

IČ: 47912162

tel.: 543 213 303

e-mail: eduard.rovnanik@profibaustoffe.cz

DIČ: CZ47912162

fax: 543 213 948

<http://www.profibaustoffe.com>

Vedená v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10040, zapsána dne 25. 3.1993.

Měření č.13 /2017

Vlhkostní průzkum a návrh sanačních opatření v objektu zámku v Mikulově

Dne 3. 11. 2017 se uskutečnil vlhkostní průzkum v objektu zámku v Mikulově. Jednalo se o následující prostory:

1. Nástupní sál – venkovní stěna
2. Skalní brána – fasáda

1. Nástupní sál – venkovní stěna:

Zdivo venkovní stěny je smíšené. K dotaci zdiva dochází jednak v důsledku vztlínající vlhkosti z podzákladí a dále pak zatékáním srážkové vody z navazující terasy. Omítka je značně narušená vlhkostí a škodlivým působením vodorozpustných solí. Důsledkem toho dochází na mnoha místech i k porušení původního zdiva. Vlhkost zdiva přesahovala hodnotu 20 %.

Návrh opatření:

Vzhledem k tomu, že nelze zabránit vnikání vlhkosti do zdiva a vlastní podklad nezaručuje dostatečnou životnost případné aplikace sanačního omítkového systému, doporučujeme odstranit narušenou omítku v celém rozsahu, vyspravit podklad dozdním chybějících prvků a opatřit jej vápenným nátěrem. Za účelem zlepšení estetického vzhledu doporučujeme opatřit povrch zdiva popínavými rostlinami.

2. Skalní brána – fasáda:

Podkladní zdivo fasády je smíšené. Narušená omítka byla z podkladu odstraněna. K dotaci zdiva dochází jednak v důsledku vztlínající vlhkosti z podzákladí a dále docházelo v minulosti k zatékání stropu brány přes přilehlou terasu – v současné době příčina již odstraněna.

Měřením vlhkosti v úrovni cca 20 cm nad terénem byla naměřena vysoká vlhkost zdiva (**8,3 až 9,8 %**).

Měřením vlhkosti v úrovni cca 120 cm nad terénem byla naměřena zvýšená až vysoká vlhkost zdiva (**5,6 až 8,5 %**).

Návrh sanačních opatření:

Na základě výsledků měření navrhujeme provést následující sanační opatření:

- ❑ měřením vlhkosti byla zjištěna zvýšená až vysoká vlhkost zdiva. Jako sanační opatření navrhujeme aplikaci sanačního omítkového systému,
- ❑ před aplikací sanačních omítek je zapotřebí povrch zdiva důkladně očistit od zbytků původní omítky. Jako doprovodné sanační opatření, umožňující postupné vysychání zdiva se zamezením tvorby výkvětů solí na omítce, navrhujeme aplikaci sanačních omítek dvouvrstvě v celkové minimální tloušťce 2,5 cm a to:
 - do výše cca 2 m nad úroveň terénu na čelní straně brány,
 - v prostoru brány do výše stávajícího odstranění původní omítky,
 - na stropu brány v celém rozsahu,Pro případné uchycení elektroinstalace nelze použít sádku, ale rychletvrdnoucí tmel **PROFI Kantenkleber**. Na očištěný podklad se nejprve nanese kotvící nástřik **PROFI Poretex WTA Vorspritzer** a to sítovitě do 50 % povrchu zdiva s následným vytvrdnutím cca 3 dny,
- ❑ poté povrch zdiva doporučujeme vyrovnat omítkou **PROFI Poretex WTA Ausgleichsputz** (*doba míchání 3 min, pozor nepřemíchat!*) v tloušťce vrstvy min. 1,5 cm. Tato omítka slouží jednak k vyrovnání nerovností podkladu, ale také k ukládání případných přítomných škodlivých solí. Po nanesení je třeba povrch pečlivě srovnat, zdrsnit a nechat vyzrát po dobu 1 den na 1 mm tloušťky. V případě větší celkové tloušťky omítky je třeba vyrovnávací omítku aplikovat vícevrstvě,
- ❑ jako druhou vrstvu aplikujeme omítku **PROFI Poretex WTA Sanierplus** v tl. cca 1,0 cm (*doba míchání 3 až 5 min, pozor nepřemíchat!*). Sanační omítku doporučujeme ukončit cca 2 cm nad úroveň terénu,
- ❑ nad úroveň sanační omítky doporučujeme na podklad aplikovat kotvící postřik **PROFI Spritzer** a v požadované tloušťce jádrovou omítku **PROFI MK2**,
- ❑ jako štukovou vrstvu v celém rozsahu (i na sanační systém) doporučujeme aplikovat rovněž omítku **PROFI MK2** a povrch zafilcovat,
- ❑ jako konečný nátěr je zapotřebí aplikovat nátěr s nízkým difuzním odporem, např. nátěr **PROFI Silikátovou** nebo **PROFI Silikonovou** fasádní barvou v požadovaném odstínu.

V Brně dne 6. 11. 2017

Zpracoval: Ing. Eduard Rovnaník, CSc.

Tel: 602 702 042

Klasifikace vlhkosti zdiva

vlhkost %	
1,0 až 5,0	nízká
5,0 až 7,5	zvýšená
7,5 až 10,0	vysoká
nad 10,0	velmi vysoká