



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/37785/2017/ALEL
Č.J.: MUMI 17038262
VYŘIZUJE: Bc. Leona Alexová
TEL.: 519 444 602
E-MAIL: alexova@mikulov.cz
DATUM: 18. 09. 2017

SOUHLAS č. 876/2017 **s ohlášením udržovacích prací**

Dne 14. 09. 2017 podal Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno, s právem hospodaření Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace, IČ: 00089613, se sídlem Zámek 1/4, 692 01 Mikulov, ohlášení níže uvedené stavby.

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení stavby podle § 105 a § 106 stavebního zákona.

Jelikož se v tomto případě jedná o udržovací práce na stavbě, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona a jedná se o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou, postačí k jejímu povolení a provedení, toto ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavební úřad na základě takto posouzené stavby v souladu s ustanovením § 106 odst. 1 stavebního zákona

s o u h l a s í **s ohlášením udržovacích prací**

nazvané: „Obnova dlažby východní terasy“
číslo popisné: 1/4
na pozemcích parc. č.: 1
v katastrálním území: Mikulov na Moravě.

Stavba obsahuje:

Udržovací práce budou provedeny na stávající zpevněné ploše východní terasy, na pozemku parc. č. 1 v katastrálním území Mikulov na Moravě. Bude provedena obnova pochozí plochy východní terasy zámku, včetně nutných sanačních opatření. Bude provedeno rozebrání kamenné dlažby v celé ploše a celková náhrada novou dlažbou, se zachováním stávajícího kladení dlažby, tedy pásy dlažby budou mít konstantní šířku po celé své délce. Ve stanoveném schématu bude střídána dlažba různé délky. Pásy budou v šířce 0,90m a délky dlaždic 60-120 cm. Materiálový výběr bude upřesněn orgánem státní památkové péče. Povrch dlažby bude zdrsněn proti uklouznutí. Součástí udržovacích prací bude provedení hydroizolace, s odvedením srážkových vod do stávajících dešťových svodů. Rovina dlažby bude provedena ve spádu cca 5,00 %.

Podmínky pro provedení záměru podle § 106 odst. 1 a § 115 stavebního zákona:

1. Vlastník památky zajistí, aby byly práce v jejich průběhu řádně dokumentovány, a dále bude po dohodě s dodavatelem stavebních prací svolávat kontrolní prohlídky, na které bude přizván zástupce orgánu státní památkové péče MěÚ Mikulov a odborné organizace NPÚ ú.o.p. v Brně.
2. Výběr materiálu dlažby bude předem odsouhlasen na základě předložených vzorků uvažovaného kamene.

K předmětnému záměru byla vydána kladná závazná stanoviska:

Městský úřad Mikulov, Odbor rozvoje a živnostenského podnikání – památková péče, ze dne 10. 05. 2017, pod č. j. MUMI 17015579/3500/HROJ

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje na povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění staveb, dle hlavy IV stavebního zákona, zakotvené v ustanovení § 152 stavebního zákona.

Mezi tyto povinnosti také patří povinnost vedení stavebního deníku dle § 157 odst. 1 stavebního zákona. Pro výše uvedené udržovací práce postačí jednoduchý záznam o stavbě.

Ohlášenou stavbu může stavebník provádět v souladu s ustanovením § 160 odst. 3 písm. b) stavebního zákona i svépomocí, pokud dle § 160 odst. 4 stavebního zákona zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou, je povinen stavebník zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Souhlas s ohlášením stavby v souladu s ustanovením § 106 odst. 3 stavebního zákona platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného záměru započato ve lhůtě platnosti.

Stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Dokončenou stavbu, případně část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona jen na základě kolaudačního souhlasu.

Městský úřad Mikulov
otisk razítka
odbor stavební
a životního prostředí

Bc. Alexová Leona
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq, sídlo: Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

- s právem hospodaření Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace, IDDS:

r45k7hc, sídlo: Zámek č. p. 1/4, 692 01 Mikulov

dotčené správní úřady:

Městský úřad Mikulov, ORaŽP - památková péče, Náměstí č. p. 1, 692 01 Mikulov