

ING. MILOSLAV ČECH

Projektová činnost ve výstavbě

Karla Čapka 2595, Kyjov 697 01

IČ 130 47 736

Mobil: 739 313 817

E-mail: alfacech@centrum.cz

www.projekt11.cz

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ

Akce:	Výměna výtahu Nemocnice, lůžková část U polikliniky 1290, Veselí nad Moravou
Investor:	Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247, Kyjov 697 01
Zodpovědný projektant:	Ing. Miloslav Čech <i>autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb osvědčení č. 15546 dle zákona č. 360/1992 Sb vydané ČKAIT</i>
Datum:	4/2018
Stupeň:	Dokumentace ke stavebnímu řízení

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Výměna výtahu Nemocnice, lůžková část U polikliniky 1290, Veselí nad Moravou

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

U polikliniky 1290, Veselí nad Moravou; parc. č. 1304/1 k.ú. Veselí - Předměstí

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osobapodnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247, 697 01, IČ: 00226912

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla,

Ing. Miloslav Čech, Karla Čapka 2595/50, 697 01 Kyjov, IČ 13047736

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Miloslav Čech, Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov, *autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb, osvědčení č.15546 dle zákona č. 360/1992 Sb. Vydané ČKAIT, v seznamu autorizovaných osob vedených ČKAIT pod.č. 1300882*

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. Robin Zelinka

A.2 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),

Nejsou.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Vycházelo se z původní dokumentace z roku 1968, a z opravy výtahu z roku 1991.

c) další podklady.

Dále se vycházelo z podkladů technologie výtahu.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Zastavěné území, objekt se nachází v areálu nemocnice.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Objekt se nenachází v chráněném území a ani není záplavovým územím.

c) údaje o odtokových poměrech,

Nemění se.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Oprava bude probíhat na stávajícím objektu. Opravou se nezmění vnější vzhled ani poměry v okolním území. Stávající stavba se nachází v části která slouží jako občanské vybavení – Oz – plochy pro zdravotnická zařízení.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Stávající stavba se nachází v části která složí jako občanské vybavení – Ov – plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost, objekt slouží a bude sloužit jako zdravotnické zařízení a je v souladu s územním plánem obce Veselí nad Moravou, včetně změn. ÚP byl schválen Zastupitelstvem města Veselí nad Moravou a nabyl účinnosti dne 24.4.2015.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Výměna výtahu je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území Sb. včetně novely vyhl.č.269/2009 Sb., dále vyhlášky 92/2012. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče. Dále budou splněny požadavky zákona 361/2007 podmínky ochrany zdraví při práci.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Všechny připomínky dotčených orgánů budou respektovány během výstavby, připomínky viz vyjádření dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Pozemek dotčený st. úpravami:

parc.č. st. 1304/1 k.ú. Veselí - Předměstí – zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, Veverčí, 601 82

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, Kyjov, 697 33

Sousední pozemky:

Veselí-Předměstí; [p. č. st. 1304/2](#)

Vlastnické právo

Podíl

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov

Veselí-Předměstí; [p. č. st. 1304/4](#)

Vlastnické právo

Podíl

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov

Veselí-Předměstí; [p. č. st. 1305/8](#)

Vlastnické právo

Podíl

Zubní pavilon, spol. s r.o., U Polikliniky 1289, 69801 Veselí nad Moravou

Veselí-Předměstí; [p. č. 4722/19](#)

Vlastnické právo

Podíl

Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad Moravou

Veselí-Předměstí; [p. č. 4722/54](#)

Vlastnické právo

Podíl

Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad Moravou

Veselí-Předměstí; [p. č. 4722/55](#)

Vlastnické právo

Podíl

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov

Veselí-Předměstí; [p. č. 4722/56](#)

Vlastnické právo

Podíl

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov

Veselí-Předměstí; [p. č. 4722/59](#)

Vlastnické právo

Podíl

Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad Moravou

Veselí-Předměstí; [p. č. 4722/65](#)

Vlastnické právo

Podíl

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov

Veselí-Předměstí; [p. č. 4722/66](#)

Vlastnické právo

Podíl

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov

Veselí-Předměstí; [p. č. 4723/5](#)

Vlastnické právo

Podíl

Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad Moravou

Veselí-Předměstí; [p. č. 4723/6](#)

Vlastnické právo

Podíl

Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 69801 Veselí nad Moravou

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Změna dokončené stavby – stávající šachta výtahu bude vyspravena, technologická část výtahu bude provedena nově, výtah bude vyměněn za nový, dle současných předpisů a požadavků investora.

b) účel užívání stavby,

Jedná se o stávající objekt lůžkové části následné péče (2.NP a 3.NP) a rehabilitace (procedury 1.NP) Veselí nad Moravou. Objekt je třípodlažní, podsklepený s plochou střechou s vnitřními vpustěmi. Úpravy se týkají jen výtahové šachty, která bude vyspravena, a bude provedena nově technologická část, výtah má pět stanic – na terénu, v 1.NP, v 2.NP, 3 NP a 1PP, výtahová šachta má plochou pultovou střechu.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Nejsou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Výměna výtahu je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území Sb. včetně novely vyhl.č.269/2009 Sb., dále vyhlášky 92/2012. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče. Výměna výtahu je navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Všechny připomínky dotčených orgánů budou respektovány během výstavby, připomínky viz vyjádření dotčených orgánů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Zastavěná plocha objektu	: 423 m ²
Zastavěná plocha objektu řešené části	: 48 m ²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Nemění se, nejsou předmětem řešení, napojení výtahu viz. samostatná část.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Výměna výtahu bude probíhat v jedné etapě. Předpokládaná doba realizace léto - podzim 2018.

k) orientační náklady stavby.

-

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Není členěno na objekty.

V Kyjově – květen 2018

Vypracoval:

.....

Ing. Robin Zelinka

ING. MILOSLAV ČECH

Projektová činnost ve výstavbě

Karla Čapka 2595, Kyjov 697 01

IČ 130 47 736

Mobil: 739 313 817

E-mail: alfacech@centrum.cz

www.projekt11.cz

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ

Akce:	Výměna výtahu Nemocnice, lůžková část U polikliniky 1290, Veselí nad Moravou
Investor:	Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247, Kyjov 697 01
Zodpovědný projektant:	Ing. Miloslav Čech <i>autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb osvědčení č. 15546 dle zákona č. 360/1992 Sb vydané ČKAIT</i>
Datum:	4/2018
Stupeň:	Dokumentace ke stavebnímu řízení

a) charakteristika stavebního pozemku,

Pozemek na kterém se stavba nachází je rovinatého charakteru.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Vychází se z technologie výtahu a z původní dokumentace z roku 1968, a z opravy výtahu z roku 1991.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Netýká se, stávající objekt. Při realizaci budou dodrženy ochranná pásma jednotlivých sítí, nutno vytýčit před realizací.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Nerешeno, stávající objekt. Objekt se nenachází v záplavovém území ani na poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Odtokové poměry se nebudou měnit.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nejsou.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Výměna výtahu bude probíhat v jedné etapě. Předpokládaná doba realizace podzim 2018, případně jaro 2019.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stávající objekt lůžkové části následné péče (2.NP a 3.NP) a rehabilitace (procedury 1.NP) Veselí nad Moravou. Objekt je třípodlažní, podsklepený s plochou střechou s vnitřními vpustěmi. Úpravy se týkají jen výtahové šachty, která bude vyspravena, a bude provedena nově technologická část, výtah má pět stanic – na terénu, v 1.NP, v 2.NP, 3 NP a 1PP, výtahová šachta má plochou pultovou střechu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Oprava nemá vliv na urbanistické řešení. Objekt se nachází v areálu nemocnice. Objekt je třípodlažní, podsklepený s plochou střechou.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Výměna výtahu nebude mít vliv na architektonické řešení, stavební úpravy probíhají uvnitř objektu a nemění vnější vzhled.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení bude dáno provozním řádem nemocnice.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Výměna výtahu bude navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost užívání je dána provozním řádem jednotlivých oddělení, oprava objektu nezmění bezpečnost užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Omítky ve výtahové šachtě a strojovně jsou ve špatném stavu a budou oklepany a vyspraveny, není známo procento poškození, a proto se předpokládá, že bude oklepano 100%.

Stávající prvky strojovny a šachty (výtahová klec, vodící profily ...) budou vybourány, zůstane prázdný prostor. Dále budou upraveny montážní otvory mezi strojovnou a výtahovou šachtou, osazeny montážní průvlaky apod. podrobnosti viz. technologie výtahu. Nový výtah bude vnitřních rozměrů 1640 x 2300 mm, a je určen pro 25 osob.

Výplně otvorů

Budou osazeny nové výtahové dveře (s požární odolností EW 15 DP1-C – 1.NP a 2.NP), podrobnosti viz technologická část a požárně bezpečnostní řešení. Montáž bude probíhat dle technologických podkladů výrobce. Vstup do prostoru s UPS bude opatřen novými dveřmi.

Vnitřní úpravy povrchů

Vnitřní omítky nové budou provedeny jako vápenocementové, musí být zajištěna rovinnost dle ČSN. Prostor šachty a strojovny bude nově vymalován, dále budou vymalovány nově ostění upravovaných vstupů do výtahu.

Dále bude vyspravena podlaha u jednotlivých stanic, u venkovní stanice bude opatřen vstup ochranou lištou proti znečištění prostoru šachty.

Další úpravy

Instalační šachta bude opatřena novým žebříkem, který bude splňovat požadavky ČSN 74 3282. Nová technologie strojovny výtahové šachty si vyžádá větší zatížení stropní konstrukce, strop bude posílen ocelovým roštěm. Dle konkrétního typu bude dodavatelem navrženo posílení stropní konstrukce.

c) mechanická odolnost a stabilita,

Nosnost jednotlivých konstrukcí bude dána dle technologického předpisu výrobce (např. výtah ...), případně doložena statickým výpočtem.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Vodovod a kanalizace

Netýká se.

Zásobování plynem

Netýká se.

Zásobování el. energií

Z rozvaděče bude nově napojen výtah včetně strojovny, zvlášť bude provedeno napojení osvětlení dveří jednotlivých stanic a osvětlení strojovny, požadavky viz technologická část. U venkovního vstupu bude osazen videotelefon, který bude napojen do sesterny.

Vzduchotechnika, větrání

Prostor strojovny je větrán oknem 600 x 1200 mm, prostor výtahové šachty bude větrán otvorem 350*350 mm, otvor bude chráněn plastovou mřížkou. Otvor bude proveden u stropu výtahové šachty.

Vytápění

Prostor výtahové šachty není vytápěn.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Výtah

nosnost	2000 kg 25 osob
dopravní rychlost	1,0 m/s
dopravní zdvih	9854 mm
počet stanic/ nástupišť	5/5
rozměr kabiny	š. 1640 mm x hl. 2300 mm
druh pohonu	elektrický – trakční
nosné prostředky	lano 6 (ČSN EN 12385-5)
vodítka	vodítka typu T,
dveře	2ADT
dveřní uzávěra	HDU-T
řídící napětí	48 V, 24 V stř.
proudová sestava	3 + PE + N, 400V, 50Hz
prostředí	normální (+ 5°C + 40°C)
příkon výtahu	11,5 kW
přívod elektrického proudu	CYKY 5 x 10 mm ²
jištění výtahu	pojistka 32 A
omezovač rychlosti	obousměrný
brzdne zařízení	obousměrné klouzavé
zachycovače	obousměrné klouzavé
koncový vypínač	bezpečnostní
systém zařízení	Mikroprocesorové
přepínání systému	časování
typ výtahového rozvaděče	s frekvenčním měničem
nárazníky	Polyuretan D3
řízení	sběrné směrem dolů (požadavky na nástupišti jsou zaznamenány stačením ovladače, volný výtah nebo jedoucí směrem dolů vyřizuje od nejvyššího podlaží postupně zaznamenané požadavky na nástupišti)
vnitřní provedení klece	Stěny klece + strop prášková vypalovací barva komaxit – osvětlením LED svítidla , pevná podlaha – protiskluzová podlahovina ALTRO
provedení dveří	Klecové dveře – samočinné automatické 2 dílné automatické posuvné dveře (1100/2000mm) – povrchová úprava – prášková vypalovací barva komaxit Šachetní dveře – samočinné automatické 2 dílné

	automatické posuvné dveře (1100/2000mm)- povrchová úprava prášková vypalovací barva komaxit
Úpravy kolem šachty	Šachta částečně ocelová konstrukce opláštěná pletivem, částečně zděná
Vybavení klece pro užívání výtahu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	madlo, zrcadlo, Braillovo písmo, hlásič pater, ventilátor, celoplošná fotozávora, komunikátor pro spojení se službou přes GSM, protiskluzová podlahovina

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná část.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- kritéria tepelně technického hodnocení,
- energetická náročnost stavby,
- posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Viz jednotlivé části.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Výměna výtahu bude provedena v souladu se zákony č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, § 14 zák.č.254/2001 Sb. o vodách, dále dle § 26 odst. 4 zák. 185/2001 Sb. o odpadech, zák č. 86/2002 Sb. (o ochraně ovzduší) ve znění pozdějších předpisů a zákony o ochraně ZPF a LPF.

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na zdraví osob a na ŽP. Ve stavbě nebudou použity žádné nebezpečné materiály ani látky ani zde nebudou skladovány. Musí být dodrženy požadavky na osvětlení jednotlivých prostor, viz technologická část.

Na pozemku investora bude umístěny kontejnery na stavební odpad, který bude okamžitě po naplnění odvezen na skládku.

17 01 07 směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 – 12,5 t při 100% odstranění stávající omítky - odvoz na skládku – možno recyklovat na kamenivo – množství se může lišit dle procenta poškození omítky

17 04 05 železo a ocel – 2 t - odvezeno do sběrný a recyklováno

17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedeny pod číslem 17 08 01 – desítky kg – odřezky při montáži sádkartonové příčky a podhledu.

Množství odpadů se může lišit dle konkrétního provedení, nebo odlišnosti stávajícího stavu od předpokladů.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Neřešeno, oprava stávajícího objektu.

- ochrana před bludnými proudy,

Neřešeno, oprava stávajícího objektu.

- ochrana před technickou seizmicitou,

Neřešeno, oprava stávajícího objektu.

- ochrana před hlukem,

Při provádění stavebních prací si dotčené území vyžádá krátkodobou mírně zvýšenou hlukovou zátěž, kterou lze eliminovat na minimum zejména důsledným dodržováním technologické kázně realizační firmy. Je reálný předpoklad, že doporučená limitní hodnota pro výstavbu, definovaný venkovní prostor a denní dobu nebude překračována.

e) protipovodňová opatření.

Neřešeno, oprava stávajícího objektu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Stávající objekt, do napojení jednotlivých sítí se nezasahuje, napojení elektřiny viz. technologie výtahu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Nemění se.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Objekt je napojen na areálovou komunikaci, ta dále navazuje na místní komunikaci. Dopravní řešení se nemění a zůstává stávající, oprava objektu nemá vliv na dopravní řešení.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Objekt je napojen na areálovou komunikaci, ta dále navazuje na místní komunikaci.

c) doprava v klidu,

Neměněno, v rámci nemocnice vyhrazeno parkoviště pro pacienty a návštěvníky.

d) pěší a cyklistické stezky.

Neřešeno. V rámci areálu nemocnice je objekt přístupný areálovými komunikacemi.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

b) použité vegetační prvky,

c) biotechnická opatření.

Neřešeno, oprava objektu probíhá jen v interiéru objektu. V místě vstupu do výtahové šachty jsou zpevněné plochy, nepředpokládá se porušení okolní vegetace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin

a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Výměna výtahu bude provedena v souladu se zákony č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, § 14 zák.č.254/2001 Sb. o vodách, dále dle § 26 odst. 4 zák. 185/2001 Sb. o odpadech, zák. č. 86/2002 Sb. (o ochraně ovzduší) ve znění pozdějších předpisů a zákony o ochraně ZPF a LPF.

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na zdraví osob a na ŽP. Ve stavbě nebudou použity žádné nebezpečné materiály ani látky ani zde nebudou skladovány.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Při provádění stavby nedojde k podstatnému omezení v dotčeném území. Stavební práce bude probíhat na pozemku v majetku investora, a tudíž obyvatelům okolní zástavby, pokud budou respektovat majetkoprávní hranice nehrozí žádné nebezpečí. Omezení provozu oddělení bude řešeno provozním řádem.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Na pozemku investora bude umístěny kontejnery na stavební odpad, který bude okamžitě po naplnění odvezen na skládku.

Dodavatel dle vlastní potřeby vybuduje provizorního zařízení staveniště včetně mobilního sanitárního zařízení. Dále umožní dílčím dodavatelům přístup ke staveništnímu rozvaděči a k vodě. Na stavbě se neuvažuje výrobní zařízení, ovšem zhotovitelé můžou pokrýt svoji potřebu vlhkých směsí dovozem z výrobního centra, popřípadě použijí SMS.

Pro provozní zařízení staveniště se vzhledem k dostupnosti pozemku určeného k výstavbě neuvažuje se staveništní komunikací ani s parkovištěm nákladních automobilů.

Poskytnutí lékařského ošetření bude zajištěno obecním zdravotním zařízením popř. nemocnicí v nejbližším okolí. Stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s příslušnými vyhláškami ČUBP a ČUB o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Před zahájením stavební činnosti budou pracovníci dodavatelských organizací prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy. S nástupem na pracoviště budou všichni pracovníci vybaveni vhodnými ochrannými pomůckami.

Zhotovitelé zveřejní na viditelných místech na staveništi informační cedule s údaji o zodpovědných vedoucích stavby a výstražné tabule s nápisy zákazu vstupu do prostoru stavby. V případě požáru bude zasahovat hasičský sbor města.

Předpokládaná doba výstavby:

Předpokládané zahájení stavby: podzim/2018

Předpokládané dokončení stavby: jaro/2018

Orientační lhůty výstavby: nejsou

Bezpečnostní opatření:

Při realizaci je nutno dodržovat veškeré předpisy o bezpečnosti při práci, předpisy požární, hygienické a dopravní.

Vyhláška š.324/1990Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce Českého báňského úřadu ze dne 31.7.1990 „O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích“ stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce. Vyhláška se vztahuje na právnické i fyzické osoby, které provádějí stavební činnost (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

Dodavatel stavebních prací musí vytvořit podmínky pro zajištění bezpečnosti práce. Současně musí vytvořit i technologický nebo pracovní postup, který musí být po celou dobu prací k dispozici na stavbě. Pracovní postup musí stanovit požadavky na provádění stavebních prací při dodržení zásad bezpečnosti práce.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“. Je pravděpodobné, že dojde k souběhu stavebních prací s provozem v domě, proto je nutné provést taková opatření aby ani jedna strana nebyla ohrožena.

V Kyjově květen 2018

Vypracoval:

.....
Ing. R Zelinka

ING. MILOSLAV ČECH

Projektová činnost ve výstavbě

Karla Čapka 2595, Kyjov 697 01

IČ 130 47 736

Mobil: 739 313 817

E-mail: alfacech@centrum.cz

www.projekt11.cz

TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ

Akce:	Výměna výtahu Nemocnice, lůžková část U polikliniky 1290, Veselí nad Moravou
Investor:	Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247, Kyjov 697 01
Zodpovědný projektant:	Ing. Miloslav Čech <i>autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb osvědčení č. 15546 dle zákona č. 360/1992 Sb. vydané ČKAIT</i>
Datum:	4/2018
Stupeň:	Dokumentace ke stavebnímu řízení

Architektonické řešení, výtvarné řešení, materiálové řešení, dispoziční a provozní řešení,

Jedná se o stávající objekt lůžkové části následné péče (2.NP a 3.NP) a rehabilitace (procedurey 1.NP) Veselí nad Moravou. Objekt je třípodlažní, podsklepený s plochou střechou s vnitřními vpustěmi. Úpravy se týkají jen výtahové šachty, která bude vyspravena, a bude provedena nově technologická část, výtah má pět stanic – na terénu, v 1.NP, v 2.NP, 3 NP a 1PP, výtahová šachta má plochou pultovou střechu.

Oprava nemá vliv na urbanistické řešení. Objekt se nachází v areálu nemocnice. Objekt je třípodlažní, podsklepený s plochou střechou.

Výměna výtahu nebude mít vliv na architektonické řešení, stavební úpravy probíhají uvnitř objektu a nemění vnější vzhled.

Provozní řešení bude dáno provozním řádem nemocnice.

bezbariérové užívání stavby;

Výměna výtahu bude navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby;

Omítky ve výtahové šachtě a strojovně jsou ve špatném stavu a budou oklepány a vyspraveny, není známo procento poškození, a proto se předpokládá, že bude oklepáno 100%.

Stávající prvky strojovny a šachty (výtahová klec, vodící profily ...) budou vybourány, zůstane prázdný prostor. Dále budou upraveny montážní otvory mezi strojovnou a výtahovou šachtou, osazeny montážní průvlaky apod. podrobnosti viz. technologie výtahu. Nový výtah bude vnitřních rozměrů 1640 x 2300 mm, a je určen pro 25 osob.

Výplně otvorů

Budou osazeny nové výtahové dveře (**s požární odolností EW 15 DP1-C – 1.NP a 2.NP**), podrobnosti viz technologická část a požárně bezpečnostní řešení. Montáž bude probíhat dle technologických podkladů výrobce. Vstup do prostoru s UPS bude opatřen novými dveřmi.

Vnitřní úpravy povrchů

Vnitřní omítky nové budou provedeny jako vápenocementové, musí být zajištěna rovinnost dle ČSN. Prostor šachty a strojovny bude nově vymalován, dále budou vymalovány nově ostění upravovaných vstupů do výtahu.

Dále bude vyspravena podlaha u jednotlivých stanic, u venkovní stanice bude opatřen vstup ochranou lištou proti znečištění prostoru šachty.

Další úpravy

Instalační šachta bude opatřena novým žebříkem, který bude splňovat požadavky ČSN 74 3282. Nová technologie strojovny výtahové šachty si vyžádá větší zatížení stropní konstrukce, strop bude posílen ocelovým roštěm. Dle konkrétního typu bude dodavatelem navrženo posílení stropní konstrukce.

stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem.

- tepelná technika – do obvodových konstrukcí se nezasahuje
- osvětlení, oslunění – osvětlení jednotlivých prostor viz. technologická část.
- akustika/hluk, vibrace – do jednotlivých konstrukcí se nezasahuje, vlastností konstrukcí se nemění,

Vypracoval:

Ing. Robin Zelinka