

Smlouva o dílo

evidována u Objednatele pod č.

a u Zhotovitele pod č.

(dále též „Smlouva“) ve smyslu § 51 odstavce 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Odborné učiliště a praktická škola Brno, příspěvková organizace

Sídlo: Lomená 530/44, 61700 Brno - Komárov
Statutární zástupce: Mgr. Soňa Řehůřková, ředitelka školy
IČ: 00567213
DIČ: CZ00567213
Bankovní spojení: 179237621/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Ladislav Hochman

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

2. OSS Brno, s.r.o.

Sídlo: Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno
Statutární zástupce: Ladislav Dvořák, Ing. Robert Liška, Aleš Příbyl, jednatelé
e-mail: info@ossbrno.cz
telefon: 541 245 391
fax:
IČ: 46901850
DIČ: CZ46901850
Bankovní spojení, č.ú.: Komerční banka, a.s., 19-5117320297/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Robert Liška

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 5820

(dle jen „Uchazeč“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.
2. Pro účely těchto obchodních podmínek se rozumí:
 - Objednatelem zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
 - Zhotovitelem dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
 - Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
 - Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
 - Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky **„Rekonstrukce hřiště– OUPŠ Brno, Lomená 44“**, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky **„Rekonstrukce hřiště– OUPŠ Brno, Lomená 44“**.
4. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Rekonstrukce hřiště – OUPŠ Brno, Lomená 44**“ spočívající v přístavbě ke rekonstrukci stávajícího hřiště na parcelách parc.č. 470/2 a 470/1 v k.ú. Komárov. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení s názvem **Rekonstrukce stávajícího hřiště v areálu OU a PrŠ Brno, Lomená 44** zpracovanou hlavním projektantem Ing. Evou Wagnerovou (dále jen „projektová dokumentace“) Projektová dokumentace je přílohou této zadávací dokumentace.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací, která je podkladem pro realizaci díla, seznámil.

3. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.

4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

5. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,

b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,

c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),

d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:

i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,

ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele

iii) Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla,

d) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jedné elektronické podobě včetně poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

f) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,

g) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

h) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

i) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,

k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,

l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,

m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,

- n) práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,
- o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- p) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítáním výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- q) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této smlouvy.

6. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatелеm.

7. Jakékoliv vícepráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v.z.p.p. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen URS.

8. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatелеm ve formě písemného dodatku.

9. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 7 měsíců od doručení výzvy k předání a převzetí staveniště**. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.

2. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště**. Zahájením stavebních prací se rozumí

okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce ve lhůtě stanovené v čl. V odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, **kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.**

5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

VI. Místo plnění

1. Místo plnění na pozemcích parc.č. 470/2 a 470/1 v k.ú. Komárov je specifikováno v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Rekonstrukce hřiště – OUPŠ Brno, Lomená 44**“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatel, činí celkem:

Cena bez DPH	4.691.256,- Kč
Výše DPH	985.164,- Kč
Cena včetně DPH	5.676.420,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
3. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
4. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.
6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve dvou provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem Objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.xls, *.xlsx. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 8 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Na daňovém dokladu (faktuře) bude uveden účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup dle § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Jestliže bude na faktuře uvedeno jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bez zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH. Objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovém postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, že je nespolehlivý plátcem a vzniká tak ručení dle § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH. Objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovém postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
9. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90%** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10%** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a

nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zbývající část, tj. 10% bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 8 tohoto článku.

10. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

11. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 8 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem připsána ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

12. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

13. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

12. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

13. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

14. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen URS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen URS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

15. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce hřiště – OUPŠ Brno, Lomená 44**“.

16. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v.z.p.p., musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku smlouvy o dílo, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

17. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných smlouvou o dílo a na základě dodatku ke smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

4. Technický dozor objednatel bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.

5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatel, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor investora. Termíny a náplň

kontrol prováděných Objednatel vyznačí Objednatel v harmonogramu postupu prací při předání staveniště. Zápisy z kontrolních dnů se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.

7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).

8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele.

10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

11. Zhotovitel je povinen v místě realizace zajistit povinnou publicitu v souladu s požadavky Integrovaného regionálního operačního programu.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatel Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převzetí řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku.

Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píší do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. K předání staveniště dojde do 10 dnů od doručení písemné výzvy Zhotoviteli k převzetí staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
a

b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti

s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid** místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.

4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a

bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XV. Smlouvy;

b) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle Smlouvy. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky,** vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části Díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez důvodu.
5. Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle prvního a druhého bodu tohoto článku Smlouvy.
6. Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.
7. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční lhůta tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatелеm.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vadu díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.**

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční lhůty.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle smlouvy o dílo (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; a/nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Napřejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný přejímací protokol nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatel. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatel. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.
6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
11. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
11. Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínuprovádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve smlouvě o dílo. **Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci** (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) **Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení**, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě).

4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od smlouvy o dílo odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve smlouvě o dílo.

5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a

b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přijímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby, a tedy nedojde k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu. Tuto skutečnost bere Zhotovitel na vědomí a plně ji akceptuje, a to bez jakýchkoli požadavků kompenzací.

9. Pokud by byl Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle ustanovení tohoto článku, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a

b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho

části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.** Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající plnou hodnotu díla. Vybraný Uchazeč nejpozději do 5 dní od podpisu smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy. Uchazeč se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů** v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla

Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Zajištění závazku za řádné provádění díla

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky ve výši 5% ceny díla bez DPH.
2. Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.
3. Bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději ke dni podpisu smlouvy.
4. Vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.
5. Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby.

XXI. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

1. Zhotovitel poskytne Objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek alespoň ve výši 5 % ceny díla bez DPH, která bude platná po celou dobu záruční lhůty na stavební část díla.
2. Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.
3. Tuto bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději do termínu konání předávacího a převjímacího řízení díla. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku nejpozději ke dni konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.
4. Vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.
5. Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek

nejpozději do patnáctého dne po uplynutí záruční lhůty na stavební část díla.

XXII. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXIII. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
4. **Přílohy** uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří **nedílnou součást Smlouvy** spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**Rekonstrukce hřiště – OUPŠ Brno, Lomená 44**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.
5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
6. Není-li konkrétní věc ve smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této smlouvy o dílo, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo)
7. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících).

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatelů. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.
10. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.
11. Zádržné dle této Smlouvy může být Zhotovitelem nahrazeno bankovní zárukou.

XXIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Účinnosti smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatelů.
2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelům, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

Součástí Smlouvy dále tvoří:

Příloha č. 3: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „**Rekonstrukce hřiště – OUPŠ Brno, Lomená 44**“ v elektronické podobě na CD

Příloha č. 4: Projektová dokumentace v elektronické podobě na CD

9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Objednatel

V BRNE, dne 20.8.2018

Zhotovitel

V Brn, dne 20.8.2018


.....
**Odborné učiliště a praktická škola Brno,
příspěvková organizace**
Mgr. Soňa Řehůřková
ředitelka školy



.....
OSS Brno, s.r.o.
Ing. Robert Liška, Bc. Aleš Přibyl
jednatelé



OSS Brno, s. r. o.
Holandská 878/2,
Štýřice, 639 00 Brno
IČ: 46901850
DIČ: CZ46901850

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	E5650/05/8	rekonstrukce stávajícího hřiště v ob	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	rekonstrukce stávajícího hřiště		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
E5650/05/8	Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lomená 44,		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	OU a PŠ Lomená 44, Brno - Komárov			
Dodavatel			Zakázkové číslo	E5650/05/8
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	3 183 742	mimostaveništní doprava	82 027
Z PSV celkem	917 630	provoz investora	49 216
R M práce celkem	127 594	Zábory, ochrana území prací	90 230
N M dodávky celkem	43 950	Zařízení staveniště	151 751
ZRN celkem	4 272 916	Inženýrská, koordinační činnost	45 115
HZS	0		
ZRN+HZS	4 272 916	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	4 691 256	Ostatní náklady celkem	418 340

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : <i>Liška</i>	Jméno : <i>REHLÍRKOVÁ</i>
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis: <i>Kelus</i>
Základ pro DPH	21,0 %		4 691 256 Kč
DPH	21,0 %		985 164 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			5 676 420 Kč

Poznámka :

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lomen	Rozpočet :	E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště		rekonstrukce stávajícího hřiště v obj. Lom

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	6 000	0	0	0	0
1 Zemní práce	675 277	0	0	0	0
181 Sadové úpravy	43 367	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	37 956	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 569	0	0	0	0
46 Zpevněné plochy, hřiště	772 977	0	0	0	0
5 Pochůzné plochy	77 877	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	18 024	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	43 416	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	8 836	0	0	0	0
8 Trubní vedení	80 865	0	0	0	0
91 Doplnující práce na hřišti	61 398	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	9 498	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	26 051	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 327	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	12 778	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	563 709	0	0	0	0
720a Venkovní kanalizace	0	174 202	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	11 907	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	14 427	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	20 837	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	23 872	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	503 790	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	109 630	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	4 746	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	18 582	0	0	0
781 Obklady keramické	0	27 545	0	0	0
784 Malby	0	8 092	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	43 950	120 974	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	6 620	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	734 816	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 183 742	917 630	43 950	127 594	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
mimostaveništní doprava	0	2,0	4 101 372	82 027
provoz investora	0	1,2	4 101 372	49 216
Zábory, ochrana území prací	0	2,2	4 101 372	90 230
Zařízení staveniště	0	3,7	4 101 372	151 751
Inženýrská, koordinační činnost	0	1,1	4 101 372	45 115
CELKEM VRN				418 340

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj.Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	110001111U0S	Vytyčení sítí před započítáním prací	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
	Celkem za	0 Přípravné a pomocné práce				6 000,00
Díl: 1		Zemní práce				
2	113107171U00	Odstraň beton do -200m2 tl 20 cm	m2	18,00	235,00	4 230,00
		beton.povrch rozběhové dráhy doskočiště:0,75*24		18,00		
3	113107231R00	Odstranění asf.betonu nad 200 m2, tl.do 15 cm	m2	849,60	250,00	212 400,00
		tl.12 cm:827,6		827,60		
		tl.10 cm:22		22,00		
4	113107242RT1	Odstranění lité asf nad 200 m2, do tl.10 cm	m2	827,64	131,00	108 420,84
		tl.8 - 10 cm:24,2*34,2		827,64		
5	122201401R00	Výkopávky v zemníku v hor. 3 do 100 m3	m3	77,60	160,00	12 416,00
		odstranění zeminy tl.40 cm:(5,4*35+1*5)*0,4		77,60		
6	122201401RT1	Odstranění původních podkladních vrstev pod asf.plochou - strojně	m3	148,97	152,00	22 643,14
		předpoklad kamenivo smíšené se zeminou tl.18 cm:827,6*0,18		148,97		
7	132201202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3	m3	196,60	340,00	66 844,00
		výkop rýhy š.1m:(30+30)*1,5*1		90,00		
		obnažení původního kanalizačního potrubí:28*1,5*1		42,00		
		výkopy-rýhy pro drenážní potrubí:(25*7+30*6+14)*0,2*0,2		14,76		
		výkop pro základové patky oplocení:(17+11+14+12)*0,4*0,4*1		8,64		
		výkopy pro vsakovací jámu:2*4*2*2		32,00		
		výkopy pro základové patky basketbalových košů:2		2,00		
		výkopy pro doskočiště:3*6*0,4		7,20		
8	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	423,17	41,00	17 349,89
		196,6+148,968		345,57		
		zemina:77,6		77,60		
9	162701104R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 9000 m	m3	359,75	300,00	107 924,40
		63,42 m3 ponechat na dosypy:196,6-63,42+148,968+77,6		359,75		
10	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m3	359,75	326,00	117 277,85
		287,968+77,6-5,82		359,75		
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním zpětný dosyp zeminou	m3	63,42	91,00	5 771,22
		dosyp kanal.potrubí:96*1*0,6		57,60		
		pod bet.dlažbu:48,5*0,4*0,3		5,82		
	Celkem za	1 Zemní práce				675 277,33
Díl: 181		Sadové úpravy				
12	111211100U0R	Pokos nově založeného trávníku s odvozem pokosené hmoty 2x	m2	120,00	2,55	306,00
13	112201105RT1	Odstranění pařezů o průměru D 1000-mm vytrháním nebo odstřelením,s přesekáním kořenů	kus	1,00	1 810,00	1 810,00
14	161201398U0R	Přemístění dřevin do spalovny větve s prořezu	m3	3,98	930,00	3 701,40
15	162301424R00	Vodorovné přemístění pařezů do D100 cm do 5000 m	kus	1,00	1 084,00	1 084,00
16	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	120,00	7,00	840,00
17	181309999RT	Poplatek za spalovnu dřeviny	m3	3,98	645,00	2 567,10
18	183403141R00	Obdělání půdy rytím starého trávníku, v rovině	m2	120,00	68,00	8 160,00
19	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	120,00	3,10	372,00
20	184805314U00	Úprava stávajících stromů řezem	kus	4,00	5 404,00	21 616,00
21	711491172RTR	Uložení protikořenové folie š.100 cm	m2	20,00	40,00	800,00
22	005724001	Směs travní parková 30g/m2	kg	3,60	180,00	648,00
		120*0,03		3,60		
23	62850170X	Dodávka protikořenové folie	m2	20,60	71,00	1 462,60
		20*1,03		20,60		

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj.Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		181 Sadové úpravy				43 367,10
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				
24	273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20 (B 20)	m3	1,43	2 750,00	3 927,00
		zákl.deska pro střídačku tl.15 cm:(3,4*1,4*2)*0,15		1,43		
25	273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20 (B 20)	m3	0,22	2 750,00	605,00
		tl.100 mm:2,2*0,1		0,22		
26	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	2,88	540,00	1 555,20
		(3,4*2+1,4*2)*0,15*2		2,88		
27	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	2,88	84,00	241,92
28	273361921RT2	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí svařovanou sítí - drát 5,0 oka 100/100	t	0,05	31 655,00	1 528,94
		9,52*0,004*1,03		0,04		
		2,2*0,004*1,03		0,01		
29	275311125U00	Základ patka prostý beton C16/20	m3	8,69	2 705,00	23 517,27
		pro sloupky a vzpěry:(0,4*0,4*1)*54		8,64		
		patka ochranného sloupku:0,3*0,3*0,6		0,05		
30	275311126U00	Základ patka prostý beton C20/25(XC4,XF1)	m3	2,00	3 028,00	6 056,00
		pro basketbalové koše:1*1*1*2		2,00		
31	275351113RT1	Bednění desky z OSB ploch ztracené tl.15mm	m2	2,50	210,00	525,00
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				37 956,33
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
32	342255024R00	Příčky z desek plynosilikát. tl. 10 cm	m2	6,50	549,00	3 568,50
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				3 568,50
Díl:	46	Zpevněné plochy,hřiště				
33	4646 sub.01	Dodávka a položení umělého trávniku tl.20mm	m2	882,60	451,00	398 052,60
		pro sportovní účely:882,6		882,60		
34	46464600	Polyuretanový povrch s EPDM granuláty tl.10 mm vč.penetrace	m2	2,20	1 210,00	2 662,00
		nalepeno na betonovou desku:2,2		2,20		
35	271532214U00	Kamenivo hrubé fr.8-16mm	m3	65,03	928,00	60 347,84
		tl.50 mm:882,6*0,05		44,13		
		tl.150 mm:(30*1,5+27*1,5*2)*0,15		18,90		
		povrch provizorního vjezdu tl.8 cm:25*0,08		2,00		
36	464531111R00	Drcené kamenivo 32-63 mm,	m3	132,39	914,00	121 004,46
		tl.150 mm:882,6*0,15		132,39		
37	561121111R00	Hutnění upraveného podloží na 30MPa	m2	882,60	43,00	37 951,80
38	564231111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	920,40	72,00	66 268,80
		882,6+126*0,3		920,40		
39	564251111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	2,20	110,00	242,00
40	564721108R00	Podklad z kameniva drceného vel.0-4mm tl.3cm	m2	882,60	33,00	29 125,80
41	564721109R00	Podklad z kameniva drceného vel.4-8mm,tl.4 cm	m2	126,00	41,00	5 166,00
42	564721110R0R	Podklad z kameniva drceného vel. 4-8 mm,tl. 5cm Prosívka	m2	882,60	49,50	43 688,70
		882,6		882,60		
43	631571003RT3	Tříděný písek pro doskočiště(skok daleký)	m3	6,30	1 344,00	8 467,20
		6*3*0,35		6,30		
Celkem za		46 Zpevněné plochy,hřiště				772 977,20
Díl:	5	Pochůzná plochy				
44	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	9,70	235,00	2 279,50
		9,7		9,70		
45	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	126,00	245,00	30 870,00
		distanční dlažba tl.80 mm:126		126,00		
46	59245020	Dlažba zámková 20x20x6 cm přírodní	m2	9,99	294,00	2 937,35

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj. Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		9,7*1,03		9,99		
47	59245030	Dlažba zámková 20x20x8 cm přírodní	m2	129,78	289,00	37 506,42
		126*1,03		129,78		
48	69310657T	Textilie separační 250g/m2 vč.položení	m2	126,00	34,00	4 284,00
	Celkem za	5 Pochůzné plochy				77 877,27
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
49	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	6,00	34,00	204,00
		0,5*1,5*8		6,00		
50	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	12,00	36,00	432,00
51	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x10cm maltou z SMS odpad od umyvadel+WC	m	3,00	116,00	348,00
52	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	60,00	284,00	17 040,00
		opravy a zapravení vnitř. omítek vč. špalet:60		60,00		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				18 024,00
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				
53	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	54,00	44,00	2 376,00
54	622421121R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená srovnání plochy soklu	m2	54,00	179,00	9 666,00
55	622432112R00	Omítka stěn dekorativ.marmolit střednězrná	m2	54,00	581,00	31 374,00
	Celkem za	62 Upravy povrchů vnější				43 416,00
Díl:	64	Výplně otvorů				
56	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně	kus	2,00	1 200,00	2 400,00
		dodávky zárubně CgH 60 x 197 x 11 cm				
57	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně	kus	3,00	1 210,00	3 630,00
		dodávky zárubně CgH 80 x 197 x 11 cm				
58	642942111RT8	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně	kus	2,00	1 403,00	2 806,00
		dodávky zárubně CgH 145 x 197 x 11 cm				
	Celkem za	64 Výplně otvorů				8 836,00
Díl:	8	Trubní vedení				
59	271532213U00	Obsyp drenážní trubky fr. 8-16mm	m3	14,76	918,00	13 549,68
		369*0,2*0,2		14,76		
60	711491171R00	Izolace drenážní, podkladní textilie, vodorovná	m2	375,20	39,00	14 632,80
		montáž-potrubí:369*0,8		295,20		
		dtto vsakovací jáma:(2*4*4+2*2*2)*2		80,00		
61	871228111R00	Kladení dren. potrubí do rýhy, tvr. PVC, do 150 mm	m	369,00	12,00	4 428,00
		trub.PVC DN 110mm:369		369,00		
62	894432112R0T	Osazení plastové šachty revizní prům.500 mm,	kus	2,00	3 322,00	6 644,00
		vč.výkopu a obsypu:2		2,00		
63	28611223	Trubka PVC-U drenážní flexibilní DN 110 mm	m	380,07	40,00	15 202,80
		369*1,03		380,07		
64	286971403	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 500/2000 mm	kus	2,00	2 014,00	4 028,00
65	28697146T	Poklop do šachtové roury 500 mm/1,5T PP	kus	2,00	992,00	1 984,00
66	286971507T	Dno šachtové 500/200mm přímé pro potrubí	kus	2,00	4 208,00	8 416,00
67	67390523	Textilie separační netkaná -180 g- 250g/m2	m2	386,46	31,00	11 980,14
		vč.uložení:295,2*1,03+80*1,03		386,46		
	Celkem za	8 Trubní vedení				80 865,42
Díl:	91	Doplňující práce na hřišti				
68	915111111U00	Sportovní lajnování - bílá barva	m	382,00	57,00	21 774,00
		pro malou kopanou,basket a volejbal:382		382,00		
69	917862111RT2	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5 včetně	m	156,00	254,00	39 624,00
		obrubníku 100/5/25		156,00		
		126+30		156,00		
	Celkem za	91 Doplnující práce na hřišti				61 398,00

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj.Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
70	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	12,00	79,00	948,00
71	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	60,00	142,50	8 550,00
		montáž ochranné sítě:60		60,00		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				9 498,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
72	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů po ukončení stavebních prací vč přístupových cest	m2	1 250,00	17,50	21 875,00
73	953941412R00	Osazení plastových mřížek 300/150 mm vč dodávky a zednického zapravení	kus	8,00	370,00	2 960,00
74	953945123U00	Kotva mech M12 dl 30cm střed vyvrt kotvení fotbal.střídačky	kus	8,00	152,00	1 216,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				26 051,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
75	113106123R00	Rozebrání beton. desek stávajícího oplocení 6*2	m2	12,00	48,00	576,00
76	113106124RT1	Odstranění beton.sloupku stávajícího oplocení výška 2m	kus	1,00	7,00	7,00
77	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	5,80	92,00	533,60
78	962086121R00	Bourání příček z plynosilikátu a siporexu tl.30 cm	m2	6,40	330,00	2 112,00
79	966001315U00	Dmtž mřížek plech.na fasádě 300/150 mm	kus	8,00	23,00	184,00
80	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00	12,00	24,00
81	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2 dvoukřídle dveře	kus	2,00	21,00	42,00
82	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 0,8*1,97*2	m2	3,15	173,00	545,30
83	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 dvoukřídle dveře :1,45*1,97*2	m2	5,71	168,00	959,78
84	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2 600/600:1 1500/500:8	kus	9,00	16,00	144,00
85	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2 ocel.okno 600/600:0,6*0,6 dtto okna do sklepů 1500/500:1,5*0,5*8	m2	6,36	328,00	2 086,08
86	968081002U00	Vyvěšení plast rámu oken jedn 2m2 0,9*1,2	m2	1,08	9,00	9,72
87	968082002U00	Vybourání plast rámu oken jedn 2m2 0,9*1,2	m2	1,08	96,00	103,68
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				7 327,16
Díl: 97		Prorážení otvorů				
88	970031130R00	Vrtání jádrové do zdíva cihelného do D 130 mm pro ventilační potrubí DN 110 mm	m	0,60	2 557,00	1 534,20
89	974031140U00	Sekání rýh zdi cih hl 3cm š 3cm	m	12,00	55,00	660,00
90	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm nové odpady	m	3,00	87,00	261,00
91	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	28,00	84,00	2 352,00
92	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 původní sokl z kabřince na stávající budově 27*1*2	m2	54,00	109,00	5 886,00
93	978071631R00	Mechanické očištění soklu	m2	54,00	19,50	1 053,00
94	979094443R00	Mechanické očištění povrchu podlahy před pokádkou nových povrchů PVC	m2	34,40	30,00	1 032,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				12 778,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
95	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	971,91	580,00	563 708,71
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				563 708,71

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj. Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 720a	Venkovní kanalizace					
96	631571004R00	Obsyp kanalizačního potrubí ze štěrkopísku	m3	56,80	908,00	51 574,40
		podšyp potrubí: 88*1*0,1		8,80		
		pískový obsyp: 96*1*0,5		48,00		
97	721110806R00	Demontáž potrubí z kameninových trub DN 200	m	28,00	75,00	2 100,00
98	721110807R00	Demontáž tvarovek z kameninových trub DN 200	kus	2,00	75,00	150,00
99	721140940R00	Přechod z plastových trub na litinu DN 200	kus	4,00	721,00	2 884,00
100	721173404U0R	Kanal potrubí svodné PVC DN 200	m	96,00	577,00	55 392,00
		88+8		96,00		
101	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 200	m	96,00	19,00	1 824,00
102	936311111R0Z	Zabet. kanal.potrubí bet.C12/15-spoje	m3	3,25	2 590,00	8 417,50
103	72127	Ostatní spojovací a kompletační materiál	kpl	1,00	5 326,00	5 326,00
104	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	113,50	410,00	46 534,19
	Celkem za 720a Venkovní kanalizace					174 202,09
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
105	721178103R00	Potrubí plast PP připojovací, D 50 x 2,0	m	8,00	221,00	1 768,00
106	721178107R00	Potrubí PP připojovací, D 125 x 4,2	m	3,00	1 694,00	5 082,00
107	72127314Rpol	Kompletační a spojovací materiál a tvarovky	Kpl	1,00	5 050,00	5 050,00
		napojit v podlaže na stávající odpad odWC+:1		1,00		
		úprava podlahových vrstev:				
108	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01	520,00	6,84
	Celkem za 721 Vnitřní kanalizace					11 906,84
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
109	722173601R00	Potrubí PVC d 16x2,0 mm	m	16,00	260,00	4 160,00
110	722173602R00	Potrubí PVC d 20x2,3 mm	m	14,00	340,00	4 760,00
111	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé do DN 20	m	30,00	28,00	840,00
		samolepící spoj, rychlouzávěr		30,00		
		14+16		30,00		
112	722240100U00	Ventil plastový přímý DN 16	kus	2,00	233,00	466,00
113	722240101U00	Ventil plastový přímý DN 20	kus	2,00	233,00	466,00
114	722290233R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 30 a tlaková zkouška	m	30,00	21,00	630,00
		napojeno na stávající původní potrubí: 14+16		30,00		
115	722220	Kompletační a spojovací materiál - vodovod vnitřní	kpl	1,00	2 930,00	2 930,00
116	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	145,73	1,20	174,87
	Celkem za 722 Vnitřní vodovod					14 426,87
Díl: 725	Zařizovací předměty					
117	725033112R00	Klozet kombi, nádrž s armaturou, odp. svislý	soubor	1,00	5 184,00	5 184,00
118	725037121R00	Umyvadlo na šrouby, 45 cm, bílé,	soubor	1,00	1 725,00	1 725,00
119	725037127R00	Sloup k umyvadlu, bílý	soubor	1,00	1 155,00	1 155,00
120	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00	119,00	119,00
121	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	99,00	99,00
122	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	1,00	578,00	578,00
123	725249103RT1	D+M sprchová podlahová vpust s osazením a zapravením, izolace	soubor	1,00	6 005,00	6 005,00
124	725820800R00	Demontáž baterie nástěnné sprchové	soubor	1,00	96,00	96,00
125	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	96,00	96,00
126	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	1,00	2 120,00	2 120,00
127	725829301R00	Montáž baterie umyv. stojánkové	kus	1,00	230,00	230,00
128	725840221U00	Baterie páka sprcha	soubor	1,00	2 955,00	2 955,00
129	55162445.A	Uzávěrka zápachová-umyvadla	kus	1,00	266,00	266,00
130	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	174,12	1,20	208,94
	Celkem za 725 Zařizovací předměty					20 836,94

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj.Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
131	766660722U00	Mtž dveřní kování 2+3+2	kus	7,00 7,00	148,00	1 036,00
132	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m 5	kus	5,00 5,00	415,00	2 075,00
133	766661132R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 2kř.do 1,45 m	kus	2,00	803,00	1 606,00
134	611-00002	dveřní kování klika/klika 2+3+2	kus	7,00 7,00	977,00	6 839,00
135	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	2,00	1 440,00	2 880,00
136	61160103	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 bílé	kus	3,00	975,00	2 925,00
137	61160406	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 2kř. 145x197 bílé	kus	2,00	3 126,00	6 252,00
138	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	235,06	1,10	258,56
	Celkem za:	766 Konstrukce truhlářské				23 871,56
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
139	767001Sub.	Fotbalová střídačka - konstrukce 3*0,9*2m s lavicí a se zářadovou opěrkou:2	kus	2,00 2,00	33 300,00	66 600,00
140	767002Sub.	Ocelová konstrukce pro basketbalovou desku	kus	2,00	19 850,00	39 700,00
141	767003Sub.	basketbalová deska s košem 1,2*0,9 vč.osazení	kus	2,00	7 010,00	14 020,00
142	767004Sub.	Přyzový obrubník 1000/250/50 mm vč osazení do betonu	m	18,00	594,00	10 692,00
143	767005Sub.	Mobilní ocel.sloupky pro volejbal vč základových patek pro osazení	kus	2,00	4 510,00	9 020,00
144	767006Sub.	Mobilní branky pro fotbal 3x2m	kus	2,00	19 880,00	39 760,00
145	767007Sub.	Odrážová plocha pro skok daleký rozměr 1200x300x50 mm-voduvzdorná překližka 1 vč lišty pro přešlap:	kus	1,00 1,00	5 010,00	5 010,00
146	767008Sub.	Krycí plachta 3,05*6,05 s ocel.oky a napínacím lankem DN 5 mm	kus	1,00	5 887,00	5 887,00
147	767009Sub.	Provizorní vjezdová dvoukřídlá brána z ocel.tr 48/4 a drátěné pletivo vč. ocel.sloupků a osazení:1 po dokončení stavby uvést betonové oplocení do: původního stavu:	kus	1,00 1,00	31 120,00	31 120,00
148	767010Sub.	Stolička pro rozhodčího přenosná, sklopná barva bílá komaxit	kus	1,00	6 340,00	6 340,00
149	767911130R00	Montáž oplocení strojového pletiva H do 2,0 m	m	120,00	98,00	11 760,00
150	767911140R00	Montáž oplocení ochranná uzlíková síť H do 3,0 m pro sportovní účely 126*3	m2	378,00 378,00	68,00	25 704,00
151	767911822R00	Demontáž drátěného pletiva výšky do 2,0 m vč.napínacích drátů:122	m	122,00 122,00	57,00	6 954,00
152	767912150U00	Mtž napínací drát -15° 120*3	m	360,00 360,00	6,00	2 160,00
153	767912150U00	Mtž napínacího lanka 126*3	m	378,00 378,00	5,00	1 890,00
154	767912160U00	Přiháčkování pletiva k drátu -15° 120*3	m	360,00 360,00	7,00	2 520,00
155	767912900U00	Dodávka a osazení sloupků a vzpěr oplocení TR D 70/4mm délka 6 m - sloupek.46 dlto vzpěra délka 6 - :8 vč zavičkování a uchyty: Pzn a nátěr barva zelená:	kus	54,00 46,00 8,00	2 155,00	116 370,00
156	767914840R00	Demontáž sportovní sítě ochranné	m2	475,00	6,00	2 850,00

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj.Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výška 3,5m:90*3,5		315,00		
		výška 5,0m:32*5		160,00		
157	767914875R00	Demontáž ocelových sloupků oplocení	kus	45,00	97,00	4 365,00
		TR.D 48/3 mm výška 6 m vč betonových patek:43		43,00		
		dtto vč patek:2		2,00		
158	767998105R00	D+M atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	17,35	144,00	2 498,89
		ocel.háky z pl.oceli 40/5 dl.30cm po 50 cm:10,8*1,56*1,03		17,35		
		žár Pzn:				
159	767998107R00	D+M atypických konstrukcí hmotnosti do 20 kg ochranný sloupek TR 100/4mm dl.3m vč.nátěru	kus	1,00	1 900,00	1 900,00
160	767 sub 01	Dodávka a montáž dvoukřídlé ocel.brány rozměr 300x200cm TR 70/4mm	kus	2,00	29 400,00	58 800,00
		výplň drátěné pletivo poplast barva zelená:2		2,00		
		vč.sloupků,kování a osazení:				
		žárově Pzn,vč nátěru:				
161	767914115	ochranná síť sportoviště(síť pro sportovní účely)	m2	389,34	41,00	15 962,94
		D 3 mm barva dle výběru objednatele:126*3*1,03		389,34		
162	767914116	napínací lanko Pzn D 5mm +plast zelený(78bm-role) pro uzlovou síť	role	5,00	687,00	3 435,00
		126*3=378 bm:5		5,00		
163	767914117	napínáky a ostatní spojovací prvky	kg	3,00	255,00	765,00
164	979999999R00	Výtěžnost za likvidaci původního oplocení vč.odvozu	kpl	1,20	940,00	1 128,00
165	158102070000	Drát ocelový předpínací D 1,8 mm 426450.2 plast,barva zelená	kg	5,00	90,00	450,00
166	31327103	Pletivo pozink.4-hr drátěné, výška 2000 mm +plast zelená barva	bm	123,60	81,00	10 011,60
		120*1,03		123,60		
167	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	4 893,16	1,25	6 116,45
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				503 789,88
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
168	648991113RT2	Osazení parapetních desek z plast. hmot š.nad 20cm včetně dodávky parapetní desky	m	12,60	480,00	6 048,00
		vnitřní:0,6		0,60		
		dtto:1,5*8		12,00		
169	648991113RT3	Osazení parapetních desek venkovních š.nad 20 cm vč.dodávky	m	12,60	550,00	6 930,00
		venkovní:0,6		0,60		
		dtto:1,5*8		12,00		
170	769000000R00	Montáž plastových oken	kus	9,00	880,00	7 920,00
		600/600:1		1,00		
		1500/500:8		8,00		
171	769000001R00	Montáž plastových dveří vstupní	kus	2,00	1 400,00	2 800,00
172	769000003R00	Dodávka plastových dveří dvoukřídlých 1,45x197 kpl	kus	2,00	25 400,00	50 800,00
173	769000004R00	Okno plastové 600/600 mm S,Uw 1,2W/m2 bílé sklo čiré	m2	0,36	1 922,00	691,92
		0,6*0,6		0,36		
174	769000005R00	Okno plastové 1500/500 S bílé sklo neprůhledné	kus	8,00	4 155,00	33 240,00
175	998767103R0T	Přesun hmot pro plastové konstr.,	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				109 629,92
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
176	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	5,60	35,00	196,00
177	771575109RV4	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm flexi lepidlo	m2	5,60	351,00	1 965,60
		nalepit na původní dlažbu:5,6		5,60		

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj. Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
178	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	7,20	61,00	439,20
179	771579793RT2	Příplatek za spárovací hmotu - plošně směs SM	m2	5,60	10,00	56,00
180	597813687uu	Obkladačka 30x30 cm cena standart dle výběru objednatele	m2	5,88	353,00	2 075,64
		5,6*1,05		5,88		
181	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,03	455,00	13,78
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				4 746,22
Díl:	776	Podlahy povlakové				
182	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	34,40	15,00	516,00
183	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	39,00	35,00	1 365,00
184	776511820RT1	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou z ploch nad 20 m2	m2	34,40	60,00	2 064,00
		17,2*2		34,40		
185	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	34,40	137,00	4 712,80
		na očištěný povrch po původní PVC krytině:34,4		34,40		
186	24592161	Penetrace disperzní-materiál	kg	1,50	108,00	162,00
187	28412245	Podlahovina PVC standart	m2	36,12	269,00	9 716,28
		34,4*1,05		36,12		
188	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,13	370,00	46,39
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				18 582,47
Díl:	781	Obklady keramické				
189	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	32,00	105,00	3 360,00
190	781475116RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	32,00	373,00	11 936,00
191	781479705RT2	Přípl.za spárovací hmotu - plošně směs SM	m2	32,00	9,00	288,00
192	781494511U00	Plastový profil flex lep ukončovací	m	12,00	89,00	1 068,00
193	5978150100	Obklad 30x30 cm dle výběru -cena standart	m2	32,96	322,00	10 613,12
		výška obkladu 2 m:32*1,03		32,96		
194	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,64	440,00	279,65
	Celkem za	781 Obklady keramické				27 544,77
Díl:	784	Malby				
195	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	121,92	13,00	1 584,96
196	784195112R00	Malba tekutá standard, bílá, 2 x	m2	121,92	35,00	4 267,20
		19,6*2,6*2+12+8		121,92		
197	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	112,00	20,00	2 240,00
	Celkem za	784 Malby				8 092,16
Díl:	M21	Elektromontáže				
198	210010002R00	vnitřní kabelový rozvod ve žlábech na povrchu stěn	m	60,00	275,00	16 500,00
		rozvod pro venkovní osvětlení:22		22,00		
		ve slopcích osvětlení:38		38,00		
199	210010003R00	Venkovní osvětlení:nápojení venkovního osvětlení ve stávajícím rozvaděči+úprava v rozvaděči	kpl	1,00	1 664,00	1 664,00
200	210010004R00	Odpojení a demontáž původní el.instalace	HZS	2,00	230,00	460,00
201	210010005R00	Revizní zpráva-revize	kpl	1,00	1 400,00	1 400,00
202	M21 sub.01	Úprava elektro instalace pro opravené WC	kpl	1,00	19 500,00	19 500,00
		zásuvky,svítidla,vypínače,VZT-odborný odhad:1		1,00		
203	953761116U00	Půlená chránička Arot 110-dodávka a osazení vč.výkopu,zapískování,výstražné folie v zásypu	m	90,00	905,00	81 450,00
		venkovní kabelový rozvod v zemi:90		90,00		
		vč.kabelu a 1 ks protahovacího drátu:				
		a dosypu se zhutněním:				
204	M21 svít.01	Svítidla venkovní,osazená na sloupky nového oplocení dle PD	kus	6,00	7 325,00	43 950,00

Položkový rozpočet

Stavba :	E5650/05/8 Rekonstrukce hřiště v areálu OU a PrŠ Lo	Rozpočet: E5650/05/8
Objekt :	SO 01 rekonstrukce stávajícího hřiště	rekonstrukce stávajícího hřiště v obj.Lomená 44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pro osvětlení areálů,pěších komunikací a pod.:6		6,00		
		tech.údaje: jmenovité napětí 230V /50 Hz				
		Třída ochrany:II				
		Krytí:IP 66				
		Nárazuvzdornost:IK 08/vybava antivandal IK 09				
		Předpěťová ochrana:6KV				
	Celkem za	M21 Elektromontáže				164 924,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
205	2424 R.pol.1	ventilátor ax. do potrubí s krycí mřížkou 1+1 ks DN 110 mm vč připojení na el.instalaci a osazení	kus	1,00	3 966,00	3 966,00
206	2424 R.pol.2	Ostatní kompletační a spojovací materiál VZT	kpl	1,00	1 300,00	1 300,00
207	953732113U00	Ventilační potrubí plast DN -110 mm vč osazení objímek,konzol +1 ks mřížky	m	2,00	677,00	1 354,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				6 620,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
208	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	372,75	340,00	126 735,03
209	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3 354,75	17,00	57 030,76
210	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	372,75	144,00	53 676,01
211	979990113R00	Poplatek za skládku sutí - obalovaný asfalt	t	340,96	1 400,00	477 347,92
		191,16+149,80284		340,96		
212	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	31,79	630,00	20 026,00
		372,7501-340,9628		31,79		
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				734 815,73