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
2. Položkový rozpočet díla dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
3. Vyplněný formulář pro prokázání osob, s jejichž pomocí hodlá dodavatel veřejnou zakázku splnit (poddodavatelé)

ČÁST 3 – DALŠÍ NEDÍLNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

1. Další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace a jejich nedílných příloh.
2. CD nebo DVD obsahující návrh smlouvy v elektronické podobě včetně jejich nedílných příloh.

7. Podání nabídky

Dodavatel doručí nabídku v uzavřené obálce. Obálka bude uzavřena a opatřena razítkem dodavatele. Obálka s nabídkou bude zřetelně označena nápisem:

Neotvírat – „Zajištění bezbariérového přístupu – II. etapa“

Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele.

Nabídka a veškerá prohlášení budou podepsány statutárním orgánem nebo jinou osobou, která zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu Gymnázium Brno, Vídeňská, příspěvková organizace, Vídeňská 55/47, 639 00 Brno.

V případě osobního podání se nabídky podávají na adresu zadavatele, a to v pracovních dnech v době od 08:00 hodin do 15:00 hodin.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **04. 05. 2018 v 13:00 hodin**.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky zadavateli.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou hodnoceny.

8. Požadavek na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Hodnocení nabídek bude prováděno dle ust. § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

Nabídky budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny bez DPH. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty uvedená v čl. III. odst. 3.2. návrhu smlouvy.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne 27. 04. 2018 v 10:00 hodin.

Sraz účastníků je před hlavním vstupem do objektu školy, Vídeňská 55/47, 639 00 Brno.

11. Další podmínky a jiné požadavky zadavatele

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatelé písemně e-mailem na kontaktní osobu zadavatele Mgr. David Andrlé, e-mail: andrle@gvid.cz.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či úpravu nebo doplnění podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

Dodavatel, který podal nabídku v tomto výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodů.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení (základní kvalifikační předpoklady)

Příloha č. 3 – Poddodavatelé

Příloha č. 4 - Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo)

Příloha č. 5 - Projektová dokumentace vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 6 - Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Brno 16. 04. 2018


.....
Mgr. David Andrlé
ředitel

Gymnázium Brno, Vídeňská,
příspěvková organizace
Vídeňská 55/47, 639 00 Brno