



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 93669/2019
Sp. zn.: S - JMK 39921/2019
Vyřizuje: Mgr. Mádrová
Telefon: 541 651 237
Počet listů: 3
Počet příloh/listů: 2/20
Datum: 26.06.2019

Profil zadavatele

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace XIII

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Zhotovení stavby – Domov pro seniory Bučovice**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Zákon“)
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2019-016380

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 21. 6. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XIII/1:

„V rámci předané zadávací dokumentace jsme nenašli stavební povolení. Je již vydáno? Pokud ano, tak mohli bychom ho spolu s vyjádřením všech dotčených orgánů státní správy obdržet?“

Odpověď č. XIII/1:

Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení poskytuje stavební povolení vydané Městským úřadem Bučovice, Odbor životního prostředí a stavebního úřadu, Oddělení stavebního úřadu pod č.j. MUB/OSÚ-32015/2019 bar dne 17.05.2019. Přílohy stavebního povolení jsou uveřejněny v části E projektové dokumentace, vyjma přílohy č. 9 rozhodnutí – závazné stanovisko Městského úřadu Bučovice, Odboru životního prostředí a stavebního úřadu ze dne 29.06.2018 pod č. j.: MUB/OŽP-31304/2018 spu, které zadavatel poskytuje jako přílohu tohoto vysvětlení.

Kompletní dokladová dokumentace stavby bude předána vybranému dodavateli po uzavření smlouvy.

Dotaz č. XIII/2:

„V rámci předané zadávací dokumentace je přiloženo několik vyjádření dotčených orgánů státní správy – mimo jiné i od Města Bučovice, Městský úřad – odbor územního plánování, rozvoje a investic. V tomto vyjádření, v části „Uzavírka a objížďka“ (na straně 2) se hovoří o „uzavírce předmětné pozemní komunikace na pozemku KN parc. č. 1403/1 v k.ú. Bučovice, a vedením objížďky v zastavěném území v rozsahu popsaném částech POV a DIO projektové dokumentace“, dotazy zní:

- *Mohli bychom obdržet zmíněné části POV a DIO?*
- *Jak dlouhá bude objížďná trasa a kudy povede?*
- *Vzniknou budoucímu zhotoviteli nějaké vícenáklady – dopravní opatření, zábory?“*

Odpověď č. XIII/2:

- Tato část je součástí uveřejněné projektové dokumentace, jedná se o objekt SO 00.4 - ZOV. Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení poskytuje technickou zprávu včetně situace dopravně inženýrských opatření.
- Objížďná trasa včetně použitého dopravního značení je zakreslena ve výše uvedené části PD.
- Pro tyto účely jsou v soupisu prací položky k nacenění - pol. 3 “Zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného” a pol. 4 “Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následně odstranění” - obě ve Vedlejších rozpočtových nákladech.

Dotaz č. XIII/3:

„Součástí předmětu díla nejsou inženýrské objekty IO 01 (Přeložka NN), IO 03 (přeložka sdělovacího vedení CETIN a VIVO), IO 06 (přípojka NN) a IO 08 (přípojky sdělovacího vedení CETIN a VIVO). Dle projektové dokumentace by se měly zrealizovat na základě DUR. Dotazy zní:

- *Jsou již tyto přeložky a přípojky zrealizovány?*
- *Pokud ne, tak kdy budou zrealizovány? Ptáme se z důvodu, že tyto sítě jdou skrz jedinou příjezdovou komunikaci od ulice Vyškovská.“*

Odpověď č. XIII/3:

Na základě společného ujednání mezi zadavatelem, projektantem a společnostmi E.ON Distribuce, a.s., CETIN a VIVO CONNECTION spol. s r.o. budou zástupci uvedených společností obratem informováni o uzavření Smlouvy o dílo mezi zadavatelem a vybraným zhotovitelem stavby. Zástupci těchto společností se následně zúčastní předání a převzetí staveniště mezi zadavatelem a zhotovitelem stavby. Práce na realizaci veškerých přeložek budou zahájeny v souběhu se zahájením stavebních prací zhotovitelem stavby. Z uvedeného důvodu je pro zhotovitele stavby stanovena doba výstavby Domova pro seniory na 16 měsíců.

Dotaz č. XIII/4:

„Příjezdy k objektům např. č.p. 886, 1212 a 1211 vedou po místní komunikaci z ulice Vyškovská. Tato místní komunikace a její předělání je součástí předmětu díla (SO 05). Ptáme se, jestli se má počítat s nějakými mimořádnými opatřeními po dobu výstavby vlastního objektu, a hlavně po dobu realizace nové vlastní komunikace (kdy se k uvedeným objektům nedostane žádný automobil)?“

Odpověď č. XIII/4:

Řešení přístupu k těmto objektům je popsáno (a do etap rozděleno) v uveřejněné části PD - "SO 00.4 - ZOV" (Zásady organizace výstavby).

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 24. 6. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XIII/5:

„V zadávací dokumentaci je požadavek na prokázání specialisty na vzduchotechniku a klimatizaci - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru "technika prostředí staveb", specializace "technická zařízení". Jsou tedy pro toto prokázání přípustné autorizace IE01 i TE01 i TE02? Nebo je to pouze IE01?“

Odpověď č. XIII/5:

V případě autorizovaných techniků je skutečně správný název požadované specializace „vytápění a vzduchotechnika“ (TE01). Zadavatel tedy upřesňuje, že kvalifikaci specialisty na vzduchotechniku a klimatizaci je možné prokázat autorizací v oboru „technika prostředí staveb“, a to buď se specializací „technická zařízení“ pro autorizované inženýry (IE01) nebo se specializací „vytápění a vzduchotechnika“ pro autorizované techniky (TE01).

Specializace TE02 („zdravotní technika“ pro autorizované techniky) se týká zdravotně technických instalací mezi něž vzduchotechnika nepatří, a proto není možné autorizací v této specializaci prokazovat splnění daného kvalifikačního kritéria.

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru

v z. Mgr. Yveta Rumlová
oddělení veřejných zakázek
odboru investic

Přílohy:

- stavební povolení vydané Městským úřadem Bučovice, Odbor životního prostředí a stavebního úřadu, Oddělení stavebního úřadu pod č.j. MUB/OSÚ-32015/2019 bar dne 17.05.2019, včetně přílohy č. 9 rozhodnutí – závazné stanovisko Městského úřadu Bučovice, Odboru životního prostředí a stavebního úřadu ze dne 29.06.2018 pod č. j.: MUB/OŽP-31304/2018 spu
- soubor AS-00-100 – TZ – technická zpráva SO 00, včetně situace dopravně inženýrských opatření