

# Městský úřad Dolní Kounice

## Stavební úřad

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304  
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :  
MUDK/2529/2016-Ja

vyřizuje :  
Janderka / 513030426

Dolní Kounice 05.12. 2016

## Ú z e m n í s o u h l a s

Stavební úřad Městského úřadu Dolní Kounice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších doplnění (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 96 odst. 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 17.10.2016 podala **Obec Moravské Bránice** (IČ 00488208), Moravské Bránice 325, zastoupená na základě plné moci **VZD INVEST s.r.o.** (IČ 26954834), zastoupený **Terezou Kudličkovou**, Kpt. Nálepky 2332, Pardubice (dále jen žadatel) a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

### s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

**Nasvětlení přechodů pro chodce v Moravských Bránicích**, na pozemcích parcel.č. **32/1** (ostatní plocha), **776/22** (ostatní plocha), **776/23** (ostatní plocha), **788/7** (ostatní plocha), **788/15** (ostatní plocha) a **788/16** (ostatní plocha), vše v katastrálním území **Moravské Bránice**.

#### Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o řešení elektrického vedení k nasvětlení dvou nově budovaných přechodů pro chodce.

#### Umístění stavby na pozemcích:

Stavba je umístěna v návaznosti na řešené přechody pro chodce a to na pozemcích parcel.č. 32/1, 776/22), 776/23, 788/7, 788/15 a 788/16, v katastrálním území Moravské Bránice.

#### Určení prostorového řešení stavby:

Stavba souvisí s nově budovanými přechody pro chodce a proto navazuje na tyto přechody. Na silnici II/152 jsou u přechodu 2 stožáry a napojení je vedeno podél silnice v pozemku parcel.č. 788/16, 776/23 a 788/15, kde se napojuje na stávající rozvody VO v obci. Na silnici II/395 je jeden stožár a napojení je vedeno jižním směrem a to na pozemku parcel.č. 32/1.

Budou vykopány patky pro osazení stožárů. Po jejich osazení a instalaci kabelů dojde k zasypaní a povrchové úpravě terénu.

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou je dotčeno jen bezprostřední okolí, žádné negativní dopady se nepředpokládají.

Byla doložena tato stanoviska:

- MěÚ Ivančice, odbor životního prostředí, čj. MI-5642/2016/HYTA, z 12.04.2016,
- Lesy ČR s.p., čj. LČR952/005125/2016, z 20.10.2016,
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, čj. UZSVFM/B/48201/2016-HSPH, z 18.10.2016,

- Vodárenská akciová společnost a.s., čj. BV/1327/2016-Ha, z 11.04.2016,
- E.ON Servisní s.r.o., čj. M40715-16088089, z 12.11. 2015,
- E.ON Česká republika s.r.o., čj. V1852-1611076, z 01.04.2016,
- Police ČR, čj. KRPB-70949-2/ČJ-2016-0600DI-KOL, z 27.05.2016,
- RWE Distribuční služby s.r.o., čj. 5001279575, z 27.04.2016,
- Správa a údržba silnic JmK, čj. 4454/2016, z 07.06.2016,
- CETIN, čj. 727971/15, z 04.11. 2015,
- Itself s.r.o., čj. 16/004576, z 10.11.2016,
- Souhlas pana Karla Badina, z 10.08.1970,
- Kupní smlouva uzavřená obcí s panem Babákem Jaroslavem,
- Smlouva o budoucí smlouvě uzavřená obcí s Lesy ČR,

Tato stanoviska budou respektována.

Před zahájením stavby nutno vytýčit veškeré inženýrské sítě a učinit taková opatření, aby nedošlo k jakémukoliv poškození sítí.

V případě omezení provozu na komunikacích je nutné vyžádat si povolení příslušného silničního správního úřadu dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavba podle písm. a) (stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle § 103 odst. 1, písm. e/8)

#### **Poučení:**

Územní souhlas s umístěním stavby pozbývá platnosti, nebylo-li ve lhůtě 24 měsíců započato s využíváním území ke stanovenému účelu.

Obdrží:

**VZD INVEST s.r.o.**, Tereza Kudličková, Kpt. Nálepky 2332, Pardubice, doručovací adresa: Hraničky 354/59, 625 00 Brno + ověřené výkresy, v zastoupení žadatele,

Ing. Karel J a n d e r k a  
vedoucí stavebního úřadu

Dále obdrží - po nabytí právních účinků (den doručení žadateli) s vyznačením účinnosti:

Jaroslav Babák,

Karel Badin,

Správa a údržba silnic JmK, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno,  
E.ON ČR, s.r.o. , F.A.Gerstnera 6, 370 49 České Budějovice  
GridServices, s.r.o., Plynářská 1, 657 02 Brno  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3,  
Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno,  
Obec Moravské Bránice, Moravské Bránice 325. 664 64,  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/9, 500 09 Hradec Králové,  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Příkop 11, 602 00 Brno,  
Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno.

Dotčené orgány:

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice,  
Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice,  
Městský úřad Ivančice, odbor správních činností - doprava, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice,  
Policie ČR, Krajské ředitelství- DI, Kounicova 24, 61132,

**Nabytí právních účinků dne: 8.12.2016**