

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ**
Jeřábková 4, 602 00 BRNO

telefon: 545113091

e-mail: sekretariat@khsbrno.cz

ID: jaaai36

V Brně dne 20. srpna 2015

Číslo jednací: KHSJM 31187/2015/BM/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 28461/2015
K podání: KHSJM 31187/2015/BM/HOK
Č.j. odesílatele: -
Vyřizuje: Ludmila Darmopilová
tel.: 545113068
e-mail: ludmila.darmopilova@khsbrno.cz

Yvona Čumová
Klatovská 20
602 00 Brno

Tišnov, ulice Purkyňova – „Rekonstrukce nemocnice Tišnov, I. etapa – novostavba ambulantního traktu“ na pozemku parc.č. 883, 1439, 1440, 1441, 1442, 1860/2, 1860/38, 1860/40, 1860/41, 1860/42, 2347/2, 2348/1 - dokumentace pro územní řízení

Na základě podání stavebníka – Nemocnice Tišnov p.o., Purkyňova 279, 666 13 Tišnov, IČ: 44947909, ze dne 08.07.2015, doplněnou dne 03.08.2015, zastoupeného na základě plné moci Yvonou Čumovou, Klatovská 426/20, 602 00 Brno, IČ: 63361990, posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále také „KHS JmK“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále také „zákon č. 258/2000 Sb.“) a § 4, odst. (2) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 183/2006 Sb.“) dokumentaci pro územní řízení na akci „Rekonstrukce nemocnice Tišnov, I. etapa – novostavba ambulantního traktu“ na pozemku parc.č. 883, 1439, 1440, 1441, 1442, 1860/2, 1860/38, 1860/40, 1860/41, 1860/42, 2347/2, 2348/1 v k. ú. Tišnov, ulice Purkyňova. Po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS JmK pro vydání rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb. toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

S umístěním stavby „Rekonstrukce nemocnice Tišnov, I. etapa – novostavba ambulantního traktu“ na pozemku parc.č. 883, 1439, 1440, 1441, 1442, 1860/2, 1860/38, 1860/40, 1860/41, 1860/42, 2347/2, 2348/1 v k. ú. Tišnov, ulice Purkyňova, se

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 z. č. 258/2000 Sb. váže KHS JmK vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:

1. V rámci dalšího stupně řízení bude předložena projektová dokumentace obsahující precizované hlukové vyhodnocení prokazující, že provozem navržené stavby na základě znalosti konkrétních zdrojů hluku, jejich situování, hlučnosti apod. (VZT, doprava, atd.) bude u nejzatíženějších chráněných prostorů staveb zajištěn reálný předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, pro denní i noční dobu.
2. Pokud při bouracích pracích budou vykonávány práce, při nichž mohou být zaměstnanci exponováni azbestu, je zaměstnavatel povinen tuto skutečnost ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví a současně s ním předem (nejméně 30 dnů) projednat opatření k předcházení rizik souvisejících s expozicí azbestu – povinnost dle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů s § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazení prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru

biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění vyhlášky č. 107/2013 Sb.

Odůvodnění:

Předloženou dokumentaci pro územní řízení na akci „Rekonstrukce nemocnice Tišnov, I. etapa – novostavba ambulantního traktu“ na pozemku parc.č. 883, 1439, 1440, 1441, 1442, 1860/2, 1860/38, 1860/40, 1860/41, 1860/42, 2347/2, 2348/1 v k. ú. Tišnov, ulice Purkyňova, vypracoval Ing. Josef Pirochta, v červenci 2015.

Lokalita se nachází v původním areálu dopravních služeb nemocnice Tišnov, v zastavěném území. V rámci schváleného územního plánu města Tišnov se jedná o plochu označenou O – občanské vybavení a sport s upřesněným účelem využití pro zdravotnická zařízení – OZ. Novostavba ambulantního traktu bude sousedit z východní strany s objektem dětského domova, který má nepravidelný tvar, v SV rohu objektu je fasáda dětského domova vzdálena cca 7,5m, v JV rohu je vzdálenost cca 17,5m (pozemek parc.č. 1651/1). Ze západní strany sousedí s ambulantním traktem ve vzdálenosti cca 13,5m bytový dům (pozemek parc.č. 1823). Z jižní strany navazuje na ambulantní trakt soukromý pozemek, kde je situován rodinný dům ve vzdálenosti cca 30m, ze severní strany navazuje budova záchranné zdravotní služby JmK a stávající parkoviště, které bude částečně upraveno.

Po odstranění stávajících budov (tj. garáží pro sanitní vozidla s přidruženými dílnami a zázemím pro řidiče, včetně administrativy), jejichž demolice bude řešena samostatnou projektovou dokumentací, bude v tomto prostoru situována novostavba ambulantního traktu (výše uvedená podmínka č. 2 byla stanovena pro případ, že by projektová dokumentace zabývala se demolicí stávajících budov, nebyla předložena na KHS JmK k posouzení). Přesunem ambulantního provozu ze stávajících prostorů v areálu nemocnice Tišnov do nového objektu vznikne prostor pro vybudování nového objektu lůžkového traktu (v rámci II. etapy výstavby), ve kterém se navýší lůžková kapacita a komfort pro pacienty nemocnice Tišnov.

Ambulantní trakt bude vystavěn na půdorysu původních staveb dopravních služeb nemocnice Tišnov, části zpevněných ploch přiléhajících k těmto budovám, a z části přiléhající zahrady. Nový objekt bude přímo navazovat na stávající parkoviště sloužící pro návštěvníky nemocnice včetně návštěvníků stávajících ambulancí ve východním křídle.

Jedná se o dvoupodlažní objekt s plochou střechou, suterénem a jedním nadzemním podlažím, o půd. rozm. 29,5 x 27,2m. V rámci půdorysu 1. NP je na západní straně k sousednímu čtyřpodlažnímu objektu BD situováno vnitřní atrium. Hlavní vstup do objektu je orientován směrem do ulice Purkyňova. Přístup do objektu je pomocí bezbariérového chodníku, souběžně s chodníkem klesá sjíždějící rampa do suterénu. Za hlavním vstupem se závěťřím se nachází vstupní hala s recepcí, kartotéka a centrální čekárna. Vpravo za vstupem bude zbudováno WC pro pacienty, ordinace praktického lékaře s vlastní čekárnou, která bude sloužit i pro potřeby LSPP a oční ordinace. Za centrální čekárnou bude umístěno bezbariérové WC, úklidová komora a komplex ordinací – kardiologie, dvě ordinace neurologie, interna, kožní, diabetologie. V levé části budovy bude zřízena lékárna s výdejem léčiv jak pro klienty, tak pro nemocniční lůžkovou péči. Za lékárnou bude situována denní místnost a WC pro personál.

V suterénu objektu bude umístěno hygienické zázemí lékařů, příjmová a skladovací část ústavní lékárny, parkování lékařů a parkování sanitních vozů nemocnice Tišnov, včetně hygienického zázemí řidičů, technické zázemí pro provoz polikliniky, část pro lékárnu, která bude propojena s I. NP vnitřním točitým schodištěm, a dočasné skladování odpadů (do doby vybudování centrálního skladu odpadů v rámci II. etapy výstavby). Garáže jsou přístupné přes vjezdovou bránu sjíždějící rampou. Pro pohyb personálu je určeno spojovací schodiště za lékárnu.

Vliv stavby na okolní bytovou zástavbu včetně hluku z provozu a dopravy v klidu byl zahrnut do Doplňku č.1 Souhrnné technické zprávy, kterou vypracoval Ing. Miroslav Čáslava dne 26.07.2015.

Zdrojem tepla pro ústřední vytápění budou dva plynové závěsné kondenzační kotle o výkonu 2x45kW, umístěné v technické místnosti v suterénu objektu.

Budova ambulantního traktu bude větrána kombinovaně, přirozené větrání okny bude v ordinacích a přípravnách, nuceně budou odvětrány čekárny, hygienické zázemí, sklady a místnosti bez oken. Garáže budou větrány přirozeně, příčnými otvory ve stěnách. Nucené větrání bude řešeno přetlakově stacionární vzduchotechnickou rekuperační jednotkou, umístěnou v technické místnosti v 1.PP. VZT jednotka zajistí filtraci, rekuperaci, teplovodní ohřev, přímé chlazení, přívod a odvod vzduchu.

Sání čerstvého vzduchu bude přes protidešťovou (protihlukovou) žaluzii z fasády objektu kruhovým ohebným potrubím do VZT jednotky. Výfuk znehodnoceného vzduchu z VZT jednotky bude zajištěn šachtou nad střechu objektu. Na potrubí budou umístěny tlumiče hluku. Vzhledem k blízkosti objektu dětského domova bude na jeho stranu umístěn do fasády pouze nasávací otvor. Výfuk bude umístěn a orientován na střechu objektu tak, aby se hluk šířil mimo dosah chráněného venkovního prostoru staveb. Kolem výfukového zařízení bude na střechu instalována akustická zástěna. Potrubí bude ve vnitřním prostoru před vyústěním na střechu řádně zaizolováno a opatřeno tlumiči.

Chlazení ordinací a ostatních místností v letním období zajistí systém klimatizace VRV (VRF) s plynovou regulací chladicího i topného výkonu, skládající se z vnitřních nástěnných jednotek, vnitřních kazetových jednotek a venkovní kondenzační jednotky, které budou umístěny na střechu objektu. Venkovní jednotka bude navržena a orientována s hledem na chráněné objekty. V případě potřeby bude umístěna v blízkosti vyústění VZT zařízení za akustickou zástěnou. V dalším stupni projektové dokumentace bude po zpřesnění projekčních údajů v části VZT a chlazení provedeno akustické posouzení (hluková studie) vlivu těchto zařízení na nejbližší chráněný venkovní prostor staveb.

K areálu dopravních služeb nemocnice Tišnov slouží i stávající veřejné parkoviště, které se nachází částečně i před budovou dětského domova. V současné době se zde nachází cca 22 parkovacích míst. Součástí demolovaného areálu dopravních služeb jsou i garáže pro parkování sanitních vozů nemocnice Tišnov. V rámci výstavby ambulantního traktu dojde k částečné úpravě stávajícího parkoviště, bude zrušeno 10 parkovacích míst, která budou nahrazena 7 novými (úbytek 3 venkovních parkovacích stání). V rámci suterénu budovy bude vybudováno 10 parkovacích míst pro zaměstnance nemocnice Tišnov a 4 místa pro sanitní vozy. Dojde k navýšení 7 stání, která budou převážně uvnitř budovy. Celkem vznikne 29 parkovacích míst pro osobní automobily a 4 sanitní vozy.

Objekt ambulantního traktu bude napojen na stávající veřejné sítě vedoucí ulici Purkyňova a dopravně bude napojen rovněž na ulici Purkyňova stávajícím způsobem, nedojde ke změně napojení na dopravní infrastrukturu.

Vodovodní přípojka PE 100RC SDR11 PN 10 v délce 13,05m bude napojena na vodovodní řad DN150. Splaškové vody z objektu budou napojeny na kanalizační řad za retenčními bloky dešťových vod. V šachtě, před propojením dešťové a splaškové kanalizace, bude osazena zpětná klapka, která zabrání nátoky splaškových vod do retence.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předložené žádosti.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-132-



Oprávněná úřední osoba

Ludmila Darmopilová

odborný pracovník oddělení hygieny obecné a komunální KHS JmK

Rozdělovník:

1. ✓ Nemocnice Tišnov p.o., Purkyňova 279, 666 13 Tišnov, IČ: 44947909, zastoupená na základě plné moci Yvonou Čumovou, Klatovská 426/20, 602 00 Brno,
2. KHS JmK, spis

Dokumentace je vrácena podateli zpět.

