



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 85242/2019
Sp. zn.: S - JMK 39921/2019
Vyřizuje: Mgr. Mádrová
Telefon: 541 651 237
Počet listů: 4
Počet příloh/listů: 4/11
Datum: 12.06.2019

Profil zadavatele

Vysvětlení zadávací dokumentace VII

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Zhotovení stavby – Domov pro seniory Bučovice**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „Zákon“)
Evidenční číslo zakázky ve
Věstníku veřejných zakázek: Z2019-016380

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 7. 6. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. VII/1:

„Od jednoho z dodavatelů náhradních zdrojů jsme obdrželi námitku k zadávací dokumentaci, kterou přikládáme v příloze. Prosíme zadavatele o jeho vyjádření k řešené problematice.“

Znění přílohy:

„Požadavek,

- a) Náhradní zdroj, tvořený dieselelektrickým soustrojím, typ D 300 Eurosilent o jmenovitém výkonu 273 kVA Prime, nepřetížitelném výkonu 300 kVA Stand-By s motorem Doosan a alternátorem SDMO.*

- Náhradní zdroj je vybaven systémem řízení APM 403 Synchro s možností krátkodobého paralelního chodu se sítí. Prvky nutné pro synchronizaci jsou umístěny v řídicí jednotce stroje APM403 Synchro,.
- b) systémem řízení s možností krátkodobého paralelního chodu se sítí,
 - c) investor požaduje, aby zařízení bylo vyrobeno v členských zemích EU,
 - d) množství paliva zajišťuje bezpečnou dodávku elektrické energie po dobu minimálně 22 hodin při 75% zatížení.
 - e) soustrojí bude nad rámec standardní dodávky vybaveno filtry pro těžký provoz.
 - f) kvalita rámu a kapotáže bude prokázána protokolem o testování ve slané mlze a testovacím protokolem dle ISO 12 944 - korozivní prostředí dle třídy C2. Je vyžadován epoxidový lak kapotáže s certifikací Qualicoat. Zámky kapotáže budou vyrobeny z nerezových materiálů v krytí IP64.

je v rozporu s ustanovením § 36 odst. 1 téhož zákona, podle něhož platí, že „Zadávací podmínky **nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže**“. Současně je toto zadání v rozporu i s ustanovením § 6 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek (zásada **zákazu diskriminace**), kdy zadavatel svým postupem přistupuje k bezdůvodnému zvýhodňování určitých dodavatelů a k vytváření bezdůvodných překážek hospodářské soutěže, a tím k diskriminaci uchazečů.

Výše uvedenými požadavky dochází k porušení ustanovení zákonů, že zadávací řízení musí být realizována tak, aby umožnila rovný přístup všem potenciálním dodavatelům, zajistila hospodárné nakládání s veřejnými prostředky a vedla k výběru takové nabídky, která respektuje principy hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti tak, jak jsou tyto pojmy vymezeny v § 2 zákona č. 320/2001 Sb. (zákon o finanční kontrole) v platném znění, a zároveň zásady uváděné v § 6 zákona č. 137/2006 Sb. (zákon o veřejných zakázkách) v platném znění. Z toho důvodu je nutné klást důraz nejen na dodržování procedur, ale i na zmíněné principy a zásady.

Odůvodnění:

- a) Požadavek dodávky zcela konkrétního typu náhradního zdroje, konkrétního výrobce motoru i alternátoru a řídicí jednotky, když jsou standardně v oboru používány minimálně stejně kvalitní či dokonalejší motory, alternátory i řídicí systémy, je jasným porušením principu rovného přístupu. Dle stránek výrobce SDMO je v zadání přesně popsán popis jeho výrobku.
Odkazů na konkrétní výrobky a konkrétního výrobce je v Technické zprávě více.
- b) Tím, že není doložen souhlas provozovatel přenosové a distribuční sítě elektrické energie s paralelním chodem se sítí, tento souhlas dodatečně udělen nebude, jak se velmi často stává a drahý systém fázování nebude moci být používán. Jde zde také o porušení principu hospodárnosti.
- c) Požadavek je na pouze teritoriální omezení výrobce, toto omezení není dáno ani požadavkem na kvalitu vyrobeného zařízení (tyto požadavky jsou uváděny jinde), ani reference, pouze vylučuje řadu špičkových celosvětových výrobců, včetně výrobců z USA. Otázkou je, jak přistupovat v k výrobkům z Velké Británie, která v době dodávky na tuto akci už členem EU být nemusí. Přičemž dodavatel z EU tedy může být i evropský mikrovýrobce („garážová firma“).
Současně požadovaný motor Doosan není produktem EU, stejně jako řada dalších komponent. Pokud by otázkou byl servis, je možné požadovat, aby dodavatel byl autorizovaným zástupce výrobce a byl autorizován k servisu.
- d) Požadavek na nádrž umožňující 22hodin není nikde technicky zdůvodněn, standardně se motorgenerátory vyrábějí s nádrží na 8 hodin, což je v ČR předpokládaná doba velmi dlouhého výpadku elektrické energie. Není problém během 8 hodin zajistit doplnění nádrže. Současně zadavatel nevzal

v potaz dodatečné náklady na výměnu nespotřebované nafty po skončení její trvanlivosti (cca 1x ročně). Jde zde o porušení principu hospodárnosti.

- e) Požadavky na odhlučnění nejsou nijak doloženy, např. hlukovou studií. Zákon o ochraně veřejného zdraví č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády o ochraně zdraví č 272/2011 Sb neklade na záložní zdroje podmínky, které by odpovídaly požadavku zadavatele (naopak požadavky na ně zcela minimalizuje nebo ruší). Jde zde opětovně o porušení principu hospodárnosti.*
- f) Z charakteru objektu, kterým je Domov pro seniory a jeho umístění v ekologicky čisté oblasti na okraji Ždánického lesa, nelze předpokládat, že by se zde vyskytovaly podmínky chemicky zatížené oblasti, které by mohly opravňovat požadavek uvedených parametrů. Standardně vyráběné kapoty jsou konstruovány na životnost minimálně dvacet let při instalaci v běžném prostředí. Jde zde opětovně o porušení principu hospodárnosti.“*

Odpověď č. VII/1:

Zadavatel předně pro vyloučení pochybností sděluje, že výše uvedený dotaz, ač je označen jako „námitka k veřejné zakázce“, nemá náležitosti námitek proti zadávacím podmínkám ve smyslu ust. § 244 odst. 1 Zákona (zejména v dokumentu není uvedeno, kdo „námitku“ podává, přičemž z formulace použité dodavatelem odesílajícím dotaz nevyplývá, že tímto úkonem podává námitky svým jménem). Zadavatel proto postupuje dle ust. § 98 Zákona a poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad písm. a)

Odkazy na konkrétního výrobce nebo konkrétní výrobek jsou pouze referenční, nezávazné, nicméně byly z PD Náhradního zdroje odstraněny. Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení poskytuje opravené příslušné části PD Náhradního zdroje.

Ad písm. b)

V případě zadavatelem požadovaného technického řešení se nejedná o drahý systém, cenové navýšení je oproti pořizovací ceně běžného stroje zlomkové. Jedná se o krátkodobý paralelní chod se sítí, který uživateli umožňuje bezvýpadekové testování stroje a eliminuje tímto 24 výpadků za rok, které by si uživatel způsobil pořízením dieselaagregátu vybaveným běžným systémem řízení s výpadkem.

Ad písm. c)

Požadavek na omezení země původu byl z technické zprávy náhradního zdroje odstraněn (viz přílohu tohoto vysvětlení).

Ad písm. d)

Povaha zdravotních potíží budoucích klientů Domova pro seniory v Bučovicích vyžaduje zajištění 24hodinové profesionální péče. Fungování tohoto specializovaného objektu nemůže být proto přerušeno nebo výrazně omezeno. Z uvedeného důvodu je tak rozumné počítat i s variantou, která nestaví jen na předpokladu maximálně osmihodinového výpadku dodávky elektrické energie. Maximálně osmihodinový výpadek není schopen nikdo kompetentní garantovat a z pohledu provozovatele je zodpovědnější vytvořit technické podmínky pro nepřerušovanou dodávku elektrické energie ze záložního zdroje po co nejdelší dobu.

Ad písm. e)

V rámci daného areálu je nutné dodržovat hygienické limity a hluková studie musí počítat s hlukovým zatížením mj. i u dieselaagregátu. Každý kvalitní stroj v kapotáži by měl být odhlučňován, u renomovaných výrobců je zadavatelem požadovaná hodnota zcela běžná.

Ad písm. f)

S ohledem na venkovní umístění zdroje by měl mít zadavatel jistotu, že povrchová úprava kapotáže je provedena bezvadně (odolá povětrnostním vlivům, UV záření, vlhkosti) a jediným způsobem, jak toto doložit, je certifikace o kvalitním provedení.

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru

Přílohy:

- opravená PD Náhradního zdroje (4 soubory)