
VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

REKONSTRUKCE BUDOVY CM VYŠKOV

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci v příloze číslo 2 – soupisu prací jsou položky, které jsou zdvojené. Například v rozpočtu Venkovní úpravy zpevněných ploch, dešťová kanalizace - položka číslo 720100 Zdravotechnická instalace, dešťová kanalizace – viz samostatný rozpočet na řádku 41 v díle 720 Zdravotechnická instalace, část této položky je obsažena v rozpočtu Zdravotechnika v dílu 721 Zdravotechnika – vnitřní kanalizace. Obdobně v rozpočtu Vnitřní stavební úpravy jsou položky – 720100 Zdravotechnická instalace – viz samostatný rozpočet na řádku 55, 723100 Plynoinstalace viz samostatný rozpočet na řádku 56, 730100 Ústřední topení viz samostatný rozpočet na řádku 57, současně jsou tyto samostatné rozpočty zahrnuty do rekapitulace. Zadávací dokumentace neumožňuje dle odstavce VI. Hodnocení ocenit položku nulovou hodnotou. Dále v dílu M21 Elektromontáže je položka 210100 Elektroinstalace silnoproud. a slaboproud. vč. bleskosvodu viz samostatný rozpočet – tento rozpočet není přiložen.

Žádám o sdělení jak máme soupis prací vyplnit, aby nebylo vyplnění v rozporu se zněním zadávací dokumentace a současně nebyly ceny započítány dvakrát a o doplnění rozpočtu na Elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé včetně bleskosvodu.

Dotaz č.2

Ve výkazech výměr jsou na konci v oddíle VN červené položky u kterých je uzamčena buňka pro zapsání ceny – jak máme postupovat?

Dotaz č.3

Vnitřní stavební úpravy Díl: Elektromontáže pol.č. 106 : Elektroinstalace silnoprou a slaboproud, vč. bleskosvodu, viz samostatný rozpočet. V soupisu prací však žádný samostatný rozpočet pro elektroinstalace není, jak postupovat?

Dotaz č. 4

máme dotaz v VZ Objekt šaten – výkaz výměr.

V technické zprávě pro ÚT je uvedeno viz níže:

Rozvod potrubí:

Rozvody potrubí jsou navrženy měděni - Supersan. V objektu bude rozvod veden ve zdi nebo v podhledu. Trasy vedení a dimenze jednotlivých úseků jsou zřejmé z výkresové dokumentace. Dimenze přípojovacího potrubí k jednotlivým tělesům bude Cu 15x1. Potrubí bude opatřeno návlekovou izolací. Spádování potrubí umožní jejich odvodnění a vypuštění.

Ve výkazu výměr jsme nenašli položku pro vysekání a zpětné zapravení drážek ve zdi pro rozvody.

Dále je ve výkazu výměr ÚT pol. č. 65 požární ucpávky kpl 1. U požární zprávy není půdorys se zakreslením požárních prostupů a ani ve výkresu pro ÚT nejsou požární prostupy označeny. O jaké požární ucpávka se jedná a kde jsou zakreslené?

Ve Výkazu výměr – oprava střechy jsme nenašli položku pro úžlabí.

Vysvětlení k dotazům č. 1 až č. 3:

Původně byly položky v listu Rekapitulace Objekt 01 pouze 4 (konečné označení písmeny a-d), vzhledem ke skutečnosti že právě v tomto základním rozpočtu byly pouze odkazy na samostatné rozpočty (samostatné ÚT, vnitřní plynovod, zdravotní technika, vzduchotechnika), které byly zaslány zvlášť v jiném souboru. Doplněním samostatných rozpočtů (samostatné ÚT, vnitřní plynovod, zdravotní technika, vzduchotechnika), došlo ke sjednocení rozpočtu do jednoho souboru. Díly 720, 723, 730 jsou v podstatě pouze odkazy na následující listy, ve kterých jsou rozepsány jednotlivé položky a jako takové, by díly 720, 723, 730 měly mít nulovou hodnotu, jelikož v listu Rekapitulace Objekt 01 jsou tyto samostatné rozpočty shrnuty pod označením 22200101e. Na základě uvedeného tedy k těmto položkám přiřazujeme hodnotu „0“, aby nedošlo k duplicitě nákladů. Nadále je však potřeba vyplnit samostatné rozpočty (samostatné ÚT, vnitřní plynovod, zdravotní technika, vzduchotechnika). Jejich vyplnění se automaticky promítne v listu Rekapitulace Objekt 01 pod označením 22200101e. S výměnou elektroinstalace se nepočítalo, měla by zůstat zachována původní, z toho důvodu na ni nebyl zpracován samostatný rozpočet. Bleskosvod na objektu nikdy nebyl, není ani podmínkou kolaudace, proto se s touto položkou při rekonstrukci nepočítá.

Zadavatel dále upravuje a mění soupis prací, který bude součástí tohoto vysvětlení č. 1. V upraveném soupisu prací nebude obsažen díl M21 pol č. 106 : Elektroinstalace silnoproud a slaboproud, vč. bleskosvodu, viz samostatný rozpočet. U červených položek v oddíle VN jsou buňky pro zapsání ceny odemčeny.

Položky k vyplnění, které byly v původním soupisu prací uzamčeny, jsou nyní po úpravě odemčeny. Je potřebné je řádně vyplnit.

Vysvětlení k dotazu č. 4

Ve výkazu výměr pro ÚT byla doplněna chybějící položka „24b - Vysekání a zpětné zapravení drážek ve zdi pro potrubí“. Ve výkazu výměr pro ÚT byla odstraněna položka č. 65 „požární ucpávky“. Požární ucpávky nebudou realizovány z důvodu, že celý objekt je brán jako jeden požární úsek, a položka tedy byla v soupisu prací uvedena nadbytečně. Položka pro úžlabí je zahrnuta ve výkazu výměr – oprava střechy v dílu 765, položka č. 55

Oceněný soupis prací (položkový rozpočet) bude předložen v nabídce účastníka jako příloha č. 1 návrhu smlouvy v tištěné podobě a elektronicky na nosiči dat (CD či DVD) ve formátu *.xls.

Na základě výše uvedeného vysvětlení mění zadavatel lhůtu pro podání nabídek:

IX. **PODÁNÍ NABÍDKY**

Lhůta **17.8.2018** do 11:00 hod.

V Brně, dne 10. 08.2018

Mgr. Martina Křivánková
vedoucí právního oddělení
Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje,
příspěvkové organizace kraje