

D.1.1.1 Technická zpráva

Obsah:

- a. Účel objektu
- b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení
- c. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění
- d. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost
- e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů
- f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu
- g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků
- h. Dopravní řešení,
- i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření
- j. Dodržení obecných požadavků na výstavbu.

a. Účel objektu

Zdůvodnění výběru stavebního pozemku

Projektová dokumentace řeší dostavbu nových místností pro provoz stávající školní kuchyně související s výdejem vyvážené stravy pro externí odběratele, ve stávajícím objektu Výukového centra, jídelny a kuchyně. Stávající objekt má 2 nadzemní podlaží a je částečně podsklepen, přístavba je navržena jednopodlažní, pod prostorem jídelny je krytá parkovací plocha, na její části je, provozně napojená na kuchyň, umístěna přístavba.

Zdůvodnění stavby

K provozu kuchyně budou přistavěny prostory příjmu a výdeje termoportů pro přepravu jídel. Stávající řešení je v současné době již kapacitně nevyhovující, vzhledem k tomu, že při výstavbě kuchyně se neuvažovalo s tak velkým objemem vyvážené stravy. Termoporty jsou skladovány v prostoru chodby. „Přístavek“ bude umístěn ve venkovním prostoru 1.NP, pod stávající jídelnou ve 2.NP.

Součástí stavebních úprav bude přespádování podlahy ve stávající kuchyni a přilehlých prostorách. Stávající podlaha je vyspádována chybně a spád odvádí vodu k dennímu skladu potravin (m.č. 1.39), v kuchyni bude podlaha přespádována ke stávajícím vpustem rozmístěným dle potřeby na vypouštění technologie. V souvislosti s úpravou spádování budou upraveny polohy vpustí v m.č. 1.34 (mytí provozního nádobí), 1.35 (Zdobení, cukrařina) a 1.36 (příprava těst a moučníků), kde budou na žádost zadavatele posunuty na středy místností. V místnosti 1.33 (varna) bude posunuta jedna vpust', ostatní budou ponechány stávající a podlaha k nim bude, dle schématu, vyspádována.

Seznam vstupních podkladů

- Prohlídka objektu, doměření stávajícího stavu, fotodokumentace (prosinec, 2018)
- Původní projektová dokumentace „Stravovací a výukové centrum Jílová 38“ z roku 2006
- Informace o pozemcích zjištěné v „Nahlížení do katastru nemovitostí“ ke dni 18. 12. 2018.

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

Místo stavby

Stavební úpravy stávající budovy výukového centra se dotknou pouze části 1.NP provozu kuchyně.

Zásady urbanistického řešení

Hmotové a půdorysné uspořádání objektu stravovacího a výukového centra respektuje vzrostlou zeleň v částečně otevřeném atriu, kolem kterého jsou seskupeny prostory situované na úrovni prvního nadzemního podlaží.

Objekt kuchyně a jídelny je tvořen dvěma vzájemně kolmými kubusy. Na hmotu jednopodlažního objektu kuchyně je do pravého úhlu v úrovni druhého podlaží nasazen kubus jídelny. Právě pod jídelnu bude umístěna přístavba, na úkor 4 parkovacích stání, která budou nahrazena změnou organizace parkování na stávajících zpevněných plochách.

Dispoziční řešení

Stávající dispoziční řešení kuchyně a jejího zázemí bude zachováno. Provoz bude rozšířen o místnosti pro sklad čistých a špinavých termoportů, obě přístupné zvenku pro snadný přístup dopravy. Sklad špinavých termoportů je provozně napojen na stávající místnost pro jejich mytí. Oba sklady jsou propojeny přes chodbu.

C. Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Základní kapacity:

Údaje o podlahové ploše rekonstruovaných prostor:

Číslo místnosti	Název místnosti	Plocha [m ²]
1.26	Schodišťový prostor	7,29
1.31	Skladování a mytí termoportů	12,07
1.31a	Příjem	16,37
1.33	Varna	60,17
1.33a	Porcování	7,56
1.34	Mytí provozního nádobí	7,64
1.35	Zdobení, cukrařina	6,35
1.36	Příprava těst a moučníků	12,66
1.37	Studená kuchyně	4,27
1.38	Čistá příprava zeleniny	4,22
1.63	Chodba	8,91
1.64	Výdej	14,17

Hrubá podlažní plocha:

celkem:	161,68 m ²
---------	-----------------------

Obestavěný prostor:

celkem:	451,77 m ³
---------	-----------------------

Údaje o podlahové ploše přístavby:

Číslo místnosti	Název místnosti	Plocha [m ²]
1.31a	Příjem	16,37
1.63	Chodba	8,91
1.64	Výdej	14,17

Hrubá podlažní plocha:

celkem:	39,45 m ²
---------	----------------------

Obestavěný prostor:

celkem:	118,35 m ³
---------	-----------------------

Orientace ke světovým stranám, osvětlení a oslunění

Stávající místnost 1.31 (mytí a skladování termoportů) je v současné době osvětlena 1 oknem na západní straně, nově bude tohle okno rohové v orientaci jiho-západ a jeho plocha bude zvětšena. Nové vzniklý sklad 1.64 bude opatřen oknem na sever. Prosvětlení stávající chodby bude zajištěno, stejně jako v původním stavu, proskleným panelem ve vstupních dveřích. Žádná nově vzniklá místnost není navržena jako trvalé pracoviště

d. Technické a konstrukční řešení objektu

Architektonické a stavební řešení

Stávající stav

Nosná konstrukce 1. nadzemního podlaží kuchyně je tvořena obvodovými stěnami vyzdívanými z keramických tvarovek a ŽB sloupy 450x450 mm uprostřed dispozice. Zavětrování objektu tvoří ŽB monolitické ztužující stěny tl 200 mm ve směru kolmém na průčelí jednopodlažní části objektu v osách 2 a 3. Zastropení této části objektu tvoří železobetonová stropní deska tl. 250 mm, která je v různých úrovních.

V prostoru provozu kuchyně je v současné době špatně provedeno vyspádování podlahy a to způsobuje zatékání vody do přilehlých místností. Zároveň je nedostatečná kapacita prostor pro sklad prázdných čistých a špinavých termoportů, který jsou momentálně skladovány v prostoru chodby, což je z hlediska hygienického a požárního naprosto nevyhovující.

Ze schodišťového prostoru 1.26 do chodby 1.20 vedou v současnosti dveře otevírané do prostoru chodby. Tohle řešení není vhodné jak vzhledem ke značnému pohybu osob po chodbě, tak vzhledem k zasažení do šířky únikové cesty.

Návrh stavebních úprav

Ve venkovním prostoru pod jídelnou budou přistavěny místnosti pro příjem a výdej, provozně napojeny na místnost pro mytí termoportů. Mezi těmito místnostmi bude chodba, která bude zajišťovat jak propojení těchto skladů, tak přístup do samotného objektu a únikovou komunikaci.

V prostoru kuchyně bude v rozsahu dle výkresů vybourána podlaha. Následně bude provedena nová skladba podlahy, která bude vyspádována k vpustem. V některých místnostech budou upraveny polohy podlahových vpustí do vhodnějších poloh.

Stávající dveře mezi schodišťovým prostorem 1.26 a chodbou 1.20 budou vyměněny za posuvné, ovládané tlačítkem.

Bourací práce

Z prostoru kuchyně bude vystěhováno veškeré vybavení. Stroje budou odborně odpojeny od elektřiny, vody, plynu atp. Přípojná místa budou zaslepena a zajištěna proti poškození během veškerých prací. Zařízení, které není nezbytně nutné přemísťovat, bude po celou dobu probíhání prací ochráněno proti poškození (např. zakrytím geotextilií 300 g/m²). Chráněny budou rovněž výústky vzt, vypínače, zásuvky atp.

Následně budou vybourány podlahy v rozsahu dle výkresové dokumentace, včetně soklů (předpokládaná výška 60 mm). Předpokládaná tloušťka skladby podlahy je 150 mm, předpokládaná skladba je: keramická slinutá dlažba tl. 15 mm, pojistná hydroizolační cementová stěrka, betonová mazanina C12/15 tloušťky 75 mm vyztužená KARI sítí 5/150x5/150, PE fólie, pěnový polystyren EPS 100 S tl. 60 mm a hydroizolace z modifikovaných asfaltových pásů. Stávající hydroizolace bude podél stěn šetrně zaříznuta v dostatečné vzdálenosti od stěny pro provedení řádného napojení nové hydroizolace. Tyto zachovávané pásy hydroizolace nesmí být během prací poškozeny!

V m.č. 1.33, 1.34, 1.35 a 1.36 budou odpojeny a demontovány podlahové vpusti a vybourán podkladní beton v rozsahu nutném pro zřízení vpustí na nových pozicích a jejich napojení na stávající kanalizaci.

Ve venkovním prostoru bude rozebrána betonová dlažba a vybourána skladba parkovacích stání v rozsahu dle výkresové dokumentace. Dlažba bude po dobu stavby uložena, bude následně využita pro opětovné doplnění parkovacích stání. Bude demontován stávající poklop revizní šachty venkovní kanalizace včetně horního konusu, vybourány venkovní schody a lemující obrubník podél obvodové stěny v rozsahu dle výkresové dokumentace.

Stávající vstupní dveře budou odborně odpojeny od EZS a následně demontovány včetně zárubní. Dále bude demontováno okno do m.č. 1.31. V m.č. 1.31 bude dle výkresové dokumentace zaříznuta a šetrně osekána keramická dlažba a keramický odklad na stěně, následně bude vybourán otvor v obvodové stěně.

Vnitřní dveře mezi schodišťovým prostorem 1.26 a chodbou 1.20 budou vysazeny, zárubně budou vyříznuty a po zjištění přesné polohy překladu nad tímto otvorem bude otvor rozšířen o 5 cm, bude respektováno minimální uložení tohoto překladu (125 mm)!

Ve schodišťovém prostoru 1.26 a schodišťovém prostoru 2.24 bude zaříznut a šetrně demontován stávající plný SDK podhled pro provedení potřebných rozvodů SLP, NN atp. Z toho též důvodu bude rozebrán podhled z minerálních kazet 300/1500 mm v chodbě 1.20 a podhled z kovových kazet 600/600 mm v prostoru varny 1.33.

Transport stavebního materiálu a osob bude z přilehlého parkoviště venkovními dveřmi, které slouží jako úniková cesta. **V prostoru dveří a v jejich blízkosti nesmí být skladován žádný stavební materiál. Transport stavebního materiálu bude probíhat tak, aby nebyl narušen chod budovy.**

Nový stav

Základové konstrukce

Stávající objekt je založen na železobetonovém věnci vynášeném mikropilotami do únosného podloží. Do stávajícího založení objektu nebude zasaženo.

Přístavba je založena na železobetonových pasech spřažených se stávajícími základy pomocí ocelových trnů ØR16 do vrtaných otvorů. Z pasů jsou vyvedeny ŽB podpory pro nové venkovní schody. Pod všemi pasy je proveden podkladní beton C12/15-X0 tl. 100 mm.

Svislé nosné konstrukce

Do obvodového nosného zdiva bude zasaženo pouze rozšířením otvoru stávajícího okna po podlahu, bude zachován stávající keramobetonový překlad.

Nový obvodový plášť bude vynášet ocelová konstrukce tvořená sloupky a paždíky, které budou opatřeny protipožárním nátěrem pro splnění odolnosti 30 minut.

Vodorovné nosné konstrukce

Do nosné konstrukce stropů nebude v rámci stavebních prací zasahováno.

Obvodový plášť

Obvodový plášť přístavby bude tvořen stěnovými izolačními panely tloušťky 150 mm. Opláštění plechy z žárově zinkované oceli, izolační jádro z tuhé minerální vaty. Podélné spoje panelů budou opatřeny těsnicí páskou aplikovanou v zámku na straně exteriéru. Panely budou opláštěny tahokovovými kazetami.

Veškeré detaily budou řešeny systémově - napojení na stávající ŽB strop a obvodovou zděnou stěnu bude provedeno zapěněním a olištováním ze strany interiéru i exteriéru.

Schodiště

Projekt neřeší.

Střešní konstrukce

Projekt neřeší.

Vnitřní dělicí konstrukce

Dělicí příčky tl. 150 mm jsou navrženy z keramických dutinových příčkovek.

Podlahy hrubé

V místech, kde byla z důvodu přesunu polohy podlahových vpustí vybourána podlaha včetně podkladního betonu, bude tento beton doplněn.

V prostoru kuchyně bude na podkladní beton položen nový hydroizolační systém, který bude splňovat požadavky pro střední riziko ochrany proti pronikání radonu. Nová hydroizolace bude řádně napojena na pásy té stávající, které budou během bouracích prací zachovány podél stěn. V přístavbě bude tato hydroizolace položena na nový podkladní beton a bude napojena na stávající hydroizolaci vytaženou na obvodové stěny. U obvodových stěn ze stěnových panelů bude vytažena po horní líc paždíku nad podlahou.

Tepelná izolace podlah je navržena z nenasákovavého extrudovaného polystyrenu v tloušťce 60 mm pro všechny nové skladby. Izolace bude provedena ve 2 vrstvách s překrytím spár. Na izolaci je navržena PE fólie. Roznášecí vrstva je pro všechny nové skladby navržena z betonu vyztuženého svařovanou KARI sítí s oky 5/150x5/150 mm, v prostoru kuchyně 1.33, mytí provozního nádobí 1.34, zdobení, cukrařina 1.35 a příprava těst a moučníků 1.36, ve spádu.

V prostoru provozu kuchyně je na betonovou roznášecí vrstvu navržena hydroizolační stěrka.

Podlahy z dlaždic

Ve všech prostorách je navržena keramická slinutá protiskluzová dlažba s koeficientem smykového tření min. 0,6.

Podlahy povlakové

Projekt neřeší.

Vnitřní úpravy povrchů

V dotčených prostorách bude provedena nová výmalba omyvatelnou malbou bílé barvy, včetně lokálního vyspravení podkladu sádrovou stěrkou, která bude následně přebroušena.

Původně obvodová stěna, která bude nově uvnitř objektu, bude opatřena omítkou a bude vyztužena perlínkou. V ploše nad obkladem bude vymalována.

Obklady keramické

V m.č. 1.31 se předpokládá doplnění zaříznutého a osekaneho obkladu po bourání otvoru a po zazdění části okna. Tento obklad bude doplněn ve formátu a barevném řešení shodném se stávajícím obkladem v této místnosti. Ve stejném provedení bude doplněn parapet okna v této místnosti.

V nových skladech 1.31a a 1.64 bude na všech stávajících i nově vyzděných stěnách zřízen keramický obklad do výšky 2,60 m nad čistou podlahu. Barevnost i formát bude shodný se stávajícím provedením v prostorách varny.

Hydroizolace

V prostoru kuchyně bude na stávající podkladní beton položen nový hydroizolační systém, který bude splňovat požadavky pro střední riziko ochrany proti pronikání radonu. Nová hydroizolace bude řádně napojena na pásy té stávající, které budou během bouracích prací zachovány podél stěn. V přístavbě bude tato hydroizolace položena na nový podkladní beton a bude napojena na stávající hydroizolaci vytaženou na obvodové stěny.

Pojistná hydroizolace v prostorách kuchyně bude vytažena na stávající pojistnou hydroizolaci pod sokly, stávající bude vyspravena. V místech prostupů bude vytažena na úroveň nášlapné vrstvy a spáry mezi prostupujícím vedením a nášlapnou vrstvou budou vodotěsně vytmeleny trvale pružným tmelem.

Akustické a protiotřesové izolace

V nových místnostech bude na podhled položena akustická izolace z minerální vaty tl. 40 mm, protiotřesové izolace projekt neřeší.

Podhledy

V místnostech přístavby (m.č. 1.31a, 1.63 a 1.64) jsou navrženy SDK plné, pevné podhledy na systémové ocelové konstrukci, jednoduše opláštěné SDK deskami Standard tl. 12,5 mm. Podhledy budou v celé ploše doplněny akustickou izolací z minerální vaty tl. 40 mm.

Do stávajících podhledů bude zasahováno v rozsahu nezbytně nutném pro provedení nových rozvodů, a to v místnostech 1.26 a 2.24, kde je podhled z plných SDK desek, kde bude podhled po provedení rozvodů opět proveden. V m.č. 1.20 (chodba), kde je podhled tvořen minerálními lamelami 300/1500 mm, a v m.č. 1.33 (varna), kde je podhled tvořen kovovými kazetami 600/600 mm, je po rozebrání předpokládána opětovná montáž, která počítá s výměnou 30% stávajících kazet a lamel, které jsou buďto poškozené, nebo byly poškozeny při manipulaci.

Nátěry

Nosná konstrukce opláštění panelů bude opatřena protipožárním nátěrem pro splnění požární odolnosti 30 minut.

Ocelové výměny nad revizní šachtou kanalizace budou opatřeny protikorozním nátěrem.

Nosná konstrukce venkovního schodiště bude opatřena speciálním bezbarvým nátěrovým systémem na hydrofobizaci betonu z alkylalkoxysilan s aditivu, pro ochranu betonu proti vniknutí posypové soli, škodám způsobeným mrazem a posypovou solí s velmi dobrou penetrační schopností (spotřeba 0,3-0,5 l/m²).

Malby

V dotčených prostorách bude provedena nová výmalba omyvatelnou bílou malbou, včetně lokálního vyspravení podkladu sádrovou stěrkou, která bude následně přebroušena.

Původně obvodová stěna, která bude nově uvnitř objektu, bude opatřena omítkou a bude vyztužena perlínkou. V ploše nad obkladem bude vymalována.

Konstrukce truhlářské

Truhlářské konstrukce projekt neřeší.

Konstrukce zámečnické

Jako zámečnické konstrukce jsou navrženy nové dveře v ocelových zárubních s dřevěnými křídly mezi chodbou a sklady, nové posuvné dveře z prostoru schodiště do stávající chodby, vodotěsný a plynotěsný poklop na revizní šachtu kanalizace, opláštění obvodové konstrukce kazetami z tahokovu a plechovými žaluziemi, ochranné profily na vnitřní nároží, ocelové výměny nad revizní šachtou, plechové opláštění sloupu v m.č. 1.64, hliníkové rampy pro nakládání termoportů s jídlem do vozidel, systém generálního klíče a regálů pro ukládání termoportů.

Výplně otvorů

Okna jsou navržena v provedení shodném se stávajícími, tedy plastové, šestikomorové profily. Zasklení je navrženo jako izolační trojsklo, pro splnění součinitele prostupu tepla prvku $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Okenní rám bude v místech otevíravých křídel opatřen sítkami proti hmyzu.

Vstupní dveře jsou navrženy ocelové ze systémových profilů s přerušeným tepelným mostem, s nadsvětlíky, s proskleným panelem zaskleným tepelněizolačním trojsklem pro splnění součinitele prostupu tepla pro celý prvek $U_w \leq 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Vstupní dveře budou opatřeny magnety EZS.

Jak okna, tak dveře, je nutno provést ve vzhledovém standardu stávajícího provedení- barva rámu, pohledová šířka profilů, barva plechování atp.

Zabudovaný interiér

Projekt neřeší.

Upozornění

Během provádění budou provedena opatření zamezující šíření hluku a prašnosti ze stavby a opatření směřované k ochraně ostatních konstrukcí (např. ochrana části podlahy, dočasné oddělovací příčky s dveřmi...). Pracovní doba na stavbě, provádění prací o víkendech a v nočních hodinách musí být předem odsouhlasená zadavatelem stavby.

Práce v užívaných prostorách mohou být prováděny pouze v době odsouhlasené zadavatelem. Provádění napojení na média a případné výluky provozu sítí mohou být provedeny pouze po předchozím projednání a po dobu určenou zadavatelem.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.

Nově navrhované podlahy, obvodový plášť přístavby a výplně otvorů splňují požadavky na součinitel prostupu tepla.

Posouzení podlahy na zemině – nová skladba**Skladba konstrukce (od interiéru) :**

Číslo	Název	D[m]	L[W/mK]	C[J/kgK]	Ro[kg/m3]	Mi[-]	Ma[kg/m ²]
1	Dlažba keramická	0.0150	1.0100	840.0	2000.0	200.0	0.0000
2	HI stěrka	0.0035	0.2100	1470.0	1345.0	14000.0	0.0000
3	Beton hutný	0.0700	1.3000	1020.0	2200.0	20.0	0.0000
4	PE folie	0.0001	0.3500	1470.0	900.0	144000.0	0.0000
5	Polystyren XPS	0.0600	0.0400	2060.0	30.0	100.0	0.0000
6	HI Al vložka	0.0040	0.2100	1470.0	1200.0	250000.0	0.0000

Okrajové podmínky výpočtu :

Tepelný odpor při přestupu tepla v interiéru Rsi :	0.17 m ² K/W
Tepelný odpor při přestupu tepla v exteriéru Rse :	0.00 m ² K/W
Návrhová venkovní teplota Te :	5.0 C
Návrhová teplota vnitřního vzduchu Tai :	15.6 C
Návrhová relativní vlhkost venkovního vzduchu RHe :	99.0 %
Návrhová relativní vlhkost vnitřního vzduchu RHi :	55.0 %

TISK VÝSLEDKŮ VYŠETŘOVÁNÍ :**Tepelný odpor a součinitel prostupu tepla dle ČSN EN ISO 6946:**

Tepelný odpor konstrukce R : 1.54 m²K/W
 Součinitel prostupu tepla konstrukce U : 0.583 W/m²K
 Součinitel prostupu zabudované kce U_k : 0.60 / 0.63 / 0.68 / 0.78 W/m²K
 Uvedené orientační hodnoty platí pro různou kvalitu řešení tep. mostů vyjádřenou přibližnou přírážkou dle poznámek k čl. B.9.2 v ČSN 730540-4.
 Difuzní odpor konstrukce Z_pT : 5.7E+0012 m/s

Teplota vnitřního povrchu a teplotní faktor dle ČSN 730540 a ČSN EN ISO 13788:

Vnitřní povrchová teplota v návrhových podmínkách T_{si,p} : 14.15 C
 Teplotní faktor v návrhových podmínkách f_{Rs,p} : 0.864

Pokles dotykové teploty podlahy dle ČSN 730540:

Tepelná jímavost podlahové konstrukce B : 1285.55 Ws/m²K
 Pokles dotykové teploty podlahy DeltaT : 9.85 C

Požadavek na součinitel prostupu tepla (čl. 5.2 v ČSN 730540-2)

Požadavek: U_N = 0,65 W/m²K
 Vypočtená hodnota: U = 0,58 W/m²K

U < U_N ... POŽADAVEK JE SPLNĚN.

Vypočtený součinitel prostupu tepla musí zahrnovat vliv systematických tepelných mostů (např. krokvi v zateplené šikmé střeše).

f. Způsob založení objektu

Stávající objekt je založen na železobetonovém věnci vynášeném mikropilotami do únosného podloží. Do stávajícího založení objektu nebude zasaženo.

Přístavba je založena na železobetonových pasech spřažených se stávajícími základy pomocí ocelových trnů ØR16 do vrtaných otvorů. Z pasů jsou vyvedeny ŽB podpory pro nové venkovní schody. Pod všemi pasy je proveden podkladní beton C12/15-X0 tl. 100 mm

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Na pracovištích bude zaručeno splnění podmínek nařízení vlády ze dne 28. prosince 2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (Sbírka zákonů č.361/2007).

Řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů

Stavba se nedotýká zájmů ochrany přírody a krajiny, nedojde k dotčení ve smyslu Zákona 114/92 Sbírky o ochraně přírody a krajiny. Rovněž tak nedojde k zásahu do vodních zdrojů a léčebných pramenů.

Řešení ochrany ovzduší

Stavba není zdrojem znečištění ovzduší.

Řešení ochrany proti hluku

Součástí projekčního řešení nejsou žádná zařízení způsobující hluk.

Vliv vzduchotechnických zařízení

Do stávajícího VZT zařízení nebude v rámci projektu zasahováno.

Ochrana proti pronikání radonu z podloží

Izolace proti zemní vlhkosti bude provedena ze svařovaných modifikovaných asfaltových pásů proti tlakové vodě s atestem proti pronikání radonu (dle průzkumu **střední radonové riziko**). Prostupy hydroizolací budou utěsněny systémovými průchodkami a manžetami.

Denní osvětlení

Stávající místnost 1.31 (mytí a skladování termoportů) je v současné době osvětlena 1 oknem na západní straně, nově bude tohle okno rohové v orientaci jiho-západ a jeho plocha bude zvětšena. Nově vzniklý sklad 1.64 bude opatřen oknem na sever. Prosvětlení stávající chodby bude zajištěno, stejně jako v původním stavu, proskleným panelem ve vstupních dveřích. Žádná nově vzniklá místnost není navržena jako trvalé pracoviště.

h. Dopravní řešení

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu

Areál stravovacího a výukového centra se nachází na slepém konci ulice Jílové v Brně (část Štýřice). Ulice Jílová křižuje ulici Celní, po které je možný příjezd od ulice Vídeňské. V opačném směru (Celní není obousměrná) je nutné projet ulicí Jílovou až na křižení s ulicí Vinohrady, z které je možný příjezd zpět na ulici Vídeňskou. Samotná stavba je dopravně dostupná z ulice mezi Jílovou a Horní.

Zajištění přístupu

Areál je zpřístupněn MHD (zastávka Celní).

Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Místo stavebních úprav je dostupné z ulice mezi Jílovou a Horní, na jejímž konci je parkoviště vyhrazené pro zaměstnance SŠP.

Návrh řešení dopravy v klidu

Stavbou se nezvýší stávající kapacity školy, tj. nedojde k navýšení potřeby parkovacích míst. Stavbou budou zrušena 4 stávající parkovací stání, která budou přesunuta do jiných částí areálu (viz C.3 Koordinační situace).



i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Radon

Izolace proti zemní vlhkosti bude provedena ze svařovaných modifikovaných asfaltových pásů proti tlakové vodě s atestem proti pronikání radonu (dle průzkumu **střední radonové riziko**). Prostupy hydroizolací budou utěsněny systémovými průchodkami a manžetami.

Agresivní spodní vody

Projekt nepředpokládá výskyt spodní ani tlakové vody.

Seizmicita

Budoucí staveniště se na mapě seizmických oblastí ČR (podle ČSN EN 1998-1) nachází v oblasti s referenčním zrychlením základové půdy do 0,02g. Podle této normy se jedná o případ velmi malé seizmicity, kdy není třeba dodržovat ustanovení ČSN EN 1998.

Poddolování

Dotčený pozemek se nenachází v poddolovaném území.

Sesuvy půdy

Lokalita, ve které je staveniště situováno, není svážným územím.

Povodně

Lokalita je dle platného územního plánu města Brna mimo záplavové území.

Ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt je v ochranném pásmu MPR Brno.

J. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Zhotovitel je povinen dodržet výrobek uvedený v technické specifikaci a materiálovém řešení, pokud si před realizací s objednatelem neodsouhlasí záměnu za alternativu s minimálně stejnými užitnými vlastnostmi.

Při realizaci stavby bude dodavatel postupovat podle všech platných ČSN norem a platných právních předpisů ČR včetně všech souvisejících a citovaných norem, zákonů, nařízení a vyhlášek.

Při realizaci prací musí být plněna zákonná opatření týkající se předpisů bezpečnosti práce na technických zařízeních a při stavebních pracích. Při pokládce a montáži el. rozvodů je nutné dodržovat předpisy a opatření, které vyplývají z podmínek ČSN a souvisejících předpisů. Montážní práce mohou provádět pouze osoby k tomu účelu pověřené a s řádnou kvalifikací. Všichni pracovníci musejí být před zahájením stavby průkazně proškoleni o bezpečnostních předpisech a dle vnitřních předpisů zhotovitele.

Z hlediska požární bezpečnosti musí všechna instalovaná zařízení vyhovovat současně platným předpisům ČR.

V Brně, prosinec 2018

Kolektiv pracovníků a spolupracovníků
ATELIER / 2002, s.r.o.
Sídlo : Zachova 634/9, 602 00 Brno

Vypracovala

Ing. Zdeňka Dohnalová

Za správnost

Ing. arch. Vladislav Vrána

Autorizovaný architekt, Osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů, autorizace zapsané pod pořadovým číslem 01 80 ke dni 7. 12. 1993