



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle zákona č. 134/2016 Sb.,
zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)
s názvem

**„Zateplení obálky budovy MSŠ Letovice,
rekonstrukce tepelného zdroje včetně otopné soustavy“**

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Masarykova střední škola Letovice, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Tyršova 500/6, 679 61 Letovice
IČ zadavatele:	66596882
DIČ:	CZ66596882
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Helena Marešová, ředitelka

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:

WebSport & Consulting service s.r.o.
se sídlem: Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice
IČ: 29277825
DIČ: CZ29277825
zastoupená: Mgr. Martinem Budišem, jednatelem
tel: 515 538 820 e-mail: info@wscs.cz



Preambule

Tato zadávací dokumentace, spolu s výzvou k podání nabídek, stanovuje podmínky účasti v zadávacím řízení k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadávací dokumentace je vypracována v souladu se zákonem a v souladu s platnými právními předpisy. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a pravidly, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty financované z Evropské unie/Evropské strukturální a investiční fondy v rámci Operačního programu Životního prostředí 2014-2020 a pokyny pro zadávání zakázek uvedených v těchto pravidlech (dále jen „Pravidla“), www.opzp.cz/.

Zadávací podmínky zpracovala společnost WebSport & Consulting service s.r.o., se sídlem Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, IČ: 29277825.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost MIX MAX-ENERGETIKA, s.r.o., Slevačská 245/11, 615 00 Brno, IČ: 26938332.



1. ZADAVATEL A JEHO ZÁSTUPCE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Název zadavatele: Masarykova střední škola Letovice,
příspěvková organizace
Sídlo: Tyršova 500/6, 679 61 Letovice
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: 66596882
Jména osob oprávněných za zadavatele jednat: Ing. Helena Marešová, ředitelka

Kontaktní osoba:

IČ: 29277825
DIC: CZ29277825
Se sídlem/korespondenční adresa: Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice
Jednající: Mgr. Martin Budiš
E-mail: info@wscs.cz

WebSport & Consulting service s.r.o.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu střední školy, jehož konstrukce jsou v současnosti z tepelně technického hlediska ve zcela nevyhovujícím stavu, což má za následek vysoké náklady na vytápění objektu. Součástí rekonstrukce je nový tepelný zdroj, otopná soustava a nucené větrání části objektu.

Stavebními úpravami nedojde k přístavbě nebo nástavbě objektu, nebude tedy dotčeno stávající urbanistické řešení lokality. Venkovní jednotky tepelného čerpadla budou umístěny v rámci stávajících zpevněných ploch areálu.

Hmotové členění stavby bude zachováno v současných poměrech. Zvětšení objemu stavby bude souviset pouze s navýšením tloušťky obvodových konstrukcí vlivem zateplení.

V rámci střešního pláště hlavních střech objektu nebudou prováděny žádné stavební úpravy. Zateplena bude plochá střecha dvorní jednopodlažní části, ale zvýšení nivelety střechy o 0,2m nebude mít téměř žádný dopad na vnější vzhled budovy.

Zateplením a výměnou výplní otvorů nedojde k zásadní změně architektonického řešení objektu. Zateplení fasády bude respektovat stávající prvky na fasádě: římsy, stříšky nad vstupy, sokl. Nové výplně otvorů budou vycházet ze stávajícího členění oken a dveří se zohledněním lepší funkčnosti otevíravých křídel oken. Barevné řešení obálky budovy po provedení rekonstrukce bude obdobné jako ve stávajícím stavu. Prostorové řešení zůstane beze změn.

Stávající dispozice objektu bude zachována. Hlavní vstup do objektu je z východní strany přes zvětrání a zádveří. Bytová jednotka je umístěna v podkroví severního křídla a je přístupná po navazujícím schodišti bočním vstupem do objektu.



Stavba je členěna na příslušné objekty:

- 01 – zateplení obálky budovy
- 02 – rekonstrukce tepelného zdroje
- 03 – vzduchotechnika – rekuperace
- 04 – úprava systému ÚT a TV
- 05 – instalace systému IRC

2.2 Požadovaný rozsah prací:

Jedná se o stavební i technologickou část stavby včetně dopravy provedenou dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a výkazu výměr, kterou zpracovala společnost MIX MAX-ENERGETIKA, s.r.o., Slevačská 245/11, 615 00 Brno, IČ: 26938332.

2.3 Předmětem zakázky je rovněž zejména:

- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD v počtu 2 ks,
- veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.

2.4 Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou účastníka zadávacího řízení, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek s výměrami dle dokumentace stavby – Výkaz výměr.

2.5 Nabídka účastníka zadávacího řízení může být vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).

2.6 V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní opatření apod.).



2.7 Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví vzor smlouvy o dílo (viz příloha č. 3), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh smlouvy je závazný, účastník zadávacího řízení doplní pouze požadované údaje.

2.8 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr požadovaných stavebních a montážních prací v elektronické podobě.

2.9 Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

2.10 Měl-li by se v rámci zadávacích podmínek vyskytnout nesoulad mezi údaji v zadavatelem předloženém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby a projektem, je účastník zadávacího řízení oprávněn na tento nesoulad zadavatele upozornit. Pokud účastník zadávacího řízení na případný dílčí rozpor neupozorní, platí údaje obsažené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací.

2.11 Technické podmínky

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN 73 5710, ve všech jejích částech a aktuálních zněních. Závazné technické a technologické požadavky na provedení jednotlivých navržených energeticky úsporných opatření (např. zateplení svislého obvodového pláště budovy apod.) jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a stavebních objektů, která je přílohou dokumentace výběrového řízení. Shoda dodávaných komponentů s požadovanými minimálními standardy bude předmětem posouzení nabídek, a jejich nedoložení může být důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení. Všechny dokumenty a certifikáty budou předloženy v prosté kopii. Z předložených dokumentů musí být jednoznačně patrné, který konkrétní výrobek má účastník zadávacího řízení v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky.

Pokud se účastník zadávacího řízení odchýlí použitím jiných výrobků nebo materiálů od projektu, musí být v cenové nabídce výslovně uvedeno a doloženo, že jsou dodrženy stanovené parametry v zadávací dokumentaci (prohlášením o shodě).



Účastník zadávacího řízení je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jak vyžadují obecně závazné právní předpisy s dosažením hodnot daných projektem či obecně závazným právním předpisem.

Shrnutí:

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků zákona 177/2006 Sb., vyhlášky 78/2013 Sb., vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN EN 730540 ve všech jejích částech a aktuálních zněních, vyhlášky č. 343/2009 Sb. ze dne 25. 9. 2009, kterou se mění vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Současně otvorové výplně musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **22 558 000 Kč bez DPH.**

3.2 Zadavatel stanoví, že v případě, pokud bude konkrétní celková nabídková cena o více než 25 % pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky a současně taková celková nabídková cena bude o více než 10 % pod mediánem všech celkových nabídkových cen, bude hodnotící komise posuzovat, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

Mediánem se rozumí hodnota, jež dělí řadu podle velikosti seřazených hodnot na dvě stejně početné poloviny. Pro určení mediánu v souboru sestávajícím z celkových nabídkových cen budou hodnoty jednotlivých celkových nabídkových cen seřazeny podle velikosti od nejnížší celkové nabídkové ceny k nejvyšší celkové nabídkové ceně, přičemž mediánem bude hodnota, která se nachází uprostřed tohoto souboru. Bude-li soubor všech celkových nabídkových cen obsahovat sudý počet prvků (n), tj. sudý počet celkových nabídkových cen, bude mediánem souboru aritmetický průměr hodnot na místech $n/2$ a $n/2+1$.

Ani předpokládaná hodnota této veřejné zakázky ani celkové nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení však nejsou rozhodujícími kritérii při posouzení, zda se v daném případě jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Mechanismus popsany shora je toliko pomocným vodítkem pro hodnotící komisi, které výlučně náleží posouzení, zda daná konkrétní nabídka obsahuje či neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Plnění veřejné zakázky se předpokládá v termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky se předpokládá do 3 dnů od předání staveniště. Předpokládaný termín předání staveniště: 01.10.2019.

Limitní termín dokončení celého díla je stanoven maximálně **do 300 dnů od předání staveniště.**

4.2 Místem plnění veřejné zakázky je budova Masarykova střední škola Letovice, příspěvková organizace, Letovice, Tyršova 500/6, k.ú. Letovice, parc.č.1296/1, /3, /4, /5.



4.3 Účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předloží harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, s vyznačením uzlových bodů výstavby a finanční harmonogram. Minimální podrobnost obou harmonogramů jsou týdny.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Obchodní podmínky

Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace tvoří závazné obchodní podmínky zadavatele, které zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Návrh smlouvy je závazný, v případě, že účastník zadávacího řízení návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, může být vyloučen ze zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené „.....“). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude časový a finanční harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram proveditelnosti stavby musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

Účastník zadávacího řízení je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

5.2 Platební podmínky

Závazné platební podmínky jsou podrobně vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo - viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

6. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1 Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 zadávací dokumentace), a v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace). Pro hodnocení nabídek je rozhodná cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

6.2 Účastník zadávacího řízení může podat jen jednu nabídku.

6.3 Nabídková cena za provedení zakázky musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.



6.4 Nabídková cena za provedení zakázky musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci a jejich nedílných přílohách.

6.5 Nabídková cena za provedení zakázky musí rovněž zahrnovat náklady na potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky, jejich likvidaci zajištěnou v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí, dále pojištění, daně, poplatky, předpokládaná rizika, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, zhotovení prováděcí dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

6.6 Nabídková cena za provedení zakázky obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

6.7 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr, do kterého dodavatel v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek a tento bude předložen v rámci nabídky dodavatele.

6.8 Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY – OBSAH NABÍDKY

Účastník musí předložit nabídku elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje určeného pro podávání nabídek, který je dostupný na internetové adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_131.html. Zde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „náповěda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_131.html) a dodavatel musí pro podání nabídky disponovat rolí „dodavatelská organizace“. Vyřízení registrace není zpoplatněno.

Nabídka účastníka musí být podepsána osobou oprávněnou zastupováním organizace. V případě zmocnění k předložení nabídky a k jejímu podpisu jinou osobou než osobou uvedenou v obchodním rejstříku, musí být k provedení tohoto úkonu tato osoba zmocněna statutárním zástupcem.

Nabídka včetně všech příloh musí být zpracována v českém jazyce, není-li dále stanoveno jinak. Pokud účastník zadávacího řízení jako součást nabídky bude předkládat dokumenty i v jiném



než českém jazyce, musí s nimi přiložit jejich překlad do českého jazyka. Tento překlad nemusí být úředně ověřen.

Účastník zadávacího řízení předloží všechny doklady jako naskenované kopie, v čitelné podobě. Předkládá-li účastník zadávacího řízení ve své nabídce prohlášení, návrh smlouvy či jiný dokument, který má být účastníkem zadávacího řízení dle této zadávací dokumentace podepsán, je vyžadován uznávaný elektronický podpis. Bez opatření těchto dokumentů uznávaným elektronickým podpisem bude na doklad pohlíženo jako na nepodepsaný a nabídka může být vyřazena ze zadávacího řízení. Zadavatel zdůrazňuje, že uznávaným elektronickým podpisem musí být opatřeny jednotlivé vkládané dokumenty. Elektronické podepisování úkonů v rámci funkcí profilu zadavatele není podepsáním nabídky, prohlášení, návrhu smlouvy či jiného dokumentu uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu výše uvedeném.

V nabídce budou uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní název, sídlo, identifikační číslo, právní forma, dále osoba oprávněná jednat za dodavatele, příp. osoba oprávněná zastupovat dodavatele, kontaktní adresa pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Nabídka musí dále obsahovat originál návrhu smlouvy, jejíž závazný vzor je obsažen v příloze č. 3 této zadávací dokumentace, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Účastník zadávacího řízení do návrhu smlouvy doplní vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu v členění bez DPH, DPH, s DPH.

Předložením nabídky se rozumí přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh. Zadavatel doporučuje jednotlivé dokumenty očíslovat vzestupnou kontinuální řadou. Nabídka bude řádně čitelná, bez škrtnů a přepisů. Kromě dokumentů uvedených v předchozích článcích této zadávací dokumentace, případně neuvedených v této zadávací dokumentaci, avšak požadovaných zákonem, je účastník povinen předložit ve své nabídce tyto doklady a informace:

- Krycí list nabídky - Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), datum a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele. Dodavatel uvede kontaktní email, který bude sloužit ke komunikaci se zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení. Dodavatel použije přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;
- Dokumenty k prokázání splnění základní způsobilosti;
- Dokumenty k prokázání splnění profesní způsobilosti;
- Dokumenty k prokázání splnění technické kvalifikace;
- Návrh smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, kdy dodavatel je povinen použít znění smlouvy uvedené v příloze č. 3 této zadávací dokumentace;
- Další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací.

8. POŽADAVEK NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

9. POŽADAVEK NA INFORMACI O PODDODAVATELÍCH

9.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval veřejnou zakázku za pomoci poddodavatelů. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za



poskytování řádného plnění. Zadavatel požaduje uvést v nabídce účastníka zadávacího řízení (v příloze návrhu smlouvy), jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou, přičemž uvede vymezení dílčích poddodávek z hlediska věcného a finančního (bez DPH) a uvede procentní podíl k celkové ceně plnění bez DPH (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

9.2 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

10. DALŠÍ PODMÍNKY

Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Případné dotazy účastníků zadávacího řízení budou podány písemně. Zadavatel doporučuje dotazy adresovat na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností mail: info@wscs.cz. Tyto odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_131.html

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti účastníků zadávacího řízení o vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Tyto změny budou zveřejněny na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_131.html.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do podpisu smlouvy v souladu s § 127 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo od již uzavřené smlouvy v případě nepřidělení či omezení finanční podpory odstoupit bez jakýchkoliv finančních sankcí. Pokud toto právo zadavatel uplatní, zhotovitel je povinen na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.

V souladu s ustanovením § 40 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení vázáni svými nabídkami na dobu 120 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel je povinen pojistit dílo proti všem možným rizikům, proti poškození, případně zničení díla, a to až do celkové hodnoty díla a toto pojištění udržovat po celou dobu realizace díla v platnosti.



Pojistná smlouva musí být doložena ze strany vítězného účastníka zadávacího řízení před podpisem smlouvy.

Podmínky mající vliv na realizaci veřejné zakázky

Dodavatel je povinen dodržovat následující:

- neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.;
- nepřekračovat povolené hranice hluku stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu;
- nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin;
- práce mohou být prováděny i za provozu;
- budou prováděny opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny)
- nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.
- v době školního vyučování – v pracovních dnech od 7,50 do 13,25 maximálně omezit hlučnost - do nejvýše přípustné hladiny hluku stanovené právními předpisy
- přerušení dodávek vody a elektřiny provádět mimo výše uvedenou dobu nebo po dohodě s objednatelem
- zajistit klidový režim realizace stavby po dobu 30 pracovních dnů (realizace maturitních a závěrečných zkoušek, přítomnost kontrolních orgánů aj.), které objednatel blíže určí před podpisem smlouvy
- objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele využívat vyhrazené sociální zázemí v budově (účastník zadávacího řízení tuto skutečnost zpracuje do své nabídky);
- Zhotovitel má možnost realizovat bourací, hlučné a prašné práce v níže uvedených dnech:

Podzimní prázdniny:	úterý 29. října a středa 30. října 2019
Ředitelské volno:	31.10.2019 a 1.11.2019
Vánoční prázdniny:	pondělí 23. prosince 2019 až pátek 3. ledna 2020 (vyučování začne v pondělí 6. ledna 2020)
Jednodenní pololetní prázdniny:	pátek 31. ledna 2020
Jarní prázdniny:	pondělí 17. února až neděle 23. února 2020
Velikonoční prázdniny:	čtvrtek 9. dubna, pátek 10. dubna 2020 je tzv. ostatním svátkem
Hlavní prázdniny:	středa 1. července 2020 až pondělí 31. srpna 2020
Státní svátky:	sobota 28. září, pondělí 28. října, neděle 17. listopadu, úterý 24. až čtvrtek 26. prosince, středa 1. ledna, pondělí 13. dubna, pátek 1. května, pátek 8. května, neděle 5. července, pondělí 6. července

Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Dodavatel je povinen tuto identifikační tabuli udržívat v aktuálním stavu. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.

Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby,



zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

Vybraný dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030.. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle § 88 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat úpravu harmonogramu proveditelnosti stavby po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele.

Vybraný dodavatel je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole, v platném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se koná **dne 05. 08. 2019 v 08.00 hodin.**

Sraz účastníků je před hlavním vstupem do objektu Masarykova střední škola Letovice, příspěvková organizace, Tyršova 500/6, 679 61 Letovice.

Případné dotazy plynoucí z prohlídky místa plnění je účastník zadávacího řízení podat písemně. Zadavatel doporučuje dotazy adresovat na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností mail: info@wsos.cz. Tyto odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_131.htm

12 JISTOTA

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 150.000,- Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou bankovní záruky (ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; dále jen "peněžní jistota") nebo formou složení peněžní částky na níže uvedený účet, případně formou pojištění záruky. Peněžní jistotu složí zájemce na účet č. 17139631 /0100, vedený u Komerční banka, a.s., variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení.



Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka nesmí obsahovat podmínky nebo výhrady ztěžující realizaci práv zadavatele.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník zadávacího řízení předloží zadavateli písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 41 odst. 8 zákona.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zadávacího řízení dochází za účelem zajištění řádného průběhu zadávacího řízení ke zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR). Správcem osobních údajů je Masarykova střední škola Letovice, příspěvková organizace, jakožto zadavatel veřejné zakázky. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách zadavatele: <https://www.stredni-skola.cz/cs/gdpr/>.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Projektová dokumentace, včetně výkazu výměr

.....
Ing. Helena Marešová
ředitelka