

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (*dále jen „smlouva“*).

I.

Smluvní strany

1. Střední zahradnická škola Rajhrad, příspěvková organizace
se sídlem: 664 61 Rajhrad, Masarykova 198
IČ: 00055468
DIČ: CZ00055468, neplátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 32037641/0100
zastoupen - kontaktní osoba: PaedDr. Marek Kňážík, ředitel
telefon: +420 731 408 668
e-mail: knazik@skolarajhrad.cz

(*dále jen „kupující“*)

2. Šálek s.r.o.
se sídlem: Vrahovická 2527/5, 796 01 Prostějov
IČ: 26277336
DIČ: CZ26277336
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 107-5867370277/0100
zastoupený - kontaktní osoba: Pavel Šálek, jednatel
telefon: 603 534 185
e-mail: salek@salekpv.cz

(*dále jen „prodávající“*)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě zahradnické mechanizace, a to:

- 1.1. 1 ks Malotraktor, typ: WINEA 47 HP Comfort
- 1.2. 1 ks Traktorový štěpkovač, typ: TSH-120
- 1.3. 1 ks Traktorový přívěs, typ: PS 5.3
- 1.4. 1 ks Traktorový přívěs, typ: PS 11.3

(*dále jen „předmět koupě“*). Technická specifikace je přílohou č. 1 této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a umožní mu nabýt k nim vlastnické právo.
- 2. Kupující se zavazuje věci, které jsou předmětem koupě, řádně a včas převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu.
- 3. Prodávající prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

IV.

Doba plnění

- 1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu celý předmět koupě ve lhůtě nejpozději do **60 dnů** ode dne platnosti smlouvy. Doklady předá prodávající kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
- 2. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude připraven předmět koupě k odevzdání kupujícímu, oznámí kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním věcné podrobnosti dodávky.

V.

Kupní cena

1. Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve

výši 1.216.900,- Kč bez DPH,

slovy: ---jedenmiliondvěstěšestnácttisícdevětsetkorunčeských---

výše DPH: 255.549,- Kč,

slovy: ---dvěstěpadesátpěttisícpětsetčtyřicetdevětsetkorunčeských---

celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve

výši 1.472.449,- Kč s DPH,

slovy: ---jedenmiliončtyřístasedmdesátdvatisícečtyřistačtyřicetdevětsetkorunčeských---

Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.

2. Sjednaná celková cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

VI.

Platební podmínky

1. Podkladem pro platbu kupujícího je daňový doklad - faktura, který je prodávající oprávněn vystavit při protokolárním převzetí předmětu koupě dle čl. II. kupujícímu. Podkladem pro vystavení daňového dokladu - faktury je protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě dle čl. VIII. smlouvy.
2. Splatnost daňového dokladu - faktury je 14 dnů od jeho doručení kupujícímu. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny kupujícího.
3. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad - fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Zálohy kupující neposkytuje.

VII.

Místo odevzdání předmětu koupě

Místem odevzdání předmětu koupě dle této smlouvy je Střední zahradnická škola Rajhrad, příspěvková organizace, Masarykova 198, 664 61 Rajhrad.

VIII.

Odevzdání a převzetí předmětu koupě

1. Závazek prodávajícího odevzdat předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného předmětu koupě kupujícímu ve lhůtě dle čl. IV. smlouvy.
2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupujícím protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy. Kupující převezme od prodávajícího pouze takový předmět koupě dle této smlouvy, který je bez vad.
3. Proávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického právo k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují dle této smlouvy, v okamžiku protokolárního převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím.

IX.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.

2. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku, že je nový, v bezvadném stavu a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání 2-leté záruční doby. Prodávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součásti a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí kupujícím.
3. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, lze uplatnit písemně u prodávajícího.
4. Prodávající je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále jen „vady“), a to nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadách. Za odstranění vady, se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán kupujícím.

X.

Sankce, ukončení smlouvy

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení 0,05 % dlužné částky za každý i započatý den prodlení po termínu splatnosti kupní ceny uvedené na faktuře až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li prodávající v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit řádně uplatněné vady, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč ze sjednané kupní ceny předmětu koupě za každý započatý den prodlení až do jejich úplného odstranění a prodávající se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu kupujícímu zaplatit.
4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím prodávajícího.
6. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
7. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že písemné oznámení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb, bylo doručeno třetí pracovní den po jeho odeslání některou ze smluvních stran, byla-li však odeslána na adresu v jiné státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.
8. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího považují zejména:
 - a) odevzdání předmětu koupě dle této smlouvy, u něhož se opakovaně (více než jednou) vyskytne stejná vada nebo u něhož se i jen jednorázově vyskytne v průběhu záruční doby více než 5 různých vad,
 - b) prodlení prodávajícího s odevzdáním předmětu koupě delší než 10 kalendářních dnů.
9. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

XI.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá i výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Účastníci smlouvy si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Strany si současně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných doposud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
3. Smluvní strany si sjednávají, že došlá zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb nebo elektronická zásilka zaslaná prostřednictvím datové schránky došla třetí pracovní den po odeslání, při sporu pak domněnku doby dojití prokazuje odesílatel.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.
6. Prodávající přebírá podle ust. § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s měnovými výkyvy a výkyvy cen.
7. Prodávající se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

9. Pro případ, že ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neúčinné nebo neplatné ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
11. Prodávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
12. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v Brně.
13. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
14. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
16. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
17. Smluvní strany uzavřely tuto smlouvu po předchozím projednání smluvních ujednání dobrovolně, vážně, srozumitelně a určitě, což stvrzují svými podpisy.
18. Smluvní strany se dohodly na uveřejnění uzavřené smlouvy na Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. - smlouvu uveřejní kupující.
19. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
 1. Technická specifikace předmětu koupě.

V Rajhradě dne: 26.07.2018

v dne:
P20JTEvan 26.07.18

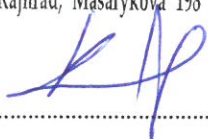
Kupující:

Střední zahradnická škola Rajhrad, p.o.
PaedDr. Marek Kňážík, ředitel

Prodávající:

(identifikace osoby oprávněné jednat)

Střední zahradnická škola Rajhrad
právní subjekt
① 664 61 Rajhrad, Masarykova 198



AG ŠÁLEK s.r.o.
Vrahovická 53, 796 01 Prostějov
IČO: 26277936, Tel.: +420 582 337 292
Tel./Fax: +420 582 330 407

Technická specifikace předmětu koupě

1.1. Malotraktor, typové označení: **WINEA 47HP Comfort**

1. Motor vznětový, čtyřválcový;
2. Výkon motoru: 36 kW;
3. Chlazení motoru kapalinou;
4. Točivý moment: 144 N.m;
5. Pracoviště řidiče bez kabiny, s bezpečnostním rámem a stříškou;
6. Počet náprav: 2 ks;
7. Poháněné nápravy: 2 ks;
8. Závěr diferenciálu přední i zadní nápravy;
9. Světla výška: 280 mm;
10. Převodovka mechanická, synchronizovaná;
11. Počet rychlostí: 8 vpřed, 8 vzad;
12. Tříbodový závěs přední ISO 730 1N;
13. Tříbodový závěs zadní ISO 730 1;
14. Otáčky vývodového hřídele předního 1 000 ot.min⁻¹;
15. Otáčky vývod. hřídele zadního volitelné 540 a 1 000 ot.min⁻¹ ;
16. Řízení kloubové (křížové), hydrostatické;
17. Poloměr otáčení: 2,4 m;
18. Maximální tlak hydrauliky: 16 MPa;
19. Zvedací síla zadního závěsu: 6 200 N;
20. Hydraulický okruh vnější přední - počet: 1 ks;
21. Hydraulický okruh vnější zadní počet: 1 ks;
22. Rozvaděč ovládání vnějšího hydraul. okruhu – počet sekcí: 2 - 4 ks;
23. Schváleno pro provoz na pozemních komunikacích.

1.2. Traktorový štěpkovač, typové označení: **TSH 120**

1. Maximální průměr zpracovávaných větví: 120 mm
2. Požadované otáčky vývodového hřídele: 1 000 ot.min⁻¹
3. Podávací ústrojí - automatický posuv;
4. Podávací ústrojí - zpětný chod;
5. Počet válců podávacího ústrojí: 2 ks
6. Velikost štěpky: 5 -15 mm
7. Kompatibilní s dodaným malotraktorem.

1.3. Traktorový přívěs, typové označení: PS 5.3

1. Druh vozidla - přívěs za traktor;
2. Počet náprav: 2 ks
3. Řiditelná náprava – přední;
4. Nápravy odpružené;
5. Řízení točnicové;
6. Největší technicky přípustná hmotnost: 6 830 / 7 500 kg
7. Užitečná hmotnost: 5 000/4 880 kg
8. Výška ložné plochy: 1 150 mm
9. Šířka ložné plochy: 1 920 mm
10. Základní výška bočnic bez nástavků: 500 mm
11. Bez nástavků bočnic;
12. Maximální rychlost: 25 km.h⁻¹
13. Brzdy vzduchové; dvouhadicový převod;
14. Parkovací brzda ruční, mechanická;
15. Závěsné oko - průměr 40 mm;
16. Sklápěč – třístranný;
17. Materiál bočnice a plochy korby - ocelový plech;
18. Napětí elektroinstalace: 12 V.

1.4. Traktorový přívěs, typové označení: PS 11.3

1. Druh vozidla - přívěs za traktor;
2. Počet náprav: 2 ks
3. Řiditelná náprava – přední;
4. Nápravy odpružené;
5. Řízení točnicové;
6. Největší technicky přípustná hmotnost: 14 000 kg
7. Užitečná hmotnost: 10 520/10220 kg
8. Výška ložné plochy: 1 480 mm
9. Šířka ložné plochy: 2 350 mm
10. Základní výška bočnic bez nástavků: 600 mm
11. Bez nástavků bočnic;
12. Maximální rychlost: 40 km.h⁻¹
13. Brzdy vzduchové; dvouhadicový převod;
14. Parkovací brzda ruční, mechanická;
15. Závěsné oko - průměr 40 mm;
16. Sklápěč – třístranný;
17. Materiál bočnice a plochy korby - ocelový plech;
18. Napětí elektroinstalace: 12 V.