

NÁZEV STAVBY		Ing. Lukáš Navrkal Projektová činnost Suchohrdelská 8, 669 02 Znojmo Tel. 777 606 164, lukas.navrkal@seznam.cz IČ: 72007737	
Energetické hospodářství objektů ODN			
INVESTOR	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	MÍSTO STAVBY		
Znojmo - město [793418]	Znojmo, ul. Dyjská		
VYPRACOVAL		PARÉ	
Ing. Lukáš Navrkal			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT			
Ing. Lukáš Navrkal			
OBJEKT			
PROFESE	STUPEŇ		
KOMPLEXNÍ ŘEŠENÍ	DPS		
NÁZEV PŘÍLOHY	DATUM	ČÍSLO PŘÍLOHY	
A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	06/2018	A, B	

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) název stavby Energetické hospodářství objektů ODN
b) místo stavby Znojmo, ulice Dyjská, k. ú. Znojmo-město [793418], parc. č. 787, 789, 792/20, 792/21
c) předmět dokumentace dokumentace pro vydání společného povolení

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

- stavebník Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace
MUDr. Jana Jánského 11, 669 02 Znojmo
669 02 Znojmo
IČ 00092584

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

- a) obchodní firma Ing. Lukáš Navrkal, projektová činnost ve výstavbě, Suchohrdelská 2202/8, 669 02 Znojmo
IČ: 72007737
b) hlavní projektant Ing. Lukáš Navrkal, Suchohrdelská 2202/8, 669 02 Znojmo
č. autorizace 0009774 – technika prostřední staveb, specializace technická zařízení
tel.: 777 606 164
c) projektanti částí Ing. Josef Vala, č. autorizace ČKAIT 1001081- požární bezpečnost staveb, technika prostředí staveb, technická zařízení
Ing. Ivo Rehák, č. autorizace ČKAIT 1000067 – pozemní stavby
Ing. Oldřich Diviš, č. autorizace ČKAIT 1003517 – technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- SO 01 – Objekt L –ODN 5
SO 02 – Objekt E,E' - ODN 1,2,3,6
SO 03 – Plynovodní přípojka, vnější domovní plynovod
SO 04 – Přeložka areálového vodovodu
SO 05 – Oprava komunikace
SO 06 – Kabelové napojení objektů

A.3 Seznam vstupních podkladů

- geodetické zaměření – ZNOGEO s.r.o., Resslova 1864/1, 669 0200 Znojmo
- projekt Rekonstrukce tepelného hospodářství, r. 1999 – WTG – LK, Sokolská 199/17, 460 01 Liberec

- podklady od správců dotčených sítí technické infrastruktury
- požadavky stavebníka
- místní průzkum
- normy ČSN, zákony a vyhlášky
- platný územní plán
- rozpracovaná Územní studie Znojmo – jižní město, zadáná duben 2018, zpracovatel Atelier GNS s.r.o.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

A) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

Staveniště se nachází v katastrálním území Znojmo-město, v zastavěném území.

Stavební činností se nemění obestavěný prostor současných staveb ani zastavěnost území. Plynovodní přípojka, vnější domovní plynovod, přeložka areálového vodovodu a kabelové napojení objektů jsou vedeny pod zemí a nenaruší vzhled stávajících objektů.

B) ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Stavba se nachází na ploše definované Územním plánem jako plocha C/a2 a je vedená jako plocha přestavby. Realizací navržených stavebních úprav se nemění využití plochy, ani její rozsah. Navržené úpravy spočívají ve vybudování samostatných zdrojů tepla pro stávající nemocniční provoz a související úpravy. Potřeba vybudování těchto zdrojů byla vyvolána změnou vlastnických vztahů v území a nutností odpojení od stávající kotelny. Realizace těchto úprav neovlivní budoucí využití plochy. Realizace úprav nemění, ale zachovává současné využití (nemocniční provoz) a nebude mít vliv na budoucí využití ploch po výhledovém přestěhování nemocničního provozu. Záměr tedy není v rozporu s platným územním plánem.

C) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Výjimky nebyly vydány.

D) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

- Městský úřad Znojmo, Odbor školství, kultury a památkové péče – vydal závazné stanovisko č. 315/2018, č.j. MUZN78578/2018 ze dne 5.9.2018. Podmínky stanoviska jsou vyjádřeny v kapitole F) Ochrana území podle jiných právních předpisů – této zprávě

- Městský úřad Znojmo, Odbor životního prostředí – se vyjádřil ke stavbě dne 19.9.2018 pod č. j. MUZN 66560/2018 takto:

- Vyjádření vodoprávního úřadu – Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je navržený záměr možný. **Podmínky k realizaci nevydány.**

- Z hlediska orgánu ochrany přírody – Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, platném znění, je realizace stavby možná. **Podmínky k realizaci nevydány.**

- Z hlediska orgánu odpadového hospodářství – Dle §79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, bylo k tomuto záměru vydáno souhlasné závazné stanovisko s hlediska odpadového hospodářství MUZN 83731/2018 ze dne 18.9.2018. **Vydaná podmínka pro provedení stavby** – S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. Č. 383/2001 Sb., o

podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů (včetně bilancí zemních prací) budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo. Odůvodnění viz Závazné stanovisko.

- Z hlediska orgánu ochrany ovzduší: Z hlediska zájmů zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, bylo na základě samostatné žádosti vydáno souhlasné závazné stanovisko č.j. MUZN 83832/2018, ze dne 18.9.2018. **Podmínky k realizaci nevydány.**

- Město Znojmo, Odbor majetkový – se vyjádřil ke stavbě pod č. j. MUZN 75508/2018 dne 19.9.2018 takto:

Sděluje že Rada města Znojma svým usnesením č. 154/2018, bodem č. 7710 souhlasí s uložením středotlaké plynovodní přípojky a schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Kopie této smlouvy je součástí dokladové části této dokumentace. Současně Odbor majetkový vydal **tyto podmínky**:

- Nejméně 30 dní před realizací požádá investor MěÚ Znojmo, odbor majetkový, obrovská 1/12, (paní Mgr. Havlíková, 515 246 234) o zábor veřejného prostranství (výkop v zeleném pásu)
- nejméně 30 dní před realizací požádá investor MěÚ Znojmo, odbor dopravy, nám. Armády 8 (4. Poschodí, paní Štěpánková, 515 216 439) o zvláštní užívání pozemních komunikací (výkop v místní komunikaci, v chodníku)
- před zahájením výkopových prací je nutné vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě v předpokládané trase výkopů a při jejich provádění je třeba dodržet vyjádření správců těchto sítí
- při záhozu rýhy budou dodrženy konstrukční vrstvy dle příslušné normy
- chodník ze staré šatovky bude předlážděn v rozsahu výkop + 30 cm na každou stranu
- plynová skříňka nebude umístěna na pozemku města Znojma (pozn. zpracovatele projektu: podmínka dodržena plánovaným umístěním skříně HUP do oplocení objektu ve vlastnictví investora, viz SO-03 Plynovodní přípojka, vnější domovní plynovod)
- přechod plynovodní přípojky pod místní komunikací bude proveden protlakem (pozn. zpracovatele projektu: podmínka dodržena plánovaným provedením protlaku v projektové dokumentaci, viz SO-03 Plynovodní přípojka, vnější domovní plynovod)
- veřejná zeleň bude opravena dle vyjádření Městské zeleně Znojmo, příspěvkové organizace Dobšická 11, Znojmo
- stromy v bezprostřední blízkosti stavebních prací budou chráněny před poškozením kmenů dle ČSN 83 9061
- přesný a předpokládaný rozsah služebnosti se dle předloženého zákresu mohou lišit pouze nepodstatně
- investor je povinen do 3 let ode dne schválení služebnosti předložit geometrický plán se zaměřením přípojek technické infrastruktury nebo písemně oznámit že se stavba neuskutečnila

Pozn. Všechny požadavky kromě posledního bodu jsou investorem smluvně přeneseny na zhotovitele stavby a budou kontrolovány technickým dozorem investora

- Město Znojmo, zastoupené městskou architektkou **souhlasí** s předloženou PD. Viz vyjádření ze dne 7.8.2018 pod značkou 66037/2018.

- Městský úřad Znojmo, odbor dopravy vydal souhlas ve vyjádření pod č. j. MUZN 66042/2018 zde

dne 15.8.2018 s podmínkami:

- projednání s odborem investic a technických služeb a dodržení jím stanovených podmínek (projednání s odborem investic a technických služeb provedl odbor majetkový, všechny podmínky jsou uvedeny ve smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě)
- nejméně 30 dnů před zahájením prací požádá prováděcí organizace příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání v souladu s ustanovením § 25, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, kterým je MěÚ Znojmo, odbor dopravy. Žádost musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 40 vyhlášky č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
- V případě, že při provádění stavebních prací dojde k omezení silničního provozu, musí investor rovněž požádat příslušný správní úřad o povolení omezení provozu a s tím související stanovení dopravního značení, které je třeba projednat s příslušným orgánem Policie ČR (Krajským ředitelstvím Jmk Policie ČR DI, Pražská 59, 669 02 Znojmo)

Dodržení podmínek zajistí zhotovitel stavby.

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ev.č. HSBM 10-173-57/7-POKŘ-2018 ze dne 22.8.2018 vydal souhlasné závazné stanovisko – **bez podmínek**
- Správa nemovitostí města Znojma – vydala souhlasné stanovisko k PD ze dne 10.8.2018 – podmínka – před záhozem výkopu v místě styku s kabely VO bude požádáno o kontrolu na tel. č. 603 162 284 – **zajistí zhotovitel stavby**
- Krajská hygienická stanice – vydala souhlasné závazné stanovisko dne 14.8.2018 č. jednací: KHSJM 43874/2018/ZN/EPID, spisová značka S-KHSJM 39668/2018, podmínky:
 - veškeré použité výrobky a materiály přicházející do přímého styku s pitnou vodou instalované v rámci přeložky budou v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody – **zhotovitel předá** investorovi po dokončení stavby technické listy **použitých výrobků s atestem pro styk s pitnou vodou**
 - na KHS JmK bude doložen rozbor vody alespoň v kráceném rozsahu z přeložky dle § 4 odst. 7 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů – **rozbor provede zhotovitel stavby po proplachu potrubí.**
 - na KHS JmK bude dokladováno dodržení požadavků na jakost teplé vody dle § 8 odst. 2 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s přílohou 2, vyhlášky č. 252/2004 Sb., s ohledem na prevenci vzniku legionelózy – **zhotovitel stavby nechá provést rozbor teplé vody** v místech dvou nových zdrojů tepla dle výše uvedených požadavků.
 - stavební práce budou zajištěny tak, aby byl minimalizován jejich dopad na stávající provoz areálu nemocnice, zejména v oblasti hluku, vibrací a prašnosti. Stavební práce je nutno upravit tak, aby byla zajištěna koordinace prací a taková technická a organizační opatření pro období stavebních prací, aby nedocházelo k překročení hygienických limitů hluku – **zajistí zhotovitel stavby s dohledem TDI.**
- Vodárenská akciová společnost, č.j 1975/15/18 ze dne 30.7.2018 – Souhlas s vydáním územního rozhodnutí č.j 1975/15/18 ze dne 30.7.2018 – Souhlas s vydáním územního rozhodnutí a i stavebního povolení na Novostavbu Energetické hospodářství objektů ODN, za podmínek:
 - před zahájením požádat o vytyčení kanalizace, vodovodu a přípojek
 - objednání u provozovatele vodovodu manipulaci na vodovodní síti – kontrola vodovodní

přípojky

- vodovod není vodovodem pro požární účely, v případě nutnosti lze použít podzemní hydranty na veřejném vodovodu pro provedení požárního zásahu
- při realizaci bude dodržena ČSN 736005 a její dodržení bude odsouhlaseno zápisem do stavebního deníku. Sítě VAS jsou chráněny ochranným pásmem.
- Výstavbou a provozem stavby nesmí být ovlivněn provoz vodovodních řadů a přípojek.
- Výstavba vodovodních potrubí bude prováděna dle standardů VAS
- Výstavbu vodovodních potrubí může realizovat oprávněná osoba
- Seznámit pracovníky s polohou zařízení VAS, práce v ochranném pásmu budou prováděny ručně
- Řádně zabezpečit odkryté zařízení proti poškození
- Neprodleně oznámit VAS každé poškození vodovodu nebo kanalizace
- Lože zařízení je nutno uvést do původního stavu

Dodržení podmínek uložených VAS **zajistí zhotovitel stavby.**

- CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č. j. 669225/18, dne 16.7.2018
 - **dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací, vlastník sítě souhlasí s provedením stavby za podmínky dodržení Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací. – **Zhotovitel stavby požádá o vytyčení sítě** a zajistí dodržení podmínek správce sítě.
- Itself s.r.o., č.j. 18/003156 ze dne 13.8.2018 - bez připomínek, **nemá síť v předmětné lokalitě.**
- iWebs s.r.o. značka 0123-08/2018 ze dne 13.8.2018 – bez připomínek, **nemá síť v předmětné lokalitě.**
- Optokon, a.s. dne 18.7.2018 – **nemá síť v předmětné lokalitě.**
- PODA a.s. – TaV/1241/2018/Vo, 7.9.2018 – bez námitek, **nemá síť ani zařízení v zájmovém území.**
- T-Mobile Czech Republic a.s. – E26023/18, dne 16.7.2018 – souhlas s realizací, **nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti.**
- UPC Česká republika, s.r.o. zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o. – E011750/18, dne 17.7.2018 – souhlas se stavbou, **v prostoru stavby se nenacházejí žádná VVKS**, ve vlastnictví společnosti.
- Videon Networking s.r.o. dne 24.7.2018 – **nedojde ke střetu s sítí elektronických komunikací společnosti Videon.**
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. 180716-150486851 – souhlasí s realizací projektu, v zájmovém území se **nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení společnosti.**
- GridServices, s.r.o., Stanovisko pro povolení stavby - Zn. 5001758017, dne 8.8.2018 – v zájmovém území se nachází stávající STL plynovod OC DN 80 ve správě GasNet, s.r.o.. **Souhlasí s povolením stavby.** Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti uvedené ve vyjádření. Za dodržení podmínek **odpovídá zhotovitel stavby.**

- GridServices, s.r.o., Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení - Zn.5001753845, dne 9.7.2018 – PDS **souhlasí s vydáním rozhodnutí** o povolení stavby plynárenského zařízení. – Technické podmínky k STL plynovodní přípojce a obchodnímu měření byly zapracovány do projektové dokumentace, viz SO-03 Plynovodní přípojka, vnější domovní plynovod. Dodržení technických podmínek pro realizaci **zajistí zhotovitel stavby**.
- E.ON Servisní, s.r.o., značka M40715-16264249, dne 25.7.2018 – uděluje souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Dodržení technických podmínek pro realizaci **zajistí zhotovitel stavby**.

E) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.

- geodetické zaměření, včetně podkladů k existujícím sítím TI – (ZNOGEO s.r.o., Resslova 1864/1, 669 0200 Znojmo)
- byla provedena prohlídka stavebního pozemku

F) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Území se nachází v OP MPR Znojmo a v území s předpokládanými archeologickými nálezy.. Stavebník má povinnosti vyplývající z ustanovení §22 a §23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Stavebník je povinen oznámit záměr, stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, Archeologickému ústavu (Archeologický ústav akademie věd České republiky, Královopolská 147, 612 00 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. – **Oznámení archeologickému ústavu provede zhotovitel stavby**.

G) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Staveniště se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území. V území nejsou vyloučeny historické podzemní prostory, které ale nebudou dotčeny stavbou.

H) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba neovlivňuje okolní stavby a pozemky, odtokové poměry v území se nemění. Nově definovaný požárně nebezpečný prostor objektu ODN 1,2,3,6 vzniklý vestavbou kotelny nezasahuje na cizí pozemky, požárně nebezpečný prostor nezasahuje na okolní objekty.

I) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Nejsou

J) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Nejsou. Parcely nejsou evidovány jako zemědělský nebo lesní půdní fond.

K) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY -ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Dopravní připojení

Dopravní připojení se nemění. Přístup pro pěší je stávající z ulice Dyjská, přes objekt Dyjská 3897/1 (objekt ODN 5). Příjezd vozidly do areálu je umožněn stávajícím vjezdem z ulice Dyjská, případně přes vjezdovou bránu z ulice Vídeňská. Objekty jsou bezbariérově přístupné.

Elektro NN

Předmětné objekty ODN 5 a ODN 1,2,3,6 budou nově napojeny přípojkou NN z trafostanice na ulici Dyjská (v objektu Věžeňské služby). Přípojka bude ukončena na pozemku investora (přístupný z veřejné komunikace) rozpojovací skříní. Tuto přípojku zajišťuje E.ON a její technické řešení a povolování **není** řešeno tímto projektem.

Vedle rozpojovací skříně bude umístěna elektroměrová skříň a dále budou vedeny nové kabelové rozvody v pozemku investora k rozvaděčům v jednotlivých objektech. Kabelové rozvody budou vedeny po parcele 792/20, 792/21, 787 - vlastník: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno. (hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, MUDr. Jana Janského 2675/11, 66902 Znojmo - investor)

Voda

Vodovodní přípojka PE d40 je stávající a je napojena na vodovodní řad v ulici Dyjská. Stávající litinový areálový vodovod bude odstaven z provozu a nahrazen novým rozvodem PE. Nový vodovod bude veden po parcele 792/20, 792/21, 787 - vlastník: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno. (hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, MUDr. Jana Janského 2675/11, 66902 Znojmo - investor)

Plyn

Bude zhotovena nová STL plynovodní přípojka, napojena na STL distribuční plynovod v ulici Dyjská a ukončena HUP ve zděném oplocení areálu. Plynovodní přípojka bude provedena protlakem. Vnější domovní plynovod bude veden od HUP k objektovým uzávěrům ve skříňkách a nikách jednotlivých objektů.

Plynovodní STL přípojka bude vedena po parcele č. 5323/1, 5324 - vlastník: Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo

Vnější domovní STL plynovod bude veden po parcele č. 792/21- vlastník: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno. (hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, MUDr. Jana Janského 2675/11, 66902 Znojmo - investor)

Splašková kanalizace

Napojení objektů na splaškovou kanalizaci zůstává stávající bez změn.

Dešťové vody

Stávající řešení odvádění dešťových vod se nemění. Opravou povrchu areálové komunikace se nemění výměra zpevněných ploch.

L) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Navržená stavba nemá věcné a časové vazby na okolí. Stavba není podmíněna jinými investicemi ani jiné investice nevyvolává.

M) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMISŤUJE A PROVÁDÍ

katastrální území Znojmo-město [793418]

PARCELA Č. 787, 789, 792/20, 792/21, 5323/1, 5324

Parcelní čísla, druhy a vlastnická práva k dotčeným pozemkům

PARCELNÍ ČÍSLO	VÝMĚRA [m ²]	DRUH POZEMKU	VLASTNICKÉ PRÁVO	BPEJ
787	908	Zastavěná plocha a nádvoří	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno	nemá
789	689	Zastavěná plocha a nádvoří	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno	nemá
792/20	1079	Zastavěná plocha a nádvoří	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno	nemá
792/21	739	Ostatní plocha	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno	nemá
5323/1	7959	Ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	nemá
5324	1302	Ostatní plocha	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	nemá

SO 01 – Objekt L –ODN 5 - 789

SO 02 – Objekt E,E' - ODN 1,2,3,6 - 787

SO 03 – Plynovodní přípojka, vnější domovní plynovod – 792/21, 5323/1, 5324

SO 04 – Přeložka areálového vodovodu – 792/20, 792/21, 787

SO 05 – Oprava komunikace – 792/21

SO 06 – Kabelové napojení objektů - 792/20, 792/21, 787

N) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

katastrální území Znojmo-město [793418]

parcela č. 5323/1, 5324 – ochranné pásmo plynovodní STL přípojky, 1m na obě strany dle zák. č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon).

Stávající inženýrské sítě v prostoru stavby je nutné před započítáním stavebních prací vytyčit, práce v ochranném pásmu provádět dle pokynů jejich správců. Jsou nutné ruční výkopy a při odkrytí sítě nebo zařízení technické infrastruktury uvědomit správce.

Jiná nová ochranná nebo bezpečnostní pásma nevznikají.

Nově navržené sítě technického vybavení respektují ustanovení ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

Projekt Energetické hospodářství objektů ODN řeší energetickou soběstačnost objektů ODN 1,2,3,6 a ODN 5 v areálu „Staré nemocnice“ ve Znojmě. Potřeba řešení vznikla po odprodeji části areálu s původním zdrojem tepla a přípojky NN. Nový vlastník požaduje odpojení objektů ODN od svého zdroje tepla a napojení objektů ODN vlastní přípojkou NN. Ve dvou stávajících objektech vzniknou nové plynové zdroje tepla. Související investicí je vybudování plynovodní přípojky, domovního plynovodu, přeložka areálového vodovodu a nové kabelové napojení NN objektů. Nová přípojka NN je řešena jiným projektem. Vnitroareálová komunikace bude opatřena novým povrchem z asfaltového betonu.

- a) SO01 – objekt ODN 5 – instalace dvou plynových spotřebičů – 2x plynový kondenzační kotel 45kW- změna dokončené stavby. Do nosných konstrukcí není zasahováno.
SO02 – objekt ODN 1,2,3,6 – zřízení plynové kotelny III. kategorie – změna dokončené stavby. Do nosných konstrukcí není zasahováno
SO03 – plynovodní přípojka, vnější domovní plynovod – nová podzemní síť technického vybavení
SO04 – Přeložka areálového vodovodu – nová vnitroareálová podzemní síť technického vybavení
SO05 – Oprava komunikace – nová svrchní vrstva areálové komunikace
SO06 - Kabelové napojení objektů – nová vnitroareálová podzemní síť technického vybavení
- b) Stavby ODN jsou užívány jako samostatné oddělení dlouhodobě nemocných znojemské nemocnice
- c) Všechny stavby jsou trvalé
- d) Stávající objekty ODN jsou koncipovány jako bezbariérové. Při výstavbě bude zajištěn bezbariérový přístup z ulice Dyjská (pro objekt ODN 5), případně přes vnitroareálovou komunikaci odprodané části areálu (pro objekt ODN 1,2,3,6). Oba objekty jsou navzájem bezbariérově propojeny krčkem.
- e) Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zapracovány po jejich vydání.
- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – stavba se nachází v památkově chráněném území OP MPR Znojmo.
- g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor apod. se nemění.
- h) Základní bilance stavby kromě níže uvedených zůstávají stávající.
Plyn – objekty ODN budou připojeny novou plynovodní přípojkou na distribuční STL plynovod v ulici Dyjská. Hlavní uzávěr plynu a fakturační měření bude umístěno v nice zděného oplocení areálu. Uvažovaná roční spotřeba zemního plynu 57000m³. O tuto hodnotu bude po odpojení snížena spotřeba plynu ve stávající centrální areálové kotelně.
Elektrická energie – Pro objekty ODN bude zřízena nová přípojka NN z trafostanice VN/NN E.ON v objektu Věžeňské služby na ul. Dyjská. (neřeší tento projekt). Po přepojení bude provedeno odpojení stávajícího kabelového rozvodu z trafostanice VN/NN v areálu u ulice Vídeňská. Fakturační měření spotřeby el. energie bude v elektroměrovém rozvaděči, v pilířovém provedení, z ulice Dyjská.
- i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
Stavba bude zahájena 01/2019
Ukončení stavby 06/2019

Stavba bude provedena v jedné etapě.

j) Orientační náklady stavby jsou odhadnuty na 4.100.000,- Kč bez DPH.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – neřešeno, není měněno.

b) architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

V rámci opravy povrchu komunikace bude provedena výměna vjezdové brány za novou, elektricky ovládanou. Nová brána bude s plnou výplní, povrch žárově zinkovaný.

Od obou zdrojů tepla bude nově po fasádě veden koaxialní komín nad střechu objektu s povrchovou úpravou nerez.

Nika pro HUP ve zděném pilíři u vjezdové brány bude osazena ocelovými dvířky v barvě RAL dle požadavku investora.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

SO01 – objekt ODN5

Objekt slouží jako léčebna dlouhodobě nemocných s lůžkovou částí a vyšetřovny. Stavebními úpravami není tento provoz dotčen. Zdroj tepla bude instalován v suterénu, v místnosti stávající předávací stanice. Provoz zdroje tepla bude bezobslužný s občasnou kontrolou pověřeného pracovníka. Provoz zdroje podléhá pravidelným revizím a prohlídkám.

Zázemí pro obsluhu zdroje tepla včetně sociálek je v současné době umístěno v suterénu objektu ODN1,2,3,6.

SO02 – objekt ODN1,2,3,6

Objekt slouží jako léčebna dlouhodobě nemocných s lůžkovou částí a vyšetřovny. Stavebními úpravami není tento provoz dotčen. Zdroj tepla – kotelná III. kategorie bude instalován v suterénu, v místnosti stávající předávací stanice. Provoz zdroje tepla bude bezobslužný s občasnou kontrolou vyškolené obsluhy. Provoz zdroje podléhá pravidelným revizím a prohlídkám. Vstup do kotelny bude opatřen výstražnou cedulí s nápisem „Plynová kotelná – nepovolaným vstup zakázán“

Zázemí pro obsluhu kotelny včetně sociálek je v současné době umístěno v suterénu objektu ODN1,2,3,6.

B.2.4 BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

SO01, SO02

Stávající objekty ODN jsou v lůžkové části řešeny jako bezbariérové. Stavebními úpravami nebude bezbariérový přístup dotčen. Pro obsluhu zdrojů tepla v suterénech objektů není zřízen bezbariérový přístup.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

-Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy neovlivňují mechanickou odolnost a stabilitu stávajících objektů.

-Požární bezpečnost

Požární bezpečnost objektu je vyřešena v samostatné části projektové dokumentace - požárně

bezpečnostní řešení. Stavba nesmí být užívána v rozporu se schválenou dokumentací.

- Hygienické požadavky

Nové zdroje tepla budou obsluhovat proškolení zaměstnanci Nemocnice Znojmo. Pro ně je k dispozici stávající sociální zařízení v suterénu objektu ODN 1,2,3,6. Jiné hygienické požadavky stavebními úpravami nevznikají.

V průběhu provozu je nutno respektovat nařízení vlády č. 361/2007 ve znění změny č.68/2010Sb. o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci, vyhl. 91/1993 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách, vyhl. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, NV 101/2005 Sb. Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

- Bezpečnostní předpisy

Pro užívání stavby platí z hlediska BOZP vyhl. 378/2001 Sb., vyhl. 91/1993 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách, vyhl. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, NV 101/2005 Sb. Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Při údržbě zařízení, rozvodů vody, elektroinstalace a zdrojů tepla pro vytápění nutno dodržovat aktuálně platné předpisy pro revize a servis zařízení. Provádění odborných prací, pro které nemá vlastník nebo provozovatel potřebnou techniku, zadá odborným firmám. Revizní a inspekční činnost komínů a kouřovodů je možno provádět ze země, nebo za použití krátkého žebříku.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

SO 01 objekt ODN 5

a) Stavební řešení

Stavební řešení objektu není dotčené. V rámci vybudování zdroje a pokládky nového povrchu přilehlé komunikace dojde k úpravě 1ks sklepního okna a vybudování niky pro uzávěr plynu a měření v místě sklepního okna. Na fasádě bude instalován koaxiální komín, vyvedený cca 500mm nad úroveň střechy.

b) konstrukční a materiálové řešení

Opravy degradovaných povrchů a dozdivky budou provedeny standardními materiály

c) mechanická odolnost a stabilita stávajícího objektu není dotčena

SO 02 objekt ODN 1,2,3,6

a) Stavební řešení

Stavební řešení objektu není dotčené. V rámci vybudování kotelny dojde k osazení protipožárních dveří. Na objektu bude pověšena ocelová skříň pro plynový uzávěr objektu a podružné měření. Na fasádě bude instalován koaxiální komín, vyvedený cca 800mm nad úroveň střešní atiky.

b) konstrukční a materiálové řešení

Opravy degradovaných povrchů a dozdivky budou provedeny standardními materiály

c) mechanická odolnost a stabilita stávajícího objektu není dotčena

SO 05 Oprava komunikace

Zpevněné plochy zahrnují položení nové svrchní vrstvy areálové komunikace z asfaltového betonu v celkové tloušťce 60-160mm. Předpokládá se vjezd automobilů o nosnosti max. 10 tun. V rámci opravy komunikace bude stávající vjezdová brána nahrazena novou s elektrickým pohonem s dálkovým ovládáním. Před bránou bude osazen liniový odvodňovací žlab, únosnost D400, zaústěný do stávající kanalizační šachty.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technická zařízení

SO 03 Plynovodní přípojka, vnější domovní plynovod

Bude zřízena nová plynovodní STL přípojka napojena na STL distribuční plynovod v zeleném ostrůvku v ulici Dyjská. Přípojka bude zhotovena z materiálu PE100 RC Robust v dimenzi 40x3,7 s integrovaným signalizačním vodičem. Ukončena bude v nice ve zděném pilíři. Přípojka bude vedena pod silnicí neřízeným protlakem. Startovací jáma bude zřízena v zeleném pásu před chodníkem, koncová jáma bude zřízena v chodníku přilehlém k obvodové stěně objektu ODN 5 (Dyjská 1). Mimo těleso silnice bude přípojka uložena v ručně zhotoveném výkopu. Zásyp potrubí ve výkopu bude proveden výkopkem. Ve výšce 300mm nad potrubím bude položena výstražná fólie žluté barvy. Hutnění zásypu bude provedeno po vrstvách dle technologického předpisu dodavatele potrubí. Povrch bude uveden do původního stavu, volný terén bude opět zatravněn. V nice bude osazen Hlavní uzávěr plynu, regulátor tlaku, fakturační plynoměr a uzavírací armatury.

Vnější domovní plynovod bude veden po pozemku investora ve shodné dimenzi a materiálu jako přípojka. Potrubí bude uloženo v ručně zhotoveném výkopu. Ukončení vnějšího domovního plynovodu bude provedeno na fasádě objektů, kde bude zřízen uzávěr plynu, podružné měření a regulace tlaku plynu na nízkotlak a bezpečnostní uzávěr. Nízkotlaký rozvod plynu bude dále veden k plynovým kotlům vnitřním prostorem objektů.

SO 04 Přeložka areálového vodovodu

Od stávající vodoměrné šachty bude provedena nový rozvod v materiálu PE 100RC Robust k objektu ODN 1,2,3,6. Před objektem bude provedeno napojení na stávající zaústění do objektu z materiálu PE100. Stávající litinové potrubí bude odstaveno z provozu. Vodovodní potrubí bude uloženo v ručně zhotoveném výkopu. Pod spojovacím krčkem bude potrubí protaženo neřízeným protlakem. Zásyp potrubí ve výkopu bude proveden výkopkem. Ve výšce 300mm nad potrubím bude položena výstražná fólie modré barvy. Hutnění zásypu bude provedeno po vrstvách dle technologického předpisu dodavatele potrubí. Povrch bude uveden do původního stavu, volný terén bude opět zatravněn.

SO 06 Kabelové napojení objektů

Nová přípojka NN pro dotčené objekty bude provedena nezávisle firmou E.ON.(není řešenou touto dokumentací). Přípojka provedena ze stávající VN/NN trafostanice v objektu Věžeňské služby, protlakem převedena pod vozovkou a bude ukončena v pilířové rozpojovací skříni RS na pozemku investora, přístupné z ulice Dyjská.

Vedle rozpojovací skříně RS bude osazen elektroměrový rozvaděč v pilířovém provedení. Vzhledem k požadovanému rezervovanému příkonu bude zřízeno nepřímé měření spotřeby. Předpokládá se osazení hlavního jističe se jmenovitým proudem 3x 200A.

Elektroměrový rozvaděč musí odpovídat „Požadavkům E.ON na umístění, provedení a zapojení měřících soustav...“ v aktuálním znění.

Z elektroměrového rozvaděče bude zemním kabelem (navržená trasa – viz „situace“) napojena kabelová rozpojovací skříň RS 1, osazená před ohrazením za objektem ODN (původní ORKO). Z této skříně bude kabelem v zemi a průrazem obvodového zdiva napojen stávající hlavní rozvaděč RE/RH v hlavní rozvodně v suterénu ODN. Původní přívod z centrální hlavní rozvodny v původním areálu „staré nemocnice“ bude odpojen.

Objekt ODN 5 (bývalé OZAŘ) bude nově napojen z rozvaděče RE/RH v objektu ODN. Do

rozvaděče bude doplněno odpovídající jištění, kabel bude veden prostory chodby v suterénu a spojovacím „krčkem“ do stávajícího rozvaděče RH/R1 v prostorách ODN 5, kde bude ukončen. Původní přívod z přípojkové skříně kabelových rozvodů na objektu bude odpojen.

b) výčet technických a technologických zařízení

Stavební úpravy neobsahují výrobní technologická zařízení. Objekty budou nově vybaveny provozní technologií – zdroji tepla pro vytápění předmětných objektů.

V objektu ODN 5 budou instalovány dva plynové kondenzační kotle, každý o výkonu 45 kW.

V objektu ODN 1,2,3,6 budou instalovány dva plynové kondenzační kotle, každý o výkonu 102 kW.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Požární bezpečnost objektu je vyřešena v samostatné části projektové dokumentace - požárně bezpečnostní řešení. Stavba nesmí být užívána v rozporu se schválenou dokumentací.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Tepelně technické vlastnosti obvodových konstrukcí budov nejsou dotčeny.

Vybudováním nových zdrojů tepla a odpojením objektů ODN od centrální kotelny dojde k úspoře paliva a tím i snížení emisní zátěže. Důvodem pro úsporu je použití moderních kondenzačních kotlů s vyšší účinností spalování a zamezení tepelných ztrát meziobjektových rozvodů.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Pro návrh bude respektováno nařízení vlády č. 361/2007 ve znění změny č.68/2010Sb. o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Větrání

Místnost zdroje tepla v ODN 5 má zajištěno přirozené větrání infiltrací, případně otevřením okna.

Místnost kotelny v ODN 1,2,3,6 je větrána v souladu s TPG G 908 02 – Větrání prostorů se spotřebiči na plynná paliva s celkovým výkonem větším než 100 kW.

Vytápění

Vytápění objektů je stávající, teplovodním systémem s otopnými tělesy. Po instalaci zdrojů tepla bude provedeno přepojení otopných soustav na tyto nové zdroje a demontáž stávajícího strojního vybavení předávacích stanic. Zdroje jsou navrženy tak, aby došlo při přepojování k minimální odstávce zásobování teplem a teplou vodou.

Zásobování vodou

Objekty jsou zásobovány vodou z veřejné vodovodní sítě. Teplá voda bude připravována v objektech – v nových zdrojích tepla.

Vibrace

V objektu nebudou instalovány zdroje vibrací, ve vnějším prostředí se také nenacházejí zdroje vibrací, které by měly vliv na vnitřní prostředí v objektu.

Hluk

Při návrhu bude respektováno nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Podrobnější popis viz kapitola B6.

B.2.11 OCHRANA PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
stavební úpravy a vybudování zdrojů tepla nevyžadují řešení radonové ochrany
- b) ochrana před bludnými proudy
není nutno řešit
- c) ochrana před technickou seismicitou
není třeba řešit v okolí nejsou zdroje vibrací
- d) ochrana před hlukem
vnější hluk nemá na stavbu vliv, nejsou významné zdroje hluku
- e) protipovodňové opatření
není nutno řešit
- f) ostatní účinky (poddolování, úniky metanu apod)
jiné účinky nejsou

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Elektro NN

Napojení na Distribuční soustavu E.ON Distribuce a.s. bude provedeno ve stávající trafostanici VN/NN v objektu Věžeňské služby na ulici Dyjská. Přípojka bude provedena protlakem pod ulicí Dyjská. Přípojka bude ukončena rozpojovací skříní. Rozpojovací skříň bude umístěna na parcele č. 792/20 v majetku investora. Skříň bude volně přístupná z ulice Dyjská.

Měření spotřeby elektrické energie bude v samostatné elektroměrné skříní umístěné vedle rozpojovací skříně.

Voda

Objekty ODN jsou napojeny stávající přípojkou PE d40 na vodovodní řad v ulici Dyjská. Stávající vodoměrná šachta je umístěna na parcele č. 792/20 v majetku investora a je přístupná přes areál ODN. č. 2565/3.

Plyn

Bude zřízena nová plynovodní STL přípojka napojena na STL distribuční plynovod v ulici Dyjská. Přípojka bude zhotovena z materiálu PE100 RC Robust v dimenzi 40x3,7 s integrovaným signalizačním vodičem. Ukončena bude v nice ve zděném pilíři na hranici parcely investora. Nika je volně přístupná z ulice Dyjská. Přípojka bude vedena pod silnicí neřízeným protlakem. Mimo těleso silnice bude přípojka uložena v ručně zhotoveném výkopu. V nice bude osazen Hlavní uzávěr plynu, regulátor tlaku, fakturační plynoměr a uzavírací armatury

Splašková kanalizace

Stávající objekty jsou napojeny na stávající kanalizační řad jednotné stoky.

Dešťová kanalizace

Odvod dešťových vod je stávající. Pod vjezdovou bránou bude nově zřízen liniový odvodňovací žlab, zaústěný do stávající kanalizační šachty na parcele č. 792/21.

VO

Osvětlení areálu není napojeno na veřejné rozvody VO.

Dálkové teplo

Po výstavbě zdrojů tepla bude provedeno odpojení od stávající centrální kotelny.

B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Elektrická energie

Přípojka NN není součástí řešení této dokumentace.

Napěťová soustava:

přípojka NN, kabelové napojení	3PEN stř. 50Hz 230/400V / TN - C
nové vnitřní rozvody	3NPE stř. 50Hz 230/400V / TN - S

Ochrana před úrazem el. proudem: podrobně viz část 4.4.4

- výkonová bilance:

Instalovaný příkon objektů ODN : cca 120 kW

Navržený hlavní jistič před elektroměrem : 3x 200A

Předpokládaná délka přípojky NN 31m.

Plyn

Přípojka bude zhotovena z materiálu PE100 RC Robust v dimenzi 40x3,7 s integrovaným signalizačním vodičem. Délka přípojky 21m. Max. hodinový odběr 32m³/h.

Voda

Přípojka je stávající. Potřeba vody zůstává nezměněna.

Kanalizace

-splaškové vody

Přípojka stávající, produkce splaškových vod beze změn.

-dešťové vody

Poměr zpevněných a nezpevněných ploch se nemění. Plochy odvodňovaných povrchů zůstávají bez změn.

Dálkové teplo

Nebude připojeno.

B.4 Dopravní řešení

A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Parametry dopravního řešení se nemění. Objekty jsou přístupny pro pěší vchodem z ulice Dyjská, pro vozidla je určen vjezd z ulice Dyjská. Položením nového povrchu z asfaltobetonu vnitroareálové konstrukce dojde ke snížení hlukové zátěže a prašnosti v areálu. Dálkově ovládaná vrata zajistí větší plynulost a bezpečnost provozu. Současné bezbariérové řešení objektů ODN není stavbou dotčeno.

B) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Zůstává bez změn.

C) DOPRAVA V KLIDU

Neřešeno, nemění se. Stávající vnitroareálová komunikace umožňuje vjezd a stání vozidlům dopravní obsluhy.

D) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Neřešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

A) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Niveleta vnitroareálové komunikace bude v místě současného betonového povrchu zvýšena cca o 60-160mm. V místě napojení vnitroareálové komunikace na ulici Dyjská zůstává výškové řešení beze změn. Ostatní plochy zůstávají bez změn.

B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Nejsou navrhovány nové vegetační prvky. V místech výkopů v travním pásu, bude provedeno uvedení povrchu do původního stavu a osetí travním semenem. Stromy v bezprostřední blízkosti stavebních prací budou chráněny před poškozením kmenů dle ČSN 83 9061.

c) biotechnická opatření

(větrolamy, ochranná zeleň, sanace půdy, sanace břehů vodních toků apod.)

Nejsou navržena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Ovzduší

Nově jsou navrženy dva plynové zdroje tepla o výkonu 90 kW a 204 kW.

Použity budou v souladu s legislativou kondenzační plynové kotle s emisní třídou NO_x 5. Odpojením od centrálního zdroje tepla dojde ke snížení emisí použitím spotřebičů s kvalitnějším

spalováním. Díky výrobě tepla v místě spotřeby budou eliminovány tepelné ztráty meziobjektových rozvodů a tím i další snížení emisní zátěže v oblasti. Součástí nové koncepce areálu bude jeho celková přestavba a bude také zahrnovat zrušení centrální kotelny a její nahrazení lokálními moderními úspornými a ekologickými zdroji tepla (zemní plyn, el. energie, tepelná čerpadla). Vybudování lokálních zdrojů tepla pro prozatím ponechaný nemocniční provoz je v souladu s touto koncepcí.

Hluk

Limity pro hluk jsou pak podrobně stanoveny nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

- Pro venkovní prostor v době od 6:00 do 22:00 50dB
- Pro venkovní prostor v době od 22:00 do 6:00 40dB

Zařízení emitující hluk (kotle, čerpadla, ventilátor) jsou umístěny uvnitř budov v suterénu. Stavební řešení objektu zajišťuje dostatečný hlukový útlum mezi místnostmi se spotřebiči a chráněnými vnitřními prostory. Ventilátor bude na výtlaku i sání osazen tlumiči hluku. Hluk při provozu nově instalovaných zařízení nepřekročí povolené limity ve vnitřním a venkovním prostoru.

Ventiátor – akustický tlak L_{WA2} 57 dB(A)

Kotel - akustický výkon ve vnitřním prostoru L_{WA} 63 dB

Čerpadla – hladina akustického tlaku <43 dB(A)

Voda

- Zdroje vody nejsou stavbou dotčeny.

Půda

Stavba nemá vliv na půdu. Stavba není na plochách vedených jako zemědělský půdní fond.

Vytěžená zemina při výkopových pracích bude zpětně využita pro zásyp.

Nakládání s odpady

V průběhu výstavby vzniknou běžné stavební odpady, které budou likvidovány po vytrídění recyklací popř. uložení na řízenou skládku dle povahy odpadu.

V následující tabulce jsou uvedeny katalogová čísla odpadů, názvy odpadů a kategorie odpadů dle přílohy č. 1 vyhlášky ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů.

Tabulka :

Přehled odpadů vznikajících při výstavbě.

Množství odpadů, které vzniknou v průběhu výstavby nelze přesně určit a v tabulce je uvedeno odhadované množství jednotlivých druhů odpadů.

Tab: Přehled odpadů vznikajících při výstavbě

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství (t/období výstavby)
15 01 01	Papírové obaly	O	0,02 t
15 01 02	Plastové obaly	O	0,02 t
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,03 t
15 01 06	Směsné obaly	O	0,015 t
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	< 0,05 t
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami)	N	< 0,05 t
17 01 01	Beton	O	26 t
17 01 02	Cihly	O	0.5 t
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických	O	0.5 t
17 01 03	Keramika	O	0 t
17 02 01	Dřevo	O	0 t
17 02 02	Sklo	O	0,01 t

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství (t/období výstavby)
17 02 03	Plasty	O	0,01 t
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	16 t
17 04 05	Železo a ocel	O	1 t
17 04 07	Směsné kovy	O	0,2 t
17 04 11	Kabely neuvedené po číslem 17 04 10	O	0,3 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	dle bilance zemních prací
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0,05 t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	1 t
20 01 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	0,1 t
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,2 t

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. v platném znění, kterou byl vydán Katalog odpadů. Bude rovněž dodržována vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb. v platném znění, o podrobnostech nakládání s odpady. Vytrříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby.

Směsný stavební a demoliční odpad, zařazený v katalogu jako N, bude roztříděn na jednotlivé složky a zatříděn podle katalogu odpadů. Část odpadů bude možno zpětně využít při stavebních pracích, ostatní odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Stavební suť bude v maximální míře recyklována pro další využití. Způsob nakládání s odpady v průběhu stavby musí být doložen při kolaudačním řízení.

Veškeré odpady budou shromažďovány podle druhů ve vymezeném prostoru tak, aby nemohlo dojít k nežádoucímu vlivu na životní prostředí a k poškozování hmotného majetku.

Odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N), bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti. Nebezpečné odpady budou označeny kódem a grafickým symbolem podle zvláštního právního předpisu, jiné nebezpečné odpady neuvedené pod písmenem a) budou označeny nápisem „Nebezpečný odpad“

Veškeré odpady z provozu budou předány oprávněné firmě k likvidaci.

B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ)

Vlastní záměr je situován mimo přímý dosah vedení územních systémů ekologické stability. Stavba se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny. Zájmové území není součástí přírodního parku. V zájmovém území se nenachází registrovaný významný krajinný prvek. Vzhledem k umístění stavby nejsou předpokládány vlivy na floru a faunu (prostor pro stavbu je v zastavěném území, bez vzrostlé zeleně) ani ekosystémy (územní systémy ekologické stability jsou situovány mimo zájmové území ve významné odstupové vzdálenosti, v blízkosti záměru nejsou chráněná území).

C) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Předmětné území není situováno ani neleží v blízkosti lokality, která by byla zařazena do programu Natura 2000 jako významná ptačí lokalita nebo evropsky významná lokalita.

D) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM

Pro stavbu nebyl vliv na životní prostředí zpracován.

E) ZÁMĚR NESPADÁ DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI.

F) NAVRHOVANÁ OCHRANÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY

PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Je navrženo ochranné pásmo kolem nové STL plynovodní přípojky. Toto ochranné pásmo je 1 m na každou stranu od vnějšího povrchu přípojky.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba neslouží pro ochranu obyvatelstva.

B. 8 Zásady organizace výstavby

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MEDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Stavba vyžaduje běžné stavební materiály, které je možno získat na běžném trhu. Voda a elektrická energie pro stavbu bude zajištěna ze stávajících nápojních bodů.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Neřešeno

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Dopravně bude staveniště přístupné stávajícím vjezdem z ulice Dyjská. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu není požadováno.

D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavbou nebudou dotčeny okolní stavby. Při výstavbě budou dotčeny okolní pozemky v majetku Města Znojma a to dopravou po komunikacích a stavbou plynovodní přípojky. Mimo pozemky stavby nebude zařízení staveniště umístováno.

Během stavebních prací budou učiněna přiměřená opatření omezující negativní vliv na okolí staveniště.

E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Není požadováno.

F) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Trvalý zábor – 0m²

Dočasný zábor bude proveden na parcele č. 792/21 - max. 150 m²

G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Nejsou

H) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Odpady při výstavbě viz kapitola B6a).

I) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Zemina vytěžená při výkopech bude zpětně použita k záhozu. Při výkopových pracích bude zemina deponována vedle výkopu. Požadavek na další přísun zemin není.

J) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

V průběhu výstavby je zhotovitel stavby povinen dodržovat zákon o odpadech a to zejména dbát, aby při nakládání s odpady byly odpady důsledně tříděny.

Dodavatel stavby musí zajistit kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů) – uvedeno ve výše uvedené tabulce pod katalogovým číslem 170503. U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci např. vapexem.

Stavební suť bude v max. míře recyklována pro další využití. Eventuálně vytěžené přebytečné množství zeminy a suti ze stavby bez nebezpečných látek bude ukládáno na skládky nebo využito na násypy jiných staveb, rekultivace nebo jiné úpravy dle dispozic nebo se souhlasem odboru ŽP MěÚ.

Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

Stavební mechanismy musí být před výjezdem ze staveniště na veřejné komunikace očištěny.

K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Upozornění pro stavebníka vyplývající ze zákona 309/2006 Sb !

- budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele určit, s přihlédnutím k rozsahu a složitosti výstavby a její náročnosti na koordinaci, ve fázi přípravy a ve fázi její realizace koordinátora, popř. více koordinátorů (§ 14, odst. 1), a to u staveb, jejichž celková předpokládaná doba realizace je delší než 30 pracovních dnů, v nichž budou práce vykonávány současně více než 20 pracovníky po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během provádění stavby přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 pracovníka (vymezené stavby);

- předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost a poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny dodavatele, popř. jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby (§ 14, odst. 4);

- u staveb (podle § 15, odst. 1) doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2, odst. 1, zákona č. 251/2005 Sb. o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; náležitosti oznámení o zahájení prací jsou stanoveny v příloze č. 4 ke zmíněnému nařízení vlády č. 591/2006 Sb;

- zajistit, aby ještě před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby umožnil zajistit bezpečné a zdravé neohrožující práce, budou-li na staveništi vykonávány práce vystavující pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (§ 15, odst. 2).

Plán bezpečnosti práce

Seznam právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

- zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon (ve znění pozdějších předpisů)

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, část pátá, hlava I. a II (ve znění pozdějších předpisů)

- zákon č. 309/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- zákon č. 174/1968 Sb. ve znění zákona č. 338/2005 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce

- zákon č. 258/2000 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) - o ochraně veřejného

zdraví

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky,
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (ve znění pozdějších předpisů),
- vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby (ve znění pozdějších předpisů),
- vyhláška č. 48/1982 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků,
- vyhláška č. 77/1965 Sb. – o kvalifikaci obsluh stavebních strojů,
- vyhláška č. 73/2010 o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních),
- vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb,
- vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách,
- vyhláška č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 19/1979 Sb. – kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti používání, ve znění pozdějších předpisů,

Stavební a udržovací práce - lešení a pomocné konstrukce pro práce ve výškách, prostředky osobního zajištění při provádění prací ve výškách

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení

ČSN 73 8102 Pojízdna a volně stojící lešení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

ČSN EN 12812 (73 8108) Podpěrná lešení

Požadavky, zkoušky

ČSN EN 1263-1 (73 8114) Záchytné sítě - část 1: Bezpečnostní požadavky, zkušební metody

ČSN EN 1263-2 (73 8114) Záchytné sítě - část 2: Bezpečnostní požadavky pro osazování záchytných sítí

ČSN EN 131-2 (49 3830) Žebříky. Požadavky, zkoušení, značení

ČSN EN 397 (83 2141) Průmyslové ochranné přilby

ČSN EN 358 - OOPP pro pracovní polohování a prevenci proti pádu z výšky. Pracovní polohovací prostředky

ČSN EN 363 - OOPP proti pádu z výšky. Systémy zachycení pádu

Stavební stroje a zařízení

Bezpečnostní požadavky a zkoušky

ČSN 33 1500 Revize el. zařízení

ČSN 33 1600 Revize a kontroly elektrického ručního nářadí během používání

ČSN ISO 9927-1 (27 0041) Jeřáby - inspekce. Část 1: Všeobecně

ČSN ISO 12480-1 (27 0143) Jeřáby - Bezpečné používání - Část 1: Všeobecně

ČSN EN 12159 (27 4403) Stavební výtahy pro dopravu osob a nákladů svisle vedenými klecemi

ČSN EN 12158-1 (27 4404) Nákladní stavební výtahy Část 1: Výtahy s přístupnými plošinami

ČSN EN 12158-2 (27 4404) Nákladní stavební výtahy Část 2: Nakloněné výtahy s nepřístupnými nosnými zařízeními

ČSN EN 1808 (27 5003) Bezpečnostní požadavky na závěsné plošiny - konstrukční výpočty, kritická stabilita - Zkoušky

ČSN EN 280 (27 5004) Pohyblivé pracovní plošiny. Montáž, provoz, zkoušení a údržba

ČSN EN 1495 (27 5010) Zdvihací plošiny. Stožárové šplhací pracovní plošiny

ČSN ISO 9244 (27 7509) Stroje pro zemní práce - Bezpečnostní značky a označení rizika - Všeobecné zásady

ČSN 73 8120 Stavební plošinové výtahy

Přehled rizik na staveništi

zemní práce

-pád do hloubky

-sesutí stěn výkopu

- poškození sítí technické infrastruktury

- práce se strojem v prostoru ochranného pásma elektrických zařízení

Bourací práce

-nebezpečí úrazu pádem části konstrukcí

-nebezpečí při práci s řeznými nástroji

Betonáž

-pohyb osob společně s dopravními prostředky

-montáž výztuže a její zajištění proti pádu osob na rovné konce výztuže

Montážní práce betonových a ocelových konstrukcí a technologie

-nebezpečí pádu z výšky

-nebezpečí pádu jeřábem přepravovaných břemen

-uspořádání materiálu a strojů na pracovišti

-práce s řeznými a svářecími nástroji

-přetížení zdvihacích mechanismů

Montáže elektrotechnických zařízení

-úraz elektrickým proudem

Práce ve výškách

- nebezpečí pádu z výšky.

Obecná nebezpečí

- pohyb osob společně s mechanizací

Textové a výkresové údaje o staveništi

Výkresová část viz situace stavby .

-Stávající technická infrastruktura v území je zastoupena podzemními vedeními sítí technické infrastruktury. Tyto sítě musí být před zahájením prací vytyčeny jejich správci a jejich trasy prokazatelně předány zhotoviteli.

-Staveniště je dotčeno normovými ochrannými pásmy sítí technické infrastruktury.

-Provoz v prostoru staveniště bude omezen na provoz zhotovitele. Pro jiné osoby bude prostor staveniště uzavřen. Uzavření bude označeno bezpečnostními tabulkami.

-Vymezení obvodu staveniště bude provedeno umístěním bezpečnostních informačních tabulek. Rozsah staveniště je zřejmý z výkresu situace. Umístění zařízení staveniště se omezí na prostor vyznačeného staveniště nebo uvnitř objektu. Za bezpečné uspořádání staveniště a jeho vybavení zodpovídá zhotovitel.

Soupis prací, technologií a řemesel

Zemní práce obecně

Zadavatel zajistí vytyčení a vyznačení tras a jiných podzemních a nadzemních překážek. S druhem inženýrských sítí a jejich ochrannými pásmy pak musí být obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které zemní práce provádějí, prokazatelně seznámeni. Zhotovitel určí způsob zajištění inženýrských sítí a bezpečnosti práce při odstraňování poruch, havárií a při jednoduchých ručních pracích.

Všechny výkopy, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zajištěny.

Za vyhovující se považuje zajištění zábranou ve vzdálenosti větší než 1,5 m od kraje výkopu, nápadná překážka nejméně 60 cm vysoká (např. potrubí, které bude do výkopu osazeno) nebo výkopek zeminy o výšce 90 cm v sytkém stavu.

Přes výkopy musí být zřízeny bezpečné přechody, a to na veřejném prostranství bez ohledu na hloubku výkopu. Přechody musí být široké nejméně 1,5 m a musí být vybaveny zábradlím se zárazkou. Pro pracovníky, kteří pracují ve výkopech, musí být zřízeny bezpečné sestupy (výstupy) pomocí žebříků, schodů nebo šikmých ramp. Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 50 cm od okraje výkopu.

Stěny výkopů musí být zajištěny proti sesutí. V případě, že je výkop prováděn ručně, musí být výkopy rýh, hloubených zářezů a jam se strmými stěnami, které jsou v zastavěném území a které jsou hlubší než 1,3 m, opatřeny pažením.

V nezastavěném území musí být zapaženy výkopy od hloubky 1,5 m. S ohledem na stav zeminy, zejména zemin nesoudržných, a tam, kde se musí počítat s opakovanými silnými otřesy, musí být stěny těchto výkopů zabezpečeny podle technologického postupu i při menších hloubkách.

Při přerušení zemních prací zajistit pravidelnou odbornou kontrolu zábran, pažení a přístupů, přechodů, výstražných těles apod.

Nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability stěn výkopu.

Při změně geologických nebo hydrologických podmínek upřesnit určený sklon svahovaných výkopů.

Při pochybnostech o stabilitě svahu určit a zajistit opatření k zamezení sesutí svahu.

Bourací práce obecně

Před započítím bouracích prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu, musí se zjistit inženýrské sítě a stav případně dotčených sousedních objektů a o provedeném průzkumu musí být proveden zápis. Průzkumu musí být přítomen kompetentní zástupce zhotovitele. Na základě tohoto průzkumu vypracuje zhotovitel

bouracích prací technologický postup s ohledem na bezpečnost práce.

Před vlastním započítím prací musí být vymezen ohrožený prostor, a to na základě technologie bourání. Ohrožený prostor musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob a musí splňovat podmínku, že bude bezpečně zajištěna ochrana veřejného zájmu ohroženého bouracími pracemi. V zastavěném území může být

vymezen plným oplocením do výšky 1,8 m, nebo zajištěn střežením či vyloučením provozu.

Před započítím prací se musí odpojit a zajistit všechny rozvodné sítě, kanalizace a zařízení instalované v bouraných objektech, aby nedošlo k jejich zneužití.

Nepřerušovat bourání, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.

Při bourání, v případě ohrožení pracovníků, vydat pokyn k okamžitému opuštění pracoviště.

Montážní práce betonových a ocelových konstrukcí a strojní technologie

Montáž je nutno provádět z dostatečně únosných konstrukcí, dílců nebo prvků, které jsou stabilní a zajištěné proti posunutí.

Prostor ohrožený montážními pracemi musí být vymezen a označen.

Pro provádění montážních prací zpracovat technologický postup montáže s určením podmínek pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotčených pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky.

Montáže elektrotechnických zařízení

Montáže smí provádět pouze pracovníci se zkouškami dle zák. 50/1978 Sb. Ve znění pozdějších předpisů a pracovníci bez uvedených zkoušek pouze pod jejich odborným dozorem.

Práce ve výškách

Práce ve výškách budou provádět pouze osoby odborně způsobilé a zkušené pro tento typ zvláštní pracovní činnosti.

Osoby provádějící práce ve výšce musí být vybaveny osobními ochrannými pomůckami pro zabránění pádu z výšky.

Osoby pracující ve výškách musí být prokazatelně proškoleny pro použití osobních ochranných pomůcek pro zabránění pádu z výšky.

Doporučená opatření

- Technická

viz kapitola soupis prací, technologií a řemesel

- Organizační

Vést evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

Vybavit pracovníky na stavbě potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky.

Zajistit zaměstnancům dostatečné a přiměřené informace a pokyny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména formou seznámení s riziky, výsledky vyhodnocení rizik a s opatřeními na ochranu před působením těchto rizik, která se týkají jejich práce a pracoviště.

Přerušit práce při nebezpečí vzniku havárie, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo

stroje a při zhoršení povětrnostních podmínek.

Vybavit pracovníky vhodným a bezpečným nářadím a pomůckami.

Zajistit ohrazení a osvětlení staveniště, vstupy, montážní pracoviště a přístupové cesty označit bezpečnostními značkami a tabulkami.

Po celou dobu provádění prací zajistit bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací.

Seznamovat pracovníky s používáním prostředků osobního zajištění pro práce ve výškách.

Stanovit místa upevnění (ukotvení) osobního zajištění tak, aby umožnila bezpečné upevnění po celou dobu činnosti.

Stanovit způsob zajištění pracovníků při pracích na střeších proti pádu ze střešních plášťů, proti sklouznutí nebo propadnutí.

Provést převzetí konstrukcí pro práce ve výškách, zejména lešení, až po jejich úplném dokončení a vybavení.

Před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce.

Seznámit pracovníky se všemi zakázanými činnostmi, které mohou nastat při provozu stroje.

Po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.

Stanovit postup při přepravě stroje a jeho pracovních zařízení, pokud není obsažen v návodu výrobce.

- Časová

Vypracovat časový harmonogram práce který bude vymezovat pracovní prostor pro jednotlivé činnosti na stavbě. Zajistit pomocí harmonogramu, aby se pracovní činnosti, které mohou ohrozit bezpečnost práce na staveništi nevykonávaly ve stejném pracovním prostoru .

Koordinační opatření

Pro bezpečný průběh práce na staveništi je nutno zkoordinovat vzájemný sled prací, aby byla omezena rizika ohrožení. Jedná se především o následující činnosti:

- při montážních pracích ve výškách vyloučit práce v ohroženém prostoru pod pracovníky ve výšce
- dopravu materiálu koordinovat s použitím mobilních strojů na staveništi, které se mohou pohybovat ve stejných dopravních trasách

L) ÚPRAVY PRO BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Nejsou nutná.

M) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Pro dovoz stavebního materiálu bude využito stávajících komunikací ulice Dyjská. S dopravně inženýrskými opatřeními se nepočítá.

N) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ APOD.)

Stavba bude prováděna za provozu LDN. Práce uvnitř objektů budou probíhat v prostorách mimo běžný provoz personálu a pacientů. Při venkovních pracích bude zamezen pohyb osob nesouvisejících se stavebními pracemi.

N) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Stavba bude zahájena 01/2019

Ukončení stavby 06/2019

Stavba bude provedena v jedné etapě.

B. 9 Celkové vodohospodářské řešení

Není požadováno.