

Tavíkovice dne 07. 08. 2018

Věc: VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE PRO AKCI:

NÁZEV AKCE:

OPRAVA OKEN NA BUDOVĚ ZÁMKU II. ČÁST

Zadavatel:

Název: Domov u lesa Tavíkovice, příspěvková organizace
se sídlem: Tavíkovice 153, 671 40 Tavíkovice
zástupce: Ing. Tomáš Havlásek, ředitel
IČO: 456 71 818
bankovní spojení: Komerční banka Moravský Krumlov
číslo účtu: 18432741 / 0100
telefon: 515 300 512
mail: havlasek@domovtavikovice.cz

v y z ý v á

dodavatele k předložení nejvhodnější nabídky na výše uvedenou zakázku.

Tato veřejná zakázka nespadá režimem do zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů!

Obsah podmínek výzvy:

1. Vymezení předmětu zakázky:

1.1 Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce na výše uvedenou akci dle dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaných projekční firmou Ing. Aleš Čeleda, AC - projekt, Dobšická 12, Znojmo, tel. 515 244 139, datum zpracování květen 2018.

1.2 Popis navrhovaného řešení:

V rámci 2. etapy je na budově zámku navržena oprava (restaurování) a výměna stávajících dožilých nefunkčních oken a dveří na zbývajících dvou fasádách (severovýchodní a jihovýchodní, na vnější přístavbě a na nádvoří). Stávající dožilá okna na obou fasádách, na vnější přístavbě a na nádvoří, budou vyměněna za okna nová, dřevěná, dvojitá „kastlová“, včetně balkonových dveří na terasu, v barevném odstínu: bílá matná. Stávající prosklené stěny kolem pavlače na nádvoří, včetně dvou prosklených stěn z boku pavlače, budou rovněž restaurovány. Jedny stávající dvoukřídlové dveře na nádvoří budou vybourány a nahrazeny novými vyššími dvoukřídlovými dveřmi. Dále budou opraveny jedny stávající dvoukřídlové dveře na jihovýchodní fasádě na přístavbě a všechny zbývající (dosud nerestaurované) jednokřídlové a dvoukřídlové dveře na nádvoří.

1.3 Předpokládaná hodnota zakázky je 3.371.000 Kč bez DPH.

2. Místo a doba plnění zakázky:

2.1 Místem plnění zakázky je budova zámku Tavíkovice č. p. 2, k. ú. Tavíkovice p. č. 1.

2.2 Zadavatel požaduje zahájit práce a dodávky do 14 dnů ode dne účinnosti příslušné smlouvy o dílo, (předpoklad srpen 2018). Celkové ukončení prací požaduje zadavatel do 90 kalendářních dnů od předání staveniště.

3. Nabídková cena:

- 3.1. Nabídková cena celkem bude zpracována jako cena maximální po celou dobu provádění díla a bude uvedena v členění jako cena bez DPH, výše DPH (snížená sazba) a cena včetně DPH.
- 3.2. Výše nabídkové ceny se může změnit pouze v případě legislativních změn sazby DPH.
- 3.3. Nabídková cena bude podložena položkovým rozpočtem, který bude zahrnovat veškeré i vedlejší a ostatní náklady spojené s realizací zakázky vč. veškerých rizik a vlivů během provádění díla. V ceně bude započítán i projekt skutečného provedení.
- 3.4. Dodavatel ručí za to, že rozpočet bude mít skladbu, členění a rozsah položek v souladu se soupisem prací poskytnutým zadavatelem do výběrového řízení. Pokud se v budoucnu prokáže, že dodavatel nezapočítal některé položky do rozpočtu, bude se mít za to, že hodnota těchto prováděných položek je 0,- Kč.
- 3.5. Zadavatel neposkytuje zhotoviteli zálohy!
- 3.6. Uchazeč bude provádět fakturaci 1 x měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací doplněných zjišťovacím protokolem.
- 3.7. Zadavatel informuje uchazeče, že není subjektem s přenesenou daňovou povinností, proto se budou faktury vystavovat včetně sazby DPH!

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:

- 4.1 Uchazeč prokáže kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky takto:
 - 4.1.1 Předloží prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpisu z jiné evidence ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
 - 4.1.2 Předloží prostou kopii výpisu ze živnostenského rejstříku pro živnost Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo pro živnost Truhlářství, podlahářství.
 - 4.1.3 Předloží seznam alespoň dvou realizovaných akcí obdobného charakteru (výměna výplní otvorů fasád památkových objektů) za posledních 5 let, každá v hodnotě min. 1,0 mil. Kč bez DPH. Součástí tohoto seznamu bude termín realizace, název objednatele, hodnota realizovaného díla bez DPH. Dále bude součástí tohoto seznamu referenční list zakázky podepsaný objednatelem či jeho zástupcem, který bude potvrzovat, že dílo bylo provedeno kvalitně.
- 4.2 Kvalifikační předpoklady dle bodu 4.1.2 a 4.1.3 lze prokázat pomocí subdodavatele. Ten je v případě povinen doložit kromě výše uvedených kvalifikací také základní kvalifikační kritéria a výpis z obchodního rejstříku.
- 4.3 Dodavatel dále předloží písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5. Požadavky na obsah nabídky (uchazeč v nabídce uvede):

- 5.1 Identifikační údaje uchazeče (název a přesnou adresu uchazeče, IČ, DIČ a bankovní spojení, telefonního a emailového kontaktu).
- 5.2 Návrh na uzavření smlouvy, jehož text je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek. Návrh na uzavření smlouvy musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou. Doklad o oprávněnosti osoby jednat za uchazeče nebo jeho jménem (např. plná moc, výpis z obchodního rejstříku), pokud právní úkony uchazeče nečiní fyzická osoba, která je sama uchazečem. Pokud nabídku podává více osob společně, tak informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem uchazeče.
- 5.3 Nabídkovou cenu dle bodu č. 3 výzvy, podloženou položkovým rozpočtem.
- 5.4 Doložení kvalifikačních předpokladů dle bodu 4 výzvy.
- 5.5 Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce.
- 5.6 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. V případě, že bude subdodavatelem jiného dodavatele a bude mu prokazovat kvalifikaci a sám podá nabídku, bude tato nabídka ze soutěže

komisí vyřazena a zadavatelem následně vyloučena z výběrového řízení. Nabídka bude rovněž vyřazena, pokud dodavatel podá více nabídek společně s dalšími dodavateli.

6. Doručování nabídek, otevírání podaných obálek s nabídkami:

- 6.1 Nabídku požaduje zadavatel podat v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek.
- 6.2 Lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do 03. 09. 2018 do 9:00 hod.** na adresu zadavatele.
- 6.3 Zadavatel nabízí možnost prohlídky místa budoucího plnění na den 20. 08. 2018 v 10:00 hodin. Sraz před hlavním vstupem do areálu zámku.
- 6.4 Nabídku lze doručit poštou nebo osobně na adresu zadavatele.
- 6.5 Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem akce a opatřena na uzavření obálky razítkem, případně podpisem uchazeče a výrazně označena slovy neotevírat.
- 6.6 Na obálce musí být adresa uchazeče, na níž je možné zaslat oznámení zadavatele.
- 6.7 Nabídky musí být zadavateli doručeny před uplynutím lhůty pro podání nabídek podle bodu 6.1 této výzvy.
- 6.8 Rozhodným okamžikem pro podání nabídky je doručení nabídky zadavateli. Zadavatel nezodpovídá za zpoždění dodání nabídky způsobené poštou či pověřenou osobou.
- 6.9 Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek uvedené v bodě 6.2 této výzvy budou ze zadávacího řízení vyřazeny.
- 6.10 Otevírání doručených obálek s nabídkami proběhne neprodleně po termínu stanoveném zadavatelem pro jejich doručení viz bod 6.2.

7. Způsob hodnocení nabídek:

- 7.1 Hodnocení nabídek bude provedeno dle jediného základního hodnotícího kritéria, tj. **nejnižší nabídkové ceny vč. DPH.**
- 7.2 Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vč. DPH a to tak, že nabídka s nejnižší cenou bude vyhodnocena na 1. místě a ostatní nabídky budou dle výše svých cen včetně DPH seřazeny vzestupnou řadou.

8. Další podmínky výzvy:

- 8.1 Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a) v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky výběrového řízení
 - b) výběrové řízení zrušit bez udání důvodů
 - c) nevracet uchazečům podané nabídky
 - d) neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- 8.2 Nedodržení obsahu nabídky a stanoveného rozsahu a způsobu prokazování kvalifikačních předpokladů uchazeče uvedených v této výzvě, nedodržení položkových výměr v nabídce a reálných cen prací je důvodem k vyřazení nabídky z dalšího posuzování!
- 8.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně ve výši 2,0 mil. Kč po celou dobu provádění díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli nejpozději před podpisem smlouvy a kdykoliv na vyzvání.

9. Podklady pro zpracování nabídek, přístup k dokumentaci:

- 9.1 Zadávací dokumentace (projektová dokumentace, včetně soupisu prací s výkazem výměr, obchodní a podrobné zadávací podmínky) je poskytnuta zájemcům zdarma v digitální podobě na profilu zadavatele
https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_46.html

- 9.2 Směrodatným podkladem pro zpracování nabídky je soupis prací s výkazem výměr.

10. Zadávací lhůta

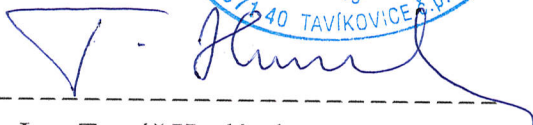
10.1 Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 30 dní. Tato lhůta začne běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

Obálku opatřete nápisem:

Neotevírat – veřejná zakázka malého rozsahu

OPRAVA OKEN NA BUDOVĚ ZÁMKU II. ČÁST

S pozdravem



Ing. Tomáš Havlásek