

Zpráva o hodnocení nabídek

podle ust. § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“)

I. Informace o zadavateli:

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
IČ: 708 88 337

II. Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: Zpracování a projednání projektové dokumentace na rekonstrukci budovy Údolní 35a, Brno
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení na veřejnou zakázku dle ustanovení § 53 Zákona

III. Seznam pověřených osob a osob podílejících se na hodnocení nabídek

Jako osoby podílející se na průběhu zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku byly zadavatelem (usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 7731/19/R108 ze dne 29. 7. 2019) pověřeny:
Ing. Petr Hýbler, náměstek hejtmána Jihomoravského kraje
Ing. Tomáš Soukal, člen rady Jihomoravského kraje

Dále se na hodnocení nabídek podílely tyto osoby:

Mgr. Sylvie Bartošová, odbor investic
Ing. Yvetta Vágnerová, odbor investic

IV. Seznam hodnocených nabídek

Pořadové číslo	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Energy Benefit Centre a.s. Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČO: 29029210	2.675.000
2.	PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o. Sídlo: Česká 247/32, Brno-město, 602 00 Brno IČO: 04359151	3.752.000
3.	Ateliér Velehradský, s. r. o. Sídlo: Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno IČO: 29263140	2.699.400
4.	INTERPLAN - CZ, s.r.o. Sídlo: Purkyňova 2836/79a, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 60722061	2.990.000
5.	Projekt Point green, s.r.o. Sídlo: Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno IČO: 29201691	3.200.000
6.	SVIŽN s.r.o.	3.320.000

	Sídlo: Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6 IČO: 03301087	
7.	Atelier 99 s.r.o. Sídlo: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 02463245	2.740.000
8.	NeoArch s.r.o. Sídlo: Pivovarská 511/5a, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov IČO: 04525582	3.080.000

V. Posouzení nabídek

Zadavatel posoudil, zda nabídky účastníků zadávacího řízení splňují podmínky účasti uvedené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Zadavatel dále požadoval prokázání splnění **technické kvalifikace** uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) Zákona.

- a) Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) Zákona se prokazuje **seznamem významných služeb** poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, investičních nákladů stavby a kontaktní osoby objednatele pro možnost ověření. Zadavatel je v případě nejasností oprávněn vyžádat si případné další doklady, ze kterých bude vyplývat splnění požadavků stanovených touto zadávací dokumentací.

Zadavatel v rámci daného kritéria požaduje prokázání realizace:

alespoň **dvou významných služeb** spočívajících ve zhotovení projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení, zajištění vydání stavebního povolení a zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby novostavby nebo rekonstrukce pozemní stavby spadající do kategorie 122 - Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019 s investičními náklady stavby nejméně 30.000.000,- Kč bez DPH. Významná služba se považuje za dokončenou, pokud bylo vydáno stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby byla převzata objednatelem.

Zadavatel dle ustanovení § 79 odst. 4 Zákona připouští možnost použít k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace i služby, které účastník poskytl:

- i. společně s jinými dodavateli, nebo
 - ii. jako poddodavatel,
- přičemž ale z předložených dokladů musí být jednoznačně patrné, v jakém rozsahu se na plnění těchto zakázek podílel a zároveň že tento podíl splňuje uvedené požadavky zadavatele.

- b) Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) Zákona se prokazuje předložením **seznamu osob, které se budou podílet na realizaci předmětu**

veřejné zakázky. Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) Zákona se prokazuje předložením **osvědčení o odborné kvalifikaci těchto osob.**

Seznam musí obsahovat identifikační údaje:

- osoby zastávající v realizačním týmu pozici hlavního projektanta a splňující tyto požadavky:
 - byla jí udělena autorizace Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor Pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo autorizace udělená Českou komorou architektů pro obor Architektura dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalent, (prokazuje se předložením osvědčení o autorizaci);
 - v posledních 5 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení tato osoba **alespoň jednou zastávala pozici hlavního projektanta**, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné pozice při projektové činnosti ke stavbě (rekonstrukci či novostavbě) budovy spadající do kategorie 122 – Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019 s investičními náklady stavby nejméně 20.000.000,- Kč bez DPH; (profesní zkušenost se prokazuje předložením jejího popisu ve struktuře uvedené ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace).

Účastník v nabídce doloží informaci o postavení příslušných člena týmu vůči účastníkovi. V případě, že příslušný člen týmu není sám účastníkem nebo není vůči účastníkovi v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi touto osobou a účastníkem posuzován jako poddodávka.

Zadavatel dále požadoval, aby dodavatel v nabídce stanovil nabídkovou cenu za jednotlivé části plnění absolutní částkou v českých korunách bez DPH, přičemž dodavatel předloží ve své nabídce nabídkovou cenu formou vyplnění příslušné tabulky ve formuláři nabídky, jehož vzor tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Nabídková cena za jednotlivé části plnění dle čl. IV odst. 1 Obchodních podmínek může tvořit maximálně následující podíl z celkové nabídkové ceny:

Část plnění	Maximální podíl z celkové nabídkové ceny
provedení geodetického zaměření	0,5 %
inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu	1 %
zpracování architektonické studie	12 %
zpracování DUR	20 %

výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného územního rozhodnutí nebo souhlasu	5 %
zpracování DSP	30 %
výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného stavebního povolení	5 %
zpracování DPS na stavbu	40 %
zpracování DPS na interiér	3 %
součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby a interiér	2 %
výkon autorského dozoru za dobu 14 měsíců	5 %

Energy Benefit Centre a.s.

Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

IČO: 29029210

Účastník ve formuláři nabídky předložil seznam významných služeb, který nedostatečně prokázal prokázání splnění technické kvalifikace, protože u významné služby číslo 1: ÚP ČR – Pardubice výstavba nové budovy účastník neuvedl dobu poskytnutí, a zda tato významná služba zahrnovala i zajištění vydání stavebního povolení.

Ve formuláři nabídky účastník dále uvedl nabídkové ceny, kdy částka za součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby a interiér, a výkon autorského dozoru za dobu 14 měsíců činí více než maximálně následující podíl z celkové nabídkové ceny, a to 2,24 % místo max. 2 % za součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby a interiér, a u výkonu autorského dozoru za dobu 14 měsíců činí 12 % místo max. 5 %.

Na základě výše uvedeného byl účastník v souladu s § 46 odst. 2 Zákona vyzván k objasnění či doplnění údajů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti s tím, že účastník ve stanoveném termínu nabídku doplnil, a to předložil opravený formulář dle požadavku zadavatele.

PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.

Sídlo: Česká 247/32, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 04359151

Účastník ve formuláři nabídky předložil seznam významných služeb, který však nedostatečně prokazuje prokázání splnění technické kvalifikace, protože u významné služby číslo 1 i 2 není specifikováno, že služby zahrnovaly i zajištění vydání stavebního povolení, a dále dle zadavatele se nejedná o služby poskytnuté na stavbách spadající do kategorie 122 - Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019.

Dále u významné služby č. 1 doba poskytnutí není za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení a investiční náklady stavby jsou pod stanovený limit. U významné služby č. 2 není zřejmé, zda služby byly již dokončeny.

U zkušeností hlavního projektanta – Zhotovení projektové dokumentace pro UNISTAV CONSTRUCTION se dle zadavatele nejedná o služby poskytnuté na stavbách spadající do kategorie 122 - Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019, a dále není zřejmé, zda již služby byly dokončeny.

Ve formuláři nabídky účastník dále uvedl nabídkové ceny, kdy částka za provedení geodetického zaměření činí více než maximálně možný podíl z celkové nabídkové ceny, a to 0,53 % místo max. 0,5 %, provedení inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu - 1,2 % místo 1 %, zpracování DPS na interiér 9,06 % místo 3 %, součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby a interiér - 2,19 % místo 2 %, výkon autorského dozoru - 10,07 % místo 5 %.

Na základě výše uvedeného byl účastník v souladu s § 46 odst. 2 Zákona vyzván k objasnění či doplnění údajů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti s tím, že účastník ve stanoveném termínu nabídku nedoplnil či neobjasnil nabídku.

Zadavatel konstatuje, že nabídka účastníka tedy nesplňuje zadávací podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Účastník tedy neprokázal splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) Zákona, což je v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona důvodem pro vyloučení účastníka řízení z další účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky.

Ateliér Velehradský, s. r. o.

Sídlo: Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno

IČO: 29263140

Účastník ve formuláři nabídky předložil seznam významných služeb, který však nedostatečně prokazuje prokázání splnění technické kvalifikace, protože u významné služby číslo 1 i 2, a i u zkušenosti hlavního projektanta č. 1 – Rekonstrukce a stavební úpravy objektu rektorátu, se dle zadavatele nejedná o služby poskytnuté na stavbách spadající do kategorie 122 - Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019. Dále u služby č. 1 – LZ Čáslav – objekty záchranné a požární techniky není zřejmé, zda služba zahrnovala i zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby.

Na základě výše uvedeného byl účastník v souladu s § 46 odst. 2 Zákona vyzván k objasnění či doplnění údajů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti s tím, že účastník ve stanoveném termínu nabídku doplnil, a to předložil opravený formulář dle požadavku zadavatele.

Nicméně významná služba č. 2 Brno – kas. J. Babáka – aula a inženýrské sítě – výstavba – PD nespadá do kategorie budov 122, a ani projekční práce na budově nelze podřadit pod činnosti spojené s administrativními budovami, a proto ji zadavatel nemůže akceptovat. Na základě výše uvedeného zadavatel přearžuje významnou službu č. 2 - Revitalizace Domu kultury ve Frenštátu pod Radhoštěm do technické kvalifikace.

INTERPLAN - CZ, s.r.o.

Sídlo: Purkyňova 2836/79a, Královo Pole, 612 00 Brno

IČO: 60722061

Účastník ve formuláři nabídky předložil seznam významných služeb, který však nedostatečně prokazuje prokázání splnění technické kvalifikace, protože u významné služby číslo 1 i 2, a i u zkušeností hlavního projektanta se nejedná o služby poskytnuté na stavbách spadající do kategorie 122 - Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019.

Dále u významné služby č. 2 – Nový výrobní areál pro společnost MUBEA MPST, s.r.o. není zřejmé, zda služba zahrnovala i zajištění vydání stavebního povolení.

Ve formuláři nabídky účastník dále uvedl nabídkové ceny, kdy částka za inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu činí více než maximálně možný podíl z celkové nabídkové ceny, a to 1,51 % místo max. 1 %.

Na základě výše uvedeného byl účastník v souladu s § 46 odst. 2 Zákona vyzván k objasnění či doplnění údajů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti s tím, že účastník ve stanoveném termínu nabídku doplnil, a to předložil opravený formulář, ve kterém ale mj. navýšil cenu za zpracování analýzy a navrhovaných investičních a provozních nákladů na částku 410.000 Kč bez DPH, a ponížil částku za inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu na částku 25.000 Kč bez DPH, s čímž ale v součtu dílčích cen překročil celkovou nabídkovou cenu uvedenou v nabídce.

Zadavatel konstatuje, že nabídka účastníka tedy nesplňuje zadávací podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Nabídka účastníka tedy nesplňuje zadávací podmínky stanovené zadavatelem a účastník bude v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) Zákona vyloučen z další účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky.

Projekt Point green, s.r.o.

Sídlo: Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČO: 29201691

Účastník ve formuláři nabídky předložil seznam významných služeb, který však nedostatečně prokazuje prokázání splnění technické kvalifikace, protože u významné služby číslo 1 i 2 není uvedeno, že by služba zahrnovala i zajištění vydání stavebního povolení.

U zkušenosti hlavního projektanta č. 1 – Haly Rousínov, etapa č. I, II-V, se dle zadavatele nejedná o služby poskytnuté na stavbách spadající do kategorie 122 - Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019.

Na základě výše uvedeného byl účastník v souladu s § 46 odst. 2 Zákona vyzván k objasnění či doplnění údajů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti s tím, že účastník ve stanoveném termínu nabídku nedoplnil či neobjasnil nabídku.

Zadavatel konstatuje, že nabídka účastníka tedy nesplňuje zadávací podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Účastník tedy neprokázal splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) Zákona, což je v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona důvodem pro vyloučení účastníka řízení z další účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky.

SVIŽN s.r.o.

Sídlo: Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6

IČO: 03301087

Účastník ve formuláři nabídky předložil seznam významných služeb, který však nedostatečně prokazuje prokázání splnění technické kvalifikace, protože u významné služby číslo 1, 2 i 3 není

uvedeno, že by významná služba zahrnovala i zajištění vydání stavebního povolení. Dále u významné služby č. 1 se dle zadavatele nejedná o služby poskytnuté na stavbách spadající do kategorie 122 - Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019, a není zřejmé, jestli služby zahrnovaly i vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení (uvedeno dvakrát DPS).

U zkušenosti hlavního projektanta č. 1 - SŠ uměleckoprůmyslová Ústí nad Orlicí - areál Perla, se dle zadavatele nejedná o služby poskytnuté na stavbách spadající do kategorie 122 - Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019.

Na základě výše uvedeného byl účastník v souladu s § 46 odst. 2 Zákona vyzván k objasnění či doplnění údajů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti s tím, že účastník ve stanoveném termínu nabídku doplnil, a to předložil opravený formulář dle požadavku zadavatele.

Atelier 99 s.r.o.

Sídlo: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno
IČO: 02463245

Účastník ve formuláři nabídky předložil seznam významných služeb, který však nedostatečně prokazuje prokázání splnění technické kvalifikace, protože u významné služby číslo 1 i 2, a i u zkušenosti hlavního projektanta č. 1 – Administrativní dům Dukelská není uvedeno, zda investiční náklady stavby byly bez DPH nebo vč. DPH, dále není zřejmé, zda významná služba č. 2 Administrativní dům Dukelská zahrnovala i zajištění vydání stavebního povolení.

Na základě výše uvedeného byl účastník v souladu s § 46 odst. 2 Zákona vyzván k objasnění či doplnění údajů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti s tím, že účastník ve stanoveném termínu nabídku doplnil, a to předložil opravený formulář dle požadavku zadavatele.

NeoArch s.r.o.

Sídlo: Pivovarská 511/5a, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov
IČO: 04525582

Účastník ve formuláři nabídky předložil seznam významných služeb, který však nedostatečně prokazuje prokázání splnění technické kvalifikace, protože u významné služby číslo 1 i 2, není uvedeno, zda investiční náklady stavby byly bez DPH nebo vč. DPH, dále není zřejmé, zda významné služby číslo 1 i 2 zahrnovaly i zajištění vydání stavebního povolení.

Na základě výše uvedeného byl účastník v souladu s § 46 odst. 2 Zákona vyzván k objasnění či doplnění údajů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti s tím, že účastník ve stanoveném termínu nabídku nedoplnil či neobjasnil nabídku.

Zadavatel konstatuje, že nabídka účastníka tedy nesplňuje zadávací podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Účastník tedy neprokázal splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) Zákona, což je v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona důvodem pro vyloučení účastníka řízení z další účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky.

VI. Hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 Zákona dle

následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH 80 %

2. kritérium: Zkušenosti osoby podílejících se na realizaci veřejné zakázky 20 %

Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

1. kritérium:

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí **částka uvedená účastníkem v řádku „celková nabídková cena“ ve formuláři nabídky**. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena bez DPH.

Počet bodů v rámci 1. kritéria bude určen podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč}} \times 100 \times \text{váha kritéria (0,8)}$$

2. kritérium:

Hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti osoby podílejících se na realizaci veřejné zakázky“ bude vycházet z údajů uvedených ve formuláři nabídky a bude probíhat následovně.

Zkušenosti osoby hlavního projektanta

Účastníkovi bude přiděleno **10 bodů za každou další zkušenost (nad rámec zkušenosti požadované zadavatelem v rámci prokazování kvalifikace dle čl. 7. této zadávací dokumentace) příslušného člena jeho realizačního týmu označeného jako hlavní projektant s výkonem funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné funkce v posledních 5 letech** při projektové činnosti ve vztahu ke stavbě – rekonstrukci budovy spadající kategorie 122 – Budovy administrativní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) platné od 1.1.2019 s investičními náklady stavby nejméně 50 000 000,- Kč bez DPH.

Takto může účastník obdržet **max. 20 bodů**.

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti příslušného člena realizačního týmu „v posledních 5 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost člena realizačního týmu zakládající příslušnou zkušenost byla ukončena v předcházejících 5 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.

Účastník uvede informace o zkušenostech členů realizačního týmu ve formuláři nabídky v části vztahující se k prokázání kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) Zákona. Celkový počet bodů bude určen součtem počtu bodů získaných v rámci prvního dílčího kritéria a počtem bodů získaných v rámci druhé dílčího kritéria.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která v součtu váženého počtu bodů za všechny kritéria získá nejvyšší bodové ohodnocení. Zaokrouhlování bude vždy prováděno na dvě desetinná místa.

VII. Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení a popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka uvedená účastníkem v řádku „celková nabídková cena“ ve formuláři nabídky. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena bez DPH.

Vážené bodové ohodnocení nabídek v rámci 1. kritéria bylo vypočteno podle vzorce stanoveného v zadávací dokumentaci.

Účastník	Celková nabídková cena bez DPH	Výpočet	Počet bodů (dle váhy kritéria 80 %)
Energy Benefit Centre a.s. Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČO: 29029210	2.675.000	$\frac{2.675.000}{2.675.000} \times 100 \times 0,8$	80
Ateliér Velehradský, s. r. o. Sídlo: Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno IČO: 29263140	2.699.400	$\frac{2.675.000}{2.699.400} \times 100 \times 0,8$	79,28
SVIŽN s.r.o. Sídlo: Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6 IČO: 03301087	3.320.000	$\frac{2.675.000}{3.320.000} \times 100 \times 0,8$	64,46
Atelier 99 s.r.o. Sídlo: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 02463245	2.740.000	$\frac{2.675.000}{2.740.000} \times 100 \times 0,8$	78,10

2. kritérium: Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky

Při hodnocení nabídek v rámci daného kritéria, zadavatel vycházel z údajů o zkušenostech členů realizačního týmu označených jako hlavní projektant uvedených ve formuláři nabídky.

Účastník	Hlavní projektant – počet zkušeností nad rámec kvalifikace	Celkový počet bodů za dílčí kritérium

Energy Benefit Centre a.s. Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČO: 29029210	2	20
Ateliér Velehradský, s. r. o. Sídlo: Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno IČO: 29263140	1 Viz kvalifikace	0
SVIŽN s.r.o. Sídlo: Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6 IČO: 03301087	4	20
Atelier 99 s.r.o. Sídlo: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 02463245	2	10

Komentář k hodnocení 2. kritéria

Energy Benefit Centre a.s.

Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

IČO: 29029210

Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant – Ing. Libor Truhelka

1. Snížení energetické náročnosti budovy
Ministerstva zemědělství v Praze,
Těšnov 62/17, Praha 1

Cena: 475.000 Kč bez DPH

Doba poskytnutí: 6/2017 – 10/2017

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122, rekonstrukce

Investiční náklady stavby: 113.121.656 Kč bez DPH

2. Snížení energetické náročnosti a
výměna zdroje tepla na objektech
areálu PPČR - Pelléova 299/19, Praha 6

Doba poskytnutí: 3/2017 – 7/2017

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC):

122, rekonstrukce

Investiční náklady stavby: 102.025.591 Kč bez DPH

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi 20 bodů za zkušenosti výše uvedeného člena realizačního týmu nad rámec zkušenosti požadované v rámci prokázání kvalifikace. Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem **20 bodů**.

Ateliér Velehradský, s. r. o.

Sídlo: Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno

IČO: 29263140

Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant – Ing. arch. Tomáš Velehradský

1. Zpracování projektové dokumentace na akci „Aula JU“

Doba poskytnutí: srpen 2019

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122

Investiční náklady stavby: 170 mil. Kč bez DPH

2. Revitalizace Domu kultury ve Frenštátě pod Radhoštěm

Doba poskytnutí: srpen 2015

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122

Investiční náklady stavby: 174 mil. Kč bez DPH

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi 0 bodů za zkušenost výše uvedeného člena realizačního týmu nad rámec zkušenosti požadované v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel za zkušenost č. 1 nepřidělil body z důvodu toho, že se nejedná o rekonstrukci budovy spadající do kategorie 122, a ani projekční práce na budově nelze podřadit pod činnosti spojené s administrativními budovami.

Zadavatel za zkušenost č. 2 nepřidělil body z důvodu toho, že tuto významnou službu přeradit do technické kvalifikace, jelikož účastníkem předložena významná služba č. 2 v rámci splnění kvalifikace – Brno – kas. J. Babáka – aula a inženýrské sítě – výstavba – PD nespadá do kategorie 122, a ani projekční práce na budově nelze podřadit pod činnosti spojené s administrativními budovami, a proto tuto významnou službu zadavatel nemohl v rámci prokázání technické kvalifikace akceptovat.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem **0 bodů**.

SVIŽN s.r.o.

Sídlo: Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6

IČO: 03301087

Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant – Ing. Martin Jeřábek

Ing. Arch. Marta Ševčíková

1. Půdní vestavba Depozitáře Národního muzea v Terezíně

Doba poskytnutí: 5/2017-1/2018

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122

Investiční náklady stavby: 68 mil. Kč bez DPH

2. ISŠ Moravská Třebová – centrum odborné přípravy řemesel

Doba poskytnutí: 04/2017 – 05/2018

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122

Investiční náklady stavby: 56.700.000,- Kč bez DPH

3. Praha – rekonstrukce památníku odboje při VHU

Doba poskytnutí: 11/2015-9/2016

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122

Investiční náklady stavby: 509 mil. Kč bez DPH

4. Oživení pevnosti Josefov

Doba poskytnutí: 05/2017

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122

Investiční náklady stavby: 107.000.000,- Kč bez DPH

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi 20 bodů za zkušenosti výše uvedeného člena realizačního týmu nad rámec zkušenosti požadované v rámci prokázání kvalifikace. Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem **20 bodů**.

Atelier 99 s.r.o.

Sídlo: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno

IČO: 02463245

Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant – Ing. Martin Jeřábek

1. Arnoldova vila

Doba poskytnutí: 10/2018 - 2019

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122

Investiční náklady stavby: 90 mil. Kč

2. Technologický park Pádelna Strakonice

Doba poskytnutí: 01/2017–10/2017

Zařazení dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC): 122

Investiční náklady stavby: 295,8 mil. Kč

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi 10 bodů, a to jen za 1 zkušenost výše uvedeného člena realizačního týmu nad rámec zkušenosti požadované v rámci prokázání kvalifikace. Zadavatel za zkušenost č. 1 nepřidělil body z důvodu toho, že se nejedná o rekonstrukci budovy spadající do kategorie 122, a ani projekční práce na budově nelze podřadit pod činnosti spojené s administrativními budovami.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem **10 bodů**.

VIII. Výsledek hodnocení

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáním výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Účastník	Počet bodů za kritérium č. 1	Počet bodů za kritérium č. 2	Celkový počet bodů	Pořadí nabídky
Energy Benefit Centre a.s. Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČO: 29029210	80	20	100	1.
Ateliér Velehradský, s. r. o. Sídlo: Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno IČO: 29263140	79,28	0	79,28	4.
SVIŽN s.r.o. Sídlo: Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6 IČO: 03301087	64,46	20	84,46	3.
Atelier 99 s.r.o.	78,10	10	88,10	2.

Sídlo: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 02463245				
---	--	--	--	--

Na základě provedeného hodnocení zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka Energy Benefit Centre a.s., se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210, která dosáhla nejvyššího celkového počtu bodů.

IX. Čestné prohlášení osob, které se podílely na hodnocení:

Prohlašuji, že v souvislosti s výše uvedeným zadávacím řízením

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Brně dne 3. 10. 2019

Jména a podpisy osob, které se na hodnocení podílely:

Jméno a příjmení	Podpis
Mgr. Sylvie Bartošová	v.r.
Ing. Yveta Vágnerová	v.r.
Ing. Petr Hýbler	v.r.
Ing. Tomáš Soukal	v.r.