



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 100074/2019
Sp. zn.: S - JMK 39921/2019
Vyřizuje: Mgr. Mádrová
Telefon: 541 651 237
Počet listů: 5
Počet příloh/listů: 1/svazek
Datum: 09.07.2019

Profil zadavatele

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace XV a prodloužení lhůty pro podání nabídek

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Zhotovení stavby – Domov pro seniory Bučovice**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Zákon“)
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2019-016380

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 28. 6. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XV/1:

„Ve výkaze výměr vzduchotechniky chybí položka propojení mezi zdrojem chladu a odděleným kondenzátorem včetně náplně chladiwa. Žádáme o doplnění do výkazu výměr.“

Odpověď č. XV/1:

Není jasné, kterou část soupisu prací má tazatel namysli. V soupisu prací v části Vzduchotechnika je několik položek na propojovací potrubí chladiwa včetně náplně: pol. 137, 184, 319.

Dotaz č. XV/2:

„Dle TZ mají být obklady o rozměrech 300x600. Tento rozměr by odpovídal i spárořezům. Ve výkaze výměr jsou ale položky pro obklady 600x600 a 200x200. Prosíme o vyjasnění a sladění PD a VV.“

Odpověď č. XV/2:

V případě obkladu 600x600 šlo v soupisu prací o překlep, který byl v přiloženém aktualizovaném soupisu prací opraven, správně jde o obklad 600x300. Položky pro obklad 200x200 jsou v pořádku, tyto obklady se v projektu nachází, jsou k nim zpracované i kladecí plány.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 1. 7. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XV/3:

„Chtěli bychom upřesnit minulý dotaz, potřebovali bychom vědět více informací k položce č. 122 Smyková výztuž proti protlačení stropní desky a to výšku trnů, průměr, počet sestav (trnů) kolem sloupu a kolik těch sestav bude na 1 sloup?

122	K	9532411X1	Smyková výztuž proti protlačení stropní desky (dle PD)	kus	81,000
	VV		dle PD: SK		
	VV		Smyková výztuž (p)		
	VV		81		81,000
	VV		Součet		81,000

Odpověď č. XV/3:

Smyková výztuž proti protlačení v místě sloupu je popsána na straně 35 Statického výpočtu. Podrobnější návrh má být součástí realizační a dílenské dokumentace – pro vypracování těchto dokumentací je položka ve Vedlejších rozpočtových nákladech.

Dotaz č. XV/4:

„OV 57 – Shoz na prádlo: dvířka jsou uzamykatelná na klíč nebo má zámek elektronický systém?“

Odpověď č. XV/4:

Dvířka budou uzamykatelná na klíč.

Dotaz č. XV/5:

„V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou uvedeny **dveře Di030 pod číslem položky 139**, ale ve výpisu prvků nejsou. Prosíme o doplnění těchto dveří do projektové dokumentace – výpisu prvků.

139	K	7660Di030.1	D+M Di030 jednokřídlové plné dveře, otočné, vnitřní 700x1970 mm vč. zárubně, kování a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000
-----	---	-------------	--	-----	-------

Odpověď č. XV/5:

Tyto dveře se v objektu nenachází, byly zrušeny v průběhu projektování, ze soupisu prací byla daná položka smazána.

Dotaz č. XV/6:

„V položce č. 170 montáž tepelné izolace chybí výměra skladby F19. Žádáme o doplnění.“

Odpověď č. XV/6:

Nechybí. Ve skladbě této podlahy jde o kročejovou izolaci, nikoli tepelnou, ta je vykázána v položce 175.

Dotaz č. XV/7:

„Podle nás chybí ve výkaze výměr hydroizolační asfaltový pás proti prorůstání kořenů s břídlícovým posypem a hydroizolační asfaltový pás s výztužnou vložkou z polyesterové rohože ze skladby R06 (viz položky č. 148+150 a 143+146). Žádáme o prověření a doplnění do VV.“

Odpověď č. XV/7:

Skladba R06 je započítána v položkách 143 a 145. Položky 148 a 150 jsou pro lepenou izolaci. Ve skladbě je natavený pás, kterému přísluší položky 151+152+154.

Dotaz č. XV/8:

„Podle nás chybí ve výkaze výměr natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu vyztužený hliníkovou folií ze skladby R07 (viz položky č. 148+151). Žádáme o prověření a doplnění do VV.“

Odpověď č. XV/8:

Asfaltový pás s hliníkovou folií ve skladbě R07 skutečně chybí. V přiloženém aktualizovaném soupisu prací byl doplněn.

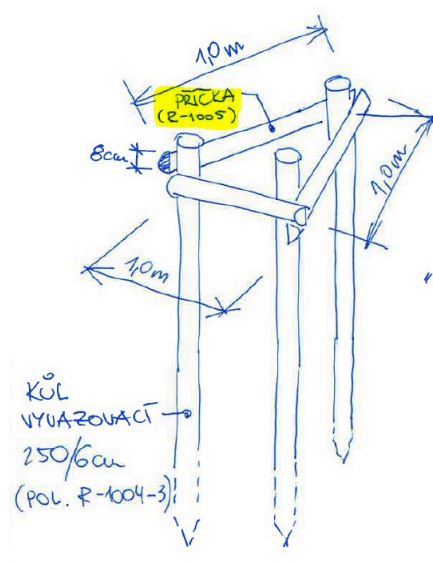
Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 2. 7. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XV/9:

„V objektu SO 06 Sadové a terénní úpravy je položka R-1005 Příčka z půlené frézované kulatiny 9 kusů. Nemůžeme v předané PD obj. SO 06 tuto příčku najít (neznáme rozměry).“

Odpověď č. XV/9:

Rozměry jsou: průměr 8cm, délka 100 cm, 3ks/ strom. Tzn. na 3 stromy: 3x3=9 ks celkem. Viz obrázek:



Dotaz č. XV/10:

„U položek ve výkaze výměr týkajících se hydroizolace spodní stavby vodorovné a svislé č. 132 -135 nesedí výměry dodávek a montáží. Žádáme o prověření a opravu.“

Odpověď č. XV/10:

Položka 132 je v pořádku, položka 135 je opravena v přiloženém aktualizovaném soupisu prací. U ostatních je u materiálových položek počítáno s rezervou (jejichž výše je uvedena u položky), proto nesouhlasí výměra.

Dotaz č. XV/11:

„Žádám o stanovisko, zda investor trvá na kombinaci hliníkových a dřevohliníkových fasádních systémů.“

Odpověď č. XV/11:

V průběhu projektové přípravy bylo materiálové a konstrukční řešení (nejen fasádních systémů) se zadavatelem konzultováno. Použití dřeva vychází z architektonického návrhu a použití hliníku v některých částech fasády bylo vynuceno až požadavky požárně bezpečnostního řešení objektu. Bylo tedy přistoupeno k zachování dřeva v co největší míře a použití hliníku pouze v místech, kde dřevo nevyhoví z hlediska PBŘ. Zadavatel na navrženém fasádním systému trvá.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 4. 7. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XV/12:

„V poslední revizi soupisu prací je místo Hromosvodu založený výkaz výměr EL silnoproud. Prosíme o zaslání opraveného aktuálního soupisu prací.“

Odpověď č. XV/12:

V přiloženém aktualizovaném soupisu prací byla tato chyba odstraněna. Za pochybení se omlouváme.

Dotaz č. XV/13:

„Z revize výkazu výměr poskytnutého v DI XIV vypadly z části ZTI položky týkající se dodávky a montáže sprchových koutů v počtu 21 souborů. Podle nás se jedná o chybu a proto žádáme o navrácení těchto položek do výkazu výměr.“

Odpověď č. XV/13:

Jak je uvedeno ve Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace XIV ze dne 3. 7. 2019, tyto položky byly odstraněny na základě odpovědi na dotaz č. X/7 ze dne 17. 6. 2019. Položky č. 174 Montáž sprchových koutů/dveří a č. 175 Sprchový kout/dveří dle SEZNAMU SANITÁRNÍCH VÝROBKŮ SO01 byly duplicitní. Ve specifikacích je totiž uvedeno, že jde o sprchový kout tvořený spádem podlahy a vpustí, resp. žlábkem – ty jsou v soupisu prací uvedeny (D+M), dveře a závěsy jsou v ostatních výrobcích.

Dotaz č. XV/14:

„V revizi výkazu výměr poskytnutého v DI XIV v rozpočtu hromosvodné soustavy se objevily totožné položky jako jsou v rozpočtu silnoproudu a položky týkající se hromosvodu zmizely. Dle našeho názoru se jedná o chybu. Žádáme o opravu.“

Odpověď č. XV/14:

Viz odpověď č. XV/12 výše.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek:

S ohledem na skutečnost, že zadavatel neposkytl odpovědi na dotazy č. XV/1 až XV/11 ve lhůtě tří pracovních dnů po jejich doručení, jak ukládá Zákon, prodlužuje zadavatel v souladu s ust. § 98 odst. 4 Zákona lhůtu pro podání nabídek o tři pracovní dny, tj. do 31. 7. 2019 do 10:00 hod.

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru

v z. Mgr. Jakub Váňa
vedoucí oddělení veřejných zakázek
odbor investic

Příloha:

- opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb