



**JIHOMORAVSKÝ KRAJ**  
**Odbor investic**  
**Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno**

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 77549/2018 Profil zadavatele

Sp. zn.: S-JMK 65984/2018

Vyřizuje: Mgr. Bc. Kateřina Klusáková

Telefon: 541 651 257

Počet listů: 2

Počet příloh/listů: 3/

Datum: 30. 5. 2018

**Vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce Zhotovení stavby „Stravovací zařízení a podzemní spojovací chodba Gymnázia a Obchodní akademie Bučovice“ - III**

**Informace o zadavateli:**

Název: Jihomoravský kraj

Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82

IČ: 70888337

**Informace o veřejné zakázce:**

Název veřejné zakázky: **Zhotovení stavby „Stravovací zařízení a podzemní spojovací chodba Gymnázia a Obchodní akademie Bučovice“**

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Forma zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele následující vysvětlení zadávací dokumentace:

**Dotaz č. 1/III**

V zadávací dokumentaci jsou uvedeny v rámci povlakových podlah tyto údaje:

Slepý rozpočet = Podlahovina přírodní linoleum tl. 2,5mm

Výkres podlah = Přírodní akustické linoleum tl. 3,5mm

Skladby konstrukcí = Marmoleum tl. 3,0mm

Technická zpráva = Marmoleum tl. 2,5mm

Pro objektivní ocenění, prosíme o určení jasné specifikace materiálu, který má být použit.

#### **Odpověď na dotaz č. 1/III**

Platí specifikace, která je v technické zprávě – tedy marmoleum tl. 2,5 mm (přírodní linoleum je jiný název pro marmoleum).

#### **Dotaz č. 2/III**

Ve slepém rozpočtu a výkresech podlah je rozpor ohledně požadované protiskluznosti dlažeb, prosíme o uvedení správného údaje této vlastnosti.

#### **Odpověď na dotaz č. 2/III**

Platí požadavek, který je uveden v technické zprávě a ve výkresech podlah. Hodnoty protiskluzu z rozpočtu byly odstraněny.

#### **Dotaz č. 3/III**

Podle našeho názoru chybí v rozpočtu kačírková lišta (obrubník), oddělující substrát od kameniva, prosíme o doplnění do slepého rozpočtu, nebo kde by měla být v rámci zelené střechy tato položka zakomponována.

#### **Odpověď na dotaz č. 3/III**

Kačírkovou lištu zakomponujte do položky č. 230 (Montáž kovových atypických konstrukcí).

#### **Dotaz č. 4/III**

Nalézáme nesoulad mezi projektovou dokumentací a rozpočtem ZTI, v rozpočtu je obsažena pouze montáž odlučovače, nikoliv však již jeho dodávka, rovněž specifikace OLK i retenční nádr. jsou nedostačující a je dosti zmatečné porozumět sounáležitosti a návaznosti dokumentace s rozpočtem.

Prosíme zadavatele, aby doplnil dodávku OLK, specifikaci OLK, RN a vlastně se vyjádřil, co k čemu patří.

|                                                        |              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
|--------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 386 94 Montáž odlučovačů                               |              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
| 17                                                     | 386942111R00 | ...odlučovačů tuků                                                                                                                                                                                                                                             | kus   1,00000   0,00 |
| 722 11 Potrubí z litinových tlakových trub přírubových |              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
| 37                                                     | 721100109T00 | PLASTOVÁ NESAMONOSNÁ DVOUPLÁŠŤOVÁ RETENČNÍ NÁDRŽ S REGULOVANÝM ODTOKEM, ÚČINNÝ OBJEM 5,3 m³, REGULOVANÝ ODTOK 6,19 l/s ZAJIŠTĚN OTVOREM 47 mm PŘI ROZDÍLU VÝŠKY NÁTOKU A ODTOKU 1,75 m, VČETNĚ PODKLADNÍ DESKY A VYLITÍ PLÁŠTĚ BETONEM                         | kus   1,00000   0,00 |
| 38                                                     | 721100250T00 | Poklop litinový Ø600 mm TŘÍDA ZATÍŽENÍ C 250 kN                                                                                                                                                                                                                | kus   1,00000   0,00 |
| 39                                                     | 721100260T00 | PLASTOVÁ NESAMONOSNÁ DVOUPLÁŠŤOVÁ RETENČNÍ AKUMULAČNÍ JÍMKA, OBJEM 2,5 m³, LITINOVÝ POKLOP Ø600 mm TŘÍDA ZATÍŽENÍ C 250 kN, NÁDRŽ BUDE VYSTROJENA SACÍM KOŠEM SE ZPĚTNOU KLAPKOU G 1" A SACÍM POTRUBÍM PRO ATS, VČETNĚ PODKLADNÍ DESKY A VYLITÍ PLÁŠTĚ BETONEM | kus   1,00000   0,00 |
| 40                                                     | 722100091T00 | Montáž retenční nádrže                                                                                                                                                                                                                                         | kus   2,00000   0,00 |

#### **Odpověď na dotaz č. 4/III**

Bylo zodpovězeno v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace II – položka č. 39 byla upravena na lapák tuku. Zároveň byla upravena položka č. 40, která je pro montáž obou nádrží (lapák a retence).

#### **Dotaz č. 5/III**

Prosíme zadavatele o prověření možné duplicity těchto položek.

|     |       |                                                                                                             |    |              |
|-----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|
| 313 | OS/07 | Sanitární dělicí příčky, s dveřmi, LTD 28mm, rám, kování, kotvení, doplňky, detaily, D+M<br>2,2*(1,49+1,88) | m2 | 7,41<br>7,41 |
| 314 | OS/07 | Sanitární dělicí příčky, s dveřmi, LTD 28mm, rám, kování, kotvení, doplňky, detaily, D+M<br>2,2*(1,49+1,88) | m2 | 7,41<br>7,41 |

#### **Odpověď na dotaz č. 5/III**

Položka č. 314 byla z výkazu odstraněna.

#### **Dotaz č. 6/III**

Ve výpisu dveří je uveden povrch dveří, *HPL lamino a Lakované RAL*, jedná se o dva odlišné povrchy dveří, prosíme o určení požadovaného povrchu.

#### **Odpověď na dotaz č. 6/III**

Požadovaný povrch je lak. Předpokládaná barva světle šedá, přesná RAL bude specifikována v rámci autorského dozoru.

#### **Dotaz č. 7/III**

Dobrý den, prosím o upřesnění vnitřních dveří:

- Jedná se o povrch HPL nebo RAL
- Upřesnit dekor, popřípadě barvu dveří (v jednotlivých dekorech či barvách je velké cenové rozpětí)
- Položka D112 jedná se o dveře v dřevěném rámu, to znamená 3/3 prosklené nebo o dveře celoskleněné

#### **Odpověď na dotaz č. 7/III**

Požadovaný povrch je lak. Předpokládaná barva světle šedá, přesná RAL bude specifikována v rámci autorského dozoru. Dveře D/112 a D/113 byly revidovány. Bude se jednat o dvoukřídlé asymetrické dveře z DTD v laku v ocelové zárubni s kruhovým průhledem.

#### **Dotaz č. 8/III**

1. Žádáme o sdělení, jaký je stávající systém generálního klíče – konkrétního výrobce, aby bylo možno ocenit systém pro nové výplně. Žádáme rovněž o upřesnění hierarchie systému s počtem klíčů v jednotlivých úrovních systému generálního klíče.

### **Odpověď na dotaz č. 8/III**

Škola v současnosti nemá žádný systém generálního klíče. Systém bude jednoduchý s jedním generálním klíčem, který otevírá veškeré dveře v řešené stavbě, ostatní klíče budou pak jen vlastní otevírající pouze jedny dveře.

### **Dotaz č. 9/III**

2. V článku III., odst. 4 a 5. smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace, je požadováno pojištění zhotovitele, a to proti všem možným rizikům (stavebně montážní pojištění) - bod 4 a na odpovědnost za škodu – bod 5. Rozumíme tomuto ustanovení správně, že se jedná o pojištění na dobu realizace výstavby, tedy do doby podpisu protokolu o předání a převzetí stavby?

### **Odpověď na dotaz č. 9/III**

Pojistná smlouva dle čl. III odst. 4 smlouvy o dílo bude platná a účinná do termínu ukončení předání a převzetí stavby včetně předání kolaudačních souhlasů dle čl. V odst. 10 smlouvy o dílo.

Pojistná smlouva dle čl. III odst. 5 smlouvy o dílo bude platná a účinná po celou dobu trvání smlouvy o dílo, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících, zejména po dobu záruky dle čl. XIII odst. 3 smlouvy o dílo.

Vzhledem k výše uvedenému vysvětlení a upřesnění byly upraveny obchodní podmínky, které tvoří přílohu č. 3 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 – D.1.1 – 402b\_výpis dveří

Přílohu č. 3 – upravený text obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace

Otisk razítka

Ing. Pavel Šrom  
vedoucí Odboru investic  
Krajského úřadu Jihomoravského kraje  
v z. Mgr. Jakub Váňa, v. r.  
vedoucí oddělení veřejných zakázek