

# SMLOUVA O PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVĚ

## II/413 Vítonice mosty 413-012,013 - DSP/PDPS, SP, IČ

### OBJEDNATEL

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně  
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO: 709 32 581  
sp. zn. Pr 287

a

### ZHOTOVITEL

**PK OSSENDORF s.r.o.**

**jako vedoucí společník sdružení s názvem „RD SÚS JMK – PK OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY“**

sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně  
zastoupena [redacted]

IČO: 255 64 901  
sp. zn. C 33954

[redacted] jednatelem a ředitelem společnosti a [redacted]  
jednatel společnosti

Zakázka číslo: 2018 076.23

spolu uzavírají smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

### I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Tato smlouva je uzavírána na základě a v souladu s Rámcovou dohodou „Zpracování projektové dokumentace staveb pozemních komunikací a související činnosti“ uzavřené dne 5. 9. 2018 mezi objednatelem a zhotovitelem.
2. Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro podání stavebního povolení s náležitostmi projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu prací a souvisejících průzkumů. Součástí je také inženýrská činnost nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání stavebního povolení na uvedenou stavbu.

Předmětem projektované stavby bude kompletní rekonstrukce 2 mostů na silnici II/413 v k.ú. obce Vítonice. Jde o most ev. č. 413-012 přes inundační území u obce Vítonice v km 19,325 a most ev. č. 413-013 přes potok Křepička v intravilánu obce Vítonice v km 21,091. Součástí projektové dokumentace bude také úprava objízdné trasy na silnici III/41311 v délce cca 500 m.

Z investičního záměru budou předmětem projekčních prací:

201 – Most ev.č. 413-012 přes inundační území

202 – Most ev.č. 413-013 přes potok Křepička

3. Předmětem plnění je:

- i. průzkumy;
- ii. zhotovení dokumentace pro vydání stavebního povolení s náležitostmi dokumentace pro provedení stavby;
- iii. inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání stavebního povolení;
- iv. soupis prací.

Předmět plnění bude obsahem žádosti o vydání stavebního povolení.

4. Předmět plnění této smlouvy bude zároveň sloužit jako podklad pro ocenění stavby zhotovitelem při zadání zakázky na stavební práce.
5. Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:
  - i. obecně závaznými předpisy;
  - ii. vyhl. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb;
  - iii. investiční záměr vč. diagnostiky mostů a inženýrsko geologického průřezu II/413 Vítonice, mosty 413-012,013 – zpracováno 4/2016, proj. kancel. Linio Plan s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: 277 38 809;
  - iv. hlavní prohlídka mostu 413-013 z května 2017;
  - v. mimořádná prohlídka mostu 413-013 z prosince 2018;
  - vi. mostní list mostu 413-012 a 413-013;
  - vii. písemnými pokyny objednatele;
  - viii. aktuálně účinnou směrnicí a vyhláškou Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
  - ix. aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
  - x. technickými normami vztahujícími se k materiálům a činností projektovaným na základě této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.

## **II. DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ S NÁLEŽITOSTMI DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DÁLE JEN „DSP/PDPS“)**

1. DSP/PDPS bude vyhotovena pro účely vydání stavebního povolení s podrobnostmi projektové dokumentace pro provedení stavby.
2. DSP/PDPS bude dělena na stavební objekty, mj. i dle předpokládaných budoucích vlastníků. Výkresy příčných řezů budou zpracovány po 20 m a dále musí obsahovat všechna napojení (sjezdy) a vstupy.
3. Dokumentace DSP/PDPS bude rozdělena na dílčí části, dle majetkoprávních vztahů.
4. V rámci DSP/PDPS budou předány i související dokumenty:
  - i. průvodní zpráva;
  - ii. technické zprávy k jednotlivým stavebním objektům;
  - iii. záborový elaborát vč. objízdných tras zpracovaný osobou úředně oprávněnou pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb. (dle odst. 15. tohoto článku);
  - iv. podklady pro vynětí ze ZPF a PUPFL;
  - v. plán organizace výstavby;
  - vi. plán bezpečnosti a ochrany zdraví, v jehož rámci budou vymezeny práce, u kterých se předpokládá vyšší riziko, dále bude posouzena nutnost působení koordinátora BOZP na stavbě.
5. Zhotovitel je povinen v DSP/PDPS jednoznačně vymezit předmět stavebního díla tak, aby podrobnost dokumentace umožňovala vypracovat soupis prací.
6. DSP/PDPS bude předána ve dvou stádiích: koncept DSP/PDPS a konečná DSP/PDPS. Rozdíl mezi konceptem DSP/PDPS a konečnou DSP/PDPS spočívá pouze v tom, že v konečné DSP/PDPS jsou zapracovány připomínky objednatele ke konceptu DSP/PDPS a výsledky inženýrské činnosti.
7. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zapracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny jak požadavky zapracovat.
8. Koncept DSP/PDPS bude objednateli předán 1x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept DSP/PDPS zapsán ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části

sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. I. odst. 5. této smlouvy, platí, že koncept DSP/PDPS není dokončen, tudíž část díla koncept DSP/PDPS není provedena.

9. Objednatel se ke konceptu DSP/PDPS písemně vyjádří do 30 pracovních dnů od obdržení konceptu a výstupů z IČ. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
10. Konečná DSP/PDPS bude objednateli předána 8x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSP/PDPS zapsána ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část \*.doc nebo \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dwg). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmražená resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu \*.dgn nebo \*.dgnw).
11. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby v elektronické verzi konečné DSP/PDPS byly uváděny srozumitelné názvy souborů a výkresů, bez diakritiky a pomlček. Pro následné zveřejňování zadávacího řízení na realizaci stavby je potřeba projektovou dokumentaci komprimovat a různé znaky toto znemožňují.
12. Před předáním konečné DSP/PDPS (dále jen „dokumentace“) bude na pracovišti objednatele oblasti Západ, provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
13. Bude-li při kontrole úplnosti tato dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti sedm vyhotovení konečné dokumentace v tištěné podobě a jeden nosič CD či DVD vedoucímu investičního úseku oblasti Západ; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata.
14. Zbývajících jedno vyhotovení dokumentace bude spolu s protokolem o kontrole úplnosti dokumentace předáno na pracovišti objednatele ředitelství, Ořechovská 35, Brno; při té příležitosti bude sepsán předávací protokol. Tímto předáním je část díla – DSP/PDPS provedena.
15. Záborový elaborát bude obsahovat textovou a grafickou část. Textová část musí obsahovat zejména soupis všech nemovitých věcí dotčených stavbou s uvedením minimálně těchto údajů: parcelní číslo, katastrální území, jméno a bydliště vlastníka (název a sídlo, IČO), celkovou výměru pozemku, druh a využití pozemku, číslo listu vlastnictví, výměru plochy trvalého záboru zaokrouhlenou na celá čísla, výměru plochy dočasného záboru zaokrouhlenou na celá čísla, v případě, že je pozemek dotčen v rámci stavby úpravou, přeložkou či výstavbou inženýrské sítě bude u pozemku uvedeno i číslo stavebního objektu dle DSP/PDPS. Grafická část musí být v měřítku alespoň 1:500, bude v ní vyznačena barevně odlišně plocha trvalého záboru (trvalý zábor bez výkupu – světle žlutá, trvalý zábor s výkupem – fialová) a dočasného záboru (do jednoho roku – světle modrá, nad jeden rok – světle zelené) pozemků a průběh úprav, přeložek a výstaveb inženýrských sítí přerušovanou čarou s popisem čísla stavebního objektu.

### III. PRŮZKUMY

1. Předmětem plnění průzkumů, které jsou součástí DSP/PDPS budou následující položky:
  - i. průzkum inženýrských sítí;
  - ii. ověření existence a polohy inženýrských sítí;
  - iii. výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu vč. objízdných tras.
 (dále jen „průzkumy“)
2. Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů tak, aby průzkumy odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a kopii elektronicky 1x na CD. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech budou předány společně s konceptem DSP/PDPS.

4. Zhotovitel je povinen zařadit kopie dokumentů o průzkumech do dokladové části ve všech paré projektové dokumentace tištěné verze. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrazy dokumentů o průzkumech na elektronický nosič dat, na kterém bude předávána konečná DSP/PDPS.

#### IV. SOUPIS PRACÍ (DÁLE JEN „SP“ NEBO „SOUPIS PRACÍ“)

1. Zhotovitel je povinen vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb tak, aby soupis prací byl způsobilým podkladem pro ocenění navrhované stavby v rámci procesu zadávání veřejné zakázky na stavební práce a aby byl vyhotoven v souladu požadavky vyjádřenými ve vyhlášce č. 169/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Zhotovitel je povinen v soupisu prací stanovit v přímé návaznosti na DSP/PDPS podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci stavební veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Zhotovitel je povinen činit tak, aby SP obsahoval položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.
3. Pro sestavení soupisu prací v požadovaných podrobnostech je možné použít odkaz na cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.
4. Soupis prací bude sepsán s použitím Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
5. Položka soupisu musí obsahovat alespoň: a) pořadové číslo položky, b) číselné zařazení položky, pokud je možné danou položku zařadit, s označením cenové soustavy, pokud je použita, c) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, d) měrnou jednotku, e) množství v měrné jednotce, f) výkaz výměr k uvedenému množství.
6. Soupis prací bude obsahovat ve formě samostatné přílohy detailní popis veškerých výrobků v návaznosti na soupis prací.
7. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis prací s výkazem výměr. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací. Zhotovitel uvede v soupisu prací postup výpočtu celkové výměry s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Zhotovitel je dále povinen vypracovat soupis prací s technickými specifikacemi. Soupis prací nesmí obsahovat atributy položek.
8. V oceněném soupisu prací bude uvedena použitá cenová úroveň, která musí být aktuální ke dni předání konečného soupisu prací.
9. Součástí soupisu prací budou i veškeré nezbytné, a objednatelem požadované vedlejší náklady a ostatní náklady jako samostatná část soupisu prací.
10. Soupis prací (oceněný i neoceněný) pro DSP/PDPS bude předán k připomínkám při předání konceptu DSP/PDPS a to 1 x v tištěné podobě a 2x elektronicky na CD či DVD. Elektronicky bude soupis prací vypracován a předán ve výměnném formátu dle XC4 a zároveň ve formátu \*.pdf a zároveň i ve formátu \*.xls.
11. Soupis prací (oceněný i neoceněný) pro DSP/PDPS bude předán 1x v tištěné podobě (paré č.1) a 2x elektronicky na CD či DVD při předání konečné DSP/PDPS. Elektronicky bude soupis prací předán ve výměnném formátu dle XC4 a zároveň ve formátu \*.pdf a zároveň i ve formátu \*.xls.

#### V. INŽENÝRSKÁ ČINNOST (IČ)

1. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů pro přípravu žádosti o vydání stavebního povolení včetně předvyplněné elektronické podoby jednotlivých žádostí.
2. Inženýrská činnost spočívá zejména v zajištění podkladů k vydání stavebního povolení potřebných:

- i. veškerých rozhodnutí dotčených orgánů;
  - ii. veškerých závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy;
  - iii. zajištění sdělení, zda záměr stavby podléhá zjišťovacímu řízení (EIA);
  - iv. stanoviska, zda záměr stavby může ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblastí, (životní prostředí);
  - v. stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby;
  - vi. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (vyplyne-li potřeba ze záborového elaborátu);
  - vii. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy z pozemků určených k plnění funkce lesa (vyplyne-li potřeba ze záborového elaborátu);
  - viii. vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků (majetkoprávní přípravu stavby např. uzavření smluv s vlastníky dotčených nemovitých věcí si zajišťuje objednatel sám);
  - ix. grafické vyjádření záměru k projednání (§87/2 stavebního zákona).
3. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
4. Výsledky inženýrské činnosti budou předány samostatně 1x v originále ve lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 1. této smlouvy a 1x v kopii v každém parě konečné projektové dokumentace a 2x na CD ve formátu \*.pdf. Skenování dokumentů do \*.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ provedena.

## VI. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách:

|                                |                                                            |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Koncept DSP/PDPS, SP, průzkumy | do 5 měsíců od účinnosti této smlouvy                      |
| IČ                             | do 30 dnů od předání konceptu DSP/PDPS                     |
| Konečná DSP/PDPS, SP           | do 15 pracovních dnů od odsouhlasení konceptu objednatelem |

Dřívější plnění je možné.

2. Lhůty plnění dle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, či vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé (30 kalendářních dnů). Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

## VII. CENA

1. Cena:

**CENA CELKEM BEZ DPH**

**1.536.000,- Kč**

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Počet hodin uvedených u položek průzkumů a záborového elaborátu v příloze č. 1 smlouvy jsou maximální pro danou položku

a nebudou v průběhu plnění smlouvy měněny, pouze v případě navýšení rozsahu předmětu plnění objednatelem v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.

### VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena bude hrazena na základě dvou faktur s náležitostmi daňového dokladu. První faktura bude vystavena pro část díla průzkumy, druhá faktura pro část díla – DSP/PDPS, SP a IČ. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohami faktur bude kopie protokolu o kontrole úplnosti dokumentace a předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na sídlo objednatele a doručit elektronicky na adresu [REDAKCE]
3. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 2. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou.
4. Faktury jsou uhrazeny dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Zálohové platby se nescjednávají.

### IX. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá plně za dodržování zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména za dodržení § 159 tohoto zákona, tj. odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob. Je-li pro zpracování DSP/PDPS na určitý objekt požadována jiná odborná způsobilost, než je uvedeno v zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen zajistit zpracování takovou osobou.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zvát objednatele (tj. zejména investičního náměstka a vedoucího investičního úseku oblasti Západ) a další relevantní subjekty na výrobní výbory. Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do dvou týdnů od uzavření této smlouvy a bude se konat v sídle ředitelství objednatele. Výrobní výbory budou svolávány dle aktuální potřeby minimálně 1x v průběhu zpracování, nedohodnou-li se strany jinak. Samostatný výrobní výbor bude svolán k posouzení návrhu soupisu prací a zpracování výsledků inženýrské činnosti. Závěrečný výrobní výbor bude svolán před odevzdáním konceptu PD. Termín výrobního výboru určí vedoucí investičního úseku oblasti Západ s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předají po jejich vyhotovení; kopie všech zápisů budou zároveň objednateli předány spolu s výsledky inženýrské činnosti. Zhotovitel je povinen zvát investičního náměstka, nebo jím pověřenou osobu, na výrobní výbor, a to minimálně 5 pracovních dnů předem.

7. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněné případy se zejména považuje prokázání provedení marných prací, nutnost vyhotovení dalšího průzkumu apod.
8. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
9. Zhotovitele je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy v řízení o stavebním povolení.

#### **X. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN**

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: statutární zástupce, investiční náměstek, vedoucí investičního oddělení a vedoucí investičního úseku oblasti Západ.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Investiční náměstek [REDACTED]
  - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací;
  - ii. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele veškerá plnění dle této smlouvy;
  - iv. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - v. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
  - vi. je oprávněn vyhradit si další práva a povinnosti dle této smlouvy s výjimkou práva uzavírat dodatky k této smlouvě;
  - vii. je oprávněn udílet souhlas s pověřením některých činností jiné osobě odpovědným projektantem.
4. Vedoucí investičního oddělení [REDACTED]
  - i. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - ii. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele konečnou DSP/PDPS, SP;
  - iv. je oprávněn účastnit se výrobních výborů.
5. Vedoucí investičního úseku oblasti Západ [REDACTED]
  - i. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - ii. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele koncept a konečnou DSP/PDPS a SP, průzkumy a IČ;
  - iv. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
  - v. je oprávněn činit kontrolu úplnosti konečné dokumentace.
6. Oprávněnými osobami zhotovitele jsou: statutární zástupce a odpovědný projektant.
7. Statutární zástupce zhotovitele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
8. **Odpovědným projektantem je** [REDACTED]

Odpovědný projektant je oprávněn účastnit se výrobních výborů, předkládat návrhy řešení zhotoviteli a přijímat za zhotovitele veškeré písemnosti.

Odpovědný projektant je oprávněn pověřit některými činnostmi jinou osobu, tato osoba však musí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru ke zhotoviteli, musí mít autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor mosty a inženýrské konstrukce, minimálně 7 let praxe při výkonu autorizovaného inženýra a v posledních pěti letech před pověřením vedla projekční práce alespoň 2 projektů obdobných předmětu plnění.

Pověřená osoba je oprávněna k výkonu pověřených činností až po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem.

## XI. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci, vč. práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
2. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
3. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje objednatel zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užit tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby, případně aby mohl objednatel jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999Sb., poskytování informací, ve znění pozdějších předpisů poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činností dle této smlouvy.

## XII. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činností zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla:
  - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
  - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
  - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
  - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 10 pracovních od uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.
  - 3.5 V případě zjištěných vad DSP/PDSP, SP v průběhu zadávacího řízení na stavební práce je lhůta pro odstranění vad 3 pracovní dny na základě písemné výzvy objednatele.
4. Smluvní pokuty
  - 4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty

|                                                                                                                             |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| nedodržení termínů plnění                                                                                                   | 0,05% z celkové ceny za<br>započatý den prodlení                         |
| nedodržení termínu pro odstranění vady                                                                                      | 0,1% z celkové ceny za započatý<br>den prodlení                          |
| za jednotlivou vadu DSP/PDSP, SP, díky které nebude možné<br>získat stavební povolení (např. chybějící stavební objekt)     | 0,05% z celkové ceny za<br>započatý den prodlení se<br>získáním souhlasu |
| za jednotlivou vadu záborového elaborátu, soupisu prací nebo<br>jednotlivý nesoulad soupisu prací s projektovou dokumentací | 0,1% z celkové ceny za započatý<br>den prodlení                          |
| porušení povinností při plnění smlouvy využívat osob,<br>prostřednictvím kterých zhotovitel v zadávacím řízení bodového     | 0,1% z celkové ceny za každý<br>zjištěný případ porušení                 |



hodnocení, které vedlo k uzavření rámcové dohody s ním

povinnosti, a to i opakovaně a za každý za počatý den porušení

Jiné porušení smlouvy zhotovitelem

500,-Kč porušení případně  
započatý den plnění

4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitém závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.

4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena písemná výzva, smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení výzvy.

4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

#### 5. Úrok z prodlení

5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

### XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:

- i. vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní;
- ii. zhotovování předmětu plnění v rozporu s podklady;
- iii. zneužití přiložené plné moci;
- iv. provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované;
- v. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
- vi. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
- vii. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí;
- viii. prodlení s plněním o více než 30 kalendářních dnů;
- ix. důvody uvedené v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
- ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst. 2 bod ii) a viii) tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

### XIV. PLNÁ MOC

1. Objednatel zmocňuje zhotovitele k veškerému právnímu jednání, které je nezbytné pro plnění této smlouvy, a to v mezích této smlouvy.

2. **Plán BOZP připraví** odborně způsobilá fyzická osoba, kterou je [REDAKCE]  
[REDAKCE] Uzavřením této smlouvy je uvedená osoba jmenována koordinátorem BOZP pro fázi přípravy stavby. Jeho odměna je součástí ceny dle čl. VII. odst. 1. této smlouvy.

## XV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost uveřejněním v registru smluv dle odst. 10 tohoto článku.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portálu Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
10. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedené data za citlivá, která nepodléhají uveřejnění: údaje vztahující se k jednotlivým subjektům a osobám.
11. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611 občanského zákoníku.
12. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
13. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
  1. Kalkulace ceny.
  2. Plná moc.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

V Brně, dne

jednatel a ředitel společnosti

PK OSSENDORF s.r.o.  
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK  
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

jednatel společnosti

PK OSSENDORF s.r.o.  
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK  
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

V Brně, dne

29-04-2019

Ing. Zdeněk Komůrka

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje

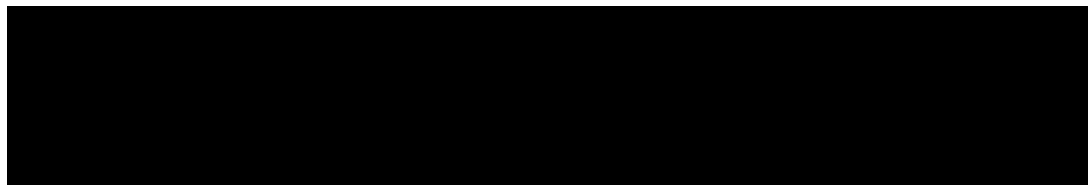
Příloha č. I

**KALKULACE CENY**

| Položka                                                                           | Cena v Kč bez DPH |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| DSP/PDPS                                                                          | 1.220.000,-       |                   |
| Soupis prací (SP)                                                                 | 95.000,-          |                   |
| Inženýrská činnost (IČ)                                                           | 95.000,-          |                   |
| JEDNOTKOVÁ CENA ZA ČINNOSTI NEZAHNUTÉ V SAZEBNÍKU<br>UNIKA V Kč BEZ DPH ZA HODINU | 700,-             |                   |
| Položka                                                                           | Počet hodin       | Cena v Kč bez DPH |
| ověření existence a polohy inženýrských sítí                                      | 25                | 17.500,-          |
| průzkum inženýrských sítí                                                         | 25                | 17.500,-          |
| výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu                               | 90                | 63.000,-          |
| Průzkumy celkem                                                                   |                   | 98.000,-          |
| Záborový elaborát<br>v podrobnostech dle smlouvy o projektové přípravě            | 40                | 28.000,-          |
| CENA CELKEM BEZ DPH *                                                             |                   | 1.536.000,-       |

\*Součet cen DSP/PDPS, Soupis prací, Inženýrská činnost, Průzkumy a Záborový elaborát celkem

V Brně, dne



jednatel a ředitel společnosti

jednatel společnosti

PK OSSENDORF s.r.o.

PK OSSENDORF s.r.o.

vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK OSSENDORF +  
LINIO PLAN + RUŠAR MOSTYvedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK  
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

Příloha č. 2

## PLNÁ MOC

### ZMOCNITEL

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně  
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO: 709 32 581  
sp. zn. Pr 287

zmocňuje

### ZMOCNĚNCE

**PK OSSENDORF s.r.o.**

**jako vedoucí společník sdružení s názvem „RD SÚS JMK – PK OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY“**

sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně  
zastoupena [redacted]  
jednatel společnosti

IČO: 255 64 901  
sp. zn. C 33954

[redacted] jednatelem a ředitelem společnosti a [redacted]

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání stavebního povolení na stavbu:

## **„II/413 Vítonice mosty 413-012,013“**

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Doklady a stanoviska musí být vydány na jméno zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec zmocněnce.

V Brně, dne ..... **29 -04- 2019**

[redacted]

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje

Zmocnění přijímám

[redacted]

jednatel a ředitel společnosti

PK OSSENDORF s.r.o.  
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK  
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

jednatel společnosti

PK OSSENDORF s.r.o.  
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK  
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY