

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

Vážený pane / Vážená paní,

dovoluji si Vás na základě ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zadávání veřejných zakázek), **vyzvat** jako dodavatele podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem: „**SENIOR centrum Blansko – úklidové služby**“ k vypracování a k podání nabídky do tohoto řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace. Zadavatelem je **SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace**, Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko, která je veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1, písm. d) zákona č. 134/2016 Sb.

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu s ustanovením § 53 zákona o zadávání veřejných zakázek formou zjednodušeného podlimitního řízení.

Maximální předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 3.250.000,--Kč bez DPH.

Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „SENIOR centrum Blansko – úklidové služby“

Stručný textový popis veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zajištění komplexních úklidových služeb v areálu a prostorách SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace, Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko. Podrobněji je předmět veřejné zakázky definován v zadávací dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- kód CPV 98341130-5- název – Úklidové práce
- kód CPV 90910000-9- název – Úklidové služby

Místo plnění/realizace:

Blansko – ZÚJ 581283

Identifikační údaje o zadavateli:

Název zadavatele:	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace
Sídlo:	Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko
Právní forma:	příspěvková organizace
IČ:	70997241

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat: Bc. Rudolf Krejčíř, ředitel

Informace o možnostech vyžádat si zadávací dokumentaci:

Zadavatel umožňuje neomezený dálkový přístup k zadávací dokumentaci na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_128.html.

Případné dotazy účastníků zadávacího řízení budou adresovány na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností Mgr. Martin Budiš, WebSport & Consulting service s. r. o., e-mail: info@wscs.cz, datová schránka: nqq2s6s, který zajistí odpovědi na případné dotazy účastníků zadávacího řízení. I tyto odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Lhůta pro podání nabídek:

datum: 18.10. 2019

hodina: 10:00 hod.

Elektronické podání nabídky:

Nabídka bude předložena v elektronické podobě na elektronickém nástroji zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_128.html.

Elektronická podoba musí umožňovat kopírování textu, cen z nabídek a jeho fulltextové prohledávání pro účely hodnocení komisí. V případě nesplnění této podmínky má zadavatel právo dodatečně vyzvat zadavatele k předložení nabídky v elektronické podobě s těmito technickými požadavky, avšak znění této nabídky musí být shodné s originálem nabídky. Návrh smlouvy musí být mimo jiné předložen v editovatelné podobě (např. Microsoft Word, Microsoft Excel, PDF, OpenOffice).

Zadavatel účastníkovi zadávacího řízení doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes profil zadavatele provedl na profilu zadavatele nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem)

Způsob podávání nabídek a jazyk nabídky

Zadavatel doporučuje nabídku a veškeré přílohy a prohlášení podepsat elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění by mělo vyplývat z nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a časem přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase včetně nejmenší uvedené časové jednotky určené pro podání nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že je součástí elektronického podání nabídky rovněž šifrování. K šifrování nabídky dochází automaticky při jejím odesílání, doba šifrování je pak závislá na velikosti nabídky a na kvalitě konfigurace výpočetní techniky účastníka. Nabídka se považuje za podanou v okamžiku doručení její šifrované podoby v systému. Zadavatel

doporučuje, aby si účastník pro elektronické podání šifrované nabídky zajistil dostatečnou časovou rezervu.

Veřejný klíč k zašifrování nabídky je součástí této zadávací dokumentace a bude automaticky použit při podávání nabídky ze strany účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!)

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.

Zadavatel upozorňuje, že účastník může ve lhůtě podání nabídek podat pouze jednu nabídku. Účastník může v průběhu lhůty pro podání nabídky svou nabídku kdykoliv stáhnout. V případě zájmu účastníka o změnu předložené nabídky ve lhůtě pro podání nabídky je nutné nejprve předchozí nabídku stáhnout a až poté vložit novou nabídku. Vložením/stažením nabídky se vždy rozumí práce s celou nabídkou; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.

Jednu nabídku může podat i více účastníků zadávacího řízení společně. Pokud účastník zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky zadávacího řízení, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Jiné upřesňující údaje:

Účastník zadávacího řízení je, v souladu s ustanovením § 40 zákona o zadávání veřejných zakázek vázán svou nabídkou po dobu 90 dnů.

Adresa místa, kde se uskuteční otevírání nabídek:

SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace, Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko.

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 a § 110 zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

Kvalifikační kritéria

Účastník zadávacího řízení může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení:	Způsob prokázání splnění:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů nebo jiný odpovídající doklad; výpis z evidence Rejstříku trestů účastník zadávacího řízení doloží v souladu s ust. § 74 odst. 2 a 3 zákona.</i>
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu. Prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke spotřební dani.</i>
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	<i>Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	<i>Potvrzení od příslušného pracoviště České správy sociálního zabezpečení.</i>
e) není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.</i>

pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení	
---	--

Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, aby účastník zadávacího řízení prokázal profesní způsobilost. Profesní způsobilost prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží listiny požadované v § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek:

1. dle odst. 1) zákona o zadávání veřejných zakázek – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
2. dle odst. 2 písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek – doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Účastníci zadávacího řízení doloží živnostenský list, který souvisí s realizací veřejné zakázky, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého tohoto oprávnění pro realizaci veřejné zakázky vyplývá (např. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona).

Technická kvalifikace

K prokázání splnění technické kvalifikace účastníka zadávacího řízení pro plnění této veřejné zakázky zadavatel požaduje předložení následujících dokladů:

Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením seznamu významných služeb realizovaných účastníkem zadávacího řízení v posledních třech letech. Z předloženého seznamu musí vyplývat, že účastník zadávacího řízení realizoval minimálně 3 zakázky na zajištění komplexních úklidových služeb, jejichž finanční hodnota přesáhla 1,0 mil. Kč/rok bez DPH, musí být poskytována v pobytovém lůžkovém zařízení, kde je poskytována zdravotní nebo sociální péče. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. j) zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením Přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:

Dodavatel musí prokazatelným způsobem doložit, že disponuje následujícím zařízením:

- Parní přístroj, který účinně čistí a dezinfikuje bez chemie, který má příslušné ověření o účinnosti, který bude nedílnou součástí nabídky.

Účastník zadávacího řízení musí doložit doklady, ze kterých bude vyplývat splnění požadavků zadavatele. Z listin musí být patrný dokladovaný druh požadované techniky. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie.

Forma splnění kvalifikace

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady a způsobem stanoveným zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v zadávacích podmínkách.

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců přede dnem vyhlášení veřejné zakázky.

Účastník zadávacího řízení předkládá doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích. Doklady o kvalifikaci mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 ZZVZ, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace.

Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito účastníci zadávacího řízení budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Z této smlouvy musí být patrné, kdo vystupuje a jedná jménem všech účastníků zadávacího řízení, kteří podávají společnou nabídku a v této smlouvě musí být jednoznačně definován i rozsah jeho zmocnění, zejména jeho zmocnění k podpisu příslušné smlouvy na veřejnou zakázku.

Zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků zadávacího řízení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Tam, kde účastník zadávacího řízení dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem vyhlášení veřejné zakázky.

Účastník zadávacího řízení může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) ZZVZ doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen z výběrového řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Další podmínky zadavatele

Nabídky budou podávány v českém jazyce. Stejně tak i veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníkem zadávacího řízení bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje komunikovat a sdělovat svá rozhodnutí prostřednictvím profilu zadavatele

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_128.html.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel nebude účastníkům zadávacího řízení hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci zadávacího řízení sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.

Formou poddodávek je v rámci veřejné zakázky možné realizovat pouze mytí oken.

Variantní nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Kritéria pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 114 odst. 1 zákona podle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnocena nejnižší nabídková cena bez DPH. Toto hodnotící kritérium rozdělil zadavatel na dvě subkritéria, která mají níže uvedenou váhu. Dílčí hodnotící subkritéria a váhy zadavatel stanovil takto:

Cena za provádění pravidelného úklidu /1měsíc.....váha 90 %

Cena za provádění mimořádného úklidu CMUváha 10 %

Způsob hodnocení nabídek

Podle hodnotícího subkritéria č. 1 budou nabídky hodnoceny takto:

Pro každou nabídku bude určena částka za pravidelný měsíční úklid v požadovaném rozsahu dle rozpisu úklidu – CPU.

Cena za provedení úklidových služeb bude stanovena jako částka za pravidelný měsíční úklid v požadovaném rozsahu dle Rozpis úklidu – hlavní budova, Rozpis úklidu – přístavba. A to u místností, u kterých je stanovena četnost úklidu a plocha. Pro stanovení nabídkové ceny v rámci hodnocení se stanovuje, že měsíc má čtyři týdny.

S ohledem na požadovaný rozsah a četnost plnění bude cena za provádění pravidelného úklidu /1měsíc uvedena v krycím listu.

Hodnotou H1 = 100 bodů bude hodnocena nabídka s minimální hodnotou CPU. Ostatním nabídkám bude v hodnocení dle dílčího subkritéria č. 1 přiřazena hodnota $H1i = 100 * (CPU_{min} / CPU_i)$

2. Podle dílčího hodnotícího subkritéria č. 2 budou nabídky hodnoceny takto:

Pro každou nabídku bude určena veličina

$$CMU_i = C1_i + C2_i + C3_i + C4_i + C5_i + C6_i + C7_i + C8_i + C9_i$$

kde je

C1 cena za 1 hodinu Stěhovací práce

C2 cena za m2 Vysávání koberců nad rámce základní četnosti úklidu

C3 cena za m2 Vytření podlah nad rámce základní četnosti úklidu

C4 cena za 1 hodinu Ostatní pomocné práce

C5 cena za 1 ks Interiérové úklidové práce nad rámec základních četností úklidu

C6 cena za m2 Mytí oken nad rámec základních četností generálních úklidů

C7 cena za 1 hodinu Exteriérové úklidové práce nad rámec základních četností úklidu

C8 cena za 1 ks Mytí světel

C9 cena za 1 hodinu Generální úklid, úklid po rekonstrukci, malování atp.

uvedená pro danou položku v i-té nabídce (bez DPH).

S ohledem na výše uvedené bude celková cena za provádění mimořádného úklidu uvedena v krycím listu

Hodnotou $H_3 = 100$ bodů bude hodnocena nabídka s minimální hodnotou CMU. Ostatním nabídkám bude v hodnocení dle dílčího subkritéria č. 2 přiřazena hodnota $H_{3i} = 100 * (CMU_{min} / CMU_i)$

Výsledné hodnocení provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek dle jednotlivých dílčích hodnotících subkritérií vynásobí příslušnou vahou daného dílčího subkritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.“

Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.

V Boskovicích dne 30.09.2019

Mgr. Martin Budiš

za osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností