

IV. Odůvodnění rozhodnutí zadavatele

Zadavatel v rámci zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky požadoval mj. prokázání splnění:

- kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) Zákona předložením **seznamu významných služeb** poskytnutých dodavatelem **za poslední 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení** včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, investičních nákladů stavby a kontaktní osoby objednatele pro možnost ověření.

Zadavatel v rámci daného kritéria požadoval prokázání realizace alespoň **dvou** významných služeb spočívajících ve zhotovení kompletní projektové dokumentace (tj. všech stupňů dokumentace: projektová dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí, popř. k žádosti o vydání územního souhlasu, projektová dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení i projektová dokumentace pro provádění stavby) včetně souvisejících činností a služeb (tj. zajištění vydání územního rozhodnutí či souhlasu a zajištění vydání stavebního povolení) pro pozemní stavbu spadající do kategorie 12 - Budovy nebytové podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019 s investičními náklady stavby nejméně 20.000.000,- Kč bez DPH.

Účastník předložil ve formuláři nabídky seznam významných služeb, z kterého nebylo zadavateli zřejmé, zda splňuje zadávací podmínky, neboť u:

významné služby č. 1 – Kompletní rekonstrukce objektu Moravské náměstí 13, Brno (objednatel: CREAM Real Estate s.r.o.), doba poskytnutí: realizace probíhá, investiční náklady stavby: 120.000.000,- Kč, zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 12, nebylo zadavateli zřejmé, zda obsahovala všechny stupně PD a IČ a zda byla poskytnuta v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení,

významné služby č. 2 – Stavební úpravy školícího a výcvikového střediska, Mostkovice (objednatel: Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje), doba poskytnutí: realizace probíhá, investiční náklady stavby: 55.000.000,- Kč, zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 12, nebylo zadavateli zřejmé, zda obsahovala všechny stupně PD a IČ a zda byla poskytnuta v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení,

Zadavatel se proto v souladu s § 39 odst. 5. Zákona dotázal formou emailu objednatele Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, zda uvedená významná služba č. 2 obsahovala všechny stupně PD a IČ a zda byla ukončena v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Objednatel sdělil, že uvedená významná služba obsahovala stupeň „Projektová dokumentace pro provádění stavby“, že obsahovala výkon IČ a že byla poskytnuta v období 08-12/2018. Dále se dotázal objednatele CREAM Real Estate s.r.o., zda uvedená významná služba č. 1 obsahovala všechny stupně PD a IČ a zda byla poskytnuta v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Objednatel CREAM Real Estate s.r.o. na žádost zadavatele neodpověděl.

Zadavatel konstatuje, že nabídka účastníka F.E.D. s.r.o. nesplňuje zadávací podmínky stanovené v zadávací dokumentaci, neboť významná služba č. 2 neobsahovala všechny stupně PD. Účastník tedy neprokázal splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) Zákona, což je v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona důvodem pro vyloučení účastníka řízení z další účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky.

V. Poučení o opravných prostředcích

Proti rozhodnutí o vyloučení je možné podat zadavateli námitky, a to do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku podle ustanovení § 242 odst. 2 Zákona.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 Zákona a bodem 19.11. Výzvy k podání nabídek na výše uvedenou veřejnou zakázku je oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení uveřejněno na profilu zadavatele. Oznámení se považuje za doručené okamžikem uveřejnění.

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje