

Akce :	ZŠ A PŠ HUSTOPEČE–stavební úpravy a změna užívání části přízemí ZŠ a PŠ Hustopeče, přízemí budovy Školy pro potřeby základní umělecké školy Hustopeče
Stupeň :	Dokumentace pro stavební povolení
Investor :	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno
Zastoupený:	Základní škola a Praktická škola Hustopeče, příspěvková organizace, Šafaříkova 449//3, 693 01 Hustopeče

<u>Odp.projektant :</u> Ing. Libor Schwarz 		<u>Vypracoval :</u> Herůfek Milan 		<i>Stavební projekční kancelář</i> Ing. Libor Schwarz Hustopeče, Dlouhá 2 IČO: 10563229 , tel.:519 413347 email: herufek@spkschwarz.cz	
Stavební úřad: HUSTOPEČE		Obecní úřad: HUSTOPEČE		Datum :	16.1.2018
Investor : Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno Zastoupený : Základní škola a Praktická škola Hustopeče, příspěvková organizace, Šafaříkova 999/24, 693 01 Hustopeče				Čís.zakázky:	86/17
ZŠ A PŠ HUSTOPEČE-stavební úpravy pro ZUŠ stavební úpravy a změna užívání části přízemí ZŠ a PŠ Hustopeče, přízemí budovy školy pro potřeby základní umělecké školy Hustopeče, na pozemku parc.č. 817 a 818/1, k.ú. HUSTOPEČE U BRNA				Stupeň :	DSP
				Měřítko :	
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				Čís.přílohy :	B.

B. - Souhrnná technická zpráva

datum :	prosinec 2017
zakázkové číslo :	86/17

B – Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území stavby

Objekt základní školy se nachází v zastavěné části města, v její okrajové části, v katastrálním území Hustopeče u Brna, parc.č. 817 a 818/1. Území je určené jako zóna OV občanské vybavení – veřejná infrastruktura. V současné době je pozemek a stavba využívány pro potřeby Základní školy a Praktické školy. Umístění stavby je charakterizované stávající polohou.

Stávající areál ZŠ a PŠ zůstane zachován, včetně technologických proudů a návazností.

Terén kolem objektů je rovinný. Pro stavbu nebude nutné vynětí ze ZPF. Pozemky se nachází v zastavěném území města.

Vstup do objektu pro praktickou školu zůstane stávající, pro základní uměleckou školu je navržen nový vstup.

Dotčená parcela jsou ve vlastnictví investora.

Veškeré inženýrské sítě včetně komunikace a veřejného osvětlení dané lokality jsou stavebně dokončeny.

Charakter stavby nevyžaduje rozsáhlejší přípravu staveniště.

V předložené projektové dokumentaci jsou řešeny stavební úpravy a změna užívání přízemí ZŠ a PŠ Hustopeče, přízemí budovy školy je navrženo pro potřeby základní umělecké školy. Stavba je navržena za účelem vzniku nových prostor pro základní uměleckou školu v Hustopečích.

Staveniště :

Staveniště pro výstavbu se nachází v zastavěné části města. V současné době je pozemek využíván jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. Před výstavbou není nutné provádět vynětí ze ZPF. Stavba je v souladu s územní plánem města, budou dodrženy základní požadavky na situování a stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva, aby svým provozem ani hlukem neobtěžovaly okolí.

Zaměření staveniště :

Zaměření stávajícího stavu pozemku provedl v rámci dokumentace projektant. Úroveň podlahy přízemí objektu bude cca **0,20 m** nad úrovní stávající zpevněné plochy před objektem. Podlaha přízemí bude **±0,000 = 195,00** výškový systém B.p.V. Pevným bodem bude stávající betonový poklop před vstupem 194,80 (viz situace stavby).

Mapové a geodetické podklady :

Pro objekt je použit výškový systém B.p.V.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

Pro výstavbu objektu nebyly provedeny žádné průzkumy. Pouze byla provedena prohlídka a zaměření stavebního pozemku a pozemků stavbou dotčených.

Geologický průzkum:

Nebyl v této fázi proveden. Hladina spodní vody se nepředpokládá.

Radonový průzkum:

Neřešeno, jedná se o stávající objekt.

Hydrogeologický průzkum:

Nebyl proveden.

Stavebně historický průzkum:

Nebyl proveden – nejedná se o památku.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Staveniště není ovlivněno žádnými ochrannými pásmy. Stavbou nebudou dotčena žádná ochranná pásma technických zařízení a chráněná území.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území apod.:

Řešený objekt se nenachází v zátopovém území ani v pásmu hygienické ochrany vodních zdrojů a ani v chráněné oblasti s přirozenou akumulací vod. Stavba nemá věcné nebo časové vazby na související či podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Nepředpokládá se negativní vliv stavby na okolní stavby a pozemky. Jsou dodrženy stanovené odstupy od sousedních hranic pozemků. V průběhu stavby mohou vznikat v jisté míře negativní vlivy na okolí, především co se týče hluku ze stavební činnosti. Budou dodrženy požadavky vládního nařízení č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Bude zohledněna hluková zátěž z mobilních i stacionárních zdrojů hluku, technologie provozu, dopravní hlučnost, denní provoz. Vliv stavby nebude mít také negativní vliv na odtokové poměry v území.

f) Požadavky na asanaci, demolice, kácení dřevin:

Pozemek se nachází v lokalitě, kde jsou vymezeny plochy, určené jako zóna OV občanské vybavení – veřejná infrastruktura. Jedná se o stavební úpravy spojenou se změnou užívání části přízemí objektu. Při výstavbě bude ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků, provádějících veškeré práce související s výstavbou, zajištěna dodržováním platných bezpečnostních předpisů, týkající se především bourání konstrukcí, podchycování konstrukcí apod. Na pozemcích určených pro výstavbu nejsou žádné porosty.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění lesa (dočasné/trvalé):

Před výstavbou není nutné provádět vynětí ze ZPF. Výstavbou nebudou dotčeny plochy k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

K objektu jsou provedeny přípojky (voda, elektro, jednotná kanalizace, plyn), které jsou napojeny na stávající rozvody inženýrských sítí ve městě. Parkoviště ze zámkové dlažby je stávající, s napojením na stávající asfaltovou komunikaci.

Voda -	na stávající vodovodní řad ve městě je objekt napojen stávající vodovodní přípojkou
Plyn -	na stávající plynovodní řad ve městě je objekt napojen stávající přípojkou
Elektřina –	na stávající nadzemní vedení NN je objekt napojen stávající vzdušnou přípojkou NN
Kanalizace splašková –	odpadní vody jsou svedeny navrženou kanalizační přípojkou do stávající kanalizace, která je zaústěna do kanalizace se zaústěním do ČOV
Kanalizace dešťová –	dešťové vody ze střechy jsou svedeny stávající přípojkou do stávající kanalizace

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

V současnosti jsou v dané lokalitě vedeny stávající inženýrské sítě vodovodu, plynovodu, jednotné kanalizace, vedení O2, optický kabel a nadzemní vedení NN. Ochrana stávajících sítí je provedena dle požadavků správců těchto sítí.

Stavba nemá věcné nebo časové vazby na související či podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území. Staveniště není ovlivněno žádnými ochrannými pásmy.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby :

a) Funkční náplň stavby:

V předložené projektové dokumentaci jsou řešeny stavební úpravy a změna užívání přízemí ZŠ a PŠ Hustopeče, přízemí budovy školy je navrženo pro potřeby základní umělecké školy. Stavba je navržena za účelem vzniku nových prostor pro základní uměleckou školu v Hustopečích.

Předmětem investičního záměru předmětné akce je vznik nových prostor pro základní uměleckou školu v Hustopečích.

Jedná se o stavbu nevýrobního charakteru. Stavba je určena pro školní využití.

Objekt je navržen na pozemku parc.č. 817 a 818/1, v k.ú. Hustopeče u Brna – viz situace stavby na podkladě katastrální mapy.

Jedná se o stavbu nevýrobního charakteru. Stavba je určena pro školní využití.

b) Základní kapacity funkčních :

Základní škola a Praktická škola, Základní umělecká škola:

Zastavěná plocha: 1130,49 m²

Obestavěný prostor (přízemí): 4521,96 m³

Výška po hřeben od +/-0.0 (přízemí) : +5,977 m

Užitná plocha – přízemí (ZŠ a PŠ): 714,41 m²

Užitná plocha – přízemí (ZUŠ): 259,23 m²

Užitková plocha celkem: 973,64 m²

Nové funkční jednotky:

Taneční sál: 68,93 m²

Výtvarná dílna: 46,67 m²

Keramické pece: 2 kusy

c) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi :

Odpadní vody z nového sanitárního zařízení budou svedeny provedenou vnitřní kanalizací do kanalizace, která je zaústěna do ČOV. Provoz stavby nebude produkovat žádné škodlivé ani toxické látky. Jedná se pouze o odpady ze sanitárních zařízení, které budou likvidovány přímým svodem do kanalizace se zaústěním do ČOV (množství odpadních vod se předpokládá 450,0

m³/rok). Dále se jedná o domovní odpad, který bude ukládán do popelnice a pravidelně odvážen oprávněnou firmou na vykázanou skládku (např. Hantály a.s. Velké Pavlovice)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení :

Objekt základní školy se nachází v zastavěné části města, v její okrajové části, v katastrálním území Hustopeče u Brna, parc.č. 817 a 818/1. Území je určené jako zóna OV občanské vybavení – veřejná infrastruktura. V současné době je pozemek a stavba využívány pro potřeby Základní školy a Praktické školy. Umístění stavby je charakterizované stávající polohou.

Objekt základní školy a praktické školy a návrh pro stavební úpravy spojenou se změnou užívání části přízemí objektu odpovídá požadavkům územního plánu města. Navržená stavba neovlivní stávající urbanistické a architektonické řešení stávajícího objektu.

b) Architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení :

Urbanistické a architektonické řešení stavby vychází z charakteru stávajícího objektu a provozu. Navržené stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na stávající vzhled budov, který se prakticky nezmění.

Objekt základní školy a praktické školy

Část objektu školy je dvoupodlažní, nepodsklepená s částečným využitým podkrovím, zastřešení valbovou střechou. Půdorysné rozměry této části jsou 40,8 x 12,95 m. Část budovy je přízemní, nepodsklepená zastřešení valbovou střechou, půdorysné rozměry této části jsou 16,3 x 35,55 + 15,11 x 5,07 m. V této části budovy budou probíhat stavební úpravy a změna užívání stavby. Světla výška v každém podlaží je cca 3,30 m.

Založení objektu je na železobetonových pasech. Nosný systém objektu je příčný 3- trakt se schodištěm uprostřed objektu. Nosná svislá konstrukce celého objektu je zděná z plných pálených cihel. Obvodové zdivo je zatepleno dodatečným kontaktním zateplovacím systémem EPS 70F s tl. 150 mm s povrchovou fasádní úpravou zatíranou omítkou. Vodorovná nosná konstrukce každého podlaží je provedena z předpjatých stropních panelů Spiroll s omítkou. Nad posledním podlažím dvoupodlažní a přízemní budovy je provedeno zastřešení dřevěnými vazníky se záklopem a střešní krytinou ze šindele. Ve využívaném podkroví je podhled tvořen sádkartonovými deskami s výplní tepelnou izolací z minerální vlny. Příčky uvnitř objektu se předpokládají zděné z plných cihel. Propojení mezi podlažími je zajištěno dvěma dvouramennými betonovými monolitickými schodišti, umístěnými uprostřed dvoupodlažního objektu. Střecha nad celým objektem je valbová, krov dřevěný tvořený dřevěným vazníkem, střešní krytina živičná ze šindele. Hřeben nad uliční částí objektu je rovnoběžný i kolmý ke stávajícím komunikacím ve městě. Nad stávající vstupní částí je stávající ocelová stříška s polykarbonátem. Výplně otvorů jsou plastová, resp. dřevěná s rovným nadpražím. Podlahy jsou z keramické nebo teracové dlažby, v učebnách je podlahovina PVC. Budova školy slouží především k potřebám výuky (třídy, atd.).

Hlavní půdorysné a výškové rozměry objektu zůstanou zachovány. Do stávajícího konstrukčního systému nebude zasahováno. Do nově vzniklých prostorů základní umělecké školy je navržen samostatný vstup. Stavebními úpravami dojde v přízemí objektu nového sanitárního zařízení (WC dívky, hoši a pro osoby TTP, učitelé, umyvárna a technická místnost). Stávající chodba je příčkami rozdělena, kde vzniknou nové sklady, dále vzniknou prostory pro základní uměleckou školu ze stávajících učeben - taneční sál a výtvarná dílna. Z chodby je přístupná kancelář a šatna dětí.

Ve stávající části základní školy a praktické školy je nově navrženo WC pro chlapce s předsiní a úklidová místnost. Stávající šatna bude rozdělena příčkami na šatnu pro starší a mladší žáky. V zahradě je navržen přístřešek pro zahradní nářadí.

Funkční řešení:

Všechny místnosti jsou přirozeně odvětrány. Sanitární zařízení bude větráno přirozeně okny, příp. nuceným větráním do venkovního prostoru. Osvětlení místností je navrženo přirozené okny. Chodby a sociální zařízení jsou osvětleny pomocí umělého osvětlení. Vytápění objektu je ústřední teplovodní s kotlem na plynná paliva. V místnostech podkroví budou instalována nová desková otopná tělesa, v tanečním sále bude podlahové topení. Teplá užitková voda je připravována v zásobníkovém průtokovém ohříváči o obsahu 120 l. Kotel je umístěn v technické místnosti.

Dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Neřešeno. Nejedná se o výrobní objekt.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

V rámci stavební úprav spojenou se změnou užívání části objektu v přízemí je v projektové dokumentaci zohledněna vyhláška 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V projektu je řešen bezbariérový přístup k objektu školy – změny užívání pro základní uměleckou školu a vznik záchodových kabin.

Rovněž venkovní plochy budou řešeny s ohledem na tuto vyhlášku.

Přístup do objektu je bezbariérový, nově navrženou rampou š. 1500 mm se sklonem max. 6,25%. Rampa je po obou stranách opatřena zábradlím, resp. madly ve výšce 0,90 m, 0,75 m a vodící tyčí ve výšce 0,25 m. Madlo bude dřevěné osazené na ocel. konstrukci. V přízemí vznikne nové WC o půdorysném rozměru 2,15 x 2,47 m s dveřmi o šířce min. 800 mm. Ve 2NP vznikne nové WC o půdorysném rozměru 2,15 x 2,20 m s dveřmi o šířce min. 800 mm. Dveře záchodu budou otvíravé ven a budou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 0,80 – 0,90 m. WC bude vybaveno záchodovou mísou se sklopnými madly výšky 800mm osově umístěnou 450mm od stěny ve výšce 500mm nad podlahou, dále umyvadlo ve výšce 800mm od podlahy a vzdálené od konce mísy min.600mm. Horní hrana sedátka ve výšce 460mm nad podlahou. Dále je vybaveno, umyvadlem, zrcadlem, háčkem na oděvy, odpadkovým košem a madly. Výškový rozdíl mezi venkovní plochou a interiérem bude menší jak 20 mm. Před vstupem v přízemí do objektu je manévrovací prostor pro vozík 1700x1600 mm se sklonem max. 2% při otevírání dveří směrem dovnitř. Povrch venkovních ploch (chodníky, rampy,...) bude rovný a bude upraven proti skluzu. Minimální šířka rampy bude 1,50 m, bude mít podélný sklon max. 1:16 (6,25%) a příčný sklon max. 1:100 (1%). Kolem rampy bude z obou stran zábradlí z madly ve výšce 900mm a vodící tyčí ve výšce max. 250mm od povrchu rampy. Pro vnitřní podlahy budou použity materiály, jejichž součinitel smykového tření při suchém povrchu se pohybuje v rozmezí 0,7-0,8. Součinitel smykového tření pro šikmé rampy je $0,6 + \operatorname{tg} \alpha$, tj. 0,683. Vstupní dveře do objektu školy v přízemí jsou jednokřídlové se světlostí 2100 mm a šířkou křídla $\bar{s} = \min. 900\text{mm}$ a opatřeny oboustranným madlem. Prosklení dveří bude zasklena nerozbitným

sklem tvrzeným a opatřena madlem z obou stran. Na stávajících zpevněných plochách bude vyhrazeno parkovací místo pro osoby ZTP, které bude označeno svislou značkou IP 12 a mezinárodním symbolem přístupnosti.

Vstupní prostor do stávající základní školy a praktické školy se schodištěm a rampou je stávající !! Podlaha vstupu před školou bude na kótě -0,020.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Budou dodržena všechna pravidla a požadavky plynoucí z charakteru využívání objektu. Stavba jsou navrženy tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 Vyhlášky č. 20/2012 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu v aktuálním znění.

Stavba musí být navržena a provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Při výstavbě budou dodržovány všechny předpisy vztahující se k bezpečnosti práce. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce. Provozní řád bude vypracován provozovatelem stavby při uvedení stavby do provozu (po kolaudaci).

Dopravní značení není u stavby vyžadováno – nachází se v areálu školy.

Provádění odborných prací při údržbě a opravách stavby a jejich technických zařízení

Provádění odborných prací, pro které nemá vlastník potřebnou kvalifikaci ani potřebnou techniku, zadá odborným firmám, například úpravy technických zařízení.

Seznam českých technických norem, které se týkají bezpečnosti práce při provozu stavby

ČSN 01 8012 Bezpečnostní značky a tabulky

ČSN 73 4130 / 1986 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení

ČSN 73 3050 Zemní práce. Všeobecné ustanovení

ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí

ČSN P ENV 13670 – 1 (73 2400) Provádění a kontrola betonových konstrukcí

ČSN 74 4505 Podlahy. Společná ustanovení

ČSN 33 1500 Revize el.zařízení

ČSN 33 1600 Revize a kontroly elektrického ručního nářadí během používání

Seznam vyhlášek a nařízení, které se týkají provozu stavby

Vyhláška č. 378/2001 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Vyhláška č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

Budou dodržena všechna pravidla a požadavky plynoucí z charakteru využívání objektu. Stavba bude realizována s vyhláškou č.324/90 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Dopravní značení není u stavby vyžadováno.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) Stavební řešení

Stávající stav:

Objekt základní školy a praktické školy

Založení objektu je na železobetonových pasech. Nosný systém objektu je příčný 3- trakt se schodištěm uprostřed objektu. Nosná svislá konstrukce celého objektu je zděná z plných pálených cihel. Obvodové zdivo je zatepleno dodatečným kontaktním zateplovacím systémem EPS 70F s tl. 150 mm s povrchovou fasádní úpravou zatíranou omítkou. Vodorovná nosná konstrukce každého podlaží je provedena z předpjatých stropních panelů Spiroll s omítkou. Nad posledním podlažím dvoupodlažní a přízemní budovy je provedeno zastřešení dřevěnými vazníky se záklopem a střešní krytinou ze šindele. Ve využívaném podkroví je podhled tvořen sádkartonovými deskami s výplní tepelnou izolací z minerální vlny. Příčky uvnitř objektu se předpokládají zděné z plných cihel. Propojení mezi podlažními je zajištěno dvěma dvouramennými betonovými monolitickými schodišti, umístěnými uprostřed dvoupodlažního objektu. Střecha nad celým objektem je valbová, krov dřevěný tvořený dřevěným vazníkem, střešní krytina živičná ze šindele. Hřeben nad uliční částí objektu je rovnoběžný i kolmý ke stávajícím komunikacím ve městě. Nad stávající vstupní částí je stávající ocelová stříška s polykarbonátem. Výplně otvorů jsou plastová, resp. dřevěná s rovným nadpražím. Podlahy jsou z keramické nebo teracové dlažby, v učebnách je podlahovina PVC. Budova školy slouží především k potřebám výuky (třídy, atd.).

Navržené řešení:

Hlavní půdorysné a výškové rozměry objektu zůstanou zachovány. Do stávajícího konstrukčního systému nebude zasahováno. Do nově vzniklých prostorů základní umělecké školy je navržen samostatný vstup. Stavebními úpravami dojde v přízemí objektu nového sanitárního zařízení (WC dívky, hoši a pro osoby TTP, učitelé, umyvárna a technická místnost). Stávající chodba je příčkami rozdělena, kde vzniknou nové sklady, dále vzniknou prostory pro základní uměleckou školu ze stávajících učeben - taneční sál a výtvarná dílna. Z chodby je přístupná kancelář a šatna dětí. Stávající šatna bude rozdělena příčkami na šatnu pro starší a mladší žáky.

Ve stávající části základní školy a praktické školy je nově navrženo WC pro chlapce s předsíní a úklidová místnosti.

Přístřešek pro zahradní nářadí:

Jedná se o kontejnery, které jsou svou konstrukcí samonosné a jsou přepravovány a dodávány jako stavba na klíč. Napevno svařený ocelový rám odolný proti zkroucení tvoří prostorovou jednotku. Rámy jsou upraveny dle norem ISO a mohou být sestavovány a spojovány dle potřeby vedle sebe, za sebou nebo nad sebou. Pod navržené kontejnery jsou navrženy betonové patky v rozích a podkladní betonová deska tl. 200mm. Půdorysné rozměry rozšíření jsou 4,9 x 2,50m, v. 2,60m.

Další informace:

- **Vnější rozměry:** 4900 x 2500 x 2600 mm
- **Vnitřní výška:** 2300 mm
- **Rám:** ocelová svařovaná konstrukce
- **Opláštění:** lakovaný pozinkovaný plech 0,6 mm
- **Střecha:** trapézový pozinkovaný plech 0,63 mm parozábrana, izolace
- **Stěna:** laminovaná DTD bílá nebo dekor dřevo parozábrana, izolace
- **Podlaha:** dřevotřísková deska 20 mm, PVC 1,5 mm, izolace
- **Vybavení:** vchodové dveře 800 x 1970 mm, ISO okno 1000 x 1200 mm +750 x 1200 mm s roletou
- **Elektroinstalace:** standard
- **Topení:** přímotopné panely 2kW (za příplatek)
- **Barevné provedení:** dle vzorníku RAL

b) Konstrukční a materiálová řešení

Objekt pro stavební úpravy je proveden v tradiční zděné technologii.

Dozdívky vnitřních zdí budou provedeny z cihel plných pálených (resp. keramických) na tl. zdiva 300mm. Překlady budou železobetonové prefabrikáty a z ocelových profilů. Příčky v 1NP a 2NP budou z pórobetonových tvárnic tl. 100, resp. 125mm na celoplošné lepidlo. Stávající dřevěná okna budou nahrazeny plastovými okny, Nově vstupní dveře budou plastové.

Zpevněné plochy pro nový vstup budou na předem připravený a upravený podklad z betonové zámkové (dle výběru investora).

Okraje komunikace budou provedeny z betonových obrubníků, popř. betonových kruhových palisád (např. Ø 110 mm), které budou kopírovat upravený terén. Okraje budou zde provedeny zahradními obrubníky, popř. palisády.

Jedná se o stavební úpravy:

- *) demontáž podlah, vč. podkladních vrstev
- *) zrušení stávající žumpy
- *) odstranění prostupů zdivem, odstranění příček, oken, atd.
- *) odstranění sklobetonových oken
- *) nové dozdivky
- *) provedení nových příček v přízemí
- *) provedení nových podlah v přízemí
- *) provedení nových nátěrů, omítek, obkladů
- *) osazení nových výplní otvorů
- *) úprava elektroinstalace, zdravotnické, vytápění a doplnění vzduchotechniky
- *) montáž zařizovacích předmětů
- *) nová zpevněná plocha - rampa, vč. zábradlí

Stavbou budou dotčena ochranná pásma inženýrských sítí. Stávající vedení inženýrských sítí bude v místě šířky vjezdu opatřeno betonovými chráničkami.

Před předáním staveniště a zahájení zemních prací je investor povinen zajistit vytyčení veškerých podzemních vedení od jejich správců za přítomnosti odpovědného zástupce dodavatele. Při křížení či souběhu stávajících sítí je nutno v případě zásahu do chodníku a silnice věnovat zvýšenou opatrnost při výkopových pracích. Výkop bude prováděn převážně ručně vzhledem ke křížení s podzemními sítěmi.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Objekt je navržen v souladu s ČSN 730035 a ČSN 731701. Všechny použité stavební díly vyhovují v dané expozici. Posuzovaný objekt rodinného domu je umístěn v I.teplotní oblasti ($T_e = -12^{\circ}\text{C}$) s maximální nadmořskou výškou 600 m. n. m. a v I.sněhové oblasti ($s_k = 0,75 \text{ kN/m}^2$).

Přístavba objektu na parc.č. 817 a 818/1 je navržen tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřícení stavby nebo její části
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření

- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Dimenze jednotlivých prvků byly v průběhu přípravy a zpracování stavební dokumentace řešeny s projektantem ocelové a betonové konstrukce a jsou zapracovány v projektu. V dalším stupni projektové přípravy musí být jednotlivá technická řešení dořešena v intencích vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění novely č.62/2013 Sb. o dokumentaci staveb.

Posouzení základových konstrukcí

Vzhledem k tomu, že se jedná o jednoduché stavby a rovněž se předpokládají základové poměry jednoduché. Stávající výška základových pasů a patek byla navržena s ohledem na nezámraznou hloubku a únosné podloží a na záplavové území. Po odhalení základové spáry musí být soulad s PD prověřen statikem.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) **Technická řešení**
- b) **Výčet technických a technologických zařízení**

Neřešeno, nejedná se o výrobu.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

- a) *Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků*
- b) *Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti*
- c) *Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí*
- d) *Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest*
- e) *Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru*
- f) *Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst*
- g) *Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)*
- h) *Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)*
- i) *Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními*
- j) *Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek*

Podrobně uvedeno v samostatné části této dokumentace **D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení**

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

Stavba je navržena v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií a č.131/2015 Sb. Tepelně technické a energetické vlastnosti stavby (dle ČSN 730540, Vyhláška č.78/2013 Sb.) – viz dokladová část - části „Energetický štítek obálky budovy“ (resp. Průkaz energetické náročnosti budovy) a „Posouzení obvodových konstrukcí z hlediska tepelného odporu, teploty rosného bodu a průběhu kondenzace.

Stavební úpravy

Obvodové zdivo objektu je vyzděno z cihel PP tl.300mm ($U=2,88 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$), kontaktním zateplovacím systémem pěn. polystyren tl. 150mm ($U=0,21 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$) a opatřen střešní konstrukcí ($U=0,15 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$).

Tepelná izolace splňuje požadavky dle EN ISO 10211-2.

e) Kritéria tepelně technického hodnocení

Budou splněny všechny požadavky dle předepsaných norem na tepelné požadavky - viz Energetický štítek budovy.

f) Energetická náročnost stavby

Výpočet tepelných ztrát ústředního vytápění spočten dle ČSN EN 12831 A ČSN 730540-2:2011 – viz samostatný projekt.

g) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neřešeno. Zdrojem vytápění v novostavbě je plynový kondenzační kotel splňující emisní třídu NOX5.

Při návrhu objektu budou dodrženy tepelně technické vlastnosti konstrukcí stanové tepelně technickou normou ČSN 73 0340-2 (v rozsahu hodnot doporučených). Veškeré navrhované skladby konstrukcí včetně výplní otvorů vyhoví požadovaným hodnotám, daných ČSN 73 0504-2 Tepelná ochrana budov.

Obvodové stěny:	$U_N = 0,25 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ (doporučené hodnoty)	navrženo $0,22 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
Strop pod nevytápěnou půdou:	$U_N = 0,20 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ (doporučené hodnoty)	navrženo $0,19 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
Střecha (sklon do 45°):	$U_N = 0,16 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ (doporučené hodnoty)	navrženo $0,15 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
Výplně otvorů:	$U_N = 1,20 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ (doporučené hodnoty)	navrženo $1,15 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
Podlaha (přilehlá k zemině):	$U_N = 0,30 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ (doporučené hodnoty)	navrženo $0,29 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

Elektrická energie :

Předpokládaný instalovaný příkon: 35 kW

Větrání a klimatizace :

Větrání: lokálně ventilátory a okny

Klimatizace : není

Teplo a vytápění :

Předpokládaná spotřeba plynu : 3 400 m³

Energetická náročnost na vytápění:

Potřeba tepla pro vytápění: 58,9 MWh/rok

Teplá užitková voda :

Předpokládaná spotřeba : 250,0 m³ / rok

Potřeba tepla pro ohřev teplé vody: 8,1 MWh/rok

Při návrhu objektu budou dodrženy tepelně technické vlastnosti konstrukcí stanové tepelně technickou normou ČSN 73 0340-2 (v rozsahu hodnot doporučených). Veškeré navrhované skladby konstrukcí včetně výplní otvorů vyhoví doporučeným hodnotám, daných ČSN 73 0504-2 Tepelná ochrana budov.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (zásady řešení parametrů stavby-větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.):

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhláškou o obecných technických požadavcích na výstavbu č.228/2009 Sb., přepisu č. 20/2012 Sb. a vyhlášky č.502/2006 Sb. O změně vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle oddílu 2 výše zmíněné vyhlášky. Dokumentace splňuje požadavky a příslušné předpisy jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv na životní prostředí.

Stavba má negativní vliv na životní prostředí.

Větrání:

Koncepce větracích zařízení vychází z požadavků výše uvedených předpisů a zpracovaných požadavků provozovatele a generálního projektanta. Větrání objektů bude přirozené okny kromě místnosti sanitárního zařízení v objektech. Tyto místnosti objektu budou větrány vesměs uměle pomocí ventilátorů s vyvedením zkaženého vzduchu potrubím do průčelí objektu ve stropě nebo na stěnách.

Větrání budovy – přívod venkovního vzduchu je zajištěn větracími otvory ve výplních stavebních otvorů (mikroventilace v oknech), v kombinaci s nuceným odvodem vzduchu ze sanitárního a skladových prostor. Větrání místností v nových učebnách bude přirozené, otevíravými okny.

Kubatura vzduchu: 5,3 m³ na žáka

Dávka vzduchu: 20,0 m³/h na žáka

Vzduchotechnické zařízení (ventilátory) je řešeno z hlediska požadované teploty a výměny vzduchu v prostorově ohraničených místnostech. Intenzita výměny vzduchu je přímo závislá na max. vývinu škodlivin.

Požadované výměny vzduchu: 50m³/ hod na osobu, 30 m³/ hod na umyvadlo, 50 m³/hod na mísu, 150 m³/hod na sprchu, 25 m³/hod na pisoár, 20 m³/ hod na šatní místo.

Vytápění:

Objekt je napojen stávající STL přípojkou DN 50 na uliční rozvod STL zemního plynu. Vytápění pro základní školu a praktickou školu zůstane zachováno. Objekt pro základní uměleckou školu bude vytápěn teplovodním otopným systémem, s kotlem na plynná paliva umístěným v přízemí technické místnosti, o teplotním spádu 70/50°C pomocí deskových otopných těles. V tanečním sále bude topení podlahové. Armatury na stávající otopné větvi zůstávají beze změn.

Vytápění bude řešeno samostatnou dokumentací.

Osvětlení:

Nové prostory budou při obvodových stranách osvětleny přímo okny a umělé, elektrické žárovkovými a zářivkovými svítidly.

Zastínění všech oken se předpokládá vnitřními vertikálními žaluziemi.

Intenzita osvětlení bude odpovídat požadavku příslušné normy podle typu místnosti a provozu. Hlavní osvětlení v místnosti bude provedeno dle ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Učebny: 300 lx

Učebny pro praktickou výuku a laboratoře: 500 lx

Komunikační prostory, chodby:	100 lx
Kabinety:	300 lx
Tabule:	500 lx
WC	60 lx.
sprchy, umývárny	100 lx
chodby	100 lx

Bude řešeno samostatnou dokumentací.

Zásobení vodou:

Napojením na stávající vodovodní řad pitné vody navrženou vodovodní přípojkou z rPE DN 50 (63x3,7mm, 2", viz vodovodní a kanalizační tabulky). Zůstane beze změny.

Chlazení :

Vzhledem k akumulačním schopnostem obvodového zdiva a navrhovanému zastínění není navrhováno.

Vibrace:

Neřešeno. Nejedná se o výrobní provoz s technologií a pracovními stroji.

Hluk:

Neřešeno. Nejedná se o výrobní objekt.

V každém objektu školy se nenachází žádné zařízení způsobující hluk.

Akustické vlastnosti základních konstrukcí:

Obvodová stěna: $R_W = 46$ dB

Okno: $R_W = 32$ dB

Prašnost:

Neřešeno. Nejedná se o výrobní provoz s technologií a pracovními stroji.

Odpady:

Běžný domovní odpad bude odvážen specializovanou firmou na základě smluvního vztahu s obcí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

Radon:

Neřešeno, jedná se o stávající objekt.

Bludné proudy, seizmicita:

Neřešeno, v dané lokalitě se nevyskytují.

Hluk:

Vzhledem k charakteru objektu, betonovým a zděným stěnám doplněné kontaktním zateplením fasádním polystyrenem je zaručena jejich dostatečná vzduchová neprůzvučnost. Střešní plášť tvoří živičná krytina. Zateplení střešního pláště vloženou minerální tepelnou izolací vyhoví požadavkům na zvukovou izolaci z hlediska vzduchové neprůzvučnosti. Pro návrh byly převzaty zjištěné hodnoty jednotlivých výrobců a projektované hodnoty jednotlivých konstrukcí a zařízení.

Budova základní školy se nachází v okrajové části města, na svém místě stojí více než 50 let. Kolem objektu prochází místní asfaltová komunikace. Kolem objektu ani v blízkém okolí není žádný stacionární zdroj hluku. Dle územního plánu se v okolí školy neplánují žádné nové stacionární zdroje hluku. Na základě těchto skutečností se nepředpokládá ohrožení budovy školy hlukem z venkovních prostor.

Instalační potrubí musí být uložena pružně vzhledem ke stavebním konstrukcím, aby byl omezen hluk šířící se konstrukcemi do chráněných objektů. Potrubní rozvody vody a odpadu je nutné při průchodu stavební konstrukcí obalit (včetně kolen) pěnovou potrubní izolací tloušťky min. 15 mm. Je nepřípustné potrubí, resp. část potrubí „natvrdo“ zazdít do stavební konstrukce. Potrubní rozvody je nutné instalovat ke stavební konstrukci domu pružně. Stejně tak musí být pružně uloženy zařízeníové předměty. Případné potrubní rozvody tažené v podlaze je nutné zcela pružně oddělit od těžké plovoucí desky a nosné ŽB konstrukce. Při stavbě nesmí dojít k propojení těchto desek (při propojení jsou zcela eliminovány tlumící účinky pružné vrstvy). Při zdění je nutné dodržet technologický předpis vydaný výrobcem.

K zabezpečení řádné funkce plovoucích podlah je nezbytné dodržet zásady provádění – že betonová mazanina musí být oddělena od zvukoizolační podložky PE fólií, která zabrání zatečení cementového mléka do zvukoizolační podložky a tím k jejímu akustickému znehodnocení a od obvodových stěn musí být oddělena okrajových pásků z pěnového PE tl. 10 mm.

Dále musí být instalační potrubí uložena pružně vzhledem ke stavebním konstrukcím obalením pěnovou potrubní izolací tl. min. 15 mm. Navržené konstrukce stěn a stropů splňují normové požadavky na vzduchovou a kročejovou neprůzvučnost.

Sádkartonové příčky mezi učebnami a mezi kabinetem a učebnou budou provedeny jako dvouvrstvé v tloušťce 125 mm s váženým průměrem indexu vzduchové neprůzvučnosti $R_w=53$ dB.

Hlučný prostor	Požadavek na zvukovou izolaci			
	stěny	stropy		dveře
Výukové prostory, učebny	47 dB	52 dB	63 dB	37 dB
chodby, schodiště	42 dB	52 dB	63 dB	27 dB

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

K objektu jsou provedeny přípojky (voda, elektro, jednotná kanalizace, plyn), které jsou napojeny na stávající rozvody inženýrských sítí ve městě. Parkoviště ze zámkové dlažby je stávající, s napojením na stávající asfaltovou komunikaci.

Voda - na stávající vodovodní řád ve městě je objekt napojen stávající vodovodní přípojkou

Plyn - na stávající plynovodní řád ve městě je objekt napojen stávající přípojkou

Elektřina – na stávající nadzemní vedení NN je objekt napojen stávající vzdušnou přípojkou NN

Kanalizace splašková – odpadní vody jsou svedeny navrženou kanalizační přípojkou do stávající kanalizace, která je zaústěna do kanalizace se zaústěním do ČOV

Kanalizace dešťová – dešťové vody ze střechy jsou svedeny stávající přípojkou do stávající kanalizace

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Příjezd k pozemku, určeném pro výstavbu je po stávající komunikaci v ulici.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd na pozemek a k objektu je navržen ze stávající místní asfaltové komunikace stávajícím vjezdem, který bude opraven (nová zámková dlažba), přístup k vstupním dveřím je po navrženém chodníku. Vjezd i chodník bude polopropustný, ze zámkové dlažby do písku.

c) Doprava v klidu

Nenavrhuje se. Území je vybaveno technickou a dopravní infrastrukturou. Výjezd na veřejnou komunikaci nevyžaduje zvláštní opatření. Stavba se nenachází na poddolovaném území. Dopravní napojení k areálu bude po stávající zpevněné místní asfaltové komunikaci – nemění se.

Motorový provoz -	do ulice je stávající příjezd a odjezd osobních automobilů a zásobovacích vozidel do 10 t. stávající komunikace je asfaltová.
Pěší provoz –	pohyb pěších je řešen po stávajícím dlážděném chodníku vedeném podél komunikace v ulici před pozemkem investora.
Cyklistické stezky -	nevyskytuje se
Klidový provoz –	klidový provoz bude soustředěn na venkovní parkovací plochu umístěné před školou. Další možnost parkování je na stávajícím parkovišti umístěného ve vzdálenosti do cca 150 m.

d) Pěší a cyklistické stezky

V dané lokalitě jsou stávající cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy budou provedeny při dokončovacích pracích.

b) Použité vegetační prvky

Nevyskytují se

c) Biotechnická opatření

Nejsou

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí-ovzduší, hluk, voda a půda:

Nemění se – stávající objekty školy splňují hygienické požadavky a předpisy a svým provozem neohroží životní prostředí.

V průběhu stavby budou vznikat odpady ze stavební činnosti. Nakládání s odpady se bude řídit zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech. Negativní účinky stavby a jejího zařízení na životním prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, ořesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov, nesmí překročit uvedené limity uvedené v příslušných předpisech. Zařízení a prostory pro nakládání s odpady musí být umístěny v souladu požadavky na ochranu zdraví lidí a na ochranu životního prostředí.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Užívání stavby (dáno charakterem) nebude výrazně ovlivňovat životní prostředí v okolí. Odpadní dešťové vody ze střech stávajících objektů a nástaveb budou likvidovány přímým svodem do stávající areálové jednotné kanalizace. Stávající odpadní vody dešťové ze zpevněných ploch jsou likvidovány přes stávající vpusti do jednotné kanalizace.

Provoz školy neprodukuje ani nebude produkovat žádné škodlivé ani toxické látky. Jedná se pouze o odpady ze sanitárních zařízení, které budou likvidovány do stávající jednotné kanalizace.

Negativní účinek prašnosti je při výstavbě pravděpodobný. Lze jej eliminovat použitím správné technologie a doplňujících ochranných prostředků. Není uvažováno s využitím okolních pozemků pro tyto účely. Při návrhu stavby budou splněny veškeré platné hygienické předpisy.

Odpadové hospodářství a organizační zabezpečení řízení a práce s odpady, včetně plánu odpadového hospodářství bude zpracováno podle zákona č.185/2001 Sb. a dřívějších legislativních předpisů (dle zákona o odpadech č.185/2001, a vyhláškou Ministerstva životního prostředí č.383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady). Jednotlivé odpady budou skladovány odděleně v uzavřených plastových nebo kovových kontejnerech a za úplatu budou předávány specializovaným firmám k jejich využití nebo odstranění.

Pro svoz komunálního odpadu je uzavřena smlouva s odbornou firmou, která zajišťuje tento svoz. Odpady z provozu budou i nadále skladovány v příslušném kontejneru.

Hospodaření s dešťovou vodou:

Dešťové vody ze střechy stávajících objektů, přístaveb jsou a budou likvidovány stávajícími střešními žlaby a svody do stávající areálové jednotné kanalizace. Poloha svodů i zaústění do kanalizace zůstávají původní.

Množství odvedení srážkových vod do kanalizace se navrhovanou stavbou nezmění.

Objekt je navržen v zastavěné části města, kde se vyskytuje orná půda v minimální míře.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Neřešeno, v dané lokalitě se nevyskytují.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Neřešeno, v dané lokalitě chráněné území Natura 2000 není.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

Neřešeno, nebylo prováděno.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Neřešeno, v dané lokalitě se nevyskytují.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Navržená stavba je situována na pozemku určeném k výstavbě objektů občanské výstavby místního významu. Stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva (viz oddíl „Hluk“). Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

Všechny konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly akustické požadavky na neprůzvučnost stavebních dělicích prvků. Pro zamezení kročejového hluku je v podlahách navržena kročejová izolace. Ve stavbě se nenachází technická zařízení působící hluk a vibrace.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Přípojky NN a vody jsou stávající a budou využity při výstavbě.

b) Odvodnění staveniště:

Odvodnění staveniště bude pouze vsakováním do terénu.

c) Napojení staveniště na stávající a dopravní technickou infrastrukturu:

Staveniště bude komunikačně napojené na stávající asfaltovou komunikaci v obci stávajícím vjezdem. K objektu jsou provedeny veškeré přípojky (voda, elektro, plyn, kanalizace), které jsou napojeny na stávající rozvody inženýrských sítí v obci.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Negativní vliv na životní prostředí se nepředpokládá. Provádění stavby bude šetrným způsobem s ohledem na životní prostředí. Veškeré případné nebezpečné odpady vzniklé při výstavbě budou ukládány do nádob a pravidelně odváženy k likvidaci. Stavební suť bude odvážena na skládku mimo město. Předpokládaná vzdálenost je 30 km. V souladu s příslušnou vyhláškou je nutno v projektové dokumentaci řešit likvidaci odpadů, které budou vznikat při samotné realizaci stavby.

Odpady vznikající ze stavební výroby budou uloženy na odpovídající skládce ve smyslu zákona o "odpadech". Veškeré odpady ze stavební výroby budou vytříděny a zneškodněny dle platných právních předpisů.

Ke kolaudačnímu řízení doloží investor - provozovatel doklady o využití, resp. zneškodnění odpadů vznikajících ze stavební výroby.

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Staveniště je dáno stávajícím pozemkem pro výstavbu, dřeviny se v dané lokalitě nevyskytují.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé):

Zábory pozemků pro staveniště nebudou, veškerá činnost pro výstavbu bude probíhat na pozemcích, které jsou ve vlastnictví investora, příp. na pozemcích obce.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona číslo 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky číslo 383/2001 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie podle §5 a §6 a zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11.

Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §112 odstavce 3 a to buďto přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz § 20 zákona číslo 185/2001 Sb.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle katalogu odpadů z vyhlášky číslo 381/2001 Sb.:

Kód	Název odpadu	Původ
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Stavební činnost
17 02	Dřevo, sklo a plasty	Stavební činnost
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z asfaltu	Stavební činnost
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	Stavební činnost
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlšina	Výkopové práce
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	Stavební činnost

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Zemina ze zemních prací při výstavbě objektu bude odvážena na vykázanou skládku městským úřadem.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě:

Výstavba bude prováděna výhradně mimo ozeleněné plochy, veřejná zeleň nebude dotčena. K výstavbě budou použity tradiční materiály, které životní prostředí neohroží.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Při provádění stavebních prací stavby je nutno postupovat v souladu s ustanovením § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a NV.591/2006 Sb. a souvisejících právních předpisů k dané stavbě. Přičemž je nutné dbát na to, aby staveniště bylo řádně zajištěno, pracovníci provádějící stavební práce, vč. pomocných pracovníků investora a jiných dodavatelů byli řádně proškoleni ze zásad bezpečnosti práce na staveništi.

Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na pozemku budoucího objektu tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků. Přesné podmínky zajišťující výstavbu budou stanoveny územním rozhodnutím.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi, otřesy a ochrana před prachem. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Stavební práce budou probíhat od 7 do 18 hodin, přičemž nesmí být překročena nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku s korekcí danou nařízením vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Pro objekt není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

Ochranná pásma objektů, stávajících vedení, komunikací a železničních jsou následující:

Vozovky

Místní komunikace I.a II.tř.	15 m od osy vozovky
Plynovody a přípojky do \varnothing 200 mm včetně	4m od vnějšího povrchu potrubí
Napětí nad 1 kV do 35 kV včetně	7m od krajního vodiče
Napětí od 35 kV do 110 kV včetně	12m od krajního vodiče
Elektro podzemní vedení	
Podzemní sdělovací kabelová vedení místní i dálková	1 m od krajního kabelu
Podzemní silnoproudá vedení do 110 kV včetně	1 m od krajního kabelu

Stavba bude v průběhu stavebních prací uzavřena prozatímními uzávěry. Po bouracích pracích bude objekt uzamčen, otvory zadělány. Okolí objektu bude uklizeno a stavební materiál uložen tak, aby nehrozilo jeho zřícení a zcození. Nepovolané osoby mají na staveništi vstup zakázán – bude osazena varovnou cedule. Od komunikace je staveniště výrazně odděleno vzdáleností, betonovým obrubníkem a výškovým přesahem.

Krátkodobé záборы mimo oplocený obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami výšky 1,1 metru s dotykovou lištou ve výšce do 20 cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením. Příčné přechody přes výkopové rýhy budou opatřeny přechodovými lávkami.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Vstup do přízemí objektu není řešen jako bezbariérový.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Příjezd ke staveništi je po místní živičné komunikaci, je dostatečný a výrazně neomezí provoz v ulici

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Staveniště je volné, speciální podmínky se nestanovují.

n) Postup při výstavbě, rozhodující dílčí postup:

Rok 2018

Demolice příček, odstranění podlah
Dozdívky, nové zdivo
Zemní práce, podkladní vrstvy rampy
Nové podlahy, vč. podkladních vrstev
Vnitřní příčky
Osazení výplní otvorů
Vnitřní instalace
Vnitřní omítky a nátěry
Čisté podlahy a obklady
Kompletování vnitřních instalací včetně osazení zařizovacích předmětů
Fasádní úprava
Vnější terénní úpravy včetně okapových chodníků a zpevněných ploch

V Hustopečích dne 18. 12. 2017

vypracoval: *Milan Herúfek*