

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací.: KHSJM 21893/2018/BM/HDM
Spisová značka: S-KHSJM 17569/2018

Vyřizuje: Ivana Procházková, vrchní referent
oddělení hygieny dětí a mladistvých pracoviště Brno
tel. číslo: 545 113 014
e-mail: ivana.prochazkova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

PROMED Brno, spol. s r.o.
Žitná 19
621 00 Brno
ID datové schránky: yrqu9cy

V Brně dne 24. dubna 2018

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO
PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ –
„Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova“**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 94l odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, podané dne 4. 4. 2018 stavebníkem Střední průmyslovou školou Brno, Purkyňova, příspěvkovou organizací, se sídlem Purkyňova 2832/97, 612 00 Brno, IČ: 15530213, zastoupeným Ing. Zsoltem Kocsisem, jednatelem firmy PROMED Brno, spol. s r.o., se sídlem Žitná 1495/19, 621 00 Brno, IČ: 18825885 (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK s vydáním společného povolení pro stavbu **„Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova“**,

souhlasí.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží investor laboratorní rozbor vody v rozsahu – krácený rozbor, dle § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., v rozsahu ukazatelů předepsaných v § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly. Odběr bude provedený v přípravné kuchyňce z výtoku v učebně.
2. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby investor předloží doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky dle § 5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb. a § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

3. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy výsledky měření hluku z maximálního provozu všech (navrhovaných i stávajících) stacionárních zdrojů předmětného objektu (VZT, klimatizační jednotky, event. dalších), a to při jejich maximálním provozu, prokazující v nejexponovanějších chráněných venkovních prostorech stavby nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), pro denní a noční dobu.
4. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy výsledky měření hluku z maximálního provozu všech (navrhovaných i stávajících) stacionárních zdrojů předmětného objektu (VZT, klimatizační jednotky, event. dalších), a to při jejich maximálním provozu, prokazující v nejexponovanějším chráněném vnitřním prostoru stavby (v učebně) nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., v denní době.
5. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předložen plán údržby a čištění vzduchotechnického zařízení s rekuperací a klimatizace, dle návodu od výrobce nebo dodavatele, dle § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 22 písm. h) vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhlášky č. 410/2005 Sb.).
6. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby investor předloží doklad o tom, že parametry osvětlení tabule odpovídají normovým požadavkům české technické normy upravující požadavky na osvětlení pro vnitřní pracovní prostory, dle § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 odst. 4 vyhlášky č. 410/2005 Sb.
7. Ovládání ventilačních otvorů bude dosažitelné z podlahy, dle § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 17 odst. 2 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Odůvodnění:

Podáním ze dne 4. 4. 2018 pod podacím číslem KHSJM/17569/2018/BM/HDM byla požádána Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, jako dotčený správní úřad, o posouzení projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova“ a vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení.

Předložená projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení řeší rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova, na adrese Purkyňova 97, 612 00 Brno, na pozemku parc. č. 4708/11, k.ú. Královo Pole. Dokumentace je vypracovaná společností PROMED Brno, spol. s r.o., Žitná 19, 621 00 Brno, Ing. Zsoltem Kocsisem a Ing. Martinem Kláskem, č. autorizace 1005567, v březnu 2018.

První etapa nadstavby nad budovou „A“ objektu Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova byla dokončena v roce 2015. Tato projektová dokumentace řeší rozšíření této nástavby také nad budovou „B“ objektu školy.

Stávající objekt Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova tvoří uzavřený komplex budov výsledného tvaru písmene H. Západní křídlo je dvoupodlažní, východní pak částečně pětipodlažní. Východní křídlo se skládá z budovy „A“ a „B“. Budova „A“ je pětipodlažní a budova „B“ je v současné době čtyřpodlažní, provedenou nástavbou bude vytvořeno nové 5.NP. Křídla jsou mezi sebou propojena komunikačním krčkem. Dle platného Územního plánu města Brna se dotčená stavba nachází na stabilizované ploše pro veřejnou vybavenost – školství (OS).

Hlavním cílem investičního záměru je zkvalitnění výuky a zvýšení prestiže školy. Z důvodu zkvalitnění výuky bude vybudováno několik nových specializovaných učeben převážně s PC vybavením, roboty apod., kabinet, hygienické zázemí pro studenty a vyučující. Rozšířením nástavby školy vznikne konferenční a zasedací místnost (aula) pro pořádání konferencí, školení, seminářů v rámci výuky a projektů školy, ale i pro shromáždění zaměstnanců. Stavbou nedojde ke změně účelu užívání objektu – škola. Nedojde k nárůstu počtu žáků, pedagogů, zaměstnanců.

Rozšíření nástavby je navrženo s plochou střechou (stejně jako stávající nástavba). Konstrukce nové nástavby bude opět ocelová, s lehkým opláštěním stěn a lehkým střešním pláštěm. Střecha bude opět plochá, zateplená, jednoplášťová. Nové ocelové rámy budou kotveny ke stávajícím ŽB sloupům skeletu. Propojení nových prostor se stávajícími bude zajištěno v severní části prodloužením schodiště ze 4. NP (ocelobetonové schodiště, zábradlí ocelové) a v jižní části novým proskleným spojovacím krčkem (centrální schodiště s výtahem).

Navrhované dispoziční řešení 5. NP rozšíření nástavby:

spojovací krček m.č. 550, foyer m.č. 551, šatna m.č. 552, kabinet m.č. 553, sklad m.č. 554, **PC učebna 1 (aula)** m.č. 555 (o ploše 53,66 m² pro max. 26 žáků; 2 střešní světlíky), **PC učebna 2 (aula)** m.č. 556 (o ploše 53,66 m² pro max. 26 žáků; 2 střešní světlíky), **sklad/katedra (aula)** m.č. 557 (o ploše 29,39 m²), chodba m.č. 558 (4 střešní světlíky), **učebna 1 – programování** m.č. 559 (o ploše 36,24 m²; navrženo 16 míst žáků; umyvadlo), **učebna 2 – počítačová grafika, net** m.č. 560 (o ploše 51,30 m² navrženo 16 míst žáků; umyvadlo), **učebna 3 – automat. výroby** m.č. 561 (o ploše 70,91 m² navrženo 32 míst žáků; umyvadlo), **učebna 4 – počítačové sítě** m.č. 562 (o ploše 49,26 m² navrženo 20 míst žáků; umyvadlo), **učebna 5 – teoret. výuka** m.č. 563 (o ploše 63,05 m² navrženo 32 míst žáků; umyvadlo), úklidová místnost m.č. 564 (výlevka), předstíň WC dívky m.č. 565 (4 umyvadla), WC dívky m.č. 566 (5 WC), předstíň WC personál m.č. 567 (umyvadlo, pisoár), WC personál m.č. 568 (WC), předstíň WC chlapci m.č. 569 (4 umyvadla), WC chlapci m.č. 570 (3 WC, 4 pisoáry), podesta schodiště m.č. 571, schodiště m.č. 572, terasa m.č. 573, zelená terasa m.č. 574, zelená terasa m.č. 575.

Pro prosvětlení hlavních chodeb a auly bude využito **střešních světlíků**.

V aule budou instalované vnitřní stropní **el. ovládané rolety** pro zatemnění světlíků. Aula bude vybavena mobilními akustickými stěnami na el. pohon. Aulu bude jimi možno rozdělit na 2 samostatné učebny. Mobilními příčkami bude také oddělen prostor katedry.

Výplně nových oken budou z plastových pětikomorových profilů, zasklené izolačním trojsklem. Součástí dodávky oken budou **vnitřní žaluzie**.

Výplně prosklené stěny foyer bude z AL fasádních profilů s bezpečnostním trojsklem. Pro regulaci denního světla v celoprosklené části foyer budou použity **venkovní el. ovládané žaluzie** (lamely budou ovládané v součinnosti s instalovanou klimatizací).

Stěny v hygienických zařízeních budou opatřeny keramickým obkladem do v. 2,1 m. Keramický obklad bude použit v místech vlhkých provozů (okolo umyvadel apod.).

V rámci nástavby budou provedeny nové skladby **podlah**.

Ve všech prostorách bude proveden dvojí **podhled** (horní s požární funkcí, spodní kazetový – zapuštěna svítidla). **Světlá výška** pobytových místností bude 3,3 m.

Vytápění – zdrojem tepla bude stávající výměňková stanice, která se nachází v 1. NP budovy školy. V objektu nástavby je navržena dvoutrubková teplovodní soustava s nuceným oběhem. Otopnou plochu v rozšířené nástavbě budou tvořit desková tělesa. Tělesa budou osazena termostatickými ventily s hlavicemi. Ve foyer m.č. 551 budou otopnou plochu tvořit převážně otopné lavice s dřevěnou krycí deskou, která snese statické zatížení od sezení.

Pro prostor auly a foyer bude použito centrální VZT zařízení, které bude zabezpečovat větrání, dotápění a chlazení. VZT jednotka bude ve venkovním provedení umístěna na střeše objektu. Jako zdroj chladu budou použity kondenzační jednotky s plynulou regulací výkonu. Tyto jednotky budou v provedení, které v reverzním režimu dokáže fungovat jako tepelné čerpadlo a dohřívat větrací vzduch. Celkový průtok vzduchu pro aulu a foyer je navržen na 7200 m³/hod (30 m³/hod na osobu).

Pro klimatizaci kabinetů a foyer budou použity klimatizační multisplitové systémy. Venkovní jednotka bude umístěna na střeše objektu. Vnitřní jednotky budou umístěny v místnostech (v kabinetu 1 vnitřní jednotka, ve foyer 3 vnitřní jednotky). Jednotky budou vybaveny funkcí reverzního chodu jako tepelná čerpadla. **Stávající hygienická zázemí ve 2. až 4.NP** jsou odvětrána nuceně podtlakově za pomoci centrálního nástřešního odsávacího ventilátoru. Při budování nástavby bude současný ventilátor demontován. Nově bude doplněno horizontální odsávací potrubí do místa nového průchodu před 5. NP a svislé potrubí nad střechu. Na střeše bude umístěn nový odsávací ventilátor. **Nové hygienické zázemí v 5.NP** bude odvětráno samostatně. Odsávání bude zabezpečovat nový nástřešní odsávací ventilátor (střešní ventilátor o výkonu 895 m³/hod). Pro odvod vzduchu z místností budou použity odsávací ventily. Úhrada odvedeného vzduchu bude přísáváním z navazujících místností buď zabudovanými mřížkami (do dveří, nebo do zdi) nebo zvětšenou mezerou pod dveřmi.

Předložen **výpočet umělého osvětlení** ze dne 8. 4. 2018, zpracovatel Ing. Petr Martinkovič, Lumidée s.r.o., Podolí 474, Podolí u Brna: chodba m.č. 558 navržena udržovaná osvětlenost E_m 101 lx, foyer m.č. 551 navržena E_m 207 lx, kabinet m.č. 553 navržena E_m 501 lx, PC učebna 1 (aula) m.č. 555 navržena E_m 538 lx, sklad/katedra (aula) m.č. 557 navržena E_m 541 lx, učebna 1 – programování m.č. 559 navržena E_m 606 lx, učebna 2 – počítačová grafika, net m.č. 560 navržena E_m 609 lx, učebna 3 – automat. výroby m.č. 561 navržena E_m 574 lx, učebna 4 – počítačové sítě m.č. 562 navržena E_m 523 lx, učebna 5 – teoret. výuka m.č. 563 navržena E_m 595 lx, WC dívky m.č. 566 navržena E_m 288 lx.

Doložena **studie denního osvětlení** „Rozšíření nástavby Střední průmyslové školy Brno, Purkyňova“ vypracovaná dne 13. 4. 2018 Ing. Petrem Suchánkem, Ph.D., SUCHÁNEK s.r.o., Hybešova 308/61, 602 00 Brno, IČ: 29232368. Studie obsahuje posouzení denního osvětlení v učebnách: v PC učebně 1 (aula) m.č. 555, v učebně 2 – počítačová grafika, net m.č. 560, v učebně 5 – teoret. výuka m.č. 563. Učebny m.č. 555, m.č. 560, m.č. 563 vyhoví ve funkčně vymezeném prostoru daném izofotou 1,5 % na minimální hodnotu činitele denní osvětlenosti dle požadavků normy ČSN 73 0580-1 a ČSN 73 0580-3 pro třídu zrakové činnosti IV; funkčně vymezený prostor plně pokrývá plochu, kde se bude odehrávat zraková činnost.

Nástavba bude napojena na stávající **rozvody vody a kanalizace** v nižších podlažích. Vzhledem k neměnnému počtu studentů a pracovníků školy se bilance potřeby vody nemění.

V souhrnné technické zprávě je uvedeno, že při provádění stavby dojde přechodně vzhledem k použití běžných technologií, k tomu odpovídajícímu dočasnému zhoršení životního prostředí v bezprostředním okolí stavby. Veškeré práce proběhnou na pozemku investora na stávajícím objektu. Negativní dopady (hluk, prašnost) na okolí stavby budou během výstavby v maximální možné míře eliminovány. Hlučné práce budou realizovány pouze v pracovních dnech v denní době (od 7 do 22 hodin).

Předmětný objekt je obklopen ze severní, západní a východní strany budovami s komerčními prostory a kancelářemi, z jihozápadní strany komunikací ulice Hradecká (silnice II. třídy) a z východní strany komunikací ulice Purkyňova (silnice II. třídy). Nejbližší sousední chráněné prostory se nacházejí jihovýchodním směrem od předmětného objektu ve vzdálenosti cca 120 m (Purkyňovy koleje). Předmětná stavba se dle zpracované Strategické hlukové mapy aglomerace Brna zveřejněné na internetových stránkách ministerstva zdravotnictví nenachází v nadlimitně hlukově zatížené lokalitě (55-60 dB/ den; 45-50 dB/noc, HL je 60 dB/den a 50 dB/noc). Dominantním zdrojem hluku v okolí je doprava vedená po komunikacích ulic Hradecká a Purkyňova (silnice II. třídy).

Po zhodnocení předloženého návrhu projektové dokumentace stavby z hlediska požadavků na ochranu veřejného zdraví je možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas.

Předložená projektová dokumentace není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb.

Podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst.1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb. a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb. a § 3 jeho prováděcí vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 3 a podmínka č. 4 byla stanovena v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb.

Podmínka č. 5 byla stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 22 písm. h) jeho prováděcí vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Podmínka č. 6 byla stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 odst. 4 jeho prováděcí vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Podmínka č. 7 byla stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 17 odst. 2 jeho prováděcí vyhlášky č. 410/2005 Sb.

KHS JmK upozorňuje na:

- povinnost stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.
- povinnost stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 9 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

(podepsáno elektronicky)
v z. Ivana Procházková

MUDr. Eva Lysá
vedoucí oddělení
hygieny dětí a mladistvých
pracoviště Brno

Rozdělovník:

1. PROMED Brno, spol. s r.o., Žitná 19, 621 00 Brno, ID datové schránky: yrqu9cy
2. KHS JmK – spis