

SMLOUVA O DÍLO

II/428 DĚTKOVICE PRŮTAH

OBJEDNATEL**Obec Dětkovice**

sídlem Dětkovice č.p.76, 683 23 Ivanovice na Hané

IČO: 003 69 721

zastoupená [REDACTED]

a

ZHOTOVITEL**INSTA CZ s.r.o.**

sídlem Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě

zastoupena [REDACTED]

IČO: 25374311

sp. zn. Odd. C, vl. 15855

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem je** zhotovení takto definovaná:
 - i. stavba „II/428 DĚTKOVICE PRŮTAH“ (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplně a bezvadně a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
5. Místo plnění je určeno projektovou dokumentací jako prostor staveniště. Tam, kde to povaha plnění umožňuje, může být místem plnění i sídlo objednatele: Obec Dětkovice, Dětkovice č.p.76, 683 23 Ivanovice na Hané.

II. STAVBA

1. Předmětem je část objektu:

SO 401 Chráničky pro elektrické a sdělovací vedení (chráničky pro obec a VIVO).

Předmětem nejsou chráničky pro kabely E.ON.
2. Stavba bude provedena tak, aby byla způsobilá k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním stavby, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. soupis prací;
 - ii. IZ, II/428 Dětkovice průtah, zpracováno [REDACTED] 01/2011;
 - iii. DSP/PDPS, II/428 Dětkovice průtah, zpracovaná VUT v Brně, fakulta stavební, 01/2018;
 - iv. stavební povolení vydané MěÚ Vyškov, Odbor dopravy, č.j. MV 50830/2018/OD, ze dne: 08.01.2019. Nabytí právní moci dne: 28.02.2019;
 - v. písemné pokyny objednatele;
 - vi. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy;

- vii. technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 3. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo projektovou dokumentaci jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.
- 4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu díla.

III. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí prostoru staveniště: **do 15 dnů od účinnosti této smlouvy**

Dokončení a předání stavby (díla): **do 30.11.2019**

Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště.
3. Předání a převzetí stavby (díla) nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně předáno.
4. Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení a předání stavby (díla), jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště a dokončeného díla.
5. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončení a předání stavby (díla), alespoň 5 pracovních dní předem.
6. Alespoň 5 pracovních dní předem předá zhotovitel objednateli veškeré pro dokončení stavby (díla) potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 5 pracovních dní před dokončením a předáním stavby obstarat. Podklady, které nebylo možné obstarat před dokončením a předáním stavby, předá zhotovitel objednateli bezodkladně poté, co je obstará.
7. O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení a předání stavby (díla) je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.
8. Doby a lhůty podle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět, zejména nepředpokládané průtahy v zadávacím řízení na stavební práce, nevhodné klimatické podmínky, archeologický nálezk, který bude znamenat nutnost provést záchranný archeologický průzkum, rozsáhlejší vícepráce, oprávněné požadavky třetích osob (např. Policie ČR), skryté překážky v místě realizace stavby.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

238 510,19Kč

2. K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - i. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“);
 - ii. mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází;
 - iii. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
4. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen „rozpočet“), který je přílohou této smlouvy.

5. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
6. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla v souladu s projektovou dokumentací a soupisem prací dle přílohy č. 1 smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude uhrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů doručení faktury objednateli.
2. Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen doručit fakturu na adresu sídla objednatele uvedenou v hlavičce smlouvy.
4. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu uvedenou v odst. 3. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou.
5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Zálohové platby se nesjednávají.
7. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. V případě že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumenty uvedenými v čl. II. odst. 2. této smlouvy, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, je objednatel oprávněn zastavit práce na stavbě nebo její části. Toto zastavení stavby nemá vliv na termíny plnění sjednané v čl. III. odst. 1. této smlouvy. V případě, že zhotovitel část stavby nebo stavbu přesto provede v rozporu s pokyny objednatele, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na část stavby nebo stavbu provedenou v rozporu s pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

VII. PROVÁDĚNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena rekonstrukce nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
3. Kontrola

- 3.1 Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele a další dotčené subjekty o všech prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 3 pracovní dny předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění stavby bezodkladně. Pokud nebude k provedení zkoušek objednatel prokazatelně pozván, je oprávněn požadovat jejich opakování a zhotovitel je povinen opakované zkoušky provést na svoje náklady.
- 3.2 Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či zneprístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést, a to i s odstraněním zakrytí a novým provedením zakrytí na náklady zhotovitele. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří originály následujících dokumentů:
- i. stavební deník;
 - ii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizí;
 - iii. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - iv. doklady o likvidaci odpadu.
- Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.
5. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb., ve znění pozdějších předpisů., zejména provádět denní záznamy jmen a příjmení osob pracujících na staveništi, zaznamenávat klimatické podmínky, nasazení mechanizačních prostředků, uvádět popis a množství všech provedených prací a montáží a jejich časový postup a dodávky materiálu, výrobků, strojů pro stavbu. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.
6. Poddodavatelé
- 6.1 Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činností stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele.
- 6.2 Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných poddodavatelů pohybujících se na staveništi poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci poddodavatele a práce, které má poddodavatel provést.
- 6.3 Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
7. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZP)
- 7.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZP. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
- 7.2 Objednatel nebude určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.
9. Zhotovitel se dále zavazuje ke vzájemné spolupráci a koordinaci stavby se stavbami jiných investorů v prostoru staveniště, zejména Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje.

VIII. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy. Staveniště je společné se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje.
2. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.

3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně po té, co se o takové skutečnosti dozví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.

IX. ZMĚNY ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději do 10 dnů od vzniku potřeby změny, informovat objednatele o zjištění nutnosti změny zadání stavby, a to předložením vyplněného změnového listu, jehož vzor je přílohou č. 4 této smlouvy. Pokud ve stanovené lhůtě zhotovitel nepředloží změnový list objednateli, platí, že zhotovitel nemůže požadovat v budoucnu touto změnou argumentovou nutnost změny lhůty plnění, i kdyby tato byla oprávněná dle čl. III. odst. 8. této smlouvy nebo změnu ceny díla dle tohoto odstavce.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.pdf.
5. Nabídková cena bude určena následovně:
- 5.1 Zhotovitel ocení dodatečné práce výší odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu (zhotovitelem oceněném soupisu prací), který je přílohou této smlouvy.
- 5.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsáním způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny následovně:

$$\frac{\text{CENA DODATEČNÝCH PRACÍ ČI DODÁVEK}}{\text{CENA UVEDENÁ V SAZEBNÍKU OTSKP}} = \frac{\text{NABÍDKOVÁ CENA, KTERÁ BYLA HODNOTÍCÍM KRITÉRIEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY}}{\text{PŘEDPOKLÁDANÁ CENA STAVBY UVEDENÁ V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI *}}$$

* v případě, že došlo během lhůty pro podání nabídek na základě změn a doplnění zadávací dokumentace, k úpravě soupisu prací a změně předpokládané hodnoty, je rozhodující předpokládaná hodnota stavby včetně těchto úprav

- 5.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsány způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

6. K dodatečným pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

X. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: starosta.
2. Starosta je oprávněn činit veškerá právní jednání související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě, dále je oprávněn zejména:
- i. stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových zakázek;
 - ii. vyzvat zhotovitele k podání nabídky k dodatečným pracím, změnám, či novým zakázkám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotovitele;
 - iii. rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu;
 - iv. udělit souhlas s využitím poddodavatele;
 - v. udělit zhotoviteli pokyny, včetně pokynu k zastavení prací na části stavby či stavbě;
 - vi. přebírat od zhotovitele změnové listy;
 - vii. vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli;
 - viii. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; správce stavby je zejména oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací;

- ix. kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých zkoušek, veškerých souvisejících jednání apod.;
 - x. provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů;
 - xi. činit zápisy do stavebního deníku;
 - xii. podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací.
3. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí.
 4. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě. Stavbyvedoucí je současně povinen dohlížet na řádné provádění díla a odpovídat za jeho odborné provedení.
 5. Stavbyvedoucí a další oprávněné osoby zhotovitele jsou uvedeny v příloze této smlouvy *Oprávněné osoby zhotovitele*. Při změně oprávněné osoby stavbyvedoucího ze strany zhotovitele je povinen doložit veškeré podklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako stavbyvedoucího, tak, jak bylo požadováno zadávací dokumentací veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.
 6. Seznam oprávněných osob je přílohou této smlouvy.

XI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel předloží nejpozději v den předání a převzetí staveniště doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost
 - 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku:

Záruka za veškerá plnění, není-li dále uvedeno jinak	60 měsíců
--	-----------
 - 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání stavby (díla).
 - 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
 - 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
5. Smluvní pokuta
 - 5.1 Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodloužení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám dle čl. III. odst. 1. této smlouvy

500,- Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště	500,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka	250,- Kč denně

V případě, že by porušení konkrétní povinností zhotovitele, znamenalo možnost uplatnit více sjednaných smluvních pokut, použije se pro takové porušení pouze jedna, a to ta s nejvyšší sjednanou výší smluvní pokuty.

- 5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.
- 5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena písemná výzva se lhůtou splatnosti 21 dnů.
- 5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
- 5.5 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.
6. Vlastnické právo k dílu nabývají vlastníci jednotlivých částí stavby postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci na vlastníky jednotlivých částí stavby přechází okamžikem předání a převzetí stavby.

XII. UKONČENÍ SMLOUVY

- Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
- Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje:
 - vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené;
 - zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby;
 - provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé;
 - prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dní;
 - zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak;
 - skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
 - porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření;
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
 - zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje;
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
 - prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů;
 - prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dní.
- Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
- Odstoupením od smlouvy nezanikají již vzniklé sankční povinnosti stran.

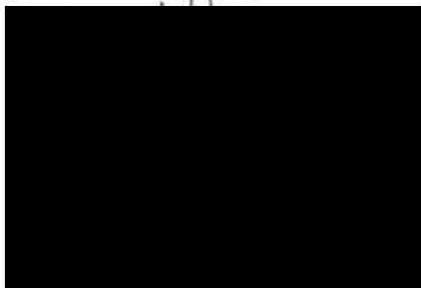
XIII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
- Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Za doručení se rovněž považuje i:

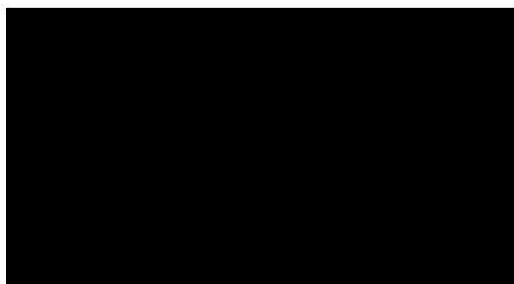
- 5.1 v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
- 5.2 v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán správcem stavby.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena. V případě změny stavbyvedoucího případně zástupce stavbyvedoucího v příloze č. 3 lze tuto provést pouze s předchozím písemným
8. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno na schůzi č.3...../2019 konané dne 29.5.2019 usnesení č. ...5/2019..
9. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí ustanovení § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2604, § 2605 odst. 1 věty první, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611 § 2618, § 2620, § 2621, § 2622, § 2628 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
10. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními
11. Součástí této smlouvy je projektová dokumentace. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
1. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací).
 2. Oprávněné osoby objednatele.
 3. Oprávněné osoby zhotovitele.
 4. Vzor změnového listu.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení zhotovitel.

V Olomouci, dne 05-08-2019

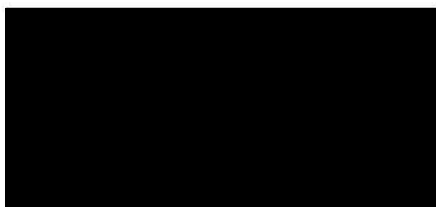
V Dětkovicích, dne



INSTA CZ s.r.o.



INSTA CZ s.r.o.



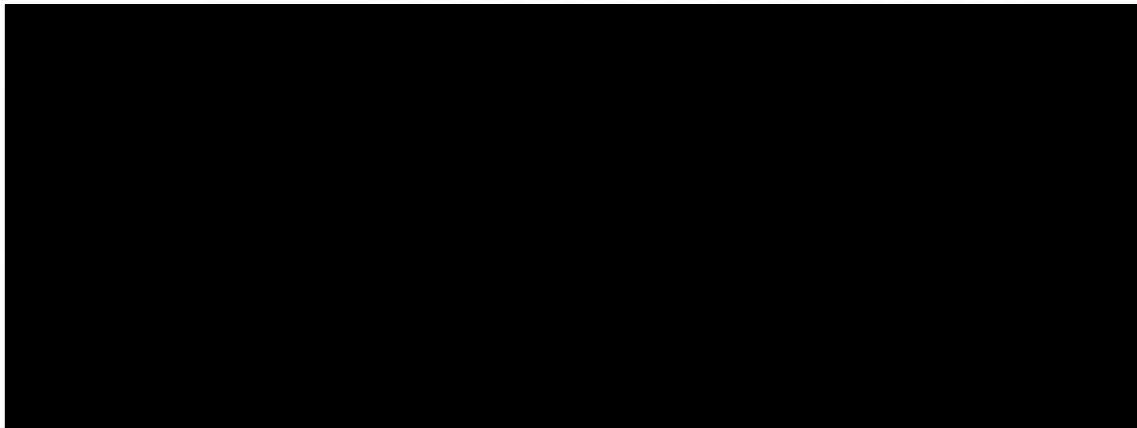
PŘÍLOHA Č. 1 OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba: 201801 - II/428 Dětkovice průtah - OBEC (součástí společného zadávacího řízení bude VIVO + obec)

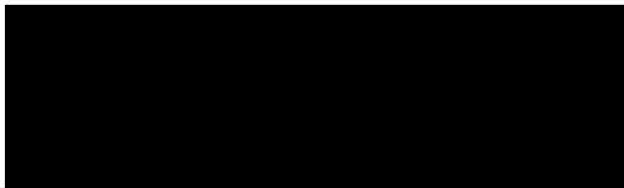
Celková cena: 238 510,19 Kč

Značka	Název	JC	Množství	MJ	Cena [Kč]
Objekt: SO 401 - Chráničky pro elektrické a sdělovací vedení					238 510,19
014102	POPLATKY ZA SKLÁDKU	140,00	173,302	T	24 262,28
Doplňující popis	Poplatky za skládku zemín z hloubení rýh - 170504.				
Technická specifikace	zahrnuje veškeré poplatky provozovatelí skládky související s uložením odpadu na skládce.				
Výkaz výměr	poplatek za materiál z položky 132837 $86,651 \times 2,0 = 173,30$ [A]				
02945	OSTAT POŽADAVKY - GEOMETRICKÝ PLÁN	45 000,00	1,000	KP L	45 000,00
Doplňující popis	Geometrický plán věcných břemen				
Technická specifikace	položka zahrnuje: - přípravu podkladů, vyhotovení žádosti pro vklad na katastrální úřad - polní práce spojené s vyhotovením geometrického plánu - výpočetní a grafické kancelářské práce - úřední ověření výsledného elaborátu - schválení návrhu vkladu do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem				
Výkaz výměr	Celkem: 1=1,00 [A]				
132837	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. II, ODVOZ DO 16KM	850,00	86,651	M3	73 653,35
Doplňující popis	Hloubení rýh pro chráničky v SO 401 - hloubení od zemní pláně. (VIVO + obec)				
Technická specifikace	položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapážené - ošetření výkopště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytažování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - eventuelně nutné druhotné rozpojení odstřelené horniny - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přeřezávání (vyjma štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) - nezahrnuje uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č.0141**				
Výkaz výměr	1-2 chráničky $0,5 \times 0,73 \times (22+7+7+7+9+8+9+20+8+16+10) = 44,90$ [A] 3 chráničky $0,65 \times 0,73 \times (8+62+9+9) = 41,76$ [B] Celkem: $A+B=86,66$ [D]				
17411	ZÁSYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUTNĚNÍM	105,00	51,041	M3	5 359,31
Doplňující popis	Zásyp rýhy pro chráničky na úroveň zemní pláně, kde musí být zajištěna předepsaná únosnost. (VIVO + obec)				
Technická specifikace	položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - může být využit materiál získaný z konstrukce stávající vozovky - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztížení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížení ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)				
Výkaz výměr	1-2 chráničky $0,5 \times 0,43 \times (22+7+7+7+9+8+9+20+8+16+10) = 26,45$ [A] 3 chráničky $0,65 \times 0,43 \times (8+62+9+9) = 24,60$ [B] Celkem: $A+B=51,05$ [D]				
567304	VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY ZE ŠTĚRKOPÍSKU	725,00	35,610	M3	25 817,25
Doplňující popis	Pískové lože pro chráničky.				
Technická specifikace	- dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - nezahrnuje postřiky, nátěry				
Výkaz výměr	1-2 chráničky $0,5 \times 0,3 \times (22+7+7+7+9+8+9+20+8+16+10) = 18,45$ [A] 3 chráničky $0,65 \times 0,3 \times (8+62+9+9) = 17,16$ [B] Celkem: $A+B=35,61$ [D]				
702312	ZAKRYTÍ KABELŮ VÝSTRAŽNOU FÓLIÍ ŠÍŘKY PŘES 20 DO 40 CM	10,50	403,000	M	4 231,50
Doplňující popis	Zakrytí chrániček výstražnou fólií šířky 33 cm. Červená barva. (VIVO + obec)				
Technická specifikace	1. Položka obsahuje: - kompletní montáž, návrh, rozměření, upevnění, začistění, sváření, vrtání, řezání, spojování a pod. - veškerý spojovací a montážní materiál vč. upevňovacího materiálu - sestavení a upevnění konstrukce na stanovišti - pomocné mechanismy 2. Položka neobsahuje: X 3. Způsob měření: Udává se počet sad, které se skládají z předepsaných dílů, jež tvoří požadovaný celek, za každý započatý měsíc pronájmu.				
Výkaz výměr	1 chránička $1 \times (22+7+7+7+9+8+9+20+8+10) = 107,00$ [A] 2 chráničky $2 \times (16) = 32,00$ [B] 3 chráničky $3 \times (8+62+9+9) = 264,00$ [C] Celkem: $A+B+C=403,00$ [D]				
741911	UZEMŇOVACÍ VODIČ V ZEMI FEZN DO 120 MM2	46,50	211,000	M	9 811,50
Doplňující popis	ZEMNÍ PÁSEK FEZN 30 X 4 MM				

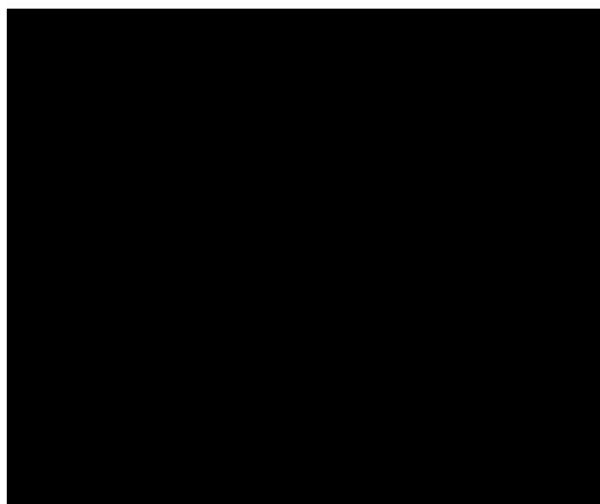
Značka	Název	JC	Množství	MJ	Cena [Kč]
Objekt: SO 401 - Chráničky pro elektrické a sdělovací vedení					238 510,19
Technická specifikace	1. Položka obsahuje: - přípravu podkladu pro osazení - měření, dělení, spojování, tvarování - ochranný nátěr spojů a při průchodu vodiče nad terén apod. dle příslušných norem 2. Položka neobsahuje: - zemní práce - ochranu vodiče - chráničky apod. 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.				
87627	CHRÁNIČKY Z TRUB PLASTOVÝCH DN DO 100MM	125,00	403,000	M	50 375,00
Technická specifikace	položky pro zhotovení potrubí platí bez ohledu na sklon zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (trouby, trubky, tvarovky, spojovací a těsnící materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladu a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spar a spojů, pracovního zaslepení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výústí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí včetně případně předepsaného utěsnění konců chrániček - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapáženém i nezapaženém a i v kolektorech, chráničkách				
Výkaz výměr	chránička pro obec PE90: 192=192,00 [A] chránička pro VIVO PE90: 211=211,00 [B] Celkem: A+B=403,00 [C]				
Celkem:					238 510,19



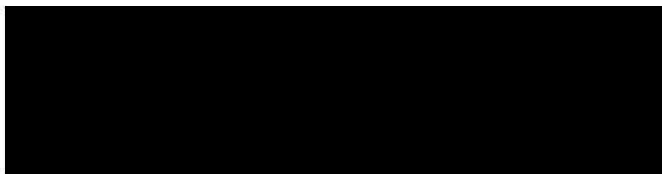
PŘÍLOHA Č. 2 OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE



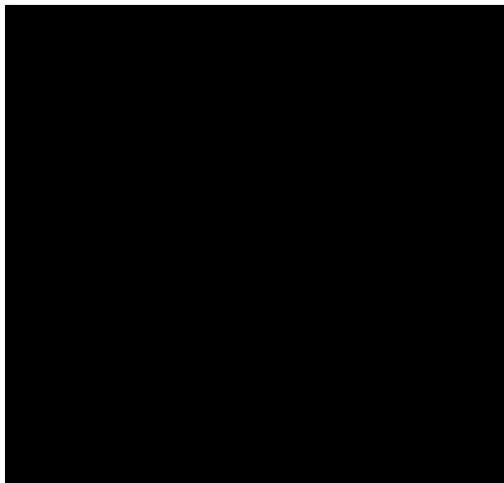
Dne, za objednatele



PŘÍLOHA Č. 3 OPRÁVNĚNÉ OSOBY ZHOTOVITELE



Dne, za zhotovitele



PŘÍLOHA Č. 4 VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

ŽÁDOST O ZMĚNU			
Stavba:		Číslo změny:	
		Datum:	
Určeno pro objednatele			
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	na KD <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Týká se části stavby:			
Odkazy:			
Popis změny:			
Počet připojených listů:		Počet připojených výkresů:	
Návrh ocenění změny	připojen	<input type="checkbox"/>	
Změna byla vyvolána			
Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.			
Žádost podává (jméno, podpis, razítko):			
Převzal (Jméno, datum, podpis)			

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)	
Stavba:	Číslo změny:
	Datum:
Předkládaný návrh úpravy:	Změna ceny díla <input type="checkbox"/>
	Změna dokončení stavby <input type="checkbox"/>
Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:	
Počet listů příloh:	
Navrhovaná změna ceny díla:	Kč (bez DPH)
Vícepráce	Kč (bez DPH)
Méněpráce	Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	kalendářních dní
zkrácení lhůty o	kalendářních dní
Za zhotovitele (zpracoval):	