



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor investic

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 66250/2019

Profil zadavatele

Sp. zn.: S - JMK 58501/2019 OINV

Vyřizuje: Mgr. Ingrová

Telefon: 541 651 296

Počet listů: 2

Počet příloh/listů: 0

Datum: 7. 5. 2019

Vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce Zpracování a projednání projektové dokumentace a zpracování projektové studie na zhotovení stavby „Přístavba k budově A Střední školy Brno, Charbulova, p.o.“

Informace o zadavateli:

Název: Jihomoravský kraj

Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82

IČO: 708 88 337

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: **Zpracování a projednání projektové dokumentace a zpracování projektové studie na zhotovení stavby „Přístavba k budově A Střední školy Brno, Charbulova, p.o.“**

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby

Forma zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. I/1: Domníváme se, že zadání není dostatečně konkrétní. Postrádáme zejména popis investičního záměru či stavebního programu, informace o tom, kolik bude v objektu učeben, kabinetů či administrativních prostor, zda bude v objektu provozována i výrobní činnost apod. Dále žádáme o upřesnění celkové kapacity objektu, tj. podlažní plochy a obestavěného prostoru, a také prosíme o informace ohledně počtu žáků a pedagogů a předpokládaného napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Odpověď na dotaz č. I/1: Detailní informace jsou popsány v obchodních podmínkách a v příloze č. 2 smlouvy nazvané „Požadavky Střední školy Brno, Charbulova příspěvkové organizace – Přístavba k budově A Střední školy Brno, Charbulova“, kde je uvedeno rozčlenění jednotlivých podlaží,

předpokládané napojení technické infrastruktury a další informace. Rovněž je zde uveden počet tříd a jejich podlahová plocha.

Pro upřesnění dále uvádíme, že v 2.NP budou umístěny učebny pro odborný výcvik žáků, ve 3.-4.NP budou umístěny učebny pro teoretické vyučování. Přičemž ve 2.-4. NP je požadováno na každém jednotlivém podlaží 3 kabinety (každý pro 3-4 pedagogy). V budově nebudou žádné výrobní prostory. V 1. NP budou pouze prodejny a služby pro veřejnost včetně skladovacích prostor.

Co se týče napojení objektu na dopravní infrastrukturu, je předpokládáno napojení na ulici Charbulova.

Zadavatel předpokládá, že obestavěný prostor bude činit přibližně 10 260 m³ a zastavěná plocha cca 2420 m².

Dotaz č. 1/2: Předpokládaná výše investičních nákladů na zhotovení Stavby je cca 89.070.000 Kč bez DPH. Jak k této částce investor došel?

Odpověď na dotaz č. 1/2: Výše investičních nákladů byla stanovena odborným posudkem dle orientačních cen rozpočtových ukazatelů stavebních objektů.

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje