



MUTIP003DC3F

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí

Nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

tel. 549439832, fax. 549439857

Sp. zn. S-MUTI 19309/2015/2

E-mail: josef.chylik@tisnov.cz

V Tišnově 24. července 2015

Č.j. MUTI 19309/2015/OŽP/Ch -36

Vyřizuje: Ing. Josef Chylík

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

pro záměr stavby

„Rekonstrukce Nemocnice Tišnov – I. etapa, Novostavba ambulantního traktu“

**p.č. st. 883, st. 1439, st.1440, st. 1441, st. 1442, 1860/2, 1860/38, 1860/40,
1860/41, 1860/42, 2347/2 a 2348/1 v k.ú. Tišnov**

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností dle ust. § 61, § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností a jako příslušný orgán státní správy lesů, podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon), v platném znění,

v y d á v á

podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, a podle § 14 odst. 2 lesního zákona

s o u h l a s

se záměrem „Rekonstrukce Nemocnice Tišnov – I.etapa, Novostavba ambulantního traktu“, která se má realizovat na pozemcích – viz tabulka č.1

Tabulka č.1

Obec	Katastrální území	Pozemek p.č. KN	Druh pozemku	Výměra (m ²)
Tišnov	Tišnov	St. 883	Zastavěná plocha a nádvoří	662
Tišnov	Tišnov	St.1439	Zastavěná plocha a nádvoří	20
Tišnov	Tišnov	St.1440	Zastavěná plocha a nádvoří	19
Tišnov	Tišnov	St.1441	Zastavěná plocha a nádvoří	18
Tišnov	Tišnov	St.1442	Zastavěná plocha a nádvoří	59
Tišnov	Tišnov	1860/2	Ostatní plocha	976
Tišnov	Tišnov	1860/38	Ostatní plocha	403
Tišnov	Tišnov	1860/40	Ostatní plocha	49
Tišnov	Tišnov	1860/41	Zahrada	293
Tišnov	Tišnov	1860/42	Zahrada	178
Tišnov	Tišnov	2347/2	Ostatní plocha	568
Tišnov	Tišnov	2348/1	Ostatní plocha	2833

a to ve vzdálenosti do 50-ti m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále lesní pozemky) uvedených v tabulce č.2.

Tabulka č.2

Obec	Katastrální území	Pozemek p.č. KN	Výměra (m ²)
Tišnov	Tišnov	1491/1	23817
Tišnov	Tišnov	1477/4	7919

Toto stanovisko je platné pro územní a stavební řízení. Dotčený orgán tímto zároveň vyslovuje souhlas s vedením zjednodušeného územního řízení dle ustanovení § 95 odst. 1 písm. c) a případně s uzavřením veřejnoprávní smlouvy dle ustanovení § 78a a 116 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 23.6.2015 byla MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, doručena žádost investora stavby Nemocnice Tišnov, příspěvkové organizace, IČO 449 47 909 se sídlem Purkyňova 279, 666 01 Tišnov, která zmocnila společnost Adam Rujbr Architects s.r.o., Lidická 75, 602 00 Brno, IČ: 269 20 522, zastoupenou Ing. Arch. Adamem Rujbrem, jednatelem společnosti, která následně zplnomocnila paní Yvonu Čumovou, Klatovská 426/20, 602 00 Brno, IČ: 633 61 990 mimo jiné ve věci obstarání podkladů a vyjádření pro územní a stavební řízení, o souhlas se záměrem s názvem „**Rekonstrukce Nemocnice Tišnov – I. etapa, Novostavba ambulantního traktu**“, která se má realizovat na pozemcích uvedených v tabulce č.1, a to ve vzdálenosti do 50-ti metrů od okraje pozemků uvedených v Tabulce č. 2 v k.ú. Tišnov, jako pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Dle předložených podkladů (Dokumentace pro územní řízení – generální projektant: Adam Rujbr Architects s.r.o., IČ: 269 20 522, Lidická 75, 602 00 Brno, datum: 07/2015, číslo zakázky: 15-18) zamýšlí investor Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace, IČ: 449 47 909, Purkyňova 279, 666 01 Tišnov, realizovat na pozemcích p.č. st. 883, st. 1439, st.1440, st. 1441, st. 1442, 1860/2, 1860/38, 1860/40, 1860/41, 1860/42, 2347/2 a 2348/1, k.ú. Tišnov, realizovat novostavbu ambulantního traktu v rámci celkové rekonstrukce Nemocnice Tišnov. Stavba vznikne v prostorech po odstraněných stavbách a zpevněných plochách areálu dopravních služeb nemocnice. Přesunem ambulantního provozu ze stávajících prostor v areálu nemocnice Tišnov do nového objektu vznikne prostor pro vybudování nového objektu lůžkového traktu (v rámci 2. etapy výstavby), ve kterém se navýší lůžková kapacita a komfort pro pacienty nemocnice Tišnov. Novostavba ambulantního traktu je dvoupodlažní s jedním podzemním podlažím a jedním nadzemním o rozměrech 29,5m x 27,2m. V suterénu objektu bude umístěno sociální zázemí lékařů příjmová a skladovací část ústavní lékárny, parkování lékařů a parkování sanitek nemocnice Tišnov včetně sociálního zázemí řidičů, technické zázemí pro provoz polikliniky a dočasné skladování odpadů (do doby vybudování centrálního skladu odpadů v II. Etapě výstavby). V nadzemní části budovy se pak nachází zdravotnické pracoviště ambulantního charakteru, ve kterém budou umístěny ordinace lékařských pracovišť (přesunutých z prostor nemocnice – kardiologie, neurologie, diabetologie, interna a nově vzniklých - praktický lékař, oční, kožní případně jiných specializací vycházejících ze zdravotnických potřeb na rozsah zdravotní péče poplatných době zprovoznění objektu). Konečná skladba lékařských pracovišť je v dikci investora a provozovatele budovy. Dále jsou v 1NP umístěny prostory pro sociální zázemí pacientů a lékařů (WC), denní místnost apod, čekárna, recepce a kartotéka, která bude posléze sloužit jako centrální pro celý komplex Nemocnice. Garážová stání budou přístupné sjížděcí rampou. Hlavní vstup do zdravotnické části je přes bezbariérovou pěší rampu. Hlavní vstup do zdravotnické části je přes bezbariérovou pěší rampu. Objekt bude zastřešen plochou střechou.

Žádost byla posouzena v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem, z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí.

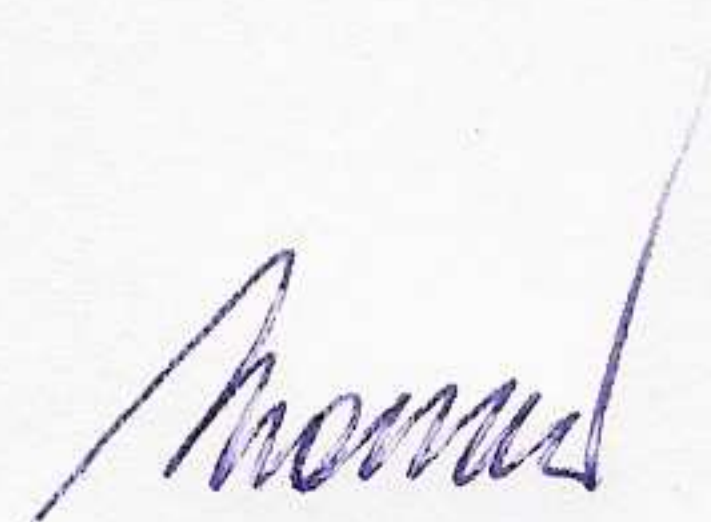
Při posouzení dosahu předmětné stavby na zájmy chráněné lesním zákonem bylo zjištěno, že se jedná o záměr bez škodlivého dopadu na lesní hospodářství.

Dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska prokáže žadatel v žádosti o povolení stavby, popřípadě o povolení podle zvláštních předpisů.

Toto závazné souhlasné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.



Ing. Vítězslav Marvan
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Tišnov



Toto závazné stanovisko obdrží :

Yvona Čumová, Klatovská 426/20, 602 00 Brno, IČ: 633 61 990
MěÚ Tišnov, odbor stavebního řádu, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov
Město Tišnov, OSMKS, nám. Míru 111, 619 00 Brno