



INVESTOR:  Zámeček Střelice příspěvková organizace Tetčická 311/69, 664 47 Střelice e-mail: reditelzamecek@seznam.cz www.zamecekstrelice.cz	HIP: ING.ARCH.M.ONDRÁČEK ZODPOV.PROJEKTANT: ING.ARCH.M.ONDRÁČEK ARCHITEKT: ING.ARCH.M.ONDRÁČKOVÁ VYPRACOVAL: M.TKADLČÍK	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:  2M atelier Haškova 153/17, 638 00 Brno e-mail: info@2matelier.tk www.2matelier.tk	DATUM: 02/2019 ČÍSLO ZAKÁZKY: 2019-05-05 STUPEŇ: DPS SOUBOR:	
SUBDODAVATEL:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO PŘÍLOHY: B
NÁZEV AKCE: REKONSTRUKCE KOUPELNY A WC 2.ODDĚLENÍ V BUDOVĚ ZÁMEČKU		
ČÁST: B		
NÁZEV VÝKRESU: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH	STR
1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	3
2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	3
2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	3
2.4 Bezbariérové užívání stavby	4
2.5 Bezpečnost při užívání stavby	4
2.6 Základní charakteristika objektů	4
2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	4
2.8 Požárně bezpečnostní řešení	4
2.9 Zásady hospodaření s energiemi	4
2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	5
2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	5
3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	5
4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	6
5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	6
6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	7
7 OCHRANA OBYVATELSTVA	7
8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	7

1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavba se - řešený objekt č.p. 312 se nachází v areálu příspěvkové organizace Zámeček Střelice p.o.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Geologický, hydrogeologický a stavebně historický průzkum nebyl prováděn, protože se jedná o stávající objekt, který není památkově chráněn, rozsah stavebních prací zcela nevýznamným způsobem zasahuje do stávajících nosných konstrukcí rekonstruované budovy. Jedná se především o kompletní obměnu vybraných vnitřních interiérových částí v úrovni 3.np. Předmětné řešené části a prostory objektu jsou v uspokojivém technickém stavu bez významných stavebních poruch.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nenachází v městské památkové zóně. Bezpečnostní pásma nejsou v místě výstavby projektantovi známa.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území Q100 ani na poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Uvažované stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Po dobu výstavby budou provádějíci firmou minimalizovány negativní vlivy procesu výstavby na okolí, zejména se jedná o:

- použití strojů a zařízení se sníženou hlučností
- časové omezení použití hlučných mechanismů
- v době nočního klidu (22⁰⁰ – 6⁰⁰) nebudou stavební práce prováděny
- opatření pro snížení prašnosti, zejména při demoličních pracích
- veškeré vybourané materiály budou na stavbě tříděny a odváženy na příslušné skládky v souladu se zákonem o nakládání s odpady

Odtokové poměry zůstávají beze změn.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Vzhledem k charakteru stavby (stavebních úprav) jsou využívány stávající napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu a zůstanou zachovány. Nová napojení na dopravní a technickou infrastrukturu nejsou vyžadována.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Během stavebních prací bude provoz ve 3.NP částečně omezen a organizačně a provozně oddělen od stavební činnosti.

2 Celkový popis stavby

2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Projektová dokumentace se zabývá řešením stavebních úprav vybraných vnitřních stávajících prostor 3. nadzemního podlaží objektu B v části 2.oddělení – sociální zázemí (budova Zámečku č.p.312).

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Vzhledem k charakteru navrhovaných stavebních úprav nedochází k zásahu do zastavěné plochy objektu, ani ke změně výšky hřebene nebo úrovně žlabu střechy objektu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové a objemové řešení objektu je zachováno. Dochází k úpravě vybraných vnitřní prostor, reorganizaci provozního uspořádání, výměně stávajícího nábytkového vybavení, obkladů, dlažeb a zařizovacích předmětů. S těmito změnami souvisí úpravy stávajících vnitřních instalací, interiérových prvků a vybavení a s tím souvisejících stavebních prací. Prostory budou v době prací uzavřeny.

Tvarové a objemové řešení objektu je zachováno. Dochází k úpravě vybraných vnitřní prostor, reorganizaci provozního uspořádání, výměně stávajícího nábytkového vybavení, obkladů, dlažeb a zařizovacích předmětů. S těmito změnami souvisí úpravy stávajících vnitřních instalací, interiérových prvků a vybavení a s tím souvisejících stavebních prací. Prostory budou v době prací uzavřeny.

Stávající svislé nosné konstrukce jsou tradiční cihelné zděné. Podlahové konstrukce mají finální povrchové vrstvy z keramických dlažeb ve dvou vrstvách, na stěnách jsou kombinace keramických obkladů a omítky s bílou výmalbou přecházející do plochy stropu.

Dozdívky zděných konstrukcí budou provedeny z plynosilikátových tvarovek. Modernizované povrchy podlah budou provedeny z keramické dlažby dle nového aplikovaného standardu. V místech zásahu do stávající podlahové konstrukce bude stávající pochůzí vrstva doplněna – předpokládají se zásahy pouze do nenosných skladeb podlahových vrstev – instalační kanály a drážky popř.prostupy formou jádrových vrtů skrze konstrukci stropu. Při odstraňování keramických podlahových vrstev je potřeb počítat s dvojitou vrstvou keramické dlažby, která je na sobě umístěna z důvodu vypuštění bouracích prací podlah a následné poslední rekonstrukce, kdy byla další dlažba pokládána na tu původní. Povrchy stěn budou v místech dodatečných instalací (drážek, instalačních otvorů po demontážích) opatřeny štukovou omítkou a odpovídající výmalbou malbou v souladu s barevností interiéru, převážná část ploch stěn bude opatřena novými keramickými obklady. Nové dveřní výplně budou plné hladké osazeny do systémového kování v povrchové úpravě imitace dřeviny s laminátovým povrchem s posuvnými a otvíravými dveřními křídly. Nově budou provedeny plošné sádkartonové podhledy v kombinaci s rastrovým skládaným podhledem pro přístup k instalacím nad podhledem. V rámci podhledu bude realizováno nové LED osvětlení (bílý difuzor s hliníkovým rámečkem) a budou rovněž vyměněny koncové prvky elektro – vypínače a zásuvky. Stávající litinové radiátory budou nahrazeny novými deskovými lakovanými v bílé povrchové úpravě. Nové zařizovací předměty budou v bílé keramice, armatury v chromu popř.matném bílém kovu. V rámci výměny zařizovacích předmětů dojde k výměně většiny ležatých rozvodů kanalizace a vodovodu – svislá kanalizace zůstává zachována, pouze v místech dopojení dojde k rozebrání a doplnění potřebných napojovacích tvarovek.

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Prostory sociálního zázemí 3.NP budou i nadále po rekonstrukci provozovány v rámci vnitřního provozního režimu beze změny. Neuvažuje se s žádnou výrobou – stavba není určena pro výrobu.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor, prostory jsou vymezeny, jedná se o rekonstrukci. Tyto prostory jsou v rámci možností stávajících konstrukcí řešeny v souladu s vyhláškou číslo 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Realizací stavebních úprav nevzniknou žádné zvláštní požadavky na změnu stávající provozních pravidel bezpečnosti práce při zajišťování provozu rekonstruovaných prostor – bezpečnost při užívání stavby je dány vnitřními provozními směrnici, které budou i nadále v rámci provozu daných prostor uplatňovány.

2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Navržené stavební úpravy vybraných částí 3.NP vycházejí z provozních požadavků stávajícího uživatele na nové standardy a modernizaci – bližší popis stavebního řešení viz D.1.1. Technická zpráva část 7.Konstrukční a stavebně technické řešení.

b) konstrukční a materiálové řešení

Bližší popis stavebního řešení viz D.1.1. Technická zpráva část 7.Konstrukční a stavebně technické řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita

Navržené stavební úpravy nezasahují do hlavních nosných konstrukcí objektu ve 3.NP. Při odstraňování bouraných nenosných konstrukcí je třeba dodržovat zejména BOZP na stavbě, při zásahu do podlahových konstrukcí v rámci drážkování se nepředpokládá zásah do nosných vrstev konstrukce (trasy jsou vedeny v nenosných podlah.vrstvách) pouze lokálně budou provedeny prostupu formou jádrových vrtů.

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Navržené stavební úpravy využívají standardních technických řešení. Charakteristiky a řešení technických a technologických zařízení viz jednotlivé profesní části projektové dokumentace.

b) výčet technických a technologických zařízení

Navržené stavební úpravy neobsahují žádná výrobní ani nevýrobní technologická zařízení.

2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Navržené stavební úpravy nevyžadují posuzování z hlediska požární bezpečnosti – v rámci rekonstrukce budou ponechána stávající svítidla s nouzovými zdroji a hasící přístroje.

2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Jednotlivé konstrukce resp. skladby obvodových konstrukcí jsou stávající a stavebními úpravami nedojde k zásahům do obálky objektu a ke zhoršení její tepelně technických vlastností.

b) energetická náročnost stavby

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zpracován vzhledem k charakteru stavebních úprav.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

V rámci navržených úprav nejsou žádné použity.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Stávající řešené prostory 3.NP jsou přirozeně větrán okny, popř. přímo propojeny s prostory takto větranými, pouze v části zaměstnaneckého WC bude zachován stávající větrací otvor směrem do koupelny, kterým bude protaženo hliníkové flexi potrubí DN100, které bude jak v koupelně tak WC ukončeno VZT mřížkou osazenou v podhledu. Vytápění teplovodními litinovými radiátory nahrazeno systémem novými deskovými plech.radiátory, osvětlení nově upravováno do standardu přisazených LED stropních panelů, zásobování vodou ze stávajících rozvodů pitné vody a teplé vody s napojením nově instalovaných zařízovacích předmětů, odpady napojeny na stávající rozvody kanalizace s úpravou napojení na nově instalované zařízovací předměty podlah.vpusti.

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nejsou uvažována žádná dodatečná opatření proti pronikání radonu do objektu.

b) ochrana před bludnými proudy

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

d) ochrana před hlukem

Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace (například kanalizační a vodovodní potrubí, atd.) budou instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření zejména do akusticky chráněných místností. Připevnění ke konstrukci bude provedeno stavebnicovým kotevním systémem přes pružné podložky a použití systémových akustických opatření (izolované potrubí).

Objekt nebude zdrojem působení vysokých a velmi vysokých frekvencí. Škodlivé účinky záření vysokofrekvenčního, infračerveného, viditelného, a ultrafialového se budou uplatňovat při sváření pouze po dobu výstavby, popř. údržby. Při této činnosti budou dodržena všechna předepsaná ochranná opatření.

e) protipovodňová opatření

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

c) Ústřední vytápění

V rámci rekonstrukce daných prostor budou odpojeny a demontována dva stávající litinové radiátory. Tyto budou nahrazeny novými topnými tělesy s vyšším výkonem dle specifikace ze standardů. Přívodní potrubí bude

zasekáno do drážky zdiva a opatřeno návlečnou izolací. Radiátory budou umístěny dle nového dispozičního uspořádání s napojením armatur do zdi. Pohledová část ocel.potrubí bude natřena bílým vypalovacím emailem. Nové rozvody budou napojeny na stávající svislé rozvody – s ohledem na absenci dokumentace rozvodů ÚT bylo nutné učinit v této části projektové předpoklady, které bude nutné po provedení ověření stavu rozvodů před realizací dopřesnit. Bližší specifikace viz.-„D.1.4.1 PŮDORYS 3.NP - NOVÝ STAV“ a „STANDARDY“

d) Zdravotechnické instalace

V rámci rekonstrukce daných prostor budou odpojeny veškeré stávající zařízovací předměty a armatury. Budoucí nepoužívané části rozvodů budou zaslepeny. Veškeré zařízovací předměty vč.armatur budou nahrazeny novými ve standardu dle specifikace. Přívodní potrubí – vodovod a odvodní potrubí - kanalizace bude vedeno v drážkách v podlaze, zdivu zasekáno do drážky zdiva popř. s uchycením za SDK předstěrami a rozvody teplé vody opatřeny návlečnou izolací. Nové rozvody budou napojeny na stávající rozvody – s ohledem na absenci dokumentace rozvodů ZTI bylo nutné učinit v této části projektové předpoklady, které bude nutné po provedení ověření stavu rozvodů před realizací dopřesnit. Bližší specifikace viz.-„D.1.4.2 PŮDORYS 3.NP - NOVÝ STAV“ a „STANDARDY“

e) Silnoproudá elektrotechnika

V rámci rekonstrukce daných prostor budou odpojeny veškeré stávající elektrospotřebiče a svítidla od napětí. Budoucí nepoužívané části rozvodů budou ponechány bez zásahu a budou znefunkčňeny/odpojeny pokud tomu nebude bránit v dané části záměr rekonstrukce. Stávající rozvodné krabice ve zdivu popř. nástěnné budou zaslepeny (popř.přesunuty) a z těchto krabic budou napojeny nově přesunuté koncové prvky – zásuvky, vypínače, spínače. Nové okruhy nebudou zřizovány pouze v případě nutnosti instalace nových spotřebičů (infrazářiče, dezinfekční přístroj) bude nutné posoudit kapacitní rezervy ve stávajících rozvodech a rozvaděči a případně tyto rozvody, jištění doplnit. Veškeré koncové prvky (vypínače, zásuvky, spínače) budou nahrazeny novými ve standardu dle specifikace v odpovídajícím krytí. Nové rozvody budou vedeny v drážkách v podlaze (zde pouze zatrubkování s protah.drátem pro budoucí plánovanou instalaci), zdivu zasekáno do drážky zdiva popř. s uchycením za SDK předstěrami a nad podhledy. Nové rozvody budou převážně napojeny na stávající rozvody a rozvodné krabice – s ohledem na absenci dokumentace rozvodů NN bylo nutné učinit v této části projektové předpoklady, které bude nutné po provedení ověření stavu rozvodů před realizací dopřesnit. Bližší specifikace viz.-„D.1.4.2 PŮDORYS 3.NP - NOVÝ STAV“ a „STANDARDY“

4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající.

c) doprava v klidu

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

d) pěší a cyklistické stezky

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

b) použité vegetační prvky

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

c) biotechnická opatření

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

Stavebními úpravami a následným administrativním provozem se významně nezhorší stávající podmínky.

Hluk

Stavebními úpravami a následným administrativním provozem se významně nezhorší stávající podmínky.

Voda

Objekt se nenalézá v ochranném pásmu vodního zdroje.

Odpady

Stavební odpad bude po dobu stavby shromažďován a dle potřeby odvážen a likvidován v souladu se zákonnými požadavky.

Půda

Zásah do lesního a zemědělského půdního fondu nepřichází v úvahu. Samostatný pedologický průzkum nebyl proveden vzhledem k tomu, že žádný pozemek s ornou půdou není stavbou dotčen. Humózní vrstvy se na pozemku nevyskytují.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Zásahy do zeleně se nepředpokládají, v lokalitě nejsou v okolí komunikace nebo v sousedních plochách zeleně vzrostlé stromy, do kterých by bylo stavební činností zasahováno.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Není.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Záměr nespadá do zjišťovacího řízení.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stávající.

7 Ochrana obyvatelstva

Situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva není tímto projektem dotčeno ani řešeno.

8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zdroj vody a elektřiny pro potřeby stavby bude ze stávajícího vnitřního vodovodu. Napojovací místa určí vlastník objektu.

V místě napojení staveništní přípojky bude osazen vodoměr pro měření spotřeby vody. Spotřeba vody je závislá od počtu nasazení pracovníků (100 l/den/prac). Pro záměsové účely (dovoz betonové směsi) a pro údržbu betonu lze předpokládat maximální spotřebu 10 m³/den.

Orientační výpočet maximální spotřeby:

beton a záměsové účely	1,0 m ³
pracovníci	0,8 m ³
koeficient nerovnoměrnosti	1,5
Celková spotřeba	2,7 m ³

Elektrina bude odebírána ze stávající rozvodné skříně (přesné místo určí vlastník a investor při předání staveniště).

Orientační výpočet maximální spotřeby:

Drobná mechanizace	12,0 kW
Celkem cca	12,0 kW
koeficient současnosti	0,6
odběr pro mechanizmy – celkem	7,2 kW
osvětlení staveniště 0,5 kW/100m ²	4,0 kW
Celková denní spotřeba	11,2 kW

b) odvodnění staveniště

Stávající – jedná se o vnitřní prostory stavby.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd a přístup na staveniště je zajištěn po stávajících veřejných komunikacích z ulice Tetčická.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Navrhovaná výstavba s ohledem na tradiční postupy prací při provádění stavby nebude nadměrně negativně ovlivňovat okolní stavby a pozemky.

Rekonstrukční práce a modernizace bude probíhat ve stávajícím uzavřeném prostoru 3.NP objektu. Vlastní zařízení staveniště bude umístěno přímo ve 3.NP objektu. Vjezd a vstup na staveniště bude z ulice Tetčická odkud je přístup a příjezd do areálu k objektu. Přistavený kontejner na odpad bude umístěn uvnitř areálu mimo veřejné plochy. Mezideponie vybouraného materiálu (zdivo, omítky, beton, dlažby, apod.) se nepředpokládá, vše bude po určitých pracovních záběrech uloženo do kontejneru a ihned odvezeno na skládku.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vzhledem k rozsahu stavby a umístění staveniště není předpoklad dotčení z hlediska ochrany veřejných zájmů.

Objekt dotčený stavebními úpravami neleží v oblasti památkově chráněného území ve smyslu ustanovení §14 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází v městské památkové zóně a není památkově chráněná.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Neuvažuje se vzhledem ke stavebním úpravám v rámci vnitřních dispozic objektu ve 3.NP.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpadový materiál vzniklý při případných bouracích pracích a stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných ve dvoře budovy pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné a evidence odpadů ze stavby.

Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadů:

Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, suť, polystyren, průmyslový odpad apod.), bude ukládán na mezideponii v prostoru staveniště (kontejnery ve dvoře objektu) a odvážen na vhodnou skládku.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Kategorizace odpadních materiálů

Železobetonové prvky jakož i kusy z rozlámané betonové plochy jsou v souladu s vyhláškou č. 381/2001 Sb. zařazeny ve skupině 17 – stavební odpady jako beton (katalogové č. 17 01 01). Kusy rozlámané živičné plochy jsou zařazeny rovněž ve skupině 17 jako asfaltové směsi neobsahující dehet (katalogové č. 17 03 02).

Komunální odpad jinak blíže neurčený patří v souladu s vyhláškou č. 381/2001 Sb. do skupiny 20 (katalogové č. 20 03 99).

Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě:

Předpoklad vzniku možných následujících odpadů (dle přílohy č. 1 vyhlášky MŽP 381/01 Sb.) skupina 17 – stavební a demoliční odpady. Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě (obecný přehled):

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategorie	Množství odpadu (t)	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17			
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01			
Beton	17 01 01	O	0,3	skládka nebo recyklace
Cihly	17 01 02	O	1,7	skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N		skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O		skládka nebo recyklace
Dřevo, sklo a plasty	17 02			
Dřevo	17 02 01	O	0,2	materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
Sklo	17 02 02	O	0,1	recyklace
Plasty	17 02 03	O		materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	0,2	spalovna NO nebo skládka NO
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04			
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O		materiálové využití
Hliník	17 04 02	O		materiálové využití
Olovo	17 04 03	O		materiálové využití
Zinek	17 04 04	O		materiálové využití
Železo a ocel	17 04 05	O		materiálové využití
Cín	17 04 06	O		materiálové využití

Směsné kovy	17 04 07	O		<i>materiálové využití</i>
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití</i>
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O		<i>spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití</i>
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N		<i>spalovna nebo skládka NO</i>
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O		<i>skládka nebo recyklace</i>
Stavební materiál na bázi sádry	17 08			
Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	N		<i>skládka NO</i>
Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O		<i>skládka nebo recyklace</i>
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09			
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N	0,1	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O		<i>skládka nebo recyklace</i>
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	0,01	<i>materiálové využití</i>
Plastové obaly	15 01 02	O		<i>materiálové využití</i>
Dřevěné obaly	15 01 03	O		<i>spalovna nebo skládka</i>
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>

Směsný odpad bude roztríděn na jednotlivé složky podle katalogu odpadu. Stavitel zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zhotovitel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch může provést dekontaminaci odpovídajícím přípravkem. Při přebírání stavby předloží zhotovitel doklady o likvidaci odpadu.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Navrhovaná výstavba s ohledem na tradiční postupy prací při provádění stavby nebude nadměrně negativně ovlivňovat stávající životní prostředí. Při provádění stavby nedojde ke znečištění žádného zdroje pitné vody. Odpadní vody budou čištěny v souladu s ČSN, při provádění nebudou vznikat žádné škodliviny, které by negativně ovlivnily ovzduší, zvýšení hladiny hluku při provádění stavby bude přiměřené a nepřekročí mezní hodnoty dle platné vyhlášky.

Odpady vzniklé při provádění stavby musí být likvidovány dle platné vyhlášky a podmínek stavebního povolení a investor doloží způsob likvidace při kolaudaci (jednotliví dodavatelé musí investorovi při předání díla předat i

doklady o likvidaci jednotlivých odpadů). Odpady musí být zaříděny dle platné vyhlášky č. 381/2001 Sb. Nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhláškou č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ochrana proti znečištění ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečištění komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečištění veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí, sytkým vybouraným materiálem apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sytké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Zejména se jedná o zamezení znečištění ropnými produkty.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních a montážních prací budou respektovány následující zákony, vyhlášky a nařízení:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon č. 309/2006 Sb., Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., 362/2005 Sb., 101/2005 Sb., č. 406/2004 Sb. a další související předpisy

Práce budou provádět odborně způsobilé firmy, které zajistí dodržování platných předpisů BOZP a proškolení svých pracovníků o zásadách BOZP s ohledem na náplň vlastní dodávky.

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla a koordinátora bezpečnosti práce, jehož funkci zřizuje zadavatel stavby.

Na stavbách, u nichž vzniká povinnost ohlásit Oblastnímu inspektorátu práce zahájení prací a dále na stavbách, u nichž budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (stanovené NV č. 591/2006 Sb.), zadavatel stavby (stavebník) zajistí podle §15 odst. 2 zákona 309/2006 Sb., aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Obecně je třeba dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy, zejména zásady vyplývající ze Zákoníku práce, z Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., a z Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., platné předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti práce, protipožární a hygienické předpisy.

Před zahájením prací zajistí zhotovitel proškolení všech pracovníků v bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracovníků dle platné vyhlášky. Při provádění stavby musí být respektovány všechny podmínky stavebního povolení, zvláště s ohledem na bezpečnost provozu, údržbu a čistotu komunikací, včetně předepsaného dopravního značení. Při stavbě nesmí dojít ke škodě na cizím majetku. Pokud ke škodě přes veškerá opatření dojde, provede stavebník na vlastní náklady nápravu.

Omezení rizikových vlivů bude zajištěno důsledným dodržováním provozních podmínek, pracovních postupů a dobrého technického stavu veškeré práce na obsluze a údržbě strojů a zařízení, budou provádět pracovníci k tomu účelu určení s řádnou kvalifikací odpovídající charakteru činnosti dle ČSN 34 3510, veškerá nebezpečná místa budou řádně vyznačena případně označena výstražnými tabulkami dle ČSN 34 3510. Pracovníci musí používat předepsané OOP a oděvy. Všechny stroje a zařízení musí být užívány, provozovány a montovány, dle pokynů výrobce příslušné dokumentace a dle návodu na obsluhu a údržbu. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků a provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku. Dodavatel stavby zamezí možnosti přístupu cizích osob a hlavně dětí na staveniště. Pro zajištění podmínek ochrany zdraví platí Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Tato nařízení jednoznačně stanovují povinnosti dodavatelů staveb, jaké podmínky musí vytvořit v rámci dodavatelské dokumentace a vlastního provádění stavby (prací) k zajištění bezpečnosti práce (při provádění zemních prací, zdění, bourání, pracích ve výškách atd).

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor. Tyto prostory jsou v rámci možností stávajících konstrukcí řešeny v souladu s vyhláškou číslo 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Pro rozsah řešení v této projektové dokumentaci je tento oddíl bezpředmětný.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou.

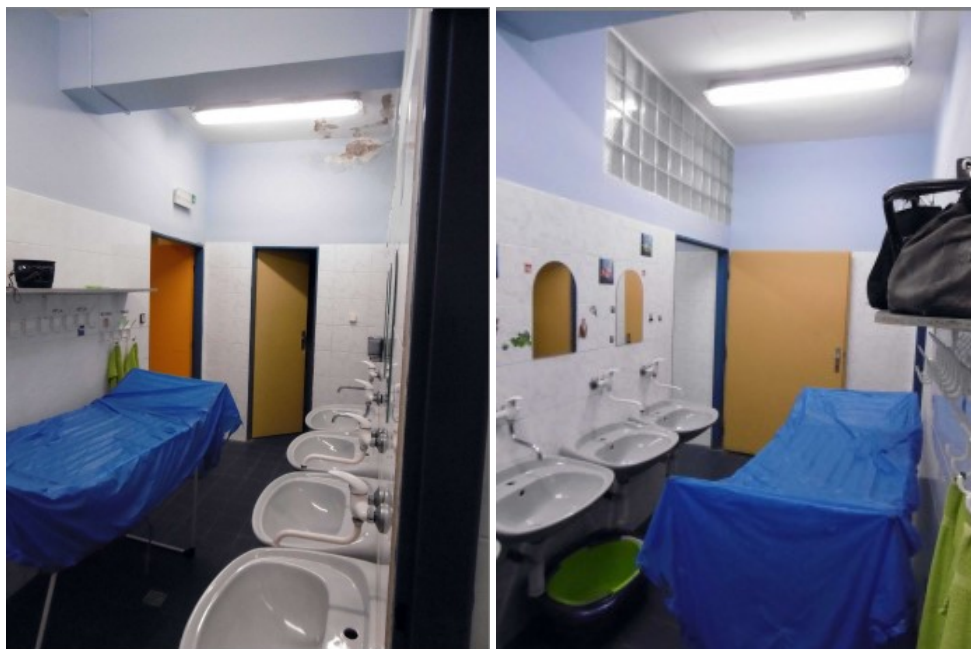
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná doba výstavby je 6 týdnů. Stavba není členěna na etapy v termínu nejsou zahrnuty dodávky interiérového vybavení

Vypracoval: Ing.Arch. Martin Ondráček

V Brně 03.2019

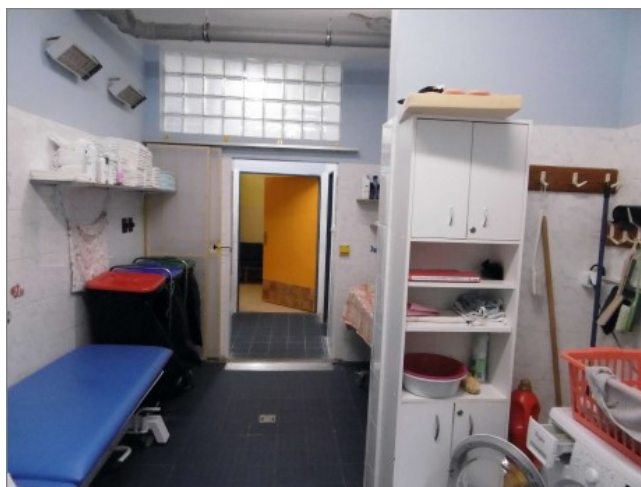
o) fotodokumentace stávajícího stavu



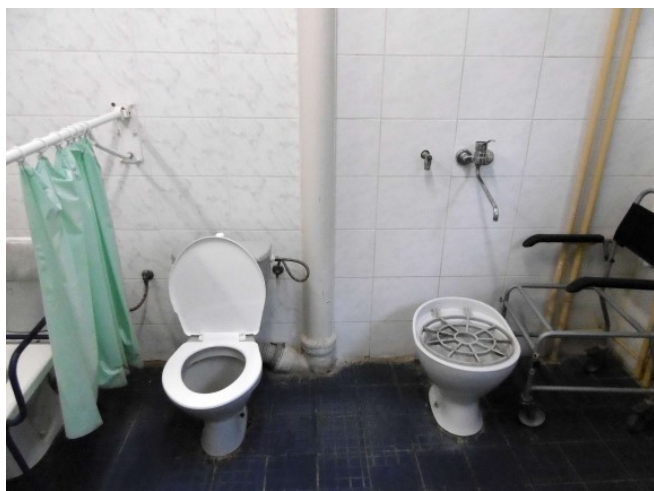
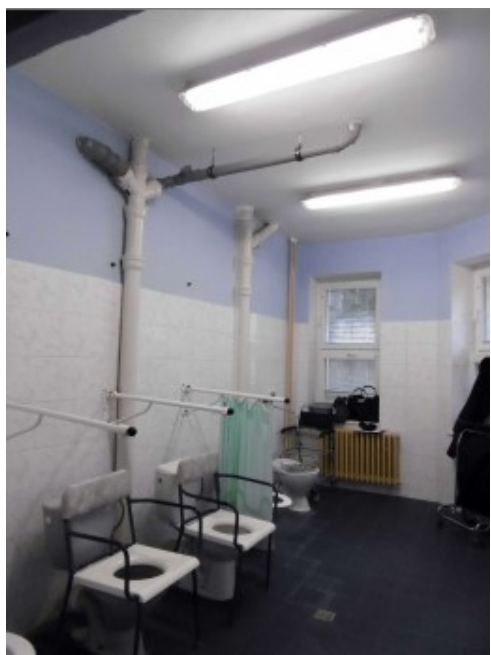
Vstupní předsiň – umývárna – m.č.311



WC personálu - ošetřovatelů – m.č.309



Koupelna – m.č.308



WC – m.č.310