



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 103829/2019
Sp. zn.: S - JMK 39921/2019
Vyřizuje: Mgr. Mádrová
Telefon: 541 651 237
Počet listů: 5
Počet příloh/listů: 1/svazek
Datum: 16.07.2019

Profil zadavatele

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace XVII a prodloužení lhůty pro podání nabídek

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**
Sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Zhotovení stavby – Domov pro seniory Bučovice**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Zákon“)
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2019-016380

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 9. 7. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XVII/1:

„Ve Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace XIV ze dne 03.07.2019 je v dotazu č.XIV/9 odpovězeno a upřesněno, co týká slunolamů, s tím, že zadavatel poskytuje jako přílohu doplněnou specifikaci slunolamu - soubor AS-01-405-ZAMECNICKE VYROBKY. V tomto souboru jsou uvedeny dva typy slunolamů Z 06 typ 1 - 393,0m a Z 06 typ 2 - 106,0m (oproti původním třem typům). Tato změna však není promítnuta do nově poskytnutého výkazu výměr, který byl rovněž přílohou těchto dodatečných informací. Žádáme o prověření a úpravu výkazu výměr.“

Odpověď č. XVII/1:

Profil dvou slunolamů na vnější fasádě byl sjednocen (z důvodu sjednocení vzhledu a zjednodušení výroby). Nově tedy odpovídá typ 01 dřívějšímu typu 01 a 02 dohromady. Délky odpovídají, na nacenění změna nemá

vliv, nicméně označení bylo sjednoceno v opraveném soupisu prací, který tvoří přílohu tohoto vysvětlení (viz položky č. 255 a 256 v oddíle D.1.1-2.1 Výpis prvků). Původní typ 03 je nyní označen jako typ 02.

Dotaz č. XVII/2:

„V dodatečných informacích č. XIV, odpověď č. IX/2 bylo doplněno napájení LED pásků zábradlí. V dodatečných informacích č. IX/2 bylo dále sděleno, že bude, mimo jiné, doplněno i v následující revizi soupisu prací. Avšak v aktuálním soupisu prací jsme doplnění nenalezli. Žádáme o doplnění.“

Odpověď č. XVII/2:

V části PD D1.4.9 - Silnoproudá elektroinstalace bylo ve výkresové části doplněno napojení LED pásků v madlech zábradlí. Samotný LED pásek je součástí zámečnického výrobku Z02.1, jde o systémové řešení a bude dodávkou madla, s nímž bude i naceněn. V soupisu prací byl u zámečnického výrobku Z02.1 (pol.č. 245 v oddíle D.1.1-2.1 Výpis prvků) doplněn odkaz na LED pásek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 11. 7. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XVII/3:

„D.1.1. - ASŘ – izolace spodní stavby

V soupisu prací je uvedena položka pro montáž vodorovné izolace

132	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	1 311,410
-----	---	-----------	---	----	--------------

Dle projektové dokumentace je hydroizolace spodní stavby zajištěna dvojicí modifikovaných asfaltových pásů natavených na podkladním betonu. V soupisu prací je však uvedeno množství pouze pro montáž jedné vrstvy hydroizolace

Žádáme Vás tímto o kontrolu a úpravu soupisu prací.“

Odpověď č. XVII/3:

Tato položka (nyní pol. č. 135) byla opravena v rámci odpovědi na dotaz č. XV/10 ve vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 9. 7. 2019.

Dotaz č. XVII/4:

„D.1.1. - ASŘ – izolace spodní stavby

V soupisu prací jsou uvedeny položky pro montáž vodorovné izolace

130	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	2 622,820
131	M	62811120	asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A	m2	3 016,243

Dle projektové dokumentace je hydroizolace spodní stavby zajištěna dvojicí modifikovaných asfaltových pásů natavených na podkladním betonu. Před natavováním asfaltových pásů je nutné betonovou desku napenetrovat asfaltovým penetračním nátěrem.

Nikde v projektové dokumentaci jsme nenašli odkaz na vykázané položky asfaltových pásů separačních – pol 130+131.

Žádáme Vás tímto o kontrolu a úpravu soupisu prací.“

Odpověď č. XVII/4:

Penetrace spodní stavby je v položkách č. 130 – 132 příslušné části soupisu prací. Položky č. 133 a 134 (resp. č. 130 a 131 uvedené v dotazu) byly nadbytečné, proto byly v aktualizovaném soupisu prací, který tvoří přílohu tohoto vysvětlení, smazány.

Dotaz č. XVII/5:

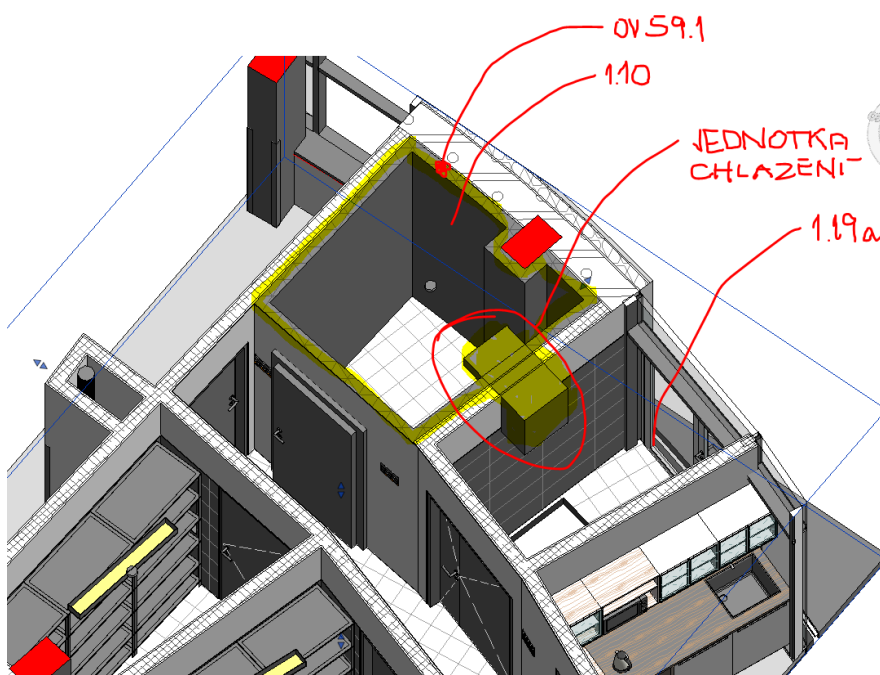
„D.1.1. - ASŘ – chladicí boxy

Kde mají být umístěny chladicí jednotky pro chladicí boxy?“

130	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	2 622,820
131	M	62811120	asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A	m2	3 016,243

Odpověď č. XVII/5:

Chladicí box vykázaný jako OV 59.1 (místnost 1.10) má chladicí jednotku umístěnou na zdi v místnosti 1.19a - viz náčrt:



Pro chladicí boxy OV 59.2 a 59.3 jsou vnitřní jednotky dodávkou VZT a umístěny jsou dle výkresů v části D1.4.3. - Vzduchotechnika - výkres VZT-01-103 Půdorys 1NP. Napojené jsou na venkovní VRV jednotky.

(Pozn. zadavatele: Položky soupisu prací uvedené pod dotazem pravděpodobně s dotazem nesouvisí a dodavatel je uvedl omylem.)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 15. 7. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XVII/6:

„V DI číslo XV ze dne 9.7.2019 byl dotaz XV/1 týkající se vzduchotechniky, ke které zadavatel žádal upřesnění. Jedná se tedy o zař.č. 10 – položky ve výkazu výměr č. 359 a 360. Mezi tímto zdrojem chladu a odděleným kondenzátorem by mělo být potrubí chladiva včetně náplně. Toto chybí ve výkaze výměr.“

Odpověď č. XVII/6:

Ano, v soupisu prací skutečně propojovací potrubí chybělo. Nově je zahrnuto do položky zařízení 10_1 (pol. č. 359) text: “vč. propojovacího potrubí chladiva R410, výpočet propoj. potrubí provede výrobce s montážní firmou dle zvyklostí výrobce a montážní firmy, dl. cca 10m”.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádost dodavatele doručenou dne 16. 7. 2019 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Dotaz č. XVII/7:

„V zámečnických výrobcích Z03 je uvedeno nerezové lanko pro popínavé rostliny. Má být lanko nataženo v každém poli treláže? Výrobce doporučuje použít spíše tu stejnou nerezovou síť, ale s největšími oky. Pokud to má být porostlé rostlinami, nebudou lanka stejně vidět a pro rostliny je to lepší opora. Prosíme investora o zvážení této varianty.“

Odpověď č. XVII/7:

Použití lanek je záměrné, právě aby nebyla vidět, jde o záměr architekta. Narozdíl od pletiva, které by vidět bylo. Tudíž použití lanek je požadováno a je navrženo v každém poli treláže.

Dotaz č. XVII/8:

„IO 12 - Odlučovač tuků z kuchyně

42	K	45	Montáž revizních šachet	kpl	2,000
----	---	----	-------------------------	-----	-------

V DI 14 byla do soupisu prací přidána výše uvedená položka č. 42.

Nejedná se o duplicitu s položkou č. 11?

11	K	11.	Montáž revizních šachet	kpl	2,000
----	---	-----	-------------------------	-----	-------

Žádáme zadavatele o upřesnění.“

Odpověď č. XVII/8:

Ano, jedná se o duplicitu, v příští revizi soupisu prací bude odstraněno.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek:

S ohledem na skutečnost, že zadavatel neposkytl odpovědi na dotazy č. XVII/1 a XVII/2 ve lhůtě tří pracovních dnů po jejich doručení, jak ukládá Zákon, prodlužuje zadavatel v souladu s ust. § 98 odst. 4 Zákona lhůtu pro podání nabídek o dva pracovní dny, tj. **do 2. 8. 2019 do 10:00 hod.**

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru

v z. Mgr. Yveta Rumlová
oddělení veřejných zakázek
odbor investic

Příloha:

- opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb