

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

ZPRACOVÁNÍ PRŮKAZU ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV

I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Název	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
Sídlo	Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
IČO	709 32 581
Korespondenční adresa	SÚS JMK, ředitelství, Ořechovská 35, 619 00 Brno
Kontaktní osoba	Mgr. Richard Staňo, T: +420 547 120 328, M: richard.stano@susjmk.cz

II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Předmět zakázky	Předmětem zakázky je vypracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění zákona č. 318/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 78/2018 Sb. O energetické náročnosti budov, pro jednotlivé objekty, které jsou specifikované v příloze č. 3 zadávací dokumentace – Seznam budov a v příložených obchodních podmínkách. Další specifikace a podmínky jsou stanoveny v příloze č. 1 ZD - obchodní podmínky.
Druh veřejné zakázky	Služby
URL odkaz zakázky	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00018441
Druh zadávacího řízení	Zakázka malého rozsahu. Postupy uvedené v zákoně o zadávání veřejných zakázek se nepoužijí.
Části zakázky	veřejná zakázka není rozdělena na části:

III. PODMÍNKY

Termín plnění	ihned po účinnosti smlouvy do 31. 12. 2019
Místo plnění	objekty ve správě zadavatele uvedené v příloze č. 3 ZD – Seznam budov

Obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

Technické podmínky jsou uvedeny v přílohách této zadávací dokumentace.

IV. KVALIFIKACE

Účastníci jsou povinni splnit následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

Základní způsobilost

Čestné prohlášení dle vzoru v příloze č. 2 zadávací dokumentace, případně čestné prohlášení stejného obsahu podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Profesní způsobilost

1. Ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; ne starší než tři měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
3. Mít odbornou způsobilost nebo zaměstnávat odborně způsobilou osobu, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje. Odborná způsobilost je splněna:
 - a) dokladem o oprávnění k výkonu energetického specialisty, udělený Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR ve smyslu § 10 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

Technická kvalifikace

1. Seznam významných služeb poskytnutých účastníkem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel doklady za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení nebude zohledňovat.

Minimální úroveň:

- i. Alespoň 1 obdobná služba dokončená v průběhu posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení. Obdobnou službou je zhotovení průkazu energetické náročnosti budovy pro alespoň 5 budov. Do stanoveného počtu pro prokázání technické kvalifikace lze počítat PENB pro různé objednatele.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. Předložením seznamu dokončených projektů provedených účastníkem v posledních 3 letech. Seznam musí vedle názvu popisu služby obsahovat minimálně měsíc a rok zahájení a dokončení a identifikaci objednatele. Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.
2. Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky. V seznamu bude uvedeno jméno a příjmení osob, zda se jedná o zaměstnance účastníka či ne, pokud ne, bude uveden právní vztah a jaké činnosti bude při plnění veřejné zakázky provádět. U jedné z uvedených osob budou navíc splněny tyto předpoklady:

Minimální úroveň:

- i. oprávnění k výkonu energetického specialisty, udělený Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR ve smyslu § 10 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.
- ii. Existence pracovního nebo obdobného poměru u účastníka.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. Doklad o oprávnění k výkonu energetického specialisty.
- ii. Čestné prohlášení účastníka o existenci pracovního, nebo obdobného poměru u účastníka.

Z citovaných dokladů musí být patrné, že skutečností rozhodné pro splnění kvalifikace *nastaly ve lhůtě pro podání nabídek*.

Prokazování kvalifikace

Shora citované doklady lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, či certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo uvedením odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatel) se nepřipouští.

Hodlá-li více dodavatelů plnit předmět veřejné zakázky společně, bude podána společná nabídka. Při podání společné nabídky je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost a dále předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán. Další kvalifikace prokazují dodavatelé společně. Účastníci dále předloží smlouvu, z níž vyplýne, že účastníci jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

Účastníci předloží prosté kopie dokladů, s výjimkou dokladů ve formě čestných prohlášení, které budou v originále, nebo v ověřené kopii.

V. PROCESNÍ POSTUP HODNOCENÍ NABÍDEK, POSOUZENÍ ZPŮSOBILOSTI, KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDEK

Otevírání obálek s nabídkami, hodnocení nabídek, posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídek bude prováděno tříčlennou komisí, jmenovanou zadavatelem. Zadavatel při svých rozhodnutích ve věci veřejné zakázky přihlíží k doporučení komise.

Po otevírání obálek provede komise hodnocení nabídek, o čemž bude pořízena písemná zpráva o hodnocení. U nabídky, která se na základě hodnocení umístí na prvním místě v pořadí, bude následně provedeno posouzení kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zadávacími podmínkami. Komise v případě, že zjistí, že není prokázána kvalifikace a způsobilost dodavatele nebo zjistí nejasnosti v nabídce, může požádat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje či doklady.

V případě, že vyzvaný účastník zadávacího řízení nedoplní požadované doklady či informace či nevysvětlí nejasnosti v nabídce, bude doporučeno komisí zadavateli vyloučit účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

V případě vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení popsaném výše, komise provede posouzení kvalifikace a posouzení nabídky účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako další v pořadí. Při posouzení a hodnocení bude postupováno obdobně, jako je uvedeno výše.

VI. HODNOCENÍ

Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

Hodnotící kritérium: Nejnižší nabídková cena za celé plnění

Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídkovou cenou je cena uvedená v čl. III. návrhu smlouvy o dílo.

VII. NÁVRH SMLOUVY

Návrh smlouvy musí být předložen ve 2 originálech včetně příloh a musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka včetně příloh. Tento návrh smlouvy nebude spojen s ostatními listy nabídky.

V případě, že oprávnění osoby zastupovat účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění (např. plná moc).

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování návrhu smlouvy vycházet z obchodních podmínek; účastník není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

Smlouva o dílo:

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu).
- b) Uvedení cenových údajů – čl. III. odst. 1 smlouvy o dílo.
- c) Uvedení kontaktních údajů odpovědné osoby – čl. VI smlouvy o dílo.
- d) Uvedení případných citlivých údajů – čl. IX odst. 7 Smlouvy o dílo.

VIII. OBSAH NABÍDKY

Zadavatel stanovuje následující požadavky na nabídku, která bude obsahovat:

1. Identifikační údaje účastníka (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo).
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.
3. Návrh smlouvy ve 2 vyhotoveních podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.
4. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.
5. **Součástí nabídky bude v elektronické podobě smlouva o dílo a to ve formátu *.doc nebo *.docx.**

IX. PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta	08. 10. 2019 do 10:00hod
Místo	SÚS JMK, ředitelství, Ořechovská 35, 619 00 Brno.
Způsob	Korespondenčně, nebo osobně v pracovní dny mezi 7 ⁰⁰ a 14 ³⁰ na podatelně, nebo oddělení veřejných zakázek.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla v uzavřené obálce označené:

1. Nápisem *NEOTEVÍRAT*.
2. Názevem veřejné zakázky: „ZPRACOVÁNÍ PRŮKAZU ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV“.
3. Názevem účastníka.
4. Adresou, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje sešít jednotlivé listy nabídky tak, aby s nimi nebylo možné manipulovat.

X. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit kontaktní osobě zadavatele v písemné podobě (postačí emailem) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel vysvětlení, změnu či doplnění zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele.

XI. DALŠÍ PODMÍNKY

V souladu s ust. § 1776 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nelze nabídku odvolat po uplynutí lhůty určené v podmínkách zadávací dokumentace pro podání nabídek.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí. Nabídky podané v elektronické podobě se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá pouze nabídky v českém a slovenském jazyku.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání veřejné zakázky zrušit až do okamžiku uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídky měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Zadavatel doporučuje sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele (https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_224.html), zejména s ohledem na případné vysvětlení, doplnění či změnu zadávací dokumentace. Zadavatel si vyhrazuje právo doručovat oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo **oznámení o výběru dodavatele** uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila způsobilost a kvalifikaci či další požadavky uvedené v zadávacích podmínkách.

Dále zadavatel upozorňuje na to, že si vyhrazuje právo vyloučit účastníka v případě, že se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu u zadavatele, které vedly k nárokování a vymáhání smluvních pokut či náhrady škody.

XII. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – obchodní podmínky;

Příloha č. 2 – čestné prohlášení;

Příloha č. 3 – Seznam budov;

Příloha č. 4 - Fotodokumentace budov

V Brně dne 25. 09. 2019

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581*

Ing. Zdeněk Komůrka

ředitel

Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje,
příspěvkové organizace kraje

2014-2015
2014-2015
2014-2015
2014-2015
2014-2015